

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана чл. 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ГАЦИН ХАН» број града Ниша бр. 32/20), Председник општине ГАЦИН ХАН је дана 12.08.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** у општини ГАЦИН ХАН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Равна Дубрава	1	0,1286	2.045,96	131,56	15	
Равна Дубрава	2	0,0435	2.045,98	44,50	15	
Равна Дубрава	3	0,7322	7.829,25	2.866,29	15	
Равна Дубрава	4	0,1776	10.038,68	891,43	15	
Равна Дубрава	5	0,2483	7.244,82	899,44	15	
Равна Дубрава	6	0,1912	5.966,53	570,40	15	
Равна Дубрава	7	0,3170	2.301,86	364,84	15	
Равна Дубрава	8	2,5525	10.037,59	12.810,48	15	
Равна Дубрава	9	0,1280	2.301,88	147,32	15	
Равна Дубрава	10	0,0848	2.301,89	97,60	15	
Равна Дубрава	11	0,0829	2.301,81	95,41	15	
Равна Дубрава	12	0,0085	2.302,35	9,78	15	

Равна Дубрава	13	0,1168	5.114,30	298,68	15	
Равна Дубрава	14	0,0520	2.301,92	59,85	15	
Равна Дубрава	15	2,6271	8.556,73	11.239,69	15	
Равна Дубрава	16	0,0304	2.301,97	34,99	15	
Равна Дубрава	17	0,8824	5.164,44	2.278,55	15	
Равна Дубрава	18	0,1413	2.301,84	162,63	15	
Равна Дубрава	19	1,6392	2.301,86	1.886,60	15	
Равна Дубрава	20	0,0426	8.950,47	190,64	15	
Равна Дубрава	21	0,0291	6.710,31	97,64	15	
Равна Дубрава	22	0,1018	8.278,19	421,36	15	
Равна Дубрава	23	0,0128	5.753,91	36,83	15	
Равна Дубрава	24	0,0312	7.244,87	113,02	15	
Равна Дубрава	25	0,0617	7.244,89	223,50	15	
Равна Дубрава	26	0,0169	7.244,97	61,22	15	
Велики Вртоп	27	0,1742	10.228,70	890,92	15	
Велики Вртоп	28	0,3254	880,36	143,23	15	
Велики Вртоп	29	0,6854	880,36	301,70	15	
Велики Вртоп	30	0,0662	4.404,23	145,78	15	
Велики Вртоп	31	0,0433	4.404,16	95,35	15	
Велики Вртоп	32	0,0519	1.193,83	30,98	15	
Велики Вртоп	33	0,5094	1.193,78	304,05	15	
Велики Вртоп	34	0,4995	2.893,13	722,56	15	
Велики Вртоп	35	0,4818	1.193,77	287,58	15	
Велики Вртоп	36	0,0714	6.481,23	231,38	15	
Велики Вртоп	37	0,0413	8.950,36	184,83	15	
Велики Вртоп	38	0,0288	8.950,35	128,89	15	
Велики Вртоп	39	0,0603	5.292,04	159,56	15	

Велики Вртоп	40	0,7762	5.114,25	1.984,84	15	3. зона
Велики Вртоп	41	12,2261	5.114,25	31.263,65	15	3. зона
Велики Вртоп	42	0,0600	8.950,33	268,51	15	
Велики Вртоп	43	0,0772	5.966,58	230,31	15	
Велики Вртоп	44	0,0740	5.966,49	220,76	15	
Велики Вртоп	45	0,1931	5.114,24	493,78	15	3. зона
Велики Вртоп	46	1,9702	5.114,25	5.038,04	15	3. зона
Велики Вртоп	47	6,9513	3.068,55	10.665,20	15	2. зона
Велики Вртоп	48	0,0818	8.950,37	366,07	15	
Велики Вртоп	49	0,4222	8.950,38	1.889,43	15	
Велики Вртоп	50	252,5288	3.068,55	387.448,37	15	2. зона
Велики Вртоп	51	37,9018	5.114,25	96.919,58	15	3. зона
Велики Крчимир	52	0,3342	5.966,52	997,01	15	
Велики Крчимир	53	0,0746	7.244,77	270,23	15	
Велики Крчимир	54	0,1413	7.244,80	511,85	15	
Велики Крчимир	55	0,0719	5.871,77	211,09	15	
Велики Крчимир	56	0,0156	4.404,49	34,35	15	
Велики Крчимир	57	1,9845	1.193,77	1.184,52	15	
Велики Крчимир	58	0,0556	6.465,65	179,74	15	
Велики Крчимир	59	0,2010	7.244,83	728,10	15	
Велики Крчимир	60	0,3304	6.377,42	1.053,55	15	
Велики Крчимир	61	0,0615	7.244,88	222,78	15	
Велики Крчимир	62	0,5120	5.966,52	1.527,43	15	
Велики Крчимир	63	0,2860	2.045,98	292,57	15	
Велики Крчимир	64	0,0303	5.966,67	90,39	15	
Велики Крчимир	65	0,8202	5.966,53	2.446,87	15	
Велики Крчимир	66	0,0476	10.228,78	243,44	15	

Велики Крчимир	67	0,0517	4.475,82	115,70	15	
Велики Крчимир	68	0,2105	5.966,51	627,98	15	
Велики Крчимир	69	0,1452	1.893,87	137,50	15	
Велики Крчимир	70	0,0988	1.193,72	58,97	15	
Велики Крчимир	71	0,0248	2.045,97	25,37	15	
Велики Крчимир	72	0,0366	2.045,90	37,44	15	
Велики Крчимир	73	0,0828	5.966,55	247,01	15	
Велики Крчимир	74	0,0078	4.475,64	17,46	15	
Велики Крчимир	75	0,0119	1.789,92	10,65	15	
Велики Крчимир	76	0,3707	6.757,35	1.252,48	15	
Велики Крчимир	77	0,0545	4.475,78	121,97	15	
Велики Крчимир	78	0,0867	7.244,87	314,06	15	
Велики Крчимир	79	0,2756	7.244,81	998,34	15	
Велики Крчимир	80	0,0148	4.475,68	33,12	15	
Велики Крчимир	81	0,0233	2.045,92	23,84	15	
Велики Крчимир	82	0,1839	6.812,67	626,43	15	
Велики Крчимир	83	0,0105	2.045,71	10,74	15	
Велики Крчимир	84	1,9250	1.576,41	1.517,29	15	
Велики Крчимир	85	4,8689	1.467,89	3.573,52	15	
Велики Крчимир	86	2,1505	1.846,53	1.985,48	15	
Велики Крчимир	87	0,0551	1.193,83	32,89	15	
Велики Крчимир	88	1,0679	1.193,77	637,41	15	
Велики Крчимир	89	0,3516	4.404,18	774,25	15	
Велики Крчимир	90	0,3930	4.404,17	865,42	15	
Велики Крчимир	91	0,0956	2.983,89	142,63	15	
Велики Крчимир	92	0,4227	4.404,19	930,82	15	
Велики Крчимир	93	0,0581	1.448,54	42,08	15	

Велики Крчимир	94	0,2810	1.193,77	167,72	15	
Велики Крчимир	95	0,3828	4.051,33	775,42	15	
Велики Крчимир	96	1,3844	1.287,26	891,04	15	
Велики Крчимир	97	0,0608	1.790,13	54,42	15	
Велики Крчимир	98	0,3418	2.815,33	481,14	15	
Велики Крчимир	99	1,0150	3.343,84	1.697,00	15	
Велики Крчимир	100	0,0842	4.404,16	185,42	15	
Велики Крчимир	101	0,0086	8.950,00	38,49	15	
Велики Крчимир	102	0,0565	7.244,78	204,67	15	
Велики Крчимир	103	0,0658	5.114,29	168,26	15	3. зона
Велики Крчимир	104	5,6467	4.527,42	12.782,50	15	3. зона
Велики Крчимир	105	3,2485	4.733,63	7.688,60	15	3. зона
Велики Крчимир	106	8,8611	5.114,25	22.658,93	15	3. зона
Велики Крчимир	107	203,0593	3.068,55	311.548,60	15	2. зона
Велики Крчимир	108	273,0305	5.114,25	698.172,65	15	3. зона
Велики Крчимир	109	105,4955	3.068,55	161.859,00	15	2. зона
Велики Крчимир	110	47,2797	5.114,25	120.900,02	15	3. зона
Велики Крчимир	111	61,4992	3.068,55	94.356,62	15	2. зона
Велики Крчимир	112	59,0502	5.114,25	150.998,64	15	3. зона
Виландрица	113	2,4003	8.950,39	10.741,81	15	
Виландрица	114	0,0136	4.475,74	30,44	15	
Виландрица	115	0,0263	4.404,18	57,91	15	
Виландрица	116	0,1322	7.244,86	478,88	15	
Виландрица	117	0,1517	5.481,08	415,74	15	
Виландрица	118	0,2815	7.244,83	1.019,71	15	
Гаџин Хан	119	0,0214	2.045,79	21,89	15	
Гаџин Хан	120	0,0402	10.228,61	205,60	15	
Гаџин Хан	121	0,0064	10.228,13	32,73	15	
Гаџин Хан	122	0,0385	2.045,97	39,38	15	

Гаџин Хан	123	0,1936	1.448,50	140,21	15	
Гаџин Хан	124	0,2229	1.790,09	199,50	15	
Гаџин Хан	125	0,3076	1.448,50	222,78	15	
Гаџин Хан	126	0,0051	2.301,96	5,87	15	
Гаџин Хан	127	0,0336	2.301,79	38,67	15	
Гаџин Хан	128	0,0009	2.300,00	1,04	15	
Гаџин Хан	129	0,0040	2.302,50	4,60	15	
Гаџин Хан	130	0,0030	2.303,33	3,45	15	
Гаџин Хан	131	0,0139	2.302,16	16,00	15	
Гаре	132	0,0914	1.448,47	66,20	15	
Гаре	133	0,0174	4.404,02	38,32	15	
Горње Власе	134	0,1053	10.228,68	538,54	15	
Горње Власе	135	0,1017	7.244,84	368,40	15	
Горње Власе	136	0,8305	10.228,68	4.247,46	15	
Горње Власе	137	0,1423	2.045,96	145,57	15	
Горње Власе	138	0,0223	7.244,84	80,78	15	
Горње Власе	139	0,1024	7.244,82	370,93	15	
Горње Власе	140	0,0030	8.950,00	13,43	15	
Горње Власе	141	0,0310	8.950,32	138,73	15	
Горње Власе	142	0,0543	10.228,73	277,71	15	
Горње Драговље	143	4,5022	1.193,77	2.687,30	15	
Горње Драговље	144	5,5229	1.193,77	3.296,54	15	
Горње Драговље	145	0,0610	10.228,69	311,97	15	
Горње Драговље	146	0,0397	1.790,18	35,53	15	
Горње Драговље	147	0,0635	4.475,75	142,11	15	
Горње Драговље	148	0,0242	1.790,08	21,66	15	
Горње Драговље	149	0,0626	1.448,56	45,34	15	
Горње Драговље	150	0,0224	1.193,75	13,37	15	
Горње Драговље	151	0,0822	1.448,54	59,53	15	
Горње Драговље	152	0,1110	1.448,47	80,39	15	
Горње Драговље	153	0,0223	1.193,72	13,31	15	
Горње Драговље	154	0,0334	1.193,71	19,94	15	

Горње Драговље	155	0,0382	1.790,05	34,19	15	
Горње Драговље	156	0,0565	1.790,09	50,57	15	
Горње Драговље	157	0,0242	1.448,35	17,53	15	
Горње Драговље	158	0,4707	1.193,78	280,95	15	
Горње Драговље	159	0,0083	3.622,89	15,03	15	
Горње Драговље	160	0,0370	7.244,86	134,03	15	
Горње Драговље	161	0,0342	5.966,67	102,03	15	
Горње Драговље	162	0,0492	5.966,46	146,78	15	
Горње Драговље	163	0,0625	7.244,80	226,40	15	
Горње Драговље	164	0,0252	4.475,79	56,39	15	
Горње Драговље	165	0,0063	4.404,76	13,87	15	
Горње Драговље	166	0,0349	3.622,35	63,21	15	
Горње Драговље	167	0,0836	7.244,86	302,83	15	
Горње Драговље	168	0,0352	7.244,89	127,51	15	
Горње Драговље	169	0,0470	7.244,89	170,25	15	
Горње Драговље	170	0,2624	1.750,46	229,66	15	
Горњи Барбеш	171	0,7237	5.114,34	1.850,62	15	
Горњи Барбеш	172	0,0269	11.507,06	154,77	15	
Горњи Барбеш	173	0,3082	10.228,68	1.576,24	15	
Горњи Барбеш	174	0,3316	8.950,39	1.483,97	15	
Горњи Барбеш	175	0,2019	10.228,68	1.032,59	15	
Горњи Барбеш	176	0,4437	8.950,39	1.985,64	15	
Горњи Барбеш	177	0,3466	8.950,40	1.551,10	15	
Горњи Барбеш	178	0,5736	7.244,82	2.077,81	15	
Горњи Барбеш	179	0,2779	4.475,78	621,91	15	
Горњи Барбеш	180	3,2376	7.244,82	11.727,91	15	
Горњи Барбеш	181	0,2910	7.244,81	1.054,12	15	

Горњи Барбеш	182	0,1046	1.790,06	93,62	15	
Горњи Барбеш	183	1,2274	4.224,91	2.592,83	15	
Горњи Барбеш	184	0,4128	8.950,39	1.847,36	15	
Горњи Барбеш	185	2,6754	7.403,88	9.904,18	15	
Горњи Барбеш	186	0,0929	10.228,63	475,12	15	
Горњи Барбеш	187	0,3788	8.311,33	1.574,17	15	
Горњи Барбеш	188	0,4047	8.950,38	1.811,11	15	
Горњи Душник	189	0,0405	5.114,32	103,56	15	3. зона
Горњи Душник	190	0,0622	5.114,31	159,05	15	3. зона
Горњи Душник	191	0,0988	5.114,27	252,64	15	3. зона
Горњи Душник	192	0,0909	5.114,30	232,44	15	3. зона
Горњи Душник	193	68,0916	5.114,25	174.118,62	15	3. зона
Гркиња	194	2,0516	10.228,68	10.492,58	15	
Гркиња	195	0,1017	8.950,34	455,13	15	
Гркиња	196	0,2257	8.950,38	1.010,05	15	
Гркиња	197	0,0384	8.950,26	171,85	15	
Гркиња	198	0,0875	8.950,40	391,58	15	
Гркиња	199	0,5771	9.814,04	2.831,84	15	
Гркиња	200	0,1483	10.228,66	758,46	15	
Гркиња	201	0,1473	8.950,37	659,20	15	
Гркиња	202	0,2524	10.228,68	1.290,86	15	
Гркиња	203	0,0783	8.950,45	350,41	15	
Гркиња	204	0,9244	6.457,45	2.984,64	15	
Гркиња	205	0,1684	10.228,68	861,25	15	
Гркиња	206	0,0193	5.114,51	49,35	15	
Гркиња	207	0,0289	5.114,19	73,90	15	
Гркиња	208	0,2404	7.244,80	870,83	15	
Гркиња	209	0,0662	7.244,86	239,80	15	
Гркиња	210	0,1665	7.244,80	603,13	15	
Гркиња	211	1,9402	2.045,97	1.984,80	15	
Гркиња	212	2,0158	9.236,54	9.309,50	15	
Гркиња	213	0,0583	10.228,64	298,17	15	
Гркиња	214	0,2571	10.228,67	1.314,90	15	
Гркиња	215	0,0831	8.950,42	371,89	15	
Гркиња	216	0,0881	8.950,40	394,26	15	
Гркиња	217	0,1491	8.950,37	667,25	15	
Гркиња	218	0,0547	10.228,70	279,75	15	
Гркиња	219	0,2399	10.228,68	1.226,93	15	
Гркиња	220	0,2470	10.228,66	1.263,24	15	

Гркиња	221	0,0071	2.046,48	7,26	15	
Доње Драговље	222	0,3431	10.228,68	1.754,73	15	
Доње Драговље	223	0,0339	5.966,67	101,13	15	
Доње Драговље	224	0,0136	5.966,18	40,57	15	
Доње Драговље	225	0,1708	6.696,84	571,91	15	
Доње Драговље	226	0,4440	4.475,79	993,62	15	
Доње Драговље	227	0,3666	5.966,53	1.093,66	15	
Доње Драговље	228	0,4521	5.966,53	1.348,73	15	
Доње Драговље	229	1,4128	5.966,53	4.214,76	15	
Доње Драговље	230	0,0340	4.986,76	84,77	15	
Доње Драговље	231	0,1155	5.966,49	344,57	15	
Доње Драговље	232	0,0057	8.950,88	25,51	15	
Доње Драговље	233	0,0255	8.950,20	114,12	15	
Доње Драговље	234	0,0241	1.193,78	14,38	15	
Доње Драговље	235	0,0262	8.950,38	117,25	15	
Доње Драговље	236	0,1175	4.404,17	258,75	15	
Доњи Барбеш	237	0,2296	10.228,66	1.174,25	15	
Доњи Барбеш	238	0,0973	5.114,39	248,81	15	
Доњи Барбеш	239	0,0297	1.790,24	26,58	15	
Доњи Барбеш	240	0,1629	2.016,76	164,26	15	
Доњи Барбеш	241	0,1073	5.966,54	320,10	15	
Доњи Барбеш	242	0,0088	1.789,77	7,88	15	
Доњи Барбеш	243	0,0340	8.950,29	152,16	15	
Доњи Барбеш	244	1,3824	1.957,75	1.353,19	15	
Доњи Барбеш	245	1,8116	5.389,24	4.881,57	15	
Доњи Барбеш	246	0,6694	2.045,97	684,79	15	
Доњи Барбеш	247	4,5292	5.966,53	13.511,80	15	

Доњи Барбеш	248	2,7842	8.950,39	12.459,84	15	
Доњи Душник	249	0,1144	7.834,88	448,16	15	
Доњи Душник	250	0,0383	10.228,72	195,88	15	
Доњи Душник	251	0,1472	9.361,62	689,02	15	
Доњи Душник	252	0,1612	10.228,66	824,43	15	
Доњи Душник	253	0,1162	10.228,66	594,29	15	
Дуга Пољана	254	0,2584	1.448,49	187,14	15	
Дуга Пољана	255	0,2677	1.448,49	193,88	15	
Дуга Пољана	256	0,0048	5.966,67	14,32	15	
Дуга Пољана	257	0,0796	1.790,08	71,24	15	
Дуга Пољана	258	0,7667	1.448,49	555,28	15	
Дуга Пољана	259	0,0497	1.790,14	44,48	15	
Дуга Пољана	260	0,0555	1.790,09	49,67	15	
Дуга Пољана	261	0,1619	1.448,49	117,26	15	
Дуга Пољана	262	0,1627	1.790,04	145,62	15	
Дуга Пољана	263	0,7827	1.790,07	700,54	15	
Дуга Пољана	264	0,0344	1.790,12	30,79	15	
Дуга Пољана	265	0,0139	1.789,93	12,44	15	
Дуга Пољана	266	0,0118	1.789,83	10,56	15	
Дукат	267	0,1594	5.966,50	475,53	15	
Дукат	268	0,3242	8.950,40	1.450,86	15	
Дукат	269	0,1819	7.244,80	658,92	15	
Дукат	270	0,3326	8.950,39	1.488,45	15	
Дукат	271	0,1256	8.950,40	562,08	15	
Дукат	272	0,0554	1.790,07	49,58	15	
Дукат	273	1,0387	7.090,35	3.682,37	15	
Дукат	274	0,0696	5.966,52	207,64	15	
Дукат	275	0,1813	1.790,07	162,27	15	
Дукат	276	0,0899	4.404,23	197,97	15	
Дукат	277	0,0316	1.790,19	28,28	15	
Дукат	278	0,0094	5.113,83	24,04	15	
Дукат	279	0,3140	2.585,92	405,99	15	
Дукат	280	0,6464	2.585,92	835,77	15	

Дукат	281	1,3049	2.931,90	1.912,92	15	
Дукат	282	0,0414	8.950,48	185,27	15	
Дукат	283	0,0380	8.950,26	170,06	15	
Дукат	284	0,6334	2.585,92	818,96	15	
Дукат	285	1,4595	2.585,92	1.887,08	15	
Дукат	286	0,0137	1.789,78	12,26	15	
Дукат	287	0,0692	2.585,98	89,47	15	
Јагличје	288	0,1399	5.114,22	357,74	15	3. зона
Јагличје	289	0,0234	5.114,10	59,84	15	3. зона
Јагличје	290	1,4445	5.114,25	3.693,76	15	3. зона
Јагличје	291	0,9496	5.114,25	2.428,24	15	3. зона
Јагличје	292	0,2785	5.114,25	712,16	15	3. зона
Јагличје	293	0,0893	5.114,22	228,35	15	3. зона
Јагличје	294	0,0394	5.114,21	100,75	15	3. зона
Калетинац	295	0,5072	3.068,55	778,18	15	2. зона
Калетинац	296	0,2127	5.114,25	543,90	15	3. зона
Калетинац	297	0,0694	5.114,27	177,46	15	3. зона
Калетинац	298	0,0994	5.114,29	254,18	15	3. зона
Калетинац	299	0,0154	5.114,29	39,38	15	3. зона
Калетинац	300	0,0503	5.114,31	128,62	15	3. зона
Калетинац	301	3,0561	5.114,25	7.814,82	15	3. зона
Калетинац	302	1,1652	5.114,25	2.979,56	15	3. зона
Калетинац	303	0,0972	5.114,20	248,55	15	3. зона
Калетинац	304	3,8189	5.114,25	9.765,40	15	3. зона
Калетинац	305	0,0928	5.114,22	237,30	15	3. зона
Калетинац	306	0,6633	5.114,25	1.696,14	15	3. зона
Калетинац	307	3,2961	5.114,25	8.428,53	15	3. зона
Калетинац	308	10,1197	5.114,25	25.877,32	15	3. зона
Калетинац	309	0,8234	5.114,25	2.105,54	15	3. зона
Калетинац	310	482,3568	3.068,55	740.067,49	15	2. зона
Копривница	311	0,7857	880,36	345,85	15	
Копривница	312	0,7822	5.114,24	2.000,18	15	3. зона
Копривница	313	1,0027	5.114,25	2.564,03	15	3. зона
Краставче	314	0,4346	1.193,76	259,41	15	
Краставче	315	0,2356	1.193,76	140,63	15	
Краставче	316	0,1345	1.448,48	97,41	15	
Краставче	317	0,2325	1.448,47	168,39	15	
Краставче	318	0,4308	2.034,42	438,21	15	
Краставче	319	0,1656	1.193,78	98,84	15	
Краставче	320	0,0178	5.966,29	53,10	15	
Краставче	321	0,1238	7.244,83	448,45	15	
Краставче	322	0,1445	1.448,51	104,65	15	
Краставче	323	0,2290	4.404,19	504,28	15	
Краставче	324	0,0904	1.448,45	65,47	15	
Краставче	325	0,1268	5.966,56	378,28	15	

Краставче	326	0,8500	1.193,76	507,35	15	
Краставче	327	0,0630	4.404,13	138,73	15	
Краставче	328	0,0868	1.475,46	64,03	15	
Краставче	329	0,0100	4.476,00	22,38	15	
Краставче	330	0,0357	5.966,67	106,50	15	
Краставче	331	0,0157	4.404,46	34,57	15	
Краставче	332	0,0145	7.244,83	52,52	15	
Краставче	333	0,0073	7.245,21	26,44	15	
Краставче	334	0,0329	4.404,26	72,45	15	
Краставче	335	0,0390	5.966,41	116,35	15	
Личје	336	0,1402	7.244,79	507,86	15	
Личје	337	0,2506	7.244,81	907,78	15	
Личје	338	0,2030	7.244,83	735,35	15	
Личје	339	1,4279	5.641,73	4.027,91	15	
Личје	340	0,8260	6.453,70	2.665,38	15	
Личје	341	0,2242	5.966,55	668,85	15	
Личје	342	0,1681	8.950,39	752,28	15	
Личје	343	0,1264	8.950,40	565,66	15	
Личје	344	0,1804	1.790,08	161,46	15	
Личје	345	0,0264	1.448,48	19,12	15	
Личје	346	0,0704	1.193,75	42,02	15	
Личје	347	0,3332	4.614,29	768,74	15	
Личје	348	0,2793	1.448,48	202,28	15	
Личје	349	0,1634	5.966,52	487,47	15	
Личје	350	0,2302	5.966,55	686,75	15	
Личје	351	0,6816	1.448,49	493,65	15	
Личје	352	0,1632	5.690,75	464,37	15	
Личје	353	0,2322	1.790,05	207,83	15	
Личје	354	0,2681	7.244,83	971,17	15	
Личје	355	0,4562	7.244,83	1.652,54	15	
Личје	356	0,5127	5.966,53	1.529,52	15	
Личје	357	0,0895	7.244,80	324,21	15	
Личје	358	0,1632	4.404,17	359,38	15	
Личје	359	0,3625	7.244,83	1.313,12	15	
Личје	360	0,0903	4.475,75	202,08	15	
Личје	361	0,5016	2.301,85	577,31	15	
Личје	362	0,0556	1.790,11	49,76	15	
Личје	363	1,2457	11.506,97	7.167,12	15	
Личје	364	0,0469	4.475,69	104,96	15	
Личје	365	0,0609	7.778,82	236,86	15	
Личје	366	0,1459	1.448,46	105,67	15	
Личје	367	0,1521	4.867,13	370,14	15	
Личје	368	0,0194	7.244,85	70,27	15	
Личје	369	0,0172	2.785,47	23,96	15	
Личје	370	0,0106	8.950,00	47,44	15	
Личје	371	0,0040	4.475,00	8,95	15	
Личје	372	0,0346	7.244,80	125,34	15	
Личје	373	0,0457	7.244,86	165,54	15	

Личје	374	0,0606	7.244,88	219,52	15	
Личје	375	0,0946	5.966,49	282,22	15	
Личје	376	0,0130	5.966,15	38,78	15	
Личје	377	0,0153	6.228,10	47,65	15	
Личје	378	0,0250	7.244,80	90,56	15	
Личје	379	0,0225	6.161,78	69,32	15	
Личје	380	0,0945	6.096,19	288,04	15	
Личје	381	0,0282	8.950,35	126,20	15	
Личје	382	0,0703	8.950,36	314,61	15	
Личје	383	0,1001	8.950,35	447,97	15	
Личје	384	0,0292	7.244,86	105,77	15	
Личје	385	0,0297	7.244,78	107,59	15	
Личје	386	0,0214	7.244,86	77,52	15	
Личје	387	0,0931	5.966,49	277,74	15	
Личје	388	0,0214	7.244,86	77,52	15	
Личје	389	0,0687	6.703,20	230,26	15	
Личје	390	0,0463	5.654,86	130,91	15	
Личје	391	0,0038	8.950,00	17,01	15	
Личје	392	0,0664	4.404,22	146,22	15	
Личје	393	0,0048	4.475,00	10,74	15	
Личје	394	0,0723	5.966,53	215,69	15	
Личје	395	0,0547	7.244,79	198,15	15	
Личје	396	0,0132	5.114,39	33,75	15	
Личје	397	0,0489	4.404,09	107,68	15	
Личје	398	0,0242	4.404,13	53,29	15	
Личје	399	0,1703	5.966,53	508,05	15	
Личје	400	0,1437	5.966,53	428,70	15	
Личје	401	0,0618	5.966,50	184,37	15	
Личје	402	0,0066	5.113,64	16,88	15	
Личје	403	0,0395	7.244,81	143,09	15	
Личје	404	0,0047	4.476,60	10,52	15	
Личје	405	0,0110	8.950,00	49,23	15	
Личје	406	2,7847	1.193,77	1.662,15	15	
Личје	407	1,0388	1.193,77	620,04	15	
Личје	408	0,0063	1.193,65	3,76	15	
Мали Вртоп	409	0,0397	2.301,76	45,69	15	
Мали Вртоп	410	0,0419	2.301,91	48,22	15	
Мали Вртоп	411	5,1681	1.790,07	4.625,63	15	
Мали Крчимир	412	6,3633	1.203,15	3.828,01	15	
Мали Крчимир	413	0,3240	1.193,77	193,39	15	
Мали Крчимир	414	0,0495	1.448,48	35,85	15	
Мали Крчимир	415	0,0168	1.789,88	15,04	15	

Мали Крчимир	416	0,4325	1.448,49	313,24	15	
Мали Крчимир	417	30,7049	5.114,25	78.516,22	15	3. зона
Мали Крчимир	418	10,1496	3.167,51	16.074,49	15	3. зона
Мали Крчимир	419	158,9361	3.068,55	243.851,52	15	2. зона
Мали Крчимир	420	118,9801	5.114,25	304.246,79	15	3. зона
Марина Кутина	421	0,0289	10.228,72	147,80	15	
Марина Кутина	422	0,1113	1.790,03	99,62	15	
Марина Кутина	423	0,0082	5.967,07	24,46	15	
Марина Кутина	424	0,0152	7.244,74	55,06	15	
Марина Кутина	425	0,0133	8.950,38	59,52	15	
Марина Кутина	426	0,0257	5.966,54	76,67	15	
Марина Кутина	427	0,0042	10.228,57	21,48	15	
Марина Кутина	428	0,0119	7.244,54	43,11	15	
Марина Кутина	429	0,0011	8.181,82	4,50	15	
Марина Кутина	430	0,0091	8.950,55	40,72	15	
Марина Кутина	431	0,0008	8.187,50	3,27	15	
Марина Кутина	432	0,2792	5.966,33	832,90	15	
Марина Кутина	433	0,0059	10.228,81	30,17	15	
Марина Кутина	434	0,0257	7.243,97	93,09	15	
Марина Кутина	435	0,0153	8.950,33	68,47	15	
Марина Кутина	436	0,3473	8.950,39	1.554,24	15	
Марина Кутина	437	0,0143	10.228,67	73,14	15	
Марина Кутина	438	0,0262	8.950,38	117,25	15	
Марина Кутина	439	0,0128	6.206,25	39,72	15	
Марина Кутина	440	0,0239	5.966,53	71,30	15	
Марина Кутина	441	0,2940	10.228,67	1.503,62	15	
Марина Кутина	442	0,0191	8.950,26	85,48	15	

Марина Кутина	443	0,0187	8.950,27	83,69	15	
Марина Кутина	444	0,0002	10.250,00	1,02	15	
Марина Кутина	445	0,0001	10.200,00	0,51	15	
Марина Кутина	446	0,0052	10.228,85	26,59	15	
Марина Кутина	447	0,0051	8.950,98	22,82	15	
Марина Кутина	448	0,0039	8.951,28	17,45	15	
Марина Кутина	449	0,0052	10.228,85	26,59	15	
Марина Кутина	450	0,0047	10.227,66	24,04	15	
Миљковац	451	0,1975	5.966,53	589,19	15	
Миљковац	452	0,0400	2.046,00	40,92	15	
Миљковац	453	0,3396	5.114,25	868,40	15	3. зона
Ново Село	454	0,9021	1.790,07	807,41	15	
Овсињинац	455	20,4261	1.193,77	12.192,03	15	
Овсињинац	456	0,1757	1.448,49	127,25	15	
Овсињинац	457	2,5502	1.193,77	1.522,18	15	
Овсињинац	458	0,1072	1.193,75	63,99	15	
Овсињинац	459	0,1758	7.244,82	636,82	15	
Овсињинац	460	0,1222	5.966,53	364,55	15	
Овсињинац	461	0,2075	4.404,19	456,93	15	
Овсињинац	462	0,1968	1.448,48	142,53	15	
Овсињинац	463	0,0832	4.475,72	186,19	15	
Овсињинац	464	0,2320	7.244,83	840,40	15	
Овсињинац	465	0,0626	7.244,89	226,76	15	
Овсињинац	466	0,2406	8.534,29	1.026,67	15	
Овсињинац	467	0,0128	8.950,00	57,28	15	
Овсињинац	468	0,0508	5.966,54	151,55	15	
Семче	469	0,1090	4.404,22	240,03	15	
Семче	470	0,1906	5.966,53	568,61	15	
Семче	471	0,1423	7.244,83	515,47	15	
Семче	472	0,1183	4.404,14	260,51	15	
Семче	473	0,1415	7.244,81	512,57	15	
Семче	474	0,3386	7.244,83	1.226,55	15	
Семче	475	0,0783	7.244,83	283,63	15	
Семче	476	0,4552	5.966,52	1.357,98	15	
Семче	477	0,6329	5.966,53	1.888,11	15	
Семче	478	0,4705	5.966,52	1.403,63	15	
Семче	479	0,3978	7.244,82	1.440,99	15	
Семче	480	0,3659	7.244,82	1.325,44	15	
Семче	481	0,1590	7.244,84	575,96	15	
Семче	482	0,3025	7.244,83	1.095,78	15	
Семче	483	0,1832	5.966,54	546,53	15	
Семче	484	0,0547	4.475,87	122,41	15	

Семче	485	0,0925	5.114,38	236,54	15	
Семче	486	0,0690	7.244,78	249,95	15	
Семче	487	0,5160	5.966,53	1.539,36	15	
Семче	488	0,1265	4.475,81	283,09	15	
Семче	489	0,0718	2.045,96	73,45	15	
Семче	490	0,3392	1.790,06	303,60	15	
Семче	491	0,2768	4.404,19	609,54	15	
Семче	492	0,3193	4.414,06	704,70	15	
Семче	493	0,1186	5.966,53	353,82	15	
Семче	494	0,1559	8.950,42	697,68	15	
Семче	495	0,0782	4.475,83	175,00	15	
Семче	496	0,0732	7.244,81	265,16	15	
Семче	497	0,0451	5.966,52	134,55	15	
Семче	498	0,0950	7.244,84	344,13	15	
Семче	499	0,2593	6.888,24	893,06	15	
Семче	500	0,0527	5.966,60	157,22	15	
Семче	501	0,8294	5.114,25	2.120,88	15	3. зона
Семче	502	0,6385	5.114,25	1.632,72	15	3. зона
Сопотница	503	0,1468	1.448,50	106,32	15	
Сопотница	504	0,1265	1.448,46	91,62	15	
Сопотница	505	0,9508	5.877,47	2.794,15	15	3. зона
Сопотница	506	0,0627	5.114,19	160,33	15	3. зона
Сопотница	507	15,3451	5.114,25	39.239,31	15	3. зона
Сопотница	508	1,1065	5.114,24	2.829,46	15	3. зона
Сопотница	509	0,1988	5.114,24	508,36	15	3. зона
Сопотница	510	0,0619	5.114,22	158,29	15	3. зона
Сопотница	511	75,3084	5.114,25	192.572,86	15	3. зона
Сопотница	512	0,3999	5.114,25	1.022,59	15	3. зона
Сопотница	513	3,1576	5.114,25	8.074,37	15	3. зона
Сопотница	514	0,7951	5.114,25	2.033,17	15	3. зона
Сопотница	515	1,0676	5.114,25	2.729,98	15	3. зона
Тасковићи	516	0,0250	1.790,00	22,38	15	
Тасковићи	517	0,0162	2.045,68	16,57	15	
Тасковићи	518	0,0652	1.893,25	61,72	15	
Тасковићи	519	0,1139	10.228,71	582,52	15	
Тасковићи	520	0,1115	4.341,61	242,04	15	
Топоница	521	0,2253	1.790,06	201,65	15	
Топоница	522	0,0401	1.448,38	29,04	15	
Топоница	523	0,0568	1.448,42	41,14	15	
Топоница	524	0,0190	10.228,42	97,17	15	
Топоница	525	1,2305	6.476,90	3.984,92	15	
Топоница	526	0,2031	4.071,29	413,44	15	
Топоница	527	0,5946	4.069,46	1.209,85	15	
Топоница	528	0,0673	2.585,88	87,02	15	
Топоница	529	0,1500	2.585,93	193,94	15	
Топоница	530	1,7311	8.950,39	7.747,01	15	
Топоница	531	0,0293	1.790,10	26,22	15	
Топоница	532	0,0670	1.790,00	59,97	15	

Топоница	533	0,1635	2.585,93	211,40	15	
Топоница	534	0,2032	1.864,67	189,45	15	
Топоница	535	1,5659	1.790,07	1.401,54	15	
Топоница	536	0,3668	1.790,08	328,30	15	
Топоница	537	0,0707	1.790,10	63,28	15	
Топоница	538	0,7362	8.950,39	3.294,64	15	
Топоница	539	0,0656	1.790,09	58,71	15	
Топоница	540	0,0556	1.790,11	49,76	15	
Топоница	541	0,0773	10.228,72	395,34	15	
Топоница	542	5,6730	8.950,39	25.387,78	15	
Топоница	543	0,7747	8.950,39	3.466,93	15	
Топоница	544	0,1235	1.790,04	110,54	15	
Топоница	545	9,6478	2.045,97	9.869,55	15	
Топоница	546	9,5108	2.101,34	9.992,73	15	
Топоница	547	1,2596	2.045,97	1.288,55	15	
Топоница	548	1,5012	5.966,53	4.478,48	15	
Топоница	549	0,8157	8.950,39	3.650,42	15	
Топоница	550	0,0449	11.302,00	253,73	15	
Ћелије	551	0,2188	5.114,26	559,50	15	3. зона
Ћелије	552	2,2501	5.114,25	5.753,78	15	3. зона
Ћелије	553	0,5553	5.114,24	1.419,97	15	3. зона
Ћелије	554	0,7025	5.114,25	1.796,38	15	3. зона
Ћелије	555	0,4439	5.114,24	1.135,11	15	3. зона
Ћелије	556	1,5571	5.114,24	3.981,70	15	3. зона
Ћелије	557	0,1851	5.114,26	473,32	15	3. зона
Ћелије	558	0,5425	5.114,25	1.387,24	15	3. зона
Чагоровац	559	0,0452	7.244,91	163,73	15	
Чагоровац	560	0,0639	1.448,51	46,28	15	
Чагоровац	561	0,0335	1.448,36	24,26	15	
Чагоровац	562	0,0082	1.790,24	7,34	15	
Чагоровац	563	0,1386	2.045,96	141,79	15	
Чагоровац	564	0,5768	1.539,75	444,06	15	
Чагоровац	565	0,0500	7.244,80	181,12	15	
Чагоровац	566	0,0899	8.950,39	402,32	15	
Чагоровац	567	0,0516	7.244,77	186,92	15	
Чагоровац	568	0,0145	2.046,21	14,83	15	
Чагоровац	569	0,0259	2.045,95	26,50	15	
Чагоровац	570	0,0140	2.045,71	14,32	15	
Чагоровац	571	0,1526	2.046,00	156,11	15	
Чагоровац	572	0,3721	5.114,24	951,51	15	3. зона
Чагоровац	573	0,0736	5.114,27	188,20	15	3. зона
Чагоровац	574	0,0870	5.966,55	259,54	15	
Чагоровац	575	0,0897	7.244,82	324,93	15	
Чагоровац	576	0,1670	5.114,25	427,04	15	3. зона
Чагоровац	577	0,1283	5.114,26	328,08	15	3. зона
Чагоровац	578	0,0098	5.966,33	29,24	15	
Чагоровац	579	0,0585	5.114,19	149,59	15	3. зона
Чагоровац	580	0,0203	5.114,29	51,91	15	3. зона

Чагровац	581	0,0173	3.622,54	31,33	15	
Чагровац	582	0,1939	7.244,82	702,39	15	
Чагровац	583	0,0357	7.244,82	129,32	15	
Чагровац	584	0,0319	7.244,83	115,55	15	
Чагровац	585	0,0289	7.244,98	104,69	15	
Чагровац	586	0,0139	7.244,60	50,35	15	
Чагровац	587	0,0031	8.951,61	13,87	15	
Чагровац	588	0,0405	7.244,94	146,71	15	
Чагровац	589	0,0208	5.966,35	62,05	15	
Чагровац	590	0,0127	4.403,94	27,97	15	
Чагровац	591	0,0454	5.114,32	116,09	15	3. зона
Чагровац	592	0,0347	8.950,43	155,29	15	
Чагровац	593	0,0324	5.966,67	96,66	15	
Чагровац	594	0,0970	6.314,43	306,25	15	
Чагровац	595	0,0423	6.483,92	137,14	15	
Чагровац	596	0,0290	7.244,83	105,05	15	
Чагровац	597	0,0948	7.244,83	343,40	15	
Чагровац	598	0,0464	9.046,55	209,88	15	
Чагровац	599	0,0433	10.228,64	221,45	15	
Чагровац	600	0,0463	7.244,92	167,72	15	
Чагровац	601	0,0845	10.228,64	432,16	15	
Чагровац	602	0,0417	5.966,43	124,40	15	
Чагровац	603	0,0707	7.244,84	256,10	15	
Чагровац	604	0,0349	7.244,70	126,42	15	
Чагровац	605	0,0291	5.966,67	86,81	15	
Чагровац	606	1,0010	7.244,82	3.626,03	15	
Чагровац	607	0,1027	7.244,79	372,02	15	
Чагровац	608	0,0862	5.114,27	220,42	15	3. зона
Чагровац	609	0,1622	5.114,24	414,77	15	3. зона
Шебет	610	0,0784	5.114,29	200,48	15	3. зона
Шебет	611	0,0175	5.114,29	44,75	15	3. зона
Шебет	612	0,0884	5.114,25	226,05	15	3. зона
Шебет	613	0,0066	7.245,45	23,91	15	
Шебет	614	0,0261	5.114,18	66,74	15	3. зона
Шебет	615	0,0170	4.404,12	37,44	15	
Шебет	616	0,0049	7.244,90	17,75	15	
Шебет	617	0,0579	7.244,91	209,74	15	
Шебет	618	0,0400	5.966,50	119,33	15	
Шебет	619	0,0396	5.114,14	101,26	15	3. зона
Шебет	620	124,1203	3.068,55	190.434,55	15	2. зона
Шебет	621	0,0380	7.244,74	137,65	15	
Шебет	622	0,0413	7.244,79	149,61	15	
Шебет	623	0,0153	5.114,38	39,12	15	3. зона
Шебет	624	0,0080	5.113,75	20,46	15	3. зона
Шебет	625	0,0945	3.068,57	144,99	15	2. зона
Шебет	626	301,1211	3.068,55	462.002,27	15	2. зона
Укупно		2.720,6410				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ГАЦИН ХАН, у канцеларији бр 32 сваког радног дана од 10:00 до 13:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Милена Живковић, тел. 018/850-112.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Чагровац	22.08.2022	10:00
Ђелије	22.08.2022	10:00
Доње Драговље	22.08.2022	10:00
Доњи Барбеш	22.08.2022	10:00
Доњи Душник	22.08.2022	10:00
Дуга Пољана	22.08.2022	10:00
Дукат	22.08.2022	10:00
Гацин Хан	22.08.2022	10:00
Гаре	22.08.2022	10:00
Горње Драговље	22.08.2022	10:00
Горње Власе	22.08.2022	10:00
Горњи Барбеш	22.08.2022	10:00
Горњи Душник	22.08.2022	10:00
Гркиња	22.08.2022	10:00
Јагличје	22.08.2022	10:00
Калетинац	22.08.2022	10:00
Копривница	22.08.2022	10:00
Краставче	22.08.2022	10:00
Личје	22.08.2022	10:00
Мали Крчимир	22.08.2022	10:00
Мали Вртоп	22.08.2022	10:00
Марина Кутина	22.08.2022	10:00
Миљковац	22.08.2022	10:00
Ново Село	22.08.2022	10:00
Овсињинац	22.08.2022	10:00
Равна Дубрава	22.08.2022	10:00
Шебет	22.08.2022	10:00
Семче	22.08.2022	10:00
Сопотница	22.08.2022	10:00
Тасковићи	22.08.2022	10:00
Топоница	22.08.2022	10:00

Велики Крчимир	22.08.2022	10:00
Велики Вртоп	22.08.2022	10:00
Виландрица	22.08.2022	10:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о

прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ГАЦИН ХАН број: 840-745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 24.08.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чагровац	01.09.2022	10:00
Ђелије	01.09.2022	10:00
Доње Драговље	01.09.2022	10:00
Доњи Барбеш	01.09.2022	10:00
Доњи Душник	01.09.2022	10:00
Дуга Пољана	01.09.2022	10:00
Дукат	01.09.2022	10:00
Гацин Хан	01.09.2022	10:00
Гаре	01.09.2022	10:00
Горње Драговље	01.09.2022	10:00
Горње Власе	01.09.2022	10:00
Горњи Барбеш	01.09.2022	10:00
Горњи Душник	01.09.2022	10:00
Гркиња	01.09.2022	10:00
Јагличје	01.09.2022	10:00
Калетинац	01.09.2022	10:00
Копривница	01.09.2022	10:00
Кроставче	01.09.2022	10:00
Личје	01.09.2022	10:00
Мали Крчимир	01.09.2022	10:00
Мали Вртоп	01.09.2022	10:00
Марина Кутина	01.09.2022	10:00
Миљковац	01.09.2022	10:00
Ново Село	01.09.2022	10:00

Овсињинац	01.09.2022	10:00
Равна Дубрава	01.09.2022	10:00
Шебет	01.09.2022	10:00
Семче	01.09.2022	10:00
Сопотница	01.09.2022	10:00
Тасковићи	01.09.2022	10:00
Топоница	01.09.2022	10:00
Велики Крчимир	01.09.2022	10:00
Велики Вртоп	01.09.2022	10:00
Виландрица	01.09.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ГАЦИН ХАН.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ГАЦИН ХАН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Председник општине

Број: 320-378/22-І
Дана: 04.08.2022. године

Председник општине

Милисав Филиповић