

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана чл. 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ГАЦИН ХАН» број града Ниша бр. 32/20), Председник општине ГАЦИН ХАН је дана 12.12.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ГАЦИН ХАН

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ГАЦИН ХАН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Равна Дубрава	1	0,1286	2.044,87	131,49	15	
Равна Дубрава	2	0,0435	2.044,83	44,48	15	
Равна Дубрава	3	0,7322	7.825,17	2.864,80	15	
Равна Дубрава	4	0,1776	10.033,39	890,97	15	
Равна Дубрава	5	0,2483	7.241,04	898,98	15	
Равна Дубрава	6	0,1912	5.963,44	570,10	15	
Равна Дубрава	7	0,3170	2.300,66	364,65	15	
Равна Дубрава	8	2,5525	10.032,35	12.803,79	15	
Равна Дубрава	9	0,1280	2.300,63	147,24	15	
Равна Дубрава	10	0,0848	2.300,71	97,55	15	

Равна Дубрава	11	0,0829	2.300,60	95,36	15	
Равна Дубрава	12	0,0085	2.301,18	9,78	15	
Равна Дубрава	13	0,1168	5.111,64	298,52	15	
Равна Дубрава	14	0,0520	2.300,58	59,82	15	
Равна Дубрава	15	2,6271	8.552,26	11.233,82	15	
Равна Дубрава	16	0,0304	2.300,66	34,97	15	
Равна Дубрава	17	0,8824	5.161,74	2.277,36	15	
Равна Дубрава	18	0,1413	2.300,64	162,54	15	
Равна Дубрава	19	1,6392	2.300,66	1.885,62	15	
Равна Дубрава	20	0,0426	8.945,77	190,54	15	
Равна Дубрава	21	0,0291	6.706,87	97,58	15	
Равна Дубрава	22	0,1018	8.273,87	421,14	15	
Равна Дубрава	23	0,0128	5.750,78	36,81	15	
Равна Дубрава	24	0,0312	7.241,03	112,96	15	
Равна Дубрава	25	0,0617	7.241,00	223,39	15	
Равна Дубрава	26	0,0169	7.240,83	61,19	15	
Велики Вртоп	27	0,1742	10.223,36	890,45	15	
Велики Вртоп	28	0,3254	879,90	143,16	15	
Велики Вртоп	29	0,6854	879,89	301,54	15	
Велики Вртоп	30	0,0662	4.401,81	145,70	15	
Велики Вртоп	31	0,0433	4.401,85	95,30	15	
Велики Вртоп	32	0,0519	1.193,06	30,96	15	
Велики Вртоп	33	0,5094	1.193,15	303,90	15	
Велики Вртоп	34	0,4995	2.891,63	722,18	15	
Велики Вртоп	35	0,4818	1.193,15	287,43	15	
Велики Вртоп	36	0,0714	6.477,87	231,26	15	
Велики Вртоп	37	0,0413	8.945,76	184,73	15	

Велики Вртоп	38	0,0288	8.945,83	128,82	15	
Велики Вртоп	39	0,0603	5.289,22	159,47	15	
Велики Вртоп	40	0,7762	596,57	231,53	15	3. зона
Велики Вртоп	41	12,2261	596,57	3.646,88	15	3. зона
Велики Вртоп	42	0,0600	8.945,67	268,37	15	
Велики Вртоп	43	0,0772	5.963,47	230,19	15	
Велики Вртоп	44	0,0740	5.963,38	220,65	15	
Велики Вртоп	45	0,1931	439,93	42,48	15	3. зона
Велики Вртоп	46	1,9702	439,95	433,39	15	3. зона
Велики Вртоп	47	6,9513	548,47	1.906,29	15	2. зона
Велики Вртоп	48	0,0818	8.945,72	365,88	15	
Велики Вртоп	49	0,4222	8.945,71	1.888,44	15	
Велики Вртоп	50	252,5288	357,94	45.195,50	15	2. зона
Велики Вртоп	51	37,9018	596,57	11.305,58	15	3. зона
Велики Крчимир	52	0,3342	5.963,41	996,49	15	
Велики Крчимир	53	0,0746	7.241,02	270,09	15	
Велики Крчимир	54	0,1413	7.241,05	511,58	15	
Велики Крчимир	55	0,0719	5.868,71	210,98	15	
Велики Крчимир	56	0,0156	4.401,92	34,33	15	
Велики Крчимир	57	1,9845	1.193,15	1.183,90	15	
Велики Крчимир	58	0,0556	6.462,23	179,65	15	
Велики Крчимир	59	0,2010	7.241,04	727,72	15	
Велики Крчимир	60	0,3304	6.374,09	1.053,00	15	
Велики Крчимир	61	0,0615	7.240,98	222,66	15	
Велики Крчимир	62	0,5120	5.963,42	1.526,64	15	
Велики Крчимир	63	0,2860	2.044,90	292,42	15	
Велики Крчимир	64	0,0303	5.963,37	90,35	15	

Велики Крчимир	65	0,8202	5.963,42	2.445,60	15	
Велики Крчимир	66	0,0476	10.223,32	243,32	15	
Велики Крчимир	67	0,0517	4.473,50	115,64	15	
Велики Крчимир	68	0,2105	5.963,42	627,65	15	
Велики Крчимир	69	0,1452	1.892,91	137,42	15	
Велики Крчимир	70	0,0988	1.193,12	58,94	15	
Велики Крчимир	71	0,0248	2.044,76	25,36	15	
Велики Крчимир	72	0,0366	2.044,81	37,42	15	
Велики Крчимир	73	0,0828	5.963,41	246,89	15	
Велики Крчимир	74	0,0078	4.473,08	17,45	15	
Велики Крчимир	75	0,0119	1.789,08	10,65	15	
Велики Крчимир	76	0,3707	6.753,84	1.251,82	15	
Велики Крчимир	77	0,0545	4.473,39	121,90	15	
Велики Крчимир	78	0,0867	7.241,06	313,90	15	
Велики Крчимир	79	0,2756	7.241,04	997,82	15	
Велики Крчимир	80	0,0148	4.473,65	33,10	15	
Велики Крчимир	81	0,0233	2.045,06	23,82	15	
Велики Крчимир	82	0,1839	6.809,14	626,10	15	
Велики Крчимир	83	0,0105	2.044,76	10,74	15	
Велики Крчимир	84	1,9250	1.575,58	1.516,49	15	
Велики Крчимир	85	4,8689	1.467,12	3.571,64	15	
Велики Крчимир	86	2,1505	1.845,57	1.984,45	15	
Велики Крчимир	87	0,0551	1.193,10	32,87	15	
Велики Крчимир	88	1,0679	1.193,15	637,08	15	
Велики Крчимир	89	0,3516	4.401,88	773,85	15	
Велики Крчимир	90	0,3930	4.401,88	864,97	15	
Велики Крчимир	91	0,0956	2.982,32	142,55	15	

Велики Крчимир	92	0,4227	4.401,87	930,34	15	
Велики Крчимир	93	0,0581	1.447,68	42,06	15	
Велики Крчимир	94	0,2810	1.193,17	167,64	15	
Велики Крчимир	95	0,3828	4.049,22	775,02	15	
Велики Крчимир	96	1,3844	1.286,59	890,57	15	
Велики Крчимир	97	0,0608	1.789,14	54,39	15	
Велики Крчимир	98	0,3418	2.813,84	480,89	15	
Велики Крчимир	99	1,0150	3.342,09	1.696,11	15	
Велики Крчимир	100	0,0842	4.401,90	185,32	15	
Велики Крчимир	101	0,0086	8.945,35	38,47	15	
Велики Крчимир	102	0,0565	7.241,06	204,56	15	
Велики Крчимир	103	0,0658	596,50	19,63	15	3. зона
Велики Крчимир	104	5,6467	618,41	1.745,97	15	3. зона
Велики Крчимир	105	3,2485	608,43	988,23	15	3. зона
Велики Крчимир	106	8,8611	596,57	2.643,14	15	3. зона
Велики Крчимир	107	203,0593	357,94	36.341,86	15	2. зона
Велики Крчимир	108	273,0305	596,57	81.441,20	15	3. зона
Велики Крчимир	109	105,4955	357,94	18.880,70	15	2. зона
Велики Крчимир	110	47,2797	596,57	14.102,88	15	3. зона
Велики Крчимир	111	61,4992	357,94	11.006,61	15	2. зона
Велики Крчимир	112	59,0502	596,57	17.613,85	15	3. зона
Виландриц а	113	2,4003	8.945,71	10.736,19	15	
Виландриц а	114	0,0136	4.473,53	30,42	15	
Виландриц а	115	0,0263	4.401,90	57,88	15	
Виландриц а	116	0,1322	7.241,07	478,63	15	
Виландриц а	117	0,1517	5.478,25	415,52	15	
Виландриц а	118	0,2815	7.241,03	1.019,18	15	

Гаџин Хан	119	0,0214	2.044,86	21,88	15	
Гаџин Хан	120	0,0402	10.223,38	205,49	15	
Гаџин Хан	121	0,0064	10.223,44	32,71	15	
Гаџин Хан	122	0,0385	2.044,94	39,36	15	
Гаџин Хан	123	0,1936	1.447,73	140,14	15	
Гаџин Хан	124	0,2229	1.789,14	199,40	15	
Гаџин Хан	125	0,3076	1.447,72	222,66	15	
Гаџин Хан	126	0,0051	2.300,00	5,87	15	
Гаџин Хан	127	0,0336	2.300,60	38,65	15	
Гаџин Хан	128	0,0009	2.300,00	1,04	15	
Гаџин Хан	129	0,0040	2.300,00	4,60	15	
Гаџин Хан	130	0,0030	2.300,00	3,45	15	
Гаџин Хан	131	0,0139	2.300,72	15,99	15	
Гаре	132	0,0914	1.447,70	66,16	15	
Гаре	133	0,0174	4.401,72	38,30	15	
Горње Власе	134	0,1053	10.223,36	538,26	15	
Горње Власе	135	0,1017	7.241,00	368,21	15	
Горње Власе	136	0,8305	10.223,34	4.245,24	15	
Горње Власе	137	0,1423	2.044,91	145,49	15	
Горње Власе	138	0,0223	7.241,26	80,74	15	
Горње Власе	139	0,1024	7.241,02	370,74	15	
Горње Власе	140	0,0030	8.946,67	13,42	15	
Горње Власе	141	0,0310	8.945,81	138,66	15	
Горње Власе	142	0,0543	10.223,39	277,56	15	
Горње Драговље	143	4,5022	1.193,15	2.685,90	15	
Горње Драговље	144	5,5229	1.193,15	3.294,82	15	
Горње Драговље	145	0,0610	10.223,28	311,81	15	
Горње Драговље	146	0,0397	1.789,17	35,51	15	
Горње Драговље	147	0,0635	4.473,39	142,03	15	
Горње Драговље	148	0,0242	1.789,26	21,65	15	
Горње Драговље	149	0,0626	1.447,76	45,31	15	
Горње Драговље	150	0,0224	1.193,30	13,36	15	
Горње Драговље	151	0,0822	1.447,69	59,50	15	

Горње Драговље	152	0,1110	1.447,75	80,35	15	
Горње Драговље	153	0,0223	1.193,27	13,30	15	
Горње Драговље	154	0,0334	1.193,11	19,93	15	
Горње Драговље	155	0,0382	1.789,27	34,17	15	
Горње Драговље	156	0,0565	1.789,20	50,54	15	
Горње Драговље	157	0,0242	1.447,93	17,52	15	
Горње Драговље	158	0,4707	1.193,16	280,81	15	
Горње Драговље	159	0,0083	3.620,48	15,03	15	
Горње Драговље	160	0,0370	7.241,08	133,96	15	
Горње Драговље	161	0,0342	5.963,45	101,97	15	
Горње Драговље	162	0,0492	5.963,41	146,70	15	
Горње Драговље	163	0,0625	7.241,12	226,28	15	
Горње Драговље	164	0,0252	4.473,41	56,37	15	
Горње Драговље	165	0,0063	4.401,59	13,87	15	
Горње Драговље	166	0,0349	3.620,63	63,18	15	
Горње Драговље	167	0,0836	7.241,03	302,68	15	
Горње Драговље	168	0,0352	7.240,91	127,44	15	
Горње Драговље	169	0,0470	7.241,06	170,16	15	
Горње Драговље	170	0,2624	1.749,54	229,54	15	
Горњи Барбеш	171	0,7237	5.111,68	1.849,66	15	
Горњи Барбеш	172	0,0269	11.501,12	154,69	15	
Горњи Барбеш	173	0,3082	10.223,33	1.575,42	15	
Горњи Барбеш	174	0,3316	8.945,72	1.483,20	15	
Горњи Барбеш	175	0,2019	10.223,33	1.032,05	15	
Горњи Барбеш	176	0,4437	8.945,71	1.984,61	15	
Горњи Барбеш	177	0,3466	8.945,70	1.550,29	15	
Горњи Барбеш	178	0,5736	7.241,04	2.076,73	15	

Горњи Барбеш	179	0,2779	4.473,44	621,58	15	
Горњи Барбеш	180	3,2376	7.241,04	11.721,80	15	
Горњи Барбеш	181	0,2910	7.241,03	1.053,57	15	
Горњи Барбеш	182	0,1046	1.789,10	93,57	15	
Горњи Барбеш	183	1,2274	4.222,71	2.591,48	15	
Горњи Барбеш	184	0,4128	8.945,71	1.846,39	15	
Горњи Барбеш	185	2,6754	7.400,02	9.899,00	15	
Горњи Барбеш	186	0,0929	10.223,36	474,87	15	
Горњи Барбеш	187	0,3788	8.307,00	1.573,34	15	
Горњи Барбеш	188	0,4047	8.945,71	1.810,16	15	
Горњи Душник	189	0,0405	1.022,47	20,70	15	3. зона
Горњи Душник	190	0,0622	723,79	22,51	15	3. зона
Горњи Душник	191	0,0988	2.200,91	108,73	15	3. зона
Горњи Душник	192	0,0909	723,87	32,90	15	3. зона
Горњи Душник	193	68,0916	596,57	20.310,78	15	3. зона
Гркиња	194	2,0516	10.223,34	10.487,10	15	
Гркиња	195	0,1017	8.945,72	454,89	15	
Гркиња	196	0,2257	8.945,72	1.009,52	15	
Гркиња	197	0,0384	8.945,83	171,76	15	
Гркиња	198	0,0875	8.945,71	391,37	15	
Гркиња	199	0,5771	9.808,91	2.830,36	15	
Гркиња	200	0,1483	10.223,33	758,06	15	
Гркиња	201	0,1473	8.945,69	658,85	15	
Гркиња	202	0,2524	10.223,34	1.290,19	15	
Гркиња	203	0,0783	8.945,72	350,22	15	
Гркиња	204	0,9244	6.454,09	2.983,08	15	
Гркиња	205	0,1684	10.223,34	860,81	15	
Гркиња	206	0,0193	5.111,92	49,33	15	
Гркиња	207	0,0289	5.111,76	73,86	15	
Гркиња	208	0,2404	7.241,06	870,37	15	
Гркиња	209	0,0662	7.241,09	239,68	15	
Гркиња	210	0,1665	7.241,02	602,82	15	
Гркиња	211	1,9402	2.044,90	1.983,76	15	
Гркиња	212	2,0158	9.231,71	9.304,64	15	
Гркиња	213	0,0583	10.223,33	298,01	15	
Гркиња	214	0,2571	10.223,34	1.314,21	15	

Гркиња	215	0,0831	8.945,73	371,69	15	
Гркиња	216	0,0881	8.945,74	394,06	15	
Гркиња	217	0,1491	8.945,74	666,90	15	
Гркиња	218	0,0547	10.223,40	279,61	15	
Гркиња	219	0,2399	10.223,34	1.226,29	15	
Гркиња	220	0,2470	10.223,32	1.262,58	15	
Гркиња	221	0,0071	2.045,07	7,26	15	
Доње Драговље	222	0,3431	10.223,35	1.753,81	15	
Доње Драговље	223	0,0339	5.963,42	101,08	15	
Доње Драговље	224	0,0136	5.963,24	40,55	15	
Доње Драговље	225	0,1708	6.693,33	571,61	15	
Доње Драговље	226	0,4440	4.473,45	993,10	15	
Доње Драговље	227	0,3666	5.963,42	1.093,09	15	
Доње Драговље	228	0,4521	5.963,42	1.348,03	15	
Доње Драговље	229	1,4128	5.963,42	4.212,56	15	
Доње Драговље	230	0,0340	4.984,12	84,73	15	
Доње Драговље	231	0,1155	5.963,46	344,39	15	
Доње Драговље	232	0,0057	8.945,61	25,50	15	
Доње Драговље	233	0,0255	8.945,88	114,06	15	
Доње Драговље	234	0,0241	1.192,95	14,38	15	
Доње Драговље	235	0,0262	8.945,80	117,19	15	
Доње Драговље	236	0,1175	4.401,87	258,61	15	
Доњи Барбеш	237	0,2296	10.223,34	1.173,64	15	
Доњи Барбеш	238	0,0973	5.111,72	248,68	15	
Доњи Барбеш	239	0,0297	1.789,23	26,57	15	
Доњи Барбеш	240	0,1629	2.015,72	164,18	15	
Доњи Барбеш	241	0,1073	5.963,37	319,94	15	
Доњи Барбеш	242	0,0088	1.788,64	7,87	15	
Доњи Барбеш	243	0,0340	8.945,59	152,08	15	
Доњи Барбеш	244	1,3824	1.956,72	1.352,49	15	

Доњи Барбеш	245	1,8116	5.386,42	4.879,02	15	
Доњи Барбеш	246	0,6694	2.044,91	684,43	15	
Доњи Барбеш	247	4,5292	5.963,42	13.504,76	15	
Доњи Барбеш	248	2,7842	8.945,71	12.453,32	15	
Доњи Душник	249	0,1144	7.830,86	447,92	15	
Доњи Душник	250	0,0383	10.223,24	195,78	15	
Доњи Душник	251	0,1472	9.356,73	688,66	15	
Доњи Душник	252	0,1612	10.223,33	824,00	15	
Доњи Душник	253	0,1162	10.223,32	593,98	15	
Дуга Пољана	254	0,2584	1.447,72	187,05	15	
Дуга Пољана	255	0,2677	1.447,74	193,78	15	
Дуга Пољана	256	0,0048	5.962,50	14,31	15	
Дуга Пољана	257	0,0796	1.789,20	71,21	15	
Дуга Пољана	258	0,7667	1.447,72	554,99	15	
Дуга Пољана	259	0,0497	1.789,13	44,46	15	
Дуга Пољана	260	0,0555	1.789,19	49,65	15	
Дуга Пољана	261	0,1619	1.447,75	117,19	15	
Дуга Пољана	262	0,1627	1.789,12	145,55	15	
Дуга Пољана	263	0,7827	1.789,14	700,18	15	
Дуга Пољана	264	0,0344	1.789,24	30,77	15	
Дуга Пољана	265	0,0139	1.789,21	12,43	15	
Дуга Пољана	266	0,0118	1.788,98	10,56	15	
Дукат	267	0,1594	5.963,43	475,28	15	
Дукат	268	0,3242	8.945,71	1.450,10	15	
Дукат	269	0,1819	7.241,07	658,57	15	
Дукат	270	0,3326	8.945,70	1.487,67	15	
Дукат	271	0,1256	8.945,70	561,79	15	
Дукат	272	0,0554	1.789,17	49,56	15	
Дукат	273	1,0387	7.086,65	3.680,45	15	
Дукат	274	0,0696	5.963,36	207,53	15	
Дукат	275	0,1813	1.789,13	162,19	15	

Дукат	276	0,0899	4.401,89	197,86	15	
Дукат	277	0,0316	1.789,24	28,27	15	
Дукат	278	0,0094	5.111,70	24,02	15	
Дукат	279	0,3140	2.584,55	405,78	15	
Дукат	280	0,6464	2.584,58	835,33	15	
Дукат	281	1,3049	2.930,37	1.911,92	15	
Дукат	282	0,0414	8.945,65	185,18	15	
Дукат	283	0,0380	8.945,79	169,97	15	
Дукат	284	0,6334	2.584,58	818,53	15	
Дукат	285	1,4595	2.584,57	1.886,09	15	
Дукат	286	0,0137	1.789,05	12,26	15	
Дукат	287	0,0692	2.584,54	89,43	15	
Јагличје	288	0,1399	2.981,70	208,57	15	3. зона
Јагличје	289	0,0234	894,44	10,47	15	3. зона
Јагличје	290	1,4445	4.292,96	3.100,59	15	3. зона
Јагличје	291	0,9496	2.784,70	1.322,17	15	3. зона
Јагличје	292	0,2785	2.981,69	415,20	15	3. зона
Јагличје	293	0,0893	596,53	26,64	15	3. зона
Јагличје	294	0,0394	894,67	17,62	15	3. зона
Калетинац	295	0,5072	429,93	109,03	15	2. зона
Калетинац	296	0,2127	1.436,58	152,78	15	3. зона
Калетинац	297	0,0694	2.981,70	103,46	15	3. зона
Калетинац	298	0,0994	3.620,52	179,94	15	3. зона
Калетинац	299	0,0154	1.490,91	11,48	15	3. зона
Калетинац	300	0,0503	2.200,99	55,35	15	3. зона
Калетинац	301	3,0561	439,95	672,27	15	3. зона
Калетинац	302	1,1652	439,95	256,31	15	3. зона
Калетинац	303	0,0972	439,92	21,38	15	3. зона
Калетинац	304	3,8189	596,57	1.139,12	15	3. зона
Калетинац	305	0,0928	723,81	33,59	15	3. зона
Калетинац	306	0,6633	723,87	240,07	15	3. зона
Калетинац	307	3,2961	596,57	983,18	15	3. зона
Калетинац	308	10,1197	439,95	2.226,08	15	3. зона
Калетинац	309	0,8234	596,58	245,61	15	3. зона
Калетинац	310	482,3568	613,47	147.954,82	15	2. зона
Копривница	311	0,7857	879,90	345,67	15	
Копривница	312	0,7822	596,57	233,32	15	3. зона
Копривница	313	1,0027	596,57	299,09	15	3. зона
Краставче	314	0,4346	1.193,14	259,27	15	
Краставче	315	0,2356	1.193,17	140,55	15	
Краставче	316	0,1345	1.447,73	97,36	15	
Краставче	317	0,2325	1.447,74	168,30	15	
Краставче	318	0,4308	2.033,36	437,98	15	
Краставче	319	0,1656	1.193,18	98,79	15	
Краставче	320	0,0178	5.963,48	53,07	15	

Краставче	321	0,1238	7.241,03	448,22	15	
Краставче	322	0,1445	1.447,75	104,60	15	
Краставче	323	0,2290	4.401,88	504,02	15	
Краставче	324	0,0904	1.447,68	65,44	15	
Краставче	325	0,1268	5.963,41	378,08	15	
Краставче	326	0,8500	1.193,15	507,09	15	
Краставче	327	0,0630	4.401,90	138,66	15	
Краставче	328	0,0868	1.474,65	64,00	15	
Краставче	329	0,0100	4.473,00	22,37	15	
Краставче	330	0,0357	5.963,31	106,45	15	
Краставче	331	0,0157	4.401,91	34,55	15	
Краставче	332	0,0145	7.241,38	52,50	15	
Краставче	333	0,0073	7.241,10	26,43	15	
Краставче	334	0,0329	4.401,82	72,41	15	
Краставче	335	0,0390	5.963,33	116,29	15	
Личје	336	0,1402	7.241,01	507,60	15	
Личје	337	0,2506	7.241,02	907,30	15	
Личје	338	0,2030	7.241,03	734,97	15	
Личје	339	1,4279	5.638,78	4.025,81	15	
Личје	340	0,8260	6.450,34	2.663,99	15	
Личје	341	0,2242	5.963,43	668,50	15	
Личје	342	0,1681	8.945,69	751,89	15	
Личје	343	0,1264	8.945,73	565,37	15	
Личје	344	0,1804	1.789,14	161,38	15	
Личје	345	0,0264	1.447,73	19,11	15	
Личје	346	0,0704	1.193,18	42,00	15	
Личје	347	0,3332	4.611,88	768,34	15	
Личје	348	0,2793	1.447,73	202,18	15	
Личје	349	0,1634	5.963,40	487,21	15	
Личје	350	0,2302	5.963,42	686,39	15	
Личје	351	0,6816	1.447,73	493,39	15	
Личје	352	0,1632	5.687,81	464,12	15	
Личје	353	0,2322	1.789,15	207,72	15	
Личје	354	0,2681	7.241,03	970,66	15	
Личје	355	0,4562	7.241,03	1.651,68	15	
Личје	356	0,5127	5.963,43	1.528,72	15	
Личје	357	0,0895	7.241,01	324,04	15	
Личје	358	0,1632	4.401,90	359,19	15	
Личје	359	0,3625	7.241,05	1.312,44	15	
Личје	360	0,0903	4.473,42	201,98	15	
Личје	361	0,5016	2.300,66	577,01	15	
Личје	362	0,0556	1.789,21	49,74	15	
Личје	363	1,2457	11.500,96	7.163,37	15	
Личје	364	0,0469	4.473,35	104,90	15	
Личје	365	0,0609	7.774,71	236,74	15	
Личје	366	0,1459	1.447,70	105,61	15	
Личје	367	0,1521	4.864,56	369,95	15	
Личје	368	0,0194	7.241,24	70,24	15	

Личје	369	0,0172	2.784,30	23,94	15	
Личје	370	0,0106	8.945,28	47,41	15	
Личје	371	0,0040	4.472,50	8,95	15	
Личје	372	0,0346	7.241,04	125,27	15	
Личје	373	0,0457	7.241,14	165,46	15	
Личје	374	0,0606	7.241,09	219,40	15	
Личје	375	0,0946	5.963,42	282,07	15	
Личје	376	0,0130	5.963,08	38,76	15	
Личје	377	0,0153	6.224,84	47,62	15	
Личје	378	0,0250	7.241,20	90,51	15	
Личје	379	0,0225	6.158,67	69,28	15	
Личје	380	0,0945	6.093,02	287,89	15	
Личје	381	0,0282	8.945,74	126,13	15	
Личје	382	0,0703	8.945,66	314,44	15	
Личје	383	0,1001	8.945,75	447,73	15	
Личје	384	0,0292	7.241,10	105,72	15	
Личје	385	0,0297	7.241,08	107,53	15	
Личје	386	0,0214	7.241,12	77,48	15	
Личје	387	0,0931	5.963,37	277,60	15	
Личје	388	0,0214	7.241,12	77,48	15	
Личје	389	0,0687	6.699,71	230,14	15	
Личје	390	0,0463	5.651,84	130,84	15	
Личје	391	0,0038	8.944,74	17,00	15	
Личје	392	0,0664	4.401,81	146,14	15	
Личје	393	0,0048	4.472,92	10,74	15	
Личје	394	0,0723	5.963,49	215,58	15	
Личје	395	0,0547	7.240,95	198,04	15	
Личје	396	0,0132	5.111,36	33,74	15	
Личје	397	0,0489	4.401,84	107,63	15	
Личје	398	0,0242	4.402,07	53,26	15	
Личје	399	0,1703	5.963,42	507,79	15	
Личје	400	0,1437	5.963,40	428,47	15	
Личје	401	0,0618	5.963,43	184,27	15	
Личје	402	0,0066	5.112,12	16,87	15	
Личје	403	0,0395	7.241,01	143,01	15	
Личје	404	0,0047	4.474,47	10,51	15	
Личје	405	0,0110	8.945,45	49,20	15	
Личје	406	2,7847	1.193,15	1.661,28	15	
Личје	407	1,0388	1.193,15	619,72	15	
Личје	408	0,0063	1.193,65	3,76	15	
Мали Вртоп	409	0,0397	2.300,76	45,67	15	
Мали Вртоп	410	0,0419	2.300,72	48,20	15	
Мали Вртоп	411	5,1681	1.789,14	4.623,23	15	
Мали Крчимир	412	6,3633	1.202,53	3.826,02	15	

Мали Крчимир	413	0,3240	1.193,15	193,29	15	
Мали Крчимир	414	0,0495	1.447,68	35,83	15	
Мали Крчимир	415	0,0168	1.789,29	15,03	15	
Мали Крчимир	416	0,4325	1.447,72	313,07	15	
Мали Крчимир	417	30,7049	596,57	9.158,84	15	3. зона
Мали Крчимир	418	10,1496	655,71	3.327,58	15	3. зона
Мали Крчимир	419	158,9361	357,94	28.445,06	15	2. зона
Мали Крчимир	420	118,9801	596,57	35.490,11	15	3. зона
Марина Кутина	421	0,0289	10.223,18	147,73	15	
Марина Кутина	422	0,1113	1.789,13	99,57	15	
Марина Кутина	423	0,0082	5.963,41	24,45	15	
Марина Кутина	424	0,0152	7.240,79	55,03	15	
Марина Кутина	425	0,0133	8.945,86	59,49	15	
Марина Кутина	426	0,0257	5.963,42	76,63	15	
Марина Кутина	427	0,0042	10.223,81	21,47	15	
Марина Кутина	428	0,0119	7.241,18	43,08	15	
Марина Кутина	429	0,0011	8.181,82	4,50	15	
Марина Кутина	430	0,0091	8.946,15	40,70	15	
Марина Кутина	431	0,0008	8.175,00	3,27	15	
Марина Кутина	432	0,2792	5.963,22	832,46	15	
Марина Кутина	433	0,0059	10.223,73	30,16	15	
Марина Кутина	434	0,0257	7.240,47	93,04	15	
Марина Кутина	435	0,0153	8.945,75	68,43	15	
Марина Кутина	436	0,3473	8.945,72	1.553,42	15	
Марина Кутина	437	0,0143	10.223,08	73,10	15	
Марина Кутина	438	0,0262	8.945,80	117,19	15	
Марина Кутина	439	0,0128	6.203,13	39,70	15	

Марина Кутина	440	0,0239	5.963,60	71,26	15	
Марина Кутина	441	0,2940	10.223,33	1.502,83	15	
Марина Кутина	442	0,0191	8.945,55	85,43	15	
Марина Кутина	443	0,0187	8.945,45	83,64	15	
Марина Кутина	444	0,0002	10.200,00	1,02	15	
Марина Кутина	445	0,0001	10.200,00	0,51	15	
Марина Кутина	446	0,0052	10.223,08	26,58	15	
Марина Кутина	447	0,0051	8.945,10	22,81	15	
Марина Кутина	448	0,0039	8.946,15	17,44	15	
Марина Кутина	449	0,0052	10.223,08	26,58	15	
Марина Кутина	450	0,0047	10.223,40	24,02	15	
Миљковац	451	0,1975	5.963,44	588,89	15	
Миљковац	452	0,0400	2.045,00	40,90	15	
Миљковац	453	0,3396	2.200,91	373,72	15	3. зона
Ново Село	454	0,9021	1.789,14	806,99	15	
Овсињинац	455	20,4261	1.193,15	12.185,70	15	
Овсињинац	456	0,1757	1.447,75	127,18	15	
Овсињинац	457	2,5502	1.193,15	1.521,39	15	
Овсињинац	458	0,1072	1.193,19	63,95	15	
Овсињинац	459	0,1758	7.241,01	636,49	15	
Овсињинац	460	0,1222	5.963,42	364,36	15	
Овсињинац	461	0,2075	4.401,88	456,70	15	
Овсињинац	462	0,1968	1.447,71	142,46	15	
Овсињинац	463	0,0832	4.473,44	186,10	15	
Овсињинац	464	0,2320	7.241,03	839,96	15	
Овсињинац	465	0,0626	7.241,05	226,64	15	
Овсињинац	466	0,2406	8.529,84	1.026,14	15	
Овсињинац	467	0,0128	8.946,09	57,25	15	
Овсињинац	468	0,0508	5.963,39	151,47	15	
Семче	469	0,1090	4.401,83	239,90	15	
Семче	470	0,1906	5.963,43	568,31	15	
Семче	471	0,1423	7.241,04	515,20	15	
Семче	472	0,1183	4.401,86	260,37	15	
Семче	473	0,1415	7.241,06	512,30	15	
Семче	474	0,3386	7.241,05	1.225,91	15	
Семче	475	0,0783	7.241,00	283,49	15	
Семче	476	0,4552	5.963,42	1.357,27	15	
Семче	477	0,6329	5.963,42	1.887,12	15	
Семче	478	0,4705	5.963,42	1.402,89	15	

Семче	479	0,3978	7.241,05	1.440,24	15	
Семче	480	0,3659	7.241,05	1.324,75	15	
Семче	481	0,1590	7.241,07	575,66	15	
Семче	482	0,3025	7.241,02	1.095,21	15	
Семче	483	0,1832	5.963,43	546,25	15	
Семче	484	0,0547	4.473,49	122,35	15	
Семче	485	0,0925	5.111,68	236,41	15	
Семче	486	0,0690	7.241,01	249,82	15	
Семче	487	0,5160	5.963,41	1.538,56	15	
Семче	488	0,1265	4.473,44	282,95	15	
Семче	489	0,0718	2.044,85	73,41	15	
Семче	490	0,3392	1.789,15	303,44	15	
Семче	491	0,2768	4.401,88	609,22	15	
Семче	492	0,3193	4.411,74	704,33	15	
Семче	493	0,1186	5.963,41	353,63	15	
Семче	494	0,1559	8.945,73	697,32	15	
Семче	495	0,0782	4.473,40	174,91	15	
Семче	496	0,0732	7.240,98	265,02	15	
Семче	497	0,0451	5.963,41	134,48	15	
Семче	498	0,0950	7.241,05	343,95	15	
Семче	499	0,2593	6.884,65	892,59	15	
Семче	500	0,0527	5.963,38	157,14	15	
Семче	501	0,8294	762,54	316,22	15	3. зона
Семче	502	0,6385	723,87	231,09	15	3. зона
Сопотница	503	0,1468	1.447,75	106,26	15	
Сопотница	504	0,1265	1.447,75	91,57	15	
Сопотница	505	0,9508	5.488,78	2.609,37	15	3. зона
Сопотница	506	0,0627	1.022,49	32,05	15	3. зона
Сопотница	507	15,3451	596,57	4.577,23	15	3. зона
Сопотница	508	1,1065	596,57	330,05	15	3. зона
Сопотница	509	0,1988	894,57	88,92	15	3. зона
Сопотница	510	0,0619	4.289,34	132,76	15	3. зона
Сопотница	511	75,3084	596,57	22.463,45	15	3. зона
Сопотница	512	0,3999	596,57	119,28	15	3. зона
Сопотница	513	3,1576	596,57	941,87	15	3. зона
Сопотница	514	0,7951	596,57	237,17	15	3. зона
Сопотница	515	1,0676	596,57	318,45	15	3. зона
Тасковићи	516	0,0250	1.789,20	22,36	15	
Тасковићи	517	0,0162	2.045,06	16,56	15	
Тасковићи	518	0,0652	1.892,33	61,69	15	
Тасковићи	519	0,1139	10.223,35	582,22	15	
Тасковићи	520	0,1115	4.339,37	241,92	15	
Топоница	521	0,2253	1.789,13	201,55	15	
Топоница	522	0,0401	1.447,63	29,03	15	
Топоница	523	0,0568	1.447,71	41,12	15	
Топоница	524	0,0190	10.223,16	97,12	15	
Топоница	525	1,2305	6.473,52	3.982,84	15	
Топоница	526	0,2031	4.069,13	413,22	15	

Топоница	527	0,5946	4.067,34	1.209,22	15	
Топоница	528	0,0673	2.584,55	86,97	15	
Топоница	529	0,1500	2.584,60	193,84	15	
Топоница	530	1,7311	8.945,71	7.742,96	15	
Топоница	531	0,0293	1.789,08	26,21	15	
Топоница	532	0,0670	1.789,10	59,94	15	
Топоница	533	0,1635	2.584,59	211,29	15	
Топоница	534	0,2032	1.863,73	189,35	15	
Топоница	535	1,5659	1.789,14	1.400,81	15	
Топоница	536	0,3668	1.789,15	328,13	15	
Топоница	537	0,0707	1.789,11	63,25	15	
Топоница	538	0,7362	8.945,71	3.292,92	15	
Топоница	539	0,0656	1.789,18	58,68	15	
Топоница	540	0,0556	1.789,21	49,74	15	
Топоница	541	0,0773	10.223,29	395,13	15	
Топоница	542	5,6730	8.945,71	25.374,51	15	
Топоница	543	0,7747	8.945,71	3.465,12	15	
Топоница	544	0,1235	1.789,15	110,48	15	
Топоница	545	9,6478	2.044,90	9.864,39	15	
Топоница	546	9,5108	2.100,25	9.987,51	15	
Топоница	547	1,2596	2.044,90	1.287,88	15	
Топоница	548	1,5012	5.963,42	4.476,14	15	
Топоница	549	0,8157	8.945,72	3.648,51	15	
Топоница	550	0,0449	11.295,99	253,60	15	
Ћелије	551	0,2188	2.981,67	326,20	15	3. зона
Ћелије	552	2,2501	886,27	997,10	15	3. зона
Ћелије	553	0,5553	2.981,69	827,87	15	3. зона
Ћелије	554	0,7025	439,94	154,53	15	3. зона
Ћелије	555	0,4439	439,94	97,65	15	3. зона
Ћелије	556	1,5571	439,95	342,52	15	3. зона
Ћелије	557	0,1851	439,92	40,72	15	3. зона
Ћелије	558	0,5425	565,09	153,28	15	3. зона
Чагоровац	559	0,0452	7.241,15	163,65	15	
Чагоровац	560	0,0639	1.447,73	46,25	15	
Чагоровац	561	0,0335	1.447,76	24,25	15	
Чагоровац	562	0,0082	1.789,02	7,34	15	
Чагоровац	563	0,1386	2.044,88	141,71	15	
Чагоровац	564	0,5768	1.538,94	443,83	15	
Чагоровац	565	0,0500	7.241,00	181,03	15	
Чагоровац	566	0,0899	8.945,72	402,11	15	
Чагоровац	567	0,0516	7.241,09	186,82	15	
Чагоровац	568	0,0145	2.044,83	14,83	15	
Чагоровац	569	0,0259	2.044,79	26,48	15	
Чагоровац	570	0,0140	2.045,00	14,31	15	
Чагоровац	571	0,1526	2.044,89	156,03	15	
Чагоровац	572	0,3721	596,56	110,99	15	3. зона
Чагоровац	573	0,0736	723,91	26,64	15	3. зона
Чагоровац	574	0,0870	5.963,45	259,41	15	

Чагровац	575	0,0897	7.241,03	324,76	15	
Чагровац	576	0,1670	2.981,68	248,97	15	3. зона
Чагровац	577	0,1283	2.200,94	141,19	15	3. зона
Чагровац	578	0,0098	5.963,27	29,22	15	
Чагровац	579	0,0585	2.873,50	84,05	15	3. зона
Чагровац	580	0,0203	2.981,77	30,26	15	3. зона
Чагровац	581	0,0173	3.620,23	31,32	15	
Чагровац	582	0,1939	7.241,05	702,02	15	
Чагровац	583	0,0357	7.241,18	129,25	15	
Чагровац	584	0,0319	7.241,07	115,49	15	
Чагровац	585	0,0289	7.241,18	104,63	15	
Чагровац	586	0,0139	7.241,01	50,33	15	
Чагровац	587	0,0031	8.945,16	13,87	15	
Чагровац	588	0,0405	7.240,99	146,63	15	
Чагровац	589	0,0208	5.963,46	62,02	15	
Чагровац	590	0,0127	4.401,57	27,95	15	
Чагровац	591	0,0454	2.981,72	67,68	15	3. зона
Чагровац	592	0,0347	8.945,82	155,21	15	
Чагровац	593	0,0324	5.963,27	96,61	15	
Чагровац	594	0,0970	6.311,13	306,09	15	
Чагровац	595	0,0423	6.480,61	137,06	15	
Чагровац	596	0,0290	7.241,03	105,00	15	
Чагровац	597	0,0948	7.241,03	343,23	15	
Чагровац	598	0,0464	9.041,81	209,77	15	
Чагровац	599	0,0433	10.223,33	221,34	15	
Чагровац	600	0,0463	7.241,04	167,63	15	
Чагровац	601	0,0845	10.223,31	431,94	15	
Чагровац	602	0,0417	5.963,31	124,34	15	
Чагровац	603	0,0707	7.241,02	255,97	15	
Чагровац	604	0,0349	7.240,97	126,36	15	
Чагровац	605	0,0291	5.963,57	86,77	15	
Чагровац	606	1,0010	7.241,04	3.624,14	15	
Чагровац	607	0,1027	7.240,99	371,83	15	
Чагровац	608	0,0862	2.981,67	128,51	15	3. зона
Чагровац	609	0,1622	2.981,69	241,81	15	3. зона
Шебет	610	0,0784	2.200,89	86,28	15	3. зона
Шебет	611	0,0175	3.620,57	31,68	15	3. зона
Шебет	612	0,0884	2.200,90	97,28	15	3. зона
Шебет	613	0,0066	7.240,91	23,90	15	
Шебет	614	0,0261	596,55	7,79	15	3. зона
Шебет	615	0,0170	4.401,76	37,42	15	
Шебет	616	0,0049	7.240,82	17,74	15	
Шебет	617	0,0579	7.241,11	209,63	15	
Шебет	618	0,0400	5.963,50	119,27	15	
Шебет	619	0,0396	2.201,01	43,58	15	3. зона
Шебет	620	124,1203	357,94	22.214,02	15	2. зона
Шебет	621	0,0380	7.241,05	137,58	15	
Шебет	622	0,0413	7.240,92	149,53	15	

Шебет	623	0,0153	2.200,65	16,84	15	3. зона
Шебет	624	0,0080	2.201,25	8,80	15	3. зона
Шебет	625	0,0945	660,32	31,20	15	2. зона
Шебет	626	301,1211	361,16	54.375,76	15	2. зона
Укупно		2.720,6410				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ГАЦИН ХАН по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2019. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Горње Влаче	2019-122	9,3400	8.945,71	41.776,47	15	
Укупно		9,3400				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ГАЦИН ХАН, у канцеларији бр 32 сваког радног дана од 10:00 до 13:00 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Милена Живковић, тел. 018/850-112.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Чагровац	15.12.2022	10:00
Ђелије	15.12.2022	10:00
Доње Драговље	15.12.2022	10:00
Доњи Барбеш	15.12.2022	10:00
Доњи Душник	15.12.2022	10:00
Дуга Пољана	15.12.2022	10:00
Дукат	15.12.2022	10:00
Гацин Хан	15.12.2022	10:00
Гаре	15.12.2022	10:00
Горње Драговље	15.12.2022	10:00
Горње Влаче	15.12.2022	10:00

Горњи Барбеш	15.12.2022	10:00
Горњи Душник	15.12.2022	10:00
Гркиња	15.12.2022	10:00
Јагличје	15.12.2022	10:00
Калетинац	15.12.2022	10:00
Копривница	15.12.2022	10:00
Краставче	15.12.2022	10:00
Личје	15.12.2022	10:00
Мали Крчимир	15.12.2022	10:00
Мали Вртоп	15.12.2022	10:00
Марина Кутина	15.12.2022	10:00
Миљковац	15.12.2022	10:00
Ново Село	15.12.2022	10:00
Овсињинац	15.12.2022	10:00
Равна Дубрава	15.12.2022	10:00
Шебет	15.12.2022	10:00
Семче	15.12.2022	10:00
Сопотница	15.12.2022	10:00
Тасковићи	15.12.2022	10:00
Топоница	15.12.2022	10:00
Велики Крчимир	15.12.2022	10:00
Велики Вртоп	15.12.2022	10:00
Виландрица	15.12.2022	10:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ГАЦИН ХАН обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ГАЦИН ХАН број: 840-

745151843-03, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 13:00 сати, дана 20.12.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чагровац	28.12.2022	10:00
Ђелије	28.12.2022	10:00
Доње Драговље	28.12.2022	10:00
Доњи Барбеш	28.12.2022	10:00
Доњи Душник	28.12.2022	10:00
Дуга Пољана	28.12.2022	10:00
Дукат	28.12.2022	10:00
Гацин Хан	28.12.2022	10:00
Гаре	28.12.2022	10:00
Горње Драговље	28.12.2022	10:00
Горње Власе	28.12.2022	10:00
Горњи Барбеш	28.12.2022	10:00
Горњи Душник	28.12.2022	10:00
Гркиња	28.12.2022	10:00
Јагличје	28.12.2022	10:00
Калетинац	28.12.2022	10:00
Копривница	28.12.2022	10:00
Краставче	28.12.2022	10:00
Личје	28.12.2022	10:00
Мали Крчимир	28.12.2022	10:00
Мали Вртоп	28.12.2022	10:00
Марина Кутина	28.12.2022	10:00
Миљковац	28.12.2022	10:00
Ново Село	28.12.2022	10:00
Овсињинац	28.12.2022	10:00
Равна Дубрава	28.12.2022	10:00
Шебет	28.12.2022	10:00
Семче	28.12.2022	10:00
Сопотница	28.12.2022	10:00
Тасковићи	28.12.2022	10:00
Топоница	28.12.2022	10:00
Велики Крчимир	28.12.2022	10:00
Велики Вртоп	28.12.2022	10:00
Виландрица	28.12.2022	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и

коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ГАЦИН ХАН.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине ГАЦИН ХАН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ГАЦИН ХАН
Председник општине

Број: 320-596/22-I
Дана: 08.12.2022. године

Председник општине

Милисав Филиповић