

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020 и 133/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЧАЧАК» број 11/2009), Градоначелник града ЧАЧАК је дана 19.01.2021. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ГРАДУ ЧАЧАК**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ГРАДУ ЧАЧАК**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у граду ЧАЧАК у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Брезовица	1	0,3960	1.716,67	339,90	15	
Атеница	2	0,5319	1.716,68	456,55	15	
Атеница	3	0,2395	2.230,65	267,12	15	
Атеница	4	0,0263	3.720,15	48,92	15	
Атеница	5	0,2589	2.943,26	381,01	15	
Атеница	6	0,0076	3.719,74	14,14	15	
Атеница	7	0,0134	3.311,19	22,18	15	
Атеница	8	0,7537	3.311,07	1.247,77	15	
Атеница	9	1,1517	3.720,25	2.142,31	15	
Атеница	10	0,0517	2.648,94	68,47	15	
Атеница	11	0,1108	2.943,23	163,06	15	
Атеница	12	0,1979	165,54	16,38	15	
Атеница	13	0,1353	3.720,25	251,67	15	
Атеница	14	1,1783	3.720,25	2.191,79	15	
Атеница	15	0,5416	1.716,67	464,87	15	
Атеница	16	0,4008	4.088,05	819,24	15	
Балуга (Трнавска)	17	0,0371	1.116,44	20,71	15	
Балуга (Трнавска)	18	0,0941	4.087,99	192,34	15	
Балуга (Трнавска)	19	0,2846	4.088,05	581,73	15	

Бањица	20	0,2123	662,22	70,29	15	
Бањица	21	0,0351	2.084,33	36,58	15	
Бањица	22	0,0720	3.311,11	119,20	15	
Бањица	23	0,2012	515,46	51,86	15	
Бањица	24	0,1594	3.311,04	263,89	15	
Бањица	25	0,0093	2.559,14	11,90	15	
Бањица	26	0,0005	2.940,00	0,74	15	
Бањица	27	0,0176	2.943,18	25,90	15	
Бањица	28	0,0019	2.573,68	2,45	15	
Бањица	29	0,0045	2.084,44	4,69	15	
Вапа	30	0,5040	3.720,26	937,50	15	
Вапа	31	0,1911	4.088,02	390,61	15	
Вапа	32	0,2048	511,62	52,39	15	
Виљуша	33	0,0096	3.311,46	15,89	15	
Виљуша	34	0,0072	4.087,50	14,72	15	
Виљуша	35	0,0096	165,63	0,79	15	
Виљуша	36	0,0482	662,24	15,96	15	
Горичани	37	0,1957	662,19	64,80	15	
Горичани	38	0,0018	3.466,67	3,12	15	
Горичани	39	1,1244	1.000,09	562,25	15	
Горичани	40	0,2385	2.575,47	307,13	15	
Горичани	41	0,0360	2.575,56	46,36	15	
Горичани	42	0,3189	3.311,07	527,95	15	
Горичани	43	0,1224	165,52	10,13	15	
Жаочани	44	0,5669	2.575,48	730,02	15	
Заблаће	45	0,1294	3.311,05	214,23	15	
Заблаће	46	1,4321	993,32	711,27	15	
Заблаће	47	0,2253	165,56	18,65	15	
Јежевица	48	0,3519	515,46	90,70	15	
Јежевица	49	0,6619	2.943,27	974,08	15	
Јежевица	50	0,1300	3.720,23	241,82	15	
Јежевица	51	0,0410	3.720,24	76,27	15	
Јежевица	52	0,2243	2.943,29	330,09	15	
Јездина	53	0,0142	883,10	6,27	15	
Јездина	54	0,0058	2.943,10	8,54	15	
Јездина	55	0,1367	744,04	50,86	15	
Јездина	56	0,0932	3.311,05	154,30	15	
Качулице	57	0,3313	744,04	123,25	15	
Качулице	58	0,0542	588,93	15,96	15	
Качулице	59	0,1256	2.084,47	130,90	15	
Кукићи	60	2,2634	3.311,06	3.747,13	15	
Кукићи	61	0,1451	744,04	53,98	15	
Кукићи	62	0,0468	3.311,11	77,48	15	
Кукићи	63	1,2461	2.943,27	1.833,80	15	
Кулиновци	65	0,0094	772,34	3,63	15	
Кулиновци	66	0,0023	2.943,48	3,38	15	
Кулиновци	67	0,0705	165,53	5,84	15	
Липница	68	3,8793	2.943,27	5.708,91	15	

Липница	69	0,5416	2.393,06	648,04	15	
Липница	70	0,1802	3.227,86	290,83	15	
Липница	71	3,3663	2.577,48	4.338,29	15	
Липница	72	0,0335	1.454,33	24,36	15	
Липница	73	1,4741	2.076,19	1.530,26	15	
Липница	74	0,5303	1.343,60	356,26	15	
Липница	75	0,1943	1.646,06	159,92	15	
Лозница	76	0,5441	2.575,48	700,66	15	
Лозница	77	0,2774	3.311,07	459,24	15	
Међувршје	78	0,1215	625,51	38,00	15	
Мршинци	79	1,2878	3.380,16	2.176,48	15	
Мршинци	80	0,4752	4.088,05	971,32	15	
Мршинци	81	0,5131	2.318,13	594,71	15	
Мршинци	82	0,0950	165,58	7,86	15	
Мршинци	83	1,1525	993,32	572,40	15	
Мршинци	84	0,6455	3.311,06	1.068,64	15	
Паковраће	85	0,2529	2.725,11	344,59	15	
Петница	86	0,0401	2.084,54	41,79	15	
Премећа	87	0,4380	2.084,45	456,50	15	
Придворица	88	0,1781	515,50	45,90	15	
Придворица	89	0,2649	1.417,93	187,81	15	
Придворица	90	1,7256	515,47	444,75	15	
Придворица	91	0,3985	2.943,26	586,45	15	
Рајац	92	0,1465	416,72	30,52	15	
Рајац	93	0,1310	2.943,28	192,78	15	
Слатина	94	0,1119	515,46	28,84	15	
Слатина	95	2,0565	2.943,27	3.026,42	15	
Трнава	96	0,8129	4.088,04	1.661,58	15	
Трнава	97	0,0359	662,12	11,89	15	
Трнава	98	0,3283	662,20	108,70	15	
Чачак	99	3,1315	4.088,04	6.400,85	15	
Чачак	100	4,2190	2.935,37	6.192,15	15	
Чачак	101	0,8667	4.088,04	1.771,55	15	
Чачак	102	0,0094	3.720,21	17,49	15	
Чачак	103	0,0977	3.720,27	181,73	15	
Чачак	104	0,2768	4.088,04	565,78	15	
Чачак	105	0,3989	744,05	148,40	15	
Чачак	106	0,2326	744,07	86,53	15	
Чачак	107	0,3408	4.088,03	696,60	15	
Чачак	108	2,0031	3.713,58	3.719,34	15	
Чачак	109	0,4135	4.088,03	845,20	15	
Чачак	110	1,4839	2.739,09	2.032,27	15	
Чачак	111	0,0967	3.311,07	160,09	15	
Чачак	112	0,1381	3.976,97	274,61	15	
Чачак	113	0,7736	3.720,26	1.438,99	15	

Чачак	114	0,0126	817,46	5,15	15	
Чачак	115	0,1622	4.088,04	331,54	15	
Балуга (Љубићска)	118	0,5776	4.088,04	1.180,63	15	
Балуга (Љубићска)	119	0,7375	4.023,61	1.483,71	15	
Балуга (Љубићска)	120	0,3296	817,42	134,71	15	
Балуга (Љубићска)	121	0,4788	4.088,03	978,68	15	
Балуга (Љубићска)	122	0,1146	3.413,87	195,62	15	
Балуга (Љубићска)	123	0,2622	3.311,06	434,08	15	
Балуга (Љубићска)	124	1,4834	3.620,68	2.685,46	15	
Балуга (Љубићска)	125	0,5078	165,56	42,03	15	
Балуга (Љубићска)	126	1,1447	3.622,05	2.073,08	15	
Балуга (Љубићска)	127	0,6911	3.720,24	1.285,53	15	
Балуга (Љубићска)	128	0,5974	3.311,06	989,01	15	
Бечањ	129	0,4931	2.575,48	634,98	15	
Бечањ	130	0,3639	2.574,99	468,52	15	
Бечањ	131	0,2848	662,22	94,30	15	
Бечањ	132	0,7567	2.084,46	788,66	15	
Бечањ	133	1,2703	2.847,73	1.808,73	15	
Бечањ	134	0,9454	2.084,46	985,32	15	
Бечањ	135	0,1556	2.336,18	181,75	15	
Бечањ	136	0,2108	772,25	81,40	15	
Бресница	137	0,1842	2.575,46	237,20	15	
Бресница	138	0,5780	772,27	223,18	15	
Бресница	139	0,9770	3.720,25	1.817,34	15	
Бресница	140	0,1359	655,70	44,55	15	
Бресница	141	0,7493	2.411,57	903,49	15	
Бресница	142	0,3968	772,25	153,22	15	
Бресница	143	0,0805	883,23	35,55	15	
Бресница	144	0,8000	569,68	227,87	15	
Бресница	145	1,6646	2.167,33	1.803,87	15	
Бресница	146	0,9633	2.575,48	1.240,48	15	
Бресница	147	0,1705	3.311,09	282,27	15	
Бресница	148	0,0088	2.943,18	12,95	15	
Бресница	149	0,3100	2.943,26	456,21	15	
Бресница	150	0,4510	1.716,67	387,11	15	
Бресница	151	0,0216	2.943,06	31,79	15	
Бресница	152	0,0642	588,79	18,90	15	
Бресница	153	0,5653	2.529,35	714,92	15	
Бресница	154	0,3682	253,04	46,58	15	

Вранићи	155	1,6535	3.720,25	3.075,72	15	
Вранићи	156	0,6825	3.720,25	1.269,54	15	
Вранићи	157	0,0299	2.943,14	44,00	15	
Вранићи	158	0,6465	2.943,26	951,41	15	
Вранићи	159	0,9841	2.943,27	1.448,24	15	
Вранићи	160	0,1336	662,20	44,24	15	
Вранићи	161	0,8729	3.083,70	1.345,88	15	
Вранићи	162	0,0384	883,33	16,96	15	
Врчани	163	0,2509	2.084,46	261,50	15	
Врчани	164	0,1321	1.716,65	113,39	15	
Врчани	165	0,7920	1.121,97	444,30	15	
Врчани	166	0,0145	2.084,14	15,11	15	
Врчани	167	0,0437	2.575,51	56,27	15	
Врчани	168	0,7859	2.575,48	1.012,03	15	
Вујетинци	169	1,1645	1.181,49	687,92	15	
Вујетинци	170	1,2403	800,20	496,25	15	
Вујетинци	171	0,2210	2.233,53	246,80	15	
Вујетинци	172	0,4379	515,46	112,86	15	
Вујетинци	173	1,3323	253,03	168,56	15	
Вујетинци	174	0,3316	1.915,98	317,67	15	
Вујетинци	175	0,3336	253,03	42,21	15	
Вујетинци	176	1,5768	292,62	230,70	15	
Вујетинци	177	0,4287	515,47	110,49	15	
Горња Горевница	178	2,1298	308,37	328,38	15	
Горња Горевница	179	0,0147	1.346,94	9,90	15	
Горња Горевница	180	0,0275	1.246,18	17,14	15	
Горња Горевница	181	0,0337	1.716,62	28,93	15	
Горња Горевница	182	0,9446	1.716,67	810,78	15	
Горња Горевница	183	0,2386	343,34	40,96	15	
Горња Горевница	184	0,1696	588,86	49,93	15	
Горња Горевница	185	4,2457	253,03	537,14	15	
Горња Горевница	186	0,9385	1.716,66	805,55	15	
Горња Горевница	187	0,1156	2.943,25	170,12	15	
Горња Горевница	188	1,9911	420,41	418,54	15	
Горња Горевница	189	0,0483	3.310,97	79,96	15	
Горња Горевница	190	0,4695	883,26	207,35	15	
Горња Горевница	191	0,2384	3.311,07	394,68	15	

Горња Горевница	192	0,8247	2.084,45	859,53	15	
Горња Горевница	193	0,5128	253,02	64,88	15	
Горња Горевница	194	0,0412	2.575,49	53,05	15	
Горња Трепча	195	0,1930	515,49	49,74	15	
Горња Трепча	196	0,1308	253,06	16,55	15	
Горња Трепча	197	0,3414	2.032,48	346,94	15	
Горња Трепча	198	0,0700	2.943,29	103,01	15	
Доња Горевница	199	0,0097	3.311,34	16,06	15	
Доња Горевница	200	0,3080	588,83	90,68	15	
Доња Горевница	201	0,0100	2.943,00	14,72	15	
Доња Горевница	202	0,7292	3.524,12	1.284,90	15	
Доња Горевница	203	0,0100	3.311,00	16,56	15	
Доња Горевница	204	0,6142	2.943,28	903,88	15	
Доња Горевница	205	0,2940	165,54	24,34	15	
Доња Горевница	206	0,2592	2.943,29	381,45	15	
Доња Трепча	207	1,6076	2.084,46	1.675,49	15	
Доња Трепча	208	0,4805	2.943,27	707,12	15	
Доња Трепча	209	0,1837	2.084,49	191,46	15	
Доња Трепча	210	0,0350	2.084,57	36,48	15	
Доња Трепча	211	1,0457	883,26	461,81	15	
Доња Трепча	212	0,6754	2.943,26	993,94	15	
Доња Трепча	213	0,0402	2.943,28	59,16	15	
Доња Трепча	214	0,0664	1.716,72	56,99	15	
Доња Трепча	215	0,2893	2.575,49	372,54	15	
Јанчићи	216	0,3631	1.442,14	261,82	15	
Јанчићи	217	0,2659	2.084,47	277,13	15	
Јанчићи	218	0,3998	1.716,66	343,16	15	
Јанчићи	219	0,3693	1.267,05	233,96	15	
Јанчићи	220	0,1052	380,04	19,99	15	
Јанчићи	221	0,1421	1.716,68	121,97	15	

Јанчићи	222	0,1365	1.716,70	117,16	15	
Катрга	223	0,1147	3.720,23	213,36	15	
Катрга	224	0,3019	2.279,30	344,06	15	
Катрга	225	0,4516	2.502,06	564,96	15	
Катрга	226	0,1229	883,24	54,28	15	
Катрга	227	0,2672	2.575,49	344,08	15	
Катрга	228	0,1952	744,06	72,62	15	
Катрга	229	0,9368	951,18	445,54	15	
Катрга	230	0,4831	2.575,47	622,11	15	
Катрга	231	0,7755	993,32	385,16	15	
Катрга	232	0,6289	3.311,07	1.041,16	15	
Катрга	233	0,5564	3.137,87	872,96	15	
Катрга	234	0,1469	662,22	48,64	15	
Катрга	235	0,0008	162,50	0,07	15	
Катрга	236	0,6259	2.575,48	806,00	15	
Катрга	237	0,1327	772,27	51,24	15	
Коњевићи	238	0,0329	165,65	2,72	15	
Коњевићи	239	0,4033	165,56	33,38	15	
Коњевићи	240	1,7988	993,32	893,39	15	
Коњевићи	241	0,1401	165,52	11,60	15	
Коњевићи	242	0,5356	2.961,31	793,04	15	
Коњевићи	243	0,6984	2.509,36	876,27	15	
Коњевићи	244	0,0649	165,49	5,37	15	
Љубић	245	2,3733	2.673,14	3.172,08	15	
Љубић	246	1,3169	3.480,94	2.292,03	15	
Љубић	247	0,3274	3.293,31	539,12	15	
Љубић	249	0,0814	2.465,48	100,34	15	
Милићевци	250	0,3579	589,33	105,46	15	
Милићевци	251	0,6758	1.100,28	371,78	15	
Милићевци	252	0,6238	2.575,47	803,29	15	
Милићевци	253	0,4000	2.943,28	588,65	15	
Милићевци	254	0,6118	2.967,31	907,70	15	
Милићевци	255	0,5518	704,08	194,26	15	
Милићевци	256	0,0076	661,84	2,52	15	
Милићевци	257	0,0009	777,78	0,35	15	
Милићевци	258	0,0014	771,43	0,54	15	
Милићевци	259	0,0041	343,90	0,70	15	
Милићевци	260	0,8920	343,33	153,13	15	
Милићевци	261	0,0064	2.084,38	6,67	15	
Милићевци	262	0,4914	2.084,45	512,15	15	
Милићевци	263	0,3099	2.575,48	399,07	15	
Милићевци	264	0,3150	2.046,13	322,26	15	
Милићевци	265	0,3460	2.943,27	509,19	15	
Миоковци	266	0,1540	2.861,75	220,35	15	
Миоковци	267	0,4015	1.716,66	344,62	15	
Миоковци	268	0,5898	1.716,67	506,25	15	
Миоковци	269	8,3967	259,77	1.090,62	15	
Миоковци	270	0,8506	253,03	107,61	15	

Миоковци	271	0,9727	1.716,66	834,90	15	
Миоковци	272	0,2152	2.575,46	277,12	15	
Миоковци	273	0,4561	2.889,80	659,02	15	
Миоковци	274	0,0879	3.311,04	145,52	15	
Миоковци	275	0,6151	1.247,20	383,57	15	
Миоковци	276	0,7123	1.849,18	658,58	15	
Миоковци	277	0,0721	1.116,50	40,25	15	
Миоковци	278	0,1460	2.780,34	202,96	15	
Миоковци	279	0,4707	2.575,48	606,14	15	
Миоковци	280	0,8960	1.765,31	790,86	15	
Миоковци	281	0,5804	1.189,25	345,12	15	
Миоковци	282	0,5684	515,46	146,50	15	
Миоковци	283	0,4290	2.084,45	447,12	15	
Мојсиње	284	0,1383	2.832,25	195,85	15	
Мојсиње	285	0,2431	2.943,27	357,75	15	
Мојсиње	286	0,3230	3.311,05	534,74	15	
Мојсиње	287	0,0907	3.720,29	168,71	15	
Мојсиње	288	0,1585	3.311,04	262,40	15	
Мојсиње	289	0,3068	2.943,29	451,50	15	
Мрчајевци	290	0,5058	3.311,05	837,37	15	
Мрчајевци	291	0,7242	744,05	269,42	15	
Мрчајевци	292	1,8142	2.575,48	2.336,22	15	
Мрчајевци	293	0,1065	2.575,49	137,14	15	
Мрчајевци	294	0,4656	2.519,22	586,47	15	
Мрчајевци	295	1,0501	2.084,46	1.094,45	15	
Мрчајевци	296	0,5903	993,33	293,18	15	
Мрчајевци	297	0,3899	165,56	32,27	15	
Мрчајевци	298	0,1976	3.311,08	327,13	15	
Мрчајевци	299	0,0356	2.943,26	52,39	15	
Остра	300	0,2084	253,02	26,37	15	
Остра	301	0,0250	2.084,40	26,06	15	
Остра	302	0,5420	2.084,46	564,89	15	
Остра	303	0,5694	253,04	72,04	15	
Прељина	304	1,2294	2.943,27	1.809,23	15	
Прељина	305	0,4285	662,22	141,88	15	
Прељина	306	0,2771	3.018,66	418,24	15	
Прељина	307	0,2160	932,69	100,73	15	
Пријевор	309	0,2128	343,33	36,53	15	
Пријевор	310	0,5998	2.943,26	882,69	15	
Пријевор	311	0,3775	3.282,52	619,58	15	
Пријевор	312	0,0300	2.575,33	38,63	15	
Пријевор	313	0,0460	2.515,00	57,84	15	
Пријевор	314	0,0385	3.720,26	71,61	15	
Пријевор	315	0,0360	3.311,11	59,60	15	
Прислоница	316	1,0368	2.622,59	1.359,55	15	
Прислоница	317	0,0396	1.716,67	33,99	15	



Прислоница	318	0,4602	3.311,06	761,87	15	
Прислоница	319	1,0299	3.720,25	1.915,74	15	
Прислоница	320	0,0415	883,37	18,33	15	
Прислоница	321	0,5261	3.394,60	892,95	15	
Прислоница	322	0,0342	515,50	8,81	15	
Прислоница	323	0,3458	2.943,26	508,89	15	
Прислоница	324	0,0016	2.575,00	2,06	15	
Прислоница	325	0,0009	2.300,00	1,04	15	
Прислоница	326	0,5451	165,55	45,12	15	
Ракова	327	0,5115	1.859,00	475,44	15	
Ракова	328	0,8503	2.575,48	1.094,97	15	
Ракова	329	1,7811	2.727,81	2.429,25	15	
Ракова	330	0,2352	2.575,47	302,88	15	
Ракова	331	0,6950	3.036,79	1.055,29	15	
Ракова	332	0,7372	3.311,06	1.220,46	15	
Ракова	333	1,0866	2.338,74	1.270,63	15	
Ракова	334	0,4415	3.720,25	821,25	15	
Ракова	335	1,1091	1.060,64	588,18	15	
Ракова	336	2,8810	1.116,54	1.608,38	15	
Ракова	337	0,5386	2.575,47	693,58	15	
Ракова	338	0,3516	1.116,55	196,29	15	
Ракова	339	1,0149	2.084,46	1.057,76	15	
Ракова	340	1,7507	2.550,15	2.232,27	15	
Ракова	341	0,1587	3.311,09	262,73	15	
Ракова	342	0,0711	3.720,25	132,25	15	
Рошци	343	0,2241	1.267,02	141,97	15	
Рошци	344	0,5594	343,33	96,03	15	
Рошци	345	0,0100	417,00	2,08	15	
Рошци	346	0,7106	1.716,68	609,93	15	
Соколићи	347	0,0447	3.720,36	83,15	15	
Соколићи	348	0,0819	1.116,48	45,72	15	
Соколићи	349	0,0116	531,03	3,08	15	
Соколићи	350	0,0421	3.720,19	78,31	15	
Соколићи	351	0,2645	3.720,26	492,00	15	
Станчићи	352	0,0784	3.350,13	131,32	15	
Станчићи	353	0,4987	3.720,25	927,64	15	
Станчићи	354	0,1553	3.720,22	288,88	15	
Станчићи	355	0,4906	2.943,27	721,98	15	
Станчићи	356	0,2038	3.720,26	379,09	15	
Станчићи	357	1,9989	3.311,06	3.309,24	15	
Трбушани	358	0,0498	2.575,50	64,13	15	

Трбушани	359	0,0919	747,77	34,36	15	
Трбушани	360	0,5346	2.163,90	578,41	15	
Трбушани	361	0,6708	3.644,25	1.222,28	15	
Трбушани	363	0,1590	2.575,47	204,75	15	
Трбушани	364	0,1123	3.311,04	185,92	15	
Бељина	366	0,1051	662,23	34,80	15	
Укупно		184,5900				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ЧАЧАК, у канцеларији бр 108 сваког радног дана од 07 до 15 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Миланка Крцић, тел. 032/309-135.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Атеница	02.02.2021	7-15
Балуга (Љубићска)	02.02.2021	7-15
Балуга (Трнавска)	02.02.2021	7-15
Бањица	02.02.2021	7-15
Бечањ	02.02.2021	7-15
Бељина	02.02.2021	7-15
Бресница	02.02.2021	7-15
Брезовица	02.02.2021	7-15
Чачак	02.02.2021	7-15
Доња Горевница	02.02.2021	7-15
Доња Трпча	02.02.2021	7-15
Горичани	02.02.2021	7-15
Горња Горевница	02.02.2021	7-15
Горња Трпча	02.02.2021	7-15
Јанчићи	02.02.2021	7-15
Јездина	02.02.2021	7-15
Јежевица	02.02.2021	7-15
Качулице	02.02.2021	7-15
Катрга	02.02.2021	7-15
Коњевићи	02.02.2021	7-15
Кукићи	02.02.2021	7-15
Кулиновци	02.02.2021	7-15

Липница	02.02.2021	7-15
Љубић	02.02.2021	7-15
Лозница	02.02.2021	7-15
Међувршје	02.02.2021	7-15
Милићевци	02.02.2021	7-15
Миоковци	02.02.2021	7-15
Мојсиње	02.02.2021	7-15
Мрчајевци	02.02.2021	7-15
Мршинци	02.02.2021	7-15
Остра	02.02.2021	7-15
Паковраће	02.02.2021	7-15
Петница	02.02.2021	7-15
Прељина	02.02.2021	7-15
Премећа	02.02.2021	7-15
Придворица	02.02.2021	7-15
Пријевор	02.02.2021	7-15
Прислоница	02.02.2021	7-15
Рајац	02.02.2021	7-15
Ракова	02.02.2021	7-15
Рошци	02.02.2021	7-15
Слатина	02.02.2021	7-15
Соколићи	02.02.2021	7-15
Станчићи	02.02.2021	7-15
Трбушани	02.02.2021	7-15
Трнава	02.02.2021	7-15
Вапа	02.02.2021	7-15
Виљуша	02.02.2021	7-15
Вранићи	02.02.2021	7-15
Врнчани	02.02.2021	7-15
Вујетинци	02.02.2021	7-15
Заблаће	02.02.2021	7-15
Жаочани	02.02.2021	7-15

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

## – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ЧАЧАК број: 840-1640-58, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење

пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 04.02.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Атеница	12.02.2021	10:00
Балуга (Јљубићска)	12.02.2021	10:00
Балуга (Трнавска)	12.02.2021	10:00
Бањица	12.02.2021	10:00
Бечањ	12.02.2021	10:00
Белџина	12.02.2021	10:00
Бресница	12.02.2021	10:00
Брезовица	12.02.2021	10:00
Чачак	12.02.2021	10:00
Доња Горевница	12.02.2021	10:00
Доња Трепча	12.02.2021	10:00
Горичани	12.02.2021	10:00
Горња Горевница	12.02.2021	10:00
Горња Трепча	12.02.2021	10:00
Јанчићи	12.02.2021	10:00
Јездина	12.02.2021	10:00
Јежевица	12.02.2021	10:00
Качулице	12.02.2021	10:00
Катрга	12.02.2021	10:00

Коњевићи	12.02.2021	10:00
Кукићи	12.02.2021	10:00
Кулиновци	12.02.2021	10:00
Липница	12.02.2021	10:00
Љубић	12.02.2021	10:00
Лозница	12.02.2021	10:00
Међувршје	12.02.2021	10:00
Милићевци	12.02.2021	10:00
Миоковци	12.02.2021	10:00
Мојсиње	12.02.2021	10:00
Мрчајевци	12.02.2021	10:00
Мршинци	12.02.2021	10:00
Остра	12.02.2021	10:00
Паковраће	12.02.2021	10:00
Петница	12.02.2021	10:00
Прељина	12.02.2021	10:00
Премећа	12.02.2021	10:00
Придворица	12.02.2021	10:00
Пријевор	12.02.2021	10:00
Прислоница	12.02.2021	10:00
Рајац	12.02.2021	10:00
Ракова	12.02.2021	10:00
Рошци	12.02.2021	10:00
Слатина	12.02.2021	10:00
Соколићи	12.02.2021	10:00
Станчићи	12.02.2021	10:00
Трбушани	12.02.2021	10:00
Трнава	12.02.2021	10:00
Вапа	12.02.2021	10:00
Виљуша	12.02.2021	10:00
Вранићи	12.02.2021	10:00
Врнчани	12.02.2021	10:00
Вујетинци	12.02.2021	10:00
Заблаће	12.02.2021	10:00
Жаочани	12.02.2021	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења

пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ЧАЧАК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли градске управе ЧАЧАК и месним канцеларијама, и на веб презентацији града ЧАЧАК, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЧАЧАК**

**Градоначелник**

**Број: 320-9/2021-IV-5-3**

**Дана: 26.01.2021. године**

**Градоначелник**

---

Милун Тодоровић