

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЧАЧАК» број 11/2009), Градоначелник ЧАЧАК је дана 21.07.2020. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ГРАДУ ЧАЧАК**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У**  
**У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У**  
**ГРАДУ ЧАЧАК**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ЧАЧАК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Брезовица	1	0,3960	1.716,64	135,95	15	
Атеница	2	0,5319	1.716,66	182,61	15	
Атеница	3	0,2395	2.230,61	106,84	15	
Атеница	4	0,0263	3.720,15	19,56	15	
Атеница	5	0,2589	2.943,22	152,40	15	
Атеница	6	0,0076	3.719,74	5,65	15	
Атеница	7	0,0134	3.311,19	8,87	15	
Атеница	8	0,7537	3.311,03	499,10	15	
Атеница	9	1,1517	3.720,19	856,90	15	
Атеница	10	0,0517	2.648,74	27,38	15	
Атеница	11	0,1108	2.943,23	65,22	15	
Атеница	12	0,1979	165,54	6,55	15	
Атеница	13	0,1353	3.720,18	100,66	15	
Атеница	14	1,1783	3.720,19	876,70	15	
Атеница	15	0,5416	1.716,65	185,94	15	
Атеница	16	0,4008	4.087,97	327,69	15	
Балуга (Трнавска)	17	0,0371	1.116,44	8,28	15	
Балуга (Трнавска)	18	0,0941	4.087,99	76,93	15	

Балуга (Трнавска)	19	0,2846	4.087,98	232,68	15	
Бањица	20	0,2123	662,22	28,11	15	
Бањица	21	0,0351	2.084,33	14,63	15	
Бањица	22	0,0720	3.310,97	47,67	15	
Бањица	23	0,2012	515,46	20,74	15	
Бањица	24	0,1594	3.311,04	105,55	15	
Бањица	25	0,0093	2.559,14	4,76	15	
Бањица	26	0,0005	2.940,00	0,29	15	
Бањица	27	0,0176	2.943,18	10,36	15	
Бањица	28	0,0019	2.573,68	0,97	15	
Бањица	29	0,0045	2.084,44	1,87	15	
Вапа	30	0,5040	3.720,20	374,99	15	
Вапа	31	0,1911	4.087,96	156,24	15	
Вапа	32	0,2048	511,57	20,95	15	
Виљуша	33	0,0096	3.311,46	6,35	15	
Виљуша	34	0,0072	4.087,50	5,88	15	
Виљуша	35	0,0096	165,63	0,31	15	
Виљуша	36	0,0482	662,24	6,38	15	
Горичани	37	0,1957	662,19	25,91	15	
Горичани	38	0,0018	3.466,67	1,24	15	
Горичани	39	1,1244	1.000,07	224,89	15	
Горичани	40	0,2385	2.575,43	122,84	15	
Горичани	41	0,0360	2.575,56	18,54	15	
Горичани	42	0,3189	3.311,01	211,17	15	
Горичани	43	0,1224	165,52	4,05	15	
Жаочани	44	0,5669	2.575,45	292,00	15	
Заблаће	45	0,1294	3.311,05	85,69	15	
Заблаће	46	1,4321	993,30	284,50	15	
Заблаће	47	0,2253	165,56	7,46	15	
Јежевица	48	0,3519	515,46	36,27	15	
Јежевица	49	0,6619	2.943,22	389,62	15	
Јежевица	50	0,1300	3.720,15	96,72	15	
Јежевица	51	0,0410	3.720,24	30,50	15	
Јежевица	52	0,2243	2.943,25	132,03	15	
Јездина	53	0,0142	883,10	2,50	15	
Јездина	54	0,0058	2.943,10	3,41	15	
Јездина	55	0,1367	744,04	20,34	15	
Јездина	56	0,0932	3.311,05	61,71	15	
Качулице	57	0,3313	744,04	49,30	15	
Качулице	58	0,0542	588,75	6,38	15	
Качулице	59	0,1256	2.084,47	52,36	15	
Кукићи	60	2,2634	3.311,02	1.498,83	15	
Кукићи	61	0,1451	744,04	21,59	15	
Кукићи	62	0,0468	3.311,11	30,99	15	
Кукићи	63	1,2461	2.943,23	733,51	15	
Кулиновци	64	0,1145	2.943,23	67,40	15	
Кулиновци	65	0,0094	772,34	1,45	15	

Кулиновци	66	0,0023	2.943,48	1,35	15	
Кулиновци	67	0,0705	165,53	2,33	15	
Липница	68	3,8793	2.943,23	2.283,53	15	
Липница	69	0,5416	2.393,02	259,21	15	
Липница	70	0,1802	3.227,80	116,33	15	
Липница	71	3,3663	2.577,45	1.735,29	15	
Липница	72	0,0335	1.454,33	9,74	15	
Липница	73	1,4741	2.076,17	612,09	15	
Липница	74	0,5303	1.343,58	142,50	15	
Липница	75	0,1943	1.646,06	63,96	15	
Лозница	76	0,5441	2.575,45	280,26	15	
Лозница	77	0,2774	3.311,03	183,69	15	
Међувршје	78	0,1215	625,51	15,20	15	
Мршинци	79	1,2878	3.380,11	870,58	15	
Мршинци	80	0,4752	4.087,98	388,52	15	
Мршинци	81	0,5131	2.318,09	237,88	15	
Мршинци	82	0,0950	165,58	3,14	15	
Мршинци	83	1,1525	993,30	228,95	15	
Мршинци	84	0,6455	3.311,01	427,45	15	
Паковраће	85	0,2529	2.725,11	137,83	15	
Петница	86	0,0401	2.084,54	16,71	15	
Премећа	87	0,4380	2.084,43	182,59	15	
Придвориц а	88	0,1781	515,44	18,36	15	
Придвориц а	89	0,2649	1.417,93	75,12	15	
Придвориц а	90	1,7256	515,46	177,89	15	
Придвориц а	91	0,3985	2.943,24	234,57	15	
Рајац	92	0,1465	416,72	12,21	15	
Рајац	93	0,1310	2.943,21	77,11	15	
Слатина	94	0,1119	515,46	11,53	15	
Слатина	95	2,0565	2.943,23	1.210,55	15	
Трнава	96	0,8129	4.087,98	664,62	15	
Трнава	97	0,0359	662,12	4,75	15	
Трнава	98	0,3283	662,20	43,48	15	
Чачак	99	3,1315	4.087,98	2.560,30	15	
Чачак	100	4,2190	2.935,33	2.476,83	15	
Чачак	101	0,8667	4.087,98	708,61	15	
Чачак	102	0,0094	3.720,21	6,99	15	
Чачак	103	0,0977	3.720,16	72,69	15	
Чачак	104	0,2768	4.087,97	226,31	15	
Чачак	105	0,3989	744,02	59,35	15	
Чачак	106	0,2326	744,02	34,61	15	
Чачак	107	0,3408	4.087,97	278,63	15	
Чачак	108	2,0031	3.713,52	1.487,71	15	
Чачак	109	0,4135	4.087,98	338,07	15	
Чачак	110	1,4839	2.739,05	812,89	15	

Чачак	111	0,0967	3.311,07	64,03	15	
Чачак	112	0,1381	3.976,90	109,84	15	
Чачак	113	0,7736	3.720,19	575,58	15	
Чачак	114	0,0126	817,46	2,06	15	
Чачак	115	0,1622	4.087,98	132,61	15	
Балуга (Љубићска)	118	0,5776	4.087,98	472,24	15	
Балуга (Љубићска)	119	0,7375	4.023,55	593,47	15	
Балуга (Љубићска)	120	0,3296	817,42	53,88	15	
Балуга (Љубићска)	121	0,4788	4.087,97	391,46	15	
Балуга (Љубићска)	122	0,1146	3.413,87	78,24	15	
Балуга (Љубићска)	123	0,2622	3.311,02	173,63	15	
Балуга (Љубићска)	124	1,4834	3.620,63	1.074,16	15	
Балуга (Љубићска)	125	0,5078	165,56	16,81	15	
Балуга (Љубићска)	126	1,1447	3.622,00	829,22	15	
Балуга (Љубићска)	127	0,6911	3.720,19	514,20	15	
Балуга (Љубићска)	128	0,5974	3.311,01	395,60	15	
Бечањ	129	0,4931	2.575,44	253,99	15	
Бечањ	130	0,3639	2.574,97	187,40	15	
Бечањ	131	0,2848	662,18	37,71	15	
Бечањ	132	0,7567	2.084,45	315,46	15	
Бечањ	133	1,2703	2.847,69	723,48	15	
Бечањ	134	0,9454	2.084,44	394,12	15	
Бечањ	135	0,1556	2.336,12	72,70	15	
Бечањ	136	0,2108	772,25	32,55	15	
Бресница	137	0,1842	2.575,46	94,88	15	
Бресница	138	0,5780	772,25	89,27	15	
Бресница	139	0,9770	3.720,19	726,92	15	
Бресница	140	0,1359	655,70	17,82	15	
Бресница	141	0,7493	2.411,53	361,39	15	
Бресница	142	0,3968	772,25	61,28	15	
Бресница	143	0,0805	883,23	14,22	15	
Бресница	144	0,8000	569,66	91,14	15	
Бресница	145	1,6646	2.167,31	721,54	15	
Бресница	146	0,9633	2.575,45	496,18	15	
Бресница	147	0,1705	3.311,03	112,90	15	
Бресница	148	0,0088	2.943,18	5,18	15	
Бресница	149	0,3100	2.943,23	182,48	15	
Бресница	150	0,4510	1.716,65	154,84	15	
Бресница	151	0,0216	2.943,06	12,71	15	

Бресница	152	0,0642	588,79	7,56	15	
Бресница	153	0,5653	2.529,31	285,96	15	
Бресница	154	0,3682	253,04	18,63	15	
Вранићи	155	1,6535	3.720,19	1.230,26	15	
Вранићи	156	0,6825	3.720,19	507,80	15	
Вранићи	157	0,0299	2.943,14	17,60	15	
Вранићи	158	0,6465	2.943,23	380,56	15	
Вранићи	159	0,9841	2.943,23	579,28	15	
Вранићи	160	0,1336	662,20	17,69	15	
Вранићи	161	0,8729	3.083,66	538,34	15	
Вранићи	162	0,0384	883,33	6,78	15	
Врнчани	163	0,2509	2.084,46	104,59	15	
Врнчани	164	0,1321	1.716,65	45,35	15	
Врнчани	165	0,7920	1.121,96	177,71	15	
Врнчани	166	0,0145	2.084,14	6,04	15	
Врнчани	167	0,0437	2.575,51	22,51	15	
Врнчани	168	0,7859	2.575,45	404,81	15	
Вујетинци	169	1,1645	1.181,48	275,16	15	
Вујетинци	170	1,2403	800,19	198,49	15	
Вујетинци	171	0,2210	2.233,48	98,72	15	
Вујетинци	172	0,4379	515,46	45,14	15	
Вујетинци	173	1,3323	253,03	67,42	15	
Вујетинци	174	0,3316	1.915,95	127,06	15	
Вујетинци	175	0,3336	253,03	16,88	15	
Вујетинци	176	1,5768	292,62	92,28	15	
Вујетинци	177	0,4287	515,47	44,19	15	
Горња Горевница	178	2,1298	308,37	131,35	15	
Горња Горевница	179	0,0147	1.346,94	3,96	15	
Горња Горевница	180	0,0275	1.246,18	6,85	15	
Горња Горевница	181	0,0337	1.716,62	11,57	15	
Горња Горевница	182	0,9446	1.716,65	324,31	15	
Горња Горевница	183	0,2386	343,34	16,38	15	
Горња Горевница	184	0,1696	588,86	19,97	15	
Горња Горевница	185	4,2457	253,03	214,85	15	
Горња Горевница	186	0,9385	1.716,65	322,21	15	
Горња Горевница	187	0,1156	2.943,25	68,04	15	
Горња Горевница	188	1,9911	420,41	167,41	15	
Горња Горевница	189	0,0483	3.310,97	31,98	15	

Горња Горевница	190	0,4695	883,26	82,93	15	
Горња Горевница	191	0,2384	3.311,03	157,87	15	
Горња Горевница	192	0,8247	2.084,44	343,80	15	
Горња Горевница	193	0,5128	253,02	25,95	15	
Горња Горевница	194	0,0412	2.575,49	21,22	15	
Горња Трепча	195	0,1930	515,44	19,89	15	
Горња Трепча	196	0,1308	253,06	6,62	15	
Горња Трепча	197	0,3414	2.032,45	138,77	15	
Горња Трепча	198	0,0700	2.943,29	41,20	15	
Доња Горевница	199	0,0097	3.311,34	6,42	15	
Доња Горевница	200	0,3080	588,83	36,27	15	
Доња Горевница	201	0,0100	2.943,00	5,88	15	
Доња Горевница	202	0,7292	3.524,08	513,95	15	
Доња Горевница	203	0,0100	3.311,00	6,62	15	
Доња Горевница	204	0,6142	2.943,23	361,54	15	
Доња Горевница	205	0,2940	165,54	9,73	15	
Доња Горевница	206	0,2592	2.943,25	152,57	15	
Доња Трепча	207	1,6076	2.084,44	670,19	15	
Доња Трепча	208	0,4805	2.943,23	282,84	15	
Доња Трепча	209	0,1837	2.084,43	76,58	15	
Доња Трепча	210	0,0350	2.084,57	14,59	15	
Доња Трепча	211	1,0457	883,25	184,72	15	
Доња Трепча	212	0,6754	2.943,23	397,57	15	
Доња Трепча	213	0,0402	2.943,28	23,66	15	
Доња Трепча	214	0,0664	1.716,72	22,79	15	
Доња Трепча	215	0,2893	2.575,46	149,01	15	
Јанчићи	216	0,3631	1.442,11	104,72	15	
Јанчићи	217	0,2659	2.084,43	110,85	15	

Јанчићи	218	0,3998	1.716,66	137,26	15	
Јанчићи	219	0,3693	1.267,02	93,58	15	
Јанчићи	220	0,1052	380,04	7,99	15	
Јанчићи	221	0,1421	1.716,68	48,78	15	
Јанчићи	222	0,1365	1.716,63	46,86	15	
Катрга	223	0,1147	3.720,23	85,34	15	
Катрга	224	0,3019	2.279,30	137,62	15	
Катрга	225	0,4516	2.502,04	225,98	15	
Катрга	226	0,1229	883,24	21,71	15	
Катрга	227	0,2672	2.575,45	137,63	15	
Катрга	228	0,1952	744,01	29,04	15	
Катрга	229	0,9368	951,17	178,21	15	
Катрга	230	0,4831	2.575,45	248,84	15	
Катрга	231	0,7755	993,29	154,06	15	
Катрга	232	0,6289	3.311,02	416,46	15	
Катрга	233	0,5564	3.137,83	349,17	15	
Катрга	234	0,1469	662,22	19,45	15	
Катрга	235	0,0008	162,50	0,02	15	
Катрга	236	0,6259	2.575,44	322,39	15	
Катрга	237	0,1327	772,27	20,49	15	
Коњевићи	238	0,0329	165,65	1,09	15	
Коњевићи	239	0,4033	165,56	13,35	15	
Коњевићи	240	1,7988	993,30	357,35	15	
Коњевићи	241	0,1401	165,52	4,63	15	
Коњевићи	242	0,5356	2.961,28	317,21	15	
Коњевићи	243	0,6984	2.509,34	350,50	15	
Коњевићи	244	0,0649	165,49	2,14	15	
Љубић	245	2,3733	2.673,11	1.268,81	15	
Љубић	246	1,3169	3.480,89	916,79	15	
Љубић	247	0,3274	3.293,28	215,64	15	
Љубић	249	0,0814	2.465,48	40,13	15	
Милићевци	250	0,3579	589,33	42,18	15	
Милићевци	251	0,6758	1.100,27	148,71	15	
Милићевци	252	0,6238	2.575,46	321,31	15	
Милићевци	253	0,4000	2.943,23	235,45	15	
Милићевци	254	0,6118	2.967,28	363,07	15	
Милићевци	255	0,5518	704,06	77,70	15	
Милићевци	256	0,0076	661,84	1,00	15	
Милићевци	257	0,0009	777,78	0,14	15	
Милићевци	258	0,0014	771,43	0,21	15	
Милићевци	259	0,0041	343,90	0,28	15	
Милићевци	260	0,8920	343,33	61,25	15	
Милићевци	261	0,0064	2.084,38	2,66	15	
Милићевци	262	0,4914	2.084,43	204,85	15	
Милићевци	263	0,3099	2.575,44	159,62	15	
Милићевци	264	0,3150	2.046,10	128,90	15	
Милићевци	265	0,3460	2.943,24	203,67	15	
Миоковци	266	0,1540	2.861,69	88,14	15	

Миоковци	267	0,4015	1.716,64	137,84	15	
Миоковци	268	0,5898	1.716,65	202,49	15	
Миоковци	269	8,3967	259,77	436,24	15	
Миоковци	270	0,8506	253,03	43,04	15	
Миоковци	271	0,9727	1.716,65	333,95	15	
Миоковци	272	0,2152	2.575,46	110,84	15	
Миоковци	273	0,4561	2.889,76	263,60	15	
Миоковци	274	0,0879	3.311,04	58,20	15	
Миоковци	275	0,6151	1.247,18	153,42	15	
Миоковци	276	0,7123	1.849,15	263,43	15	
Миоковци	277	0,0721	1.116,50	16,10	15	
Миоковци	278	0,1460	2.780,27	81,18	15	
Миоковци	279	0,4707	2.575,44	242,45	15	
Миоковци	280	0,8960	1.765,30	316,34	15	
Миоковци	281	0,5804	1.189,23	138,04	15	
Миоковци	282	0,5684	515,46	58,59	15	
Миоковци	283	0,4290	2.084,43	178,84	15	
Мојсиње	284	0,1383	2.832,18	78,33	15	
Мојсиње	285	0,2431	2.943,23	143,10	15	
Мојсиње	286	0,3230	3.311,02	213,89	15	
Мојсиње	287	0,0907	3.720,18	67,48	15	
Мојсиње	288	0,1585	3.311,04	104,96	15	
Мојсиње	289	0,3068	2.943,22	180,59	15	
Мрчајевци	290	0,5058	3.311,01	334,94	15	
Мрчајевци	291	0,7242	744,03	107,76	15	
Мрчајевци	292	1,8142	2.575,45	934,47	15	
Мрчајевци	293	0,1065	2.575,49	54,85	15	
Мрчајевци	294	0,4656	2.519,20	234,58	15	
Мрчајевци	295	1,0501	2.084,44	437,77	15	
Мрчајевци	296	0,5903	993,29	117,26	15	
Мрчајевци	297	0,3899	165,56	12,91	15	
Мрчајевци	298	0,1976	3.311,03	130,85	15	
Мрчајевци	299	0,0356	2.943,26	20,95	15	
Остра	300	0,2084	253,02	10,54	15	
Остра	301	0,0250	2.084,40	10,42	15	
Остра	302	0,5420	2.084,45	225,95	15	
Остра	303	0,5694	253,04	28,81	15	
Прељина	304	1,2294	2.943,23	723,68	15	
Прељина	305	0,4285	662,19	56,75	15	
Прељина	306	0,2771	3.018,62	167,29	15	
Прељина	307	0,2160	932,69	40,29	15	
Пријевор	309	0,2128	343,33	14,61	15	
Пријевор	310	0,5998	2.943,23	353,07	15	
Пријевор	311	0,3775	3.282,49	247,82	15	
Пријевор	312	0,0300	2.575,33	15,45	15	
Пријевор	313	0,0460	2.515,00	23,13	15	
Пријевор	314	0,0385	3.720,26	28,64	15	
Пријевор	315	0,0360	3.311,11	23,84	15	



Прислоница	316	1,0368	2.622,55	543,81	15	
Прислоница	317	0,0396	1.716,67	13,59	15	
Прислоница	318	0,4602	3.311,02	304,74	15	
Прислоница	319	1,0299	3.720,19	766,28	15	
Прислоница	320	0,0415	883,13	7,33	15	
Прислоница	321	0,5261	3.394,54	357,17	15	
Прислоница	322	0,0342	515,50	3,52	15	
Прислоница	323	0,3458	2.943,23	203,55	15	
Прислоница	324	0,0016	2.575,00	0,82	15	
Прислоница	325	0,0009	2.300,00	0,41	15	
Прислоница	326	0,5451	165,55	18,04	15	
Ракова	327	0,5115	1.858,98	190,17	15	
Ракова	328	0,8503	2.575,46	437,98	15	
Ракова	329	1,7811	2.727,77	971,68	15	
Ракова	330	0,2352	2.575,47	121,15	15	
Ракова	331	0,6950	3.036,76	422,11	15	
Ракова	332	0,7372	3.311,01	488,17	15	
Ракова	333	1,0866	2.338,70	508,24	15	
Ракова	334	0,4415	3.720,18	328,49	15	
Ракова	335	1,1091	1.060,63	235,26	15	
Ракова	336	2,8810	1.116,53	643,34	15	
Ракова	337	0,5386	2.575,45	277,42	15	
Ракова	338	0,3516	1.116,52	78,51	15	
Ракова	339	1,0149	2.084,44	423,10	15	
Ракова	340	1,7507	2.550,11	892,89	15	
Ракова	341	0,1587	3.311,03	105,09	15	
Ракова	342	0,0711	3.720,25	52,90	15	
Рошци	343	0,2241	1.267,02	56,78	15	
Рошци	344	0,5594	343,33	38,41	15	
Рошци	345	0,0100	417,00	0,83	15	
Рошци	346	0,7106	1.716,65	243,97	15	
Соколићи	347	0,0447	3.720,13	33,25	15	
Соколићи	348	0,0819	1.116,48	18,28	15	
Соколићи	349	0,0116	531,03	1,23	15	
Соколићи	350	0,0421	3.720,19	31,32	15	
Соколићи	351	0,2645	3.720,19	196,79	15	
Станчићи	352	0,0784	3.350,13	52,53	15	
Станчићи	353	0,4987	3.720,19	371,05	15	
Станчићи	354	0,1553	3.720,22	115,55	15	

Станчићи	355	0,4906	2.943,23	288,79	15	
Станчићи	356	0,2038	3.720,17	151,63	15	
Станчићи	357	1,9989	3.311,02	1.323,68	15	
Трбушани	358	0,0498	2.575,50	25,65	15	
Трбушани	359	0,0919	747,77	13,74	15	
Трбушани	360	0,5346	2.163,86	231,36	15	
Трбушани	361	0,6708	3.644,19	488,90	15	
Трбушани	362	3,5833	1.821,67	1.305,52	15	
Трбушани	363	0,1590	2.575,47	81,90	15	
Трбушани	364	0,1123	3.311,04	74,36	15	
Бељина	366	0,1051	662,23	13,92	15	
Укупно		188,2878				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ЧАЧАК, у канцеларији бр 108 сваког радног дана од 07 до 15 часова.

Контакт особа Миланка Крцић, тел. 032/309-135.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Атеница	31.07.2020	9-15
Балуга (Јубићска)	31.07.2020	9-15
Балуга (Трнавска)	31.07.2020	9-15
Бањица	31.07.2020	9-15
Бечањ	31.07.2020	9-15
Бељина	31.07.2020	9-15
Бресница	31.07.2020	9-15
Брезовица	31.07.2020	9-15
Чачак	31.07.2020	9-15
Доња Горевница	31.07.2020	9-15
Доња Тречча	31.07.2020	9-15
Горичани	31.07.2020	9-15
Горња Горевница	31.07.2020	9-15
Горња Тречча	31.07.2020	9-15
Јанчићи	31.07.2020	9-15
Јездина	31.07.2020	9-15
Јежевица	31.07.2020	9-15
Качулице	31.07.2020	9-15

Катрга	31.07.2020	9-15
Коњевићи	31.07.2020	9-15
Кукићи	31.07.2020	9-15
Кулиновци	31.07.2020	9-15
Липница	31.07.2020	9-15
Љубић	31.07.2020	9-15
Лозница	31.07.2020	9-15
Међувршје	31.07.2020	9-15
Милићевци	31.07.2020	9-15
Миоковци	31.07.2020	9-15
Мојсиње	31.07.2020	9-15
Мрчајевци	31.07.2020	9-15
Мршинци	31.07.2020	9-15
Остра	31.07.2020	9-15
Паковраће	31.07.2020	9-15
Петница	31.07.2020	9-15
Прељина	31.07.2020	9-15
Премећа	31.07.2020	9-15
Придворица	31.07.2020	9-15
Пријевор	31.07.2020	9-15
Прислоница	31.07.2020	9-15
Рајац	31.07.2020	9-15
Ракова	31.07.2020	9-15
Рошци	31.07.2020	9-15
Слатина	31.07.2020	9-15
Соколићи	31.07.2020	9-15
Станчићи	31.07.2020	9-15
Трбушани	31.07.2020	9-15
Трнава	31.07.2020	9-15
Вапа	31.07.2020	9-15
Виљуша	31.07.2020	9-15
Вранићи	31.07.2020	9-15
Врнчани	31.07.2020	9-15
Вујетинци	31.07.2020	9-15
Заблаће	31.07.2020	9-15
Жаочани	31.07.2020	9-15

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није

било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не

старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ЧАЧАК број: 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети на веб презентацији града ЧАЧАК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** град ЧАЧАК, улица и број: Жупана Страцимира бр. 2.,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 07.08.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ЧАЧАК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

## V

## – Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду ЧАЧАК, улица и број: Жупана Страцимира 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Атеница	13.08.2020	11.00
Балуга (Љубићска)	13.08.2020	11.00
Балуга (Трнавска)	13.08.2020	11.00
Бањица	13.08.2020	11.00
Бечањ	13.08.2020	11.00
Белјина	13.08.2020	11.00
Бресница	13.08.2020	11.00
Брезовица	13.08.2020	11.00
Чачак	13.08.2020	11.00
Доња Горевница	13.08.2020	11.00
Доња Трпча	13.08.2020	11.00
Горичани	13.08.2020	11.00
Горња Горевница	13.08.2020	11.00
Горња Трпча	13.08.2020	11.00
Јанчићи	13.08.2020	11.00
Јездина	13.08.2020	11.00
Јежевица	13.08.2020	11.00
Качулице	14.08.2020	11.00
Катрга	14.08.2020	11.00
Коњевићи	14.08.2020	11.00
Кукићи	14.08.2020	11.00
Кулиновци	14.08.2020	11.00
Липница	14.08.2020	11.00
Љубић	14.08.2020	11.00
Лозница	14.08.2020	11.00
Међувршје	14.08.2020	11.00
Милићевци	14.08.2020	11.00
Миоковци	14.08.2020	11.00
Мојсиње	14.08.2020	11.00
Мрчајевци	14.08.2020	11.00
Мршинци	14.08.2020	11.00
Остра	14.08.2020	11.00
Паковраће	14.08.2020	11.00
Петница	14.08.2020	11.00
Прељина	14.08.2020	11.00
Премећа	14.08.2020	11.00
Придворица	14.08.2020	11.00
Пријевор	14.08.2020	11.00
Прислоница	14.08.2020	11.00
Рајац	14.08.2020	11.00

Ракова	14.08.2020	11.00
Рошци	14.08.2020	11.00
Слатина	14.08.2020	11.00
Соколићи	14.08.2020	11.00
Станчићи	14.08.2020	11.00
Трбушани	14.08.2020	11.00
Трнава	14.08.2020	11.00
Вапа	14.08.2020	11.00
Виљуша	14.08.2020	11.00
Вранићи	14.08.2020	11.00
Врнчани	14.08.2020	11.00
Вујетинци	14.08.2020	11.00
Заблаће	14.08.2020	11.00
Жаочани	14.08.2020	11.00

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ЧАЧАК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа



Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Локални лист "Чачанске новине" », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ЧАЧАК**  
**Градоначелник**

**Број: 320-560/2020-IV-5-03**  
**Дана: 20.07.2020. године**

**Градоначелник**

---

Милун Тодоровић