

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе (Сл. гласник РС бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БРУС» број 13/2016), Председник општине БРУС је дана 16.12.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БРУС
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БРУС

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БРУС у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Батоте	1	0,9353	147,77	69,10	15	
Батоте	2	14,5550	182,96	1.331,49	15	
Батоте	3	2,6210	427,41	560,11	15	
Батоте	4	7,7989	168,73	657,94	15	
Батоте	5	6,7301	182,96	615,67	15	
Батоте	6	0,4799	294,37	70,63	15	
Батоте	7	0,1058	1.344,05	71,10	15	
Батоте	8	2,1733	182,96	198,81	15	
Батоте	9	0,0371	1.821,29	33,79	15	
Батоте	10	0,1390	1.344,03	93,41	15	
Батоте	11	0,1309	182,96	11,97	15	
Батоте	12	0,0736	183,02	6,73	15	
Батоте	13	1,8680	178,14	166,38	15	
Батоте	14	0,5390	1.344,04	362,22	15	
Батоте	15	0,3010	182,96	27,54	15	
Батоте	16	0,4700	1.344,04	315,85	15	
Батоте	17	0,2020	182,97	18,48	15	
Батоте	18	0,4672	1.344,05	313,97	15	

Батоте	19	0,7274	147,77	53,74	15	
Батоте	20	0,4241	147,77	31,33	15	
Батоте	21	0,2895	147,77	21,39	15	
Батоте	22	0,2988	182,97	27,33	15	
Батоте	23	0,0922	147,72	6,81	15	
Батоте	24	1,5962	182,96	146,02	15	
Батоте	25	0,5110	182,95	46,75	15	
Батоте	26	0,1206	147,76	8,91	15	
Батоте	27	0,0547	183,00	5,00	15	
Батоте	28	0,0632	294,30	9,30	15	
Бело Поље	29	0,3064	147,78	22,64	15	
Бело Поље	30	15,9455	177,14	1.412,27	15	
Бело Поље	31	13,4655	152,13	1.024,27	15	
Блажево	32	0,3996	1.260,96	251,94	15	
Блажево	33	0,0861	357,72	15,40	15	
Блажево	34	1,4766	147,77	109,10	15	
Блажево	35	1,0511	147,77	77,66	15	
Богише	36	0,2136	147,75	15,78	15	
Богише	37	1,4643	2.655,80	1.944,45	15	
Богише	38	0,6671	2.499,69	833,77	15	
Богише	39	0,5774	3.383,89	976,93	15	
Богише	40	1,4558	3.197,31	2.327,33	15	
Богише	41	1,1727	2.342,69	1.373,63	15	
Богише	42	0,6571	3.069,32	1.008,43	15	
Богише	43	1,6293	976,68	795,65	15	
Богише	44	0,3251	1.297,23	210,86	15	
Богише	45	1,0126	2.881,14	1.458,72	15	
Богише	46	0,6748	3.394,41	1.145,28	15	
Богише	47	0,0061	3.513,11	10,71	15	
Богише	48	0,6288	3.323,97	1.045,05	15	
Богише	49	0,4474	1.751,81	391,88	15	
Богише	50	0,2257	147,76	16,68	15	
Богише	51	0,5379	147,78	39,74	15	
Богише	52	0,2140	147,76	15,81	15	
Бозољин	53	13,5546	182,96	1.239,97	15	
Бозољин	54	23,5337	182,87	2.151,85	15	
Бозољин	55	1,4518	182,96	132,81	15	
Бозољин	56	1,8916	187,74	177,57	15	
Бозољин	57	0,2465	182,96	22,55	15	
Бозољин	58	0,1053	183,00	9,63	15	
Бозољин	59	0,3242	138,37	22,43	15	
Бозољин	60	0,4420	138,37	30,58	15	
Бозољин	61	0,1806	138,37	12,49	15	
Бозољин	62	0,3877	357,70	69,34	15	
Бозољин	63	0,6607	357,71	118,17	15	
Бозољин	64	0,4988	442,14	110,27	15	
Бозољин	65	29,1701	85,64	1.249,07	15	3. зона
Бозољин	66	30,5052	91,48	1.395,28	15	3. зона

Боранци	67	0,8918	147,77	65,89	15	
Боранци	68	1,4296	147,77	105,63	15	
Боранци	69	1,5644	147,77	115,59	15	
Боранци	70	6,5150	182,96	595,99	15	
Боранци	71	6,7902	147,77	501,69	15	
Боранци	72	122,7755	131,88	8.095,70	15	
Боранци	73	8,4304	147,77	622,88	15	
Боранци	74	1,8926	147,77	139,83	15	
Боранци	75	12,3494	147,77	912,44	15	
Боранци	76	1,0342	147,77	76,41	15	
Боранци	77	1,5028	147,77	111,03	15	
Боранци	78	2,0370	147,77	150,50	15	
Боранци	79	1,0890	147,77	80,46	15	
Боранци	80	1,7618	182,96	161,17	15	
Боранци	81	6,2056	147,77	458,50	15	
Боранци	82	16,0348	121,97	977,88	15	
Боранци	83	1,7861	121,97	108,93	15	
Боранци	84	0,4740	121,96	28,91	15	
Боранци	85	0,7237	121,97	44,13	15	
Ботуња	86	0,2230	3.123,23	348,24	15	
Ботуња	87	0,0522	185,63	4,85	15	
Ботуња	88	0,2778	3.512,60	487,90	15	
Ботуња	89	0,0396	3.946,46	78,14	15	
Ботуња	90	0,2106	2.329,15	245,26	15	
Ботуња	91	1,0212	2.211,94	1.129,42	15	
Ботуња	92	0,0701	2.211,98	77,53	15	
Ботуња	93	0,1209	3.146,40	190,20	15	
Брђани	94	0,1849	1.197,73	110,73	15	
Брзеће	95	0,7084	108,48	38,43	15	3. зона
Брзеће	96	2,2340	117,86	131,66	15	3. зона
Брзеће	97	0,1646	584,08	48,07	15	2. зона
Брзеће	99	0,7749	145,43	56,35	15	3. зона
Брзеће	100	0,0476	178,78	4,26	15	3. зона
Брзеће	102	0,1030	91,46	4,71	15	3. зона
Брзеће	103	0,1411	54,85	3,87	15	2. зона
Брзеће	104	0,1123	54,85	3,08	15	2. зона
Брзеће	105	0,3125	91,49	14,29	15	3. зона
Брзеће	106	0,1698	45,17	3,83	15	3. зона
Брзеће	107	0,8984	90,30	40,56	15	
Брзеће	108	0,3263	145,42	23,73	15	3. зона
Брзеће	109	0,1135	36,56	2,08	15	2. зона
Брзеће	110	30,1288	70,72	1.065,35	15	2. зона
Брзеће	111	0,1596	121,99	9,73	15	
Брзеће	112	29,2031	91,48	1.335,73	15	3. зона
Брзеће	114	130,0568	145,43	9.456,90	15	3. зона
Брзеће	115	0,1443	87,25	6,30	15	2. зона
Брзеће	116	0,4581	182,95	41,91	15	
Брзеће	117	0,3776	117,88	22,25	15	3. зона

Брзеће	118	0,0651	121,97	3,97	15	
Брзеће	122	7,2426	65,09	235,71	15	2. зона
Брус	123	0,3712	1.846,61	342,73	15	
Брус	124	0,0877	567,62	24,89	15	
Брус	125	0,3232	567,64	91,73	15	
Брус	126	0,1296	4.337,11	281,04	15	
Брус	127	0,0225	505,33	5,69	15	
Брус	128	0,1065	3.946,57	210,15	15	
Брус	129	0,0043	4.337,21	9,32	15	
Брус	130	0,0374	3.946,52	73,80	15	
Брус	131	0,0550	3.123,27	85,89	15	
Брус	132	0,1908	4.337,11	413,76	15	
Брус	133	0,1135	3.946,52	223,97	15	
Брус	134	0,2659	567,66	75,47	15	
Брус	135	0,1226	3.123,25	191,45	15	
Брус	136	0,0474	3.946,62	93,53	15	
Брус	137	0,1192	3.123,24	186,14	15	
Брус	138	0,0669	3.962,18	132,53	15	
Брус	139	0,3108	530,98	82,52	15	
Брус	140	0,0396	2.381,57	47,16	15	
Брус	141	0,0482	701,24	16,90	15	
Брус	142	0,0780	2.732,69	106,57	15	
Брус	143	0,1615	567,62	45,84	15	
Брус	144	0,1640	567,62	46,55	15	
Брус	145	0,0331	3.123,26	51,69	15	
Брус	146	0,0859	3.123,28	134,14	15	
Будиловина	147	0,0095	1.821,05	8,65	15	
Будиловина	148	0,1011	2.732,64	138,14	15	
Будиловина	149	0,5351	121,98	32,63	15	
Будиловина	150	0,0901	121,98	5,49	15	
Будиловина	151	0,9468	2.211,93	1.047,13	15	
Будиловина	152	0,0245	122,04	1,49	15	
Будиловина	153	0,0066	148,48	0,49	15	
Будиловина	154	1,3044	121,97	79,55	15	
Велика Грабовница	155	0,2800	1.344,04	188,17	15	
Велика Грабовница	156	0,2276	216,96	24,69	15	
Велика Грабовница	157	1,1294	1.344,05	758,99	15	
Велика Грабовница	158	0,5784	90,30	26,11	15	
Велика Грабовница	159	0,1264	1.344,07	84,94	15	
Велика Грабовница	160	0,8519	90,30	38,46	15	
Велика Грабовница	161	0,5235	357,71	93,63	15	
Велика Грабовница	162	1,8579	294,37	273,46	15	

Велика Грабовница	163	0,6963	2.732,67	951,38	15	
Велика Грабовница	164	0,7085	90,30	31,99	15	
Велика Грабовница	165	0,2176	90,30	9,82	15	
Велика Грабовница	166	0,1766	1.510,02	133,33	15	
Велика Грабовница	167	0,2623	1.821,39	238,88	15	
Витоше	168	1,2974	294,37	190,96	15	
Витоше	169	14,9692	182,96	1.369,38	15	
Витоше	170	1,3716	1.821,39	1.249,11	15	
Витоше	171	0,6114	1.821,39	556,80	15	
Витоше	172	2,0675	315,94	326,60	15	
Витоше	173	0,8031	357,71	143,64	15	
Влајковци	174	0,2787	216,97	30,23	15	
Влајковци	175	0,1256	1.239,01	77,81	15	
Влајковци	176	0,2395	433,95	51,96	15	
Влајковци	177	0,2311	1.344,05	155,30	15	
Влајковци	178	0,3135	1.344,05	210,68	15	
Влајковци	179	1,2134	794,49	482,02	15	
Влајковци	180	0,4298	1.344,04	288,84	15	
Влајковци	181	0,0457	121,88	2,79	15	
Влајковци	182	0,2169	1.821,39	197,53	15	
Влајковци	183	0,1820	294,40	26,79	15	
Влајковци	184	0,2444	121,97	14,90	15	
Влајковци	185	0,2331	1.344,06	156,65	15	
Влајковци	186	35,7832	90,30	1.615,61	15	
Влајковци	187	1,5989	102,26	81,75	15	
Влајковци	188	0,7570	1.344,06	508,72	15	
Влајковци	189	0,3218	1.344,06	216,26	15	
Влајковци	190	0,1988	235,21	23,38	15	
Влајковци	191	0,4337	90,29	19,58	15	
Влајковци	192	10,9276	90,30	493,38	15	
Влајковци	193	58,4048	90,30	2.636,98	15	
Влајковци	194	0,3970	1.821,39	361,55	15	
Влајковци	195	0,1970	1.821,37	179,41	15	
Влајковци	196	0,0895	1.821,34	81,51	15	
Влајковци	197	0,3827	433,94	83,03	15	
Влајковци	198	0,2982	433,94	64,70	15	
Влајковци	199	0,6828	90,30	30,83	15	
Влајковци	200	0,1263	1.344,02	84,88	15	
Влајковци	201	0,4953	294,37	72,90	15	
Влајковци	202	0,2048	1.325,39	135,72	15	
Влајковци	203	0,2405	1.344,03	161,62	15	
Влајковци	204	0,0308	1.821,43	28,05	15	
Влајковци	205	0,0696	121,98	4,24	15	

Горње Левиће	206	0,1604	294,39	23,61	15	
Горње Левиће	207	0,6009	294,38	88,44	15	
Горње Левиће	208	0,0388	182,99	3,55	15	
Горње Левиће	209	0,7264	216,97	78,80	15	
Горње Левиће	210	0,7079	216,97	76,80	15	
Горње Левиће	211	0,0450	2.212,00	49,77	15	
Горње Левиће	212	0,1117	1.344,05	75,07	15	
Горње Левиће	213	0,2851	305,05	43,48	15	
Горње Левиће	214	0,4018	182,95	36,76	15	
Горње Левиће	215	0,1770	147,80	13,08	15	
Горње Левиће	216	0,1936	182,95	17,71	15	
Горње Левиће	217	0,5368	241,23	64,74	15	
Горње Левиће	218	0,3382	216,97	36,69	15	
Горње Левиће	219	0,4878	268,90	65,59	15	
Горње Левиће	220	0,5007	294,37	73,70	15	
Горње Левиће	221	0,1225	357,71	21,91	15	
Горње Левиће	222	0,2725	294,39	40,11	15	
Горње Левиће	223	0,1952	216,96	21,18	15	
Горњи Липовац	224	0,2410	121,95	14,70	15	
Горњи Липовац	225	0,0284	1.344,01	19,09	15	
Горњи Липовац	226	0,0402	1.344,03	27,02	15	
Горњи Липовац	227	0,0371	122,10	2,26	15	
Горњи Липовац	228	0,1024	90,33	4,62	15	
Горњи Липовац	229	0,1777	1.344,06	119,42	15	
Горњи Липовац	230	0,2991	1.344,07	201,00	15	
Гочманци	231	0,1887	61,00	5,75	15	3. зона
Градац	232	2,1072	147,77	155,69	15	
Градац	233	0,0607	2.211,86	67,13	15	
Градац	234	1,8203	147,77	134,49	15	

Градац	235	3,1419	127,47	200,24	15	
Градац	236	0,0169	294,08	2,49	15	
Градац	237	15,5716	100,90	785,57	15	
Градац	238	2,3762	127,47	151,44	15	
Градац	239	0,1599	127,45	10,19	15	
Грашевци	240	0,3488	121,96	21,27	15	
Грашевци	241	0,0900	122,00	5,49	15	
Грашевци	242	0,9667	1.344,05	649,65	15	
Грашевци	243	0,2067	121,96	12,61	15	
Грашевци	244	0,0445	122,02	2,71	15	
Грашевци	245	0,0197	121,83	1,20	15	
Грашевци	246	0,0123	217,07	1,33	15	
Грашевци	247	0,2225	357,71	39,80	15	
Грашевци	248	0,1169	121,98	7,13	15	
Грашевци	249	0,1527	121,94	9,31	15	
Домишевина	250	0,3020	347,32	52,44	15	
Домишевина	251	0,6416	182,96	58,69	15	
Домишевина	252	5,6185	121,97	342,64	15	
Домишевина	253	8,5351	134,85	575,46	15	
Домишевина	254	0,7508	182,96	68,68	15	
Домишевина	255	1,4182	182,96	129,74	15	
Доње Левиће	256	0,1235	147,77	9,12	15	
Доње Левиће	257	0,3261	1.344,04	219,15	15	
Доње Левиће	258	0,3882	147,76	28,68	15	
Доње Левиће	259	0,3350	294,36	49,31	15	
Доње Левиће	260	0,4793	216,96	52,00	15	
Доње Левиће	261	0,3350	216,96	36,34	15	
Доње Левиће	262	0,2649	492,26	65,20	15	
Доње Левиће	263	0,0804	1.344,03	54,03	15	
Доње Левиће	264	0,3356	216,98	36,41	15	
Доње Левиће	265	0,1457	216,95	15,81	15	
Доње Левиће	266	0,6374	294,37	93,82	15	
Доње Левиће	267	2,2127	433,94	480,09	15	

Доње Левиће	268	0,5577	117,57	32,78	15	
Доње Левиће	269	0,1826	90,31	8,24	15	
Доње Левиће	270	1,0359	433,94	224,76	15	
Доње Левиће	271	0,0941	90,33	4,25	15	
Доње Левиће	272	0,2557	1.344,04	171,84	15	
Доње Левиће	273	0,3572	1.821,39	325,30	15	
Доње Левиће	274	0,5496	357,71	98,30	15	
Доње Левиће	275	0,1332	294,37	19,61	15	
Доње Левиће	276	0,2917	1.344,05	196,03	15	
Доње Левиће	277	0,4250	216,96	46,11	15	
Доње Левиће	278	0,5923	216,97	64,26	15	
Доњи Липовац	279	0,0718	1.344,01	48,25	15	
Доњи Липовац	280	0,7006	1.821,40	638,03	15	
Доњи Липовац	281	0,3588	1.344,06	241,12	15	
Доњи Липовац	282	0,8350	1.344,05	561,14	15	
Доњи Липовац	283	0,1155	1.344,07	77,62	15	
Доњи Липовац	284	0,1893	121,98	11,54	15	
Доњи Липовац	285	0,0338	121,89	2,06	15	
Доњи Липовац	286	0,0910	121,98	5,55	15	
Дупци	287	0,1192	493,12	29,39	15	
Дупци	288	0,0940	3.512,55	165,09	15	
Дупци	289	3,1498	90,30	142,21	15	
Дупци	290	0,3668	121,97	22,37	15	
Дупци	291	0,1148	2.732,67	156,86	15	
Дупци	292	0,1785	182,97	16,33	15	
Дупци	293	0,1982	90,31	8,95	15	
Дупци	294	0,0661	90,32	2,98	15	
Дупци	295	0,2846	567,64	80,78	15	
Дупци	296	0,3706	166,03	30,77	15	
Дупци	297	0,8367	90,30	37,78	15	
Ђерекаре	298	0,1657	357,69	29,64	15	
Ђерекаре	299	0,0733	147,75	5,42	15	
Ђерекаре	300	0,1379	182,96	12,62	15	

Жарево	301	0,0731	1.344,05	49,13	15	
Жарево	302	7,1680	193,99	695,27	15	
Жарево	303	0,4297	147,78	31,75	15	
Жарево	304	0,9745	90,30	44,00	15	
Жарево	305	0,3200	121,97	19,52	15	
Жарево	306	1,1248	216,97	122,02	15	
Жарево	307	10,4672	147,77	773,37	15	
Жарево	308	0,0250	122,00	1,52	15	
Жарево	309	0,4987	147,76	36,85	15	
Жарево	310	0,3603	122,54	22,07	15	
Жарево	311	0,1769	182,98	16,18	15	
Жилинци	312	2,7143	182,96	248,30	15	
Жиљци	313	0,2674	1.344,05	179,70	15	
Жиљци	314	0,0925	147,78	6,83	15	
Жуње	315	0,0258	182,95	2,36	15	
Жуње	316	0,5157	121,97	31,45	15	
Жуње	317	0,0908	182,93	8,31	15	
Жуње	318	3,6760	155,52	285,85	15	
Жуње	319	1,1609	1.488,08	863,75	15	
Жуње	320	0,4229	90,31	19,09	15	
Златари	321	0,1178	2.732,68	160,95	15	
Златари	322	0,3490	2.770,49	483,45	15	
Златари	323	0,1032	2.468,80	127,39	15	
Златари	324	0,2058	2.732,65	281,19	15	
Златари	325	0,0395	2.732,66	53,97	15	
Златари	326	0,4872	2.589,66	630,84	15	
Златари	327	0,2524	3.123,22	394,15	15	
Златари	328	0,2638	2.336,09	308,13	15	
Златари	329	0,3040	3.123,22	474,73	15	
Златари	330	0,0672	2.879,32	96,75	15	
Златари	331	0,0595	442,18	13,15	15	
Златари	332	0,6158	3.112,94	958,48	15	
Златари	333	0,0104	2.732,69	14,21	15	
Златари	334	0,1665	2.732,67	227,49	15	
Златари	335	0,1023	505,47	25,86	15	
Златари	336	0,3943	2.205,22	434,76	15	
Златари	337	0,1288	1.821,43	117,30	15	
Златари	338	0,3519	2.732,68	480,81	15	
Златари	339	0,4432	1.821,39	403,62	15	
Златари	340	0,9241	1.720,56	794,98	15	
Златари	341	1,1752	1.344,05	789,76	15	
Златари	342	0,3204	3.512,61	562,72	15	
Златари	343	0,5550	3.512,59	974,75	15	
Златари	344	0,2334	3.997,09	466,46	15	
Златари	345	0,1586	4.055,17	321,57	15	
Златари	346	0,0974	505,44	24,62	15	
Златари	347	0,2200	1.388,91	152,78	15	
Златари	348	0,0474	3.123,21	74,02	15	

Златари	349	0,2862	3.512,61	502,65	15	
Златари	350	0,5810	2.065,40	600,00	15	
Златари	351	0,4116	2.211,93	455,22	15	
Златари	352	0,5790	1.987,53	575,39	15	
Златари	353	0,1594	2.732,69	217,79	15	
Златари	354	0,5142	2.211,94	568,69	15	
Златари	355	0,4364	2.471,36	539,25	15	
Златари	356	1,1313	209,93	118,75	15	
Златари	357	0,8209	2.457,50	1.008,68	15	
Златари	358	0,2481	2.732,69	338,99	15	
Златари	359	0,2503	2.211,95	276,82	15	
Златари	360	0,1567	2.211,93	173,31	15	
Златари	361	0,1687	2.732,66	230,50	15	
Златари	362	0,3074	2.211,94	339,98	15	
Златари	363	0,2581	2.211,93	285,45	15	
Златари	364	0,7262	2.091,12	759,29	15	
Златари	365	0,6252	2.511,79	785,18	15	
Златари	366	0,7704	1.343,28	517,43	15	
Златари	367	0,3271	1.806,51	295,46	15	
Златари	368	0,6263	2.071,13	648,58	15	
Златари	369	0,2935	1.358,71	199,39	15	
Златари	370	0,1037	2.211,96	114,69	15	
Златари	371	0,0276	2.732,61	37,71	15	
Златари	372	0,2271	1.413,96	160,55	15	
Златари	373	0,1346	2.732,69	183,91	15	
Златари	374	0,0179	2.211,73	19,80	15	
Златари	375	0,0691	2.467,58	85,26	15	
Златари	376	0,0470	2.297,66	53,99	15	
Златари	377	0,1625	2.211,94	179,72	15	
Златари	378	0,2206	1.537,22	169,56	15	
Златари	379	0,3482	209,94	36,55	15	
Златари	380	0,1005	3.123,18	156,94	15	
Златари	381	0,1224	1.821,41	111,47	15	
Златари	382	0,2752	1.851,20	254,72	15	
Златари	383	0,9164	1.364,73	625,32	15	
Златари	384	0,2621	209,92	27,51	15	
Златари	385	0,0486	505,56	12,28	15	
Златари	386	0,0541	1.016,27	27,49	15	
Златари	387	0,3672	912,45	167,53	15	
Златари	388	0,1171	2.005,12	117,40	15	
Златари	389	0,3041	505,49	76,86	15	
Златари	390	0,4253	209,92	44,64	15	
Златари	391	0,1028	2.211,96	113,69	15	
Златари	392	0,1973	2.916,73	287,73	15	
Златари	393	0,5763	2.394,93	690,10	15	
Златари	394	0,1335	209,96	14,01	15	
Златари	395	0,1693	209,92	17,77	15	
Златари	396	0,1150	1.821,39	104,73	15	

Златари	397	0,7121	2.725,94	970,57	15	
Златари	398	0,0408	505,39	10,31	15	
Златари	399	0,0268	505,60	6,77	15	
Златари	400	0,0993	3.123,26	155,07	15	
Златари	401	0,0556	2.211,87	61,49	15	
Златари	402	0,0546	2.862,27	78,14	15	
Игрош	403	0,1851	505,46	46,78	15	
Игрош	404	0,0060	265,00	0,80	15	
Игрош	405	0,4043	1.097,92	221,94	15	
Игрош	406	2,2007	3.123,23	3.436,65	15	
Игрош	407	1,4132	3.123,23	2.206,87	15	
Игрош	408	0,9733	3.123,23	1.519,92	15	
Игрош	409	0,9905	3.123,23	1.546,78	15	
Игрош	410	0,6028	3.123,22	941,34	15	
Игрош	411	1,1008	1.926,87	1.060,55	15	
Игрош	412	0,3862	209,92	40,54	15	
Игрош	413	1,8085	3.123,23	2.824,18	15	
Игрош	414	0,6016	2.565,58	771,73	15	
Игрош	415	1,9391	3.123,23	3.028,13	15	
Игрош	416	0,4386	567,65	124,48	15	
Игрош	417	2,9512	3.123,23	4.608,64	15	
Игрош	418	0,2000	3.123,25	312,32	15	
Игрош	419	0,2857	3.512,60	501,77	15	
Игрош	420	0,2539	3.345,88	424,76	15	
Иричићи	421	0,8045	294,37	118,41	15	
Иричићи	422	0,8513	182,96	77,88	15	
Иричићи	423	0,1798	209,96	18,87	15	
Иричићи	424	0,0624	183,01	5,71	15	
Иричићи	425	0,0395	442,03	8,73	15	
Иричићи	426	0,0997	442,13	22,04	15	
Иричићи	427	0,1875	182,99	17,15	15	
Иричићи	428	0,3595	147,76	26,56	15	
Иричићи	429	2,4543	209,93	257,62	15	
Кобиље	430	0,0355	433,80	7,70	15	
Кобиље	431	0,1129	2.211,96	124,86	15	
Кобиље	432	0,0502	147,81	3,71	15	
Кобиље	433	0,8535	90,30	38,54	15	
Кобиље	434	0,0854	147,78	6,31	15	
Ковизле	435	6,1233	186,37	570,60	15	
Ковизле	436	0,3796	1.821,39	345,70	15	
Ковизле	437	0,6442	216,97	69,89	15	
Ковизле	438	0,5388	335,82	90,47	15	
Ковизле	439	0,5387	1.153,18	310,61	15	
Ковизле	440	0,7642	248,98	95,13	15	
Ковизле	441	6,3435	182,96	580,30	15	
Ковизле	442	0,7383	332,56	122,76	15	
Ковизле	443	0,3565	147,77	26,34	15	
Ковизле	444	1,5417	182,96	141,03	15	

Ковизле	445	3,9522	182,96	361,55	15	
Ковизле	446	0,7479	182,97	68,42	15	
Ковизле	447	0,1987	182,94	18,18	15	
Кочине	448	0,2748	216,96	29,81	15	
Кочине	449	0,1959	294,38	28,83	15	
Крива Река	450	1,1825	147,19	87,02	15	3. зона
Крива Река	451	0,1071	147,15	7,88	15	3. зона
Крива Река	452	5,7940	147,19	426,40	15	3. зона
Крива Река	453	3,8287	147,19	281,77	15	3. зона
Крива Река	454	4,1664	147,19	306,62	15	3. зона
Крива Река	455	1,7252	107,25	92,51	15	3. зона
Крива Река	456	2,5091	147,19	184,65	15	3. зона
Крива Река	457	7,1205	147,19	524,02	15	3. зона
Крива Река	458	0,1921	294,38	28,27	15	
Крива Река	459	4,2044	1.105,95	2.324,93	15	3. зона
Крива Река	460	4,3612	147,19	320,95	15	3. зона
Крива Река	461	16,5597	643,98	5.332,09	15	3. зона
Крива Река	462	4,8378	98,58	238,46	15	3. зона
Крива Река	463	0,5324	1.105,95	294,40	15	3. зона
Крива Река	464	2,1183	147,18	155,89	15	3. зона
Крива Река	465	3,0246	108,48	164,06	15	3. зона
Крива Река	466	1,3436	147,19	98,88	15	3. зона
Крива Река	467	0,3584	178,85	32,05	15	3. зона
Крива Река	468	0,9754	158,57	77,33	15	3. зона
Крива Река	469	4,3303	127,10	275,19	15	3. зона
Крива Река	470	4,8895	106,61	260,63	15	3. зона
Крива Река	471	4,8205	1.015,79	2.448,32	15	3. зона
Крива Река	472	2,3742	91,48	108,59	15	3. зона
Крива Река	473	2,3144	91,48	105,86	15	3. зона
Крива Река	474	0,7745	108,48	42,01	15	3. зона
Крива Река	475	1,2091	91,48	55,30	15	3. зона
Крива Река	476	1,7147	91,48	78,43	15	3. зона
Крива Река	477	1,9316	91,48	88,35	15	3. зона
Крива Река	478	1,8710	108,48	101,49	15	3. зона
Крива Река	479	0,8927	91,48	40,83	15	3. зона
Крива Река	480	0,3053	147,20	22,47	15	3. зона
Крива Река	481	0,3156	108,49	17,12	15	3. зона
Крива Река	482	37,7542	91,48	1.726,85	15	3. зона
Крива Река	483	7,6752	147,19	564,84	15	3. зона
Крива Река	484	12,8865	147,19	948,36	15	3. зона
Крива Река	485	6,8627	81,57	279,89	15	3. зона
Крива Река	486	1,1507	216,97	124,83	15	
Лепенац	487	0,0514	3.946,50	101,43	15	
Лепенац	488	0,2812	1.624,82	228,45	15	
Лепенац	489	0,1763	2.768,58	244,05	15	
Лепенац	490	0,1306	3.512,63	229,37	15	
Лепенац	491	0,0219	235,62	2,58	15	
Лепенац	492	0,1437	1.344,05	96,57	15	

Лепенац	493	0,0384	147,66	2,84	15	
Лепенац	494	0,2493	209,95	26,17	15	
Лепенац	495	0,7707	2.211,94	852,37	15	
Лепенац	496	0,3296	2.211,95	364,53	15	
Лепенац	497	0,3066	147,78	22,65	15	
Лепенац	498	0,1066	1.344,09	71,64	15	
Лепенац	499	0,1140	511,84	29,18	15	
Лепенац	500	0,2885	147,76	21,32	15	
Лепенац	501	0,7530	1.641,81	618,14	15	
Лепенац	502	0,0579	2.732,64	79,11	15	
Ливађе	503	0,3235	678,15	109,69	15	
Ливађе	504	3,9114	90,30	176,60	15	
Ливађе	505	0,3125	1.344,06	210,01	15	
Ливађе	506	0,4549	1.344,05	305,70	15	
Ливађе	507	0,1561	294,36	22,98	15	
Ливађе	508	4,2455	90,30	191,68	15	
Мала Врбница	509	0,2825	2.211,93	312,44	15	
Мала Врбница	510	0,3567	2.606,90	464,94	15	
Мала Врбница	511	0,1275	147,76	9,42	15	
Мала Врбница	512	0,5310	2.732,67	725,52	15	
Мачковац	513	0,9739	357,71	174,19	15	
Мачковац	514	2,6054	357,71	465,99	15	
Мачковац	515	1,1534	357,71	206,29	15	
Мачковац	516	0,2431	90,29	10,98	15	
Мачковац	517	1,4053	355,97	250,12	15	
Мачковац	518	0,0899	122,02	5,48	15	
Мачковац	519	0,8564	357,71	153,17	15	
Мачковац	520	1,0948	357,71	195,81	15	
Мачковац	521	0,6213	357,72	111,12	15	
Мачковац	522	0,1485	1.821,41	135,24	15	
Мачковац	523	1,3954	357,71	249,57	15	
Мачковац	524	0,1668	2.211,93	184,48	15	
Мачковац	525	0,4227	357,70	75,60	15	
Мачковац	526	0,6500	1.821,38	591,95	15	
Мачковац	527	0,1951	357,71	34,89	15	
Мачковац	528	0,0837	351,37	14,71	15	
Мачковац	529	4,0295	90,30	181,93	15	
Мачковац	530	7,8720	90,30	355,42	15	
Мачковац	531	0,0918	2.211,98	101,53	15	
Мачковац	532	0,1951	1.821,37	177,68	15	
Мачковац	533	0,6584	357,72	117,76	15	
Милентија	534	0,4555	2.563,73	583,89	15	
Милентија	535	1,2669	835,93	529,52	15	
Милентија	536	1,8909	3.123,23	2.952,86	15	
Милентија	537	0,0390	1.821,28	35,52	15	

Милентија	538	0,0023	91,30	0,10	15	
Осредци	539	0,8516	121,97	51,93	15	
Осредци	540	0,0121	1.821,49	11,02	15	
Осредци	541	0,5348	294,37	78,71	15	
Осредци	542	0,0328	90,24	1,48	15	
Осредци	543	2,5907	294,37	381,31	15	
Осредци	544	0,5333	850,12	226,68	15	
Осредци	545	0,0592	90,37	2,67	15	
Осредци	546	0,0307	121,82	1,87	15	
Осредци	547	1,0476	294,37	154,19	15	
Осредци	548	0,5944	1.821,38	541,32	15	
Осредци	549	0,0446	2.211,88	49,33	15	
Осредци	550	0,0526	90,30	2,37	15	
Осредци	551	0,8455	1.821,40	769,99	15	
Осредци	552	2,0851	294,37	306,90	15	
Осредци	553	0,1132	1.821,38	103,09	15	
Осредци	554	47,5848	90,58	2.155,03	15	
Осредци	555	20,9431	90,57	948,44	15	
Осредци	556	0,9782	1.821,39	890,84	15	
Осредци	557	0,3477	294,36	51,18	15	
Осредци	558	0,3913	613,60	120,05	15	
Осредци	559	0,2765	294,36	40,70	15	
Осредци	560	1,3544	294,37	199,35	15	
Осредци	561	1,4051	294,37	206,81	15	
Паљевштица	562	0,1107	90,33	5,00	15	
Паљевштица	563	0,5314	121,96	32,41	15	
Паљевштица	564	0,5748	121,97	35,05	15	
Паљевштица	565	1,6933	337,31	285,58	15	
Паљевштица	566	0,0890	433,93	19,31	15	
Паљевштица	567	1,9381	170,53	165,25	15	
Паљевштица	568	0,5092	216,97	55,24	15	
Паљевштица	569	1,0296	943,43	485,68	15	
Паљевштица	570	17,0639	90,72	774,01	15	
Паљевштица	571	1,2147	105,10	63,84	15	
Паљевштица	572	0,0507	1.034,91	26,24	15	
Паљевштица	573	0,1619	1.344,04	108,80	15	
Паљевштица	574	0,1218	90,31	5,50	15	
Равни	575	0,1306	147,78	9,65	15	

Равни	576	0,0333	121,92	2,03	15	
Равни	577	0,4777	147,77	35,29	15	
Равниште	578	0,3561	120,39	21,43	15	3. зона
Равниште	579	4,5348	202,91	460,08	15	3. зона
Равниште	580	1,1702	328,04	191,93	15	
Равниште	581	0,9542	91,48	43,64	15	3. зона
Равниште	582	0,1848	910,66	84,15	15	3. зона
Равниште	583	0,1795	1.821,39	163,47	15	
Радманово	584	1,4020	1.344,05	942,18	15	
Радманово	585	0,7548	1.344,05	507,24	15	
Радманово	586	0,3373	1.344,06	226,67	15	
Радманово	587	0,5151	216,97	55,88	15	
Радманово	588	0,1781	294,39	26,21	15	
Радманово	589	0,4322	90,31	19,51	15	
Радманово	590	0,1797	2.211,96	198,74	15	
Радуње	591	0,0636	294,34	9,36	15	
Радуње	592	9,8665	147,77	728,99	15	
Радуње	593	0,9296	147,77	68,68	15	
Разбојна	594	0,1942	209,94	20,38	15	
Рибари	595	0,1435	121,95	8,75	15	
Рибари	596	0,9663	121,97	58,93	15	
Стануловић и	597	0,6730	147,77	49,72	15	
Стануловић и	598	0,7200	147,76	53,20	15	
Стануловић и	599	0,7464	147,78	55,15	15	
Стануловић и	600	0,7777	147,77	57,46	15	
Стануловић и	601	3,9040	121,97	238,09	15	
Стануловић и	602	4,0639	147,77	300,26	15	
Стануловић и	603	0,4262	121,96	25,99	15	
Стануловић и	604	0,0850	147,76	6,28	15	
Стануловић и	605	0,6247	147,77	46,16	15	
Стануловић и	606	0,5977	147,77	44,16	15	
Стануловић и	607	1,5104	147,77	111,60	15	
Стануловић и	608	0,1711	294,39	25,18	15	
Стануловић и	609	8,1532	147,77	602,40	15	
Стануловић и	610	0,2833	216,98	30,73	15	
Стануловић и	611	0,2653	294,38	39,05	15	

Стануловић и	612	0,3237	294,38	47,64	15	
Стануловић и	613	0,1439	357,68	25,74	15	
Стануловић и	614	1,3790	147,77	101,89	15	
Стануловић и	615	2,1473	147,77	158,65	15	
Стануловић и	616	1,1041	147,77	81,58	15	
Стануловић и	617	6,3648	147,77	470,26	15	
Стануловић и	618	3,4774	147,77	256,93	15	
Стануловић и	619	0,1363	147,76	10,07	15	
Стануловић и	620	0,2926	147,78	21,62	15	
Стануловић и	621	0,5188	147,76	38,33	15	
Стројинци	622	0,1618	3.123,24	252,67	15	
Стројинци	623	0,3001	209,93	31,50	15	
Стројинци	624	0,6376	209,93	66,93	15	
Судимља	625	3,3059	107,76	178,12	15	
Судимља	626	0,5714	334,69	95,62	15	
Судимља	627	0,1803	357,74	32,25	15	
Судимља	628	0,3476	357,71	62,17	15	
Судимља	629	0,3751	357,72	67,09	15	
Судимља	630	0,1576	357,74	28,19	15	
Судимља	631	0,5451	147,77	40,27	15	
Судимља	632	1,1310	357,71	202,29	15	
Судимља	633	0,5411	1.607,28	434,85	15	
Судимља	634	0,2760	357,72	49,36	15	
Судимља	635	0,7949	121,97	48,48	15	
Судимља	636	0,1322	357,72	23,64	15	
Чокотар	637	0,8572	505,48	216,65	15	
Чокотар	638	0,4445	357,71	79,50	15	
Чокотар	639	0,1640	442,13	36,26	15	
Чокотар	640	0,5071	442,14	112,11	15	
Чокотар	641	0,7165	147,77	52,94	15	
Чокотар	642	1,2286	182,96	112,39	15	
Чокотар	643	0,3554	881,82	156,70	15	
Чокотар	644	0,1128	1.344,06	75,80	15	
Чокотар	645	0,8329	121,97	50,79	15	
Чокотар	646	0,7514	106,77	40,11	15	
Чокотар	647	5,1464	107,40	276,36	15	
Чокотар	648	4,0881	112,03	229,01	15	
Шошиће	649	0,1135	90,31	5,12	15	
Шошиће	650	1,0644	121,97	64,91	15	
Шошиће	651	1,0486	121,97	63,95	15	

Шошиће	652	0,0511	121,92	3,12	15	
Шошиће	653	0,1373	122,00	8,37	15	
Шошиће	654	0,1244	121,95	7,59	15	
Шошиће	655	4,1384	90,30	186,85	15	
Шошиће	656	4,8521	90,30	219,07	15	
Шошиће	657	1,0241	121,97	62,45	15	
Шошиће	658	0,1777	1.821,38	161,83	15	
Шошиће	659	0,1429	1.344,02	96,03	15	
Шошиће	660	0,0877	1.344,01	58,94	15	
Шошиће	661	0,2043	121,98	12,46	15	
Шошиће	662	0,0973	121,99	5,93	15	
Шошиће	663	0,6241	216,97	67,71	15	
Шошиће	664	0,2446	121,95	14,92	15	
Шошиће	665	0,1546	216,95	16,77	15	
Шошиће	666	0,0690	998,70	34,45	15	
Шошиће	667	1,0794	121,97	65,83	15	
Шошиће	668	1,0389	121,97	63,36	15	
Шошиће	669	0,4158	121,98	25,36	15	
Шошиће	670	6,4708	152,89	494,65	15	
Шошиће	671	1,2380	121,97	75,50	15	
Шошиће	672	0,1651	121,99	10,07	15	
Шошиће	673	0,8806	121,97	53,70	15	
Шошиће	674	0,2743	121,98	16,73	15	
Шошиће	675	0,2555	121,96	15,58	15	
Шошиће	676	0,2440	1.344,06	163,97	15	
Шошиће	677	0,7091	121,97	43,24	15	
Шошиће	678	0,0665	1.344,06	44,69	15	
Шошиће	679	0,1486	1.344,08	99,86	15	
Шошиће	680	14,3967	121,97	877,98	15	
Шошиће	681	0,1565	121,98	9,54	15	
Шошиће	682	1,7619	90,30	79,55	15	
Шошиће	683	0,4145	121,98	25,28	15	
Шошиће	684	0,1640	121,95	10,00	15	
Укупно		1.356,4524				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БРУС, у канцеларији бр 6 сваког радног дана од 10,00 до 14,00 часова, као и на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Стојан Раичевич, тел. 063/10 15 476.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Батоте	20.12.2022	10
Бело Поље	20.12.2022	10
Блажево	20.12.2022	10
Богише	20.12.2022	10
Боранци	20.12.2022	10
Ботуња	20.12.2022	10
Бозољин	20.12.2022	10
Брђани	20.12.2022	10
Брус	20.12.2022	10
Брзеће	20.12.2022	10
Будиловина	20.12.2022	10
Чокотар	20.12.2022	10
Ђерекаре	20.12.2022	10
Домишевина	20.12.2022	10
Доње Левиће	20.12.2022	10
Доњи Липовац	20.12.2022	10
Дупци	20.12.2022	10
Гочманци	20.12.2022	10
Горње Левиће	20.12.2022	10
Горњи Липовац	20.12.2022	10
Градац	20.12.2022	10
Грашевци	20.12.2022	10
Игрош	20.12.2022	10
Иричићи	20.12.2022	10
Кобиље	20.12.2022	10
Кочине	20.12.2022	10
Ковизле	20.12.2022	10
Крива Река	20.12.2022	10
Лепенац	20.12.2022	10
Ливађе	20.12.2022	10
Мачковац	20.12.2022	10
Мала Врбница	20.12.2022	10
Милентија	20.12.2022	10
Осредци	20.12.2022	10
Паљевштица	20.12.2022	10
Радманово	20.12.2022	10
Радуње	20.12.2022	10
Равни	20.12.2022	10
Равниште	20.12.2022	10
Разбојна	20.12.2022	10
Рибари	20.12.2022	10

Шошиће	20.12.2022	10
Стануловићи	20.12.2022	10
Стројинци	20.12.2022	10
Судимља	20.12.2022	10
Велика Грабовница	20.12.2022	10
Витоше	20.12.2022	10
Влајковци	20.12.2022	10
Жарево	20.12.2022	10
Жилинци	20.12.2022	10
Жиљци	20.12.2022	10
Златари	20.12.2022	10
Жуње	20.12.2022	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БРУС обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу има:
 - **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
 - **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
 - **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
 - за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
 - за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БРУС број: 840-1090804-11, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач

не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у државној својини и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је

предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1.за закуп пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

2.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3.за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 27.12.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Батоте	04.01.2023	12:00
Бело Поље	04.01.2023	12:00
Блажево	04.01.2023	12:00
Богише	04.01.2023	12:00
Боранци	04.01.2023	12:00
Ботуња	04.01.2023	12:00
Бозољин	04.01.2023	12:00
Брђани	04.01.2023	12:00
Брус	04.01.2023	12:00
Брзеће	04.01.2023	12:00
Будиловина	04.01.2023	12:00
Чокотар	04.01.2023	12:00
Ђерекаре	04.01.2023	12:00
Домишевина	04.01.2023	12:00
Доње Левиће	04.01.2023	12:00
Доњи Липовац	04.01.2023	12:00
Дупци	04.01.2023	12:00
Гочманци	04.01.2023	12:00
Горње Левиће	04.01.2023	12:00
Горњи Липовац	04.01.2023	12:00
Градац	04.01.2023	12:00
Грашевци	04.01.2023	12:00
Игрош	04.01.2023	12:00
Иричићи	04.01.2023	12:00
Кобиље	04.01.2023	12:00
Кочине	04.01.2023	12:00

Ковизле	04.01.2023	12:00
Крива Река	04.01.2023	12:00
Лепенац	04.01.2023	12:00
Ливађе	04.01.2023	12:00
Мачковац	04.01.2023	12:00
Мала Врбница	04.01.2023	12:00
Милентија	04.01.2023	12:00
Осредци	04.01.2023	12:00
Паљевштица	04.01.2023	12:00
Радманово	04.01.2023	12:00
Радуње	04.01.2023	12:00
Равни	04.01.2023	12:00
Равниште	04.01.2023	12:00
Разбојна	04.01.2023	12:00
Рибари	04.01.2023	12:00
Шошиће	04.01.2023	12:00
Стануловићи	04.01.2023	12:00
Стројинци	04.01.2023	12:00
Судимља	04.01.2023	12:00
Велика Грабовница	04.01.2023	12:00
Витоше	04.01.2023	12:00
Влајковци	04.01.2023	12:00
Жарево	04.01.2023	12:00
Жилинци	04.01.2023	12:00
Жиљци	04.01.2023	12:00
Златари	04.01.2023	12:00
Жуње	04.01.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење достави доказ о уплати закупнине, односно накнаде за коришћење у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп, односно на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БРУС.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз уплатницу за прву годину закупа и коришћења потребно је доставити и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на званичној веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине БРУС, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
Председник општине

Број: 320-3-4/2022
Дана: 13.12.2022. године

Председник општине

Валентина Милосављевић