

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БРУС» број 2/19 и 6/22), Председник општине БРУС је дана 21.10.2024. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ БРУС
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БРУС

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БРУС у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Батоте	1	0,9353	80,03	37,43	15	
Батоте	2	2,6210	108,63	142,36	15	
Батоте	3	7,7989	90,90	354,45	15	
Батоте	4	6,7301	98,28	330,72	15	
Батоте	5	0,4799	47,74	11,45	15	
Батоте	6	0,1058	147,45	7,80	15	
Батоте	7	2,1733	98,28	106,80	15	
Батоте	8	0,0371	200,00	3,71	15	
Батоте	9	0,1390	147,41	10,25	15	
Батоте	10	0,1309	98,24	6,43	15	
Батоте	11	0,0736	98,23	3,62	15	
Батоте	12	1,8680	95,78	89,46	15	
Батоте	13	0,5390	147,42	39,73	15	
Батоте	14	0,3010	98,27	14,79	15	
Батоте	15	0,4700	147,43	34,65	15	
Батоте	16	0,2020	98,27	9,93	15	
Батоте	17	0,7274	80,02	29,11	15	
Батоте	18	0,4241	80,03	16,97	15	
Батоте	19	0,2895	80,03	11,58	15	

Батоте	20	0,2988	98,29	14,68	15	
Батоте	21	0,0922	80,04	3,69	15	
Батоте	22	1,5962	98,28	78,44	15	
Батоте	23	0,1206	80,02	4,83	15	
Батоте	24	0,0547	98,35	2,69	15	
Батоте	25	0,0632	47,78	1,51	15	
Бело Поље	26	15,9455	79,96	637,52	15	
Бело Поље	27	13,4655	82,29	554,05	15	
Бело Поље	28	0,1935	80,05	7,74	15	
Блажево	29	0,3996	167,87	33,54	15	
Блажево	30	0,0861	58,30	2,51	15	
Блажево	31	1,4766	80,03	59,09	15	
Блажево	32	1,0511	80,03	42,06	15	
Богише	33	0,2136	80,01	8,55	15	
Богише	34	1,4643	303,33	222,08	15	
Богише	35	0,6671	287,57	95,92	15	
Богише	36	0,5774	371,27	107,19	15	
Богише	37	1,4558	350,75	255,31	15	
Богише	38	0,6550	330,26	108,16	15	
Богише	39	0,4558	342,61	78,08	15	
Богише	40	1,2104	96,87	58,63	15	
Богише	41	0,3251	155,18	25,22	15	
Богише	42	1,0126	316,10	160,04	15	
Богише	43	0,6748	373,53	126,03	15	
Богише	44	0,0061	385,25	1,18	15	
Богише	45	0,6288	365,59	114,94	15	
Богише	46	0,4474	192,29	43,01	15	
Богише	47	0,2257	80,02	9,03	15	
Богише	48	0,5379	80,03	21,52	15	
Богише	49	0,0866	82,10	3,56	15	
Бозољин	50	13,5546	98,28	666,07	15	
Бозољин	51	23,5337	98,24	1.155,92	15	
Бозољин	52	1,4518	98,28	71,34	15	
Бозољин	53	0,2659	35,09	4,67	15	
Бозољин	54	0,2465	98,30	12,11	15	
Бозољин	55	0,1053	98,29	5,17	15	
Бозољин	56	0,3242	74,92	12,14	15	
Бозољин	57	0,4420	74,91	16,56	15	
Бозољин	58	0,1806	74,92	6,76	15	
Бозољин	59	0,3877	58,27	11,30	15	
Бозољин	60	0,6607	58,27	19,25	15	
Бозољин	61	0,4988	71,59	17,86	15	
Бозољин	62	29,1701	46,04	671,46	15	3. зона
Бозољин	63	30,5052	49,14	749,58	15	3. зона
Боранци	64	0,8918	80,03	35,69	15	
Боранци	65	1,4296	80,03	57,21	15	
Боранци	66	1,5644	80,03	62,60	15	
Боранци	67	6,5150	98,28	320,15	15	

Боранци	68	6,7902	80,03	271,71	15	
Боранци	69	122,7755	71,38	4.381,97	15	
Боранци	70	8,4304	80,03	337,34	15	
Боранци	71	1,8926	80,03	75,73	15	
Боранци	72	12,3494	80,03	494,16	15	
Боранци	73	1,0342	80,03	41,38	15	
Боранци	74	1,5028	80,03	60,13	15	
Боранци	75	2,0370	80,03	81,51	15	
Боранци	76	1,0890	80,03	43,58	15	
Боранци	77	1,7618	98,28	86,57	15	
Боранци	78	6,2056	80,03	248,32	15	
Боранци	79	16,0348	65,99	529,07	15	
Боранци	80	1,7861	65,99	58,93	15	
Боранци	81	0,4740	65,99	15,64	15	
Боранци	82	0,7237	65,99	23,88	15	
Ботуња	83	0,2230	342,60	38,20	15	
Ботуња	84	0,0522	99,81	2,60	15	
Ботуња	85	0,2778	385,42	53,53	15	
Ботуња	86	0,0396	433,08	8,58	15	
Ботуња	87	0,2106	255,70	26,93	15	
Ботуња	88	0,7777	242,90	94,45	15	
Ботуња	89	0,0701	242,94	8,51	15	
Ботуња	90	0,1209	349,46	21,13	15	
Ботуња	91	0,3081	385,43	59,37	15	
Брђани	92	0,1160	200,09	11,60	15	
Брзеће	97	0,1030	49,13	2,53	15	3. зона
Брзеће	98	0,1411	29,48	2,08	15	2. зона
Брзеће	99	0,1123	29,47	1,66	15	2. зона
Брзеће	105	0,1443	46,71	3,37	15	2. зона
Брзеће	108	0,0651	32,72	1,07	15	3. зона
Брзеће	109	0,8984	23,99	10,77	15	3. зона
Брзеће	110	0,1596	32,77	2,61	15	3. зона
Брус	113	0,3712	204,74	38,00	15	
Брус	114	0,0877	91,90	4,03	15	
Брус	115	0,0225	82,22	0,92	15	
Брус	116	0,1065	433,15	23,07	15	
Брус	117	0,0043	476,74	1,02	15	
Брус	118	0,0374	433,16	8,10	15	
Брус	119	0,0550	342,55	9,42	15	
Брус	120	0,1908	476,00	45,41	15	
Брус	121	0,1135	433,13	24,58	15	
Брус	122	0,1226	342,58	21,00	15	
Брус	123	0,0474	433,12	10,27	15	
Брус	124	0,1192	342,62	20,42	15	
Брус	125	0,0669	446,34	14,93	15	
Брус	126	0,3108	105,66	16,42	15	
Брус	127	0,0396	304,04	6,02	15	
Брус	128	0,0482	113,69	2,74	15	

Брус	129	0,0780	299,74	11,69	15	
Брус	130	0,1615	91,95	7,43	15	
Брус	131	0,1640	91,95	7,54	15	
Брус	132	0,0331	342,60	5,67	15	
Брус	133	0,1296	476,00	30,84	15	
Будиловина	134	0,0095	200,00	0,95	15	
Будиловина	135	0,1011	299,80	15,15	15	
Будиловина	136	0,0066	80,30	0,26	15	
Велика Грабовница	137	0,5784	48,44	14,01	15	
Велика Грабовница	138	0,1264	147,47	9,32	15	
Велика Грабовница	139	0,5235	58,26	15,25	15	
Велика Грабовница	140	1,8579	47,73	44,34	15	
Велика Грабовница	141	0,6963	299,77	104,36	15	
Велика Грабовница	142	0,7085	48,44	17,16	15	
Велика Грабовница	143	0,2176	48,44	5,27	15	
Велика Грабовница	144	0,1766	165,74	14,63	15	
Велика Грабовница	145	0,0428	92,06	1,97	15	
Витоше	146	1,2974	47,73	30,96	15	
Витоше	147	14,9692	98,28	735,59	15	
Витоше	148	1,3716	200,08	137,21	15	
Витоше	149	0,6114	200,08	61,16	15	
Витоше	150	2,0675	62,98	65,11	15	
Витоше	151	0,8031	58,27	23,40	15	
Витоше	152	5,5499	80,03	222,08	15	
Витоше	153	1,5215	98,28	74,77	15	
Влајковци	154	0,2787	35,09	4,89	15	
Влајковци	155	0,1256	141,96	8,92	15	
Влајковци	156	0,2395	47,72	5,72	15	
Влајковци	157	0,2311	147,43	17,04	15	
Влајковци	158	0,3135	147,43	23,11	15	
Влајковци	159	1,2134	94,73	57,47	15	
Влајковци	160	0,4298	147,44	31,68	15	
Влајковци	161	0,0457	66,08	1,51	15	
Влајковци	162	0,2169	200,09	21,70	15	
Влајковци	163	0,2444	66,00	8,06	15	
Влајковци	164	0,2331	147,45	17,18	15	
Влајковци	165	1,5989	48,40	38,69	15	
Влајковци	166	0,7570	147,42	55,80	15	
Влајковци	167	0,3218	147,42	23,72	15	
Влајковци	168	0,1988	53,97	5,37	15	
Влајковци	169	0,4337	48,44	10,50	15	

Влајковци	170	10,9276	48,44	264,67	15	
Влајковци	171	58,4048	48,44	1.414,56	15	
Влајковци	172	0,3970	200,08	39,72	15	
Влајковци	173	0,0895	200,11	8,95	15	
Влајковци	174	0,3827	47,74	9,13	15	
Влајковци	175	0,2982	47,72	7,12	15	
Влајковци	176	0,6828	48,43	16,54	15	
Влајковци	177	0,1263	147,43	9,31	15	
Влајковци	178	0,4953	47,73	11,82	15	
Влајковци	179	0,2048	145,36	14,89	15	
Влајковци	180	0,2405	147,44	17,73	15	
Влајковци	181	0,0308	200,00	3,08	15	
Влајковци	182	0,0696	65,95	2,30	15	
Влајковци	183	0,0726	35,12	1,27	15	
Влајковци	184	0,1295	48,42	3,14	15	
Горње Левиће	185	0,1604	47,76	3,83	15	
Горње Левиће	186	0,1370	47,74	3,27	15	
Горње Левиће	187	0,0388	98,20	1,91	15	
Горње Левиће	188	0,7079	35,10	12,42	15	
Горње Левиће	189	0,0450	242,89	5,47	15	
Горње Левиће	190	0,1117	147,45	8,23	15	
Горње Левиће	191	0,2851	49,49	7,06	15	
Горње Левиће	192	0,4018	98,28	19,74	15	
Горње Левиће	193	0,1770	80,06	7,08	15	
Горње Левиће	194	0,1936	98,30	9,51	15	
Горње Левиће	195	0,5368	39,06	10,48	15	
Горње Левиће	196	0,3382	35,10	5,94	15	
Горње Левиће	197	0,4878	43,58	10,63	15	
Горње Левиће	198	0,5007	47,73	11,95	15	
Горње Левиће	199	0,1225	58,29	3,57	15	
Горње Левиће	200	0,2725	47,74	6,50	15	
Горње Левиће	201	0,1952	35,09	3,43	15	
Горње Левиће	202	0,1952	48,46	4,73	15	

Горње Левиће	203	0,4145	48,44	10,04	15	
Горњи Липовац	204	0,2410	65,98	7,95	15	
Горњи Липовац	205	0,0284	147,54	2,09	15	
Горњи Липовац	206	0,0402	147,51	2,96	15	
Горњи Липовац	207	0,0371	66,04	1,22	15	
Горњи Липовац	208	0,1024	48,44	2,48	15	
Горњи Липовац	209	0,1777	147,44	13,10	15	
Гочманци	210	0,1887	32,75	3,09	15	3. зона
Градац	211	0,0607	242,83	7,37	15	
Градац	212	1,8203	80,03	72,84	15	
Градац	213	3,1419	68,98	108,37	15	
Градац	214	0,0169	47,93	0,40	15	
Градац	215	15,5716	54,29	422,73	15	
Градац	216	2,3762	68,98	81,96	15	
Градац	217	0,1599	68,98	5,52	15	
Градац	218	1,5264	80,03	61,08	15	
Грашевци	219	0,3488	66,00	11,51	15	
Грашевци	220	0,0900	66,00	2,97	15	
Грашевци	221	0,9667	147,43	71,26	15	
Грашевци	222	0,2067	65,99	6,82	15	
Грашевци	223	0,0445	66,07	1,47	15	
Грашевци	224	0,0197	65,99	0,65	15	
Грашевци	225	0,0123	34,96	0,22	15	
Грашевци	226	0,2225	58,29	6,48	15	
Грашевци	227	0,1169	65,95	3,86	15	
Грашевци	228	0,1527	66,01	5,04	15	
Домишевин а	229	0,3020	56,52	8,54	15	
Домишевин а	230	0,6416	98,29	31,53	15	
Домишевин а	231	5,6185	65,99	185,38	15	
Домишевин а	232	8,5351	72,81	310,71	15	
Домишевин а	233	0,7508	98,28	36,89	15	
Домишевин а	234	1,4182	98,28	69,69	15	
Доње Левиће	235	0,3882	80,04	15,53	15	
Доње Левиће	236	0,3350	47,73	7,99	15	
Доње Левиће	237	0,4793	35,09	8,41	15	

Доње Левиће	238	0,3350	35,10	5,88	15	
Доње Левиће	239	0,2649	62,55	8,28	15	
Доње Левиће	240	0,0804	147,39	5,93	15	
Доње Левиће	241	0,3356	35,10	5,89	15	
Доње Левиће	242	0,1457	35,07	2,56	15	
Доње Левиће	243	0,5631	47,74	13,44	15	
Доње Левиће	244	0,4802	65,99	15,84	15	
Доње Левиће	245	0,1826	48,47	4,42	15	
Доње Левиће	246	1,0359	47,73	24,72	15	
Доње Левиће	247	0,0941	48,46	2,28	15	
Доње Левиће	248	0,2557	147,44	18,85	15	
Доње Левиће	249	0,3572	200,08	35,73	15	
Доње Левиће	250	0,1332	47,75	3,18	15	
Доње Левиће	251	0,2917	147,45	21,50	15	
Доње Левиће	252	0,4250	35,11	7,46	15	
Доње Левиће	253	0,5923	35,10	10,39	15	
Доње Левиће	254	0,3261	48,45	7,90	15	
Доње Левиће	255	0,6943	47,73	16,57	15	
Доње Левиће	256	0,0374	79,95	1,50	15	
Доњи Липовац	257	0,0718	147,49	5,29	15	
Доњи Липовац	258	0,3588	147,44	26,45	15	
Доњи Липовац	259	0,1155	147,45	8,51	15	
Доњи Липовац	260	0,1893	65,98	6,25	15	
Доњи Липовац	261	0,0338	65,98	1,12	15	
Доњи Липовац	262	0,0910	66,04	3,00	15	
Дупци	263	0,1192	122,82	7,32	15	
Дупци	264	0,0940	385,43	18,11	15	
Дупци	265	3,1498	48,44	76,29	15	
Дупци	266	0,3668	66,00	12,10	15	

Дупци	267	0,1148	299,74	17,21	15	
Дупци	268	0,1785	98,26	8,77	15	
Дупци	269	0,1982	48,44	4,80	15	
Дупци	270	0,0661	48,41	1,60	15	
Дупци	271	0,2846	91,95	13,09	15	
Дупци	272	0,3706	55,34	10,26	15	
Дупци	273	0,8367	48,44	20,26	15	
Берекаре	274	0,1657	58,30	4,83	15	
Берекаре	275	0,0733	80,08	2,93	15	
Жарево	276	0,0731	147,47	5,39	15	
Жарево	277	7,1680	71,10	254,83	15	
Жарево	278	0,4297	80,03	17,19	15	
Жарево	279	0,9745	48,44	23,60	15	
Жарево	280	0,3200	66,00	10,56	15	
Жарево	281	1,1248	35,10	19,74	15	
Жарево	282	10,4672	80,03	418,85	15	
Жарево	283	0,0250	66,00	0,82	15	
Жарево	284	0,4987	80,03	19,96	15	
Жарево	285	0,1769	98,30	8,69	15	
Жилинци	286	2,7143	98,28	133,38	15	
Жиљци	287	0,2674	147,42	19,71	15	
Жиљци	288	0,0925	80,00	3,70	15	
Жуње	289	0,0258	98,45	1,27	15	
Жуње	290	0,5157	65,99	17,02	15	
Жуње	291	0,0908	98,24	4,46	15	
Жуње	292	3,6760	54,15	99,53	15	
Жуње	293	0,8987	220,17	98,94	15	
Жуње	294	0,4229	48,45	10,24	15	
Златари	295	0,1178	299,75	17,66	15	
Златари	296	0,3490	303,93	53,03	15	
Златари	297	0,1032	270,93	13,98	15	
Златари	298	0,2058	299,76	30,85	15	
Златари	299	0,0395	299,75	5,92	15	
Златари	300	0,4872	284,15	69,22	15	
Златари	301	0,2524	342,59	43,24	15	
Златари	302	0,2638	256,44	33,82	15	
Златари	303	0,3040	342,60	52,08	15	
Златари	304	0,0672	315,92	10,61	15	
Златари	305	0,0595	71,60	2,13	15	
Златари	306	0,6158	341,62	105,19	15	
Златари	307	0,0104	300,00	1,56	15	
Златари	308	0,1665	299,76	24,96	15	
Златари	309	0,1023	82,11	4,20	15	
Златари	310	0,3943	242,13	47,73	15	
Златари	311	0,1288	200,08	12,89	15	
Златари	312	0,3519	299,77	52,74	15	
Златари	313	0,4432	200,09	44,34	15	
Златари	314	0,9241	188,96	87,31	15	

Златари	315	0,3204	385,42	61,74	15	
Златари	316	0,5550	385,42	106,95	15	
Златари	317	0,2334	438,69	51,20	15	
Златари	318	0,1586	445,08	35,29	15	
Златари	319	0,0974	82,14	4,00	15	
Златари	320	0,2200	172,50	18,98	15	
Златари	321	0,0474	342,62	8,12	15	
Златари	322	0,2862	385,43	55,15	15	
Златари	323	0,5810	226,83	65,90	15	
Златари	324	0,4116	242,91	49,99	15	
Златари	325	0,5790	218,29	63,20	15	
Златари	326	0,1594	299,75	23,89	15	
Златари	327	0,5142	242,90	62,45	15	
Златари	328	0,4364	271,24	59,18	15	
Златари	329	1,1313	113,02	63,93	15	
Златари	330	0,8209	254,38	104,41	15	
Златари	331	0,2481	299,76	37,19	15	
Златари	332	0,1567	242,88	19,03	15	
Златари	333	0,1687	299,76	25,29	15	
Златари	334	0,3074	242,91	37,33	15	
Златари	335	0,2581	242,89	31,35	15	
Златари	336	0,5142	247,26	63,57	15	
Златари	337	0,6252	275,64	86,17	15	
Златари	338	0,3454	159,47	27,54	15	
Златари	339	0,3271	198,29	32,43	15	
Златари	340	0,6263	227,46	71,23	15	
Златари	341	0,2935	158,60	23,28	15	
Златари	342	0,1037	242,91	12,59	15	
Златари	343	0,0276	299,64	4,14	15	
Златари	344	0,2271	167,72	19,04	15	
Златари	345	0,1346	299,78	20,17	15	
Златари	346	0,0179	243,02	2,17	15	
Златари	347	0,0691	270,77	9,36	15	
Златари	348	0,0470	257,66	6,05	15	
Златари	349	0,1625	242,89	19,74	15	
Златари	350	0,2206	168,68	18,61	15	
Златари	351	0,3482	113,01	19,68	15	
Златари	352	0,1005	342,59	17,22	15	
Златари	353	0,1224	200,08	12,24	15	
Златари	354	0,2752	203,34	27,98	15	
Златари	355	0,2621	113,01	14,81	15	
Златари	356	0,0541	127,91	3,46	15	
Златари	357	0,3672	155,17	28,49	15	
Златари	358	0,1171	220,24	12,89	15	
Златари	359	0,3041	82,14	12,49	15	
Златари	360	0,4253	113,03	24,03	15	
Златари	361	0,1028	242,90	12,49	15	
Златари	362	0,1973	319,97	31,57	15	

Златари	363	0,5763	262,87	75,75	15	
Златари	364	0,1335	113,03	7,54	15	
Златари	365	0,1693	112,99	9,57	15	
Златари	366	0,1150	200,09	11,50	15	
Златари	367	0,7121	299,03	106,47	15	
Златари	368	0,0408	82,11	1,68	15	
Златари	369	0,0268	82,09	1,10	15	
Златари	370	0,0993	342,60	17,01	15	
Златари	371	0,0556	242,99	6,75	15	
Златари	372	0,0546	313,92	8,57	15	
Златари	373	0,1247	242,90	15,14	15	
Игрош	374	0,1851	82,12	7,60	15	
Игрош	375	0,0060	143,33	0,43	15	
Игрош	376	0,4043	144,79	29,27	15	
Игрош	377	2,2007	342,60	376,98	15	
Игрош	378	1,4132	342,60	242,08	15	
Игрош	379	0,9733	342,60	166,73	15	
Игрош	380	0,9905	342,60	169,67	15	
Игрош	381	0,6028	342,60	103,26	15	
Игрош	382	1,1008	243,19	133,85	15	
Игрош	383	0,3862	113,02	21,82	15	
Игрош	384	1,8085	342,60	309,80	15	
Игрош	385	0,6016	296,26	89,12	15	
Игрош	386	1,9391	342,60	332,17	15	
Игрош	387	0,4386	91,95	20,17	15	
Игрош	388	2,9512	342,60	505,54	15	
Игрош	389	0,2000	342,60	34,26	15	
Игрош	390	0,2857	385,40	55,06	15	
Игрош	391	0,2539	367,07	46,60	15	
Иричићи	392	0,0785	47,77	1,87	15	
Иричићи	393	0,1798	113,01	10,16	15	
Иричићи	394	0,0624	98,24	3,07	15	
Иричићи	395	0,0395	71,65	1,41	15	
Иричићи	396	0,0997	71,61	3,57	15	
Иричићи	397	0,1875	98,29	9,21	15	
Иричићи	398	0,3595	80,03	14,39	15	
Иричићи	399	2,4543	113,02	138,69	15	
Иричићи	400	0,3368	88,39	14,89	15	
Иричићи	401	0,4822	98,28	23,70	15	
Кобиље	402	0,0355	47,61	0,85	15	
Кобиље	403	0,1129	242,87	13,71	15	
Кобиље	404	0,0502	80,08	2,01	15	
Кобиље	405	0,0854	79,98	3,42	15	
Кобиље	406	0,1799	48,42	4,36	15	
Ковизле	407	6,1233	91,94	281,50	15	
Ковизле	408	0,3796	200,08	37,98	15	
Ковизле	409	0,6442	35,10	11,31	15	
Ковизле	410	0,5388	54,62	14,72	15	

Ковизле	411	0,5387	158,57	42,71	15	
Ковизле	412	0,7642	40,32	15,41	15	
Ковизле	413	6,3435	98,28	311,72	15	
Ковизле	414	0,7383	54,08	19,97	15	
Ковизле	415	1,5417	98,28	75,76	15	
Ковизле	416	3,9522	98,28	194,21	15	
Ковизле	417	0,7479	98,28	36,75	15	
Ковизле	418	0,1987	98,29	9,76	15	
Кочине	419	0,2748	35,12	4,82	15	
Кочине	420	0,1959	47,73	4,68	15	
Крива Река	421	0,1071	23,44	1,25	15	3. зона
Крива Река	422	0,1921	47,74	4,58	15	
Крива Река	423	4,3612	23,40	51,03	15	3. зона
Крива Река	424	16,5597	88,34	731,41	15	3. зона
Крива Река	425	4,8378	52,96	128,11	15	3. зона
Крива Река	426	0,5324	121,11	32,24	15	3. зона
Крива Река	427	2,1183	23,40	24,79	15	3. зона
Крива Река	428	3,0246	17,55	26,54	15	3. зона
Крива Река	429	1,3436	23,40	15,72	15	3. зона
Крива Река	430	0,3584	28,66	5,14	15	3. зона
Крива Река	431	0,9754	36,22	17,66	15	3. зона
Крива Река	432	4,3303	20,37	44,10	15	3. зона
Крива Река	433	4,8895	21,04	51,44	15	3. зона
Крива Река	434	4,8205	114,71	276,48	15	3. зона
Крива Река	435	2,3144	49,14	56,87	15	3. зона
Крива Река	436	0,7745	17,55	6,80	15	3. зона
Крива Река	437	1,2091	49,14	29,71	15	3. зона
Крива Река	438	1,7147	49,15	42,13	15	3. зона
Крива Река	439	1,9316	49,15	47,46	15	3. зона
Крива Река	440	1,8710	17,55	16,42	15	3. зона
Крива Река	441	0,8927	49,14	21,94	15	3. зона
Крива Река	442	0,3053	23,39	3,57	15	3. зона
Крива Река	443	0,3156	17,55	2,77	15	3. зона
Крива Река	444	12,8865	23,40	150,78	15	3. зона
Крива Река	445	6,8627	43,88	150,57	15	3. зона
Крива Река	446	1,1507	35,10	20,19	15	
Крива Река	447	39,8154	49,14	978,35	15	3. зона
Крива Река	448	7,4733	23,40	87,45	15	3. зона
Лепенац	449	0,0514	433,07	11,13	15	
Лепенац	450	0,2812	178,41	25,08	15	
Лепенац	451	0,1763	303,69	26,77	15	
Лепенац	452	0,1306	385,45	25,17	15	
Лепенац	453	0,0219	126,94	1,39	15	
Лепенац	454	0,1437	147,46	10,59	15	
Лепенац	455	0,0384	79,95	1,54	15	
Лепенац	456	0,7707	242,90	93,60	15	
Лепенац	457	0,3296	242,90	40,03	15	
Лепенац	458	0,3066	80,04	12,27	15	

Лепенац	459	0,1066	147,47	7,86	15	
Лепенац	460	0,1140	83,16	4,74	15	
Лепенац	461	0,2885	80,03	11,54	15	
Лепенац	462	0,0579	242,83	7,03	15	
Ливађе	463	0,3235	86,03	13,91	15	
Ливађе	464	3,9114	48,44	94,73	15	
Ливађе	465	0,3125	147,42	23,04	15	
Ливађе	466	0,4549	147,44	33,53	15	
Ливађе	467	0,1561	47,73	3,73	15	
Ливађе	468	4,2455	48,44	102,83	15	
Мала Врбница	469	0,2825	242,90	34,31	15	
Мала Врбница	470	0,3567	286,12	51,03	15	
Мала Врбница	471	0,1275	80,00	5,10	15	
Мала Врбница	472	0,5310	299,77	79,59	15	
Мачковац	473	0,9739	58,27	28,37	15	
Мачковац	474	2,6054	58,27	75,91	15	
Мачковац	475	1,1534	58,27	33,60	15	
Мачковац	476	0,2431	48,46	5,89	15	
Мачковац	477	1,4053	58,33	40,98	15	
Мачковац	478	0,0899	65,96	2,97	15	
Мачковац	479	0,6213	58,26	18,10	15	
Мачковац	480	0,1485	200,07	14,86	15	
Мачковац	481	1,3239	112,78	74,65	15	
Мачковац	482	0,1668	242,93	20,26	15	
Мачковац	483	0,4227	58,27	12,32	15	
Мачковац	484	0,6500	200,08	65,03	15	
Мачковац	485	0,1951	58,28	5,68	15	
Мачковац	486	0,0837	84,11	3,52	15	
Мачковац	487	4,0295	48,44	97,59	15	
Мачковац	488	7,8720	48,44	190,66	15	
Мачковац	489	0,0918	242,92	11,15	15	
Мачковац	490	0,1951	200,10	19,52	15	
Мачковац	491	0,6584	58,26	19,18	15	
Мачковац	492	0,5948	58,27	17,33	15	
Мачковац	493	0,2616	342,58	44,81	15	
Милентија	494	1,8909	342,60	323,91	15	
Милентија	495	0,0390	200,00	3,90	15	
Милентија	496	0,0023	47,83	0,06	15	
Осредци	497	0,8516	65,99	28,10	15	
Осредци	498	0,0121	200,00	1,21	15	
Осредци	499	0,5348	47,74	12,76	15	
Осредци	500	0,0328	48,48	0,79	15	
Осредци	501	2,5907	47,73	61,83	15	
Осредци	502	0,5333	108,44	28,91	15	
Осредци	503	0,0592	48,48	1,43	15	

Осредци	504	0,0307	66,12	1,01	15	
Осредци	505	1,0476	47,73	25,00	15	
Осредци	506	0,5944	200,08	59,46	15	
Осредци	507	0,0446	242,83	5,42	15	
Осредци	508	0,0526	48,48	1,27	15	
Осредци	509	0,8455	200,08	84,58	15	
Осредци	510	2,0851	47,73	49,76	15	
Осредци	511	0,1132	200,09	11,32	15	
Осредци	512	0,9782	200,08	97,86	15	
Осредци	513	0,3477	47,74	8,30	15	
Осредци	514	0,3913	104,78	20,50	15	
Осредци	515	0,2765	47,74	6,60	15	
Осредци	516	1,3544	47,73	32,32	15	
Осредци	517	1,4051	47,73	33,53	15	
Паљевштица	518	0,1107	48,42	2,68	15	
Паљевштица	519	0,5314	66,00	17,53	15	
Паљевштица	520	0,5748	65,99	18,97	15	
Паљевштица	521	1,6933	53,39	45,20	15	
Паљевштица	522	0,0890	47,75	2,12	15	
Паљевштица	525	1,0296	104,89	54,00	15	
Паљевштица	526	17,0639	48,44	413,28	15	
Паљевштица	527	1,2147	46,88	28,47	15	
Паљевштица	528	0,0507	123,08	3,12	15	
Паљевштица	529	0,1619	147,44	11,93	15	
Паљевштица	530	0,1218	48,44	2,95	15	
Равни	531	0,1306	80,02	5,23	15	
Равни	532	0,0333	66,07	1,10	15	
Равни	533	0,2518	80,02	10,08	15	
Равниште	534	0,3561	64,67	11,51	15	3. зона
Равниште	535	4,5348	28,74	65,17	15	3. зона
Равниште	536	1,1702	53,33	31,20	15	
Равниште	537	0,9542	49,14	23,45	15	3. зона
Равниште	538	0,1848	100,05	9,24	15	3. зона
Равниште	539	0,1795	200,06	17,96	15	
Радманово	541	0,7548	147,43	55,64	15	
Радманово	542	0,3373	147,44	24,86	15	
Радманово	543	0,1781	47,73	4,25	15	
Радманово	544	0,4322	48,45	10,47	15	
Радманово	545	0,1188	242,93	14,43	15	

Радманово	546	0,2822	48,44	6,83	15	
Радуње	547	0,0636	47,80	1,52	15	
Радуње	548	9,8665	80,03	394,81	15	
Радуње	549	0,9296	80,03	37,20	15	
Разбојна	550	0,1942	113,03	10,97	15	
Рибари	551	0,1435	65,99	4,73	15	
Рибари	552	0,9663	65,99	31,88	15	
Рибари	553	0,0111	81,98	0,46	15	
Рибари	554	0,0524	106,68	2,79	15	
Рибари	555	0,1965	166,31	16,34	15	
Рибари	556	0,0543	63,17	1,71	15	
Рибари	557	0,0317	47,63	0,76	15	
Рибари	558	0,1383	47,72	3,30	15	
Рибари	559	0,0720	139,03	5,00	15	
Рибари	560	0,0712	139,61	4,97	15	
Рибари	561	0,1428	58,61	4,19	15	
Рибари	562	0,1187	188,21	11,17	15	
Рибари	563	0,3946	274,25	54,11	15	
Рибари	564	0,1005	299,80	15,06	15	
Рибари	565	0,0112	47,32	0,27	15	
Рибари	566	0,0295	69,15	1,02	15	
Рибари	567	0,0078	253,85	0,99	15	
Рибари	568	0,2398	105,46	12,64	15	
Рибари	569	0,0079	239,24	0,94	15	
Рибари	570	0,0084	242,86	1,02	15	
Рибари	571	0,0236	169,49	2,00	15	
Рибари	572	0,0150	286,67	2,15	15	
Рибари	573	0,0733	81,72	2,99	15	
Стануловић и	574	0,6730	80,03	26,93	15	
Стануловић и	575	0,7200	80,03	28,81	15	
Стануловић и	576	0,7777	80,03	31,12	15	
Стануловић и	577	3,9040	65,99	128,81	15	
Стануловић и	578	4,0639	80,03	162,62	15	
Стануловић и	579	0,4262	65,98	14,06	15	
Стануловић и	580	0,0850	80,00	3,40	15	
Стануловић и	581	0,6247	80,02	25,00	15	
Стануловић и	582	0,5977	80,02	23,92	15	
Стануловић и	583	1,5104	80,03	60,44	15	
Стануловић и	584	0,1711	47,75	4,08	15	

Стануловић и	585	8,1532	80,03	326,25	15	
Стануловић и	586	0,2833	35,09	4,97	15	
Стануловић и	587	0,2653	47,72	6,33	15	
Стануловић и	588	0,3237	47,73	7,73	15	
Стануловић и	589	0,1439	58,30	4,19	15	
Стануловић и	590	1,3790	80,03	55,18	15	
Стануловић и	591	2,1473	80,03	85,92	15	
Стануловић и	592	1,1041	80,03	44,18	15	
Стануловић и	593	6,3648	80,03	254,69	15	
Стануловић и	594	3,4774	80,03	139,15	15	
Стануловић и	595	0,1363	80,04	5,45	15	
Стануловић и	596	0,2926	80,04	11,71	15	
Стануловић и	597	0,5188	80,03	20,76	15	
Стануловић и	598	0,2989	80,03	11,96	15	
Судимља	602	3,3059	57,96	95,81	15	
Судимља	603	0,5714	54,45	15,55	15	
Судимља	604	0,3476	53,88	9,37	15	
Судимља	605	0,3751	58,28	10,93	15	
Судимља	606	0,5451	80,02	21,81	15	
Судимља	607	1,1310	58,27	32,95	15	
Судимља	608	0,5411	176,47	47,74	15	
Судимља	609	0,2760	58,26	8,04	15	
Судимља	610	0,7949	66,00	26,23	15	
Судимља	611	0,1322	58,25	3,85	15	
Судимља	612	0,2820	48,44	6,83	15	
Чокотар	613	0,8572	82,13	35,20	15	
Чокотар	614	0,4445	58,27	12,95	15	
Чокотар	615	0,1640	71,59	5,87	15	
Чокотар	616	0,5071	71,60	18,15	15	
Чокотар	617	0,7165	80,03	28,67	15	
Чокотар	618	0,2372	48,31	5,73	15	
Чокотар	619	0,1128	147,43	8,32	15	
Чокотар	620	0,8329	65,99	27,48	15	
Чокотар	621	0,7514	57,45	21,58	15	
Чокотар	622	5,1464	57,80	148,74	15	
Чокотар	623	4,0881	60,35	123,36	15	
Чокотар	624	0,6123	98,29	30,09	15	

Шошиће	625	0,1135	48,46	2,75	15	
Шошиће	626	1,0644	65,99	35,12	15	
Шошиће	627	1,0486	65,99	34,60	15	
Шошиће	628	0,0511	65,95	1,69	15	
Шошиће	629	0,1373	65,99	4,53	15	
Шошиће	630	0,1244	66,00	4,10	15	
Шошиће	631	0,1777	200,06	17,78	15	
Шошиће	632	0,1429	147,45	10,53	15	
Шошиће	633	0,0877	147,43	6,46	15	
Шошиће	634	0,2043	65,98	6,74	15	
Шошиће	635	0,0973	65,98	3,21	15	
Шошиће	636	0,6241	35,11	10,95	15	
Шошиће	637	0,2446	65,99	8,07	15	
Шошиће	638	0,1546	35,12	2,71	15	
Шошиће	639	0,0690	124,35	4,29	15	
Шошиће	640	0,4158	65,99	13,72	15	
Шошиће	641	0,1637	147,40	12,07	15	
Шошиће	642	0,1651	65,96	5,45	15	
Шошиће	643	0,8806	65,99	29,06	15	
Шошиће	644	0,2743	65,99	9,05	15	
Шошиће	645	0,2555	65,99	8,43	15	
Шошиће	646	0,2440	147,42	17,99	15	
Шошиће	647	0,7091	65,99	23,40	15	
Шошиће	648	0,0665	147,37	4,90	15	
Шошиће	649	0,1486	147,44	10,95	15	
Шошиће	650	14,3967	65,99	475,02	15	
Шошиће	651	0,1565	66,01	5,16	15	
Шошиће	652	1,7619	48,44	42,67	15	
Шошиће	653	0,4145	65,98	13,68	15	
Шошиће	654	0,1640	65,98	5,41	15	
Укупно		961,6174				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БРУС, у канцеларији бр 6 сваког радног дана од 10,00 до 14,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Батоте	28.10.2024	10
Бело Поље	28.10.2024	10
Блажево	28.10.2024	10
Богише	28.10.2024	10
Боранци	28.10.2024	10
Ботуња	28.10.2024	10
Бозољин	28.10.2024	10
Брђани	28.10.2024	10
Брус	28.10.2024	10
Брзеће	28.10.2024	10
Будиловина	28.10.2024	10
Чокотар	28.10.2024	10
Ђерекаре	28.10.2024	10
Домишевина	28.10.2024	10
Доње Левиће	28.10.2024	10
Доњи Липовац	28.10.2024	10
Дупци	28.10.2024	10
Гочманци	28.10.2024	10
Горње Левиће	28.10.2024	10
Горњи Липовац	28.10.2024	10
Градац	28.10.2024	10
Грашевци	28.10.2024	10
Игрош	28.10.2024	10
Иричићи	28.10.2024	10
Кобиље	28.10.2024	10
Кочине	28.10.2024	10
Ковизле	28.10.2024	10
Крива Река	28.10.2024	10
Лепенац	28.10.2024	10
Ливађе	28.10.2024	10
Мачковац	28.10.2024	10
Мала Врбница	28.10.2024	10
Милентија	28.10.2024	10
Осредци	28.10.2024	10
Паљевштица	28.10.2024	10
Радманово	28.10.2024	10
Радуње	28.10.2024	10
Равни	28.10.2024	10
Равниште	28.10.2024	10
Разбојна	28.10.2024	10
Рибари	28.10.2024	10
Шошиће	28.10.2024	10
Стануловићи	28.10.2024	10
Судимља	28.10.2024	10
Велика Грабовница	28.10.2024	10
Витоше	28.10.2024	10
Влајковци	28.10.2024	10

Жарево	28.10.2024	10
Жилинци	28.10.2024	10
Жиљци	28.10.2024	10
Златари	28.10.2024	10
Жуње	28.10.2024	10

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БРУС обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење

обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној internet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БРУС број: 840-0000001090804-11, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за

закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 14:00 сати, дана 04.11.2024. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Батоте	14.11.2024	12:00
Бело Поље	14.11.2024	12:00
Блажево	14.11.2024	12:00
Богише	14.11.2024	12:00
Боранци	14.11.2024	12:00
Ботуња	14.11.2024	12:00
Бозољин	14.11.2024	12:00
Брђани	14.11.2024	12:00
Брус	14.11.2024	12:00
Брзеће	14.11.2024	12:00
Будиловина	14.11.2024	12:00
Чокотар	14.11.2024	12:00
Ђерекаре	14.11.2024	12:00

Домишевина	14.11.2024	12:00
Доње Левиће	14.11.2024	12:00
Доњи Липовац	14.11.2024	12:00
Дупци	14.11.2024	12:00
Гочманци	14.11.2024	12:00
Горње Левиће	14.11.2024	12:00
Горњи Липовац	14.11.2024	12:00
Градац	14.11.2024	12:00
Грашевци	14.11.2024	12:00
Игрош	14.11.2024	12:00
Иричићи	14.11.2024	12:00
Кобиље	14.11.2024	12:00
Кочине	14.11.2024	12:00
Ковизле	14.11.2024	12:00
Крива Река	14.11.2024	12:00
Лепенац	14.11.2024	12:00
Ливађе	14.11.2024	12:00
Мачковац	14.11.2024	12:00
Мала Врбница	14.11.2024	12:00
Милентија	14.11.2024	12:00
Осредци	14.11.2024	12:00
Паљевштица	14.11.2024	12:00
Радманово	14.11.2024	12:00
Радуње	14.11.2024	12:00
Равни	14.11.2024	12:00
Равниште	14.11.2024	12:00
Разбојна	14.11.2024	12:00
Рибари	14.11.2024	12:00
Шошиће	14.11.2024	12:00
Стануловићи	14.11.2024	12:00
Судимља	14.11.2024	12:00
Велика Грабовница	14.11.2024	12:00
Витоше	14.11.2024	12:00
Влајковци	14.11.2024	12:00
Жарево	14.11.2024	12:00
Жилинци	14.11.2024	12:00
Жиљци	14.11.2024	12:00
Златари	14.11.2024	12:00
Жуње	14.11.2024	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и

коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине БРУС, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине БРУС, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
Председник општине

Број: 320-24-2/2024
Дана: 14.10.2024. године

Председник општине

Далибор Савић