

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града Ниша» број 67/08), Председник општине БЕЛА ПАЛАНКА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БЕЛА ПАЛАНКА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ БЕЛА ПАЛАНКА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини БЕЛА ПАЛАНКА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бабин Кал 1	1	0,5571	3.794,24	422,75	10	
Бабин Кал 1	2	3,0746	4.852,45	2.983,87	10	
Бабин Кал 1	3	0,8441	3.234,13	545,99	10	
Бабин Кал 1	4	0,4564	7.566,89	690,71	10	
Бабин Кал 1	5	1,4955	5.444,89	1.628,57	10	
Бабин Кал 1	6	1,1290	5.057,00	1.141,87	10	
Бабин Кал 1	7	1,8136	3.488,95	1.265,51	10	
Бабин Кал 1	8	1,1222	5.822,47	1.306,80	10	
Бабин Кал 1	9	2,2989	4.558,63	2.095,97	10	
Бабин Кал 1	10	2,1328	4.886,18	2.084,25	10	
Бабин Кал 1	11	0,4460	5.161,08	460,37	10	
Бабин Кал 1	12	1,9151	2.682,53	1.027,46	10	

Бабин Кал 1	13	1,3265	3.386,43	898,42	10	
Бабин Кал 1	14	2,2099	4.739,98	2.094,98	10	
Бабин Кал 1	15	0,7841	4.633,43	726,61	10	
Бабин Кал 1	16	0,4152	4.599,47	381,94	10	
Бабин Кал 1	17	0,3673	1.044,81	76,75	10	
Бабин Кал 1	18	0,3000	7.265,33	435,92	10	
Бабин Кал 1	19	0,0381	2.085,30	15,89	10	
Бабин Кал 2	20	0,3247	5.948,38	386,29	10	
Бабин Кал 2	21	2,4699	3.588,64	1.772,71	10	
Бабин Кал 2	22	1,2344	2.993,94	739,14	10	
Бабин Кал 2	23	0,8569	4.006,79	686,68	10	
Бежиште	24	0,1418	1.513,54	42,92	10	
Бежиште	25	0,1010	3.605,35	72,83	10	
Бела Паланка- ван варош	26	0,8069	4.362,21	703,97	1	
Бела Паланка- ван варош	27	0,6783	5.944,24	806,40	1	
Бела Паланка- ван варош	28	0,0518	13.501,74	139,88	1	
Бела Паланка- ван варош	29	0,0285	13.501,75	76,96	1	
Бела Паланка- ван варош	30	0,0859	10.227,12	175,70	1	
Бела Паланка- ван варош	31	0,8665	12.018,06	2.082,73	1	
Бела Паланка- ван варош	32	0,0130	12.017,69	31,25	1	
Бела Паланка- ван варош	33	0,1315	12.018,02	316,07	1	
Бела Паланка- ван варош	34	0,1651	12.018,05	396,84	1	
Бела Паланка- ван варош	35	0,4299	12.511,47	1.075,74	1	

Бела Паланка-ван варош	36	0,7786	10.762,91	1.676,00	1	
Бела Паланка-ван варош	37	0,1354	11.294,83	305,86	1	
Бела Паланка-ван варош	38	0,8077	2.403,32	388,23	1	
Бела Паланка-ван варош	39	0,4685	6.231,48	583,89	1	
Бела Паланка-ван варош	40	0,0095	13.502,11	25,65	1	
Бела Паланка-ван варош	41	0,2761	9.212,89	508,74	1	
Бела Паланка-варош	44	0,0154	13.501,95	41,59	1	
Бела Паланка-варош	45	0,0216	13.501,85	58,33	1	
Бела Паланка-варош	57	0,0129	13.501,55	34,83	1	
Бела Паланка-варош	74	0,0334	13.501,80	90,19	1	
Бела Паланка-варош	76	0,0887	12.018,04	213,20	1	
Бела Паланка-варош	79	0,1162	13.501,81	313,78	1	
Бела Паланка-варош	88	0,5026	13.501,77	1.357,20	1	
Бела Паланка-варош	150	0,3884	13.501,78	1.048,82	1	
Бела Паланка-варош	153	0,5313	13.501,79	1.434,70	1	
Бела Паланка-варош	158	0,6182	13.501,78	1.669,36	1	
Бела Паланка-варош	194	0,0166	13.501,81	44,83	1	
Бела Паланка-варош	195	0,2727	13.501,80	736,39	1	
Букуровац	196	0,0238	12.018,07	57,21	1	
Букуровац	197	0,0112	12.017,86	26,92	1	
Вета	198	2,1442	1.318,13	565,27	1	

Вета	199	1,1990	803,48	192,67	1	
Вета	200	0,1704	1.685,62	57,45	1	
Вета	201	1,1804	828,49	195,59	1	
Вета	202	1,4036	2.004,33	562,66	1	
Вета	203	0,4158	6.231,48	518,21	1	
Вета	204	0,7174	2.560,52	367,38	1	
Вета	205	4,2812	1.568,58	1.343,08	1	
Вета	206	1,1662	2.892,99	674,76	1	
Вета	207	1,0221	9.495,95	1.941,16	1	
Вета	208	0,3256	10.682,65	695,65	1	
Вета	209	0,6861	4.599,46	631,14	1	
Вета	210	2,1233	4.693,42	1.993,11	1	
Вета	211	3,5000	4.487,33	3.141,13	1	
Вета	212	0,5383	4.924,17	530,14	1	
Вета	213	2,0281	9.250,63	3.752,24	1	
Вета	214	0,6257	10.579,49	1.323,92	1	
Витановац	215	0,1132	2.804,24	63,49	1	
Витановац	216	0,4717	9.347,21	881,82	1	
Витановац	217	0,3583	6.800,98	487,36	1	
Врандол	219	0,1600	7.144,56	228,63	1	
Врандол	220	3,1830	2.953,05	1.879,91	1	
Врандол	221	0,0617	12.017,99	148,30	1	
Врандол	222	0,1990	2.403,32	95,65	1	
Врандол	223	0,1913	2.067,59	79,11	1	
Врандол	224	0,3103	6.026,49	374,00	1	
Врандол	225	1,1319	8.048,24	1.821,96	1	
Врандол	226	0,2365	9.373,36	443,36	1	
Врандол	227	0,1434	6.231,45	178,72	1	
Врандол	228	0,0460	5.058,04	46,53	1	
Вргудинач	229	0,1614	12.018,03	387,94	1	
Вргудинач	230	0,3347	10.682,64	715,10	1	
Вргудинач	231	0,7892	9.497,68	1.499,11	1	
Вргудинач	232	0,4454	3.481,68	310,15	1	
Вргудинач	233	0,0686	9.405,10	129,04	1	
Глоговац	234	0,0300	10.682,67	64,10	1	
Глоговац	235	0,0310	12.018,06	74,51	1	
Горња Глама	236	0,6322	3.162,48	399,86	10	
Горња Глама	237	0,1476	1.869,72	55,19	10	
Горња Глама	238	1,0649	4.094,05	871,95	10	
Горња Глама	239	0,7493	5.363,79	803,82	10	
Горња Глама	240	1,7674	4.006,37	1.416,17	10	
Горња Глама	241	0,8713	5.573,33	971,21	10	

Горња Глама	242	0,1704	3.205,16	109,23	10	
Горња Глама	243	0,4185	7.566,91	633,35	10	
Горња Глама	244	3,3515	2.687,99	1.801,76	10	
Горња Глама	245	3,0979	2.217,26	1.373,77	10	
Горња Глама	246	1,4676	1.702,28	499,65	10	
Горња Глама	247	0,7458	4.793,58	715,01	10	
Горња Глама	248	0,6353	10.623,99	1.349,88	10	
Горња Глама	249	0,1169	3.372,20	78,84	10	
Горњи Рињ	250	0,7581	1.875,14	284,31	10	
Горњи Рињ	251	6,1721	1.643,16	2.028,35	10	
Горњи Рињ	252	3,4698	1.571,79	1.090,76	10	
Горњи Рињ	253	4,3240	1.397,93	1.208,93	10	
Горњи Рињ	254	8,5501	1.463,68	2.502,92	10	
Горњи Рињ	255	3,9953	1.581,08	1.263,38	10	
Горњи Рињ	256	5,0235	1.329,70	1.335,95	10	
Горњи Рињ	257	2,6779	1.693,14	906,81	10	
Горњи Рињ	258	3,9252	1.526,26	1.198,17	10	
Горњи Рињ	259	3,6549	2.455,49	1.794,91	10	
Горњи Рињ	260	0,5508	1.832,15	201,83	10	
Горњи Рињ	261	0,8158	3.611,24	589,21	10	
Горњи Рињ	262	1,8293	1.997,62	730,85	10	
Горњи Рињ	263	0,8199	1.932,53	316,90	10	
Горњи Рињ	264	1,7334	1.960,22	679,57	10	
Горњи Рињ	265	1,1794	2.147,26	506,50	10	
Горњи Рињ	266	1,4553	2.649,88	771,27	10	
Горњи Рињ	267	2,6977	2.193,85	1.183,67	10	
Горњи Рињ	268	4,3822	2.043,91	1.791,36	10	
Горњи Рињ	269	5,3728	1.899,65	2.041,29	10	
Горњи Рињ	270	0,9478	1.869,72	354,42	10	
Горњи Рињ	271	0,1114	1.513,55	33,72	10	
Горњи Рињ	272	0,1418	1.513,54	42,92	10	
Горњи Рињ	273	0,1852	1.513,50	56,06	10	
Градиште 1	274	2,7034	1.729,00	934,84	1	2. зона
Градиште 1	275	1,0842	675,08	146,38	1	2. зона
Градиште 1	276	2,7945	725,60	405,54	1	2. зона
Градиште 1	277	0,6196	4.595,72	569,50	1	
Градиште 1	278	1,4928	675,07	201,55	1	2. зона
Градиште 2	279	0,0515	3.758,25	38,71	1	
Дол	280	0,7251	13.051,61	1.892,74	1	
Дол	281	0,1882	6.952,44	261,69	1	
Дол	282	0,8238	2.136,53	352,01	1	
Дол	283	1,4312	5.066,95	1.450,36	1	

Дол	284	0,9462	2.247,88	425,39	1	
Дол	285	0,0298	2.136,58	12,73	1	
Долац	286	0,0786	3.205,09	50,38	1	
Долац	287	0,0325	12.018,15	78,12	1	
Долац	288	0,0183	13.501,64	49,42	1	
Долац	289	0,0378	2.403,44	18,17	1	
Долац	290	0,2045	2.136,53	87,38	1	
Долац	291	0,1350	2.403,33	64,89	1	
Доња Глама	292	1,2248	4.472,89	1.095,68	1	
Доња Глама	293	0,2383	9.347,21	445,49	1	
Доња Глама	294	0,6951	1.468,65	204,17	1	
Доња Глама	295	0,8337	1.518,09	253,13	1	
Доња Глама	296	0,3438	1.513,53	104,07	1	
Доња Глама	297	1,6225	3.720,58	1.207,33	1	
Доња Глама	298	1,9288	3.775,01	1.456,25	1	
Доња Глама	299	2,9336	2.643,86	1.551,21	1	
Доња Глама	300	0,3592	1.273,66	91,50	1	
Доња Глама	301	0,4643	5.389,92	500,51	1	
Доња Глама	302	7,4110	1.246,01	1.846,84	1	
Доња Коритница	303	0,2473	1.592,96	78,79	1	
Доња Коритница	304	0,0125	9.614,40	24,04	1	
Доња Коритница	305	0,2737	6.231,49	341,11	1	
Доња Коритница	306	0,6288	5.276,70	663,60	1	
Доња Коритница	307	1,0996	7.204,85	1.584,49	1	
Доња Коритница	308	0,3527	8.849,50	624,24	1	
Доња Коритница	309	0,5412	5.146,77	557,09	1	
Доњи Рињ	310	4,6036	919,60	846,69	10	
Доњи Рињ	311	1,1084	1.246,01	276,22	10	
Доњи Рињ	312	2,3553	3.020,90	1.423,02	10	
Доњи Рињ	313	0,4067	5.694,52	463,19	10	
Доњи Рињ	314	0,7719	4.147,86	640,35	10	
Доњи Рињ	315	1,5271	2.271,30	693,70	10	
Доњи Рињ	316	3,0335	1.996,78	1.211,45	10	
Доњи Рињ	317	1,5606	5.928,07	1.850,27	10	

Доњи Рињ	318	2,4950	2.451,34	1.223,22	10	
Доњи Рињ	319	2,5909	2.689,92	1.393,86	10	
Доњи Рињ	320	3,1448	1.289,63	811,13	10	
Доњи Рињ	321	0,6538	1.185,09	154,96	10	
Доњи Рињ	322	12,5164	1.115,43	2.792,24	10	
Доњи Рињ	323	21,8087	1.148,08	5.007,64	10	
Доњи Рињ	324	0,7540	1.176,79	177,46	10	
Доњи Рињ	325	2,8539	1.214,88	693,43	10	
Доњи Рињ	326	3,2819	1.147,83	753,41	10	
Доњи Рињ	327	0,5985	1.176,86	140,87	10	
Доњи Рињ	328	9,3587	919,60	1.721,25	10	
Дражево	329	0,3367	9.347,22	629,44	1	
Дражево	330	0,4008	3.134,81	251,29	1	
Дражево	331	0,1515	9.347,19	283,22	1	
Дражево	332	0,0437	10.682,61	93,37	1	
Дражево	333	0,4358	8.044,15	701,13	1	
Дражево	334	0,5436	3.703,86	402,68	1	
Дражево	335	0,0544	9.347,24	101,70	1	
Клење	336	0,1506	12.018,06	361,98	1	
Клење	337	0,0682	12.142,08	165,62	1	
Клисура	338	0,9410	10.305,48	1.939,49	1	
Клисура	339	0,5985	5.856,91	701,07	1	
Клисура	340	0,3553	7.528,91	535,00	1	
Клисура	341	0,9014	5.356,88	965,74	1	
Клисура	342	1,2078	6.794,50	1.641,28	1	
Клисура	343	0,7303	4.765,48	696,05	1	
Клисура	344	9,2135	1.901,74	3.504,34	1	
Клисура	345	0,1481	9.347,20	276,86	1	
Клисура	346	0,3962	8.027,11	636,07	1	
Клисура	347	1,7095	3.606,96	1.233,22	1	
Клисура	348	0,1332	2.370,57	63,15	1	
Клисура	349	0,5531	2.232,18	246,92	1	
Клисура	350	0,2394	2.008,81	96,18	1	
Клисура	351	0,3384	1.952,66	132,16	1	
Клисура	352	2,0930	5.515,51	2.308,79	1	
Клисура	353	0,7989	2.504,38	400,15	1	
Клисура	354	0,1957	9.347,22	365,85	1	
Клисура	355	0,9144	4.459,43	815,54	1	
Клисура	356	0,0231	2.136,36	9,87	1	
Клисура	357	0,1206	9.271,23	223,62	1	
Клисура	358	0,0804	12.223,76	196,56	1	
Клисура	359	0,0276	10.331,88	57,03	1	
Клисура	360	0,0405	7.738,02	62,68	1	
Клисура	361	0,0593	2.083,14	24,71	1	
Козја	362	2,4597	7.566,90	3.722,46	10	
Козја	363	0,4136	5.020,79	415,32	10	
Козја	364	0,1718	9.347,21	321,17	10	
Козја	365	0,3851	7.566,89	582,80	10	

Козја	366	2,1620	2.480,54	1.072,58	10	
Козја	367	0,6723	1.869,72	251,40	10	
Козја	368	10,2752	1.707,65	3.509,28	10	
Козја	369	4,4963	1.267,29	1.139,62	10	
Козја	370	0,4679	3.673,69	343,78	10	
Козја	371	30,4984	1.859,88	11.344,69	10	
Козја	372	11,0390	1.767,44	3.902,15	10	
Козја	373	0,4590	2.696,80	247,57	10	
Козја	374	0,1513	7.566,89	228,97	10	
Козја	375	2,5425	4.973,77	2.529,16	10	
Козја	376	0,1598	10.682,67	341,42	10	
Козја	377	0,0795	5.391,19	85,72	10	
Козја	378	0,0169	9.614,79	32,50	10	
Козја	379	0,5157	7.946,73	819,63	10	
Козја	380	0,7005	2.136,52	299,33	10	
Козја	381	0,9704	1.706,56	331,21	10	
Козја	382	5,0132	1.628,22	1.632,51	10	
Козја	383	1,6686	4.430,83	1.478,66	10	
Козја	384	0,1783	6.231,46	222,21	10	
Козја	385	1,8088	2.284,16	826,32	10	
Космовац	386	0,2361	1.380,14	65,17	1	
Кременица	387	0,5020	2.275,98	228,51	1	
Кременица	388	0,6189	3.186,09	394,37	1	
Кременица	389	0,1196	5.193,06	124,22	1	
Крупац	390	0,6147	674,80	82,96	1	
Крупац	391	1,7516	13.288,55	4.655,24	1	
Ланиште	392	0,1760	7.816,53	275,14	10	
Ланиште	393	0,1355	5.771,07	156,40	10	
Ланиште	394	0,0406	1.513,55	12,29	10	
Ланиште	395	0,1068	7.566,85	161,63	10	
Ланиште	396	0,3429	6.231,47	427,35	10	
Ланиште	397	0,1660	6.231,51	206,89	10	
Лесковик	398	0,0773	2.403,36	37,16	1	
Лесковик	399	1,6807	13.501,78	4.538,49	1	
Љубатовица	400	2,0841	2.580,18	1.075,47	1	
Љубатовица	401	0,0922	2.403,36	44,32	1	
Љубатовица	402	0,4594	2.689,83	247,14	1	
Љубатовица	403	0,1542	1.513,49	46,68	1	
Љубатовица	404	0,0944	6.231,46	117,65	1	
Љубатовица	405	0,3546	1.309,76	92,89	1	
Љубатовица	406	0,1603	13.109,36	420,29	1	
Љубатовица	407	0,9283	7.093,91	1.317,06	1	

Мирановац	408	2,0245	4.077,95	1.651,16	10	
Мирановац	409	11,9692	2.329,67	5.576,87	10	
Мирановац	410	1,8215	2.838,61	1.034,10	10	
Мирановац	411	5,7554	4.337,54	4.992,85	10	
Мирановац	412	3,8430	4.621,73	3.552,26	10	
Мирановац	413	2,1485	2.275,97	977,99	10	
Мирановац	414	1,6682	5.649,29	1.884,83	10	
Мирановац	415	4,7264	4.499,37	4.253,17	10	
Мирановац	416	2,6329	3.710,54	1.953,90	10	
Мирановац	417	3,2637	4.545,89	2.967,28	10	
Мирановац	418	4,0096	4.958,78	3.976,54	10	
Мирановац	419	6,8749	5.279,38	7.259,04	10	
Мирановац	420	0,8077	2.702,75	436,60	10	
Мирановац	421	1,6389	6.556,51	2.149,09	10	
Мирановац	422	0,6467	1.513,51	195,76	10	
Мирановац	423	0,5193	4.036,05	419,18	10	
Мирановац	424	0,1284	1.513,55	38,87	10	
Мирановац	425	0,5060	3.205,14	324,36	10	
Моклиште	426	1,6065	2.809,39	902,66	1	
Моклиште	427	1,8613	7.641,82	2.844,74	1	
Моклиште	428	0,4872	7.862,03	766,08	1	
Моклиште	429	0,2130	7.233,47	308,15	1	
Моклиште	430	0,2860	8.965,63	512,83	1	
Моклиште	431	0,1099	10.511,28	231,04	1	
Моклиште	432	0,2143	10.771,49	461,67	1	
Моклиште	433	0,0315	11.230,48	70,75	1	
Моклиште	434	0,2810	9.047,01	508,44	1	
Моклиште	435	0,2548	7.218,17	367,84	1	
Моклиште	436	0,3519	8.151,29	573,69	1	
Моклиште	437	0,1645	10.430,70	343,17	1	
Моклиште	438	0,1149	11.519,23	264,71	1	
Моклиште	439	0,1142	5.020,32	114,66	1	
Моклиште	440	0,1199	11.955,88	286,70	1	
Моклиште	441	0,6820	12.387,04	1.689,59	1	
Моклиште	442	0,0521	12.448,18	129,71	1	
Моклиште	443	0,0093	8.820,43	16,41	1	
Моклиште	444	0,0022	672,73	0,30	1	
Моклиште	445	0,0087	4.050,57	7,05	1	
Моклиште	446	0,0435	12.018,16	104,56	1	
Мокра	447	0,1650	4.509,09	148,80	1	
Мокра	448	0,2279	4.214,83	192,11	1	
Мокра	449	0,0973	7.905,45	153,84	1	
Мокра	450	0,7817	7.844,65	1.226,43	1	
Мокра	451	1,0701	4.854,32	1.038,92	1	
Мокра	452	0,2189	12.018,04	526,15	1	
Мокра	453	0,0383	9.247,26	70,83	1	
Мокра	454	0,1935	8.163,05	315,91	1	
Мокра	455	0,5204	1.246,00	129,68	1	

Мокра	456	0,0783	2.136,53	33,46	1	
Мокра	457	0,1962	7.213,81	283,07	1	
Мокра	458	1,6089	919,60	295,91	1	
Мокра	459	0,0709	1.951,62	27,67	1	
Мокра	460	0,9781	885,84	173,29	1	
Мокра	461	0,0202	9.684,65	39,13	1	
Мокра	462	0,2595	8.585,05	445,56	1	
Мокра	463	0,1242	2.403,30	59,70	1	
Мокра	464	0,1374	7.692,29	211,38	1	
Мокра	465	0,5808	7.378,58	857,10	1	
Ново Село	466	0,5929	5.172,00	613,30	1	
Ново Село	467	0,0550	12.018,00	132,20	1	
Ново Село	468	0,3423	11.104,76	760,23	1	
Ореовац	469	1,6710	2.858,14	955,19	1	
Ореовац	470	0,3663	2.136,53	156,52	1	
Ореовац	471	0,9602	1.287,26	247,21	1	
Ореовац	472	0,1296	1.869,75	48,46	1	
Ореовац	473	0,2266	7.345,90	332,92	1	
Ореовац	474	0,1699	6.231,49	211,75	1	
Ореовац	475	0,0941	12.018,07	226,18	1	
Ореовац	476	0,3997	12.018,06	960,72	1	
Ореовац	477	0,0800	6.231,50	99,70	1	
Ореовац	478	0,2090	6.211,15	259,63	1	
Пајеж	479	0,9981	1.246,01	248,73	10	
Пајеж	480	0,1447	4.599,45	133,11	10	
Пајеж	481	0,4307	1.513,51	130,37	10	
Пајеж	482	2,0631	3.144,08	1.297,31	10	
Пајеж	483	0,4993	1.349,37	134,75	10	
Пајеж	484	3,1373	919,60	577,01	10	
Пајеж	485	1,2651	6.075,35	1.537,19	10	
Пајеж	486	2,0070	4.828,22	1.938,05	10	
Пајеж	487	1,9646	6.201,76	2.436,79	10	
Пајеж	488	0,0861	1.513,47	26,06	10	
Пајеж	489	0,3100	4.599,45	285,17	10	
Пајеж	490	0,4951	4.228,38	418,69	10	
Пајеж	491	2,8313	6.166,88	3.492,06	10	
Пајеж	492	1,2276	4.431,15	1.087,94	10	
Пајеж	493	1,5800	3.221,52	1.018,00	10	
Пајеж	494	0,4530	4.599,47	416,71	10	
Пајеж	495	0,3063	3.799,38	232,75	10	
Сињац	496	1,5469	2.870,51	888,08	1	
Сињац	497	0,3313	6.231,48	412,90	1	
Сињац	498	0,5951	6.143,47	731,20	1	
Сињац	499	0,4789	5.494,20	526,23	1	
Сињац	500	0,2166	12.018,05	520,62	1	
Сињац	501	0,7191	14.837,20	2.133,89	1	
Сињац	502	0,1158	6.679,45	154,70	1	
Сињац	503	0,6166	11.925,09	1.470,60	1	

Сињац	504	1,1326	11.755,47	2.662,85	1	
Сињац	505	0,9278	10.248,57	1.901,72	1	
Сињац	506	0,2890	3.962,66	229,04	1	
Сињац	507	0,8105	3.090,92	501,04	1	
Сињац	508	0,1359	1.869,68	50,82	1	
Сињац	509	0,4408	14.837,21	1.308,05	1	
Тамњаница	510	0,0957	1.869,70	35,79	1	
Тамњаница	511	1,1487	5.077,57	1.166,52	1	
Тамњаница	512	0,5075	2.121,06	215,29	1	
Тамњаница	513	4,0999	2.002,51	1.642,02	1	
Тамњаница	514	0,7446	3.084,84	459,39	1	
Тамњаница	515	0,1297	9.347,19	242,47	1	
Тамњаница	516	0,0074	10.682,43	15,81	1	
Тамњаница	517	0,1935	9.347,24	361,74	1	
Тамњаница	518	0,2409	12.136,70	584,75	1	
Тамњаница	519	0,1698	6.231,51	211,62	1	
Тамњаница	520	0,5937	3.695,10	438,76	1	
Тамњаница	521	0,6827	8.774,03	1.198,01	1	
Теловац	522	1,1336	3.605,34	817,40	10	
Теловац	523	0,3176	2.136,52	135,71	10	
Теловац	524	0,4014	1.869,73	150,10	10	
Теловац	525	0,1822	3.868,66	140,97	10	
Топоница	526	0,5709	1.350,83	154,24	1	
Топоница	527	0,3183	1.245,99	79,32	1	
Трешњанци	528	0,7012	1.246,01	174,74	1	
Трешњанци	529	0,8829	7.880,65	1.391,57	1	
Црвена Река	530	1,7505	9.763,14	3.418,07	1	
Црвена Река	531	0,9083	11.244,94	2.042,76	1	
Црвена Река	532	0,2167	10.682,65	462,99	1	
Црвена Река	533	1,1536	9.145,64	2.110,08	1	
Црвена Река	534	0,0297	10.682,49	63,45	1	
Црвена Река	535	0,0161	12.018,01	38,70	1	
Црвена Река	536	0,0142	12.018,31	34,13	1	
Црвени Брег	537	0,2266	10.682,66	484,14	1	
Црвени Брег	538	0,0471	13.501,70	127,19	1	
Црвени Брег	539	0,0844	2.136,49	36,06	1	
Црвени Брег	540	0,0334	9.119,46	60,92	1	
Црвени Брег	541	0,2824	8.643,31	488,17	1	

Црвени Брег	542	0,0564	13.501,77	152,30	1	
Црнче	543	2,2877	868,17	397,22	1	2. зона
Црнче	544	0,8636	675,08	116,60	1	2. зона
Чифлик	545	0,4186	12.120,07	1.014,69	1	
Чифлик	546	0,1322	674,81	17,84	1	
Чифлик	547	0,4775	3.859,27	368,56	1	
Чифлик	548	0,3391	10.195,31	691,45	1	
Шљивовик	549	0,0347	6.231,41	43,25	1	
Шљивовик	550	0,0231	10.682,68	49,35	1	
Шљивовик	551	0,2245	1.246,01	55,95	1	
Шљивовик	552	0,1047	4.599,43	96,31	1	
Шпај	553	0,2429	3.125,07	151,82	1	
Шпај	554	0,1071	2.403,36	51,48	1	
Шпај	555	0,0025	10.684,00	5,34	1	
Шпај	556	0,3272	10.682,64	699,07	1	
Шпај	557	0,2786	10.682,63	595,24	1	
Шпај	558	0,0025	9.348,00	4,67	1	
Шпај	559	0,4038	12.018,05	970,58	1	
Шпај	560	0,1069	10.052,95	214,93	1	
Шпај	561	0,0430	10.682,56	91,87	1	
Шпај	562	0,3423	11.527,67	789,18	1	
Шпај	563	0,0861	10.682,69	183,96	1	
Шпај	564	0,0650	11.594,15	150,72	1	
Шпај	565	0,0786	10.682,70	167,93	1	
Шпај	566	0,0056	10.682,14	11,96	1	
Укупно		498,2370				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БЕЛА ПАЛАНКА, у канцеларији бр за пољопривреду сваког радног дана од 10 ч до 12 ч часова.

Контакт особа Јасмина Голубовић, тел. 018 855 023 лок 223.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бабин Кал 1	01.11.2018	9 ч
Бабин Кал 2	01.11.2018	9 ч
Бела Паланка-ван варош	01.11.2018	9 ч
Бела Паланка-варош	01.11.2018	9 ч

Бежиште	01.11.2018	9 ч
Букуровац	01.11.2018	9 ч
Чифлик	01.11.2018	9 ч
Црнче	01.11.2018	9 ч
Црвена Река	01.11.2018	9 ч
Црвени Брег	01.11.2018	9 ч
Дол	01.11.2018	9 ч
Долац	01.11.2018	9 ч
Доња Глама	01.11.2018	9 ч
Доња Коритница	01.11.2018	9 ч
Доњи Рињ	01.11.2018	9 ч
Дражево	01.11.2018	9 ч
Глоговац	01.11.2018	9 ч
Горња Глама	01.11.2018	9 ч
Горњи Рињ	01.11.2018	9 ч
Градиште 1	01.11.2018	9 ч
Градиште 2	01.11.2018	9 ч
Клење	01.11.2018	9 ч
Клисура	01.11.2018	9 ч
Космовац	01.11.2018	9 ч
Козја	01.11.2018	9 ч
Кременица	01.11.2018	9 ч
Крупац	01.11.2018	9 ч
Ланиште	01.11.2018	9 ч
Лесковик	01.11.2018	9 ч
Љубатовица	01.11.2018	9 ч
Мирановац	01.11.2018	9 ч
Моклиште	01.11.2018	9 ч
Мокра	01.11.2018	9 ч
Ново Село	01.11.2018	9 ч
Ореовац	01.11.2018	9 ч
Пајез	01.11.2018	9 ч
Сињац	01.11.2018	9 ч
Шљивовик	01.11.2018	9 ч
Шпај	01.11.2018	9 ч
Тамњаница	01.11.2018	9 ч
Теловац	01.11.2018	9 ч
Топоница	01.11.2018	9 ч
Трешњанци	01.11.2018	9 ч
Вета	01.11.2018	9 ч
Витановац	01.11.2018	9 ч
Врандол	01.11.2018	9 ч
Вргудинац	01.11.2018	9 ч

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се

спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БЕЛА ПАЛАНКА број: 840-745151843-03

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине БЕЛА ПАЛАНКА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина БЕЛА ПАЛАНКА, улица и број: ., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 07.11.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине БЕЛА ПАЛАНКА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини БЕЛА ПАЛАНКА, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бабин Кал 1	13.11.2018	12ч
Бабин Кал 2	13.11.2018	12ч
Бела Паланка-ван варош	13.11.2018	12ч
Бела Паланка-варош	13.11.2018	12ч
Бежиште	13.11.2018	12ч
Букуровац	13.11.2018	12ч
Чифлик	13.11.2018	12ч
Црнче	13.11.2018	12ч

Црвена Река	13.11.2018	12ч
Црвени Брег	13.11.2018	12ч
Дол	13.11.2018	12ч
Долац	13.11.2018	12ч
Доња Глама	13.11.2018	12ч
Доња Коритница	13.11.2018	12ч
Доњи Рињ	13.11.2018	12ч
Дражево	13.11.2018	12ч
Глоговац	13.11.2018	12ч
Горња Глама	13.11.2018	12ч
Горњи Рињ	13.11.2018	12ч
Градиште 1	13.11.2018	12ч
Градиште 2	13.11.2018	12ч
Клење	13.11.2018	12ч
Клисура	13.11.2018	12ч
Космовац	13.11.2018	12ч
Козја	13.11.2018	12ч
Кременица	13.11.2018	12ч
Крупац	13.11.2018	12ч
Ланиште	13.11.2018	12ч
Лесковик	13.11.2018	12ч
Љубатовица	13.11.2018	12ч
Мирановац	13.11.2018	12ч
Моклиште	13.11.2018	12ч
Мокра	13.11.2018	12ч
Ново Село	13.11.2018	12ч
Ореовац	13.11.2018	12ч
Пајеж	13.11.2018	12ч
Сињац	13.11.2018	12ч
Шљивовик	13.11.2018	12ч
Шпај	13.11.2018	12ч
Тамњаница	13.11.2018	12ч
Теловац	13.11.2018	12ч
Топоница	13.11.2018	12ч
Трешњанци	13.11.2018	12ч
Вета	13.11.2018	12ч
Витановац	13.11.2018	12ч
Врандол	13.11.2018	12ч
Вргудинач	13.11.2018	12ч

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БЕЛА ПАЛАНКА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « службени лист града Ниша », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЕЛА ПАЛАНКА
Председник општине

Број: 320-51/2018-IV/04
Дана: 22.10.2018. године

Председник општине

Горан Миљковић