

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БЕЛА ЦРКВА» број 6/2018), Председник општине БЕЛА ЦРКВА је дана 28.03.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима **другог круга** у општини БЕЛА ЦРКВА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Банатска Паланка 1	1	0,1270	15.042,52	955,20	15	
Банатска Паланка 1	2	6,6714	3.653,06	12.185,51	1	2. зона
Банатска Паланка 1	3	56,6226	3.224,19	91.281,03	1	
Банатска Паланка 1	4	0,5282	15.042,52	3.972,73	15	
Банатска Паланка 1	5	10,6285	3.223,40	17.129,94	1	
Банатска Паланка 1	8	0,0540	15.042,59	406,15	15	
Банатска Паланка 1	9	0,1603	15.042,55	1.205,66	15	
Банатска Паланка 1	10	0,0861	15.042,51	647,58	15	
Банатска Паланка 1	11	0,0462	15.042,42	347,48	15	
Банатска Паланка 1	12	1,3513	3.653,06	2.468,19	15	2. зона
Банатска Паланка 1	13	0,2150	3.008,70	323,43	1	
Банатска Паланка 1	14	0,4719	3.008,69	709,90	1	

Банатска Паланка 1	15	0,0171	15.042,69	128,61	15	
Банатска Паланка 1	16	0,0952	3.438,13	163,65	1	
Банатска Паланка 1	17	0,3614	3.438,10	621,26	1	
Банатска Паланка 1	18	0,2165	17.191,45	1.860,97	15	
Банатска Паланка 1	19	0,2160	17.191,48	1.856,68	15	
Банатска Паланка 1	20	0,1843	15.042,54	1.386,17	15	
Банатска Паланка 1	21	0,0012	7.525,00	4,51	15	
Банатска Паланка 1	22	0,0209	3.867,46	40,42	1	
Банатска Паланка 1	23	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	24	0,0060	6.088,33	18,26	15	
Банатска Паланка 1	25	0,0585	6.088,89	178,10	15	
Банатска Паланка 1	26	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	27	0,0514	6.088,91	156,48	15	
Банатска Паланка 1	28	0,1478	16.210,08	1.197,92	15	
Банатска Паланка 1	29	0,1781	6.088,94	542,22	15	
Банатска Паланка 1	30	0,0654	3.001,53	98,15	15	
Банатска Паланка 1	31	0,0695	15.758,27	547,60	15	
Банатска Паланка 1	32	0,0036	17.191,67	30,94	15	
Банатска Паланка 1	33	0,0090	15.042,22	67,69	15	
Банатска Паланка 1	34	0,2016	6.088,94	613,76	15	
Банатска Паланка 1	35	0,0967	6.088,93	294,40	15	
Банатска Паланка 1	36	0,3261	19.339,47	3.153,30	15	
Банатска Паланка 1	37	0,1801	6.941,48	625,08	15	
Банатска Паланка 1	38	0,0360	15.042,50	270,76	15	
Банатска Паланка 1	39	0,0573	10.155,85	290,96	15	
Банатска Паланка 1	40	0,6539	16.327,89	5.338,40	15	
Банатска Паланка 1	41	0,2520	12.230,40	1.541,03	15	

Банатска Паланка 1	42	3,3182	7.080,74	11.747,66	15	
Банатска Паланка 1	43	10,0634	3.653,06	18.381,10	1	2. зона
Банатска Паланка 1	44	0,6120	8.808,79	2.695,49	15	2. зона
Банатска Паланка 1	45	0,0395	19.339,49	381,95	15	
Банатска Паланка 1	46	3,7228	3.438,10	6.399,68	1	
Банатска Паланка 1	47	0,0092	7.521,74	34,60	15	
Банатска Паланка 1	48	0,0012	15.941,67	9,56	15	
Банатска Паланка 1	49	0,3115	15.042,54	2.342,87	15	
Банатска Паланка 1	50	11,6303	3.653,06	21.243,09	1	2. зона
Банатска Паланка 1	51	0,6977	10.966,52	3.825,67	15	
Банатска Паланка 1	52	0,5217	3.653,06	952,90	1	2. зона
Банатска Паланка 1	53	0,2532	3.438,11	435,26	1	
Банатска Паланка 1	54	0,0288	7.521,18	108,30	15	
Банатска Паланка 1	55	0,5214	15.042,54	3.921,59	15	
Банатска Паланка 1	56	0,0012	16.116,67	9,67	15	
Банатска Паланка 1	57	0,0018	17.188,89	15,47	15	
Банатска Паланка 1	58	0,0111	15.274,77	84,77	15	
Банатска Паланка 1	59	39,6842	3.653,06	72.484,37	1	2. зона
Банатска Паланка 1	60	0,2579	3.008,69	387,97	1	
Банатска Паланка 1	61	112,6422	3.649,59	205.549,19	1	2. зона
Банатска Паланка 1	62	0,0112	15.042,86	84,24	15	
Банатска Паланка 1	63	0,0113	8.595,58	48,56	15	
Банатска Паланка 1	64	0,0011	17.190,91	9,45	15	
Банатска Паланка 1	65	0,0011	17.190,91	9,45	15	
Банатска Паланка 1	66	0,0011	19.336,36	10,63	15	
Банатска Паланка 1	67	0,0012	18.266,67	10,96	15	
Банатска Паланка 1	68	0,0013	7.523,08	4,89	15	

Банатска Паланка 1	69	0,0012	7.525,00	4,51	15	
Банатска Паланка 1	70	0,0012	14.825,00	8,89	15	
Банатска Паланка 1	71	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	72	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	73	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	74	0,0866	17.191,45	744,39	15	
Банатска Паланка 1	75	0,0012	16.475,00	9,88	15	
Банатска Паланка 1	76	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	77	0,0011	14.263,64	7,84	15	
Банатска Паланка 1	78	0,0011	17.190,91	9,45	15	
Банатска Паланка 1	79	0,0408	15.042,65	306,87	15	
Банатска Паланка 1	80	0,0011	8.600,00	4,73	15	
Банатска Паланка 1	81	0,0011	8.600,00	4,73	15	
Банатска Паланка 1	82	0,0005	15.040,00	3,76	15	
Банатска Паланка 1	83	0,0012	13.608,33	8,16	15	
Банатска Паланка 1	84	0,0012	8.591,67	5,15	15	
Банатска Паланка 1	85	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	86	0,0012	10.208,33	6,12	15	
Банатска Паланка 1	87	0,0012	15.041,67	9,02	15	
Банатска Паланка 1	88	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 1	89	0,0012	17.191,67	10,31	15	
Банатска Паланка 2	90	0,0925	17.191,46	795,10	15	
Банатска Паланка 2	91	0,1935	7.521,24	727,68	15	
Банатска Паланка 2	92	0,0018	17.188,89	15,47	15	
Банатска Паланка 2	93	0,1763	17.191,49	1.515,43	15	
Банатска Паланка 2	94	0,4154	9.356,19	1.943,28	15	
Банатска Паланка 2	95	0,1903	8.595,74	817,88	15	

Банатска Паланка 2	97	0,0644	8.595,81	276,78	15	
Банатска Паланка 2	98	1,6481	17.191,47	14.166,63	15	
Банатска Паланка 2	99	0,2442	17.191,48	2.099,08	15	
Банатска Паланка 2	100	0,1489	6.964,14	518,48	15	
Банатска Паланка 2	101	5,7047	14.812,81	42.251,31	15	
Бела Црква	104	0,8579	18.632,15	7.992,26	15	
Бела Црква	105	0,0977	17.191,50	839,80	15	
Бела Црква	108	0,1861	7.521,28	699,85	15	
Бела Црква	109	0,1149	19.339,43	1.111,05	15	
Бела Црква	110	0,2022	17.191,49	1.738,06	15	
Бела Црква	111	0,3406	18.882,85	3.215,75	15	
Бела Црква	112	0,5038	21.727,57	5.473,17	15	
Бела Црква	113	0,9387	6.140,12	2.881,86	1	
Бела Црква	114	4,0822	19.216,91	39.223,64	15	
Бела Црква	115	0,3597	19.339,45	3.478,20	15	
Бела Црква	116	0,5098	7.460,47	1.901,67	15	
Бела Црква	117	0,1511	15.797,68	1.193,51	15	
Бела Црква	118	0,0270	23.876,67	322,33	15	
Бела Црква	119	0,5250	6.445,52	1.691,95	15	
Бела Црква	120	0,0350	21.727,71	380,23	15	
Бела Црква	121	0,1394	21.727,55	1.514,41	15	
Бела Црква	122	13,5258	4.420,34	29.894,30	1	
Бела Црква	123	0,4858	19.675,46	4.779,17	15	
Бела Црква	125	0,2086	8.595,73	896,53	15	
Бела Црква	126	0,0639	19.339,44	617,89	15	
Бела Црква	127	0,1970	21.727,56	2.140,16	15	
Бела Црква	128	0,0338	17.191,42	290,53	15	
Бела Црква	129	0,0115	8.595,65	49,42	15	
Бела Црква	130	0,0932	15.042,49	700,98	15	
Бела Црква	131	0,3506	20.860,04	3.656,76	15	
Бела Црква	132	0,4982	19.421,30	4.837,84	15	
Бела Црква	133	0,2178	21.727,59	2.366,13	15	
Бела Црква	134	0,7220	19.869,35	7.172,83	15	
Бела Црква	135	0,0660	17.191,52	567,32	15	
Бела Црква	136	0,1075	21.727,53	1.167,85	15	
Бела Црква	137	0,1583	21.727,61	1.719,74	15	
Бела Црква	138	0,3730	21.727,59	4.052,19	15	
Бела Црква	139	0,6330	21.727,58	6.876,78	15	
Бела Црква	140	1,0941	21.727,58	11.886,07	15	
Бела Црква	141	0,2982	19.339,47	2.883,51	15	
Бела Црква	142	0,2873	4.775,29	685,97	1	
Бела Црква	143	0,9382	4.775,30	2.240,09	1	
Бела Црква	144	1,8495	17.191,47	15.897,81	15	
Бела Црква	145	0,5755	19.339,46	5.564,93	15	

Бела Црква	146	0,7206	21.421,02	7.717,99	15	
Бела Црква	147	0,1723	19.339,47	1.666,09	15	
Бела Црква	148	0,1502	21.727,56	1.631,74	15	
Црвена Црква	151	0,0719	19.339,50	695,25	15	
Црвена Црква	152	0,0827	21.727,57	898,43	15	
Црвена Црква	154	0,3237	19.339,45	3.130,09	15	
Црвена Црква	158	0,2086	17.191,47	1.793,07	15	
Црвена Црква	159	0,0647	17.191,50	556,14	15	
Црвена Црква	171	0,1120	19.339,46	1.083,01	15	
Црвена Црква	173	0,1457	3.867,54	281,75	1	
Црвена Црква	176	0,0583	19.339,45	563,74	15	
Црвена Црква	177	0,1389	19.339,45	1.343,12	15	
Црвена Црква	180	0,2697	19.339,45	2.607,92	15	
Црвена Црква	181	0,2086	17.005,61	1.773,68	15	
Црвена Црква	188	0,3183	17.191,45	2.736,02	15	
Црвена Црква	189	10,3304	4.023,42	20.781,75	1	
Црвена Црква	190	4,5677	3.438,10	7.852,10	1	
Црвена Црква	192	0,1400	4.345,86	304,21	1	
Црвена Црква	193	0,0024	4.345,83	5,22	1	
Црвена Црква	194	0,0015	23.873,33	17,90	15	
Црвена Црква	195	0,4073	4.345,89	885,04	1	
Црвена Црква	196	0,1518	23.188,54	1.760,01	15	
Црвена Црква	197	2,4688	3.867,51	4.774,05	1	
Црвена Црква	200	0,4407	4.775,29	1.052,24	1	
Црвена Црква	201	0,0588	4.775,34	140,39	1	
Црвена Црква	203	0,1698	21.727,56	1.844,67	15	
Црвена Црква	206	0,3085	8.595,72	1.325,89	15	
Црвена Црква	207	0,7325	4.345,88	1.591,68	1	

Црвена Црква	208	0,4981	19.339,47	4.816,49	15	
Црвена Црква	210	7,8228	4.279,76	16.739,84	1	
Црвена Црква	211	0,5973	5.471,39	1.634,03	1	
Црвена Црква	212	0,2258	2.752,21	310,72	1	
Црвена Црква	214	0,1799	19.339,47	1.739,58	15	
Црвена Црква	215	0,0917	19.339,48	886,71	15	
Црвена Црква	216	0,0024	20.533,33	24,64	15	
Црвена Црква	217	0,0024	20.533,33	24,64	15	
Црвена Црква	218	0,0020	21.730,00	21,73	15	
Црвена Црква	219	0,0004	21.725,00	4,34	15	
Црвена Црква	220	0,0015	21.726,67	16,29	15	
Црвена Црква	221	0,0002	20.550,00	2,05	15	
Црвена Црква	222	0,0046	20.947,83	48,18	15	
Црвена Црква	223	0,0583	19.339,45	563,74	15	
Црвена Црква	224	0,0117	19.339,32	113,13	15	
Црвена Црква	225	0,0024	20.533,33	24,64	15	
Црвена Црква	227	0,0010	20.530,00	10,26	15	
Црвена Црква	228	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Црвена Црква	229	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Црвена Црква	230	0,0012	21.725,00	13,03	15	
Црвена Црква	231	0,0012	20.933,33	12,56	15	
Црвена Црква	232	0,0012	20.533,33	12,32	15	
Црвена Црква	233	0,0012	20.533,33	12,32	15	
Црвена Црква	234	0,0011	20.427,27	11,23	15	
Црвена Црква	235	0,0012	20.533,33	12,32	15	
Црвена Црква	236	0,0011	19.336,36	10,63	15	
Црвена Црква	237	0,0011	19.254,55	10,59	15	

Црвена Црква	238	0,0762	20.533,46	782,32	15	
Црвена Црква	239	4,0027	4.345,89	8.697,65	1	
Чешко Село	241	0,4305	9.670,20	2.081,51	15	
Дупљаја	242	0,1104	8.595,74	474,48	15	
Дупљаја	243	1,4337	9.491,10	6.803,69	15	
Дупљаја	244	0,1363	3.008,66	205,04	1	
Дупљаја	245	0,0522	12.177,01	317,82	15	
Дупљаја	250	12,1716	4.517,62	27.493,35	1	3. зона
Дупљаја	251	3,8520	4.345,89	8.370,18	1	
Дупљаја	252	0,4050	3.008,69	609,26	1	
Дупљаја	253	0,1021	4.117,53	210,20	1	
Дупљаја	254	0,3475	9.670,19	1.680,19	15	
Дупљаја	255	0,0234	19.339,32	226,27	15	
Дупљаја	256	2,5424	6.088,43	7.739,61	1	3. зона
Дупљаја	257	42,4444	6.088,43	129.209,92	1	3. зона
Дупљаја	258	0,4837	3.008,68	727,65	1	
Дупљаја	259	14,5494	5.989,23	43.569,86	1	3. зона
Дупљаја	260	6,7134	3.653,06	12.262,22	1	2. зона
Дупљаја	261	0,2158	8.595,74	927,48	15	
Дупљаја	262	13,0091	5.462,78	35.532,94	1	3. зона
Дупљаја	263	4,2538	3.169,26	6.740,70	1	
Дупљаја	264	0,2272	7.521,26	854,41	15	
Дупљаја	265	0,9261	4.775,31	2.211,20	1	
Дупљаја	267	0,0352	3.008,81	52,95	1	
Дупљаја	268	1,3747	19.339,46	13.292,98	15	
Дупљаја	269	55,1309	3.653,06	100.698,22	1	2. зона
Дупљаја	270	17,2341	3.438,10	29.626,28	1	
Дупљаја	271	4,5312	6.088,43	13.793,95	1	3. зона
Дупљаја	272	0,0971	3.438,11	166,92	1	
Дупљаја	273	0,8330	8.595,73	3.580,12	15	
Дупљаја	274	9,4365	3.653,06	17.236,05	1	2. зона
Дупљаја	275	9,1327	6.088,43	27.801,91	1	3. зона
Дупљаја	276	0,2158	6.088,42	656,94	1	3. зона
Дупљаја	277	2,6783	6.088,43	8.153,32	1	3. зона
Дупљаја	278	0,0137	2.435,04	16,68	1	
Гребенац	280	267,9572	3.009,22	403.171,03	1	
Гребенац	281	9,2345	12.530,17	57.854,93	15	
Гребенац	282	1,5861	16.920,50	13.418,80	15	
Гребенац	283	2,5058	14.237,62	17.838,32	15	
Гребенац	284	0,0583	4.345,97	126,68	1	
Гребенац	285	5,2205	21.661,61	56.542,23	15	
Гребенац	286	6,1774	21.727,58	67.109,97	15	
Гребенац	287	0,5755	15.042,54	4.328,49	15	
Гребенац	288	0,3877	21.727,57	4.211,89	15	
Гребенац	289	0,5125	21.727,57	5.567,69	15	

Гребенац	290	1,1869	3.438,10	2.040,34	1	
Гребенац	291	0,5003	21.727,58	5.435,15	15	
Гребенац	292	0,5280	15.042,54	3.971,23	15	
Гребенац	293	0,6496	16.199,05	5.261,45	15	
Гребенац	294	1,4221	5.282,61	3.756,20	1	
Гребенац	296	0,1732	3.008,72	260,55	1	
Гребенац	297	0,4205	15.721,62	3.305,47	15	
Гребенац	298	0,3118	15.042,53	2.345,13	15	
Гребенац	299	0,1748	17.191,48	1.502,53	15	
Гребенац	300	0,0126	15.042,86	94,77	15	
Гребенац	302	0,6909	3.438,10	1.187,69	1	
Гребенац	303	0,4686	17.191,46	4.027,96	15	
Гребенац	304	0,3176	3.438,10	545,97	1	
Гребенац	305	1,1332	17.191,47	9.740,68	15	
Гребенац	306	0,8632	19.339,46	8.346,91	15	
Гребенац	307	0,6194	17.191,48	5.324,20	15	
Гребенац	308	0,2878	21.727,59	3.126,60	15	
Гребенац	309	3,3252	3.856,00	6.410,98	1	
Гребенац	310	10,5768	3.133,43	16.570,81	1	
Гребенац	311	1,1059	8.550,50	4.728,00	1	
Гребенац	312	0,2090	17.191,48	1.796,51	15	
Гребенац	313	0,4348	17.191,47	3.737,42	15	
Гребенац	314	1,4505	15.042,53	10.909,59	15	
Гребенац	316	1,3923	3.438,10	2.393,43	1	
Гребенац	317	0,3107	19.339,46	3.004,38	15	
Гребенац	318	0,2864	15.042,53	2.154,09	15	
Гребенац	319	0,2572	3.008,71	386,92	1	
Гребенац	320	0,4489	12.176,97	2.733,12	15	
Гребенац	321	8,0565	3.008,69	12.119,76	1	
Гребенац	322	3,2941	3.008,69	4.955,46	1	
Гребенац	323	0,1785	3.008,68	268,53	1	
Гребенац	324	0,5071	3.438,10	871,73	1	
Гребенац	325	0,9193	15.445,97	7.099,74	15	
Гребенац	326	1,5279	15.582,54	11.904,28	15	
Гребенац	327	1,1437	15.474,69	8.849,20	15	
Гребенац	328	0,4614	15.042,52	3.470,31	15	
Гребенац	329	3,0983	13.282,78	20.577,02	15	
Гребенац	330	3,6506	3.438,10	6.275,56	1	
Гребенац	333	8,2508	4.642,93	19.153,93	1	
Гребенац	334	0,7053	4.345,90	1.532,58	1	
Гребенац	335	1,0898	4.345,89	2.368,08	1	
Гребенац	336	3,4003	3.008,69	5.115,22	1	
Гребенац	337	0,1439	12.177,00	876,13	15	
Гребенац	338	1,8443	14.282,60	13.170,69	15	
Гребенац	339	0,4025	3.438,11	691,92	1	
Гребенац	341	5,8510	3.046,33	8.912,03	1	
Гребенац	342	0,7467	3.007,78	1.122,95	1	
Гребенац	343	12,0984	3.028,92	18.322,57	1	

Гребенац	344	1,1121	21.727,58	12.081,62	15	
Гребенац	345	1,6901	15.099,15	12.759,54	15	
Гребенац	346	4,5077	15.686,11	35.354,14	15	
Гребенац	347	0,3507	12.176,96	2.135,23	15	
Гребенац	348	0,3564	15.042,54	2.680,58	15	
Гребенац	349	0,1939	3.438,11	333,32	1	
Гребенац	350	0,7600	15.042,53	5.716,16	15	
Гребенац	352	1,6699	3.438,10	2.870,64	1	
Гребенац	353	0,0432	3.008,80	64,99	1	
Гребенац	354	1,2163	15.042,53	9.148,11	15	
Гребенац	355	3,0449	4.345,89	6.616,40	1	
Гребенац	356	0,7762	3.438,10	1.334,33	1	
Гребенац	357	0,2892	21.727,59	3.141,81	15	
Гребенац	358	6,8358	3.008,69	10.283,40	1	
Гребенац	359	0,5456	3.438,10	937,91	1	
Гребенац	360	0,2086	3.438,11	358,59	1	
Гребенац	362	0,3856	17.191,47	3.314,51	15	
Гребенац	363	0,1280	21.727,58	1.390,56	15	
Гребенац	364	0,0604	3.438,08	103,83	1	
Гребенац	365	9,2159	3.008,69	13.863,89	1	
Гребенац	366	0,3213	15.042,51	2.416,58	15	
Гребенац	369	25,3348	2.435,20	30.847,65	1	
Гребенац	370	31,6753	2.435,20	38.567,84	1	
Јасеново	371	0,1028	21.727,63	1.116,80	15	
Јасеново	372	0,3015	9.307,16	1.403,05	1	
Јасеново	373	43,7563	4.775,30	104.474,73	1	
Јасеново	374	5,7742	5.424,18	15.660,15	1	
Јасеново	375	15,8231	4.345,89	34.382,73	1	
Јасеново	376	1,4523	2.388,12	1.734,13	15	
Јасеново	377	0,1712	19.339,49	1.655,46	15	
Јасеново	378	0,5963	19.339,46	5.766,06	15	
Јасеново	379	0,1227	16.607,58	1.018,87	15	
Јасеново	380	0,1014	17.191,52	871,61	15	
Јасеново	381	0,1032	12.176,94	628,33	15	
Јасеново	382	9,3434	5.905,93	27.590,71	1	
Јасеново	383	8,6047	6.220,78	26.763,95	15	
Јасеново	384	0,5542	17.191,47	4.763,75	15	
Јасеново	385	0,3647	19.339,46	3.526,55	15	
Јасеново	386	0,1910	6.088,95	581,49	15	
Јасеново	387	0,4701	2.388,13	561,33	15	
Јасеново	388	0,2910	2.435,19	354,32	1	
Јасеново	389	2,3186	13.988,93	16.217,37	15	
Јасеново	390	0,3176	14.346,73	2.278,26	15	
Јасеново	391	0,2092	15.042,54	1.573,45	15	
Јасеново	392	0,1913	13.716,99	1.312,03	15	
Јасеново	393	0,4092	20.944,38	4.285,22	15	
Јасеново	394	1,5560	4.775,30	3.715,18	1	
Јасеново	395	0,1895	1.934,20	183,26	15	

Јасеново	396	0,3354	4.775,31	800,82	1	
Јасеново	397	5,3338	7.876,07	21.004,68	15	
Јасеново	398	9,5005	4.345,89	20.644,06	1	
Јасеново	399	0,8531	4.775,30	2.036,90	1	
Јасеново	400	4,6339	4.345,89	10.069,21	1	
Кајтасово	402	0,3055	15.042,52	2.297,74	15	
Кајтасово	403	0,8952	12.176,97	5.450,41	15	
Кајтасово	404	45,7039	3.438,10	78.567,29	1	
Кајтасово	405	5,4084	3.008,69	8.136,10	1	
Кајтасово	407	50,6553	3.438,10	87.078,99	1	
Кајтасово	409	0,3474	12.176,97	2.115,14	15	
Кајтасово	410	32,0699	3.111,49	49.892,65	1	
Кајтасово	411	21,8675	3.167,01	34.627,33	1	
Кајтасово	412	14,4541	3.008,69	21.743,95	1	
Кајтасово	413	22,5420	3.008,69	33.910,94	1	
Кајтасово	414	3,8211	3.008,69	5.748,25	1	
Кајтасово	415	51,3501	3.186,51	81.813,77	1	
Кајтасово	417	4,1644	12.176,97	25.354,88	15	
Кајтасово	419	3,8030	3.438,10	6.537,55	1	
Кајтасово	420	0,4380	8.595,73	1.882,46	15	
Кајтасово	421	0,0755	15.042,52	567,85	15	
Кајтасово	422	10,0126	3.799,10	19.019,43	1	
Кајтасово	423	1,2210	12.176,97	7.434,04	15	
Кајтасово	424	4,5990	14.669,83	33.733,26	15	
Кајтасово	425	0,2009	12.176,95	1.223,18	1	
Кајтасово	426	32,5344	3.120,17	50.756,45	1	
Кајтасово	427	1,3319	8.414,80	5.603,84	1	
Кајтасово	428	0,9660	3.008,69	1.453,20	1	
Кајтасово	429	10,7008	12.176,97	65.151,66	15	
Кајтасово	430	0,6699	11.580,39	3.878,85	15	
Калуђерово 1	434	6,5008	8.595,73	27.939,56	15	
Калуђерово 1	435	5,5071	10.548,72	29.046,43	15	
Калуђерово 1	436	0,3683	9.670,19	1.780,76	15	
Калуђерово 1	437	7,2606	8.595,73	31.205,08	15	
Калуђерово 1	438	3,1759	8.595,73	13.649,59	15	
Калуђерово 1	439	4,8033	10.265,31	24.653,67	15	
Калуђерово 1	440	5,4698	8.595,73	23.508,46	15	
Калуђерово 1	441	7,1248	8.595,73	30.621,43	15	
Калуђерово 1	442	2,7333	8.775,22	11.992,65	15	
Калуђерово 1	443	1,8544	7.367,82	6.831,44	15	

Калуђерово 1	444	14,4045	3.854,97	27.764,43	1	
Калуђерово 1	445	0,2363	3.867,50	456,95	1	
Калуђерово 1	446	3,8391	3.652,80	7.011,73	1	
Калуђерово 1	447	66,7379	6.876,34	229.456,32	15	
Калуђерово 1	450	1,6469	15.769,98	12.985,79	15	
Калуђерово 1	451	5,0629	3.438,10	8.703,38	1	
Крушчица	452	0,2312	8.029,63	928,22	15	
Крушчица	454	0,7644	15.589,89	5.958,45	15	
Крушчица	456	0,3330	17.191,47	2.862,38	15	
Крушчица	458	0,3210	19.339,47	3.103,98	15	
Крушчица	459	0,6476	17.191,48	5.566,60	15	
Крушчица	460	0,2252	19.339,48	2.177,62	15	
Крушчица	462	0,1484	8.595,75	637,80	15	
Крушчица	463	0,2409	15.042,55	1.811,87	15	
Крушчица	464	0,0665	17.191,43	571,61	15	
Крушчица	465	0,1255	9.670,20	606,80	15	
Крушчица	467	0,1259	19.339,48	1.217,42	15	
Крушчица	470	0,0618	15.042,56	464,81	15	
Крушчица	474	0,1507	15.042,53	1.133,45	15	
Крушчица	475	1,1527	17.191,47	9.908,30	15	
Крушчица	476	0,7553	15.042,53	5.680,81	15	
Крушчица	478	0,1386	15.042,50	1.042,44	15	
Крушчица	479	0,0983	15.042,52	739,34	15	
Крушчица	480	0,3169	17.191,48	2.723,99	15	
Крушчица	481	4,3887	8.915,93	19.564,67	15	
Крушчица	482	2,6464	6.088,95	8.056,90	15	
Крушчица	483	37,2580	3.438,10	64.048,36	1	
Крушчица	484	0,2028	15.042,55	1.525,31	15	
Крушчица	485	0,1786	15.042,55	1.343,30	15	
Врачев Гај 1	486	0,1122	3.438,06	192,88	1	
Врачев Гај 1	487	35,6538	3.653,06	65.122,72	1	2. зона
Врачев Гај 1	488	0,0025	19.340,00	24,17	15	
Врачев Гај 1	489	2,6981	3.867,51	5.217,46	1	
Врачев Гај 1	490	0,0590	21.727,63	640,96	15	
Врачев Гај 1	491	0,4320	4.775,30	1.031,46	1	
Врачев Гај 1	492	0,0446	19.339,46	431,27	15	
Врачев Гај 1	493	0,5541	4.775,29	1.323,00	1	

Врачев Гај 1	494	11,7119	4.765,38	27.905,84	1	
Врачев Гај 1	495	0,0610	4.775,25	145,65	1	
Врачев Гај 1	496	8,8278	3.761,14	16.601,29	1	2. зона
Врачев Гај 1	497	0,6852	2.435,20	834,30	1	
Врачев Гај 1	499	0,0010	23.880,00	11,94	15	
Врачев Гај 1	500	0,6740	23.876,51	8.046,38	15	
Врачев Гај 1	501	0,0010	23.880,00	11,94	15	
Врачев Гај 1	502	0,0010	23.880,00	11,94	15	
Врачев Гај 1	503	0,0020	21.730,00	21,73	15	
Врачев Гај 1	504	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	505	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	506	0,0048	21.727,08	52,14	15	
Врачев Гај 1	507	0,0543	21.727,62	589,90	15	
Врачев Гај 1	508	0,0420	3.008,57	63,18	1	
Врачев Гај 1	509	5,6885	4.345,89	12.360,80	1	
Врачев Гај 1	510	0,0129	4.345,74	28,03	1	
Врачев Гај 1	511	0,2863	8.413,34	1.204,37	15	
Врачев Гај 1	512	0,0411	8.595,62	176,64	15	
Врачев Гај 1	513	0,0044	17.190,91	37,82	15	
Врачев Гај 1	514	0,0312	2.622,44	40,91	1	
Врачев Гај 1	515	12,1707	6.241,36	37.980,87	1	3. зона
Врачев Гај 1	516	6,8868	6.088,43	20.964,91	1	3. зона
Врачев Гај 1	517	2,4193	6.088,43	7.364,87	15	3. зона
Врачев Гај 1	518	3,3730	6.088,43	10.268,14	1	3. зона
Врачев Гај 1	519	1,2002	6.088,44	3.653,67	15	3. зона
Врачев Гај 1	520	0,0741	3.438,06	127,38	1	
Врачев Гај 1	523	0,0198	19.339,39	191,46	15	

Врачев Гај 1	524	0,2586	14.056,50	1.817,50	15	
Врачев Гај 1	525	0,5215	19.339,46	5.042,76	15	
Врачев Гај 1	526	0,1169	23.876,48	1.395,58	15	
Врачев Гај 1	527	20,2698	6.891,73	69.847,04	1	
Врачев Гај 1	529	6,7276	3.653,06	12.288,16	1	2. зона
Врачев Гај 1	530	5,9370	3.653,06	10.844,11	1	2. зона
Врачев Гај 1	531	5,3468	3.653,06	9.766,09	1	2. зона
Врачев Гај 1	532	0,1200	3.867,50	232,05	1	
Врачев Гај 1	533	2,9366	4.775,30	7.011,57	1	
Врачев Гај 1	534	0,0889	4.775,25	212,26	1	
Врачев Гај 1	535	0,0133	3.009,02	20,01	1	
Врачев Гај 1	536	6,3189	4.775,30	15.087,32	1	
Врачев Гај 1	537	0,1962	21.727,57	2.131,47	15	
Врачев Гај 1	538	9,7656	2.435,20	11.890,59	1	
Врачев Гај 1	539	9,7612	3.867,51	18.875,77	1	
Врачев Гај 1	540	9,6814	3.867,51	18.721,46	1	
Врачев Гај 1	541	0,3080	3.008,70	463,34	1	
Врачев Гај 1	543	2,2421	6.088,43	6.825,43	15	3. зона
Врачев Гај 1	544	0,8344	3.653,06	1.524,06	1	2. зона
Врачев Гај 1	545	0,4811	3.008,69	723,74	1	
Врачев Гај 1	546	1,6393	3.008,69	2.466,07	1	
Врачев Гај 1	547	2,3864	4.961,65	5.920,24	15	
Врачев Гај 1	548	0,5755	19.459,13	5.599,36	15	
Врачев Гај 1	549	1,1515	22.802,14	13.128,33	15	
Врачев Гај 1	550	0,1439	8.595,76	618,46	15	
Врачев Гај 1	551	0,2669	23.876,51	3.186,32	15	
Врачев Гај 1	552	0,5312	22.802,86	6.056,44	15	

Врачев Гај 1	553	0,3133	17.191,67	2.693,07	15	
Врачев Гај 1	554	0,2057	23.876,52	2.455,70	15	
Врачев Гај 1	555	0,5460	22.802,05	6.224,96	15	
Врачев Гај 1	556	0,2029	12.176,98	1.235,35	15	
Врачев Гај 1	557	0,2176	15.042,51	1.636,62	15	
Врачев Гај 1	558	0,0737	3.867,57	142,52	1	
Врачев Гај 1	559	0,6125	20.225,67	6.194,11	15	
Врачев Гај 1	560	0,0023	21.726,09	24,98	15	
Врачев Гај 1	561	0,0024	15.041,67	18,05	15	
Врачев Гај 1	562	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	563	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	564	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	565	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Врачев Гај 1	566	0,0012	2.433,33	1,46	1	
Врачев Гај 1	567	0,0012	20.133,33	12,08	15	
Врачев Гај 1	568	0,0012	9.475,00	5,68	15	
Врачев Гај 1	569	0,0012	3.866,67	2,32	1	
Врачев Гај 1	570	0,0012	6.716,67	4,03	15	
Врачев Гај 1	571	0,0012	8.591,67	5,15	15	
Врачев Гај 1	572	9,3581	3.867,51	18.096,27	1	
Врачев Гај 1	573	0,8519	3.867,51	1.647,37	1	
Врачев Гај 1	574	0,0011	20.427,27	11,23	15	
Врачев Гај 1	575	0,0011	21.727,27	11,95	15	
Врачев Гај 1	576	0,0011	20.209,09	11,11	15	
Врачев Гај 1	577	0,0011	20.209,09	11,11	15	
Банатска Суботица	578	11,0463	4.775,30	26.374,70	1	
Банатска Суботица	579	4,3758	7.966,12	17.429,08	1	

Банатска Суботица	580	2,1018	14.159,06	14.879,75	15	
Банатска Суботица	581	5,5595	16.830,29	46.784,00	15	
Банатска Суботица	582	1,0058	10.990,37	5.527,05	15	
Банатска Суботица	583	0,0050	4.776,00	11,94	1	
Банатска Суботица	584	0,6529	2.435,20	794,97	15	
Банатска Суботица	585	0,5385	19.339,46	5.207,15	15	
Банатска Суботица	586	0,8254	18.288,37	7.547,61	15	
Банатска Суботица	587	0,5804	17.191,47	4.988,96	15	
Банатска Суботица	588	0,6978	15.042,53	5.248,34	15	
Банатска Суботица	589	0,0621	19.339,45	600,49	15	
Банатска Суботица	590	4,2729	9.882,88	21.114,28	15	
Банатска Суботица	591	0,8100	17.191,47	6.962,54	15	
Банатска Суботица	592	0,1999	21.727,56	2.171,67	15	
Банатска Суботица	593	1,4778	15.042,53	11.114,92	15	
Банатска Суботица	594	0,8005	15.042,54	6.020,77	15	
Банатска Суботица	595	8,9591	4.345,89	19.467,63	1	
Банатска Суботица	596	15,9417	4.775,30	38.063,20	1	
Банатска Суботица	597	14,9884	4.345,89	32.568,97	1	
Банатска Суботица	599	1,3309	19.339,46	12.869,44	15	
Банатска Суботица	600	0,3528	17.191,47	3.032,57	15	
Банатска Суботица	601	0,3826	17.191,48	3.288,73	15	
Банатска Суботица	603	1,3881	15.652,65	10.863,72	15	
Банатска Суботица	604	0,9355	9.670,20	4.523,23	15	
Добричево	605	0,7382	3.008,68	1.110,51	1	
Добричево	606	2,1058	5.419,45	5.706,14	15	
Добричево	607	0,2662	4.345,91	578,44	1	
Добричево	608	2,2155	15.780,71	17.481,08	15	
Добричево	609	0,3034	19.339,45	2.933,79	15	
Добричево	610	0,2209	19.071,98	2.106,50	15	
Добричево	611	0,3868	17.091,47	3.305,49	15	

Добричево	612	0,4006	19.339,47	3.873,69	15	
Добричево	613	0,4828	8.595,73	2.075,01	15	
Добричево	614	4,3932	21.485,84	47.195,80	15	
Добричево	615	1,1097	21.727,58	12.055,55	15	
Добричево	616	1,9879	4.345,89	4.319,60	1	
Добричево	617	0,0439	21.727,56	476,92	15	
Добричево	618	0,0429	18.503,26	396,89	15	
Добричево	619	0,0151	20.652,32	155,92	15	
Добричево	620	0,0165	19.339,39	159,55	15	
Добричево	621	0,0030	19.340,00	29,01	15	
Добричево	622	0,5036	21.727,58	5.471,00	15	
Добричево	623	0,0010	21.730,00	10,86	15	
Добричево	624	0,0180	21.727,78	195,55	15	
Добричево	625	0,0123	21.727,64	133,62	15	
Добричево	626	0,0026	21.726,92	28,24	15	
Добричево	627	0,0032	21.728,13	34,76	15	
Добричево	628	0,0129	21.727,91	140,14	15	
Добричево	629	0,0179	21.727,37	194,46	15	
Добричево	630	0,0277	21.727,44	300,92	15	
Добричево	631	0,0006	21.733,33	6,52	15	
Кусић 1	632	1,1294	2.005,79	1.132,67	1	
Кусић 1	633	3,9261	2.005,79	3.937,47	1	
Кусић 1	634	0,4974	10.028,05	2.493,97	15	
Кусић 1	635	0,3438	12.176,96	2.093,22	15	
Кусић 1	636	0,1409	2.435,20	171,56	1	
Кусић 1	637	7,6401	3.701,14	14.138,56	1	2. зона
Кусић 1	638	0,0897	12.176,92	546,13	15	
Кусић 1	639	1,3799	3.008,69	2.075,85	1	
Кусић 1	640	2,1192	3.008,69	3.188,01	1	
Кусић 1	641	0,1561	3.008,71	234,83	1	
Кусић 1	642	2,9546	4.345,89	6.420,18	1	
Кусић 1	644	0,3622	12.087,74	2.189,09	15	
Кусић 1	645	0,6995	19.339,46	6.763,97	15	
Кусић 1	646	0,2174	8.595,72	934,35	15	
Кусић 1	647	0,2059	13.497,38	1.389,55	15	
Кусић 1	648	0,2442	7.521,25	918,34	15	
Кусић 1	649	0,5485	4.626,96	1.268,94	15	
Кусић 1	650	0,4402	15.042,53	3.310,86	15	
Кусић 1	651	0,6222	21.727,58	6.759,45	15	
Кусић 1	652	0,1564	17.191,50	1.344,37	15	
Кусић 1	653	0,0716	12.176,96	435,93	15	
Кусић 1	654	0,2744	19.339,47	2.653,37	15	
Кусић 1	655	0,3205	21.727,58	3.481,84	15	
Кусић 1	656	0,1600	18.805,00	1.504,40	15	
Кусић 1	657	14,6202	6.403,84	46.812,73	1	
Кусић 1	658	2,9129	4.681,75	6.818,74	1	
Кусић 1	659	0,5295	15.042,53	3.982,51	15	
Кусић 1	660	0,3685	17.191,48	3.167,53	15	

Кусић 1	661	0,0277	17.191,34	238,10	15	
Кусић 1	662	0,2302	17.191,49	1.978,74	15	
Кусић 1	663	0,6819	17.191,47	5.861,43	15	
Кусић 1	664	0,5379	17.191,47	4.623,64	15	
Кусић 1	665	0,4075	4.345,89	885,48	1	
Кусић 1	666	0,2628	4.345,89	571,05	1	
Кусић 1	667	0,4726	12.176,98	2.877,42	15	
Кусић 1	668	0,0022	2.004,55	2,21	1	
Кусић 1	669	2,0058	3.867,51	3.878,73	1	
Кусић 1	670	1,0798	4.345,89	2.346,35	1	
Кусић 1	671	0,3365	21.727,58	3.655,66	15	
Кусић 2	672	11,4360	11.660,72	66.676,00	15	
Кусић 2	673	0,5119	15.431,69	3.949,74	15	
Кусић 3	674	9,6927	2.435,20	11.801,83	1	
Кусић 3	675	8,8127	6.523,80	28.746,15	1	
Кусић 3	676	2,2835	6.934,25	7.917,18	1	
Кусић 3	677	1,2455	2.540,05	1.581,81	1	
Кусић 3	678	0,3636	15.042,52	2.734,73	15	
Кусић 3	679	2,0548	8.738,87	8.978,31	1	
Кусић 3	680	0,2832	2.435,20	344,82	1	
Кусић 3	681	1,4304	2.953,92	2.112,65	1	
Кусић 3	682	0,6383	3.008,69	960,22	1	
Кусић 3	683	0,5305	3.008,69	798,06	1	
Кусић 3	684	0,2061	3.008,69	310,05	1	
Кусић 3	685	0,3266	3.008,70	491,32	1	
Кусић 3	687	0,6636	3.008,69	998,28	1	
Кусић 3	688	0,6466	15.042,53	4.863,25	15	
Кусић 3	689	1,0768	15.042,53	8.098,90	15	
Кусић 3	690	1,2711	15.042,53	9.560,28	15	
Кусић 3	691	0,3803	15.042,52	2.860,33	15	
Кусић 3	692	0,1795	3.008,69	270,03	1	
Кусић 3	693	0,4252	3.008,68	639,65	1	
Кусић 3	694	0,2737	2.435,18	333,26	1	
Кусић 3	695	0,1194	3.008,71	179,62	1	
Врачев Гај 2	696	0,1433	19.339,43	1.385,67	15	
Врачев Гај 2	697	0,6114	19.339,47	5.912,07	15	
Врачев Гај 2	698	2,1122	2.435,20	2.571,81	1	
Врачев Гај 2	701	2,3142	11.148,32	12.899,72	15	
Врачев Гај 2	702	0,0959	19.339,42	927,32	15	
Врачев Гај 2	703	0,2294	19.339,45	2.218,23	15	
Врачев Гај 2	704	0,3655	19.339,45	3.534,28	15	
УКУПНО		2.029,9392				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БЕЛА ЦРКВА, у канцеларији бр 42 сваког радног дана од 10,00 до 14,00 часова , као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Љиљана Блануша, тел. 013/851-224.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Паланка 1	01.04.2022	8,00
Банатска Паланка 2	01.04.2022	8,00
Банатска Суботица	01.04.2022	8,00
Бела Црква	01.04.2022	8,00
Чешко Село	01.04.2022	8,00
Црвена Црква	01.04.2022	8,00
Добричево	01.04.2022	8,00
Дупљаја	01.04.2022	8,00
Гребенац	01.04.2022	8,00
Јасеново	01.04.2022	8,00
Кајтасово	01.04.2022	8,00
Калуђерово 1	01.04.2022	8,00
Крушчица	01.04.2022	8,00
Кусић 1	01.04.2022	8,00
Кусић 2	01.04.2022	8,00
Кусић 3	01.04.2022	8,00
Врачев Гај 1	01.04.2022	8,00
Врачев Гај 2	01.04.2022	8,00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БЕЛА ЦРКВА број: 840-733804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
6. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

7. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
8. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом.

- за **правно лице**:

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;
- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 06.04.2022. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Паланка 1	14.04.2022	09:00
Банатска Паланка 2	14.04.2022	09:00
Банатска Суботица	14.04.2022	09:00
Бела Црква	14.04.2022	09:00
Чешко Село	14.04.2022	09:00
Црвена Црква	14.04.2022	09:00
Добричево	14.04.2022	09:00
Дупљаја	14.04.2022	09:00
Гребенац	14.04.2022	09:00
Јасеново	14.04.2022	09:00
Кајтасово	14.04.2022	09:00
Калуђерово 1	14.04.2022	09:00
Крушчица	14.04.2022	09:00
Кусић 1	14.04.2022	09:00
Кусић 2	14.04.2022	09:00
Кусић 3	14.04.2022	09:00
Врачев Гај 1	14.04.2022	09:00
Врачев Гај 2	14.04.2022	08:90

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за

остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине БЕЛА ЦРКВА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној веб презентацији општине БЕЛА ЦРКВА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Председник општине

Број: 320-73/2022-05
Дана: 24.03.2022. године

Председник општине

Виолета Симић председник општине