

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине БЕЛА ЦРКВА» број 8/2022), Председница општине БЕЛА ЦРКВА је дана 13.11.2023. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини БЕЛА ЦРКВА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Банатска Паланка 1	1	0,1270	17.417,01	1.105,98	15	
Банатска Паланка 1	2	6,6714	1.012,52	3.377,47	15	2. зона
Банатска Паланка 1	3	0,5282	17.416,98	4.599,82	15	
Банатска Паланка 1	4	10,2155	3.617,56	18.477,60	15	
Банатска Паланка 1	5	0,0540	17.417,04	470,26	15	
Банатска Паланка 1	6	0,1603	17.416,97	1.395,97	15	
Банатска Паланка 1	7	0,0861	17.416,96	749,80	15	
Банатска Паланка 1	8	1,3513	1.692,81	1.143,74	15	2. зона
Банатска Паланка 1	9	0,2150	3.376,14	362,93	15	
Банатска Паланка 1	10	0,4719	3.376,14	796,60	15	

Банатска Паланка 1	11	0,0171	17.416,96	148,91	15	
Банатска Паланка 1	12	0,0952	3.858,93	183,68	15	
Банатска Паланка 1	13	0,3614	3.858,99	697,32	15	
Банатска Паланка 1	14	0,2160	19.905,28	2.149,77	15	
Банатска Паланка 1	15	0,1843	17.416,98	1.604,97	15	
Банатска Паланка 1	16	0,0012	5.641,67	3,38	15	
Банатска Паланка 1	17	0,0209	4.340,67	45,36	15	
Банатска Паланка 1	18	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	19	0,0060	4.568,33	13,70	15	
Банатска Паланка 1	20	0,0585	4.568,72	133,63	15	
Банатска Паланка 1	21	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	22	0,0514	4.568,68	117,41	15	
Банатска Паланка 1	23	0,1478	18.457,85	1.364,03	15	
Банатска Паланка 1	24	0,1781	4.568,73	406,84	15	
Банатска Паланка 1	25	0,0654	4.399,39	143,86	15	
Банатска Паланка 1	26	0,0695	17.791,65	618,26	15	
Банатска Паланка 1	27	0,0036	19.905,56	35,83	15	
Банатска Паланка 1	28	0,0090	17.416,67	78,37	15	
Банатска Паланка 1	29	0,1801	6.180,68	556,57	15	
Банатска Паланка 1	30	0,0360	17.416,94	313,50	15	
Банатска Паланка 1	31	0,0573	8.891,62	254,74	15	
Банатска Паланка 1	32	0,6539	18.824,97	6.154,82	15	
Банатска Паланка 1	33	0,0047	17.417,02	40,93	15	
Банатска Паланка 1	34	3,3182	6.320,15	10.485,76	15	
Банатска Паланка 1	35	0,6120	11.237,84	3.438,78	15	2. зона
Банатска Паланка 1	36	0,0395	22.392,66	442,25	15	
Банатска Паланка 1	37	0,0092	5.643,48	25,96	15	

Банатска Паланка 1	38	0,0012	18.450,00	11,07	15	
Банатска Паланка 1	39	0,3115	17.416,98	2.712,69	15	
Банатска Паланка 1	40	11,6303	1.012,52	5.887,96	15	2. зона
Банатска Паланка 1	41	0,1565	3.376,17	264,18	15	
Банатска Паланка 1	42	0,5217	1.157,37	301,90	15	2. зона
Банатска Паланка 1	43	0,2532	3.858,97	488,54	15	
Банатска Паланка 1	44	0,0288	5.643,06	81,26	15	
Банатска Паланка 1	45	0,0012	18.658,33	11,19	15	
Банатска Паланка 1	46	0,0018	19.905,56	17,91	15	
Банатска Паланка 1	47	0,0111	17.685,59	98,15	15	
Банатска Паланка 1	48	39,6842	1.012,52	20.090,55	15	2. зона
Банатска Паланка 1	49	0,2579	3.376,15	435,35	15	
Банатска Паланка 1	50	1,3500	3.775,64	2.548,56	15	
Банатска Паланка 1	51	0,0011	19.909,09	10,95	15	
Банатска Паланка 1	52	0,0011	19.909,09	10,95	15	
Банатска Паланка 1	53	0,0011	22.390,91	12,31	15	
Банатска Паланка 1	54	0,0012	21.150,00	12,69	15	
Банатска Паланка 1	55	0,0013	5.646,15	3,67	15	
Банатска Паланка 1	56	0,0012	5.641,67	3,38	15	
Банатска Паланка 1	57	0,0012	17.150,00	10,29	15	
Банатска Паланка 1	58	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	59	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	60	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	61	0,0866	19.905,31	861,90	15	
Банатска Паланка 1	62	0,0012	19.075,00	11,44	15	
Банатска Паланка 1	63	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	64	0,0011	16.509,09	9,08	15	

Банатска Паланка 1	65	0,0011	19.909,09	10,95	15	
Банатска Паланка 1	66	0,0408	17.416,91	355,30	15	
Банатска Паланка 1	67	0,0011	6.445,45	3,54	15	
Банатска Паланка 1	68	0,0011	6.445,45	3,54	15	
Банатска Паланка 1	69	0,0005	17.420,00	4,35	15	
Банатска Паланка 1	70	0,0012	15.758,33	9,45	15	
Банатска Паланка 1	71	0,0012	6.450,00	3,87	15	
Банатска Паланка 1	72	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	73	0,0012	9.191,67	5,51	15	
Банатска Паланка 1	74	0,0012	17.416,67	10,45	15	
Банатска Паланка 1	75	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	76	0,0012	19.908,33	11,94	15	
Банатска Паланка 1	77	0,5412	15.361,92	4.156,93	15	
Банатска Паланка 1	78	6,6605	1.012,52	3.371,95	15	2. зона
Банатска Паланка 1	79	0,0051	6.449,02	16,44	15	
Банатска Паланка 1	80	0,0071	17.416,90	61,83	15	
Банатска Паланка 1	81	0,3847	1.012,53	194,76	15	2. зона
Банатска Паланка 1	82	0,0105	1.085,71	5,70	15	2. зона
Банатска Паланка 1	83	1,1613	3.618,45	2.101,05	15	
Банатска Паланка 1	84	6,5203	3.618,45	11.796,69	15	
Банатска Паланка 1	85	5,2188	3.618,46	9.442,00	15	
Банатска Паланка 1	86	41,6079	1.085,21	22.576,73	15	2. зона
Банатска Паланка 1	87	0,8122	1.012,52	411,18	15	2. зона
Банатска Паланка 1	88	0,0931	19.905,26	926,59	15	
Банатска Паланка 1	89	5,9307	1.012,52	3.002,48	15	2. зона
Банатска Паланка 1	90	59,1757	1.012,52	29.958,33	15	2. зона
Банатска Паланка 1	91	45,0393	1.157,37	26.063,53	15	2. зона

Банатска Паланка 2	92	0,0925	19.905,30	920,62	15	
Банатска Паланка 2	93	0,1935	5.643,15	545,97	15	
Банатска Паланка 2	94	0,0018	19.905,56	17,91	15	
Банатска Паланка 2	95	0,1763	19.905,28	1.754,65	15	
Банатска Паланка 2	96	0,4154	7.743,16	1.608,25	15	
Банатска Паланка 2	97	0,1903	6.449,45	613,66	15	
Банатска Паланка 2	98	0,0644	6.449,38	207,67	15	
Банатска Паланка 2	99	1,6481	19.905,26	16.402,93	15	
Банатска Паланка 2	100	0,1489	8.025,52	597,50	15	
Банатска Паланка 2	101	5,7047	16.358,08	46.658,96	15	
Бела Црква	102	0,0977	19.905,22	972,37	15	
Бела Црква	103	0,1861	5.643,15	525,09	15	
Бела Црква	104	0,1149	22.392,60	1.286,45	15	
Бела Црква	105	0,2022	19.905,24	2.012,42	15	
Бела Црква	106	0,3406	21.863,65	3.723,38	15	
Бела Црква	107	0,5038	25.157,46	6.337,16	15	
Бела Црква	108	0,9387	6.970,80	3.271,74	15	
Бела Црква	109	0,3597	22.392,60	4.027,31	15	
Бела Црква	110	0,5098	8.515,63	2.170,63	15	
Бела Црква	111	0,1511	18.291,40	1.381,91	15	
Бела Црква	112	0,1394	25.157,46	1.753,47	15	
Бела Црква	113	0,2086	6.449,47	672,68	15	
Бела Црква	114	0,0639	22.392,64	715,44	15	
Бела Црква	115	0,1271	25.157,44	1.598,75	15	
Бела Црква	116	0,0338	19.905,33	336,40	15	
Бела Црква	117	0,0115	6.449,57	37,08	15	
Бела Црква	118	0,0932	17.416,95	811,63	15	
Бела Црква	120	0,2178	25.157,44	2.739,64	15	
Бела Црква	121	0,0660	19.905,30	656,87	15	
Бела Црква	122	0,1075	25.157,49	1.352,21	15	
Бела Црква	123	0,3730	25.157,45	4.691,86	15	
Бела Црква	124	0,6330	25.157,46	7.962,33	15	
Бела Црква	125	1,0941	25.157,46	13.762,39	15	
Бела Црква	126	0,2982	22.392,59	3.338,73	15	
Бела Црква	127	0,9382	5.359,07	2.513,94	15	
Бела Црква	128	1,8495	19.905,26	18.407,39	15	
Бела Црква	129	0,5755	22.392,60	6.443,47	15	
Бела Црква	130	0,7206	24.802,55	8.936,36	15	
Бела Црква	131	0,1723	22.392,57	1.929,12	15	
Бела Црква	132	0,1502	25.157,46	1.889,32	15	

Бела Црква	133	0,1322	20.638,65	1.364,21	15	
Бела Црква	134	0,1511	25.157,45	1.900,64	15	
Бела Црква	135	0,0011	25.154,55	13,83	15	
Бела Црква	136	0,1512	22.392,59	1.692,88	15	
Бела Црква	137	0,2086	22.392,62	2.335,55	15	
Бела Црква	138	0,1602	25.157,49	2.015,11	15	
Бела Црква	139	0,2021	22.392,58	2.262,77	15	
Бела Црква	140	12,5866	3.858,98	24.285,72	15	
Бела Црква	141	0,3634	17.416,98	3.164,66	15	
Бела Црква	142	0,2873	5.359,07	769,83	15	
Бела Црква	143	0,1952	25.508,40	2.489,62	15	
Црвена Црква	144	0,0719	22.392,63	805,01	15	
Црвена Црква	145	0,0827	25.157,44	1.040,26	15	
Црвена Црква	146	0,3237	22.392,59	3.624,24	15	
Црвена Црква	147	0,2086	19.905,27	2.076,12	15	
Црвена Црква	148	0,0647	19.905,26	643,93	15	
Црвена Црква	149	0,1120	22.392,59	1.253,98	15	
Црвена Црква	150	0,1457	4.340,91	316,23	15	
Црвена Црква	151	0,0583	22.392,62	652,74	15	
Црвена Црква	152	0,1389	22.392,58	1.555,16	15	
Црвена Црква	153	0,0024	4.879,17	5,85	15	
Црвена Црква	154	0,0015	27.646,67	20,73	15	
Црвена Црква	155	0,4073	4.877,17	993,23	15	
Црвена Црква	156	0,1518	26.849,08	2.037,84	15	
Црвена Црква	157	2,4688	4.340,88	5.358,38	15	
Црвена Црква	158	0,4407	5.359,07	1.180,87	15	
Црвена Црква	159	0,0588	5.359,01	157,55	15	
Црвена Црква	160	0,1698	25.157,48	2.135,87	15	
Црвена Црква	161	0,3085	6.449,47	994,83	15	
Црвена Црква	162	0,7325	4.877,17	1.786,26	15	
Црвена Црква	163	7,8228	4.804,54	18.792,48	15	
Црвена Црква	164	0,5973	6.214,45	1.855,94	15	

Црвена Црква	165	0,2258	3.606,42	407,16	15	
Црвена Црква	166	0,0024	23.775,00	28,53	15	
Црвена Црква	167	0,0024	23.775,00	28,53	15	
Црвена Црква	168	0,0020	25.155,00	25,15	15	
Црвена Црква	169	0,0004	25.150,00	5,03	15	
Црвена Црква	170	0,0015	25.160,00	18,87	15	
Црвена Црква	171	0,0002	23.800,00	2,38	15	
Црвена Црква	172	0,0046	24.256,52	55,79	15	
Црвена Црква	173	0,0583	22.392,62	652,74	15	
Црвена Црква	174	0,0117	22.392,31	130,99	15	
Црвена Црква	175	0,0024	23.775,00	28,53	15	
Црвена Црква	176	0,0010	23.780,00	11,89	15	
Црвена Црква	177	0,0012	25.158,33	15,09	15	
Црвена Црква	178	0,0012	25.158,33	15,09	15	
Црвена Црква	179	0,0012	25.158,33	15,09	15	
Црвена Црква	180	0,0012	23.775,00	14,26	15	
Црвена Црква	181	0,0012	23.775,00	14,26	15	
Црвена Црква	182	0,0011	23.645,45	13,00	15	
Црвена Црква	183	0,0012	23.775,00	14,26	15	
Црвена Црква	184	0,0011	22.390,91	12,31	15	
Црвена Црква	185	0,0011	22.290,91	12,26	15	
Црвена Црква	186	0,0762	23.775,07	905,83	15	
Црвена Црква	187	4,0027	4.877,17	9.760,92	15	
Црвена Црква	188	0,0611	19.905,24	608,10	15	
Црвена Црква	189	0,0878	22.392,60	983,03	15	
Црвена Црква	190	0,2877	27.645,74	3.976,84	15	
Црвена Црква	191	8,4898	4.515,61	19.168,30	15	

Црвена Црква	192	4,1214	3.858,98	7.952,20	15	
Чешко Село	193	1,7825	20.473,90	18.247,36	15	
Чешко Село	194	0,3285	7.255,74	1.191,75	15	
Дупљаја	195	0,1104	6.449,46	356,01	15	
Дупљаја	196	0,1363	3.376,16	230,08	15	
Дупљаја	197	0,0522	14.099,04	367,98	15	
Дупљаја	198	12,1716	2.005,60	12.205,65	15	3. зона
Дупљаја	199	0,4050	3.376,15	683,67	15	
Дупљаја	200	0,1021	4.620,96	235,90	15	
Дупљаја	201	2,5424	1.366,44	1.737,01	15	3. зона
Дупљаја	202	42,4444	1.928,95	40.936,51	15	3. зона
Дупљаја	203	0,4837	3.376,14	816,52	15	
Дупљаја	204	9,3199	1.733,91	8.079,91	15	3. зона
Дупљаја	205	6,7134	1.012,52	3.398,73	15	2. зона
Дупљаја	206	0,2158	6.449,44	695,89	15	
Дупљаја	207	13,0091	2.030,58	13.207,98	15	3. зона
Дупљаја	208	4,2538	3.563,94	7.580,14	15	
Дупљаја	209	0,0352	3.376,14	59,42	15	
Дупљаја	210	0,0971	3.859,01	187,35	15	
Дупљаја	211	9,4365	1.012,52	4.777,33	15	2. зона
Дупљаја	212	9,1327	1.687,54	7.705,88	15	3. зона
Дупљаја	213	2,6783	2.060,79	2.759,70	15	3. зона
Дупљаја	214	0,0137	2.732,85	18,72	15	
Дупљаја	215	0,5978	1.735,88	518,85	15	3. зона
Дупљаја	216	4,5312	1.687,54	3.823,28	15	3. зона
Дупљаја	218	0,2144	1.687,55	180,90	15	3. зона
Дупљаја	219	0,1932	1.687,53	163,01	15	3. зона
Дупљаја	220	0,0922	15.758,03	726,44	15	
Дупљаја	221	0,1024	7.255,76	371,49	15	
Дупљаја	222	0,2164	7.255,73	785,07	15	
Дупљаја	223	0,0621	7.255,72	225,29	15	
Дупљаја	224	0,3171	17.417,00	2.761,46	15	
Дупљаја	225	17,2341	3.858,98	33.253,02	15	
Гребенац	226	6,1320	13.914,42	42.661,61	15	
Гребенац	227	0,0583	4.877,19	142,17	15	
Гребенац	228	1,7490	25.157,46	22.000,20	15	
Гребенац	229	5,1863	25.157,46	65.237,06	15	
Гребенац	230	0,5755	17.416,99	5.011,74	1	
Гребенац	232	0,3697	25.157,45	4.650,35	15	
Гребенац	233	1,4221	6.002,60	4.268,15	15	
Гребенац	234	0,1732	3.376,15	292,37	15	
Гребенац	236	0,3118	17.417,00	2.715,31	15	
Гребенац	237	0,1748	19.905,26	1.739,72	15	
Гребенац	238	0,6909	1.928,95	666,35	15	3. зона
Гребенац	239	0,2878	25.157,47	3.620,16	15	

Гребенац	240	3,3252	4.366,92	7.260,43	15	
Гребенац	241	10,5768	3.522,03	18.625,88	15	
Гребенац	243	0,2090	19.905,26	2.080,10	15	
Гребенац	244	1,4505	17.416,99	12.631,67	15	
Гребенац	245	0,2572	1.012,52	130,21	15	2. зона
Гребенац	246	0,4489	14.098,98	3.164,51	15	
Гребенац	247	8,0565	3.376,14	13.599,93	15	
Гребенац	248	3,2941	3.376,14	5.560,67	15	
Гребенац	249	0,1785	3.376,13	301,32	15	
Гребенац	250	0,5071	3.858,98	978,44	15	
Гребенац	251	3,6506	3.858,98	7.043,79	15	
Гребенац	252	8,2508	5.283,41	21.796,18	15	
Гребенац	253	0,7053	4.877,17	1.719,93	15	
Гребенац	254	1,0898	4.877,17	2.657,57	15	
Гребенац	255	3,4003	3.376,14	5.739,94	15	
Гребенац	256	0,1439	14.098,96	1.014,42	15	
Гребенац	257	0,4025	3.858,98	776,62	15	
Гребенац	258	5,8510	3.420,05	10.005,37	15	
Гребенац	259	0,7467	3.379,05	1.261,57	15	
Гребенац	260	12,0984	3.398,89	20.560,58	15	
Гребенац	261	1,1121	25.157,46	13.988,80	15	
Гребенац	262	0,3507	14.098,97	2.472,25	15	
Гребенац	263	0,3564	17.417,00	3.103,71	15	
Гребенац	264	0,1939	3.859,00	374,13	15	
Гребенац	265	0,7600	17.416,99	6.618,45	15	
Гребенац	266	1,6699	3.858,98	3.222,05	15	
Гребенац	267	0,0432	3.376,16	72,92	15	
Гребенац	268	3,0449	4.877,17	7.425,24	15	
Гребенац	269	0,7762	3.858,98	1.497,67	15	
Гребенац	270	0,2892	25.157,47	3.637,77	15	
Гребенац	271	6,8358	3.376,14	11.539,31	15	
Гребенац	272	0,5456	3.858,98	1.052,73	15	
Гребенац	273	0,2086	3.858,96	402,49	15	
Гребенац	274	0,3856	19.905,26	3.837,73	15	
Гребенац	275	0,1280	25.157,42	1.610,07	15	
Гребенац	276	0,0604	3.858,94	116,54	15	
Гребенац	277	0,3213	17.416,99	2.798,04	15	
Гребенац	278	3,2664	3.376,14	5.513,91	15	
Гребенац	279	0,0433	22.392,61	484,80	15	
Гребенац	280	267,8108	1.012,70	135.606,04	15	2. зона
Гребенац	281	0,1464	1.012,50	74,11	15	2. зона
Гребенац	282	0,1207	1.928,91	116,41	15	3. зона
Гребенац	283	0,1573	1.366,43	107,47	15	3. зона
Гребенац	284	30,9893	819,86	12.703,46	15	2. зона
Гребенац	285	0,5287	819,86	216,73	15	2. зона
Гребенац	286	4,2721	2.642,28	5.644,04	15	3. зона
Гребенац	287	21,0627	1.296,01	13.648,70	15	3. зона
Гребенац	289	0,5111	19.905,26	5.086,79	15	

Гребенац	290	0,0741	22.392,58	829,64	15	
Гребенац	291	0,0320	19.905,31	318,48	15	
Гребенац	293	0,0341	19.905,28	339,38	15	
Гребенац	294	0,2163	3.376,14	365,13	15	
Гребенац	295	0,1306	25.157,43	1.642,78	15	
Јасеново	296	0,1028	25.157,49	1.293,09	15	
Јасеново	297	0,3015	10.651,77	1.605,75	15	
Јасеново	298	0,1227	19.229,26	1.179,71	15	
Јасеново	299	0,1014	19.905,23	1.009,19	15	
Јасеново	300	9,3434	6.771,95	31.636,53	15	
Јасеново	301	8,6047	4.667,61	20.081,70	15	
Јасеново	302	0,3647	22.392,60	4.083,29	15	
Јасеново	303	0,1910	4.568,69	436,31	15	
Јасеново	304	2,3186	15.511,19	17.982,12	15	
Јасеново	305	0,3176	15.520,50	2.464,65	15	
Јасеново	306	0,2092	17.416,97	1.821,81	15	
Јасеново	307	0,1913	13.804,08	1.320,36	15	
Јасеново	308	0,4092	24.250,71	4.961,69	15	
Јасеново	309	0,1895	4.340,90	411,30	15	
Јасеново	310	5,3338	5.909,33	15.759,59	15	
Јасеново	311	0,1798	4.877,20	438,46	15	
Јасеново	312	0,2151	25.157,46	2.705,68	15	
Јасеново	313	33,8752	5.359,07	90.769,78	15	
Јасеново	314	3,6432	4.877,17	8.884,25	15	
Јасеново	315	13,4766	4.877,17	32.863,83	15	
Јасеново	316	1,5155	5.359,07	4.060,83	15	
Јасеново	317	0,1784	5.359,08	478,03	15	
Јасеново	318	0,0892	5.359,08	239,01	15	
Јасеново	319	0,0816	5.359,07	218,65	15	
Јасеново	320	1,9724	5.359,07	5.285,11	15	
Јасеново	321	6,5854	4.877,17	16.059,06	15	
Јасеново	322	0,2751	25.157,47	3.460,41	15	
Јасеново	323	0,0513	15.747,95	403,93	15	
Кајтасово	328	0,8952	14.098,97	6.310,70	15	
Кајтасово	329	15,7749	1.809,75	14.274,34	15	3. зона
Кајтасово	330	21,3377	1.680,78	17.931,98	15	3. зона
Кајтасово	331	14,4541	1.089,86	7.876,44	15	3. зона
Кајтасово	332	2,9409	1.081,88	1.590,85	15	2. зона
Кајтасово	333	3,8211	1.687,54	3.224,12	15	3. зона
Кајтасово	334	0,0755	17.416,95	657,49	15	
Кајтасово	335	0,2009	14.098,95	1.416,24	15	
Кајтасово	336	32,5344	3.497,84	56.899,98	15	3. зона
Кајтасово	337	1,3319	4.860,68	3.236,97	15	3. зона
Кајтасово	338	0,9660	1.012,53	489,05	15	2. зона
Кајтасово	339	10,7008	14.098,97	75.435,13	15	
Кајтасово	340	5,4084	3.376,14	9.129,76	15	
Кајтасово	341	0,0633	17.417,06	551,25	15	
Кајтасово	342	0,3068	3.859,00	591,97	15	

Кајтасово	343	0,1588	6.449,43	512,08	15	
Кајтасово	344	0,0091	17.416,48	79,24	15	
Кајтасово	345	0,0141	1.687,23	11,89	15	3. зона
Кајтасово	346	0,3221	16.704,16	2.690,20	15	
Кајтасово	347	0,1300	14.099,00	916,43	15	
Кајтасово	348	1,4093	3.376,14	2.378,99	15	
Кајтасово	349	0,0651	6.449,46	209,93	15	
Кајтасово	350	0,2005	6.449,43	646,55	15	
Кајтасово	351	2,6878	1.687,54	2.267,88	15	3. зона
Кајтасово	353	0,3474	14.098,96	2.448,99	15	
Кајтасово	354	0,4463	17.416,98	3.886,60	15	
Кајтасово	355	0,2409	14.098,96	1.698,22	15	
Кајтасово	356	0,4923	17.416,98	4.287,19	15	
Кајтасово	357	0,4517	17.416,98	3.933,62	15	
Кајтасово	358	0,3124	17.417,00	2.720,53	15	
Кајтасово	359	0,2306	17.417,00	2.008,18	15	
Кајтасово	360	0,2167	17.416,98	1.887,13	15	
Кајтасово	361	0,2295	17.416,99	1.998,60	15	
Кајтасово	362	0,2438	17.416,98	2.123,13	15	
Кајтасово	363	0,1665	17.417,00	1.449,96	15	
Кајтасово	364	0,1073	17.416,96	934,42	15	
Кајтасово	365	0,0646	17.417,03	562,57	15	
Кајтасово	366	1,2085	17.416,99	10.524,22	1	
Кајтасово	367	0,3871	1.687,55	326,62	15	3. зона
Кајтасово	368	4,2080	1.687,54	3.550,57	15	3. зона
Кајтасово	369	7,5915	1.012,52	3.843,28	15	2. зона
Кајтасово	370	1,6157	1.067,52	862,40	15	2. зона
Кајтасово	371	3,1739	1.687,54	2.678,03	15	3. зона
Кајтасово	375	0,3167	3.376,13	534,61	15	
Кајтасово	376	1,2514	1.041,98	651,96	15	3. зона
Кајтасово	377	0,5298	1.222,88	323,94	15	3. зона
Кајтасово	380	67,8913	3.858,98	130.995,58	15	
Кајтасово	381	45,7039	3.858,98	88.185,22	15	
Кајтасово	382	30,0860	3.376,14	50.787,27	15	
Калуђерово 1	383	6,5008	6.449,45	20.963,29	15	
Калуђерово 1	384	4,9028	10.849,90	26.597,45	15	
Калуђерово 1	385	0,3683	7.255,74	1.336,14	15	
Калуђерово 1	386	7,2606	6.449,45	23.413,44	15	
Калуђерово 1	387	3,1759	6.449,45	10.241,40	15	
Калуђерово 1	388	4,8033	10.015,66	24.054,10	15	
Калуђерово 1	389	5,4698	6.449,45	17.638,60	15	
Калуђерово 1	390	7,1248	6.449,45	22.975,52	15	

Калуђерово 1	391	2,7333	6.584,14	8.998,22	15	
Калуђерово 1	392	1,8544	5.911,44	5.481,08	15	
Калуђерово 1	393	14,4045	4.326,80	31.162,71	15	
Калуђерово 1	394	0,2363	4.340,88	512,87	15	
Калуђерово 1	395	3,8391	4.099,92	7.870,01	15	
Калуђерово 1	396	66,7379	7.433,64	248.052,59	15	
Калуђерово 1	397	5,0629	3.858,98	9.768,81	15	
Крушчица	398	0,2312	7.606,70	879,33	15	
Крушчица	399	0,3330	19.905,26	3.314,22	15	
Крушчица	400	0,3210	22.392,59	3.594,01	15	
Крушчица	401	0,6476	19.905,27	6.445,32	15	
Крушчица	402	0,1484	6.449,46	478,55	15	
Крушчица	403	0,2409	17.416,98	2.097,87	15	
Крушчица	404	0,0665	19.905,26	661,85	15	
Крушчица	405	0,1259	22.392,61	1.409,61	15	
Крушчица	406	0,0618	17.416,99	538,18	15	
Крушчица	408	0,1507	17.416,99	1.312,37	15	
Крушчица	409	1,1527	19.905,26	11.472,39	15	
Крушчица	410	0,1386	17.416,96	1.206,99	15	
Крушчица	412	0,3169	19.905,27	3.153,99	15	
Крушчица	413	2,6464	4.568,71	6.045,31	15	
Крушчица	414	0,2028	17.417,01	1.766,08	15	
Крушчица	415	0,1786	17.416,97	1.555,33	15	
Крушчица	416	4,3887	8.994,10	19.736,20	15	
Крушчица	417	3,9724	3.858,98	7.664,70	15	
Крушчица	418	6,8695	3.858,98	13.254,63	15	
Крушчица	419	13,6707	3.858,98	26.377,48	15	
Крушчица	420	0,2910	17.416,98	2.534,17	15	
Крушчица	427	0,3528	27.645,72	4.876,70	15	
Крушчица	428	0,3647	17.417,00	3.175,99	15	
Крушчица	429	0,6873	27.645,73	9.500,45	15	
Крушчица	430	0,3866	23.142,55	4.473,45	15	
Крушчица	431	0,1744	19.905,28	1.735,74	15	
Крушчица	432	6,6405	3.858,98	12.812,78	15	
Крушчица	435	0,7553	17.416,99	6.577,52	15	
Крушчица	438	0,3413	15.399,74	2.627,96	15	
Крушчица	439	1,9750	3.858,98	3.810,74	15	
Крушчица	440	0,8112	27.645,73	11.213,11	15	
Крушчица	441	0,5708	17.416,99	4.970,81	1	
Крушчица	442	0,3625	19.905,27	3.607,83	1	
Врачев Гај 1	443	0,1122	3.859,00	216,49	15	

Врачев Гај 1	444	3,2722	1.157,37	1.893,57	15	2. зона
Врачев Гај 1	445	0,0025	22.392,00	27,99	15	
Врачев Гај 1	446	0,5021	4.340,89	1.089,78	15	
Врачев Гај 1	447	0,0590	25.157,46	742,14	15	
Врачев Гај 1	448	0,0610	5.359,02	163,45	15	
Врачев Гај 1	450	0,6852	2.732,97	936,31	15	
Врачев Гај 1	451	0,0010	27.650,00	13,82	15	
Врачев Гај 1	452	0,0010	27.650,00	13,82	15	
Врачев Гај 1	453	0,0010	27.650,00	13,82	15	
Врачев Гај 1	454	0,0020	25.155,00	25,15	15	
Врачев Гај 1	455	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	456	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	457	0,0048	25.158,33	60,38	15	
Врачев Гај 1	458	0,0543	25.157,46	683,02	15	
Врачев Гај 1	459	0,0129	4.877,52	31,46	15	
Врачев Гај 1	460	0,2863	6.312,57	903,64	15	
Врачев Гај 1	461	0,0411	6.449,39	132,53	15	
Врачев Гај 1	462	0,0044	19.904,55	43,79	15	
Врачев Гај 1	463	0,0312	2.827,24	44,10	15	
Врачев Гај 1	464	3,0424	7.498,25	11.406,34	15	3. зона
Врачев Гај 1	465	1,5789	1.800,20	1.421,17	15	3. зона
Врачев Гај 1	466	2,2009	6.388,49	7.030,21	15	3. зона
Врачев Гај 1	467	1,2002	6.788,54	4.073,80	15	3. зона
Врачев Гај 1	468	0,0741	3.858,97	142,97	15	
Врачев Гај 1	469	0,5215	22.392,60	5.838,87	15	
Врачев Гај 1	470	0,1169	27.645,77	1.615,89	15	
Врачев Гај 1	471	20,1381	7.847,46	79.016,44	15	

Врачев Гај 1	472	6,7276	1.157,37	3.893,15	15	2. зона
Врачев Гај 1	473	0,4811	3.376,14	812,13	15	
Врачев Гај 1	474	0,2453	3.376,15	414,08	15	
Врачев Гај 1	475	1,5150	3.990,71	3.022,96	15	
Врачев Гај 1	476	0,5755	22.530,91	6.483,27	15	
Врачев Гај 1	477	1,1515	26.401,70	15.200,78	15	
Врачев Гај 1	478	0,1439	6.449,48	464,04	15	
Врачев Гај 1	479	0,2669	27.645,75	3.689,32	15	
Врачев Гај 1	480	0,5312	26.402,52	7.012,51	15	
Врачев Гај 1	481	0,3133	19.905,59	3.118,21	15	
Врачев Гај 1	482	0,2057	27.645,75	2.843,36	15	
Врачев Гај 1	483	0,5460	26.401,59	7.207,63	15	
Врачев Гај 1	484	0,2029	14.098,97	1.430,34	15	
Врачев Гај 1	485	0,2176	17.417,00	1.894,97	15	
Врачев Гај 1	486	0,0737	4.340,84	159,96	15	
Врачев Гај 1	487	0,6125	23.418,45	7.171,90	15	
Врачев Гај 1	488	0,0023	25.156,52	28,93	15	
Врачев Гај 1	489	0,0024	17.416,67	20,90	15	
Врачев Гај 1	490	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	491	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	492	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	493	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Врачев Гај 1	494	0,0012	2.733,33	1,64	15	
Врачев Гај 1	495	0,0012	23.316,67	13,99	15	
Врачев Гај 1	496	0,0012	10.925,00	6,55	15	
Врачев Гај 1	497	0,0012	4.341,67	2,60	15	
Врачев Гај 1	498	0,0012	5.041,67	3,02	15	

Врачев Гај 1	499	0,0012	6.450,00	3,87	15	
Врачев Гај 1	500	0,8519	4.340,89	1.849,00	15	
Врачев Гај 1	501	0,0011	23.645,45	13,00	15	
Врачев Гај 1	502	0,0011	25.154,55	13,83	15	
Врачев Гај 1	503	0,0011	23.400,00	12,87	15	
Врачев Гај 1	504	0,0011	23.400,00	12,87	15	
Врачев Гај 1	505	1,3005	7.048,98	4.583,60	15	3. зона
Врачев Гај 1	506	9,0295	1.869,84	8.441,87	15	3. зона
Врачев Гај 1	507	1,4179	1.719,00	1.218,68	15	3. зона
Врачев Гај 1	508	0,1439	6.449,48	464,04	15	
Врачев Гај 1	509	0,0600	4.340,83	130,22	15	
Врачев Гај 1	510	0,0600	4.340,83	130,22	15	
Врачев Гај 1	511	0,0720	5.359,03	192,92	15	
Врачев Гај 1	512	0,0720	5.359,03	192,92	15	
Врачев Гај 1	513	0,0720	5.359,03	192,92	15	
Врачев Гај 1	514	0,0720	5.359,03	192,92	15	
Врачев Гај 1	515	0,0720	5.359,03	192,92	15	
Врачев Гај 1	516	0,8714	5.274,26	2.297,99	15	
Врачев Гај 1	517	0,2866	7.048,99	1.010,12	15	3. зона
Врачев Гај 1	518	3,2241	1.458,28	2.350,82	15	3. зона
Врачев Гај 1	519	0,0674	4.217,06	142,11	15	3. зона
Врачев Гај 1	520	0,8344	1.687,54	704,04	15	3. зона
Врачев Гај 1	521	1,0389	5.359,07	2.783,77	15	
Врачев Гај 1	522	2,3966	1.728,22	2.070,92	15	3. зона
Врачев Гај 1	523	0,1423	5.359,10	381,30	15	
Врачев Гај 1	524	0,0300	5.359,00	80,38	15	
Врачев Гај 1	525	0,1069	4.877,17	260,68	15	

Врачев Гај 1	526	0,6183	8.707,80	2.692,01	15	3. зона
Врачев Гај 1	527	0,0010	27.650,00	13,82	15	
Врачев Гај 1	530	0,1291	22.392,56	1.445,44	15	
Врачев Гај 1	532	0,2184	1.928,94	210,64	15	3. зона
Врачев Гај 1	536	11,9616	3.028,16	18.110,83	15	
Врачев Гај 1	538	32,3816	1.157,37	18.738,72	15	2. зона
Врачев Гај 1	539	10,9605	1.090,98	5.978,85	15	2. зона
Банатска Суботица	540	0,0050	5.360,00	13,40	15	
Банатска Суботица	541	0,0621	22.392,59	695,29	15	
Банатска Суботица	542	0,8005	17.416,99	6.971,15	15	
Банатска Суботица	543	0,2484	19.905,27	2.472,23	15	
Банатска Суботица	544	0,2059	19.905,25	2.049,24	15	
Банатска Суботица	545	0,2389	7.255,76	866,70	15	
Банатска Суботица	546	0,3717	2.764,84	513,84	15	
Банатска Суботица	547	6,7780	4.877,17	16.528,73	15	
Банатска Суботица	548	0,1931	19.905,28	1.921,85	15	
Банатска Суботица	549	2,0899	5.359,07	5.599,96	15	
Банатска Суботица	550	0,2217	2.764,86	306,48	15	
Банатска Суботица	551	0,3879	19.905,26	3.860,62	15	
Банатска Суботица	552	0,7517	19.905,25	7.481,39	15	
Банатска Суботица	553	0,3826	19.905,25	3.807,87	15	
Банатска Суботица	554	1,3373	5.643,15	3.773,29	15	
Банатска Суботица	555	1,0543	5.643,15	2.974,78	15	
Банатска Суботица	556	0,4081	5.643,15	1.151,48	15	
Банатска Суботица	557	0,3672	5.643,14	1.036,08	15	
Банатска Суботица	558	0,2235	19.905,28	2.224,41	15	
Банатска Суботица	559	0,8419	11.316,38	4.763,63	15	

Банатска Суботица	560	0,4775	19.905,26	4.752,38	15	
Банатска Суботица	561	1,5800	19.905,26	15.725,15	15	
Банатска Суботица	562	0,5949	17.416,99	5.180,68	15	
Банатска Суботица	563	1,2522	19.905,26	12.462,68	15	
Банатска Суботица	564	1,3309	22.392,60	14.901,15	15	
Банатска Суботица	565	1,4691	4.877,17	3.582,52	15	
Банатска Суботица	566	11,2384	4.877,17	27.405,79	15	
Банатска Суботица	567	9,3983	17.416,99	81.845,05	15	
Банатска Суботица	568	12,6695	5.359,07	33.948,37	15	
Банатска Суботица	569	2,7902	5.359,07	7.476,44	15	
Добричево	570	0,7382	3.376,14	1.246,13	15	
Добричево	571	2,1058	6.174,36	6.500,98	15	
Добричево	572	0,2662	4.877,16	649,15	15	
Добричево	573	2,0808	18.327,10	19.067,51	15	
Добричево	574	4,3932	24.877,59	54.646,11	15	
Добричево	575	1,1097	25.157,46	13.958,61	15	
Добричево	576	1,9879	4.877,17	4.847,66	15	
Добричево	577	0,0439	25.157,40	552,20	15	
Добричево	578	0,0429	21.424,24	459,55	15	
Добричево	579	0,0151	23.912,58	180,54	15	
Добричево	580	0,0165	22.392,73	184,74	15	
Добричево	581	0,0030	22.393,33	33,59	15	
Добричево	582	0,5036	25.157,47	6.334,65	15	
Добричево	583	0,0010	25.160,00	12,58	15	
Добричево	584	0,0180	25.157,22	226,41	15	
Добричево	585	0,0123	25.157,72	154,72	15	
Добричево	586	0,0026	25.157,69	32,70	15	
Добричево	587	0,0032	25.156,25	40,25	15	
Добричево	588	0,0129	25.157,36	162,26	15	
Добричево	589	0,0179	25.157,54	225,16	15	
Добричево	590	0,0277	25.157,40	348,43	15	
Добричево	591	0,0006	25.150,00	7,54	15	
Кусић 1	595	1,1294	2.251,07	1.271,18	15	
Кусић 1	596	3,9261	2.251,07	4.418,96	15	
Кусић 1	597	0,4974	11.611,64	2.887,81	15	
Кусић 1	598	0,3438	14.098,98	2.423,61	15	
Кусић 1	599	7,6401	920,26	3.515,42	15	2. зона
Кусић 1	600	0,0897	14.099,00	632,34	15	
Кусић 1	601	1,3799	3.376,14	2.329,37	15	
Кусић 1	602	0,3622	12.855,19	2.328,07	15	

Кусић 1	603	0,2174	6.449,45	701,05	15	
Кусић 1	604	0,2059	14.998,15	1.544,06	15	
Кусић 1	605	0,2442	5.643,16	689,03	15	
Кусић 1	606	0,4402	17.416,99	3.833,48	15	
Кусић 1	607	0,6222	25.157,46	7.826,48	15	
Кусић 1	608	0,1564	19.905,24	1.556,59	15	
Кусић 1	609	0,0716	14.099,02	504,74	15	
Кусић 1	610	0,2744	22.392,60	3.072,26	15	
Кусић 1	611	0,3205	25.157,47	4.031,48	15	
Кусић 1	612	0,1600	21.773,75	1.741,90	15	
Кусић 1	613	11,8670	6.684,56	39.662,85	15	
Кусић 1	614	2,9129	5.153,25	7.505,44	15	
Кусић 1	615	0,5295	17.417,00	4.611,15	15	
Кусић 1	616	0,2633	19.905,24	2.620,52	15	
Кусић 1	617	0,0277	19.905,42	275,69	15	
Кусић 1	618	0,2302	19.905,26	2.291,09	15	
Кусић 1	619	0,5379	19.905,26	5.353,52	15	
Кусић 1	620	0,4075	4.877,18	993,72	15	
Кусић 1	621	0,2628	4.877,17	640,86	15	
Кусић 1	622	0,4726	14.098,96	3.331,58	15	
Кусић 1	623	0,0022	2.250,00	2,47	15	
Кусић 1	624	2,0058	4.340,88	4.353,47	15	
Кусић 1	626	0,0714	22.392,58	799,41	15	
Кусић 1	627	0,1609	25.157,49	2.023,92	15	
Кусић 1	628	0,2871	4.877,19	700,12	15	
Кусић 1	629	0,6393	25.157,45	8.041,58	15	
Кусић 1	631	0,5755	25.157,46	7.239,06	15	
Кусић 1	636	0,1126	19.905,24	1.120,66	15	
Кусић 1	637	0,0436	2.733,03	59,58	15	
Кусић 1	638	0,5755	16.587,33	4.773,00	15	
Кусић 1	639	0,1422	17.417,02	1.238,35	15	
Кусић 1	640	0,8355	15.183,40	6.342,86	15	
Кусић 1	641	0,2610	17.416,97	2.272,91	15	
Кусић 1	642	0,1176	6.449,49	379,23	15	
Кусић 1	643	0,0466	19.905,36	463,79	15	
Кусић 1	644	0,0514	17.416,93	447,61	15	
Кусић 1	645	0,2097	22.392,61	2.347,86	15	
Кусић 1	646	0,3218	17.417,00	2.802,39	15	
Кусић 1	647	0,3204	25.157,46	4.030,22	15	
Кусић 1	648	0,4197	25.157,47	5.279,29	15	
Кусић 1	649	0,1638	25.157,45	2.060,39	15	
Кусић 1	650	0,4540	25.157,47	5.710,74	15	
Кусић 1	651	0,3471	25.157,45	4.366,07	15	
Кусић 1	652	0,3439	25.157,46	4.325,82	15	
Кусић 1	653	0,0508	14.099,02	358,11	15	
Кусић 1	654	0,5866	17.417,00	5.108,40	15	
Кусић 1	655	0,1007	19.905,26	1.002,23	15	
Кусић 1	656	0,1080	17.416,94	940,51	15	

Кусић 1	657	0,0770	25.157,40	968,56	15	
Кусић 1	658	0,0482	22.392,53	539,66	15	
Кусић 1	659	0,0989	5.643,17	279,05	15	
Кусић 1	660	0,0673	19.905,20	669,81	15	
Кусић 1	661	0,4694	25.157,46	5.904,45	15	
Кусић 1	662	0,6995	5.643,15	1.973,69	15	
Кусић 2	663	11,4360	13.391,18	76.570,77	15	
Кусић 2	664	0,5119	17.837,94	4.565,62	15	
Кусић 3	665	9,6927	2.732,97	13.244,93	15	
Кусић 3	666	7,6873	7.889,42	30.324,17	15	
Кусић 3	667	2,2835	7.956,40	9.084,22	15	
Кусић 3	668	0,2031	3.053,47	310,08	15	
Кусић 3	669	0,3636	17.417,00	3.166,41	15	
Кусић 3	670	2,0548	10.074,98	10.351,03	15	
Кусић 3	671	0,2832	2.732,98	386,99	15	
Кусић 3	672	1,4304	3.314,72	2.370,68	15	
Кусић 3	673	0,6383	3.376,14	1.077,49	15	
Кусић 3	674	0,5305	3.376,14	895,52	15	
Кусић 3	675	0,2061	3.376,13	347,91	15	
Кусић 3	676	0,3266	3.376,15	551,32	15	
Кусић 3	677	0,6636	3.376,15	1.120,20	15	
Кусић 3	678	0,6466	17.417,00	5.630,91	15	
Кусић 3	679	1,0768	17.416,99	9.377,30	15	
Кусић 3	680	1,2711	17.416,99	11.069,37	15	
Кусић 3	681	0,3803	17.416,99	3.311,84	15	
Кусић 3	682	0,1795	3.376,16	303,01	15	
Кусић 3	683	0,4252	3.376,13	717,76	15	
Кусић 3	684	0,2737	2.732,96	374,00	15	
Кусић 3	685	0,1194	3.376,13	201,55	15	
Врачев Гај 2	686	2,1122	2.732,97	2.886,29	15	
Врачев Гај 2	687	2,3142	10.992,52	12.719,44	15	
Врачев Гај 2	688	0,0959	22.392,60	1.073,72	15	
Врачев Гај 2	689	0,3655	22.392,61	4.092,25	15	
Укупно		1.738,3619				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине БЕЛА ЦРКВА, у канцеларији бр 42 сваког радног дана од 10,00 до 14,00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Банатска Паланка 1	17.11.2023	9,00
Банатска Паланка 2	17.11.2023	9,00
Банатска Суботица	17.11.2023	9,00
Бела Црква	17.11.2023	9,00
Чешко Село	17.11.2023	9,00
Црвена Црква	17.11.2023	9,00
Добричево	17.11.2023	9,00
Дупљаја	17.11.2023	9,00
Гребенац	17.11.2023	9,00
Јасеново	17.11.2023	9,00
Кајтасово	17.11.2023	9,00
Калуђерово 1	17.11.2023	9,00
Крушчица	17.11.2023	9,00
Кусић 1	17.11.2023	9,00
Кусић 2	17.11.2023	9,00
Кусић 3	17.11.2023	9,00
Врачев Гај 1	17.11.2023	9,00
Врачев Гај 2	17.11.2023	9,00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине БЕЛА ЦРКВА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:
 - бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;
 - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној вinternet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна

уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе БЕЛА ЦРКВА број: 840-733804-34, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означени ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означени *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;

3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 22.11.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Банатска Паланка 1	30.11.2023	15:00
Банатска Паланка 2	30.11.2023	15:00
Банатска Суботица	30.11.2023	15:00
Бела Црква	30.11.2023	15:00
Чешко Село	30.11.2023	15:00
Црвена Црква	30.11.2023	15:00
Добричево	30.11.2023	15:00
Дупљаја	30.11.2023	15:00
Гребенац	30.11.2023	15:00
Јасеново	30.11.2023	15:00
Кајтасово	30.11.2023	15:00
Калуђерово 1	30.11.2023	15:00
Крушчица	30.11.2023	15:00
Кусић 1	30.11.2023	15:00
Кусић 2	30.11.2023	15:00
Кусић 3	30.11.2023	15:00
Врачев Гај 1	30.11.2023	15:00
Врачев Гај 2	30.11.2023	15:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије

на дан уплате.

VI

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине БЕЛА ЦРКВА , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине БЕЛА ЦРКВА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Председница општине

Број: 320-119/2023-05
Дана: 10.11.2023. године

Председница општине

Виолета Симић председник општине