

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18 и др.закони), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017 и 111/2017) и члана 7.став 1. Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.лист општине Бачка Паланка“ број: 15/09; 13/10; 35/12), Председник општине Бачка Паланка је дана 22.01.2019.године, донео

## ОДЛУКУ

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БАЧКА ПАЛАНКА и расписује

### О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ БАЧКА ПАЛАНКА

#### I

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бачка Паланка у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Перид закупа	Степен заштите
БАЧКА ПАЛАНКА	5	5,3627	23.864	25.595	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	7	0,7157	4.343	445	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	14	5,3902	21.716	23.411	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	25	5,3413	23.864	25.493	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	26	3,1792	23.864	15.173	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	27	0,4400	23.864	2.100	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	29	8,4723	12.641	21.419	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	36	0,4466	16.244	1.451	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	37	1,0486	21.716	4.554	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	44	0,0625	20.076	251	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	45	16,8855	15.342	51.810	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	47	0,0857	21.716	372	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	59	0,1988	20.492	815	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	60	61,5943	19.926	245.472	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	61	1,9607	23.864	9.358	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	62	0,7280	21.716	3.162	1	
БАЧКА ПАЛАНКА	63	0,2275	20.076	913	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	64	0,5115	3.436	352	1	

БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	65	0,4022	3.436	276	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	68	0,7546	15.615	2.357	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	69	4,0879	19.550	15.984	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	75	0,8153	5.005	816	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	77	0,1801	20.076	723	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	79	0,2997	16.290	976	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	82	1,4867	21.716	6.457	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	83	2,9469	14.322	8.441	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	84	108,8282	19.434	423.003	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	85	0,8090	16.296	2.637	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	86	1,2469	20.076	5.007	1	
БАЧКА ПАЛАНКА-ГРАД	87	1,4863	20.076	5.968	1	
ДЕСПОТОВО	88	0,5658	23.864	2.700	1	
ДЕСПОТОВО	89	2,5552	12.641	6.460	1	
ДЕСПОТОВО	92	1,3671	20.409	5.580	1	
ДЕСПОТОВО	94	0,5297	21.240	2.250	1	
ДЕСПОТОВО	95	0,7654	20.621	3.157	1	
ДЕСПОТОВО	96	0,5712	20.076	2.294	1	
ДЕСПОТОВО	98	0,3016	1.193	72	1	
ДЕСПОТОВО	99	1,5234	17.470	5.323	1	
ДЕСПОТОВО	100	1,6915	15.615	5.283	1	
ДЕСПОТОВО	102	0,6247	17.512	2.188	1	
ДЕСПОТОВО	103	3,0656	17.524	10.744	1	
ДЕСПОТОВО	104	0,1136	21.058	478	1	
ДЕСПОТОВО	105	2,4924	5.093	2.539	1	
ДЕСПОТОВО	106	0,2878	15.615	899	1	
ДЕСПОТОВО	107	0,1904	20.076	765	1	
ДЕСПОТОВО	108	1,0427	1.193	249	1	
ДЕСПОТОВО	109	0,1415	20.076	568	1	
ДЕСПОТОВО	110	1,8017	7.025	2.531	1	
ДЕСПОТОВО	112	0,2027	20.786	843	1	
ДЕСПОТОВО	113	2,2226	20.270	9.010	1	
ДЕСПОТОВО	114	0,5419	23.264	2.521	1	
ДЕСПОТОВО	115	11,3743	10.122	23.027	1	
ДЕСПОТОВО	117	0,5248	17.846	1.873	1	
ДЕСПОТОВО	120	0,2542	21.716	1.104	1	
ДЕСПОТОВО	122	6,7367	17.846	24.044	1	
ДЕСПОТОВО	124	0,1991	21.716	865	1	
ДЕСПОТОВО	128	1,6574	3.866	1.281	1	
ДЕСПОТОВО	129	13,4583	4.910	13.215	1	
ДЕСПОТОВО	130	0,3626	20.992	1.522	1	
ДЕСПОТОВО	131	0,1833	23.864	875	1	
ДЕСПОТОВО	132	0,7022	20.076	2.820	1	
ДЕСПОТОВО	133	0,8211	21.321	3.501	1	

ДЕСПОТОВО	134	0,6878	19.655	2.704	1	
ДЕСПОТОВО	136	0,6919	20.076	2.778	1	
ДЕСПОТОВО	139	27,7806	17.421	96.794	1	
ДЕСПОТОВО	142	0,3642	3.436	250	1	
ДЕСПОТОВО	143	2,9052	15.615	9.073	1	
ДЕСПОТОВО	145	0,3580	21.189	1.517	1	
ДЕСПОТОВО	146	0,3832	19.242	1.475	1	
ДЕСПОТОВО	147	7,4826	17.846	26.706	1	
ГАЈДОБРА	155	0,0204	20.076	82	1	
ГАЈДОБРА	170	1,4688	17.846	5.242	1	
ГАЈДОБРА	175	0,3177	20.076	1.276	1	
ГАЈДОБРА	181	2,5373	3.866	1.962	1	
ГАЈДОБРА	184	5,4670	3.866	4.227	1	
ГАЈДОБРА	185	0,6022	3.866	466	1	
ГАЈДОБРА	188	7,9558	15.615	24.846	1	
ГАЈДОБРА	189	11,0993	6.585	14.617	1	
ГАЈДОБРА	191	0,2738	23.864	1.307	1	
ГАЈДОБРА	192	0,2132	21.716	926	1	
ГАЈДОБРА	196	36,7960	23.046	169.603	1	
МЛАДЕНОВО	199	2,8970	20.076	11.632	1	
МЛАДЕНОВО	200	5,8210	17.846	20.776	1	
МЛАДЕНОВО	202	5,4580	17.823	19.456	1	
НЕШТИН	203	54,8862	18.988	208.439	1	
НЕШТИН	204	16,6064	20.124	66.837	1	
НЕШТИН	206	5,5931	20.076	22.457	1	
НЕШТИН	208	0,5132	20.076	2.061	1	
НЕШТИН	209	0,2219	2.434	108	1	
НЕШТИН	211	12,0714	18.632	44.982	1	
НЕШТИН	215	1,1360	3.866	878	1	
НЕШТИН	216	5,2873	6.789	7.179	1	
НЕШТИН	217	1,3385	17.846	4.777	1	
НЕШТИН	218	5,5689	11.127	12.393	1	
НЕШТИН	220	14,7173	12.033	35.420	1	
НЕШТИН	221	0,9197	11.247	2.069	1	
НЕШТИН	223	1,9739	7.748	3.059	1	
НЕШТИН	225	1,1034	15.621	3.124	1	
НЕШТИН	226	2,0850	15.925	6.641	1	
НЕШТИН	227	2,9500	13.048	7.698	1	
НЕШТИН	228	0,5668	17.846	2.023	1	
НОВА ГАЈДОБРА	229	0,4716	21.336	2.012	1	
НОВА ГАЈДОБРА	232	3,4056	22.335	15.213	1	
НОВА ГАЈДОБРА	239	1,7023	21.716	7.393	1	
НОВА ГАЈДОБРА	241	0,3471	23.864	1.657	1	
НОВА ГАЈДОБРА	243	1,1362	20.927	4.756	1	

НОВА ГАЈДОБРА	249	0,7887	21.716	3.425	1	
НОВА ГАЈДОБРА	250	0,4045	21.716	1.757	1	
НОВА ГАЈДОБРА	251	0,7712	21.716	3.349	1	
НОВА ГАЈДОБРА	254	0,7061	20.076	2.835	1	
НОВА ГАЈДОБРА	259	0,4852	21.716	2.107	1	
НОВА ГАЈДОБРА	260	17,4206	21.767	75.839	1	
НОВА ГАЈДОБРА	261	0,3533	22.404	1.583	1	
НОВА ПАЛАНКА	267	0,4476	20.076	1.797	1	
НОВА ПАЛАНКА	269	2,0621	3.436	1.417	1	
НОВА ПАЛАНКА	270	2,2849	5.101	2.331	1	
НОВА ПАЛАНКА	271	1,1268	15.615	3.519	1	
НОВА ПАЛАНКА	273	10,2240	6.626	13.550	1	
НОВА ПАЛАНКА	277	10,1677	3.436	6.988	1	
НОВА ПАЛАНКА	279	11,6521	17.438	40.637	1	
НОВА ПАЛАНКА	282	8,9110	3.436	6.124	1	
НОВА ПАЛАНКА	283	18,4902	12.641	46.746	1	
НОВА ПАЛАНКА	284	8,2775	3.436	5.689	1	
НОВА ПАЛАНКА	285	15,4049	20.076	61.855	1	
НОВА ПАЛАНКА	287	1,7838	12.641	4.510	1	
ОБРОВАЦ	292	0,8387	8.419	1.412	1	
ОБРОВАЦ	293	0,3714	21.221	1.576	1	
ОБРОВАЦ	294	0,1217	23.509	572	1	
ОБРОВАЦ	295	0,6661	21.706	2.892	1	
ОБРОВАЦ	296	2,2329	6.606	2.950	1	
ОБРОВАЦ	297	4,2445	6.264	5.318	1	
ПАРАГЕ	298	2,0300	22.864	9.283	1	
ПАРАГЕ	305	0,2453	20.076	985	1	
ПАРАГЕ	310	4,4248	4.343	3.844	1	
ПАРАГЕ	311	0,7473	4.343	649	1	
ПАРАГЕ	312	1,0446	20.118	4.203	1	
ПИВНИЦЕ	314	0,9874	21.716	4.288	1	
ПИВНИЦЕ	316	7,6788	23.864	36.649	1	
ПИВНИЦЕ	317	1,6374	23.138	7.577	1	
ПИВНИЦЕ	318	4,4879	21.003	18.852	1	
ПИВНИЦЕ	319	5,9171	20.076	23.759	1	
ПИВНИЦЕ	323	0,6002	23.864	2.865	1	
ПИВНИЦЕ	325	8,9957	21.716	39.070	1	
ПИВНИЦЕ	327	0,7111	20.076	2.855	1	
ПИВНИЦЕ	328	0,5252	21.042	2.210	1	
ПИВНИЦЕ	329	0,7096	23.864	3.387	1	
ПИВНИЦЕ	330	4,8831	22.299	21.778	1	
СИЛБАШ	332	0,5464	23.864	2.608	1	
СИЛБАШ	333	2,1648	23.864	10.332	1	
СИЛБАШ	335	3,3549	21.716	14.571	1	

СИЛБАШ	338	5,6315	20.963	23.610	1	
СИЛБАШ	339	1,4332	21.041	6.031	1	
СИЛБАШ	342	20,1461	0	0	5	*
СИЛБАШ	343	0,2400	21.716	1.042	1	
СИЛБАШ	346	0,0560	15.615	175	1	
СИЛБАШ	347	0,5914	23.363	2.763	1	
СИЛБАШ	349	0,5459	23.376	2.552	1	
СИЛБАШ	353	1,6996	10.389	3.531	1	
СИЛБАШ	356	3,0826	23.864	14.712	1	
СИЛБАШ	358	0,4587	10.702	982	1	
СИЛБАШ	360	4,2237	16.670	14.082	1	
СИЛБАШ	363	0,2500	21.416	1.071	1	
СИЛБАШ	364	2,0529	21.716	8.916	1	
СИЛБАШ	365	2,5563	19.121	9.776	1	
СИЛБАШ	367	0,7200	20.076	2.891	1	
ТОВАРИШЕВО	370	1,9995	5.907	2.362	1	
ТОВАРИШЕВО	371	18,1903	4.632	16.853	1	
ТОВАРИШЕВО	372	0,3229	20.076	1.297	1	
ТОВАРИШЕВО	373	1,2955	3.866	1.002	1	
ТОВАРИШЕВО	375	0,2857	17.643	1.008	1	
ТОВАРИШЕВО	378	5,1558	20.345	20.979	1	
ТОВАРИШЕВО	379	0,0906	20.076	364	1	
ТОВАРИШЕВО	380	0,9231	22.893	4.227	1	
ТОВАРИШЕВО	381	23,1324	20.076	92.883	1	
ТОВАРИШЕВО	382	24,1152	22.406	108.066	1	
ВИЗИЋ	383	17,1478	14.631	50.178	1	
ВИЗИЋ	384	16,5437	3.007	9.949	1	
ВИЗИЋ	385	13,5997	3.007	8.178	1	
ВИЗИЋ	386	13,0322	11.898	31.012	1	
ВИЗИЋ	387	25,4986	6.856	34.966	1	
ЧЕЛАРЕВО	389	6,3174	21.371	27.002	1	
ЧЕЛАРЕВО	401	49,9162	1.789	17.858	1	
ЧЕЛАРЕВО	402	3,1012	12.400	7.691	1	
ЧЕЛАРЕВО	404	3,1435	21.716	13.653	1	
ЧЕЛАРЕВО	405	0,3997	21.716	1.736	1	
ЧЕЛАРЕВО	406	9,4523	21.716	41.053	1	
	<b>УКУПНО:</b>	<b>1.000,3305</b>				

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Бачка Паланка у канцеларији бр. 31 сваког радног дана од 08,00 до 15,00 часова.

Контакт особа Тимослава Влаовић, тел. 021/210-1135.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

- КО Бачка Паланка, КО Бачка Паланка-град, КО Нова Паланка, КО Товаришево, КО Обровац, КО Младеново, КО Челарево, КО Гајдобра, КО Нова Гајдобра, КО Силбаш, КО Параге, КО Деспотово КО Пивнице, за КО Визић и КО Нештин, дана 01.02.2019.године, од 10,00 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу - **за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5 . овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Бачка Паланка број: **840-722804-54**, позив на број: **65-205**, модел **97**.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Бачка Паланка. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Бачка Паланка, улица и број: Краља Петра I, бр.16., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14,00 сати, дана 05.02.2019.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу

Општинске управе општине Бачка Паланка и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

## V

### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Бачка Паланка, улица и број: Краља Петра I, бр 16., и то:

1. За све Катастарске Општине, дана 08.02.2019.године са почетком у 10,00 часова.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити **Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе општине Бачка Паланка.**

**Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :**

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у недељном листу „Недељне новине“, службеном листу Општине Бачка Паланка, на огласној табли Општинске управе општине Бачка Паланка и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине Бачка Паланка, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БАЛКА ПАЛАНКА  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: \_\_\_\_\_

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Дана: \_\_\_\_\_ .године

\_\_\_\_\_  
**Бранислав Шушница**

