

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине АРАНЂЕЛОВАЦ» број 27/11), Председник општине АРАНЂЕЛОВАЦ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ АРАНЂЕЛОВАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини АРАНЂЕЛОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Аранђеловац	1	1,7786	10.621,18	3.778,16	10	
Аранђеловац	2	0,1360	10.621,18	288,89	10	
Аранђеловац	3	0,2212	10.621,20	469,88	10	
Аранђеловац	4	0,2903	9.838,96	571,25	10	
Аранђеловац	5	0,2261	10.621,19	480,29	10	
Аранђеловац	6	0,0235	9.440,85	44,37	10	
Аранђеловац	7	0,0226	9.441,15	42,67	10	
Аранђеловац	8	0,0585	9.440,85	110,45	10	
Аранђеловац	9	0,0410	9.440,98	77,41	10	
Аранђеловац	10	0,0277	2.478,34	13,73	10	
Аранђеловац	11	0,0225	2.386,67	10,74	10	

Аранђелова ц	12	0,0415	2.386,75	19,81	10	
Аранђелова ц	13	0,0083	2.386,75	3,96	10	
Аранђелова ц	14	0,0441	2.386,85	21,05	10	
Аранђелова ц	15	0,0809	2.386,90	38,62	10	
Аранђелова ц	16	0,0009	2.388,89	0,43	10	
Аранђелова ц	17	0,2105	2.386,84	100,48	10	
Аранђелова ц	18	0,0635	2.386,77	30,31	10	
Аранђелова ц	19	0,0469	2.386,78	22,38	10	
Аранђелова ц	20	0,0550	2.386,91	26,25	10	
Аранђелова ц	21	0,0778	2.386,89	37,14	10	
Аранђелова ц	22	0,0202	2.386,63	9,64	10	
Аранђелова ц	23	0,0357	2.386,83	17,04	10	
Аранђелова ц	24	0,0053	2.386,79	2,53	10	
Аранђелова ц	25	0,3481	2.832,38	197,19	10	
Аранђелова ц	26	0,0125	10.620,80	26,55	10	
Аранђелова ц	27	0,3508	10.621,18	745,18	10	
Аранђелова ц	28	0,0120	10.620,83	25,49	10	
Аранђелова ц	29	0,7404	9.429,25	1.396,28	10	
Аранђелова ц	30	0,1187	2.832,35	67,24	10	
Аранђелова ц	31	0,0225	2.832,44	12,74	10	
Аранђелова ц	32	0,0530	2.386,79	25,30	10	
Аранђелова ц	33	0,0494	2.386,84	23,58	10	
Аранђелова ц	34	0,0377	2.386,74	17,99	10	
Аранђелова ц	35	0,0379	2.386,81	18,09	10	
Аранђелова ц	36	0,0266	2.386,84	12,69	10	
Аранђелова ц	37	0,0013	2.384,62	0,62	10	
Аранђелова ц	38	0,0237	2.832,49	13,42	10	

Аранђелова ц	39	0,0072	2.387,50	3,43	10	
Аранђелова ц	40	0,0240	2.478,33	11,89	10	
Аранђелова ц	41	0,5285	2.832,37	299,38	10	
Аранђелова ц	42	0,0955	2.386,81	45,58	10	
Аранђелова ц	43	0,3969	2.832,38	224,83	10	
Аранђелова ц	44	0,2688	2.386,83	128,31	10	
Бања	45	0,2013	10.621,16	427,60	10	
Бања	46	0,4702	10.621,18	998,81	10	
Бања	47	0,0491	9.440,94	92,71	10	
Бања	48	1,3912	10.621,18	2.955,23	10	
Бања	49	1,6777	10.621,18	3.563,83	10	
Бања	50	0,1068	9.440,92	201,65	10	
Бања	51	0,1197	1.652,13	39,55	10	
Бања	52	0,0360	10.621,11	76,47	10	
Бања	53	0,5521	9.440,93	1.042,46	10	
Бања	54	0,5870	10.621,18	1.246,92	10	
Бања	55	0,2801	10.621,17	594,99	10	
Бања	56	0,8642	10.621,18	1.835,76	10	
Бања	57	0,3301	11.932,35	787,77	10	
Бања	58	0,1160	1.652,16	38,33	10	
Бања	59	0,1160	10.621,21	246,41	10	
Бања	60	1,0010	2.832,37	567,04	10	
Брезовац	61	0,1757	9.440,92	331,75	10	
Брезовац	62	0,3131	8.260,72	517,28	10	
Брезовац	63	0,0404	6.687,62	54,03	10	
Буковик	64	0,0845	8.260,71	139,60	10	
Буковик	65	0,5515	8.260,71	911,15	10	
Буковик	66	0,2953	8.260,68	487,87	10	
Буковик	67	0,5447	8.260,69	899,92	10	
Буковик	68	0,4495	2.124,05	190,95	10	
Буковик	69	0,0030	9.440,00	5,66	10	
Врбица	70	0,0087	9.441,38	16,42	10	
Врбица	71	0,0214	10.621,03	45,45	10	
Врбица	72	0,2361	3.186,53	150,46	10	
Врбица	73	0,3306	3.186,54	210,69	10	
Врбица	74	0,0367	3.186,65	23,39	10	
Врбица	75	0,0082	3.186,59	5,22	10	
Врбица	76	0,0136	2.124,26	5,77	10	
Врбица	77	0,1309	10.621,16	278,06	10	
Врбица	78	0,0122	9.440,98	23,03	10	
Врбица	79	0,1276	1.888,56	48,19	10	
Врбица	80	0,0189	2.123,81	8,02	10	
Врбица	81	0,0476	2.123,95	20,22	10	

Врбица	82	0,0376	2.123,94	15,97	10	
Врбица	83	0,0640	2.832,34	36,25	10	
Врбица	84	0,0043	2.832,56	2,43	10	
Врбица	85	0,0423	9.440,90	79,87	10	
Врбица	86	0,0115	9.440,87	21,71	10	
Врбица	87	0,0083	9.440,96	15,67	10	
Врбица	88	0,3684	10.621,17	782,56	10	
Врбица	89	0,0867	10.621,22	184,17	10	
Врбица	90	2,0282	9.440,94	3.829,62	10	
Врбица	91	0,1855	10.621,19	394,04	10	
Врбица	92	0,2196	9.440,94	414,64	10	
Врбица	93	0,0680	9.440,88	128,39	10	
Врбица	94	0,0673	10.621,25	142,96	10	
Врбица	95	0,1454	8.260,73	240,22	10	
Врбица	96	0,0853	8.260,73	140,92	10	
Врбица	97	0,0661	8.260,67	109,20	10	
Врбица	98	0,0176	8.260,80	29,07	10	
Врбица	99	0,0462	8.260,61	76,32	10	
Врбица	100	0,0240	8.260,83	39,65	10	
Врбица	101	0,0410	8.260,73	67,73	10	
Врбица	102	0,0730	9.440,96	137,83	10	
Врбица	103	0,0380	9.441,05	71,75	10	
Врбица	104	0,0086	9.440,70	16,23	10	
Врбица	105	0,0051	2.833,33	2,89	10	
Врбица	106	0,0761	9.441,00	143,69	10	
Врбица	107	0,3948	6.687,69	528,06	10	
Врбица	108	0,0909	2.991,75	54,39	10	
Вукосавци	109	0,0240	6.687,50	32,10	10	
Вукосавци	110	0,1260	1.652,14	41,63	10	
Вукосавци	111	1,5328	8.260,70	2.532,40	10	
Гараши	112	0,2824	2.832,37	159,97	10	
Гараши	113	0,0387	4.079,59	31,57	10	
Гараши	114	0,0586	2.478,16	29,04	10	
Гараши	115	0,0721	2.478,22	35,73	10	
Гараши	116	0,2765	2.478,23	137,04	10	
Гараши	117	0,5975	6.687,68	799,17	10	
Гараши	118	0,1758	5.507,45	193,64	10	
Гараши	119	1,1694	1.101,51	257,62	10	
Гараши	120	2,0000	2.832,37	1.132,94	10	
Гараши	121	1,5950	2.832,37	903,52	10	
Горња Трешњевиц а	122	0,0954	2.832,39	54,04	10	
Јеловик	123	0,2538	10.621,20	539,13	10	
Јеловик	124	1,0527	2.832,37	596,32	10	
Јеловик	125	0,4938	6.687,69	660,47	10	
Јеловик	126	0,0150	5.507,33	16,52	10	
Копљаре	127	0,1018	10.621,22	216,24	10	

Копляре	128	8,1424	10.322,51	16.810,00	10	
Копляре	129	0,2110	2.832,37	119,52	10	
Копляре	130	0,4625	10.621,19	982,46	10	
Копляре	131	0,6000	10.621,18	1.274,54	10	
Копляре	132	1,2076	10.621,18	2.565,22	10	
Копляре	133	1,3853	10.621,18	2.942,70	10	
Копляре	134	0,2116	10.621,17	449,48	10	
Копляре	135	0,0363	9.441,05	68,54	10	
Копляре	136	0,1519	9.440,95	286,81	10	
Копляре	137	0,0451	3.186,47	28,74	10	
Копляре	138	0,0083	10.621,69	17,63	10	
Копляре	139	0,0104	3.186,54	6,62	10	
Копляре	140	0,3198	2.832,36	181,15	10	
Мисача	141	0,0184	9.440,76	34,74	10	
Мисача	142	0,0907	9.440,90	171,25	10	
Мисача	143	0,2720	2.832,35	154,08	10	
Мисача	144	0,1704	8.260,68	281,52	10	
Мисача	145	0,0901	9.440,95	170,12	10	
Мисача	146	0,0697	10.621,23	148,06	10	
Мисача	147	0,0202	3.186,63	12,87	10	
Мисача	148	0,4193	9.440,95	791,71	10	
Мисача	149	0,2638	3.186,54	168,12	10	
Орашац	150	0,0470	3.186,60	29,95	10	
Орашац	151	0,0460	3.186,52	29,31	10	
Орашац	152	0,0350	3.186,57	22,30	10	
Орашац	153	0,5085	10.621,18	1.080,17	10	
Орашац	154	0,4082	9.440,94	770,75	10	
Орашац	155	0,0110	8.260,91	18,17	10	
Орашац	156	0,0495	8.260,61	81,78	10	
Орашац	157	0,0248	8.260,89	40,97	10	
Орашац	158	0,0337	8.260,83	55,67	10	
Орашац	159	0,0599	3.186,48	38,17	10	
Орашац	160	0,7326	9.440,94	1.383,28	10	
Орашац	161	0,2600	3.186,54	165,70	10	
Орашац	162	0,0323	9.440,87	60,98	10	
Орашац	163	0,0146	10.621,23	31,01	10	
Орашац	164	0,0883	10.621,18	187,57	10	
Орашац	165	0,1351	8.260,70	223,20	10	
Орашац	166	0,2238	2.478,19	110,92	10	
Орашац	167	1,0318	10.621,18	2.191,78	10	
Орашац	168	0,0240	3.186,67	15,29	10	
Орашац	169	0,0020	3.185,00	1,27	10	
Орашац	170	0,0065	3.186,15	4,14	10	
Орашац	171	0,1600	2.124,06	67,97	10	
Орашац	172	0,8005	3.579,33	573,05	10	
Орашац	173	0,0443	10.621,22	94,10	10	
Орашац	174	0,5737	3.579,33	410,69	10	
Орашац	175	0,1394	9.440,96	263,21	10	

Орашац	176	0,2135	2.124,03	90,69	10	
Орашац	177	0,0060	10.621,67	12,74	10	
Орашац	178	0,0126	11.932,54	30,07	10	
Орашац	179	0,0014	11.935,71	3,34	10	
Орашац	180	0,0169	11.932,54	40,33	10	
Орашац	181	0,0178	11.932,58	42,48	10	
Стојник	182	0,1050	9.440,95	198,26	10	
Стојник	183	0,0582	10.621,13	123,63	10	
Стојник	184	0,0998	10.621,14	211,99	10	
Стојник	185	0,3928	2.386,84	187,51	10	
Стојник	186	0,0836	9.440,91	157,85	10	
Стојник	187	0,7838	10.621,18	1.664,97	10	
Стојник	188	0,4345	10.621,17	922,98	10	
Стојник	189	12,3206	10.621,18	26.171,86	10	
Стојник	190	0,0344	11.932,27	82,09	10	
Стојник	191	0,0065	11.932,31	15,51	10	
Стојник	192	0,2785	8.260,68	460,12	10	
Стојник	193	0,0171	10.621,05	36,32	10	
Стојник	194	1,9564	9.440,94	3.694,05	10	
Стојник	195	0,0869	10.621,17	184,59	10	
Стојник	196	0,0487	2.386,86	23,24	10	
Стојник	197	0,0806	11.932,38	192,35	10	
Венчане	198	0,6725	8.260,70	1.111,06	10	
Венчане	199	0,0685	8.260,73	113,17	10	
Венчане	200	1,6893	8.260,70	2.790,96	10	
Венчане	201	3,1828	8.260,70	5.258,43	10	
Венчане	202	0,6296	8.260,71	1.040,18	10	
Венчане	203	1,3728	6.903,86	1.895,52	10	
Венчане	204	2,7974	10.621,18	5.942,33	10	
Венчане	205	0,1301	10.621,21	276,36	10	
Венчане	206	0,1083	2.124,01	46,00	10	
Венчане	207	0,9445	13.112,57	2.476,96	10	
Венчане	208	0,5955	10.621,18	1.264,98	10	
Венчане	209	0,0752	2.124,07	31,94	10	
Венчане	210	0,0276	3.186,59	17,59	10	
Венчане	211	0,0342	3.186,55	21,79	10	
Венчане	212	0,0342	3.186,55	21,79	10	
Венчане	213	4,1961	6.687,68	5.612,43	10	
Венчане	214	1,0455	8.260,70	1.727,31	10	
Венчане	215	0,2016	8.260,71	333,07	10	
Венчане	216	0,0260	8.260,77	42,95	10	
Венчане	217	0,0900	8.260,67	148,69	10	
Венчане	218	0,6972	8.260,70	1.151,87	10	
Венчане	219	0,0385	6.687,79	51,49	10	
Венчане	220	0,3651	8.260,70	603,19	10	
Венчане	221	0,5497	8.260,71	908,18	10	
Венчане	222	0,2892	2.032,12	117,53	10	
Партизани	223	0,0620	8.260,65	102,43	10	

Партизани	224	0,0560	8.260,71	92,52	10	
Партизани	225	0,1907	6.687,68	255,06	10	
Партизани	226	0,0550	2.478,18	27,26	10	
Партизани	227	0,0659	2.478,15	32,66	10	
Партизани	228	0,0706	2.478,19	34,99	10	
Партизани	229	0,0975	2.478,26	48,32	10	
Партизани	230	0,3513	2.832,37	199,00	10	
Партизани	231	0,0723	2.478,15	35,83	10	
Партизани	232	0,0022	9.440,91	4,15	10	
Партизани	233	0,0040	1.887,50	1,51	10	
Партизани	234	0,2543	8.260,72	420,14	10	
Партизани	235	0,0400	2.478,25	19,82	10	
Партизани	236	0,1200	8.260,67	198,25	10	
Партизани	237	0,0200	9.441,00	37,76	10	
Партизани	238	0,3990	8.260,70	659,20	10	
Партизани	239	0,0332	9.440,96	62,68	10	
Партизани	240	0,0057	6.687,72	7,62	10	
Партизани	241	0,9311	6.687,68	1.245,38	10	
Партизани	242	0,0246	9.441,06	46,45	10	
Партизани	243	0,0019	9.442,11	3,58	10	
Партизани	244	0,0216	6.687,50	28,89	10	
Партизани	245	0,0767	6.687,74	102,59	10	
Прогореоци	246	0,2003	8.260,71	330,92	10	
Прогореоци	247	0,2150	8.260,70	355,21	10	
Прогореоци	248	0,2504	8.260,70	413,69	10	
Прогореоци	249	0,1363	9.440,94	257,36	10	
Прогореоци	250	0,0240	8.634,58	41,44	10	
Прогореоци	251	0,1117	8.260,70	184,54	10	
Прогореоци	252	0,1020	10.621,18	216,67	10	
Прогореоци	253	0,0500	8.260,80	82,60	10	
Прогореоци	254	0,0149	8.260,40	24,61	10	
Прогореоци	255	0,0104	8.260,58	17,18	10	
Прогореоци	256	1,0161	1.337,53	271,81	10	
Прогореоци	257	0,7465	6.687,68	998,47	10	
Прогореоци	258	0,0060	9.441,67	11,33	10	
Прогореоци	259	0,1236	6.687,70	165,32	10	

Прогореоци	260	0,2888	6.687,67	386,28	10	
Прогореоци	261	0,0422	8.260,66	69,72	10	
Прогореоци	262	0,4213	9.440,94	795,49	10	
Прогореоци	263	0,0384	6.687,76	51,36	10	
Прогореоци	264	0,1099	10.129,30	222,64	10	
Прогореоци	265	0,1250	2.478,24	61,95	10	
Прогореоци	266	0,0015	8.260,00	2,47	10	
Прогореоци	267	0,1612	2.832,38	91,31	10	
Тудеж	268	0,8240	6.687,68	1.102,13	10	
Тудеж	269	0,2112	6.687,69	282,48	10	
Тудеж	270	0,0658	2.124,01	27,95	10	
Тудеж	271	0,0335	10.621,19	71,16	10	
Тудеж	272	0,0180	10.621,11	38,23	10	
Тудеж	273	0,0750	10.621,20	159,31	10	
Тудеж	274	0,1386	9.440,91	261,70	10	
Тудеж	275	0,0004	10.625,00	0,85	10	
Тудеж	276	0,0322	6.687,58	43,06	10	
Тудеж	277	0,0634	3.186,59	40,40	10	
Тудеж	278	0,5820	2.107,85	245,35	10	
Босуа	279	0,0529	9.441,02	99,88	10	
Босуа	280	0,1646	3.186,51	104,90	10	
Босуа	281	0,2789	9.440,95	526,61	10	
Босуа	282	0,5396	8.260,69	891,49	10	
Босуа	283	0,5543	8.260,71	915,78	10	
Босуа	284	0,8002	8.260,70	1.322,04	10	
Босуа	285	0,2641	8.260,70	436,33	10	
Босуа	286	0,0434	4.064,52	35,28	10	
Босуа	287	0,5942	1.337,53	158,95	10	
Босуа	288	0,0576	8.260,76	95,16	10	
Босуа	289	1,2162	9.440,94	2.296,41	10	
Босуа	290	0,0309	5.507,44	34,03	10	
Босуа	291	0,2984	7.194,10	429,34	10	
Босуа	292	0,4826	10.621,18	1.025,15	10	
Босуа	293	0,5010	2.478,20	248,31	10	
Босуа	294	0,2714	9.440,94	512,45	10	
Босуа	295	0,3621	5.418,56	392,41	10	
Босуа	296	0,4207	3.331,35	280,30	10	
Босуа	297	0,1008	1.643,35	33,13	10	
Босуа	298	0,1008	1.652,18	33,30	10	
Босуа	299	0,1363	866,91	23,63	10	
Босуа	300	0,4640	8.260,69	766,59	10	
Босуа	301	0,2992	2.832,39	169,49	10	

Раниловић	302	0,6641	8.260,70	1.097,18	10	
Раниловић	303	0,2421	8.260,72	399,98	10	
Раниловић	304	0,1185	9.440,93	223,75	10	
Раниловић	305	0,5166	9.440,94	975,43	10	
Раниловић	306	0,4949	9.440,94	934,46	10	
Раниловић	307	0,0062	9.440,32	11,70	10	
Раниловић	308	0,0986	8.260,75	162,90	10	
Раниловић	309	0,0448	6.687,72	59,92	10	
Раниловић	310	0,0221	8.260,63	36,51	10	
Раниловић	311	0,1513	6.687,71	202,37	10	
Раниловић	312	0,6860	8.260,70	1.133,36	10	
Раниловић	313	0,0546	10.621,25	115,98	10	
Раниловић	314	0,1988	9.440,95	375,37	10	
Укупно		109,4522				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине АРАНЂЕЛОВАЦ, у канцеларији бр Канцеларија бр 2 стара зграда Општине сваког радног дана од 7.30 до 15.30 часова.

Контакт особа Дејан Росић, тел. 0648669222.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Аранђеловац	28.08.2019	7.30
Бања	28.08.2019	7.30
Босуца	27.08.2019	7.30
Брезовац	28.08.2019	7.30
Буковик	29.08.2019	7.30
Гараши	29.08.2019	7.30
Горња Трешњевица	28.08.2019	7.30
Јеловик	28.08.2019	7.30
Копљаре	30.08.2019	7.30
Мисача	30.08.2019	7.30
Орашац	30.08.2019	7.30
Партизани	29.08.2019	7.30
Прогореоци	29.08.2019	7.30
Раниловић	29.08.2019	7.30
Стојник	29.08.2019	7.30
Тулеш	29.08.2019	7.30
Венчане	29.08.2019	7.30

Врбица	28.08.2019	7.30
Вукосавци	28.08.2019	7.30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од

- шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе АРАНЂЕЛОВАЦ број: 840-589804-93

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине АРАНЂЕЛОВАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина АРАНЂЕЛОВАЦ, улица и број: Венац слободе 10.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12.00 сати, дана 04.09.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине АРАНЂЕЛОВАЦ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини АРАНЂЕЛОВАЦ, улица и број: Венац слободе 10 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аранђеловац	10.09.2019	09.00

Бања	10.09.2019	09.30
Босута	10.09.2019	10.00
Брезовац	10.09.2019	10.30
Буковик	10.09.2019	11.00
Гараши	10.09.2019	11.30
Горња Трешњевица	10.09.2019	12.00
Јеловик	10.09.2019	12.30
Копљаре	10.09.2019	13.00
Мисача	10.09.2019	13.30
Орашац	10.09.2019	14.00
Партизани	10.09.2019	14.30
Прогореоци	10.09.2019	15.00
Раниловић	10.09.2019	15.30
Стојник	10.09.2019	16.00
Тулеш	10.09.2019	16.30
Венчане	10.09.2019	17.00
Врбица	10.09.2019	17.30
Вукосавци	10.09.2019	18.00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине АРАНЂЕЛОВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « службеном гласнику општине Аранђеловац », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АРАНЂЕЛОВАЦ
Председник општине

Број:
Дана: 23.08.2019. године

Председник општине

Бојан Радовић