

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист града Ниша» број 46/10), председник општине Сврљиг је дана 9.11.2016. године, донео

**ОДЛУКУ  
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА  
КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ  
У ОПШТИНИ СВРЉИГ**

и расписује

**О Г Л А С  
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У  
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ  
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СВРЉИГ**

I

**- Предмет јавног надметања –**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Сврљиг у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин)	Депозит (дин.)20%	Период закупа (год)	Степен Заштите
БЕЛОИЊЕ	<b>1</b>	1,725	4000	1380	1	
БЕЛОИЊЕ	<b>2</b>	3,6955	4000	2956	1	
БЕЛОИЊЕ	<b>3</b>	0,1383	4000	111	1	
БЕЛОИЊЕ	<b>4</b>	0,1454	4000	116	1	
БУРДИМО	<b>5</b>	5,6594	4000	4528	1	
БУРДИМО	<b>6</b>	70,2081	1000	14042	1	
БУРДИМО	<b>7</b>	1,774	4000	1419	1	
БУРДИМО	<b>8</b>	13,5829	1000	2717	1	

БУРДИМО	<b>9</b>	0,0246	4000	20	1	
БУРДИМО	<b>10</b>	3,6894	4000	2952	1	
БУЧУМ	<b>11</b>	3,6038	4000	2883	1	
БУЧУМ	<b>12</b>	6,965	4000	5572	1	
БУЧУМ	<b>13</b>	0,0063	4000	5	1	
ВАРОШ	<b>14</b>	1,0155	4000	812	1	
ВАРОШ	<b>15</b>	2,9844	4000	2388	1	
ВАРОШ	<b>16</b>	4,7617	4000	3809	1	
ВЛАХОВО	<b>17</b>	0,681	4000	545	1	
ВЛАХОВО	<b>18</b>	2,5142	4000	2011	1	
ВЛАХОВО	<b>19</b>	7,9139	4000	6331	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>20</b>	3,9353	4000	3148	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>21</b>	4,794	4000	3835	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>22</b>	0,1295	4000	104	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>23</b>	0,0452	4000	36	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>24</b>	0,1325	4000	106	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>25</b>	0,1016	4000	81	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>26</b>	0,201	4000	161	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>27</b>	14,0764	1000	2815	1	
ГАЛИБАБИНАЦ	<b>28</b>	31,407	1000	6281	1	
ГОЈМАНОВАЦ	<b>29</b>	3,205	4000	2564	1	
ГРБАВЧЕ	<b>30</b>	2,1843	4000	1747	1	
ГРБАВЧЕ	<b>31</b>	0,053	4000	42	1	
ГРБАВЧЕ	<b>32</b>	0,0275	4000	22	1	
ГРБАВЧЕ	<b>33</b>	0,1259	4000	101	1	
ГРБАВЧЕ	<b>34</b>	11,9523	4000	9562	1	
ГУЛИЈАН	<b>35</b>	39,1477	1000	7830	1	
ГУЛИЈАН	<b>36</b>	0,1124	4000	90	1	
ГУЛИЈАН	<b>37</b>	0,0531	4000	42	1	
ГУЛИЈАН	<b>38</b>	0,3323	4000	266	1	

ГУЛИЈАН	<b>39</b>	1,0828	4000	866	1	
ГУЛИЈАН	<b>40</b>	2,5058	4000	2005	1	
ГУШЕВАЦ	<b>41</b>	11,1239	4000	8899	1	
ГУШЕВАЦ	<b>42</b>	1,6742	4000	1339	1	
ГУШЕВАЦ	<b>43</b>	0,1345	4000	108	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>44</b>	0,7676	4000	614	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>45</b>	0,2766	4000	221	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>46</b>	0,1398	4000	112	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>47</b>	0,6079	4000	486	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>48</b>	0,2437	4000	195	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>49</b>	0,0748	4000	60	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>50</b>	0,0734	4000	59	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>51</b>	1,3607	4000	1089	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>52</b>	0,3357	4000	269	1	
ДАВИДОВАЦ 1	<b>53</b>	3,8407	4000	3073	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>54</b>	0,7089	4000	567	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>55</b>	0,3359	4000	269	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>56</b>	0,0927	4000	74	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>57</b>	1,1861	4000	949	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>58</b>	0,4209	4000	337	1	
ДАВИДОВАЦ 2	<b>59</b>	516,2423	1000	103249	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>60</b>	0,0827	4000	66	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>61</b>	72,6331	1000	14527	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>62</b>	47,9482	1000	9590	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>63</b>	0,3954	4000	316	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>64</b>	1,3107	4000	1049	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>65</b>	0,0153	4000	12	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>66</b>	0,1285	4000	103	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>67</b>	0,1225	4000	98	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>68</b>	0,0213	4000	17	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>69</b>	0,0736	4000	59	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>70</b>	0,1631	4000	130	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>71</b>	0,0147	4000	12	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>72</b>	0,0016	4000	1	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>73</b>	0,0111	4000	9	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>74</b>	0,5514	4000	441	1	

ДРАЈИНАЦ	<b>75</b>	0,0392	4000	31	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>76</b>	0,0774	4000	62	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>77</b>	0,4687	4000	375	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>78</b>	1,1785	4000	943	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>79</b>	0,2575	4000	206	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>80</b>	0,0086	4000	7	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>81</b>	0,3285	4000	263	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>82</b>	0,2325	4000	186	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>83</b>	0,0725	4000	58	1	
ДРАЈИНАЦ	<b>84</b>	1,0053	4000	804	1	
ЂУРИНАЦ	<b>85</b>	0,2827	4000	226	1	
ЂУРИНАЦ	<b>86</b>	2,7097	4000	2168	1	
ЂУРИНАЦ	<b>87</b>	5,0567	4000	4045	1	
ЖЕЉЕВО	<b>88</b>	2,9356	4000	2348	1	
ИЗВОР	<b>89</b>	1,3161	4000	1053	1	
ИЗВОР	<b>90</b>	0,218	4000	174	1	
ИЗВОР	<b>91</b>	46,608	1000	9322	1	
ИЗВОР	<b>92</b>	0,1159	4000	93	1	
ИЗВОР	<b>93</b>	0,0873	4000	70	1	
ИЗВОР	<b>94</b>	0,1754	4000	140	1	
ИЗВОР	<b>95</b>	25,5504	1000	5110	1	
КОПАЈКОШАРА	<b>96</b>	7,8576	4000	6286	1	
ЛАБУКОВО	<b>97</b>	0,0479	4000	38	1	
ЛАБУКОВО	<b>98</b>	0,1672	4000	134	1	
ЛАБУКОВО	<b>99</b>	0,1233	4000	99	1	
ЛАБУКОВО	<b>100</b>	0,0579	4000	46	1	
ЛАБУКОВО	<b>101</b>	0,0067	4000	5	1	
ЛАБУКОВО	<b>102</b>	13,949	1000	2790	1	
ЛАБУКОВО	<b>103</b>	0,0629	4000	50	1	
ЛАБУКОВО	<b>104</b>	0,9155	4000	732	1	
ЛАБУКОВО	<b>105</b>	0,0276	4000	22	1	
ЛАБУКОВО	<b>106</b>	8,8467	4000	7077	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>107</b>	2,634	4000	2107	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>108</b>	4,1869	4000	3350	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>109</b>	0,2561	4000	205	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>110</b>	0,1572	4000	126	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>111</b>	0,4579	4000	366	1	
ЛАЛИНАЦ	<b>112</b>	13,0812	1000	2616	1	

ЛАЛИНАЦ	<b>113</b>	3,5111	4000	2809	1	
ЛОЗАН	<b>114</b>	479,8406	1000	95968	1	
ЛОЗАН	<b>115</b>	2,2617	4000	1809	1	
ЛУКОВО	<b>116</b>	15,0988	1000	3020	1	
ЛУКОВО	<b>117</b>	0,0222	4000	18	1	
ЛУКОВО	<b>118</b>	0,0684	4000	55	1	
ЛУКОВО	<b>119</b>	0,0978	4000	78	1	
ЛУКОВО	<b>120</b>	0,1055	4000	84	1	
ЛУКОВО	<b>121</b>	0,0183	4000	15	1	
ЛУКОВО	<b>122</b>	1,4005	4000	1120	1	
ЛУКОВО	<b>123</b>	0,413	4000	330	1	
ЛУКОВО	<b>124</b>	0,6243	4000	499	1	
ЛУКОВО	<b>125</b>	1,0772	4000	862	1	
МАНОЈЛИЦА	<b>126</b>	6,3654	4000	5092	1	
МЕРУЕЛАТ	<b>128</b>	5,3077	4000	4246	1	
МЕЧЈИ ДО	<b>134</b>	0,0055	4000	4	1	
МЕЧЈИ ДО	<b>135</b>	0,0387	4000	31	1	
МЕЧЈИ ДО	<b>136</b>	0,3345	4000	268	1	
МЕЧЈИ ДО	<b>137</b>	3,328	4000	2662	1	
НИШЕВАЦ	<b>138</b>	165,9536	1000	33191	1	
НИШЕВАЦ	<b>139</b>	0,0065	4000	5	1	
НИШЕВАЦ	<b>140</b>	0,0622	4000	50	1	
НИШЕВАЦ	<b>141</b>	0,0061	4000	5	1	
НИШЕВАЦ	<b>142</b>	140,2818	1000	28056	1	
НИШЕВАЦ	<b>143</b>	0,0833	4000	67	1	
НИШЕВАЦ	<b>144</b>	0,098	4000	78	1	
НИШЕВАЦ	<b>145</b>	0,6294	4000	504	1	
НИШЕВАЦ	<b>146</b>	0,063	4000	50	1	
НИШЕВАЦ	<b>147</b>	0,0577	4000	46	1	
НИШЕВАЦ	<b>148</b>	0,0783	4000	63	1	
НИШЕВАЦ	<b>149</b>	0,0973	4000	78	1	
НИШЕВАЦ	<b>150</b>	0,091	4000	73	1	
НИШЕВАЦ	<b>151</b>	0,0778	4000	62	1	
ОКОЛИШТЕ	<b>152</b>	0,7013	4000	561	1	
ОКРУГЛИЦА	<b>153</b>	4,1011	4000	3281	1	
ПАЛИЛУЛА	<b>154</b>	1,2001	4000	960	1	
ПЕРИШ	<b>155</b>	257,1767	1000	51435	1	
ПЕРИШ	<b>156</b>	7,6868	4000	6149	1	

ПИРКОВАЦ	<b>157</b>	0,6607	4000	529	1	
ПИРКОВАЦ	<b>158</b>	0,0255	4000	20	1	
ПИРКОВАЦ	<b>159</b>	0,0076	4000	6	1	
ПИРКОВАЦ	<b>160</b>	0,1589	4000	127	1	
ПИРКОВАЦ	<b>161</b>	5,8435	4000	4675	1	
ПЛУЖИНА	<b>162</b>	0,3188	4000	255	1	
ПЛУЖИНА	<b>163</b>	0,1006	4000	80	1	
ПЛУЖИНА	<b>164</b>	2,1813	4000	1745	1	
ПЛУЖИНА	<b>165</b>	0,3845	4000	308	1	
ПЛУЖИНА	<b>166</b>	1,6323	4000	1306	1	
ПЛУЖИНА	<b>167</b>	0,029	4000	23	1	
ПЛУЖИНА	<b>168</b>	0,1169	4000	94	1	
ПЛУЖИНА	<b>169</b>	0,2816	4000	225	1	
ПЛУЖИНА	<b>170</b>	0,289	4000	231	1	
ПЛУЖИНА	<b>171</b>	1,1384	4000	911	1	
ПОПШИЦА	<b>172</b>	0,1327	4000	106	1	
ПОПШИЦА	<b>173</b>	4,5875	4000	3670	1	
ПРЕКОНОГА	<b>174</b>	4,7473	4000	3798	1	
ПРЕКОНОГА	<b>175</b>	0,271	4000	217	1	
ПРЕКОНОГА	<b>176</b>	0,1544	4000	124	1	
ПРЕКОНОГА	<b>177</b>	0,7363	4000	589	1	
ПРЕКОНОГА	<b>178</b>	2,0731	4000	1658	1	
ПРЕКОНОГА	<b>179</b>	33,1086	1000	6622	1	
ПРЕКОНОГА	<b>180</b>	0,4922	4000	394	1	
ПРЕКОНОГА	<b>181</b>	0,1139	4000	91	1	
ПРЕКОНОГА	<b>182</b>	0,0362	4000	29	1	
ПРЕКОНОГА	<b>183</b>	0,1215	4000	97	1	
ПРЕКОНОГА	<b>184</b>	0,1396	4000	112	1	
ПРЕКОНОГА	<b>185</b>	0,0352	4000	28	1	
ПРЕКОНОГА	<b>186</b>	0,0262	4000	21	1	
ПРЕКОНОГА	<b>187</b>	0,2421	4000	194	1	
ПРЕКОНОГА	<b>188</b>	1,2332	4000	987	1	
ПРЕКОНОГА	<b>189</b>	0,113	4000	90	1	
ПРЕКОНОГА	<b>190</b>	0,0124	4000	10	1	
ПРЕКОНОГА	<b>191</b>	0,5089	4000	407	1	
ПРЕКОНОГА	<b>192</b>	0,3723	4000	298	1	
ПРЕКОНОГА	<b>193</b>	2,8451	4000	2276	1	
РАДМИРОВАЦ	<b>194</b>	10,3121	4000	8250	1	

РИБАРЕ	<b>195</b>	2,3777	4000	1902	1	
РИБАРЕ	<b>196</b>	15,2942	4000	12235	1	
СЛИВЈЕ	<b>197</b>	3,0723	4000	2458	1	
СЛИВЈЕ	<b>198</b>	7,1224	4000	5698	1	
ТИЈОВАЦ	<b>199</b>	2,091	4000	1673	1	
ТИЈОВАЦ	<b>200</b>	45,2784	1000	9056	1	
ТИЈОВАЦ	<b>201</b>	0,1713	4000	137	1	
ТИЈОВАЦ	<b>202</b>	1,9743	4000	1579	1	
ТИЈОВАЦ	<b>203</b>	0,0087	4000	7	1	
ТИЈОВАЦ	<b>204</b>	2,5919	4000	2074	1	
ТИЈОВАЦ	<b>205</b>	0,2296	4000	184	1	
ТИЈОВАЦ	<b>206</b>	0,2574	4000	206	1	
ТИЈОВАЦ	<b>207</b>	0,1056	4000	84	1	
ТИЈОВАЦ	<b>208</b>	0,5305	4000	424	1	
ТИЈОВАЦ	<b>209</b>	0,2922	4000	234	1	
ТИЈОВАЦ	<b>210</b>	0,0195	4000	16	1	
ТИЈОВАЦ	<b>211</b>	0,0183	4000	15	1	
ЦРНОЉЕВИЦА	<b>212</b>	124,6181	1000	24924	1	
ШЉИВОВИК	<b>213</b>	1,8502	4000	1480	1	
ШЉИВОВИК	<b>214</b>	1,6818	4000	1345	1	
ШЉИВОВИК	<b>215</b>	6,3842	4000	5107	1	
ШЉИВОВИК	<b>216</b>	0,1836	4000	147	1	
ШЉИВОВИК	<b>217</b>	1,4133	4000	1131	1	
<b>УКУПНО</b>		2482,804				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Сврљиг, у канцеларији бр 7 сваког радног дана од 9,00 до 13,00 часова.

Контакт особа Крстић Влада, тел. 018/821-018 локал 107.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити: за све КО дана **16.11.2016 од 9,00 часова.**

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања

пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### **– Услови за пријављивање на јавно надметање-**

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за пољопривредну производњу;

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,

- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на благајни Општинске управе Сврљиг број рачуна 840-741522843-14 позив на број 95098.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

1) су у пасивном статусу;

2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;

4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;

6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);

2. доказ о уплати депозита;

3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Сврљиг.

Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

Адреса: Општина Сврљиг, улица и број: Радетова бр 31.,  
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 09,00 сати, дана **22.11.2016.године**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Сврљиг до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

#### V

##### – Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Сврљиг, улица и број: Радетова бр 31., и то:

1. за све К.О. дана **22.11.2016. године са почетком у 10,00 часова**

#### VI

##### – Плаћање закупнине –

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

#### VII

##### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Сврљиг.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у дневном листу гласилу јединице локалне самоуправе « Службени лист града Ниша », на огласној табли Општинске управе Сврљиг и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе « Службеном листу града Ниша ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА СВРЉИГ  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Број: II 320-690/2016  
Дана: .2016.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Јелена Трифуновић с.р.