

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Сечањ» број 8/2006), председник општине Сечањ је дана-----, донео 03.11.2016. године

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СЕЧАЊ и расписује

О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У У ОПШТИНИ СЕЧАЊ

І

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Сечањ у следећим катастарским општинама:

КО	број јавног надметања	површина државног удела (ха)	површи на објекта у државној својини (м ²)	Почетна цена (дин/ха)	депозит (20%)	Период закупа (год.)	степен заштите
Сечањ	1	0,3829		6.100,00	470,00	1	
Сечањ	2	1,2443		6.100,00	1.520,00	1	
Сечањ	3	2,8719		3.450,00	1.990,00	1	
Сечањ	4	113,8449		6.150,00	140.030,00	1	
Сечањ	5	3,7179		11.100,00	8.260,00	1	
Сечањ	6	13,7240		6.100,00	16.750,00	1	
Сечањ	7	3,9797		6.100,00	4.860,00	1	
Сечањ	8	28,3326		19.150,00	108.520,00	1	
Сечањ	9	8,1333		6.100,00	9.930,00	1	
Сечањ	10	19,8504		6.100,00	24.220,00	1	
Сечањ	11	6,7002		6.100,00	8.180,00	1	
Сечањ	12	5,0127		5.100,00	5.120,00	1	
Сечањ	13	0,6603		8.250,00	1.090,00	1	
Сечањ	14	0,1540		29.400,00	910,00	1	
Сечањ	15	0,5952		12.150,00	1.450,00	1	
Сечањ	16	1,1996		12.150,00	2.920,00	1	
Сечањ	17	0,1269		12.150,00	310,00	1	
Сечањ	18	0,9146		30.700,00	5.620,00	1	
Сечањ	19	7,4294		7.200,00	10.700,00	1	

Сечањ	20	3,9905		20.650,00	16.490,00	1	
Сечањ	21	0,8889		6.100,00	1.090,00	1	
Сечањ	22	5,0573		16.300,00	16.490,00	1	
Сечањ	23	1,0002		22.200,00	4.450,00	1	
Сечањ	24	0,0731		34.150,00	500,00	1	
Сечањ	25	0,1827		6.100,00	230,00	1	
Сечањ	26	0,2804		16.100,00	910,00	1	
Сечањ	27	2,0251		12.150,00	4.930,00	1	
Сечањ	28	1,2792		13.900,00	3.560,00	1	
Сутјеска	29	4,0385		12.150,00	9.820,00	1	
Сутјеска	30	12,6655		25.350,00	64.220,00	1	
Сутјеска	31	0,2271		37.500,00	1.710,00	1	
Сутјеска	32	0,2203		37.500,00	1.660,00	1	
Сутјеска	33	0,2077		34.150,00	1.420,00	1	
Сутјеска	35	1,6183		8.050,00	2.610,00	1	
Сутјеска	36	4,2698		6.100,00	5.210,00	1	
Сутјеска	37	11,0114		3.400,00	7.490,00	1	ограничена пољопривредна производња
Сутјеска	38	0,1424		15.350,00	440,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	39	2,0347		34.150,00	13.900,00	1	
Бока	40	1,8923		4.750,00	1.800,00	1	
Бока	41	0,1456		26.550,00	780,00	1	
Бока	42	0,5907		36.000,00	4.260,00	1	
Бока	43	2,4222		12.600,00	6.110,00	1	
Бока	44	2,7457		28.000,00	15.380,00	1	
Бока	45	0,2941		32.300,00	1.900,00	1	
Бока	46	0,1001		37.500,00	760,00	1	
Бока	47	0,6633		30.400,00	4.040,00	1	
Бока	48	0,9412		28.600,00	5.390,00	1	
Бока	49	1,0941		25.050,00	5.490,00	1	
Бока	50	1,3914		26.650,00	7.420,00	1	
Бока	51	1,0112		29.000,00	5.870,00	1	
Бока	52	0,7357		19.750,00	2.910,00	1	
Бока	53	1,7848		30.400,00	10.860,00	1	
Бока	54	0,3529		30.400,00	2.150,00	1	
Бока	55	1,7093		21.550,00	7.370,00	1	
Бока	56	2,8746		30.400,00	17.480,00	1	
Бока	57	21,1465		24.350,00	102.990,00	1	
Бока	58	1,5180		6.100,00	1.860,00	1	
Бока	59	17,4872		6.850,00	23.960,00	1	
Бока	60	36,8669		11.150,00	82.220,00	1	
Бока	61	10,2509		7.400,00	15.180,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	62	1,7498		23.650,00	8.280,00	1	
Бока	63	8,8388		1.900,00	3.360,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	64	2,2676		24.850,00	11.270,00	1	
Бока	65	0,2900		27.000,00	1.570,00	1	
Бока	66	2,9537		1.900,00	1.130,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	67	19,6489		19.350,00	76.050,00	1	
Бока	68	5,7131		1.900,00	2.180,00	1	ограничена пољопривредна

							производња
Бока	69	11,8645		3.900,00	9.260,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	70	1,4923		19.550,00	5.840,00	1	
Бока	71	1,9114		1.900,00	730,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	72	1,8741		18.950,00	7.110,00	1	
Бока	73	1,9058		1.900,00	730,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	74	0,3479		23.650,00	1.650,00	1	
Бока	75	45,7974		6.350,00	58.170,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	76	4,8461		16.000,00	15.510,00	1	
Бока	77	3,2524		9.250,00	6.020,00	1	
Бока	78	10,1738		16.700,00	33.990,00	1	
Бока	79	25,1765		14.600,00	73.520,00	1	
Бока	80	18,6955		12.650,00	47.300,00	1	
Бока	81	21,9017		1.900,00	8.330,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	82	4,2647		23.650,00	20.180,00	1	
Бока	83	8,9283		1.900,00	3.400,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	84	0,0566		23.650,00	270,00	1	
Бока	85	38,1290		6.100,00	46.520,00	1	
Бока	86	31,2078		6.100,00	38.080,00	1	
Бока	87	16,9056		6.100,00	20.630,00	1	
Бока	88	43,4098		1.900,00	16.500,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	89	3,1921		1.900,00	1.220,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	90	2,8757		1.900,00	1.100,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	91	8,9592		2.450,00	4.400,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	92	10,8783		1.900,00	4.140,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	93	2,4743		21.100,00	10.450,00	1	
Бока	94	1,5918		27.000,00	8.600,00	1	
Бока	95	1,8132		26.900,00	9.760,00	1	
Бока	96	5,1025		23.300,00	23.780,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	97	41,5053		23.650,00	196.330,00	1	
Бока	98	6,2575		22.450,00	28.100,00	1	ограничена пољопривредна производња
Бока	99	1,2378		23.650,00	5.860,00	1	
Бока	100	2,2351		26.100,00	11.670,00	1	
Бока	101	2,1518		23.650,00	10.180,00	1	
Бока	102	1,6787		27.000,00	9.070,00	1	
Бока	103	24,8262		24.600,00	122.150,00	1	
Бока	104	12,1784		6.950,00	16.930,00	1	
Бока	105	6,2037		3.450,00	4.290,00	1	
Бока	106	3,8179		25.850,00	19.740,00	1	
Бока	107	0,3631		30.400,00	2.210,00	1	
Бока	108	2,8372		34.200,00	19.410,00	1	
Бока	109	0,2875		9.200,00	530,00	1	
Бока	110	0,4435		15.800,00	1.410,00	1	

Бока	111	6,6835		3.900,00	5.220,00	1	
Бока	112	0,0457		6.850,00	70,00	1	
Конак	114	0,8338		6.850,00	1.150,00	1	
Конак	115	2,5161		6.250,00	3.150,00	1	
Конак	116	6,2606		12.500,00	15.660,00	1	
Конак	117	3,1035		8.350,00	5.190,00	1	
Конак	118	41,3480		7.600,00	62.850,00	1	
Конак	119	33,5709		6.850,00	46.000,00	1	
Конак	121	1,0346		27.300,00	5.650,00	1	
Конак	122	0,2329		23.650,00	1.110,00	1	
Конак	123	0,0710		30.400,00	440,00	1	
Конак	124	0,1014		19.150,00	390,00	1	
Конак	125	17,6099		6.850,00	24.130,00	1	
Конак	125	47,5203		6.750,00	64.160,00	1	
Конак	126	2,8777		6.100,00	3.520,00	1	
Конак	127	8,3138		6.300,00	10.480,00	1	
Конак	128	7,1421		27.000,00	38.570,00	1	
Конак	129	0,6037		24.500,00	2.960,00	1	
Конак	130	2,0551		6.150,00	2.530,00	1	
Конак	131	4,5364		10.050,00	9.120,00	1	
Конак	132	4,2382		6.650,00	5.640,00	1	
Конак	133	6,3355		6.950,00	8.810,00	1	
Конак	134	15,8646		9.500,00	30.150,00	1	
Конак	135	5,4018		6.850,00	7.410,00	1	
Конак	136	19,9283		6.800,00	27.110,00	1	
Конак	137	1,3274		23.650,00	6.280,00	1	
Конак	138	2,2373		23.650,00	10.590,00	1	
Конак	139	0,5959		23.750,00	2.840,00	1	
Конак	140	0,8120		23.650,00	3.850,00	1	
Конак	141	4,6471		6.100,00	5.670,00	1	
Конак	142	49,6985		6.100,00	60.640,00	1	
Конак	143	5,7100		5.750,00	6.570,00	1	
Конак	144	2,0852		6.850,00	2.860,00	1	
Конак	145	0,5347		6.100,00	660,00	1	
Конак	146	3,2231		21.450,00	13.830,00	1	
Конак	147	0,0643		30.400,00	400,00	1	
Конак	148	0,8580		20.600,00	3.540,00	1	
Конак	149	3,0260		6.850,00	4.150,00	1	
Конак	150	0,9164		34.950,00	6.410,00	1	
Конак	151	0,2068		6.850,00	290,00	1	
Конак	152	18,8824		6.100,00	23.040,00	1	
Конак	153	5,1069	2691	28.350,00	28.960,00	1	
Шурјан	154	3,1069		6.100,00	3.800,00	1	
Шурјан	155	8,5995		1.900,00	3.270,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	156	12,7621		22.000,00	56.160,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	157	30,0175		1.900,00	11.410,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	158	18,5078		1.900,00	7.040,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	159	8,7589		1.900,00	3.330,00	1	ограничена пољопривредна производња

Шурјан	160	40,3705		1.900,00	15.350,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	161	0,3280		34.150,00	2.250,00	1	
Шурјан	162	6,0461		1.900,00	2.300,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	163	2,8261		6.100,00	3.450,00	1	
Шурјан	164	3,8549		1.900,00	1.470,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	165	7,8649		1.900,00	2.990,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	166	0,6632		1.900,00	260,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	168	41,1999		1.900,00	15.660,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	169	21,8815		1.900,00	8.320,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	170	0,7750		1.900,00	300,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	171	0,1639		1.900,00	70,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	172	1,1157		1.900,00	430,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	173	3,1570		1.900,00	1.200,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	174	1,2056		1.900,00	460,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	176	8,1467		1.900,00	3.100,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	177	33,5811		1.900,00	12.770,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	178	3,0382		1.900,00	1.160,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	179	19,4004		16.050,00	62.280,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	181	7,2394		1.900,00	2.760,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	182	0,2874		27.000,00	1.560,00	1	
Шурјан	183	6,5364		10.050,00	13.140,00	1	
Шурјан	185	4,4407		9.900,00	8.800,00	1	
Шурјан	187	8,4176		5.550,00	9.350,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	188	4,3995		3.450,00	3.040,00	1	
Шурјан	189	4,0128		10.800,00	8.670,00	1	
Шурјан	190	0,0830		9.950,00	170,00	1	
Шурјан	191	5,5224		5.800,00	6.410,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	192	7,3067		3.450,00	5.050,00	1	
Шурјан	193	3,8995		9.450,00	7.380,00	1	
Шурјан	194	8,0302		9.900,00	15.900,00	1	
Шурјан	195	7,5717		6.350,00	9.620,00	1	
Шурјан	196	4,0687		4.850,00	3.950,00	1	
Шурјан	197	11,7447		1.900,00	4.470,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	198	19,1605		1.900,00	7.290,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	199	10,0069		5.750,00	11.510,00	1	ограничена пољопривредна производња
Шурјан	200	0,2828		3.450,00	200,00	1	
Шурјан	201	5,9750		3.450,00	4.130,00	1	
Шурјан	202	6,5942	310	5.000,00	6.600,00	1	

Шурјан	203	9,6536		10.800,00	20.860,00	1	
Шурјан	204	0,7544		3.450,00	530,00	1	
Јаша Томић	205	3,9628		4.800,00	3.810,00	1	
Јаша Томић	206	0,4675		10.500,00	990,00	1	
Јаша Томић	207	12,9485		17.750,00	45.970,00	1	
Јаша Томић	208	1,3779		13.650,00	3.770,00	1	
Јаша Томић	209	5,8023		19.700,00	22.870,00	1	
Јаша Томић	210	4,4498		14.800,00	13.180,00	1	
Јаша Томић	211	3,8067		13.650,00	10.400,00	1	
Јаша Томић	214	25,3752		2.450,00	12.440,00	1	ограничена пољопривредна производња
Јаша Томић	215	0,7426		23.650,00	3.520,00	1	
Јаша Томић	216	3,6618		23.650,00	17.330,00	1	
Јаша Томић	217	24,7618		6.800,00	33.680,00	1	
Јаша Томић	218	11,5302		12.450,00	28.720,00	1	
Јаша Томић	219	1,9834		5.400,00	2.150,00	1	
Јаша Томић	220	14,3958		30.400,00	87.530,00	1	
Јаша Томић	221	29,5507		11.100,00	65.610,00	1	
Јаша Томић	222	10,1071		21.500,00	43.470,00	1	
Јаша Томић	223	0,3377		30.400,00	2.060,00	1	
Јаша Томић	224	0,9170		30.400,00	5.580,00	1	
Јаша Томић	225	0,5343		36.100,00	3.860,00	1	
Јаша Томић	226	1,4531		9.700,00	2.820,00	1	
Јаша Томић	227	0,4837		34.150,00	3.310,00	1	
Јаша Томић	228	0,1252		37.500,00	940,00	1	
Јаша Томић	229	0,0672		37.500,00	510,00	1	
Јаша Томић	230	2,6454		6.100,00	3.230,00	1	
Јаша Томић	231	0,1210		37.500,00	910,00	1	
Јаша Томић	232	2,8785		6.100,00	3.520,00	1	
Јаша Томић	233	2,5743		13.500,00	6.960,00	1	
Јаша Томић	234	0,4219		12.150,00	1.030,00	1	
Јаша Томић	235	5,9818		27.250,00	32.610,00	1	
Јаша Томић	237	0,2626		6.100,00	330,00	1	
Јаша Томић	238	2,6904		5.400,00	2.910,00	1	
Јаша Томић	239	0,0747		27.000,00	410,00	1	
Јаша Томић	240	0,0958		5.400,00	110,00	1	
Јаша Томић	241	9,2016		6.250,00	11.510,00	1	
Јаша Томић	242	5,9760		30.400,00	36.340,00	1	
Јаша Томић	243	12,2669		8.300,00	20.370,00	1	
Јаша Томић	244	0,4011		4.950,00	400,00	1	
Јаша Томић	245	0,7413		30.400,00	4.510,00	1	
Јаша Томић	246	2,9344		6.400,00	3.760,00	1	
Јаша Томић	247	1,3788		6.100,00	1.690,00	1	
Јаша Томић	248	1,6533		5.500,00	1.820,00	1	
Јаша Томић	249	1,2623		14.150,00	3.580,00	1	
Јаша Томић	250	2,7183		6.650,00	3.620,00	1	
Јаша Томић	251	0,5403		3.450,00	380,00	1	
Јарковац	252	0,8631		30.400,00	5.250,00	1	
Јарковац	253	2,2203		13.650,00	6.070,00	1	
Јарковац	254	1,1132		13.650,00	3.040,00	1	
Јарковац	255	0,5052		13.650,00	1.380,00	1	

Јарковац	256	0,2644		13.650,00	730,00	1	
Јарковац	257	0,9139		16.200,00	2.970,00	1	
Јарковац	258	0,7390		34.000,00	5.030,00	1	
Јарковац	259	1,0652		13.650,00	2.910,00	1	
Јарковац	260	5,1014		14.700,00	15.000,00	1	
Јарковац	261	0,5859		27.000,00	3.170,00	1	
Јарковац	262	1,7415		23.650,00	8.240,00	1	
Јарковац	263	41,8746		4.250,00	35.600,00	1	
Јарковац	264	1,3718		30.400,00	8.350,00	1	
Јарковац	265	1,3207		13.650,00	3.610,00	1	
Јарковац	266	73,8444		7.500,00	110.770,00	1	
Јарковац	267	1,1937		30.850,00	7.370,00	1	
Банатска Дубица	268	0,5056		29.850,00	3.020,00	1	
Банатска Дубица	269	0,2698		13.650,00	740,00	1	
Банатска Дубица	270	0,4990		13.650,00	1.370,00	1	
Банатска Дубица	271	0,4886		31.500,00	3.080,00	1	
Банатска Дубица	272	1,4181		13.650,00	3.880,00	1	
Банатска Дубица	273	11,0374		30.050,00	66.340,00	1	
Банатска Дубица	274	2,7352		13.200,00	7.230,00	1	
Банатска Дубица	275	0,2621		12.150,00	640,00	1	
Банатска Дубица	276	1,4970		22.550,00	6.760,00	1	
Банатска Дубица	277	2,4142		19.000,00	9.180,00	1	
Банатска Дубица	278	6,3144		10.200,00	12.890,00	1	
Банатска Дубица	279	8,4032		7.500,00	12.610,00	1	
Банатска Дубица	280	2,1301		18.950,00	8.080,00	1	
Банатска Дубица	281	1,0886		26.050,00	5.680,00	1	
Крајишник	282	0,2778		34.150,00	1.900,00	1	
Крајишник	283	15,3344		30.400,00	93.240,00	1	
Крајишник	284	0,1345		30.400,00	820,00	1	
Крајишник	285	0,4013		35.450,00	2.850,00	1	
Крајишник	286	0,7867		37.500,00	5.910,00	1	
Крајишник	287	7,1201	10	37.500,00	53.410,00	1	
Неузина	288	2,8464		19.000,00	10.820,00	1	
Неузина	289	0,8828		23.650,00	4.180,00	1	
Неузина	290	1,5626		1.900,00	600,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	291	10,1465		30.200,00	61.290,00	1	
Неузина	292	30,6102		2.200,00	13.470,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	293	33,8847		5.250,00	35.580,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	294	39,0884		10.350,00	80.920,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	295	6,6898		17.550,00	23.490,00	1	

Неузина	296	7,1276		13.800,00	19.680,00	1	
Неузина	297	6,7815		14.000,00	18.990,00	1	
Неузина	298	3,0213		12.650,00	7.650,00	1	
Неузина	299	6,1181		16.250,00	19.890,00	1	
Неузина	300	0,7794		14.750,00	2.300,00	1	
Неузина	301	4,4651		11.300,00	10.100,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	302	13,1273		13.050,00	34.270,00	1	
Неузина	303	5,5804		13.100,00	14.630,00	1	
Неузина	304	22,1022		12.400,00	54.820,00	1	
Неузина	305	5,9518		13.650,00	16.250,00	1	
Неузина	306	2,3922		24.250,00	11.610,00	1	
Неузина	307	2,5291		29.900,00	15.130,00	1	
Неузина	308	1,8161		20.800,00	7.560,00	1	
Неузина	309	0,4595		25.400,00	2.340,00	1	
Неузина	310	6,8486		19.800,00	27.130,00	1	
Неузина	311	3,3643		5.400,00	3.640,00	1	
Неузина	312	4,3735		5.400,00	4.730,00	1	
Неузина	313	9,9517		3.900,00	7.770,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	314	4,3200		1.900,00	1.650,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	315	17,5293		3.350,00	11.750,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	316	60,6575		2.950,00	35.790,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	317	29,8076		2.650,00	15.800,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	318	26,7716		1.950,00	10.450,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	319	4,0431		1.900,00	1.540,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	320	5,0129		17.900,00	17.950,00	1	
Неузина	321	17,7768		7.450,00	26.490,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	322	14,6105		12.150,00	35.510,00	1	
Неузина	323	19,2412		8.650,00	33.290,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	324	17,9350		1.900,00	6.820,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	325	0,3488		19.150,00	1.340,00	1	
Неузина	326	1,5150		8.600,00	2.610,00	1	
Неузина	327	137,5767		6.850,00	188.490,00	1	
Неузина	328	2,1814		37.500,00	16.370,00	1	
Неузина	329	26,5487		13.550,00	71.950,00	1	
Неузина	330	3,2692		12.150,00	7.950,00	1	
Неузина	331	6,1572		13.500,00	16.630,00	1	
Неузина	332	7,4349		10.700,00	15.920,00	1	
Неузина	333	5,9541		10.800,00	12.870,00	1	
Неузина	334	7,0458		26.100,00	36.780,00	1	
Неузина	335	1,9969		6.100,00	2.440,00	1	
Неузина	336	0,6030		34.150,00	4.120,00	1	
Неузина	337	13,8065		1.900,00	5.250,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	338	4,8190		1.900,00	1.840,00	1	ограничена пољопривредна производња

Неузина	339	83,7516		1.900,00	31.830,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	340	1,8217		1.900,00	700,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	341	5,2960		2.650,00	2.810,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	342	1,1005		2.400,00	530,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	343	32,3317		1.900,00	12.290,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	344	43,9647		1.900,00	16.710,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	345	3,2731		1.900,00	1.250,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	346	4,1646		2.950,00	2.460,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	347	16,2896		8.800,00	28.670,00	1	
Неузина	348	1,0285		34.150,00	7.030,00	1	
Неузина	349	42,9392		1.950,00	16.750,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	350	20,7205		1.900,00	7.880,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	351	4,6959		13.450,00	12.640,00	1	
Неузина	352	1,2258		27.000,00	6.620,00	1	
Неузина	353	7,2464		13.750,00	19.930,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	354	20,3655		2.100,00	8.560,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	355	17,3716		1.900,00	6.610,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	357	18,9678		1.900,00	7.210,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	358	136,2933		2.600,00	70.880,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	359	19,5920		1.900,00	7.450,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	360	3,0516		2.950,00	1.810,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	361	48,6864		2.900,00	28.240,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	362	5,4483		1.900,00	2.080,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	363	48,8834		2.750,00	26.890,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	364	10,3417		7.850,00	16.240,00	1	
Неузина	365	8,1851		25.050,00	41.010,00	1	
Неузина	366	4,2725		19.250,00	16.450,00	1	
Неузина	367	2,0400		22.800,00	9.310,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	368	7,0175		22.150,00	31.090,00	1	
Неузина	369	3,6311		1.900,00	1.380,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	370	0,1367		36.150,00	990,00	1	
Неузина	371	3,9886		6.850,00	5.470,00	1	
Неузина	372	2,7402		27.000,00	14.800,00	1	
Неузина	373	0,2183		23.650,00	1.040,00	1	
Неузина	374	3,1263		23.650,00	14.790,00	1	
Неузина	375	0,6762		5.400,00	740,00	1	
Неузина	376	13,8504		3.450,00	9.560,00	1	
Неузина	377	1,5470		7.550,00	2.340,00	1	

Неузина	378	6,4541		3.650,00	4.720,00	1	
Неузина	379	0,2695		4.750,00	260,00	1	
Неузина	380	4,2801		5.950,00	5.100,00	1	
Неузина	381	2,8726		12.150,00	6.990,00	1	
Неузина	382	31,8982		3.450,00	22.010,00	1	
Неузина	383	23,4333		6.150,00	28.830,00	1	
Неузина	384	46,7001		3.450,00	32.230,00	1	
Неузина	385	3,1166		4.650,00	2.900,00	1	
Неузина	386	29,8057		3.450,00	20.570,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	387	19,6289		19.450,00	76.360,00	1	ограничена пољопривредна производња
Неузина	388	1,7607		6.100,00	2.150,00	1	
		3509,6057					

По програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Сечањ за 2014. Годину.

КО	број јавног надметања	површина државног удела (ха)	Почетна цена (дин/ха)	депозит (20%)	Период закупа (год.)	степен заштите
Сечањ	25	5,8005	7.400,00	8.590,00	1	
Неузина	140	1,3238	19.000,00	5.040,00	1	
Неузина	163	2,9943	35.700,00	21.380,00	1	
Неузина	164	0,8918	34.150,00	6.100,00	1	
Неузина	165	3,2391	37.500,00	24.300,00	1	
Неузина	166	3,2806	36.200,00	23.760,00	1	
Неузина	202	1,0054	34.150,00	6.870,00	1	

18,5355

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Сечањ, у канцеларији бр.11 сваког радног дана од 10 до 14 часова.
Контакт особа Дејана Милошевић, тел. 023/3842-066.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

- за КО Сутјеска дана 10.11. 2016.године од 10 часова
- за КО Сечањ дана 10.11. 2016.године од 10 часова
- за КО Крајишник дана 10.11. 2016.године од 10 часова
- за КО Неузина дана 10.11. 2016.године од 10 часова
- за КО Бока дана 10.11. 2016.године од 10 часова
- за КО Конак дана 11.11.2016.године од 10 часова
- за КО Јаша Томић дана 11.11.2016.године од 10 часова
- за КО Шурјан дана 11.11.2016.године од 10 часова
- за КО Јарковац дана 11.11.2016.године од 10 часова
- за КО Банатска Дубица дана 11.11.2016.године од 10 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Сечањ број: 840-2176740-45 позив на број 97 87230.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Сечањ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Сечањ, улица и број: Вожда Карађорђа бр 57, **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 13 сати, дана 18.11.2016.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Сечањ до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Сечањ, улица и број: Вожда Карађорђа бр 57., и то:

1. К.О. Сечањ дана 21.11.2016.године са почетком у 10 часова
2. К.О. Сутјеска дана 21.11.2016.године са почетком у 10 часова
3. К.О. Крајишник дана 21.11.2016.године са почетком у 10 часова
4. К.О. Банатска Дубица дана 21.11.2016.године са почетком у 10 часова
5. К.О. Неузина дана 21.11.2016.године са почетком у 10 часова
6. К.О. Јарковац дана 22.11.2016. године са почетком у 10 часова
7. К.О. Шурјан дана 22.11.2016. године са почетком у 10 часова
8. К.О. Јаша Томић дана 22.11.2016. године са почетком у 10 часова
9. К.О. Бока дана 22.11.2016. године са почетком у 10 часова
10. К.О. Конак дана 22.11.2016. године са почетком у 10 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Сечањ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Сечањ“, на огласној табли Општинске управе Сечањ и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Сечањ“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сечањ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Број:011-_____/2016-I
Дана:_____.2016.године
С е ч а њ

ПРЕДСЕДНИК

Предраг Милошевић

**ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ДА ДОСТАВИ ЈЛС РАДИ ДАВАЊА
САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ:**

1. Захтев за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
2. Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (оглас) потписан и оверен од стране надлежног органа;
3. Одлуку о одређивању надлежног органа за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
4. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања односно давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини;
5. Акт о цени Комисије;
6. Образложење Комисије које се односи на право пречег закупа, разлику у подацима између Годишњег програма и огласа и др.

За све парцеле груписане у јавна надметања са периодом закупа преко 3 године потребно је:

7. Изјашњење Агенције за реституцију да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о враћању (реституцији) имовине црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 46/2006) и Закону о враћању одузете имовине и обештећењу ("Службени гласник РС", број 72/11, 108/13) са захтевом јединице локалне самоуправе упућеном Агенцији за реституцију;

8. Изјашњење јединице локалне самоуправе да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа ("Службени гласник РС", бр. 18/91, 20/92 и 42/98 и Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник РС", бр. 16/92)- потписује председник општине/градоначелник или начелник Општинске/Градске управе.

За све парцеле груписане у јавна надметања која су опредељена за давање на коришћење са почетном ценом од 0 динара, као доказ да нису биле издате најмање последње три агроекономске године и нису биле предмет коришћења потребно је:

9. Записник Републичког пољопривредног инспектора са приказом свих парцела, или делова парцела, податком о КО, површини, култури и класи, где је наведено да нису биле предмет закупа и коришћења у последње три агроекономске године.

Напомињемо, да јединица локалне самоуправе која је имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, почетну цену закупа утврђује на основу просечне постигнуте цене на последњем одржаном јавном надметању.

Она јединица локалне самоуправе која није имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, прибавља изјашњење свих граничних јединица локалних самоуправа о њиховој просечној постигнутој цени на последњем одржаном јавном надметању за претходну агроекономску годину, на основу којих утврђује почетну цену закупа.