

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилник о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник општине Рашка број 168/2017), председник општине Рашка је дана **16.10.2017. године**, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ РАШКА и расписује

О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ РАШКА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Рашка у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
БАДАЊ	1	19,6103	212	833	1	
БАДАЊ	2	37,3911	433	3238	1	
БАДАЊ	3	58,4818	316	3696	1	
БАДАЊ	4	3,4909	268	187	1	
БАДАЊ	5	175,7078	201	7063	1	
БАДАЊ	6	8,5115	520	885	1	
БАДАЊ	7	30,8383	460	2837	1	
БАДАЊ	8	45,2793	365	3305	1	
БАДАЊ	9	29,8917	271	1620	1	
БАДАЊ	10	65,8662	414	5453	1	
БАДАЊ	11	64,6865	201	2600	1	

БАДАЊ	12	58,3711	921	10752	1	
БАДАЊ	13	22,9392	1100	5047	1	
БАДАЊ	14	100,7661	327	6590	1	
БАДАЊ	15	12,3213	347	855	1	
БАДАЊ	16	5,2942	331	350	1	
БАЉЕВАЦ	17	1,7936	971	348	1	
БАЉЕВАЦ	18	1,6762	402	135	1	
БАЉЕВАЦ	19	0,2198	503	22	1	
БАЉЕВАЦ	20	20,7638	279	1159	1	
БАЉЕВАЦ	21	42,1563	455	3836	1	
БАЉЕВАЦ	22	26,4451	260	1373	1	
БАЉЕВАЦ	23	0,4006	2003	160	1	
БАЉЕВАЦ	24	0,6022	2184	263	1	
БАЉЕВАЦ	25	0,7710	1803	278	1	
БАЉЕВАЦ	26	1,0277	1646	338	1	
БАЉЕВАЦ	27	1,9551	1341	524	1	
БАЉЕВАЦ	28	1,4027	1681	472	1	
БАЉЕВАЦ	29	1,4379	2270	653	1	
БАЉЕВАЦ	30	0,0917	2328	43	1	
БАЉЕВАЦ	31	0,5382	2324	250	1	
БЕЛА СТЕНА	32	6,1633	588	725	1	
БЕЛА СТЕНА	33	1,8704	1132	423	1	
БЕЛА СТЕНА	34	1,5392	2576	793	1	
БЕОЦИ	35	0,5381	1923	207	1	
БЕОЦИ	36	3,0088	823	419	1	
БЕОЦИ	37	0,7652	1942	297	1	

БЕОЦИ	38	1,0472	2107	441	1	
БЕОЦИ	39	0,1457	1455	42	1	
БЕОЦИ	40	0,4055	1308	106	1	
БИЉАНОВАЦ	41	0,2433	1160	56	1	
БИЉАНОВАЦ	42	0,8145	1563	255	1	
БИЉАНОВАЦ	43	52,8768	283	2993	1	
БИЉАНОВАЦ	44	96,9075	351	6803	1	
БИЉАНОВАЦ	45	15,4466	325	1004	1	
БИЉАНОВАЦ	46	0,5433	2598	282	1	
БИЉАНОВАЦ	47	0,1962	2746	108	1	
БИЉАНОВАЦ	48	0,2680	1490	80	1	
БИНИЋЕ	49	12,1567	650	1580	1	
БИНИЋЕ	50	28,8745	334	1929	1	
БИНИЋЕ	51	7,1123	413	587	1	
БИНИЋЕ	52	43,2837	446	3862	1	
БИНИЋЕ	53	23,1348	461	2135	1	
БИНИЋЕ	54	29,4284	435	2561	1	
БИНИЋЕ	55	85,2180	433	7380	1	
БИНИЋЕ	56	64,1254	426	5463	1	
БИНИЋЕ	57	6,1210	438	536	1	
БОРОВИЋЕ	58	40,6557	360	2927	1	
БОРОВИЋЕ	59	19,3908	440	1706	1	
БОРОВИЋЕ	60	98,3524	395	7770	1	
БОРОВИЋЕ	61	57,7540	448	5175	1	
БОРОВИЋЕ	62	136,2884	331	9022	1	
БОРОВИЋЕ	63	27,7948	323	1796	1	

БОРОВИЋЕ	64	8,0587	245	395	1	
БОРОВИЋЕ	65	17,9654	306	1100	1	
БОРОВИЋЕ	66	29,9318	305	1825	1	
БОРОВИЋЕ	67	80,9199	382	6182	1	
БОРОВИЋЕ	68	5,5633	236	263	1	
БОРОВИЋЕ	69	8,9078	228	407	1	
БОРОВИЋЕ	70	30,2414	302	1827	1	
БОЋЕ	71	26,3113	235	1237	1	
БОЋЕ	72	102,5141	201	4362	1	
БОЋЕ	73	46,3991	470	2311	1	
БОЋЕ	74	31,2255	370	1906	1	
БОЋЕ	75	34,0266	280	1522	1	
БОЋЕ	76	37,8650	201	1522	1	
БОЋЕ	77	28,4208	268	813	1	
БОЋЕ	78	10,9273	372	813	1	
БРВЕНИЦА	79	317,0675	516	3272	1	
ВАРЕВО	80	9,6477	558	1077	1	
ВАРЕВО	81	39,6846	296	2349	1	
ВАРЕВО	82	292,3047	201	11751	1	
ВАРЕВО	83	110,6289	201	4447	1	
ВАРЕВО	84	43,4863	560	4874	1	
ВАРЕВО	85	174,3173	201	7008	1	
ВАРЕВО	86	3,3274	433	288	1	
ВАРЕВО	87	5,7473	916	1053	1	
ВАРЕВО	88	48,5136	613	5948	1	
ВАРЕВО	89	1,7171	897	308	1	

ВАРЕВО	90	2,5938	840	436	1	
ВОЈМИЛОВИЋЕ	91	22,6311	639	2892	1	
ВОЈМИЛОВИЋЕ	92	16,6376	269	895	1	
ВОЈМИЛОВИЋЕ	93	11,6231	500	1162	1	
ГЊИЛИЦА	94	18,3359	412	1511	1	
ГЊИЛИЦА	95	65,8756	413	5441	1	
ГЊИЛИЦА	96	30,5015	523	3190	1	
ГРАДАЦ	97	0,0614	1252	15	1	
ГРАДАЦ	98	4,3480	357	311	1	
ГРАДАЦ	99	43,6556	255	2226	1	
ГРАДАЦ	100	107,7682	237	5108	1	
ГРАДАЦ	101	8,3789	320	536	1	
ГРАДАЦ	102	62,1582	285	3543	1	
ГРАДАЦ	103	24,7788	277	1373	1	
ГРАДАЦ	104	191,1392	342	13074	1	
ДРАГАНИЋИ	105	94,9663	501	9516	1	
ДРАГАНИЋИ	106	49,7441	335	3337	1	
ДРАГАНИЋИ	107	0,1639	827	27	1	
ДРАГАНИЋИ	108	12,8639	392	1010	1	
ДРАГАНИЋИ	109	0,5949	1200	143	1	
ДРАГАНИЋИ	110	125,4632	336	8430	1	
ДРАГАНИЋИ	111	23,0290	388	1787	1	
ДРАГАНИЋИ	112	7,5967	457	694	1	
ЖУТИЦЕ	113	4,5926	296	272	1	
ЖУТИЦЕ	114	2,0522	223	92	1	
ЗАРЕВО	115	67,3623	468	6305	1	

ЗАРЕВО	116	21,0359	420	1767	1	
ЗАРЕВО	117	5,4466	425	463	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	118	0,4990	1570	157	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	119	6,8011	265	360	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	120	86,2929	203	3509	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	121	2,5037	311	157	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	122	5,0966	281	286	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	123	5,7856	353	408	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	124	47,2768	264	2496	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	125	68,2551	201	2744	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	126	20,3585	493	2007	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	127	2,3624	482	303	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	128	0,9811	1189	234	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	129	0,6385	1338	171	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	130	0,9481	784	149	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	131	2,0651	953	394	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	132	0,8795	1415	249	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	133	0,7624	1411	215	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	134	0,5754	1320	152	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	135	0,3468	1800	125	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	136	1,2969	1292	335	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	137	1,7436	2486	867	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	138	0,7427	1463	217	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	139	1,5265	1009	308	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	140	0,6591	1380	182	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	141	2,4526	1600	784	1	

ЈОШАНИЧКА БАЊА	142	0,5990	1431	171	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	143	0,6655	1296	172	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	144	7,1762	602	864	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	145	26,9229	281	1514	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	146	3,6658	360	264	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	147	3,1129	400	249	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	148	60,4625	346	4186	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	149	3,5714	324	231	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	150	1,2216	1599	391	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	151	0,4444	1872	166	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	152	2,0032	872	350	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	153	6,3688	801	1020	1	
ЈОШАНИЧКА БАЊА	154	0,8519	1048	179	1	
КАЗНОВИЋЕ	155	10,3963	664	1381	1	
КАЗНОВИЋЕ	156	8,2906	393	651	1	
КАЗНОВИЋЕ	157	27,8033	701	3898	1	
КАЗНОВИЋЕ	158	41,9451	273	2290	1	
КАЗНОВИЋЕ	159	54,4222	359	3907	1	
КАЗНОВИЋЕ	160	5,0163	374	375	1	
КАЗНОВИЋЕ	161	13,6646	579	1582	1	
КАРАДАК	162	9,0580	566	1025	1	
КАРАДАК	163	4,6302	966	895	1	
КОВАЧИ	164	6,1679	490	604	1	
КОВАЧИ	165	4,1395	290	241	1	
КОВАЧИ	166	116,9288	201	4701	1	

КОВАЧИ	167	44,1173	285	2515	1	
КОВАЧИ	168	38,5703	338	2607	1	
КОВАЧИ	169	23,0008	421	1937	1	
КОВАЧИ	170	50,6315	263	2663	1	
КОВАЧИ	171	80,4803	337	5424	1	
КОВАЧИ	172	13,3603	491	1312	1	
КОПАОНИК	173	7,7941	500	780	1	
КОПАОНИК	174	0,5906	331	39	1	
КОПАОНИК	175	17,7682	552	1962	1	
КОПАОНИК02	176	75,2221	331	4980	1	
КОПАОНИК02	177	89,7332	294	5276	1	
КОПАОНИК02	178	24,0589	225	1083	1	
КОПАОНИК02	179	98,7761	320	6322	1	
КОПАОНИК02	180	46,8478	334	3131	1	
КОПАОНИК02	181	15,0712	316	953	1	
КОПАОНИК02	182	18,1867	280	1018	1	
КОПАОНИК02	183	95,0214	328	6233	1	
КОПАОНИК02	184	74,4254	331	4927	1	
КОПАОНИК02	185	1,2686	485	123	1	
КОПАОНИК03	186	9,5261	371	707	1	
КОПАОНИК03	187	19,4499	367	1427	1	
КОПАОНИК03	188	26,5141	380	2015	1	
КОПАОНИК03	189	5,4748	326	357	1	
КОПАОНИК03	190	5,3455	376	402	1	
КОПАОНИК03	191	15,5266	518	1609	1	
КОРЛАЋЕ	192	19,0968	523	2032	1	

КОРЛАЋЕ	193	34,1898	441	3016	1	
КРАВИЋЕ	194	19,6035	479	1876	1	
КРЕМИЋЕ	195	53,0876	256	2718	1	
КРЕМИЋЕ	196	5,5091	414	456	1	
КРЕМИЋЕ	197	36,5652	336	2460	1	
КРЕМИЋЕ	198	2,0335	301	123	1	
КРЕМИЋЕ	199	6,7040	331	444	1	
КРЕМИЋЕ	200	6,5324	311	406	1	
КРЕМИЋЕ	201	23,9432	299	1432	1	
КРУШЕВИЦА	202	25,1408	340	1710	1	
КРУШЕВИЦА	203	11,7310	339	795	1	
КУЋАНЕ	204	39,2568	284	2229	1	
КУЋАНЕ	205	22,3510	315	1408	1	
КУЋАНЕ	206	20,9792	321	1347	1	
КУЋАНЕ	207	3,3638	326	219	1	
ЛИСИНА	208	3,9797	555	442	1	
ЛИСИНА	209	14,2778	707	2019	1	
ЛИСИНА	210	15,0862	265	800	1	
ЛИСИНА	211	3,6070	289	209	1	
ЛУКОВО	212	52,6211	434	4566	1	
ЛУКОВО	213	3,5150	364	256	1	
МИЛАТКОВИЋЕ	214	26,5347	425	2255	1	
МИЛАТКОВИЋЕ	215	11,4465	368	842	1	
МУРЕ	216	7,4383	449	668	1	
МУРЕ	217	8,4736	400	668	1	
МУРЕ	218	1,0302	1034	213	1	

МУРЕ	219	0,5349	1600	171	1	
НОВО СЕЛО	220	19,6849	299	1177	1	
НОВО СЕЛО	221	10,9979	330	726	1	
НОВО СЕЛО	222	1,0279	1290	266	1	
НОВО СЕЛО	223	0,1334	1231	33	1	
НОСОЉИН	224	29,6128	520	3080	1	
НОСОЉИН	225	45,4684	370	3365	1	
НОСОЉИН	226	25,5005	420	2143	1	
НОСОЉИН	227	13,1604	570	1500	1	
ПАВЛИЦА	228	3,8834	549	426	1	
ПАВЛИЦА	229	4,0363	774	625	1	
ПАНОЈЕВИЋЕ	230	28,0346	546	3061	1	
ПАНОЈЕВИЋЕ	231	12,3633	316	784	1	
ПАНОЈЕВИЋЕ	232	25,5428	270	1379	1	
ПАНОЈЕВИЋЕ	233	0,6975	454	63	1	
ПИСКАЊА	234	1,1075	2631	583	1	
ПИСКАЊА	235	3,8759	1236	958	1	
ПИСКАЊА	236	4,0113	859	689	1	
ПИСКАЊА	237	10,8914	281	613	1	
ПИСКАЊА	238	3,0930	230	142	1	
ПИСКАЊА	239	191,9232	201	7715	1	
ПИСКАЊА	240	0,2414	669	32	1	
ПЛЕШИН	241	12,8487	528	1357	1	
ПЛЕШИН	242	21,9606	460	2021	1	
ПЛЕШИН	243	16,3891	380	1246	1	
ПЛЕШИН	244	22,2917	413	1840	1	

ПЛЕШИН	245	24,9704	348	1738	1	
ПЛЕШИН	246	4,7761	331	316	1	
ПЛЕШИН	247	47,8335	395	3779	1	
ПЛЕШИН	248	9,4519	422	760	1	
ПЛЕШИН	249	13,9045	426	1185	1	
ПЛЕШИН	250	20,9967	500	2117	1	
ПОБРЋЕ	251	3,1391	1044	655	1	
ПОБРЋЕ	252	34,4620	434	2991	1	
ПОБРЋЕ	253	25,3888	294	1495	1	
ПОБРЋЕ	254	6,7647	342	463	1	
ПОБРЋЕ	255	6,1260	326	400	1	
ПОБРЋЕ	256	0,4275	1571	134	1	
ПОБРЋЕ	257	0,9998	2614	523	1	
ПОБРЋЕ	258	0,2365	1706	81	1	
ПОБРЋЕ	259	1,1927	2085	497	1	
ПОЦЕСЈЕ	260	9,2436	280	518	1	
РАДОШИЋЕ	261	10,1356	622	1261	1	
РАДОШИЋЕ	262	3,3665	400	270	1	
РАКОВАЦ	263	1,0088	918	185	1	
РАКОВАЦ	264	73,5117	640	9409	1	
РАКОВАЦ	265	40,9533	407	3336	1	
РАКОВАЦ	266	8,8633	568	1007	1	
РАШКА	267	1,3341	2047	546	1	
РАШКА	268	0,3826	1517	116	1	
РАШКА	269	96,0220	468	8988	1	
РАШКА	270	1,2943	506	131	1	

РАШКА	271	0,8801	2181	384	1	
РАШКА	272	0,4251	1176	100	1	
РАШКА	273	0,5022	1014	102	1	
РАШКА	274	0,9846	409	81	1	
РАШКА	275	3,1321	1685	1056	1	
РАШКА	276	65,8757	703	9262	1	
РАШКА	277	0,8329	2481	413	1	
РАШКА	278	2,7033	409	221	1	
РАШКА	279	0,7951	1501	239	1	
РАШКА	280	1,2998	1008	262	1	
РАШКА	281	1,3605	1250	340	1	
РАШКА	282	2,1423	1736	744	1	
РАШКА	283	1,4622	2121	620	1	
РАШКА	284	0,5625	1451	163	1	
РАШКА	285	1,1513	1731	399	1	
РАШКА	286	0,5386	1006	108	1	
РАШКА	287	0,6647	1996	265	1	
РАШКА	288	1,1035	1026	226	1	
РАШКА	289	1,2035	975	235	1	
РАШКА	290	0,6553	907	111	1	
РАШКА	291	0,7560	468	71	1	
РАШКА	292	0,4917	1110	109	1	
РАШКА	293	2,2481	1290	580	1	
РАШКА	294	65,3024	819	10696	1	
РАШКА	295	0,8575	1412	242	1	
РАШКА	296	0,8517	693	118	1	

РВАТИ	297	12,0260	972	2338	1	
РВАТИ	298	48,2887	764	7379	1	
РВАТИ	299	10,1504	562	1140	1	
РУДНИЦА	300	15,7766	748	2360	1	
РУДНИЦА	301	5,9346	456	541	1	
РУДНИЦА	302	1,0488	1397	293	1	
СЕБИМИЉЕ	303	26,5987	658	4747	1	
СЕБИМИЉЕ	304	78,2695	378	5919	1	
СЕБИМИЉЕ	305	58,6707	276	3234	1	
СЕБИМИЉЕ	306	51,0864	464	4741	1	
СЕБИМИЉЕ	307	6,2935	410	516	1	
СЕМЕТЕШ	308	78,8422	201	3169	1	
СЕМЕТЕШ	309	144,5650	201	5812	1	
СЕМЕТЕШ	310	92,5410	309	5719	1	
СЕМЕТЕШ	311	16,3369	541	1766	1	
СЕМЕТЕШ	312	47,8763	764	7315	1	
СУПЊЕ	313	0,6291	2108	265	1	
СУПЊЕ	314	2,9866	2701	1613	1	
СУПЊЕ	315	23,0775	538	1892	1	
СУПЊЕ	316	11,5214	583	1318	1	
СУПЊЕ	317	3,4041	2151	1464	1	
СУПЊЕ	318	2,0318	2302	936	1	
СУПЊЕ	319	2,8264	1920	1085	1	
СУПЊЕ	320	1,4123	2193	619	1	
СУПЊЕ	321	0,9252	1635	303	1	
СУПЊЕ	322	2,7454	2462	1352	1	

СУПЊЕ	323	2,0660	2240	926	1	
СУПЊЕ	324	0,7874	2544	401	1	
СУПЊЕ	325	2,0917	2649	1108	1	
СУПЊЕ	326	0,4462	2083	186	1	
СУПЊЕ	327	0,5353	2350	252	1	
СУПЊЕ	328	0,5281	2567	271	1	
СУПЊЕ	329	0,7296	1020	149	1	
СУПЊЕ	330	0,8054	994	160	1	
СУПЊЕ	331	1,8698	1805	675	1	
СУПЊЕ	332	2,9786	2472	1472	1	
СУПЊЕ	333	10,6211	1350	2868	1	
СУПЊЕ	334	2,1841	1255	548	1	
СУПЊЕ	335	2,2633	2431	1100	1	
СУПЊЕ	336	1,4045	1701	478	1	
СУПЊЕ	337	1,4671	1692	496	1	
ТИОЏЕ	338	16,1439	430	1388	1	
ТИОЏЕ	339	14,9856	413	1238	1	
ТИОЏЕ	340	30,8973	201	1242	1	
ТИОЏЕ	341	34,4604	440	3032	1	
ТИОЏЕ	342	24,0835	638	3073	1	
ТИОЏЕ	343	8,4354	744	1255	1	
ТИОЏЕ	344	4,5259	620	561	1	
ТРНАВА	345	4,0332	693	560	1	
ТРНАВА	346	75,5615	331	5002	1	
ТРНАВА	347	75,9740	273	4148	1	
ТРНАВА	348	154,8998	201	6227	1	

ТРНАВА	349	5,5723	292	326	1	
ТРНАВА	350	309,2811	201	12433	1	
ТРНАВА	351	29,3394	361	2118	1	
ТРНАВА	352	15,3863	668	2055	1	
ТРНАВА	353	237,9578	273	12992	1	
ТРНАВА	354	27,8653	314	1750	1	
ТРНАВА	355	25,7155	364	1821	1	
ТРНАВА	356	17,4592	336	1173	1	
ТРНАВА	357	34,4320	326	2245	1	
ТРНАВА	358	38,3669	318	2440	1	
ТУСНИЋ ПЛАВКОВО	359	0,6070	422	51	1	
ЦРНА ГЛАВА	360	10,1525	374	759	1	
ЦРНА ГЛАВА	361	32,7328	392	2568	1	
ЦРНА ГЛАВА	362	21,5456	401	1727	1	
ЦРНА ГЛАВА	363	61,8943	318	3936	1	
ЦРНА ГЛАВА	364	2,5722	385	198	1	
ЦРНА ГЛАВА	365	0,7005	355	50	1	
ЦРНА ГЛАВА	366	9,4879	411	779	1	
ЦРНА ГЛАВА	367	16,0925	333	1072	1	
ЦРНА ГЛАВА	368	5,0724	345	350	1	
ЦРНА ГЛАВА	369	6,1434	485	596	1	
ШИПАЧИНА	370	82,6246	214	3536	1	
ШИПАЧИНА	371	85,4458	201	3435	1	
УКУПНО		9741,5297				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су

предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општинске управе Рашка , у канцеларији бр 17 сваког радног дана од 7⁰⁰ до 15⁰⁰ часова.
Контакт особа Зоран Сташевић, тел. 036-736-244, локал 117.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити за све парцеле у периоду од **17.10. до 20.10.2017.** године од 8⁰⁰ до 14⁰⁰ часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3,4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Рашка 840-89640-92 позив на број 97-31-087.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општинске управе Рашка. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општинска управа Рашка, **улица и број:** Предрага Вилимоновића бр 1., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача
- Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до ,14⁰⁰ сати, дана 26.10.2017.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Рашка до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општинске управе Рашка, Предрага Вилимоновића бр 1., и то за све К.О. дана 27.10.2017. године са почетком у 10 часова.

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Рашка.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на огласној табли Општинске управе Рашка и месним канцеларијама, и на веб страни.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАШКА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ РАШКА

Број: _____

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Игњат Ракитић

Дана: _____ .године

**ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ДА ДОСТАВИ ЈЛС РАДИ ДАВАЊА
САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У
ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ:**

1. Захтев за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
2. Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (оглас) потписан и оверен од стране надлежног органа;
3. Одлуку о одређивању надлежног органа за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
4. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања односно давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини;
5. Акт о цени Комисије;
6. Образложење Комисије које се односи на право пречег закупа, разлику у подацима између Годишњег програма и огласа и др.

За све парцеле груписане у јавна надметања са периодом закупа преко 3 године потребно је:

7. Изјашњење Агенције за реституцију да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о враћању (реституцији) имовине црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 46/2006), Закону о враћању одузете имовине и обештећењу ("Службени гласник РС", број 72/11, 108/13, 142/2014 и 88/2015 – одлука УС) и Закону о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника ("Службени гласник РС", број 13/2016)са захтевом јединице локалне самоуправе упућеном Агенцији за реституцију;

8. Изјашњење јединице локалне самоуправе да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа ("Службени гласник РС ", бр. 18/91, 20/92 и 42/98 и Закону о враћању утрина и

пашњака селима на коришћење ("Службени гласник РС", бр. 16/92)- потписује председник општине/градоначелник или начелник Општинске/Градске управе.

За све парцеле груписане у јавна надметања која су опредељена за давање на коришћење са почетном ценом од 0 динара, као доказ да нису биле издате најмање последње три агроекономске године и нису биле предмет коришћења потребан је и:

9. Записник Републичког пољопривредног инспектора са приказом свих парцела, или делова парцела, податком о КО, површини, култури и класи, где је наведено да нису биле предмет закупа и коришћења у последње три агроекономске године.

Напомињемо, да јединица локалне самоуправе која је имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, почетну цену закупа утврђује на основу просечне постигнуте цене на последњем одржаном јавном надметању.

Она јединица локалне самоуправе која није имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, прибавља изјашњење свих граничних јединица локалних самоуправа о њиховој просечној постигнутој цени на последњем одржаном јавном надметању за претходну агроекономску годину, на основу којих утврђује почетну цену закупа.