

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Сл.гласник РС“, број 62/06, 69/08 – др.закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.лист општине Пландиште“ број 2/07), председник општине Пландиште је дана 29.08.2016 године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП **И НА КОРИШЋЕЊЕ** ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ и расписује

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПЛАНДИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1.Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Пландиште у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин 20%)	Период закупа (год)	Степен заштите
Велики Гај	3	18,9745	13.170,64	49981,2711	30	
Велики Гај	4	18,9933	13.799,75	52420,5564	30	
Велики Гај	5	2,9477	13.953,22	8225,9784	30	
Велики Гај	6	1,6073	14.915,77	4794,8220	30	
Велики Гај	7	0,4497	15.281,84	1374,4485	30	
Велики Гај	8	1,0918	15.281,84	3336,9420	30	
Велики Гај	9	1,1437	14.469,04	3309,6472	30	
Велики Гај	10	2,2273	14.852,03	6615,9837	30	
Велики Гај	11	1,3774	15.281,84	4209,8406	30	
Велики Гај	12	17,0707	10.697,29	36522,0327	1	
Велики Гај	13	1,6000	11.461,38	3667,6410	1	
Велики Гај	14	60,5948	11.461,38	138899,9827	1	
Велики Гај	15	0,3376	11.461,38	773,8722	1	
Велики Гај	16	23,7238	11.461,38	54381,4884	1	
Велики Гај	17	2,4456	13.193,40	6453,1560	1	
Велики Гај	18	1,9263	12.205,66	4702,3523	1	
Велики Гај	19	6,9186	11.811,33	16343,5709	1	
Велики Гај	20	4,3887	10.128,33	8890,0391	1	
Велики Гај	21	1,7790	10.128,33	3603,6593	1	
Марковићево	22	4,8117	10.349,82	9960,0412	1	
Милетићево	23	0,3157	14.469,04	913,5749	1	
Милетићево	24	0,4676	12.909,66	1207,3115	1	
Милетићево	25	0,5059	12.909,66	1306,1995	1	
Милетићево	26	0,6974	12.909,66	1800,6395	1	

Дужине	29	23,0533	11.461,38	52844,5176	1	
Стари Лец	38	5,1775	13.799,75	14289,6406	30	
Стари Лец	39	0,4825	11.125,35	1073,5967	1	
Стари Лец	40	1,8614	11.740,86	4370,8876	1	
Стари Лец	41	3,8819	10.128,33	7863,4317	1	
Стари Лец	42	2,1208	12.030,62	5102,9065	1	
Стари Лец	43	1,4894	10.349,82	3083,0030	1	
Стари Лец	44	1,3677	11.125,35	3043,2295	1	
Стари Лец	45	0,3591	12.620,36	906,3946	1	
Стари Лец	46	36,0242	10.128,33	72972,9863	1	
Стари Лец	47	0,8750	12.909,66	2259,1907	1	
Стари Лец	48	0,9638	9.682,25	1866,3509	1	
Стари Лец	49	0,3954	13.799,75	1091,2842	1	
Стари Лец	50	1,3853	10.851,77	3006,5924	1	
Стари Лец	51	20,5991	10.851,77	44707,3535	1	
Стари Лец	52	12,2935	11.924,02	29317,5912	1	
Стари Лец	53	2,5736	13.799,75	7103,0071	1	
Стари Лец	54	1,6444	13.721,25	4512,6460	1	
Стари Лец	55	1,9688	11.461,38	4513,0322	1	
Стари Лец	56	13,5240	10.851,77	29351,8770	1	
Стари Лец	57	13,0610	12.030,62	31426,3775	1	
Стари Лец	58	40,6609	10.851,77	88248,5754	1	
Стари Лец	59	0,2709	10.851,77	587,9491	1	
Стари Лец	60	0,3355	10222,57	685,9343	1	
Стари Лец	61	49,9637	10.851,77	108438,9511	1	
Стари Лец	62	29,9427	10.851,77	64986,2797	1	
Стари Лец	63	8,3979	9.682,25	16262,1166	1	
Стари Лец	64	4,7713	9.682,25	9239,3857	1	
Стари Лец	65	19,4141	10.349,82	40186,4695	1	
Стари Лец	66	5,7513	10349,82	11904,9784	1	
Стари Лец	67	4,6623	10.349,82	9650,7887	1	
Стари Лец	68	5,0339	10.349,82	10419,9869	1	
Стари Лец	69	14,8311	10.349,82	30699,8288	1	
Стари Лец	70	3,0856	9.682,25	5975,1113	1	
Стари Лец	71	12,4369	10.352,28	25750,0548	1	
Стари Лец	72	27,9438	11.461,38	64054,8915	1	
Стари Лец	73	41,3527	11.461,38	94791,7860	1	
Стари Лец	74	0,7473	12.506,22	1869,1797	1	
Стари Лец	75	7,1423	10.128,33	14467,9121	1	
Стари Лец	76	0,6294	13.799,75	1737,1125	1	
Стари Лец	77	2,6211	10.677,00	5597,0993	1	
Стари Лец	78	0,2341	9.682,25	453,3230	1	
Стари Лец	79	8,3951	9.036,77	15172,9093	1	
Јерменовци	80	0,6038	15.281,84	1845,4347	1	
Јерменовци	81	1,4876	13.133,57	3907,4988	1	
Јерменовци	82	0,4162	14.469,04	1204,4025	1	
Јерменовци	83	0,1690	15.281,84	516,5261	1	
Јерменовци	84	0,3043	15.281,84	930,0526	1	
Јерменовци	85	9,8841	11.461,38	22657,0815	1	
Барице	87	1,1510	13.799,75	3176,7023	1	
Барице	88	0,5755	13.799,75	1588,3512	1	
Барице	89	0,5123	13.799,75	1413,9223	1	
Барице	90	1,1304	13.799,75	3119,8474	1	
Барице	91	0,5754	13.601,28	1565,2355	1	
Барице	92	0,9178	13.611,32	2498,4932	1	

Барице	93	0,7877	13.610,25	2144,1590	1	
Барице	95	1,6330	14.469,04	4725,5870	30	
Барице	96	1,3768	14.469,04	3984,1936	30	
Барице	97	3,0268	10.128,33	6131,2849	1	
Барице	98	1,0634	13.799,75	2934,9307	1	
Барице	99	1,1801	13.799,75	3257,0169	1	
Барице	100	0,4221	10.697,29	903,0649	1	
Барице	101	1,1007	10.851,77	2388,9094	1	
Барице	102	4,0709	10.851,77	8835,2969	1	
Барице	103	2,2351	10.851,77	4850,9598	1	
Барице	104	11,0936	10.851,77	24077,0469	1	
Велика Греда	106	11,2686	14.469,04	32609,1545	1	
Велика Греда	107	11,2686	14.469,04	32609,1545	1	
Велика Греда	108	1,9189	13.799,75	5296,0679	1	
Велика Греда	109	1,2104	13.799,75	3340,6434	1	
Велика Греда	110	1,6032	11.461,38	3674,9763	1	
Велика Греда	111	4,7293	14.469,04	13685,6818	1	
Велика Греда	112	0,3629	13.799,75	1001,5858	1	
Велика Греда	113	1,1146	10349,82	2307,20	1	
Велика Греда	114	0,6300	11.461,38	1444,1336	1	
Купиник	119	2,7047	12.909,66	6983,3520	30	
Купиник	120	3,0303	13.799,75	8363,4762	30	
Купиник	121	2,2903	13.799,75	6321,1133	30	
Купиник	122	1,9133	13.519,97	5173,5535	30	
Купиник	123	3,6698	12.909,66	9475,1748	30	
Купиник	124	2,6807	13.460,97	7216,9662	30	
Купиник	125	0,9116	10.851,77	1978,4953	1	
Купиник	126	14,5914	11.461,38	33447,5105	1	
Купиник	127	8,3558	10.851,77	18135,0498	1	
Купиник	128	61,5150	11.461,38	141009,3348	1	
Купиник	129	2,6641	13.263,71	7067,1709	1	
Хајдучица	138	2,9088	15.020,29	8738,2052	30	
Хајдучица	139	2,3323	15.020,29	7006,3318	30	
Хајдучица	140	5,2869	9.682,25	10237,8195	1	
Хајдучица	141	1,8773	10.349,82	3885,9416	1	
Хајдучица	142	0,7672	10.349,82	1588,0756	1	
Хајдучица	143	114,9334	10.851,77	249446,2449	1	
Хајдучица	144	34,0905	10.862,79	74063,5898	1	
Хајдучица	145	9,0828	10.851,77	19712,8977	1	
Хајдучица	146	61,7529	12.030,62	148585,0965	1	
Хајдучица	147	13,7892	11.461,38	31608,6470	1	
Хајдучица	148	13,2856	11.924,02	31683,5555	1	
Хајдучица	149	0,4616	14.469,04	1335,7813	1	
Пландиште	152	30,2367	13.960,96	84426,6655	30	
Пландиште	153	30,2368	14.130,01	85449,2424	30	
Пландиште	154	1,9990	13.799,75	5517,1399	30	
Пландиште	155	6,5649	15.281,84	20064,7470	30	
Пландиште	156	6,3593	14.469,04	18402,5874	30	
Пландиште	157	7,3460	14.469,04	21257,9068	30	
Пландиште	158	7,3460	14.469,04	21257,9068	30	
Пландиште	159	1,5496	13.799,75	4276,8184	30	
Пландиште	160	6,3169	13.193,34	16668,2028	30	
Пландиште	161	2,3794	13.799,75	6567,0248	30	
Пландиште	162	2,5618	14.147,52	7248,6227	30	
Пландиште	163	6,7430	9.036,77	12186,9814	1	

Пландиште	164	0,7077	10.851,77	1535,9600	1	
Пландиште	165	25,7700	12.030,62	62005,7995	1	
Пландиште	166	6,5291	15.281,84	19955,3290	1	
Пландиште	167	3,3366	14.469,04	9655,4767	1	
Пландиште	168	1,0918	14.469,04	3159,4586	1	
Пландиште	169	3,9287	14.469,04	11368,8999	1	
Пландиште	170	3,3234	14.469,04	9617,2784	1	
Маргита	180	0,9355	12.790,90	2393,1781	1	
Маргита	181	2,5498	11.367,46	5796,9476	1	
Маргита	182	1,0981	11.461,38	2517,1479	1	
Маргита	183	1,0026	12.030,62	2412,3793	1	
Маргита	185	0,0983	14.680,71	288,6228	1	
Маргита	186	0,6193	9.036,77	1119,2937	1	
Маргита	187	7,8538	10.851,77	17045,5317	1	
Маргита	188	31,1071	13.799,75	85854,0375	1	
Маргита	189	30,4661	13.799,75	84084,9096	1	
Маргита	190	46,3617	13.799,75	127955,9693	1	
Маргита	191	45,2042	13.799,75	124761,3273	1	
Маргита	192	44,3867	14.469,04	128446,5467	1	
Маргита	193	82,0837	11.327,90	185967,2525	1	
Маргита	194	69,4094	11.310,28	157007,9651	1	
Маргита	195	58,8860	11.461,38	134982,9422	1	
Маргита	196	3,9825	11.461,38	9128,9877	1	
Маргита	197	0,6893	13.799,75	1902,4335	1	
Маргита	198	12,6312	11.924,02	30122,9396	1	
Маргита	199	22,2191	11.764,35	52278,6551	1	
Маргита	200	13,9646	10.380,24	28991,1872	1	
Маргита	201	18,6016	12.030,62	44757,7447	1	
Маргита	202	12,7852	12.030,62	30762,7686	1	
Маргита	203	12,8369	10.372,09	26629,0894	1	
Маргита	204	39,9063	10.851,77	86610,8258	1	
Маргита	205	66,5567	10.851,77	144451,6467	1	
Маргита	206	0,0357	14.469,04	103,3089	1	
Маргита	207	0,2126	10.851,77	461,4174	1	
	Укупно	1835,6520				

Јавна надметања број: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 38, 95, 96, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 138, 139, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161 и 162 опредељено је за подизање воћњака. Закупац предметног јавног надметања је дужан да прибави одобрење Министарства пољопривреде и заштите животне средине у смислу члана 67. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06,65/08-др закон, 41/09 и 112/2015) по закључењу Уговора о закупу, а најкасније у року од 60 дана.

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Пландиште, у канцеларији бр 1 сваког радног дана од 10,00 до 12,00 часова. Контакт особа Мајкић Зоран, Ловрић Јасмина, тел. 013/862-325, 013/861-033.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4.Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

За КО Велики Гај, Марковићево, Милетићево, Дужине, Стари Лец, Јерменовци, Барице дана 30.08.2016 године од 08,00 часова,

За КО Велика Греда, Купиник, Хајдучица, Пландиште, Маргита дана 31.08.2016 године од 08,00 часова,

5.Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6.Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7.Земљиште из овог Огласа даје се у закуп **и на коришћење** искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8.Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1.овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9.Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1.Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;

- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног **земљишта** најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2.Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1.овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу – **за пољопривредну производњу**;

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са

чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту – за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3.Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта у последње три године за **физичка лица**;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за **правна лица**;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

-За јавна надметања број 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 38, 95, 96, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 138, 139, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161 и 162 елаборат за за подизање воћњака, који садржи кратак опис инвестиције, врсту, сортимент (за вишегодишње засаде), динамику радова, предмер и предрачун радова (**елаборат се доставља за сваку јединицу јавног надметања посебно**). Динамику радова треба дефинисати тако да се укупна инвестиција реализује најкасније у року од пет година од дана закључења Уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде и заштите животне средине. Закупац предметног земљишта дужан је да поступа у складу са динамиком наведеном у Елаборату.

4.Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1.овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

- **за правна лица** – извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун **Општинске управе општине Пландиште број: 840-732804-27 модел 97 позив на број 93 – 228.**

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана, у времену од 07,00 до 15,00 часова на писарници Општинске управе Општине Пландиште.

Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве. Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:
На предњој страни:

Адреса: Општина Пландиште, В.Путника 38, 26360 Пландиште
Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини,
Број јавног надметања: са знаком К.О.
На задњој страни:
Име и презиме/ назив и адреса понуђача
Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **15,00** сати, дана **07.09.2016** године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Пландиште до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

- Јавна надметања -

Јавна надметања за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог Огласа одржаће се у згради **Дома културе у Пландишту**, улица В.Путника број 58, и то:

1.К.О.Велики Гај, Марковићево, Милетићево, Дужине, Стари Лец, Јерменовци, Барице, Велика Греда, Купиник, Хајдучица, Пландиште, Маргита, дана **08.09.2016** године са почетком у **08,00** часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе Општине Пландиште.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у Службеном листу општине Пландиште, на огласној табли Општинске управе Пландиште и месним канцеларијама и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у Службеном листу општине Пландиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПЛАНДИШТЕ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: 464-115/2016-II

Дана: 24.08.2016. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Јован Ренац, мастер економиста