

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЛАЈКОВАЦ» број 13/2016), Председник општине ЛАЈКОВАЦ је дана 20.08.2018 године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЛАЈКОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Словац	1	0,5947	6.243,08	742,55	10	
Ћелије	2	0,0284	2.704,93	15,36	1	
Ћелије	3	0,0773	8.027,04	124,10	1	
Ћелије	4	0,1850	1.605,62	59,41	1	
Врачевић	5	1,4550	6.243,08	1.816,74	1	
Врачевић	6	0,6415	8.026,98	1.029,86	1	
Врачевић	7	0,1584	7.134,47	226,02	1	
Врачевић	8	1,1115	6.950,29	1.545,05	1	
Врачевић	9	0,5704	7.134,45	813,90	1	
Врачевић	10	0,6416	7.134,45	915,49	1	
Доњи Лајковац	11	0,2628	9.017,50	473,96	10	
Доњи Лајковац	12	0,9430	6.243,08	1.177,44	10	
Доњи Лајковац	13	0,0466	9.017,60	84,04	10	
Маркова Црква	14	0,7070	8.026,99	1.135,01	10	
Пепељевац	15	0,2280	7.134,43	325,33	10	
Пепељевац	16	0,0680	8.027,06	109,16	10	
Пепељевац	17	0,1471	8.026,99	236,15	10	
Прњавор	18	0,1205	8.026,97	193,45	10	

Прњавор	19	0,9361	5.054,20	946,24	10	
Прњавор	20	0,1626	8.027,00	261,03	10	
Бајевац	21	4,5736	7.134,45	6.526,02	10	
Бајевац	22	1,1557	1.605,63	371,12	10	
Бајевац	23	1,2434	4.575,33	1.137,79	10	
Бајевац	24	2,6873	7.134,45	3.834,48	10	
Бајевац	25	0,4866	7.134,44	694,32	10	
Бајевац	26	0,4559	2.140,45	195,16	10	
Бајевац	27	2,1591	1.605,63	693,34	10	
Бајевац	28	2,1302	7.134,45	3.039,56	10	
Бајевац	29	1,3189	7.134,45	1.881,92	10	
Бајевац	30	0,7515	7.134,45	1.072,30	10	
Бајевац	31	2,6031	7.134,45	3.714,33	10	
Бајевац	32	7,5947	6.179,58	9.386,40	10	
Бајевац	33	0,8725	7.134,45	1.244,96	10	
Бајевац	34	2,3237	7.134,45	3.315,66	10	
Бајевац	35	0,9134	7.134,45	1.303,32	10	
Бајевац	36	0,9250	7.134,45	1.319,87	10	
Бајевац	37	0,3495	8.026,98	561,08	10	
Бајевац	38	0,9886	2.704,78	534,79	10	
Бајевац	39	1,6776	1.427,36	478,90	10	
Бајевац	40	0,2177	7.134,45	310,63	10	
Бајевац	41	0,3520	3.371,31	237,34	10	
Јабучје	42	7,3682	6.243,08	9.200,05	10	
Јабучје	43	5,9274	6.243,08	7.401,04	10	
Јабучје	44	1,5384	6.243,08	1.920,87	10	
Јабучје	45	1,2360	1.427,36	352,84	1	
Јабучје	46	4,2066	7.134,45	6.002,35	10	
Јабучје	47	2,9711	8.519,67	5.062,56	10	
Јабучје	48	7,5097	6.243,08	9.376,73	10	
Јабучје	49	1,0331	7.134,45	1.474,12	10	
Јабучје	50	0,6055	7.134,45	863,98	1	
Јабучје	51	0,2101	9.017,52	378,92	1	
Јабучје	52	1,7897	9.017,52	3.227,73	10	
Јабучје	53	6,7469	6.901,71	9.313,03	10	
Јабучје	54	1,6968	7.134,45	2.421,15	1	
Јабучје	55	1,0425	6.243,08	1.301,68	10	
Јабучје	56	1,8649	9.910,07	3.696,25	10	
Јабучје	57	0,0825	6.243,03	103,01	1	
Јабучје	58	2,9626	6.243,08	3.699,15	10	
Јабучје	59	4,4564	8.026,99	7.154,29	10	
Јабучје	60	0,7291	9.017,51	1.314,93	1	
Јабучје	61	0,6282	7.134,45	896,37	1	
Јабучје	62	1,2729	7.134,45	1.816,29	1	
Јабучје	63	2,1460	6.243,08	2.679,53	10	
Јабучје	64	4,6605	6.243,08	5.819,17	10	
Јабучје	65	13,2239	6.243,08	16.511,57	10	
Јабучје	66	0,5368	9.017,51	968,12	1	

Јабучје	67	4,2617	7.134,45	6.080,97	10	
Јабучје	68	1,4484	6.243,08	1.808,50	1	
Јабучје	69	1,0480	9.017,52	1.890,07	1	
Јабучје	70	2,3104	6.243,08	2.884,80	10	
Јабучје	71	0,2379	9.017,53	429,05	1	
Јабучје	72	0,2346	9.910,06	464,98	1	
Јабучје	73	0,4616	9.017,53	832,50	1	
Јабучје	74	1,2952	9.017,52	2.335,90	1	
Јабучје	75	0,4777	9.017,52	861,53	1	
Јабучје	76	0,5787	9.017,52	1.043,69	1	
Јабучје	77	0,0100	9.018,00	18,04	1	
Јабучје	78	0,7410	9.017,52	1.336,40	1	
Јабучје	79	0,2835	9.017,53	511,29	1	
Јабучје	80	0,0801	9.017,48	144,46	1	
Јабучје	81	0,1195	7.134,48	170,51	1	
Јабучје	82	0,2206	9.910,06	437,23	1	
Јабучје	83	0,0100	9.910,00	19,82	1	
Јабучје	84	0,4239	9.910,07	840,18	1	
Јабучје	85	0,3310	9.910,06	656,05	1	
Јабучје	86	0,3174	9.017,52	572,43	1	
Јабучје	87	0,0560	9.017,50	101,00	1	
Јабучје	88	0,5397	9.910,06	1.069,69	1	
Јабучје	89	0,0318	9.017,61	57,35	1	
Јабучје	90	0,2318	9.017,52	418,05	1	
Јабучје	91	0,1421	9.017,52	256,28	1	
Јабучје	92	0,3667	9.910,06	726,80	1	
Јабучје	93	0,5226	6.243,07	652,53	1	
Јабучје	94	0,1771	9.910,05	351,01	1	
Јабучје	95	0,7596	2.025,09	307,65	1	
Јабучје	96	0,1273	8.027,02	204,37	1	
Јабучје	97	0,2056	8.026,99	330,07	1	
Јабучје	98	0,9946	6.739,18	1.340,56	1	
Јабучје	99	2,0316	9.017,52	3.663,99	10	
Јабучје	100	0,6985	9.017,52	1.259,75	1	
Јабучје	101	0,2571	8.026,99	412,75	1	
Јабучје	102	0,6234	8.027,00	1.000,81	1	
Јабучје	103	1,2463	9.017,52	2.247,70	10	
Јабучје	104	0,5181	8.026,98	831,76	1	
Јабучје	105	0,9521	9.017,52	1.717,12	1	
Јабучје	106	1,9360	9.017,52	3.491,58	10	
Јабучје	107	0,0361	7.134,35	51,51	1	
Јабучје	108	1,4345	9.017,52	2.587,12	10	
Јабучје	109	2,2506	9.017,52	4.058,96	10	
Јабучје	110	0,3608	8.027,00	579,23	1	
Јабучје	111	0,9136	9.017,52	1.647,68	1	
Јабучје	112	0,5072	9.017,53	914,74	1	
Јабучје	113	0,1344	9.017,49	242,39	1	
Јабучје	114	0,5240	8.026,98	841,23	1	

Јабучје	115	0,0296	1.708,78	10,12	1	
Јабучје	116	0,2056	8.026,99	330,07	1	
Јабучје	117	0,3477	8.026,98	558,20	1	
Јабучје	118	0,6948	6.523,91	906,56	1	
Јабучје	119	2,6263	6.987,35	3.670,18	1	
Јабучје	120	0,2409	8.026,98	386,74	1	
Јабучје	121	0,8470	9.017,52	1.527,57	1	
Јабучје	122	0,1091	7.068,56	154,24	1	
Јабучје	123	0,0375	7.134,40	53,51	1	
Јабучје	124	0,4822	8.026,98	774,12	1	
Јабучје	125	0,0280	7.198,57	40,31	1	
Јабучје	126	0,4793	5.164,11	495,03	1	
Јабучје	127	0,3551	9.017,52	640,42	1	
Јабучје	128	0,4852	8.027,00	778,94	1	
Јабучје	129	1,7098	9.017,52	3.083,63	10	
Јабучје	130	2,7889	9.017,52	5.029,79	10	
Јабучје	131	0,5268	8.026,99	845,72	1	
Јабучје	132	1,6492	9.910,07	3.268,74	1	
Јабучје	133	1,1001	9.910,07	2.180,41	1	
Јабучје	134	0,1100	9.910,09	218,02	1	
Јабучје	135	1,4421	9.017,52	2.600,83	1	
Јабучје	136	0,1151	9.017,55	207,58	1	
Јабучје	137	0,2172	9.017,54	391,72	1	
Јабучје	138	0,3236	9.017,52	583,61	1	
Јабучје	139	0,2291	9.017,50	413,18	1	
Јабучје	140	1,2437	7.134,45	1.774,62	1	
Јабучје	141	0,2985	9.910,08	591,63	1	
Јабучје	142	0,5582	1.605,63	179,25	1	
Јабучје	143	0,7077	9.017,52	1.276,34	1	
Јабучје	144	0,1126	9.017,50	203,07	1	
Јабучје	145	0,1927	9.017,54	347,54	1	
Јабучје	146	0,3781	9.017,51	681,90	1	
Јабучје	147	0,5232	9.910,07	1.036,99	1	
Јабучје	148	0,1523	2.704,79	82,39	1	
Јабучје	149	0,4500	9.910,07	891,91	1	
Јабучје	150	1,0592	9.017,52	1.910,27	10	
Јабучје	151	0,8261	9.017,52	1.489,87	1	
Лајковац	152	1,6929	2.140,45	724,71	1	
Лајковац	153	1,5290	2.140,45	654,55	1	
Лајковац	154	1,6000	2.140,45	684,94	1	
Лајковац	155	0,6359	6.243,07	793,99	1	
Лајковац	156	0,2523	4.585,30	231,37	1	
Лајковац	157	0,2646	9.910,05	524,44	1	
Лајковац	158	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	159	0,5328	9.910,08	1.056,02	1	
Лајковац	160	0,4920	9.910,06	975,15	1	
Лајковац	161	1,6477	9.482,51	3.124,87	1	
Лајковац	162	0,9088	9.017,52	1.639,02	1	

Лајковац	163	0,1284	8.027,02	206,13	1	
Лајковац	164	0,4055	9.910,06	803,71	1	
Лајковац	165	0,5760	7.134,44	821,89	1	
Лајковац	166	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	167	0,7422	8.372,11	1.242,76	1	
Лајковац	168	1,8347	9.910,07	3.636,40	1	
Лајковац	169	0,8369	9.910,07	1.658,75	1	
Лајковац	170	0,3495	9.910,07	692,71	1	
Лајковац	171	0,0420	6.243,10	52,44	1	
Лајковац	172	0,1266	7.134,44	180,64	1	
Лајковац	173	0,3769	8.026,98	605,07	1	
Лајковац	174	0,2218	9.017,54	400,02	1	
Лајковац	175	0,0584	8.027,05	93,76	1	
Лајковац	176	0,2570	9.017,51	463,50	1	
Лајковац	177	0,0460	8.026,96	73,85	1	
Лајковац	178	0,2436	9.910,06	482,82	1	
Лајковац	179	0,6407	8.026,99	1.028,58	1	
Лајковац	180	0,6414	1.803,98	231,41	1	
Лајковац	181	1,3902	9.017,52	2.507,23	1	
Лајковац	182	0,0594	8.026,94	95,36	1	
Лајковац	183	0,6172	2.140,46	264,22	1	
Лајковац	184	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	185	0,4807	9.017,52	866,94	1	
Лајковац	186	0,4620	9.910,06	915,69	1	
Лајковац	187	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	188	1,3878	9.017,52	2.502,90	1	
Лајковац	189	0,8050	1.605,63	258,51	1	
Лајковац	190	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	191	0,1400	8.027,00	224,76	1	
Лајковац	192	0,0598	8.026,92	96,00	1	
Лајковац	193	0,2901	8.026,99	465,73	1	
Лајковац	194	0,0367	8.026,98	58,92	1	
Лајковац	195	0,8679	9.910,07	1.720,19	1	
Лајковац	196	0,1373	8.027,02	220,42	1	
Лајковац	197	0,0584	8.027,05	93,76	1	
Лајковац	198	0,1623	8.026,99	260,56	1	
Лајковац	199	0,0615	8.026,99	98,73	1	
Лајковац	200	0,4173	7.134,46	595,44	1	
Лајковац	201	0,8807	9.017,52	1.588,35	1	
Лајковац	202	0,9036	9.017,52	1.629,65	1	
Лајковац	203	2,1008	8.806,81	3.700,27	1	
Лајковац	204	0,3222	9.910,06	638,60	1	
Лајковац	205	0,2100	7.134,43	299,65	1	
Лајковац	206	0,3535	9.017,51	637,54	1	
Лајковац	207	0,0591	8.027,07	94,88	1	
Лајковац	208	0,7348	6.243,09	917,48	1	
Лајковац	209	1,8490	4.916,40	1.818,08	1	
Лајковац	210	0,2786	9.017,52	502,46	1	

Лајковац	211	0,7330	8.026,98	1.176,76	1	
Лајковац	212	0,0140	8.027,14	22,48	1	
Лајковац	213	0,7545	9.644,61	1.455,37	1	
Лајковац	214	0,2098	9.910,06	415,83	1	
Лајковац	215	1,5348	9.910,07	3.042,00	1	
Лајковац	216	0,6533	9.910,07	1.294,85	1	
Лајковац	217	1,7147	8.915,79	3.057,58	1	
Лајковац	218	0,7893	9.017,52	1.423,51	1	
Лајковац	219	0,0478	8.026,99	76,74	1	
Лајковац	220	0,2677	9.017,52	482,80	1	
Лајковац	221	1,6041	2.140,45	686,70	1	
Лајковац	222	1,3168	9.017,52	2.374,85	1	
Лајковац	223	0,1566	9.017,50	282,43	1	
Лајковац	224	0,4151	9.910,07	822,73	1	
Лајковац	225	0,1303	1.803,99	47,01	1	
Лајковац	226	0,5587	1.980,49	221,30	1	
Лајковац	227	0,3950	7.253,62	573,04	1	
Лајковац	228	0,2867	7.134,46	409,09	1	
Лајковац	229	0,4150	8.026,99	666,24	1	
Лајковац	230	0,7780	9.017,52	1.403,13	1	
Лајковац	231	0,2106	1.803,99	75,98	1	
Лајковац	232	0,8479	8.026,98	1.361,22	1	
Лајковац	233	0,1204	8.026,99	193,29	1	
Лајковац	234	0,1600	1.804,00	57,73	1	
Лајковац	235	0,3440	1.749,48	120,36	1	
Лајковац	236	0,1782	7.955,89	283,55	1	
Непричава	237	1,7726	6.243,08	2.213,29	10	
Непричава	238	1,2494	6.243,08	1.560,02	10	
Непричава	239	2,5462	5.230,61	2.663,63	10	
Непричава	240	2,0236	6.243,08	2.526,70	10	
Непричава	241	1,4337	6.243,08	1.790,14	10	
Непричава	242	2,2200	6.243,08	2.771,92	10	
Непричава	243	0,4046	7.134,45	577,32	10	
Непричава	244	7,2775	7.134,45	10.384,19	1	
Непричава	245	0,6774	9.017,52	1.221,69	10	
Непричава	246	0,5653	9.017,51	1.019,52	10	
Непричава	247	0,3955	1.605,64	127,00	10	
Непричава	248	0,5715	6.243,08	713,58	10	
Непричава	249	1,6059	1.872,45	601,39	10	
Непричава	250	0,5117	1.872,44	191,62	10	
Непричава	251	0,1703	9.017,50	307,13	10	
Непричава	252	0,8119	8.026,99	1.303,42	10	
Непричава	253	0,1584	9.017,55	285,67	10	
Непричава	254	0,1000	9.910,10	198,20	10	
Рубрибреза	255	0,0584	9.017,47	105,32	10	
Рубрибреза	256	0,7282	8.026,98	1.169,05	10	
Скобаљ	257	3,8118	5.762,73	4.393,27	10	
Скобаљ	258	0,8758	2.140,45	374,92	10	

Скобаљ	259	1,9149	6.243,08	2.390,97	10	
Скобаљ	260	2,9204	3.930,05	2.295,46	10	
Скобаљ	261	0,9293	2.140,45	397,82	10	
Скобаљ	262	1,4741	7.134,45	2.103,37	10	
Скобаљ	263	2,0631	8.026,99	3.312,09	10	
Скобаљ	264	0,9464	7.134,45	1.350,40	10	
Скобаљ	265	2,3175	3.199,20	1.482,83	10	
Скобаљ	266	3,0029	6.073,82	3.647,81	10	
Скобаљ	267	1,0547	6.243,08	1.316,91	10	
Скобаљ	268	0,9501	7.134,45	1.355,68	10	
Скобаљ	269	1,0000	7.134,45	1.426,89	10	
Скобаљ	270	4,9763	6.543,36	6.512,34	10	
Скобаљ	271	0,9024	7.134,45	1.287,62	10	
Скобаљ	272	0,6555	7.134,45	935,32	10	
Скобаљ	273	0,5531	1.803,98	199,55	10	
Скобаљ	274	3,0515	6.172,63	3.767,15	10	
Скобаљ	275	0,7866	7.134,45	1.122,39	10	
Скобаљ	276	0,8407	2.001,17	336,47	10	
Скобаљ	277	2,2134	4.528,25	2.004,56	10	
Скобаљ	278	2,4124	5.367,85	2.589,87	10	
Скобаљ	279	1,0279	7.134,45	1.466,70	10	
Скобаљ	280	1,7082	7.134,45	2.437,41	10	
Скобаљ	281	0,4000	7.134,45	570,75	10	
Скобаљ	282	1,2345	2.140,45	528,47	10	
Скобаљ	283	0,4647	1.803,96	167,66	10	
Скобаљ	284	0,1033	8.027,01	165,83	10	
Скобаљ	285	1,3968	8.026,99	2.242,42	10	
Скобаљ	286	1,4664	6.243,08	1.830,97	10	
Скобаљ	287	0,1488	6.492,47	193,21	10	
Скобаљ	288	1,0184	6.243,08	1.271,59	10	
Скобаљ	289	2,8269	6.374,91	3.604,24	10	
Скобаљ	290	0,5050	9.017,52	910,77	10	
Скобаљ	291	0,4195	9.017,52	756,57	10	
Скобаљ	292	1,8260	8.026,99	2.931,45	10	
Скобаљ	293	2,3232	9.017,52	4.189,90	10	
Скобаљ	294	0,3500	6.243,09	437,01	10	
Скобаљ	295	0,6526	7.134,45	931,18	10	
Скобаљ	296	0,7871	8.026,99	1.263,60	10	
Скобаљ	297	0,4633	1.803,97	167,15	10	
Скобаљ	298	1,1411	7.134,45	1.628,22	10	
Скобаљ	299	0,2000	7.134,45	285,37	10	
Скобаљ	300	0,3604	1.803,97	130,03	10	
Скобаљ	301	0,5766	8.026,99	925,67	10	
Скобаљ	302	0,8515	1.803,97	307,21	10	
Скобаљ	303	0,6081	8.026,99	976,24	10	
Скобаљ	304	1,3254	7.134,45	1.891,20	10	
Скобаљ	305	1,3304	7.697,59	2.048,17	10	
Скобаљ	306	0,6952	2.972,78	413,33	10	

Скобаљ	307	0,6099	9.017,53	1.099,95	10	
Скобаљ	308	1,2595	6.035,79	1.520,41	10	
Скобаљ	309	1,5740	6.243,08	1.965,32	10	
Скобаљ	310	2,2337	7.134,45	3.187,24	10	
Скобаљ	311	2,1422	7.134,45	3.056,68	10	
Скобаљ	312	3,0257	6.243,08	3.777,93	10	
Скобаљ	313	2,4916	7.134,45	3.555,24	10	
Скобаљ	314	0,2000	7.134,45	285,37	10	
Скобаљ	315	0,5804	2.140,45	248,46	10	
Скобаљ	316	5,2431	6.540,20	6.858,18	10	
Скобаљ	317	1,9532	4.467,70	1.745,26	10	
Скобаљ	318	1,3562	7.134,45	1.935,14	10	
Степање	319	0,3157	9.017,52	569,36	10	
Укупно		339,7405				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЛАЈКОВАЦ, у канцеларији бр 309 сваког радног дана од 10 до 14 часова.

Контакт особа Ђорђе Зујовиц, тел. 014/3433-329.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бајевац	27.08.2018	10-14
Ђелије	21.08.2018	10-14
Доњи Лајковац	31.08.2018	10-14
Јабучје	23.08.2018	10-14
Лајковац	21.08.2018	10-14
Маркова Црква	21.08.2018	10-14
Непричава	27.08.2018	10-14
Пепељевац	29.08.2018	10-14
Прњавор	31.08.2018	10-14
Рубрибреза	29.08.2018	10-14
Скобаљ	23.08.2018	10-14
Словац	21.08.2018	10-14
Степање	27.08.2018	10-14
Врачевић	31.08.2018	10-14

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење

пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЛАЈКОВАЦ број: модел 97 позив на број 30-055 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да

најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЛАЈКОВАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЛАЈКОВАЦ, **улица и број:** 14224 Лајковац, Омладински трг 1., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 04.09.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу општинске управе општине ЛАЈКОВАЦ до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ЛАЈКОВАЦ, улица и број: 14224 Лајковац, Омладински трг 1., и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бајевац	04.09.2018	13
Ђелије	04.09.2018	13
Доњи Лајковац	04.09.2018	13
Јабучје	04.09.2018	13
Лајковац	04.09.2018	13
Маркова Црква	04.09.2018	13
Непричава	04.09.2018	13
Пепељевац	04.09.2018	13
Прњавор	04.09.2018	13
Рубрибреза	04.09.2018	13
Скобаљ	04.09.2018	13
Словац	04.09.2018	13
Степање	04.09.2018	13
Врачевић	04.09.2018	13

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЛАЈКОВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у « Српски Телеграф », на огласној табли општинске управе ЛАЈКОВАЦ и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « Српски Телеграф ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: 320-135/2018-I

Дана: 20.08.2018 године

Андрија Живковић