

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017), и члана 70 Статута општине Ириг и члана 3 Одлуке о изменама и допунама Статута општине Ириг (Сл.лист општина Срема бр. 8/2017), председник општине Ириг је дана 24.10.2017.године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ИРИГ и расписује

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ИРИГ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Ириг у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
Банковци	1	6,5852	32.000,00	42.145,28	1	
Банковци	2	0,0667	4.994,63	66,63	1	
Банковци	3	0,8094	48.162,55	7.796,55	1	
Банковци	5	0,6796	4.994,63	678,87	1	
Банковци	6	11,5677	34.000,00	78.660,36	1	
Банковци	7	12,6878	2.448,22	6.212,52	1	
Банковци	8	0,2694	45.000,00	2.424,60	1	
Банковци	9	0,1726	41.500,00	1432,58	1	
Банковци	11	1,0628	7.500,00	1594,20	1	
Банковци	12	2,7582	48.162,55	26.568,39	1	
Банковци	13	7,5096	5.689,05	8.544,50	1	
Банковци	14	38,5653	46.500,00	358.657,30	30	
Банковци	15	0,9603	45.500,00	8738,73	1	
Добродол	16	0,3726	8.562,23	638,06	1	
Добродол	17	5,8116	44.736,62	51.998,27	1	
Добродол	18	0,3392	54.108,54	3670,42	1	
Добродол	19	5,2093	48.162,55	50.178,63	1	
Добродол	20	0,4146	34.500,00	2.860,74	1	
Гргетег	21	0,1044	30.324,57	633,18	1	
Гргетег	22	0,8941	32.121,73	5.744,01	1	
Гргетег	23	0,0667	4.994,63	66,63	1	
Гргетег	24	1,1426	8.018,85	1.832,47	1	

Гргетег	25	18,6622	6.801,11	25.384,74	1	
Гргетег	26	0,5972	20.600,00	2.460,47	1	
Гргетег	27	0,7235	9.097,37	1.316,39	1	
Гргетег	28	0,9290	37.459,76	6.960,02	1	
Гргетег	29	0,6043	37.459,76	4.527,39	1	
Гргетег	30	0,0844	42.811,15	722,65	1	
Гргетег	31	1,0841	27.800,00	6.027,60	1	
Гргетег	32	0,3510	12.843,35	901,60	1	
Гргетег	33	0,1341	42.811,15	1.148,19	1	
Гргетег	34	0,1044	6.064,91	126,64	1	
Гргетег	35	0,1251	6.064,91	151,74	1	
Гргетег	36	0,0977	6.064,91	118,51	1	
Гргетег	37	0,1036	6.064,91	125,66	1	
Гргетег	38	0,1120	6.064,91	135,85	1	
Гргетег	39	0,1385	6.064,91	168,00	1	
Гргетег	40	0,1254	6.064,91	152,11	1	
Гргетег	41	0,2721	4.994,63	271,81	1	
Гргетег	42	0,1047	30.324,57	635,00	1	
Гргетег	43	0,3514	11.234,93	789,80	1	
Гргетег	44	0,0908	11.234,93	204,08	1	
Гргетег	45	0,1182	11.234,93	265,59	1	
Гргетег	46	0,1149	11.234,93	258,18	1	
Гргетег	47	0,0957	11.234,93	215,04	1	
Гргетег	48	0,1061	11.234,93	238,41	1	
Гргетег	49	0,1594	11.234,93	358,17	1	
Гргетег	50	0,1141	11.234,93	256,38	1	
Гргетег	51	0,0651	7.491,95	97,55	1	
Гргетег	52	0,0537	7.491,95	80,46	1	
Гргетег	53	0,0575	7.491,95	86,16	1	
Гргетег	54	0,0382	42.811,15	327,08	1	
Гргетег	55	0,1054	39.570,21	834,14	1	
Гргетег	56	0,0858	39.942,07	685,41	1	
Гргетег	57	0,1438	42.811,15	1.231,25	1	
Ириг	58	0,1095	48.162,55	1.054,76	1	
Ириг	59	0,9934	28.000,00	5563,04	1	
Ириг	60	0,7622	44.500,00	6.783,60	1	
Ириг	61	0,0815	12843,35	209,35	1	
Ириг	62	0,0500	48.162,55	481,63	1	
Ириг	63	0,4501	25.500,00	2.295,51	1	
Ириг	64	1,0784	41.000,00	8.842,90	1	
Ириг	65	0,2913	9.632,51	561,19	1	
Ириг	66	12,0592	54.108,54	130.501,14	1	
Ириг	67	19,4001	57.700,00	223.877,15	1	
Ириг	68	0,4885	54.108,54	5.286,40	1	
Ириг	69	0,8610	7.491,95	1.290,11	1	
Ириг	70	0,0412	42.811,15	352,76	1	
Ириг	71	0,4965	7.521,29	746,86	1	
Ириг	72	0,4589	42.811,15	3.919,21	1	
Ириг	73	0,3861	9.860,19	761,40	1	
Ириг	76	1,5900	48.162,55	15.315,69	1	
Ириг	77	2,1361	31.300,00	13.371,99	1	
Ириг	79	2,1836	8.488,90	3.707,27	1	

Ириг	80	12,6677	14.562,15	36.817,80	1	
Ириг	81	2,4834	18.500,00	9.188,60	1	
Ириг	82	0,0898	16.232,56	291,54	1	
Ириг	85	44,4353	45.633,78	405.550,12	1	
Ириг	86	40,3069	54.000,00	435.314,52	1	
Ириг	87	15,3325	9.632,51	29.538,09	1	
Ириг	88	10,2565	29.000,00	59.487,70	1	
Ириг	89	86,9175	48.162,55	837.233,69	1	
Ириг	90	4,5868	9.632,51	8.836,48	1	
Ириг	91	3,8109	9.632,51	7.341,71	1	
Ириг	92	0,3651	54.108,54	3.951,01	1	
Ириг	93	3,0391	42.811,15	26.021,47	1	
Ириг	94	4,7720	45.500,00	43.425,20	1	
Ириг	95	1,0132	54.108,54	10.964,55	1	
Ириг	96	43,3296	54.108,54	468.800,28	1	
Ириг	97	38,6961	54.108,54	418.757,89	1	
Ириг	99	51,3375	54.108,54	555.559,43	1	
Ириг	100	0,1066	8.562,23	182,55	1	
Ириг	101	0,0372	48.162,55	358,33	1	
Јазак прњавор	102	0,1043	48.162,55	1004,67	1	
Јазак прњавор	103	0,2316	4.994,63	231,35	1	
Јазак прњавор	104	0,3776	3.686,52	278,41	1	
Јазак прњавор	105	1,9008	30.192,81	11.478,09	1	
Јазак прњавор	106	0,6305	30.324,57	3.823,93	1	
Јазак прњавор	107	1,2196	30.324,56	7.396,77	1	
Јазак прњавор	108	3,2147	5.095,64	3.276,19	1	
Јазак прњавор	109	1,3631	24.000,00	6.542,88	1	
Јазак прњавор	110	0,6579	24.973,16	3.285,96	1	
Јазак село	111	0,7244	51.746,22	7.496,99	1	
Јазак село	112	2,1293	45.269,33	19.278,36	1	
Јазак село	113	0,0820	24.973,17	409,56	1	
Јазак село	114	0,0820	37.459,76	614,34	1	
Јазак село	115	1,0067	4.994,63	1005,62	1	
Јазак село	116	0,4899	7.520,43	736,85	1	
Јазак село	117	0,2795	4.994,63	279,20	1	
Јазак село	118	0,5755	48.162,55	5.543,51	1	
Јазак село	119	2,8123	5.961,58	3.353,15	1	
Јазак село	120	0,2227	54.408,54	2.423,36	1	
Јазак село	121	12,6175	42.811,15	108.033,94	1	
Јазак село	122	0,2219	42.818,38	1.900,27	1	
Јазак село	123	1,2321	4.994,63	1.230,77	1	
Јазак село	124	2,7996	37.459,76	20.974,46	1	
Јазак село	125	46,9269	27.600,00	259.036,50	1	
Јазак село	126	3,0204	36.600,00	22.109,33	1	
Јазак село	127	3,7492	32.300,00	24.219,83	1	
Јазак село	128	10,3356	31.411,76	64.931,87	1	
Јазак село	129	2,2159	41.306,85	18.306,36	1	
Јазак село	130	15,7239	35.514,52	111.685,35	1	
Јазак село	133	3,0017	44.200,00	26.535,00	1	
Јазак село	134	6,8635	51.629,65	70.872,02	1	
Јазак село	135	0,3844	48.162,55	3.702,73	1	
Јазак село	136	2,3020	58.122,08	26.759,40	1	

Крушедол прњавор	137	0,4737	39.300,00	3.723,28	1	
Крушедол прњавор	138	0,9091	40.613,73	7.384,38	1	
Крушедол прњавор	139	1,2309	11.237,93	2.766,55	1	
Крушедол прњавор	140	0,5411	37.459,76	4.053,89	1	
Крушедол прњавор	141	0,1577	44.137,92	1.392,11	1	
Крушедол прњавор	142	0,7172	42.811,15	6140,83	1	
Крушедол прњавор	143	0,0589	42.811,15	504,31	1	
Крушедол прњавор	144	8,6092	40.139,12	69.113,14	1	
Крушедол прњавор	145	2,3897	28.000,00	13.382,32	1	
Крушедол прњавор	146	0,2907	14.448,76	840,05	1	
Крушедол прњавор	147	2,4703	43.000,00	21.244,58	1	
Крушедол прњавор	148	16,2446	48.162,55	156.476,27	30	
Крушедол прњавор	149	3,6838	48.162,55	35.484,24	1	
Крушедол прњавор	150	0,7339	48.162,55	7.069,29	1	
Крушедол прњавор	151	0,2916	42.811,15	2.496,74	1	
Крушедол прњавор	152	4,5281	25.000,00	22.640,50	1	
Крушедол прњавор	153	0,6937	12.843,35	1.781,88	1	
Крушедол прњавор	154	0,5800	2.705,43	313,83	1	
Крушедол прњавор	155	6,0875	7.854,52	9.562,87	1	
Крушедол прњавор	156	1,2192	21.906,29	5.341,63	1	
Крушедол прњавор	163	1,5943	46.900,14	14.954,58	1	
Крушедол прњавор	164	3,0740	12.843,35	7.896,09	1	
Крушедол прњавор	165	0,3753	12.843,35	964,02	1	
Крушедол прњавор	166	1,2038	54.108,54	13.027,17	1	
Крушедол прњавор	167	96,9887	45.600,00	884.537,00	1	
Крушедол прњавор	168	6,1215	48.162,55	58.965,40	30	
Крушедол	169	41,5786	47.033,86	391.120,41	1	

пръavor						
Крушедол пръavor	170	0,0261	54.108,54	282,45	1	
Крушедол пръavor	171	0,7578	10.821,71	1.640,14	1	
Крушедол село	172	0,1561	54.108,54	1.689,27	1	
Крушедол село	173	0,1578	54.108,54	1.707,66	1	
Крушедол село	174	0,4333	43.376,78	3.759,03	1	
Крушедол село	175	0,5406	8.894,01	961,62	1	
Крушедол село	176	0,2905	48.162,55	2.798,24	1	
Крушедол село	177	0,0781	14.448,76	225,69	1	
Крушедол село	178	0,5333	29.700,00	3.167,80	1	
Крушедол село	179	0,0758	16.232,56	246,08	1	
Крушедол село	180	0,5528	54.108,54	5.982,24	1	
Крушедол село	181	0,6663	7.971,95	1.062,34	1	
Крушедол село	182	0,0065	54.108,54	70,34	1	
Крушедол село	183	0,0690	48.162,55	664,64	1	
Крушедол село	184	2,5772	37.459,76	19.308,26	1	
Мала ремета	185	4,9612	7.456,71	7.398,84	1	
Мала ремета	186	0,7290	25.000,00	3.645,00	1	
Мала ремета	187	1,3829	17.000,00	4.701,86	1	
Мала ремета	188	0,4330	48.162,55	4.170,87	1	
Мала ремета	189	0,3539	24.973,17	1.767,60	1	
Мала ремета	190	1,8055	4.994,63	1.803,56	1	
Мала ремета	191	0,0802	24.973,17	400,57	1	
Мала ремета	192	0,3039	37.459,76	2.276,80	1	
Мала ремета	193	0,7777	47.100,00	7.325,94	1	
Мала ремета	194	2,5076	42.100,00	21.114,00	30	
Мала ремета	195	3,1247	27.000,00	16.873,38	1	
Мала ремета	196	0,9549	42.811,15	8.176,07	1	
Мала ремета	197	1,1422	34.000,00	7.766,96	1	
Мала ремета	198	3,3996	2.705,43	1.839,48	1	II степен заштите
Мала ремета	199	8,1772	2.705,43	4.424,60	1	II степен заштите
Мала ремета	200	1,3811	30.324,57	8.376,25	1	
Мала ремета	201	2,0410	45.269,80	18.479,13	1	
Мала ремета	202	10,1807	35.934,94	73.170,60	1	
Мала ремета	203	0,5679	4.994,63	567,29	1	
Мала ремета	204	0,0536	48.162,55	516,30	1	
Мала ремета	205	3,2886	37.459,76	24.638,03	1	
Нерадин	206	4,4321	6.889,05	6.106,59	1	
Нерадин	207	1,4456	30.324,57	8.764,44	1	
Нерадин	208	0,4494	33.316,63	2.994,49	1	
Нерадин	209	0,2063	24.973,17	1.030,39	1	
Нерадин	210	0,2616	24.973,17	1.306,59	1	
Нерадин	211	0,8760	7.491,95	1.312,59	1	
Нерадин	212	2,3191	48.162,55	22.338,75	1	
Нерадин	213	1,0668	43.800,00	9.345,17	1	
Нерадин	214	0,1253	42.811,15	10.728,85	1	
Нерадин	215	0,2276	42.811,15	19.487,63	1	
Нерадин	216	0,1320	48.162,55	1.271,49	1	

Нерадин	217	0,0368	48.162,55	354,47	1	
Нерадин	218	0,4312	14.448,76	1.246,06	1	
Нерадин	219	1,4724	9.632,51	2.836,58	1	
Нерадин	220	0,1474	4.994,63	147,24	1	
Нерадин	221	0,0977	4.994,63	97,60	1	
Нерадин	222	0,1723	4.994,63	172,11	1	
Нерадин	223	0,3003	4.994,63	299,97	1	
Нерадин	224	0,0637	4.994,63	63,63	1	
Нерадин	225	0,2417	4.994,63	241,44	1	
Нерадин	226	0,3624	54.108,54	3.921,78	1	
Нерадин	227	0,3965	8.562,23	678,98	1	
Нерадин	228	0,0685	54.108,54	741,28	1	
Нерадин	229	0,2562	2.140,56	109,68	1	
Нерадин	230	0,2341	48.162,55	2.254,97	1	
Нерадин	231	0,6510	34.300,00	4.465,00	1	
Нерадин	232	0,2266	34.300,00	1.554,50	1	
Нерадин	233	0,8979	27.300,00	4.902,50	1	
Нерадин	234	0,0664	30.324,57	402,71	1	
Ривица	235	0,2614	43.959,64	2.298,21	1	
Ривица	236	1,0746	6.729,32	1.446,26	1	
Ривица	237	3,1524	44.509,37	28.062,26	1	
Ривица	238	0,6078	42.811,15	5.204,12	1	
Ривица	239	0,2417	8.712,32	421,15	1	
Ривица	240	4,9355	42.811,15	42.258,88	1	
Ривица	241	0,0906	8.562,23	155,15	1	
Ривица	242	0,9589	8.562,23	1.642,06	1	
Ривица	243	0,5107	8.562,23	874,54	1	
Ривица	244	0,1722	9.632,51	331,74	1	
Ривица	245	0,2993	48.310,32	2.891,85	1	
Ривица	246	0,0417	7.500,00	62,55	1	
Ривица	247	0,1101	30.800,00	678,22	1	
Ривица	248	0,1068	7.491,95	160,03	1	
Ривица	249	0,1133	48.162,55	1.091,36	1	
Ривица	250	0,5163	42.811,15	4.420,67	1	
Ривица	251	0,9466	12.843,35	2.431,50	1	
Ривица	252	0,9182	54.108,54	9.935,75	1	
Ривица	253	0,7298	18.900,00	2.758,65	1	
Ривица	254	1,0412	25.951,16	5.404,06	1	
Ривица	255	0,0284	8.562,23	48,63	1	
Ривица	256	11,0311	48.162,55	106.257,18	1	
Ривица	257	0,2877	42.811,15	2.463,35	1	
Ривица	258	1,8167	42.811,15	15.555,00	1	
Ривица	259	1,1509	48.162,55	11.086,05	1	
Ривица	260	0,5755	48.162,55	5.543,50	1	
Ривица	261	0,8317	48.162,55	8.011,35	1	
Ривица	262	0,1047	42.811,15	896,46	1	
Ривица	263	0,2507	8.562,23	429,31	1	
Ривица	264	8,1508	7.491,95	12.213,07	1	
Ривица	265	6,9336	48.162,55	66.787,97	1	
Ривица	266	3,3450	8.325,84	5.569,98	1	
Ривица	267	1,1606	48.162,55	11.179,49	1	
Ривица	268	0,0245	12.843,35	62,93	1	

Ривица	269	2,2267	8.562,23	3.813,10	1	
Велика ремета	270	0,2395	31.306,00	1.499,56	1	
Велика ремета	271	0,0534	48.162,55	514,37	1	
Велика ремета	272	0,1083	37.459,76	811,37	1	
Велика ремета	273	0,1291	37.459,76	967,21	1	
Велика ремета	274	0,4154	37.459,76	3.112,15	1	
Велика ремета	275	0,0494	48.162,55	475,85	1	
Велика ремета	276	0,3247	30.324,57	1.969,28	1	
Велика ремета	277	0,0261	42.811,15	223,47	1	
Велика ремета	278	0,5751	34.199,22	3.933,59	1	
Велика ремета	279	0,0253	42.811,15	216,62	1	
Велика ремета	280	0,1904	32.900,00	1.252,83	1	
Велика ремета	281	1,4557	14.448,76	21.033,06	1	
Велика ремета	282	0,4597	30.324,57	2.788,04	1	
Велика ремета	283	0,1019	7.491,95	152,68	1	
Велика ремета	284	0,5395	42.811,15	4.619,32	1	
Велика ремета	285	0,2119	42.811,15	1.814,34	1	
Велика ремета	286	0,2817	42.811,15	2.411,98	1	
Врдник	287	1,0476	8.679,72	9.092,87	1	
Врдник	288	0,7148	31.300,00	4.474,65	1	
Врдник	289	1,3602	31.032,59	8.442,11	1	
Врдник	290	0,5727	43.180,24	24.729,32	1	
Врдник	291	0,4632	28.600,00	2.649,50	1	
Врдник	292	0,4221	24.500,00	2.068,29	1	
Врдник	293	0,2408	10.566,36	508,88	1	
Врдник	294	0,3531	42.811,15	3.022,55	1	
Врдник	295	1,1572	7.547,62	8.734,11	1	
Врдник	296	0,1945	34.048,05	1.324,47	1	
Врдник	297	1,7271	7.909,68	2.732,16	1	
Врдник	298	0,0060	42.811,15	51,37	1	
Врдник	299	0,3834	42.811,15	3.282,81	1	
Врдник	300	0,2098	30.324,57	1.272,42	1	
Врдник	301	0,1059	42.811,15	906,74	1	
Врдник	302	1,0025	32.700,00	6.556,35	1	
Врдник	303	1,8659	39.500,00	14.740,61	1	
Врдник	304	24,3229	36.961,27	179.801,05	1	
Врдник	305	0,2699	42.811,15	2.310,95	1	
Врдник	306	1,3244	8.801,74	2.331,40	1	
Врдник	308	5,4237	43.050,37	46.698,46	1	
Врдник	309	0,2687	42.811,15	2.300,67	1	
Врдник	310	0,2968	42.811,15	2.541,27	1	
Врдник	311	0,3105	44.676,88	2.774,43	1	
Врдник	312	0,0517	7.491,95	77,50	1	
Врдник	313	0,6413	0	0	5	*
Врдник	314	0,0353	8.562,23	60,45	1	
Врдник	315	0,0606	0	0	5	*
Врдник	316	2,1296	0	0	5	*
Врдник	317	1,7698	32.703,00	11.575,55	1	
Врдник	318	8,5144	9.591,65	16.333,43	1	
Врдник	319	0,4067	30.324,57	2.466,60	1	
Врдник	320	0,5696	30.324,57	3.454,57	1	
Врдник	321	0,9125	37.459,76	6.836,41	1	

Врдник	322	0,0725	42.811,15	620,76	1	
Врдник	323	6,9025	21.500,00	29.680,00	1	
Врдник	324	0,3160	40.784,05	2.577,55	1	
Врдник	325	1,0469	30.324,57	6.349,36	1	
Врдник	326	0,1068	9.655,89	206,25	1	
Врдник	327	0,1575	54.108,54	1.704,42	1	
Врдник	328	0,4002	42.811,15	3.426,60	1	
Врдник	329	0,3609	40.200,00	2.901,64	1	
Врдник	330	0,7866	44.600,00	7.016,48	1	
Врдник	331	0,6837	47.680,38	6.519,81	1	
Врдник	332	0,6374	37.459,76	4.775,37	1	
Врдник	333	10,3705	41.500,00	86.075,15	1	
Врдник	336	0,9127	43.000,00	7.849,22	1	
Врдник	337	31,1285	47.771,24	297.409,41	1	
Врдник	338	0,6066	48.162,55	5.843,08	1	
Врдник	339	0,0653	9.632,51	125,80	1	
Врдник	340	1,2051	18.970,81	4.572,34	1	
Врдник	341	2,9498	18.432,58	10.874,48	1	
Врдник	342	1,8244	24.000,00	8.757,12	1	
Врдник	343	2,2462	19.400,00	8.715,26	1	
Врдник	344	0,3604	22.600,00	1.629,00	1	
Врдник	345	0,3871	33.900,00	2.624,54	1	
Врдник	346	0,0456	24.973,17	227,75	1	
Врдник	347	0,0405	24.973,17	202,28	1	
Врдник	348	0,0507	24.973,17	253,23	1	
Врдник	349	0,0420	24.973,17	209,77	1	
Врдник	350	0,0420	24.973,17	209,77	1	
Врдник	351	0,0458	24.973,17	228,75	1	
Врдник	352	0,0089	24.973,17	44,45	1	
Врдник	353	0,0304	24.973,17	151,84	1	
Врдник	354	0,0456	37.459,76	341,63	1	
Врдник	355	0,0507	37.459,76	379,84	1	
Врдник	356	0,0456	37.459,76	341,63	1	
Врдник	357	2,2249	22.000,00	9.789,56	1	
Врдник	358	1,9220	26.459,70	10.171,11	1	
Врдник	359	0,0398	30.324,57	241,38	1	
Врдник	360	0,0448	30.324,57	271,71	1	
Врдник	361	0,0472	30.324,57	286,26	1	
Врдник	362	0,0522	30.324,57	316,59	1	
Врдник	363	0,0547	30.324,57	331,75	1	
Врдник	364	0,0646	30.324,57	391,79	1	
Врдник	365	0,4230	8.562,23	724,36	1	
Врдник	366	0,2803	24.973,17	1.400,00	1	
Врдник	367	3,3717	12.600,00	8.496,70	1	
Врдник	368	0,7674	30.100,00	4.619,75	1	
Врдник	369	0,2259	8.855,95	400,11	1	
Врдник	370	1,5632	7.491,95	2.342,28	1	
Врдник	371	4,3558	33.900,00	29.532,32	1	
Врдник	372	0,1965	30.324,57	1191,76	1	
Врдник	373	0,1174	30.324,57	712,02	1	
Врдник	374	0,6395	42.811,15	5.475,55	1	
Врдник	375	0,3541	45.500,00	3.222,31	1	

Врдник	376	1,7270	11.891,99	4.107,49	1	
Врдник	377	0,6703	12.843,35	1.721,78	1	
Врдник	378	0,0745	48.162,55	727,30	1	
Врдник	379	0,2420	42.811,15	2.072,06	1	
Врдник	380	0,5593	49.000,00	5.481,14	1	
Врдник	381	0,1942	11.237,93	436,48	1	
Врдник	382	0,2965	42.811,15	2.538,70	1	
Врдник	383	0,0708	9.632,51	136,40	1	
Врдник	384	0,6069	39.600,00	4.806,70	1	
Врдник	385	0,2656	11.891,99	631,70	1	
Врдник	386	0,0401	9.632,51	77,25	1	
Шатринци	387	1,0360	8.000,00	1.657,60	1	
Шатринци	388	5,5374	53.695,13	59.466,28	1	
Шатринци	389	0,7694	54.108,54	8.326,22	1	
Шатринци	390	0,1620	34.600,00	1.121,04	1	
Шатринци	391	0,5591	42.811,15	4.787,14	1	
Шатринци	392	0,2160	14.448,76	624,19	1	
Шатринци	393	3,8616	54.108,54	41.789,11	1	
Шатринци	394	0,2200	11.891,99	523,25	1	
УКУПНО:		1.153,0821				

Јавна надметања која су у табели означена са II степен заштите налазе се у обухвату заштићеног природног добра који обухвата већину шума на Фрушкој гори, са делимично измењеним екосистемима великог научног и практичног значаја, где су могуће управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације и укупног унапређења заштићеног подручја, без последица по примарне вредности његових природних станишта, популација и екосистема и спадају у II другом степену заштите, тј. могу се користити за ограничену пољопривредну производњу.

Јавна надметања број: 14, 148, 168 и 194 одређено је за подизање воћњака. Закупац предметног јавног надметања је дужан да прибави одобрење Министарства пољопривреде и заштите животне средине у смислу члана 67. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17) по закључењу Уговора о закупу, а најкасније у року од 60 дана.

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Ириг, сваког радног дана од 08,00 до 13,00 часова.
Контакт особа Ненад Аврамовић тел. 022/400-616.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити за :

- КО Ириг, КО Нерадин, КО Гргетег, за КО Крушедол Прњавор, КО Крушедол Село, КО Велика Ремета, КО Шатринци КО Банковци и КО Добродол дана 01.11.2017. године од 10,00 часова.

-за КО Ривица, КО Врдник, КО Јазак село, КО Јазак Прњавор и КО Мала Ремета дана 02.11.2017. године од 10,00 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;

- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).
- за јавна надметања број 14,148,168 и 194: Елаборат за подизање вишегодишњих засада - воћњака, који садржи кратак опис инвестиције, врсту, сортимент, динамику радова, предмер и прерачуна радова (елеборат се доставља за сваку јединицу јавног надметања посебно). Динамику радова треба дефинисати тако да се укупна инвестиција реализује најкасније у року од пет година од дана закључења Уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде. Закупац предметног земљишта дужан је да поступа у складу са динамиком наведеном у Елаборату.

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5 . овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе општине Ириг број: 840-2354740-30 позив на број 41-213, број модела 97.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Ириг. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Ириг, улица и број: Војводе Путника бр 1,
- Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 10.11.2017.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Ириг до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општинске управе општине Ириг, улица и број: Војводе Путника број 1 и то:

1. К.О. Ириг, КО Нерадин и К.О. Врдник дана 13.11.2017.године са почетком у 14,00 часова
2. КО Мала Ремета, КО Банковци, КО Добродол, КО Гргетег, КО Јазак Прњавор и КО Јазак Село дана 14.11.2017. године са почетком у 14,00 часова
3. К.О. Крушедол Прњавор, КО Крушедол Село, КО Ривица, КО Шатринци КО Велика Ремета дана 15.11.2017. године са почетком у 14,00 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе општине Ириг.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа
- Ову одлуку објавити у локалном листу «М Новине », на огласној табли Општинске управе општине Ириг и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у локалном листу « М Новине ».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ИРИГ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број:01-320-170/2017

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Стеван Казимировић**

ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈУ ЈЕ ПОТРЕБНО ДА ДОСТАВИ ЈЛС РАДИ ДАВАЊА САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ:

1. Захтев за давање сагласности на Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
2. Одлуку о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (оглас) потписан и оверен од стране надлежног органа;
3. Одлуку о одређивању надлежног органа за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини;
4. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања односно давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини;
5. Акт о цени Комисије;
6. Образложење Комисије које се односи на право пречег закупа, разлику у подацима између Годишњег програма и огласа и др.

За све парцеле груписане у јавна надметања са периодом закупа преко 3 године потребно је:

7. Изјашњење Агенције за реституцију да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о враћању (реституцији) имовине црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 46/2006), Закону о враћању одузете имовине и обештећењу ("Службени гласник РС", број 72/11, 108/13, 142/2014 и 88/2015 – одлука УС) и Закону о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника ("Службени гласник РС", број 13/2016) са захтевом јединице локалне самоуправе упућеном Агенцији за реституцију;
8. Изјашњење јединице локалне самоуправе да предметне парцеле нису предмет враћања по Закону о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа ("Службени гласник РС", бр. 18/91, 20/92 и 42/98 и Закону о враћању утрина и пашњака селима на коришћење ("Службени гласник РС", бр. 16/92)- потписује председник општине/градоначелник или начелник Општинске/Градске управе.

За све парцеле груписане у јавна надметања која су опредељена за давање на коришћење са почетном ценом од 0 динара, као доказ да нису биле издате најмање последње три агроекономске године и нису биле предмет коришћења потребан је и:

9. Записник Републичког пољопривредног инспектора са приказом свих парцела, или делова парцела, податком о КО, површини, култури и класи, где је наведено да нису биле предмет закупа и коришћења у последње три агроекономске године.

Напомињемо, да јединица локалне самоуправе која је имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, почетну цену закупа утврђује на основу просечне постигнуте цене на последњем одржаном јавном надметању.

Она јединица локалне самоуправе која није имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, прибавља изјашњење свих граничних јединица локалних самоуправа о њиховој просечној постигнутој цени на последњем одржаном јавном надметању за претходну агроекономску годину, на основу којих утврђује почетну цену закупа.