

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09 и 112/2015) и члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Чока» број 3 /2012), председница општине Чока је дана 21.02.2017. године, донела

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЧОКА и расписује

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЧОКА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Чока у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха,ари,м2)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите	Напомена
Црна Бара	2	4,4005	10.600,00	9.329,06	1		
Црна Бара	5	2,9992	8.100,00	4.858,70	1		
Црна Бара	6	4,6449	8.100,00	7.524,74	1		
Црна Бара	7	5,9615	9.200,00	10.969,16	1		
Црна Бара	8	4,2593	9.100,00	7.751,93	1		
Црна Бара	12	5,0191	7.000,00	7.026,74	1		
Црна Бара	13	4,5115	7.000,00	6.316,10	1		
Црна Бара	14	3,9172	8.200,00	6.424,21	1		
Црна Бара	15	4,9884	9.500,00	9.477,96	1		
Црна Бара	16	4,6673	7.900,00	7.374,33	1		
Црна Бара	17	4,7908	8.000,00	7.665,28	1		
Црна Бара	18	7,8283	7.300,00	11.429,32	1		
Црна Бара	21	3,0242	11.500,00	6.955,66	1		
Црна Бара	22	3,8873	7.600,00	5.908,70	1		
Црна Бара	23	1,1915	7.800,00	1.858,74	1		
Црна Бара	24	4,5102	9.300,00	8.388,97	1		
Црна Бара	25	3,5790	9.000,00	6.442,20	1		
Црна Бара	26	4,5050	9.700,00	8.739,70	1		
Црна Бара	27	4,4084	8.000,00	7.053,44	1		
Црна Бара	28	27,5850	2.100,00	11.585,70	1		
Црна Бара	29	4,3558	8.700,00	7.579,09	1		
Црна Бара	30	1,5275	9.600,00	2.932,80	1		
Црна Бара	32	5,6761	1.900,00	2.156,92	1		

Црна Бара	33	6,7242	8.100,00	10.893,20	1	
Црна Бара	34	4,5643	8.100,00	7.394,17	1	
Црна Бара	35	4,6868	7.300,00	6.842,73	1	
Црна Бара	36	10,9578	8.500,00	18.628,26	1	
Црна Бара	37	6,3049	5.100,00	6.431,00	1	
Црна Бара	38	4,3009	4.400,00	3.784,79	1	
Црна Бара	39	4,2070	3.600,00	3.029,04	1	
Црна Бара	40	8,0695	7.800,00	12.588,42	1	
Црна Бара	41	3,7703	10.100,00	7.616,01	1	
Црна Бара	42	4,1836	8.400,00	7.028,45	1	
Црна Бара	43	2,1315	8.200,00	3.495,66	1	
Црна Бара	44	5,0891	9.600,00	9.771,07	1	
Црна Бара	45	9,6445	8.200,00	15.816,98	1	
Црна Бара	46	4,2506	9.300,00	7.906,12	1	
Црна Бара	47	2,4090	8.700,00	4.191,66	1	
Црна Бара	48	4,1718	8.800,00	7.342,37	1	
Црна Бара	49	2,8820	7.100,00	4.092,44	1	
Црна Бара	50	5,1392	8.000,00	8.222,72	1	
Црна Бара	51	3,6873	4.000,00	2.949,84	1	
Црна Бара	52	4,6700	8.200,00	7.658,80	1	
Црна Бара	53	3,8265	8.500,00	6.505,05	1	
Црна Бара	54	3,0860	7.700,00	4.752,44	1	
Црна Бара	55	4,5022	6.800,00	6.122,99	1	
Црна Бара	56	3,3449	7.700,00	5.151,15	1	
Црна Бара	57	2,7878	7.600,00	4.237,46	1	
Црна Бара	58	3,3699	7.300,00	4.920,05	1	
Црна Бара	59	2,2862	6.700,00	3.063,51	1	
Црна Бара	60	4,7017	6.700,00	6.300,28	1	
Црна Бара	61	4,7511	6.700,00	6.366,47	1	
Црна Бара	62	4,7574	6.700,00	6.374,92	1	
Црна Бара	63	4,7602	6.700,00	6.378,67	1	
Црна Бара	64	4,6422	6.600,00	6.127,70	1	
Црна Бара	65	4,5123	6.700,00	6.046,48	1	
Црна Бара	66	4,3494	6.700,00	5.828,20	1	
Црна Бара	67	3,9883	6.700,00	5.344,32	1	
Црна Бара	68	3,7262	6.700,00	4.993,11	1	
Црна Бара	69	2,7367	6.700,00	3.667,18	1	
Црна Бара	70	4,8894	6.700,00	6.551,80	1	
Црна Бара	71	4,3386	6.700,00	5.813,72	1	
Црна Бара	72	4,8244	6.700,00	6.464,70	1	
Црна Бара	73	4,2656	6.700,00	5.715,90	1	
Црна Бара	74	3,3511	6.700,00	4.490,47	1	
Црна Бара	75	3,0291	9.400,00	5.694,71	1	
Црна Бара	76	8,9607	10.300,00	18.459,04	1	
Црна Бара	92	3,6642	9.400,00	6.888,70	1	
Црна Бара	93	4,2106	10.600,00	8.926,47	1	
Црна Бара	104	5,6374	9.700,00	10.936,56	1	
Црна Бара	105	5,6282	9.700,00	10.918,71	1	
Црна Бара	124	4,0324	9.300,00	7.500,26	1	

Црна Бара	125	5,4102	7.600,00	8.223,50	1	
Црна Бара	140	3,6387	6.700,00	4.875,86	1	
Црна Бара	142	5,2809	8.700,00	9.188,77	1	
Црна Бара	146	5,6776	6.900,00	7.835,09	1	
Црна Бара	150	1,0488	8.900,00	1.866,86	1	
Црна Бара	152	0,3187	10.800,00	688,39	1	
Црна Бара	154	0,6186	12.500,00	1.546,50	1	
Црна Бара	155	1,4527	10.900,00	3.166,89	1	
Црна Бара	156	0,2788	13.000,00	724,88	1	
Црна Бара	159	0,8174	7.500,00	1.226,10	1	
Црна Бара	160	3,0843	9.800,00	6.045,23	1	
Црна Бара	161	1,9911	8.900,00	3.544,16	1	
Црна Бара	162	1,9936	9.400,00	3.747,97	1	
Црна Бара	163	4,0836	6.600,00	5.390,35	1	
Црна Бара	166	2,9802	8.800,00	5.245,15	1	
Црна Бара	167	7,5096	7.900,00	11.865,17	1	
Црна Бара	168	2,9335	10.900,00	6.395,03	1	
Црна Бара	171	6,0575	10.600,00	12.841,90	1	
Црна Бара	172	3,2302	10.600,00	6.848,02	1	
Црна Бара	178	6,9445	8.400,00	11.666,76	1	
Црна Бара	180	10,0257	7.700,00	15.439,58	1	
Црна Бара	181	9,7762	12.200,00	23.853,93	1	фактичко стање се разликује на терену је објекат
Црна Бара	182	0,1977	11.100,00	438,89	1	
Црна Бара	184	4,3961	8.700,00	7.649,21	1	
Црна Бара	186	3,5988	9.800,00	7.053,65	1	
Црна Бара	187	2,2240	9.600,00	4.270,08	1	
Црна Бара	188	0,3654	10.600,00	774,65	1	
Црна Бара	189	0,2032	12.200,00	495,81	1	
Црна Бара	190	1,9866	7.900,00	3.138,83	1	Сусвојина
Црна Бара	191	2,2920	10.000,00	4.584,00	1	Сусвојина
Црна Бара	192	1,4482	11.900,00	3.446,72	1	потребна идентификација
Црна Бара	193	1,1714	8.100,00	1.897,67	1	
Јазово	197	4,2376	2.800,00	2.373,06	1	
Јазово	199	1,6668	1.400,00	466,70	1	
Јазово	200	3,3514	3.500,00	2.345,98	1	
Јазово	205	4,2648	8.900,00	7.591,34	1	
Јазово	216	2,2781	3.100,00	1.412,42	1	
Јазово	227	1,6362	3.800,00	1.243,51	1	
Јазово	228	3,0693	4.900,00	3.007,91	1	
Јазово	229	4,2006	7.700,00	6.468,92	1	сусвојина
Јазово	230	2,3114	6.400,00	2.958,59	1	
Јазово	231	4,2730	4.000,00	3.418,40	1	
Јазово	232	2,3836	5.400,00	2.574,29	1	
Јазово	233	1,9813	5.400,00	2.139,80	1	
Јазово	234	3,1603	3.700,00	2.338,62	1	

Јазово	235	4,6700	4.000,00	3.736,00	1	
Јазово	236	1,9792	6.600,00	2.612,54	1	
Јазово	237	0,3027	8.200,00	496,43	1	
Јазово	238	1,4144	8.200,00	2.319,62	1	
Јазово	239	1,7761	8.000,00	2.841,76	1	
Јазово	240	0,2489	8.600,00	428,11	1	
Јазово	241	1,0823	3.200,00	692,67	1	
Јазово	243	4,4760	6.100,00	5.460,72	1	
Јазово	246	0,8412	8.200,00	1.379,57	1	
Јазово	247	2,5418	8.200,00	4.168,55	1	
Јазово	248	5,2382	4.900,00	5.133,44	1	
Јазово	249	1,6097	6.200,00	1.996,03	1	
Јазово	250	5,2421	2.400,00	2.516,21	1	
Јазово	251	1,4544	9.400,00	2.734,27	1	
Јазово	252	0,2526	11.900,00	601,19	1	Потребна идентификација
Јазово	253	27,5905	3.800,00	20.968,78	1	Потребна идентификација
Јазово	254	0,0177	11.900,00	42,13	1	Потребна идентификација
Јазово	255	4,1815	6.500,00	5.435,95	1	
Јазово	256	5,3860	3.300,00	3.554,76	1	
Јазово	257	5,6996	2.800,00	3.191,78	1	
Јазово	258	4,2095	3.200,00	2.694,08	1	
Јазово	259	5,0180	3.800,00	3.813,68	1	
Јазово	260	3,0432	2.800,00	1.704,19	1	
Јазово	261	4,9411	3.000,00	2.964,66	1	
Јазово	262	5,2374	5.500,00	5.761,14	1	
Јазово	263	4,7143	7.000,00	6.600,02	1	
Јазово	264	5,0173	4.200,00	4.214,53	1	
Јазово	265	5,0058	7.400,00	7.408,58	1	
Јазово	266	4,9617	7.500,00	7.442,55	1	
Јазово	273	5,7711	6.500,00	7.502,43	1	
Јазово	274	5,0950	7.700,00	7.846,30	1	
Јазово	275	3,2463	7.300,00	4.739,60	1	
Јазово	276	5,1239	6.500,00	6.661,07	1	
Јазово	277	4,8907	5.900,00	5.771,03	1	
Јазово	278	4,9320	3.700,00	3.649,68	1	
Јазово	279	4,9465	2.800,00	2.770,04	1	
Јазово	280	4,8656	2.800,00	2.724,74	1	
Јазово	281	5,3154	2.800,00	2.976,62	1	
Јазово	282	5,9781	2.800,00	3.347,74	1	
Јазово	283	4,9356	3.700,00	3.652,34	1	
Јазово	284	4,2146	6.400,00	5.394,69	1	
Јазово	285	5,4998	4.200,00	4.619,83	1	
Јазово	286	4,8337	2.800,00	2.706,87	1	
Јазово	287	4,7746	4.200,00	4.010,66	1	
Јазово	288	4,6651	2.800,00	2.612,46	1	
Јазово	289	4,2432	2.800,00	2.376,19	1	

Јазово	290	5,0282	2.800,00	2.815,79	1	
Јазово	291	4,7233	2.800,00	2.645,05	1	
Јазово	292	4,9932	2.800,00	2.796,19	1	
Јазово	293	4,9083	2.800,00	2.748,65	1	
Јазово	294	5,5852	2.800,00	3.127,71	1	
Јазово	295	4,9125	5.200,00	5.109,00	1	
Јазово	296	4,5429	2.800,00	2.544,02	1	
Јазово	297	5,7056	2.800,00	3.195,14	1	
Јазово	298	5,0191	4.400,00	4.416,81	1	
Јазово	299	4,6987	2.800,00	2.631,27	1	
Јазово	300	4,8414	3.100,00	3.001,67	1	
Јазово	301	5,1359	2.800,00	2.876,10	1	
Јазово	302	4,8565	2.800,00	2.719,64	1	
Јазово	303	4,9313	3.300,00	3.254,66	1	
Јазово	304	5,6268	3.700,00	4.163,83	1	
Јазово	305	5,1232	4.000,00	4.098,56	1	
Јазово	306	5,0884	3.100,00	3.154,81	1	
Јазово	307	4,8958	3.200,00	3.133,31	1	
Јазово	308	4,9062	3.200,00	3.139,97	1	
Јазово	309	5,1406	3.400,00	3.495,61	1	
Јазово	310	4,9382	3.200,00	3.160,45	1	
Јазово	311	4,3227	3.200,00	2.766,53	1	
Јазово	312	2,6630	4.700,00	2.503,22	1	Сусвојина
Јазово	313	2,5147	10.500,00	5.280,87	1	Сусвојина
Јазово	314	0,0571	11.900,00	135,90	1	
Јазово	315	3,7455	4.200,00	3.146,22	1	Сусвојина
Јазово	316	0,1526	10.800,00	329,62	1	Сусвојина
Остојићево	317	16,7237	13.000,00	43.481,62	1	Сусвојина
Остојићево	319	5,1299	700,00	718,19	1	
Остојићево	320	17,3188	3.700,00	12.815,91	1	
Остојићево	321	12,0509	4.400,00	10.604,79	1	
Остојићево	323	0,2392	9.400,00	449,70	1	
Остојићево	324	0,2877	3.200,00	184,13	1	
Остојићево	325	0,4802	9.400,00	902,78	1	
Остојићево	326	0,4845	9.400,00	910,86	1	
Остојићево	327	4,9108	3.300,00	3.241,13	1	
Остојићево	328	3,3449	700,00	468,29	1	
Остојићево	329	8,5370	700,00	1.195,18	1	
Остојићево	330	4,8378	3.900,00	3.773,48	1	
Остојићево	331	12,1170	4.000,00	9.693,60	1	
Остојићево	333	8,2463	3.700,00	6.102,26	1	
Остојићево	334	7,5723	4.800,00	7.269,41	1	
Остојићево	335	8,2082	4.300,00	7.059,05	1	
Остојићево	336	5,9272	5.300,00	6.282,83	1	
Остојићево	337	30,3948	4.600,00	27.963,22	1	
Остојићево	338	4,4017	8.900,00	7.835,03	1	
Остојићево	339	4,1112	9.400,00	7.729,06	1	
Остојићево	340	4,5152	9.400,00	8.488,58	1	

Остојићево	341	5,3948	9.600,00	10.358,02	1	
Остојићево	342	4,1830	9.400,00	7.864,04	1	
Остојићево	345	3,7406	9.400,00	7.032,33	1	
Остојићево	346	3,6674	9.800,00	7.188,10	1	
Остојићево	347	5,8912	9.900,00	11.664,58	1	
Остојићево	348	4,6459	9.900,00	9.198,88	1	
Остојићево	349	3,3229	10.000,00	6.645,80	1	
Остојићево	350	8,8819	9.500,00	16.875,61	1	сусвојина
Остојићево	351	14,8735	10.000,00	29.747,00	1	
Остојићево	352	5,6097	8.600,00	9.648,68	1	
Остојићево	353	3,5000	10.000,00	7.000,00	1	
Остојићево	354	11,2679	9.200,00	20.732,94	1	
Остојићево	355	1,8660	10.000,00	3.732,00	1	
Остојићево	356	23,2349	5.600,00	26.023,09	1	
Остојићево	358	5,7361	6.400,00	7.342,21	1	
Остојићево	359	10,4418	9.100,00	19.004,08	1	
Остојићево	363	12,9317	7.800,00	20.173,45	1	
Остојићево	364	6,7552	10.400,00	14.050,82	1	
Остојићево	365	3,7822	6.000,00	4.538,64	1	
Остојићево	366	7,8735	9.400,00	14.802,18	1	
Остојићево	367	5,2313	9.400,00	9.834,84	1	
Остојићево	368	3,7809	7.000,00	5.293,26	1	
Остојићево	369	6,9728	9.200,00	12.829,95	1	
Остојићево	370	6,1208	7.500,00	9.181,20	1	
Остојићево	371	5,1282	8.400,00	8.615,38	1	
Остојићево	372	4,9666	9.300,00	9.237,88	1	
Остојићево	373	5,9550	9.200,00	10.957,20	1	
Остојићево	374	4,5201	9.100,00	8.226,58	1	
Остојићево	375	3,1891	8.500,00	5.421,47	1	
Остојићево	376	3,8588	9.100,00	7.023,02	1	
Остојићево	377	5,6190	8.600,00	9.664,68	1	
Остојићево	378	16,7758	8.600,00	28.854,38	1	
Остојићево	379	11,4253	6.700,00	15.309,90	1	
Остојићево	380	4,6423	9.200,00	8.541,83	1	
Остојићево	381	4,2918	9.300,00	7.982,75	1	
Остојићево	382	9,1340	9.300,00	16.989,24	1	
Остојићево	383	3,9286	9.400,00	7.385,77	1	
Остојићево	384	3,5087	9.400,00	6.596,36	1	
Остојићево	385	5,1867	7.900,00	8.194,99	1	
Остојићево	386	6,7211	8.000,00	10.753,76	1	
Остојићево	387	6,3514	8.300,00	10.543,32	1	
Остојићево	388	3,4983	8.200,00	5.737,21	1	
Остојићево	389	5,0978	9.700,00	9.889,73	1	
Остојићево	390	6,9339	10.000,00	13.867,80	1	
Остојићево	391	9,4496	7.800,00	14.741,38	1	
Остојићево	393	4,3462	8.000,00	6.953,92	1	
Остојићево	394	7,3160	9.100,00	13.315,12	1	
Остојићево	395	5,4947	9.900,00	10.879,51	1	
Остојићево	396	3,1503	9.000,00	5.670,54	1	

Остојићево	397	3,5408	7.900,00	5.594,46	1	
Остојићево	398	7,8000	7.500,00	11.700,00	1	
Остојићево	399	11,0734	5.300,00	11.737,80	1	
Остојићево	400	5,0174	8.000,00	8.027,84	1	
Остојићево	401	5,4260	7.700,00	8.356,04	1	
Остојићево	402	5,6989	6.900,00	7.864,48	1	
Остојићево	403	6,7219	8.400,00	11.292,79	1	
Остојићево	404	8,5302	6.800,00	11.601,07	1	
Остојићево	405	8,1215	4.300,00	6.984,49	1	
Остојићево	406	12,0179	7.100,00	17.065,42	1	
Остојићево	407	6,0768	8.600,00	10.452,10	1	
Остојићево	408	5,9828	9.200,00	11.008,35	1	
Остојићево	409	5,1792	8.500,00	8.804,64	1	
Остојићево	410	5,7547	8.200,00	9.437,71	1	
Остојићево	411	5,1790	8.200,00	8.493,56	1	
Остојићево	412	5,1793	8.200,00	8.494,05	1	
Остојићево	413	4,0073	8.200,00	6.571,97	1	
Остојићево	414	11,5252	6.800,00	15.674,27	1	
Остојићево	415	1,6627	8.700,00	2.893,10	1	
Остојићево	416	4,7195	5.800,00	5.474,62	1	
Остојићево	417	8,4040	5.800,00	9.748,64	1	
Остојићево	418	6,2315	5.200,00	6.480,76	1	
Остојићево	419	3,9998	7.300,00	5.839,71	1	
Остојићево	420	3,1254	7.500,00	4.688,10	1	
Остојићево	421	14,0691	6.300,00	17.727,07	1	
Остојићево	422	8,3712	5.700,00	9.543,17	1	
Остојићево	423	7,5764	3.200,00	4.848,90	1	
Остојићево	424	7,8220	4.800,00	7.509,12	1	
Остојићево	425	6,5956	8.200,00	10.816,78	1	
Остојићево	426	6,2622	5.200,00	6.512,69	1	
Остојићево	427	7,8166	5.200,00	8.129,26	1	
Остојићево	428	6,2996	5.100,00	6.425,59	1	
Остојићево	429	5,2489	3.200,00	3.359,30	1	
Остојићево	431	12,2183	6.400,00	15.639,42	1	
Остојићево	432	11,4051	6.800,00	15.510,94	1	
Остојићево	433	4,7720	8.000,00	7.635,20	1	
Остојићево	434	39,5962	5.200,00	41.180,05	1	
Остојићево	435	7,6854	3.200,00	4.918,66	1	
Остојићево	436	10,2845	3.200,00	6.582,08	1	
Остојићево	437	10,2916	3.200,00	6.586,62	1	
Остојићево	438	10,5249	3.200,00	6.735,94	1	
Остојићево	439	6,8995	3.200,00	4.415,68	1	
Остојићево	440	5,3768	4.100,00	4.408,98	1	
Остојићево	441	11,3575	4.200,00	9.540,30	1	
Остојићево	442	11,4047	3.300,00	7.527,10	1	
Остојићево	443	8,1248	3.200,00	5.199,87	1	
Остојићево	444	7,9253	3.200,00	5.072,19	1	
Остојићево	445	12,0485	3.200,00	7.711,04	1	
Остојићево	446	8,3550	3.900,00	6.516,90	1	II

						степен заштите	
Остојићево	447	10,3712	6.600,00	13.689,98	1	II степен заштите	
Остојићево	448	7,4189	3.200,00	4.748,10	1	II степен заштите	
Остојићево	449	6,0431	2.200,00	2.658,96	1		
Остојићево	450	12,3899	2.700,00	6.690,55	1	II степен заштите	
Остојићево	451	4,5008	5.000,00	4.500,80	1	II степен заштите	
Остојићево	452	12,3743	4.300,00	10.641,90	1		
Остојићево	453	5,8931	4.000,00	4.714,48	1	II степен заштите	
Остојићево	454	9,4046	2.400,00	4.514,21	1		
Остојићево	455	8,5098	2.500,00	4.254,90	1		
Остојићево	456	8,1866	8.000,00	13.098,56	1		
Остојићево	457	3,0812	11.300,00	6.963,51	1		сусвојина
Остојићево	458	8,9207	4.000,00	7.136,56	1		
Остојићево	459	0,4942	7.300,00	721,53	1		
Остојићево	460	6,3737	9.100,00	11.600,13	1		
Остојићево	461	9,7599	3.600,00	7.027,13	1		
Остојићево	462	3,2255	2.100,00	1.354,71	1		
Остојићево	463	8,2763	10.200,00	16.883,65	1		
Остојићево	464	9,6443	9.200,00	17.745,51	1		
Остојићево	465	5,9448	8.700,00	10.343,95	1		
Остојићево	466	6,2377	9.200,00	11.477,37	1		
Падеј	476	2,3137	9.400,00	4.349,76	1		
Падеј	477	3,2957	9.300,00	6.130,00	1		
Падеј	478	3,8738	7.400,00	5.733,22	1		
Падеј	495	2,1908	5.600,00	2.453,70	1		
Падеј	516	2,8318	7.700,00	4.360,97	1		
Падеј	528	0,0655	3.600,00	47,16	1		
Падеј	537	1,7664	8.200,00	2.896,90	1		
Падеј	538	3,4333	8.200,00	5.630,61	1		
Падеј	539	3,2011	9.200,00	5.890,02	1		
Падеј	540	3,0632	2.100,00	1.286,54	1		
Падеј	541	2,9884	6.600,00	3.944,69	1		Сусвојина
Падеј	542	4,5294	5.300,00	4.801,16	1		
Падеј	543	4,7657	2.400,00	2.287,54	1		
Падеј	544	2,5291	2.100,00	1.062,22	1		
Падеј	545	2,6475	2.500,00	1.323,75	1		
Падеј	546	3,2319	6.200,00	4.007,56	1		
Падеј	547	4,6553	1.900,00	1.769,01	1		
Падеј	548	4,5095	1.900,00	1.713,61	1		

Падеј	549	3,6049	5.800,00	4.181,68	1	
Падеј	550	2,9914	5.200,00	3.111,06	1	
Падеј	551	4,5342	4.200,00	3.808,73	1	
Падеј	552	3,4703	4.100,00	2.845,65	1	
Падеј	553	4,7209	8.600,00	8.119,95	1	
Падеј	554	8,8958	2.100,00	3.736,24	1	
Падеј	555	3,5196	7.400,00	5.209,01	1	
Падеј	556	4,4399	4.300,00	3.818,31	1	
Падеј	557	4,3076	7.200,00	6.202,94	1	
Падеј	558	1,4535	7.000,00	2.034,90	1	Сусвојина
Падеј	559	68,4856	1.900,00	26.024,53	1	
Падеј	560	2,6802	2.000,00	1.072,08	1	
Падеј	561	3,1630	7.400,00	4.681,24	1	
Падеј	562	30,5865	6.500,00	39.762,45	1	
Падеј	563	67,1157	2.200,00	29.530,91	1	Сусвојина
Падеј	564	3,7206	8.300,00	6.176,20	1	Сусвојина
Падеј	565	3,4709	6.100,00	4.234,50	1	
Падеј	566	3,2254	5.400,00	3.483,43	1	
Падеј	567	10,0420	2.100,00	4.217,64	1	
Падеј	568	3,5231	2.400,00	1.691,09	1	
Падеј	571	3,3848	6.900,00	4.671,02	1	
Падеј	572	5,1585	5.400,00	5.571,18	1	
Падеј	574	0,3165	900,00	56,97	1	
Падеј	575	7,5924	4.100,00	6.225,77	1	Сусвојина
Падеј	576	1,9612	7.100,00	2.784,90	1	
Падеј	577	3,5436	8.700,00	6.165,86	1	Сусвојина
Падеј	578	3,2745	8.900,00	5.828,61	1	
Падеј	579	88,3605	2.400,00	42.413,04	1	
Падеј	595	16,5790	2.400,00	7.957,92	1	
Падеј	596	13,6911	2.400,00	6.571,73	1	
Падеј	597	1,0387	600,00	124,64	1	
Падеј	629	4,1264	11.500,00	9.490,72	1	
Падеј	638	0,6317	5.200,00	656,97	1	
Падеј	639	1,3613	4.300,00	1.170,72	1	
Падеј	640	1,3619	4.800,00	1.307,42	1	
Падеј	641	0,2353	8.200,00	385,89	1	
Падеј	642	2,4788	2.600,00	1.288,98	1	потребна идентификација
Падеј	643	9,6698	2.400,00	4.641,50	1	Сусвојина
Падеј	644	2,9367	6.000,00	3.524,04	1	
Падеј	645	0,8999	8.800,00	1.583,82	1	
Падеј	646	66,7241	2.800,00	37.365,50	1	
Падеј	647	12,9172	3.600,00	9.300,38	1	Сусвојина
Падеј	648	2,5548	7.700,00	3.934,39	1	
Падеј	649	0,4704	3.300,00	310,46	1	Сусвојина
Падеј	650	37,1434	7.900,00	58.686,57	1	
Падеј	651	5,0684	6.200,00	6.284,82	1	
Санад	654	1,1959	9.400,00	2.248,29	1	
Санад	655	2,3178	2.800,00	1.297,97	1	

Санад	656	5,5004	2.800,00	3.080,22	1	
Санад	657	3,1316	6.300,00	3.945,82	1	
Санад	658	0,2230	10.000,00	446,00	1	
Санад	659	4,4298	7.400,00	6.556,10	1	
Санад	660	4,3400	3.800,00	3.298,40	1	
Санад	661	1,5308	2.800,00	857,25	1	
Санад	662	4,2800	2.800,00	2.396,80	1	
Санад	664	5,3313	1.600,00	1.706,02	1	
Санад	665	11,1475	2.100,00	4.681,95	1	
Санад	666	3,8000	8.600,00	6.536,00	1	
Санад	667	1,1157	600,00	133,88	1	
Санад	668	2,6817	1.600,00	858,14	1	
Санад	669	1,6415	6.300,00	2.068,29	1	
Санад	671	1,5653	8.100,00	2.535,79	1	
Санад	678	0,6072	11.200,00	1.360,13	1	
Санад	684	0,8725	11.900,00	2.076,55	1	
Санад	685	0,0334	8.800,00	58,78	1	
Санад	689	7,1854	2.800,00	4.023,82	1	
Санад	690	2,4591	7.100,00	3.491,92	1	
Санад	691	3,0017	2.700,00	1.620,92	1	
Санад	703	4,0182	7.600,00	6.107,66	1	
Санад	719	0,3607	2.800,00	201,99	1	
Санад	720	0,7992	2.800,00	447,55	1	
Санад	721	18,7263	700,00	2.621,68	1	
Санад	722	2,4949	2.700,00	1.347,25	1	
Санад	723	6,2776	700,00	878,86	1	
Санад	724	1,0970	2.000,00	438,80	1	
Санад	725	20,5559	700,00	2.877,83	1	
Санад	726	0,0968	9.400,00	181,98	1	
Санад	727	8,5967	8.900,00	15.302,13	1	потребна идентификација
Санад	729	2,6498	6.200,00	3.285,75	1	
Санад	730	9,4813	9.300,00	17.635,22	1	Сусвојина
Санад	731	3,3025	5.800,00	3.830,90	1	
Санад	732	4,9704	3.300,00	3.280,46	1	
Врбица	733	4,6147	11.900,00	10.982,99	1	
Врбица	734	8,8517	2.100,00	3.717,71	1	
Врбица	735	2,2832	2.100,00	958,94	1	
Врбица	737	2,2085	8.200,00	3.621,94	1	
Врбица	738	13,2696	3.200,00	8.492,54	1	
Врбица	739	8,8533	10.700,00	18.946,06	1	
Врбица	740	33,7211	3.200,00	21.581,50	1	
Врбица	741	2,4164	3.200,00	1.546,50	1	
Врбица	742	16,1127	8.200,00	26.424,83	1	
Врбица	743	7,1210	9.400,00	13.387,48	1	
Врбица	755	0,2433	2.100,00	102,19	1	
Врбица	759	1,3795	9.400,00	2.593,46	1	
Врбица	806	4,4602	2.100,00	1.873,28	1	

Врбица	807	4,2735	2.100,00	1.794,87	1		
Врбица	815	0,1291	8.400,00	216,89	1		
Врбица	816	0,3532	7.500,00	529,80	1		
Врбица	817	4,7825	8.200,00	7.843,30	1		
Врбица	818	3,4575	8.200,00	5.670,30	1		
Врбица	819	1,1627	6.800,00	1.581,27	1		
Врбица	820	0,2830	10.800,00	611,28	1		
Врбица	829	5,2326	3.200,00	3.348,86	1		
Врбица	833	0,5891	2.100,00	247,42	1		
Врбица	846	4,0904	6.700,00	5.481,14	1		
Врбица	847	16,9497	9.900,00	33.560,41	1		
Врбица	851	3,2189	11.300,00	7.274,71	1		
Врбица	852	24,8608	2.100,00	10.441,54	1		
Врбица	853	18,0910	2.100,00	7.598,22	1		
Врбица	854	19,6484	2.100,00	8.252,33	1		
Врбица	855	17,4306	2.500,00	8.715,30	1		
Врбица	856	2,1678	11.900,00	5.159,36	1		
Врбица	857	3,0870	9.600,00	5.927,04	1		
Врбица	858	4,8325	2.100,00	2.029,65	1		
Врбица	859	7,4407	2.400,00	3.571,54	1		
Врбица	860	1,3996	9.100,00	2.547,27	1		
Врбица	861	0,0168	11.900,00	39,98	1		
Чока	868	57,2119	10.200,00	116.712,28	1		
Чока	871	41,9369	2.200,00	18.452,24	1		
Чока	872	8,0849	2.100,00	3.395,66	1		
Чока	873	6,2966	1.900,00	2.392,71	1		
Чока	874	10,7839	2.100,00	4.529,24	1		
Чока	875	13,1199	2.300,00	6.035,15	1		
Чока	876	0,6826	2.100,00	286,69	1		
Чока	877	4,4598	700,00	624,37	1		
Чока	878	2,6425	2.100,00	1.109,85	1		
Чока	879	8,8156	2.400,00	4.231,49	1		
Чока	880	2,1062	2.100,00	884,60	1		
Чока	881	17,7883	700,00	2.490,36	1		
Чока	883	10,5796	700,00	1.481,14	1		
Чока	884	5,8554	1.900,00	2.225,05	1		
Чока	885	5,0641	2.400,00	2.430,77	1		
Чока	886	5,5639	2.100,00	2.336,84	1		
Чока	887	4,3404	2.400,00	2.083,39	1		
Чока	888	0,6991	2.600,00	363,53	1		
Чока	889	4,8156	2.400,00	2.311,49	1		
Чока	890	24,6515	700,00	3.451,21	1		
Чока	892	5,7546	2.100,00	2.416,93	1		
Чока	893	0,8596	2.400,00	412,61	1		
Чока	894	3,7750	3.200,00	2.416,00	1		

Чока	895	3,3478	3.200,00	2.142,59	1	
Чока	896	5,8618	3.600,00	4.220,50	1	
Чока	897	2,3892	3.200,00	1.529,09	1	
Чока	898	15,0543	2.100,00	6.322,81	1	
Чока	899	4,0336	2.100,00	1.694,11	1	
Чока	900	8,0658	600,00	967,90	1	
Чока	901	8,2598	3.200,00	5.286,27	1	
Чока	902	2,7071	1.900,00	1.028,70	1	
Чока	903	9,8836	2.100,00	4.151,11	1	
Чока	904	5,9019	2.100,00	2.478,80	1	
Чока	905	29,3822	2.100,00	12.340,52	1	
Чока	910	14,7085	2.100,00	6.177,57	1	
Чока	912	0,3071	3.600,00	221,11	1	
Чока	935	6,6715	2.400,00	3.202,32	1	
Чока	937	38,8140	700,00	5.433,96	1	
Чока	938	1,6296	2.100,00	684,43	1	
Чока	941	1,4911	1.100,00	328,04	1	
Чока	949	44,2892	11.900,00	105.408,30	1	потребна идентификација
Чока	950	6,5418	12.600,00	16.485,34	1	потребна идентификација
Чока	951	4,0138	8.700,00	6.984,01	1	
Чока	952	2,4018	12.200,00	5.860,39	1	потребна идентификација
Чока	954	11,9158	6.600,00	15.728,86	1	корисник ЈВПВВ
Чока	955	2,1344	6.600,00	2.817,41	1	корисник Аутофлекс
Чока	956	8,3422	9.200,00	15.349,65	1	корисник 33 Црна Бара
Чока	958	18,8732	6.800,00	25.667,55	1	
Чока	960	0,2745	11.700,00	642,33	1	корисник ЈКП Чока идентификовати
Чока	962	1,1098	10.600,00	2.352,78	1	
Чока	963	3,6624	12.200,00	8.936,26	1	идентификовати корисник је општина Чока
Чока	965	0,7986	9.500,00	1.517,34	1	
Чока	966	1,5462	5.600,00	1.731,74	1	
УКУПНО		3330,3027				

Лицитациони корак износи 500,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Чока, у канцеларији бр 9 сваког радног дана од 12 до 17 часова.

Контакт особа Ева Шевењхази , тел. 0230-71-620.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за КО Црна Бара, КО Врбица, КО Чока, КО Санад, КО Јазово дана 23.02.2017. од 9 часова

за КО Остојићево, КО Падеј дана 24.02.2017. од 9 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општине Чока Општинска управа Чока број: 840-766804-71 позив на број 97 47-211.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. **У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.** Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Чока. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Чока, улица и број: Потиска бр 20., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 03.03.2017. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Чока до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Чока улица и број: Потиска бр 20. Канцеларија 9 (мала сала – приземље), и то:

1. К.О. Остојићево, КО Падеј дана 06.03.2017. године са почетком у 9 часова
2. К.О. Црна Бара, КО Врбица, КО Чока, КО Санад, КО Јазово, дана 07.03.2017. године са почетком у 9 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Чока.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у службеном листу јединице локалне самоуправе, на огласној табли Општинске управе Чока и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном листу јединице локалне самоуправе.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ОПШТИНА ЧОКА
ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ**

Број: 320-10/05/2017-III

ПРЕДСЕДНИЦА ОПШТИНЕ

Дана: _____ .године

Стана Ђембер