

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08- др. закон, 41/09 и 112/2015) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист Скупштине града Чачка » број 11 /2009), градоначелник града Чачка дана \_\_\_\_\_. 2016. године, донео је 24.11.2016.

## ОДЛУКУ

### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ГРАДУ ЧАЧКУ

*и расписује*

### О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ГРАДУ ЧАЧКУ

#### І

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у Граду Чачку у следећим катастарским општинама:

број јавног надметања	КО	Број јавног надметања	Површина државног удела (ха)	Цена	Депозит	Период закупа	Степен заштите
1	Атеница	1	0,8737	6.800,00	1.189,00	1	
2	Атеница	2	0,5707	10.400,00	1.188,00	1	
3	Атеница	3	1,5182	14.800,00	4.494,00	1	
4	Атеница	4	0,6247	18.700,00	2.337,00	1	
5	Атеница	5	0,2541	5.100,00	260,00	1	
6	Балуга Љ.	6	0,0581	18.700,00	218,00	1	
7	Балуга Љ.	7	0,5776	20.200,00	2.334,00	1	
8	Балуга Љ.	8	0,3495	19.400,00	1.357,00	1	
9	Балуга Љ.	9	8,4800	17.900,00	30.359,00	1	
11	Балуга Т.	11	0,1147	20.200,00	464,00	1	
12	Бањица	12	0,2012	2.600,00	105,00	1	
13	Бањица	13	0,2123	3.300,00	141,00	1	
14	Бањица	14	0,2314	3.300,00	153,00	1	
15	Бељина	15	0,0409	18.400,00	151,00	1	
16	Бељина	16	0,0375	14.600,00	110,00	1	
17	Бечањ	17	0,2407	1.400,00	68,00	1	
18	Бечањ	18	0,2342	1.300,00	61,00	1	
19	Бечањ	19	0,0090	10.300,00	19,00	1	
20	Бечањ	20	0,5620	3.300,00	371,00	1	

21	Бечањ	21	0,3300	12.700,00	839,00	1	
22	Бечањ	22	0,7632	2.900,00	443,00	1	
23	Бечањ	23	0,2785	3.900,00	218,00	1	
24	Бечањ	24	3,5049	7.600,00	5.328,00	1	
25	Брезовица	25	0,3960	8.500,00	674,00	1	
26	Бресница	26	1,6243	3.300,00	1.073,00	1	
27	Бресница	27	0,2866	2.600,00	150,00	1	
28	Бресница	28	0,1338	12.800,00	343,00	1	
29	Бресница	29	0,3892	11.700,00	911,00	1	
30	Бресница	30	0,5059	3.300,00	334,00	1	
31	Бресница	31	15,1217	1.400,00	4.235,00	1	
32	Бресница	32	1,8185	1.300,00	473,00	1	
33	Бресница	33	5,5703	1.300,00	1.449,00	1	
34	Бресница	34	0,3738	1.700,00	128,00	1	
35	Бресница	35	0,4476	3.000,00	269,00	1	
36	Бресница	36	0,1777	2.600,00	93,00	1	
37	Бресница	37	3,4091	12.500,00	8.523,00	1	
38	Бресница	38	0,2247	3.300,00	149,00	1	
39	Бресница	39	0,9455	10.100,00	1.910,00	1	
40	Бресница	40	0,1705	16.400,00	560,00	1	
41	Бресница	41	0,0276	11.700,00	65,00	1	
42	Бресница	42	1,2702	4.000,00	1.017,00	1	
43	Бресница	43	0,1763	12.700,00	448,00	1	
44	Бресница	44	0,5001	8.500,00	851,00	1	
45	Вапа	45	0,8906	12.200,00	2.174,00	1	
46	Вапа	46	0,1911	20.200,00	773,00	1	
47	Видова	47	0,7626	10.300,00	1.571,00	1	
48	Видова	48	0,0776	5.500,00	86,00	1	
49	Виљуша	49	0,2203	2.600,00	115,00	1	
50	Виљуша	50	0,0396	14.700,00	117,00	1	
51	Виљуша	51	0,2946	16.400,00	967,00	1	
52	Виљуша	52	0,0831	8.300,00	138,00	1	
53	Вранићи	53	1,1559	8.600,00	1.989,00	1	
54	Вранићи	54	0,2859	3.300,00	189,00	1	
55	Вранићи	55	0,7990	18.400,00	2.941,00	1	
56	Вранићи	56	0,1122	14.600,00	328,00	1	
57	Врнчани	57	0,1316	1.900,00	51,00	1	
58	Врнчани	58	0,4899	1.900,00	187,00	1	
59	Врнчани	59	0,0572	1.500,00	18,00	1	
60	Врнчани	60	2,0492	5.400,00	2.214,00	1	
61	Врнчани	61	0,0025	3.100,00	2,00	1	
62	Врнчани	62	2,6898	2.800,00	1.507,00	1	
63	Вујетинци	63	0,9240	2.100,00	389,00	1	

64	Вујетинци	64	0,6125	2.300,00	282,00	1	
65	Горичани	65	0,6650	3.000,00	399,00	1	
66	Горичани	66	2,3497	9.100,00	4.277,00	1	
67	Горичани	67	1,3631	16.400,00	4.471,00	1	
68	Горичани	68	0,1467	3.600,00	106,00	1	
69	Горичани	69	0,3302	16.400,00	1.084,00	1	
70	Горња Горевница	70	3,5884	2.900,00	2.082,00	1	
71	Горња Горевница	71	2,3852	6.400,00	3.054,00	1	
72	Горња Горевница	72	0,5428	8.100,00	880,00	1	
73	Горња Горевница	73	0,3071	9.500,00	584,00	1	
74	Горња Горевница	74	1,5871	8.900,00	2.826,00	1	
75	Горња Тrepчa	75	6,5939	1.400,00	1.847,00	1	
76	Горња Тrepчa	76	1,0569	5.200,00	1.100,00	1	
77	Горња Тrepчa	77	0,1637	7.200,00	236,00	1	
78	Доња Горевница	78	10,4220	16.000,00	33.351,00	1	
79	Доња Горевница	79	6,9056	13.600,00	18.784,00	1	
80	Доња Горевница	80	0,9948	3.100,00	617,00	1	
81	Доња Горевница	81	0,3821	10.300,00	788,00	1	
82	Доња Тrepчa	82	2,5219	9.400,00	4.742,00	1	
83	Доња Тrepчa	83	0,0085	10.300,00	18,00	1	
84	Доња Тrepчa	84	0,0664	8.500,00	113,00	1	
85	Доња Тrepчa	85	0,3754	1.900,00	143,00	1	
86	Доња Тrepчa	86	0,0398	10.300,00	82,00	1	
87	Доња Тrepчa	87	0,0100	2.600,00	6,00	1	
88	Доња Тrepчa	88	1,5693	15.300,00	4.803,00	1	
89	Доња Тrepчa	89	0,0402	14.600,00	118,00	1	
90	Доња Тrepчa	90	0,5641	13.900,00	1.569,00	1	
91	Доња Тrepчa	91	1,5624	6.000,00	1.875,00	1	
92	Жаочани	92	0,5762	12.700,00	1.464,00	1	
93	Жаочани	93	0,6581	15.600,00	2.054,00	1	
94	Жаочани	94	0,0796	3.100,00	50,00	1	
95	Заблаће	95	1,1600	13.100,00	3.040,00	1	
96	Заблаће	96	0,6328	13.600,00	1.722,00	1	
97	Заблаће	97	0,4101	11.200,00	919,00	1	
98	Заблаће	98	0,0888	14.700,00	262,00	1	
99	Заблаће	99	0,0322	16.400,00	106,00	1	
100	Јанчићи	100	0,0641	1.700,00	22,00	1	
101	Јанчићи	101	0,1358	8.500,00	231,00	1	
102	Јанчићи	102	3,3298	2.700,00	1.799,00	1	
103	Јежевица	103	0,3642	3.700,00	270,00	1	
104	Јежевица	104	0,0047	18.400,00	18,00	1	
105	Јежевица	105	0,0670	16.400,00	220,00	1	
106	Јежевица	106	0,2243	14.600,00	655,00	1	

107	Јездина	107	0,1939	10.200,00	396,00	1	
108	Јездина	108	0,2769	3.600,00	200,00	1	
109	Катрга	109	0,9029	14.900,00	2.691,00	1	
110	Катрга	110	0,6468	9.800,00	1.268,00	1	
111	Катрга	111	0,1413	12.700,00	359,00	1	
112	Катрга	112	0,1130	3.700,00	84,00	1	
113	Катрга	113	0,0881	12.700,00	224,00	1	
114	Катрга	114	1,3762	7.800,00	2.147,00	1	
115	Катрга	115	0,8551	15.500,00	2.651,00	1	
116	Катрга	116	0,2315	4.400,00	204,00	1	
117	Катрга	117	0,1469	3.300,00	97,00	1	
118	Качулице	118	0,1470	3.900,00	115,00	1	
119	Качулице	119	0,6066	3.000,00	364,00	1	
120	Качулице	120	0,0542	3.000,00	33,00	1	
121	Кукићи	121	2,5725	14.600,00	7.512,00	1	
122	Кукићи	122	0,0123	3.700,00	10,00	1	
123	Кулиновци	123	0,1444	14.500,00	419,00	1	
124	Липница	124	6,0493	2.900,00	3.509,00	1	
125	Липница	125	0,3707	6.500,00	482,00	1	
126	Липница	126	0,5996	11.800,00	1.416,00	1	
127	Липница	127	0,6106	6.600,00	806,00	1	
128	Липница	128	0,7485	3.300,00	495,00	1	
129	Лозница	129	0,0371	18.400,00	137,00	1	
130	Лозница	130	0,1234	5.700,00	141,00	1	
131	Лозница	131	0,2164	11.900,00	516,00	1	
132	Лозница	132	0,5441	12.700,00	1.383,00	1	
133	Лозница	133	0,0723	18.400,00	267,00	1	
134	Лозница	134	0,3356	14.200,00	954,00	1	
135	Лозница	135	0,7689	9.800,00	1.508,00	1	
136	Лозница	136	0,0530	4.100,00	44,00	1	
137	Љубић	137	0,6323	3.700,00	468,00	1	
138	Љубић	138	0,3655	11.800,00	863,00	1	
139	Љубић	139	0,1289	4.800,00	124,00	1	
140	Љубић	140	0,1392	9.300,00	259,00	1	
141	Љубић	141	0,1006	14.600,00	294,00	1	
142	Љубић	142	0,8313	3.500,00	582,00	1	
143	Љубић	143	0,3379	10.500,00	710,00	1	
144	Љубић	144	0,3406	12.700,00	866,00	1	
145	Љубић	145	0,2081	18.400,00	766,00	1	
146	Милићевци	146	1,9718	9.100,00	3.589,00	1	
147	Милићевци	147	0,6419	3.700,00	476,00	1	
148	Милићевци	148	0,0270	2.600,00	15,00	1	
149	Миоковци	149	1,1320	8.700,00	1.970,00	1	

150	Миоковци	150	18,1441	1.300,00	4.718,00	1	
151	Миоковци	151	1,2168	1.300,00	317,00	1	
152	Миоковци	152	0,1238	7.400,00	184,00	1	
153	Миоковци	153	3,1926	1.700,00	1.086,00	1	
154	Миоковци	154	0,0652	3.100,00	41,00	1	
155	Мојсиње	155	5,9229	14.100,00	16.703,00	1	
156	Мојсиње	156	1,6562	14.600,00	4.837,00	1	
157	Мојсиње	157	6,0397	15.600,00	18.844,00	1	
158	Мојсиње	158	5,4911	5.000,00	5.492,00	1	
159	Мојсиње	159	0,7450	6.700,00	999,00	1	
160	Мојсиње	160	0,4163	16.800,00	1.399,00	1	
161	Мојсиње	161	0,1766	11.600,00	410,00	1	
162	Мрчајевци	162	0,7414	2.100,00	312,00	1	
163	Мрчајевци	163	0,2756	2.100,00	116,00	1	
164	Мрчајевци	164	1,0501	10.300,00	2.164,00	1	
165	Мрчајевци	165	1,6535	10.200,00	3.374,00	1	
166	Мрчајевци	166	0,5284	3.300,00	349,00	1	
167	Мрчајевци	167	0,2040	3.700,00	151,00	1	
168	Мрчајевци	168	1,9280	12.700,00	4.898,00	1	
169	Мрчајевци	169	0,6628	11.500,00	1.525,00	1	
170	Мрчајевци	170	7,4306	16.400,00	24.373,00	1	
171	Мрчајевци	171	9,4242	16.300,00	30.723,00	1	
172	Мршинци	172	1,3728	16.500,00	4.531,00	1	
173	Мршинци	173	3,8602	13.300,00	10.269,00	1	
174	Мршинци	174	1,2514	16.100,00	4.030,00	1	
175	Мршинци	175	2,2366	11.200,00	5.010,00	1	
176	Мршинци	176	1,2496	14.300,00	3.574,00	1	
177	Остра	177	0,5923	1.500,00	178,00	1	
178	Остра	178	0,0779	2.600,00	41,00	1	
179	Остра	179	0,4591	8.500,00	781,00	1	
180	Остра	180	0,5818	10.300,00	1.199,00	1	
181	Паковраће	181	0,0335	18.400,00	124,00	1	
182	Парменац	182	2,0828	2.800,00	1.167,00	1	
183	Петница	183	0,5101	2.800,00	286,00	1	
184	Прелџина	184	1,7024	11.500,00	3.916,00	1	
185	Прелџина	185	0,4285	3.300,00	283,00	1	
186	Прелџина	186	0,2218	3.000,00	134,00	1	
187	Премећа	187	0,1585	14.600,00	463,00	1	
188	Премећа	188	0,1920	14.600,00	561,00	1	
189	Премећа	189	0,7834	7.600,00	1.191,00	1	
190	Премећа	190	0,4847	14.600,00	1.416,00	1	
191	Премећа	191	2,8886	6.100,00	3.525,00	1	
192	Придворица	192	0,2649	6.300,00	334,00	1	

193	Придворица	193	0,4252	8.200,00	698,00	1	
194	Пријевор	194	0,5763	2.900,00	335,00	1	
195	Пријевор	195	0,4983	13.800,00	1.376,00	1	
196	Пријевор	196	0,2666	14.500,00	774,00	1	
197	Пријевор	197	0,9938	2.200,00	438,00	1	
198	Прислоница	198	0,7288	1.300,00	190,00	1	
199	Прислоница	199	0,1781	4.500,00	161,00	1	
200	Прислоница	200	0,4928	2.200,00	217,00	1	
201	Прислоница	201	0,1641	7.000,00	230,00	1	
202	Прислоница	202	0,4277	2.400,00	206,00	1	
203	Рајац	203	0,1465	2.100,00	62,00	1	
204	Рошци	204	0,5684	1.700,00	194,00	1	
205	Рошци	205	2,2526	7.200,00	3.244,00	1	
206	Слатина	206	2,6623	13.500,00	7.189,00	1	
207	Слатина	207	0,3689	2.600,00	192,00	1	
208	Слатина	208	1,8654	4.400,00	1.642,00	1	
209	Соколићи	209	0,0510	3.300,00	34,00	1	
210	Станчићи	210	0,4987	18.400,00	1.836,00	1	
211	Станчићи	211	0,1979	15.600,00	618,00	1	
212	Станчићи	212	0,4076	16.500,00	1.346,00	1	
213	Трбушани	213	0,8334	2.600,00	434,00	1	
214	Трбушани	214	0,7041	10.000,00	1.409,00	1	
215	Трбушани	215	0,3621	13.400,00	971,00	1	
216	Трбушани	216	5,4666	12.100,00	13.230,00	1	
217	Трбушани	217	0,4228	3.000,00	254,00	1	
218	Трбушани	218	0,9109	3.700,00	675,00	1	
219	Трбушани	219	0,4766	12.700,00	1.211,00	1	
220	Трбушани	220	0,0554	12.700,00	141,00	1	
221	Трнава	221	0,8087	3.900,00	631,00	1	
222	Трнава	222	1,2067	15.900,00	3.838,00	1	
223	Трнава	223	0,0671	17.800,00	239,00	1	
224	Трнава	224	0,4781	6.100,00	584,00	1	
				<b>УКУПНО</b>	<b>259,8572</b>		

2. Увид у документацију: Графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), које је предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Градске управе града Чачка, у канцеларији бр. 108 сваког радног дана од 8,00 до 12,00 часова. контакт - особа Влајисав Папић, Градска управа за локални економски развој, Служба за развој пољопривреде са Центрима за развој села, тел. 032/309-135.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити за све КО у периоду од **05.12.-07.12.2016. године.**

**Заинтересовани понуђачи за обилазак земљишта дужни су да се пријаве до 02.12.2016. године у згради Градске управе града Чачка, Служба за развој пољопривреде са Центрима за развој села, I спрат, канцеларија бр. 108 (контакт особа Влајисав Папић), од 07,00 до 15,00 часова.**

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта у последње три године **за физичка лица;**
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа **за правна лица;**
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава у последње три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);

- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 2. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 2. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Градске управе број: 840-745141843-30 остали приходи у корист нивоа градова са позивом на бр. 97 93-034.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;



- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупуљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града Чачка. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Град Чачак, улица и број: Жупана Страцимира бр 2, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је **08.12.2016.** године до **15,00** часова. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну на писарницу Градске управе града Чачка до наведеног рока, без обзира на начин достављања. Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

### V

#### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Града Чачка улица и број: Жупана Страцимира бр 2. и то: за све КО дана **09.12.2016.** године са почетком у **09,30** часова.

### VI

#### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## **VII**

### **– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Градске управе града Чачка.

Уколико је преиод закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити у локалном листу «Чачански глас», на огласној табли Градске управе града Чачка и месним канцеларијама, и на веб страници града Чачка, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у локалном листу «Чачански глас».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЧАЧАК  
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Број: \_\_\_\_\_

Дана: \_\_\_\_\_ 2016. године

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**

\_\_\_\_\_  
**Милун Годоровић**

