

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017, 111/2017 и 18/2019) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЖАБАЉ» број 18.-пречишћен текст), Председник општине ЖАБАЉ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ЖАБАЉ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖАБАЉ

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ЖАБАЉ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Чуруг	54	0,2367	21.892,18	1.036,38	1	
Чуруг	57	0,2632	12.553,61	660,82	1	
Чуруг	68	33,3694	4.790,68	31.972,40	1	
Чуруг	77	0,1128	23.132,54	521,87	1	
Чуруг	79	0,3469	11.797,35	818,50	1	
Чуруг	80	0,4024	14.573,46	1.172,87	1	
Чуруг	102	11,7516	16.655,17	39.144,98	1	
Чуруг	106	17,3567	16.647,80	57.790,18	1	
Чуруг	110	0,4832	22.456,54	2.170,20	1	
Чуруг	114	0,8871	23.132,50	4.104,17	1	
Чуруг	115	0,1872	23.132,48	866,08	1	
Чуруг	116	0,0737	23.132,56	340,97	1	
Чуруг	117	0,2698	23.132,51	1.248,23	1	
Чуруг	118	2,0159	23.132,50	9.326,56	1	
Чуруг	120	1,6929	3.823,25	1.294,48	1	
Чуруг	121	0,3522	4.210,14	296,56	1	
Чуруг	122	0,0601	21.050,75	253,03	1	
Чуруг	123	0,5516	17.397,86	1.919,33	1	
Чуруг	124	13,6649	1.972,23	5.390,07	1	
Чуруг	125	0,0593	23.132,55	274,35	1	

Чуруг	126	0,1036	21.050,77	436,17	1	
Чуруг	127	3,1663	1.179,60	746,99	1	
Чуруг	128	2,3880	4.585,08	2.189,84	1	
Чуруг	129	0,0971	18.737,59	363,88	1	
Чуруг	130	0,1323	23.132,50	612,09	1	
Чуруг	131	0,0997	23.132,50	461,26	1	
Чуруг	132	0,1340	11.797,31	316,17	1	
Чуруг	133	0,1326	11.797,36	312,87	1	
Чуруг	134	0,0570	11.797,37	134,49	1	
Чуруг	135	0,0946	9.715,64	183,82	1	
Чуруг	136	0,1869	11.797,32	440,98	1	
Чуруг	137	0,2690	23.132,49	1.244,53	1	
Чуруг	138	0,6744	7.500,01	1.011,60	1	
Чуруг	139	0,3498	14.573,44	1.019,56	1	
Чуруг	140	0,1827	17.529,28	640,52	1	
Чуруг	142	2,2628	5.621,56	2.544,09	1	
Чуруг	143	0,7516	3.747,23	563,28	1	
Чуруг	144	2,8154	16.556,96	9.322,89	1	
Чуруг	145	4,5200	19.994,07	18.074,64	1	
Чуруг	146	0,4235	16.298,80	1.380,51	1	
Чуруг	147	1,2229	21.050,78	5.148,60	1	
Чуруг	148	9,9559	21.050,78	41.915,89	1	
Чуруг	151	3,0321	1.052,53	638,28	1	
Чуруг	153	0,9529	20.856,09	3.974,75	1	
Чуруг	155	0,1418	14.573,48	413,30	1	
Чуруг	156	0,3248	14.573,46	946,69	1	
Чуруг	162	1,8568	10.414,18	3.867,41	1	
Чуруг	165	2,2802	18.737,60	8.545,10	1	
Чуруг	171	2,3654	1.052,53	497,93	1	
Чуруг	172	3,0555	1.052,53	643,20	1	
Чуруг	173	4,4330	21.050,78	18.663,62	1	
Чуруг	174	1,3641	3.472,87	947,47	1	
Чуруг	179	0,3429	1.052,52	72,18	1	
Чуруг	180	3,7808	1.115,92	843,81	1	
Чуруг	181	2,0332	4.210,15	1.712,02	1	
Чуруг	182	0,2525	11.797,35	595,77	1	
Чуруг	184	0,0979	21.050,77	412,17	1	
Чуруг	185	0,0399	11.797,24	94,14	1	
Чуруг	186	0,0176	3.747,16	13,19	1	
Чуруг	187	0,0072	21.051,39	30,31	1	
Чуруг	188	0,0845	23.132,54	390,94	1	
Чуруг	189	0,0284	21.050,70	119,57	1	
Чуруг	190	0,0320	21.050,63	134,72	1	
Чуруг	191	0,0388	21.050,77	163,35	1	
Чуруг	192	0,0942	21.050,74	396,60	1	
Чуруг	193	0,0489	21.050,72	205,88	1	
Чуруг	194	0,1322	728,37	19,26	1	
Чуруг	196	0,1724	21.050,75	725,83	1	

Чуруг	197	0,7132	23.132,50	3.299,62	1	
Чуруг	198	0,1873	13.353,28	500,21	1	
Чуруг	199	0,6887	21.050,78	2.899,53	1	
Чуруг	200	0,1315	4.626,39	121,67	1	
Чуруг	201	0,1226	21.050,82	516,17	1	
Чуруг	202	0,0406	21.050,74	170,93	1	
Чуруг	203	0,0949	21.050,79	399,54	1	
Чуруг	204	0,0809	21.050,80	340,60	1	
Чуруг	205	0,1516	20.896,97	633,60	1	
Чуруг	206	0,1722	21.050,75	724,99	1	
Чуруг	207	0,4909	21.050,78	2.066,77	1	
Чуруг	208	0,1043	21.050,81	439,12	1	
Чуруг	209	0,0561	21.050,80	236,19	1	
Чуруг	210	0,0115	21.050,43	48,42	1	
Чуруг	211	0,0219	1.052,51	4,61	1	
Чуруг	212	0,2260	21.050,80	951,50	1	
Чуруг	213	0,0504	21.050,79	212,19	1	
Чуруг	214	0,0399	21.050,88	167,99	1	
Чуруг	215	0,0219	21.050,68	92,20	1	
Чуруг	216	0,1275	21.050,75	536,79	1	
Чуруг	217	0,2877	21.050,78	1.211,26	1	
Чуруг	218	0,1216	21.050,74	511,95	1	
Чуруг	219	0,0601	23.132,45	278,05	1	
Чуруг	220	0,2104	4.626,33	194,68	1	
Чуруг	221	0,0079	23.132,91	36,55	1	
Чуруг	222	0,0569	21.050,79	239,56	1	
Чуруг	223	0,2877	21.050,78	1.211,26	1	
Чуруг	224	0,2877	21.050,78	1.211,26	1	
Чуруг	225	0,2877	21.050,78	1.211,26	1	
Чуруг	226	0,2877	21.050,78	1.211,26	1	
Чуруг	227	0,0331	3.747,13	24,81	1	
Чуруг	228	0,0475	3.747,16	35,60	1	
Чуруг	229	0,1644	21.050,79	692,15	1	
Чуруг	230	10,5712	9.715,63	20.541,17	1	
Чуруг	231	16,5008	9.722,51	32.085,85	1	
Чуруг	232	0,2962	14.573,46	863,33	1	
Чуруг	234	0,0759	23.132,54	351,15	1	
Чуруг	238	0,1097	23.132,54	507,53	1	
Чуруг	239	0,3160	23.132,50	1.461,97	1	
Чуруг	240	0,0080	7.423,75	11,88	1	
Ђурђево	246	1,6626	14.792,13	4.918,68	1	
Ђурђево	256	0,5986	1.052,52	126,01	1	
Ђурђево	266	8,2578	13.076,81	21.597,14	1	
Ђурђево	276	7,8213	11.797,35	18.454,12	1	
Ђурђево	281	0,1472	14.573,44	429,04	1	
Ђурђево	283	1,4717	15.471,87	4.553,99	1	
Ђурђево	288	1,3753	11.797,35	3.244,98	1	
Ђурђево	290	0,5625	14.573,46	1.639,51	1	

Бурђево	294	1,4294	1.609,89	460,24	1	
Бурђево	295	0,7159	2.261,24	323,76	1	
Бурђево	300	1,8397	6.594,31	2.426,31	1	
Бурђево	302	3,0467	3.331,03	2.029,73	1	
Бурђево	304	4,2444	3.604,37	3.059,67	1	
Бурђево	305	2,1903	3.331,03	1.459,19	1	
Бурђево	306	3,9148	3.331,03	2.608,06	1	
Бурђево	307	0,9937	3.331,03	662,01	1	
Бурђево	308	1,2171	3.747,23	912,15	1	
Бурђево	309	1,4245	3.747,23	1.067,59	1	
Бурђево	310	0,2743	1.416,59	77,71	1	
Бурђево	311	5,5431	7.388,45	8.190,98	1	
Бурђево	312	0,7236	4.996,55	723,10	1	
Бурђево	313	0,5722	11.797,34	1.350,09	1	
Бурђево	314	15,7815	3.747,23	11.827,38	1	
Бурђево	315	1,3186	3.747,23	988,22	1	
Бурђево	316	0,4358	14.573,45	1.270,22	1	
Бурђево	317	6,6886	3.331,03	4.455,99	1	
Бурђево	318	0,0937	4.996,58	93,64	1	
Бурђево	319	5,3775	5.225,82	5.620,37	1	
Бурђево	320	0,2086	18.737,58	781,73	1	
Бурђево	321	0,3740	4.996,55	373,74	1	
Бурђево	322	0,0302	21.050,66	127,15	1	
Бурђево	323	0,1597	21.050,78	672,36	1	
Бурђево	324	6,2957	21.050,78	26.505,88	1	
Бурђево	325	0,2310	21.050,78	972,55	1	
Бурђево	326	0,5105	21.050,77	2.149,28	1	
Бурђево	327	0,8060	21.050,78	3.393,39	1	
Бурђево	328	1,1808	4.178,46	986,78	1	
Бурђево	329	0,7958	4.210,15	670,09	1	
Бурђево	331	0,2730	18.737,58	1.023,07	1	
Бурђево	333	0,7129	937,16	133,62	1	
Бурђево	334	0,3419	1.817,02	124,25	1	
Бурђево	335	0,4419	21.050,78	1.860,47	1	
Бурђево	336	0,1131	4.210,17	95,23	1	
Бурђево	337	0,0423	23.132,39	195,70	1	
Бурђево	338	6,2116	15.364,00	19.087,00	1	
Бурђево	339	0,0730	21.050,82	307,34	1	
Бурђево	340	0,0560	4.210,18	47,15	1	
Бурђево	341	1,0306	4.297,14	885,73	1	
Бурђево	342	0,5077	4.210,14	427,50	1	
Бурђево	343	1,1607	5.812,58	1.349,33	1	
Бурђево	344	3,1846	6.935,76	4.417,53	1	
Бурђево	345	1,9522	4.626,35	1.806,31	1	
Бурђево	346	0,3953	18.550,29	1.466,59	1	
Бурђево	347	0,2921	3.747,24	218,91	1	
Бурђево	348	2,8056	13.264,74	7.443,11	1	
Бурђево	349	1,3451	4.603,54	1.238,44	1	

Ђурђево	351	0,1469	4.996,53	146,80	1	
Ђурђево	353	0,8697	16.655,17	2.897,00	1	
Ђурђево	354	0,1570	14.573,44	457,61	1	
Госпођинци	358	1,4587	4.813,70	1.404,35	1	
Госпођинци	359	0,7026	5.621,56	789,94	1	
Госпођинци	360	0,1667	18.737,61	624,71	1	
Госпођинци	361	0,0459	5.621,57	51,61	1	
Госпођинци	366	0,4533	5.621,55	509,65	1	
Госпођинци	367	3,1882	3.361,33	2.143,32	1	
Госпођинци	368	2,7538	4.188,42	2.306,81	1	
Госпођинци	369	7,0495	3.015,37	4.251,36	1	
Госпођинци	370	5,0321	3.520,78	3.543,39	1	
Госпођинци	371	2,6223	9.251,65	4.852,12	1	
Госпођинци	372	1,3725	23.132,50	6.349,87	1	
Госпођинци	373	1,1640	18.703,66	4.354,21	1	
Госпођинци	374	0,6671	21.878,59	2.919,04	1	
Госпођинци	376	0,1643	21.050,76	691,73	1	
Госпођинци	377	1,4731	18.737,60	5.520,47	1	
Госпођинци	378	9,4064	2.420,24	4.553,15	1	
Госпођинци	379	0,2894	14.573,46	843,51	1	
Госпођинци	380	0,5509	14.573,44	1.605,70	1	
Госпођинци	381	0,1522	14.573,46	443,62	1	
Госпођинци	382	0,9359	14.573,45	2.727,86	1	
Госпођинци	383	1,4481	14.573,45	4.220,76	1	
Госпођинци	384	1,3406	5.621,56	1.507,25	1	
Госпођинци	385	0,0305	3.747,21	22,86	1	
Госпођинци	386	0,4389	3.747,23	328,93	1	
Госпођинци	387	0,0200	14.573,50	58,29	1	

Госпођинци	388	0,1195	14.573,47	348,31	1	
Госпођинци	389	0,4159	14.573,46	1.212,22	1	
Госпођинци	390	0,1918	14.573,46	559,04	1	
Госпођинци	391	0,1262	5.621,55	141,89	1	
Госпођинци	392	0,3264	5.621,57	366,98	1	
Госпођинци	393	0,2237	5.621,55	251,51	1	
Госпођинци	394	0,5418	5.621,56	609,15	1	
Госпођинци	395	0,4181	4.356,49	364,29	1	
Госпођинци	396	2,8633	917,60	525,47	1	
Госпођинци	397	0,1880	14.573,46	547,96	1	
Госпођинци	398	0,0590	14.573,39	171,97	1	
Госпођинци	399	0,0350	14.573,43	102,01	1	
Госпођинци	400	0,6481	14.573,45	1.889,01	1	
Госпођинци	401	0,1994	14.573,47	581,19	1	
Жабалъ	434	7,9128	15.410,13	24.387,45	1	
Жабалъ	437	0,4726	14.573,44	1.377,48	1	
Жабалъ	439	0,4386	16.655,18	1.460,99	1	
Жабалъ	464	0,5315	18.907,60	2.009,88	1	
Жабалъ	465	0,5790	11.967,56	1.385,84	1	
Жабалъ	466	7,3188	18.014,98	26.369,61	1	
Жабалъ	467	2,1215	10.741,22	4.557,50	1	
Жабалъ	468	1,1663	10.040,09	2.341,95	1	
Жабалъ	471	5,0527	9.148,31	9.244,74	1	
Жабалъ	472	2,2787	12.013,96	5.475,24	1	
Жабалъ	474	3,0087	15.126,23	9.102,06	1	
Жабалъ	475	2,0321	4.079,10	1.657,83	1	
Жабалъ	476	1,4776	11.153,15	3.295,98	1	
Жабалъ	478	0,0625	3.747,20	46,84	1	
Жабалъ	480	0,9733	6.816,87	1.326,97	1	
Жабалъ	481	1,5657	9.755,46	3.054,82	1	
Жабалъ	484	0,9129	11.315,49	2.065,98	1	
Жабалъ	485	6,3691	22.222,30	28.307,21	1	
Жабалъ	486	2,5306	8.372,29	4.237,38	1	
Жабалъ	487	3,7521	19.765,73	14.832,60	1	
Жабалъ	488	0,2816	16.655,18	938,02	1	
Жабалъ	489	0,6301	18.737,60	2.361,31	1	
Жабалъ	490	1,5949	10.146,19	3.236,43	1	

Жабаль	491	1,9913	8.885,30	3.538,66	1	
Жабаль	492	1,6795	16.655,17	5.594,47	1	
Жабаль	493	2,1657	10.702,04	4.635,48	1	
Жабаль	494	0,4679	8.223,92	769,59	1	
Жабаль	495	2,0188	3.747,23	1.512,98	1	
Жабаль	496	4,6904	10.231,01	9.597,50	1	
Жабаль	497	0,1429	6.989,36	199,76	1	
Жабаль	498	2,0086	9.008,77	3.619,00	1	
Жабаль	499	0,5849	18.737,60	2.191,92	1	
Жабаль	500	0,8580	18.737,60	3.215,37	1	
Жабаль	501	1,2996	3.747,23	973,98	1	
Жабаль	502	0,5184	10.960,53	1.136,39	1	
Жабаль	503	1,0769	14.573,45	3.138,83	1	
Жабаль	504	20,2213	10.767,50	43.546,58	1	
Жабаль	505	2,8647	5.248,94	3.007,33	1	
Жабаль	506	1,7861	3.747,23	1.338,59	1	
Жабаль	507	2,1138	3.747,23	1.584,18	1	
Жабаль	508	0,7355	16.655,17	2.449,98	1	
Жабаль	509	0,1856	14.432,70	535,74	1	
Жабаль	510	11,6982	8.755,28	20.484,20	1	
Жабаль	512	1,1970	13.349,95	3.195,98	1	
Жабаль	515	7,5939	1.516,71	2.303,56	1	
Жабаль	516	0,1207	4.996,52	120,62	1	
Жабаль	517	0,5469	21.050,78	2.302,53	1	
Жабаль	518	2,6964	4.996,55	2.694,54	1	
Жабаль	519	7,6972	5.051,15	7.775,94	1	
Жабаль	520	10,4694	10.388,59	21.752,47	1	
Жабаль	521	0,8995	18.737,60	3.370,89	1	
Жабаль	522	9,9334	18.737,60	37.225,62	1	
Жабаль	523	5,5397	3.747,23	4.151,71	1	
Жабаль	525	17,2146	3.646,90	12.556,00	1	
Жабаль	527	1,3439	14.573,45	3.917,05	1	
Жабаль	528	0,6960	3.747,23	521,61	1	
Жабаль	530	5,5067	4.344,52	4.784,79	1	
Жабаль	532	6,0793	14.573,45	17.719,27	1	
Жабаль	536	0,0978	3.747,24	73,30	1	
Жабаль	537	0,0284	3.747,18	21,28	1	
Жабаль	538	0,0626	728,27	9,12	1	
Жабаль	539	0,6861	1.052,53	144,43	1	
Жабаль	540	2,6637	1.156,58	616,16	1	
Жабаль	541	2,5717	4.210,15	2.165,45	1	
Жабаль	542	24,6740	5.621,56	27.741,27	1	
Жабаль	543	1,0412	5.621,56	1.170,63	1	
Жабаль	544	0,6155	4.210,15	518,27	1	
Жабаль	545	0,8046	5.621,56	904,62	1	
Жабаль	548	1,6674	21.050,78	7.020,01	1	
Жабаль	549	0,4287	1.052,53	90,24	1	
Жабаль	558	0,6647	8.497,47	1.129,65	1	

Жабаль	559	16,4719	1.223,23	4.029,77	1	
Жабаль	560	1,1994	1.052,53	252,48	1	
Жабаль	561	2,0302	1.052,53	427,37	1	
Жабаль	562	7,8831	14.573,45	22.976,79	1	
Жабаль	563	1,5392	4.996,55	1.538,14	1	
Жабаль	564	4,6176	1.052,53	972,03	1	
Жабаль	566	8,1673	3.803,11	6.212,24	1	
Жабаль	567	1,3250	4.210,15	1.115,69	1	
Жабаль	569	8,1914	6.315,23	10.346,12	1	
Жабаль	570	0,1108	14.573,47	322,95	1	
Жабаль	574	7,7232	7.352,78	11.357,40	1	
Жабаль	575	0,0892	16.655,16	297,13	1	
Жабаль	576	1,1534	12.636,96	2.915,09	1	
Жабаль	578	0,2323	3.747,22	174,10	1	
Жабаль	579	9,8158	16.655,17	32.696,76	1	
Жабаль	580	1,2658	14.573,45	3.689,41	1	
Жабаль	581	8,4177	14.573,45	24.534,99	1	
Жабаль	583	0,4738	5.621,57	532,70	1	
Жабаль	584	12,9545	12.771,00	33.088,39	1	
Жабаль	585	7,8721	9.258,76	14.577,17	1	
Жабаль	586	23,2146	14.573,45	67.663,36	1	
Жабаль	587	0,1068	3.747,19	80,04	1	
Жабаль	588	0,2491	3.747,21	186,69	1	
Жабаль	589	0,4998	10.760,40	1.075,61	1	
Жабаль	590	0,3479	3.747,23	260,73	1	
Жабаль	591	2,0665	13.068,01	5.401,01	1	
Жабаль	593	2,0587	932,96	384,14	1	
Жабаль	594	0,6081	14.573,44	1.772,42	1	
Жабаль	595	13,3714	14.573,45	38.973,49	1	
Жабаль	596	0,0760	3.747,24	56,96	1	
Жабаль	599	0,4330	16.655,17	1.442,34	1	
Жабаль	600	19,1089	9.972,84	38.113,99	1	
Жабаль	603	0,3464	1.052,54	72,92	1	
Жабаль	606	0,6893	3.331,03	459,22	1	
Жабаль	607	1,8183	18.737,60	6.814,12	1	
Жабаль	608	5,7766	18.737,60	21.647,92	1	
Жабаль	609	1,0339	18.710,61	3.868,98	1	
Жабаль	611	1,1342	4.996,55	1.133,42	1	
Жабаль	613	1,4095	3.747,23	1.056,34	1	
Жабаль	615	13,8625	11.634,19	32.255,80	1	
Жабаль	616	2,1016	6.448,34	2.710,37	1	
Жабаль	618	2,0791	1.947,74	809,91	1	
Жабаль	619	1,1635	6.409,35	1.491,46	1	
Жабаль	621	0,2185	3.747,23	163,75	1	
Жабаль	622	5,3117	3.747,23	3.980,83	1	
Жабаль	623	7,2727	3.747,23	5.450,50	1	
Жабаль	624	5,2498	18.036,67	18.937,79	1	
Жабаль	625	0,0774	3.747,29	58,01	1	

Жабаль	626	0,7886	18.737,60	2.955,29	1	
Жабаль	627	0,2723	23.132,50	1.259,80	1	
Жабаль	628	0,0209	23.132,54	96,69	1	
Жабаль	629	0,0093	23.132,26	43,03	1	
Жабаль	630	0,0247	23.132,39	114,27	1	
Жабаль	631	0,0143	23.132,17	66,16	1	
Жабаль	632	0,0213	23.132,39	98,54	1	
Жабаль	633	0,0069	23.131,88	31,92	1	
Жабаль	634	0,0072	23.131,94	33,31	1	
Жабаль	635	0,0169	23.132,54	78,19	1	
Жабаль	637	11,8001	3.747,23	8.843,54	1	
Жабаль	638	0,1565	18.737,57	586,49	1	
Жабаль	639	0,2183	4.996,56	218,15	1	
Жабаль	640	2,9642	3.747,23	2.221,51	1	
Жабаль	641	0,1766	23.132,50	817,04	1	
Жабаль	642	0,1265	23.132,49	585,25	1	
Жабаль	645	0,4934	23.132,51	2.282,72	1	
Жабаль	647	0,6002	19.207,01	2.305,61	1	
Жабаль	648	1,4208	21.050,78	5.981,79	1	
Жабаль	649	0,3874	21.050,77	1.631,01	1	
Жабаль	650	13,4455	2.266,02	6.093,56	1	
Жабаль	651	0,1336	4.996,56	133,51	1	
Жабаль	652	0,6743	6.428,16	866,90	1	
Жабаль	653	0,2394	23.132,50	1.107,58	1	
Жабаль	655	0,1308	23.132,49	605,15	1	
Жабаль	656	1,3929	11.140,61	3.103,55	1	
Жабаль	657	0,6142	728,35	89,47	1	
Жабаль	658	0,2002	18.737,61	750,25	1	
Жабаль	659	0,1818	18.737,62	681,30	1	
Жабаль	660	0,2651	5.621,58	298,06	1	
Жабаль	661	0,0960	3.747,19	71,95	1	
Жабаль	662	0,0316	3.747,15	23,68	1	
Жабаль	663	0,3022	1.052,51	63,61	1	
Жабаль	664	1,0686	2.510,41	536,52	1	
Жабаль	665	1,6485	1.052,53	347,02	1	
Жабаль	666	0,1540	728,38	22,43	1	
Жабаль	669	3,5452	3.747,23	2.656,94	1	
Жабаль	671	2,1678	18.737,60	8.123,87	1	
Жабаль	674	1,4299	3.747,23	1.071,63	1	
Жабаль	675	1,1508	3.747,23	862,46	1	
Жабаль	676	0,9954	14.573,45	2.901,28	1	
Жабаль	677	2,1206	12.057,96	5.114,02	1	
Жабаль	678	0,4043	4.996,56	404,02	1	
Жабаль	679	0,7364	1.052,53	155,02	1	
Жабаль	680	0,5818	14.573,44	1.695,77	1	
Жабаль	681	3,2665	8.673,20	5.666,20	1	
Жабаль	682	1,3568	7.129,34	1.934,62	1	
Жабаль	683	1,2960	14.573,45	3.777,44	1	

Жабалъ	684	2,5435	13.145,83	6.687,29	1	
Жабалъ	685	5,4176	12.470,73	13.512,28	1	
Жабалъ	686	4,7810	10.832,73	10.358,26	1	
Жабалъ	687	1,5744	16.655,17	5.244,38	1	
Жабалъ	688	0,4081	16.655,16	1.359,39	1	
Жабалъ	692	0,3500	14.573,46	1.020,14	1	
Жабалъ	695	0,1996	1.052,51	42,02	1	
Жабалъ	696	0,3012	23.132,50	1.393,50	1	
Жабалъ	697	0,0252	3.747,22	18,89	1	
Жабалъ	698	0,0445	1.052,58	9,37	1	
Жабалъ	699	0,0117	1.052,14	2,46	1	
Жабалъ	700	0,0460	1.052,61	9,68	1	
Жабалъ	701	0,0266	21.050,75	111,99	1	
Жабалъ	702	0,0030	21.050,00	12,63	1	
Жабалъ	703	13,7033	14.573,45	39.940,87	1	
Жабалъ	704	1,3847	1.094,40	303,08	1	
Жабалъ	705	0,6636	21.050,78	2.793,86	1	
Жабалъ	706	0,4160	22.096,63	1.838,44	1	
Жабалъ	707	0,0696	23.132,47	322,00	1	
Жабалъ	708	0,3146	2.288,65	144,00	1	
Жабалъ	709	0,6953	3.276,73	455,66	1	
Жабалъ	710	0,0447	14.573,38	130,29	1	
Жабалъ	711	0,5916	21.050,78	2.490,73	1	
Жабалъ	712	3,1280	3.747,23	2.344,27	1	
Жабалъ	713	0,5152	3.747,22	386,11	1	
Жабалъ	716	0,0748	14.824,60	221,78	1	
Жабалъ	717	12,1671	728,35	1.772,38	1	
Жабалъ	718	3,1196	6.181,71	3.856,89	1	
Жабалъ	719	0,8005	6.315,23	1.011,07	1	
Укупно		887,9408				

Лицитациони корак износи 1000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ЖАБАЉ, у канцеларији бр 210 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова.

Контакт особа Драгана Дејановић и Петар Симић, тел. 021/210-2255.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
----	------	-------------

Чуруг	14.05.2019	09:00
Ђурђево	15.05.2019	09:00
Госпођинци	15.05.2019	09:00
Жабалъ	13.05.2019	09:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за

физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ЖАБАЉ број: 840-716804-12

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;

- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ЖАБАЉ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ЖАБАЉ, **улица и број:** Николе Тесле 45 ., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14:00 сати, дана 17.05.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ЖАБАЉ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради општине ЖАБАЉ, улица и број: Николе Тесле 45 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Чуруг	23.05.2019	09:00
Ђурђево	24.05.2019	09:00
Госпођинци	24.05.2019	09:00
Жабалъ	22.05.2019	09:00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ЖАБАЉ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу општине Жабаљ, огласној табли Општинске управе Жабаљ, огласним таблама Месних канцеларија, на веб страни www.zabalj.rs », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖАБАЉ
Председник општине

Број: 320-75/2019-IV
Дана: 08.05.2019. године

Председник општине

Чедомир Божић