

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17, 95/18 и др.закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за доношење годишњег програма заштите уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини и спровођење поступка давања у закуп коришћење и продају пољопривредног земљишта у државној својини на територији Града Вршца (“Службени лист Града Вршца”, број 18/2016), Градоначелник града Вршца је дана 05.03.2019. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА
КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА И ПОЉОПРИВРЕДНИХ
ОБЈЕКТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ВРШЦУ
и расписује
О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
И ПОЉОПРИВРЕДНИХ ОБЈЕКТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ГРАДУ ВРШЦУ

I
- Предмет јавног надметања -

1.Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта и пољопривредних објеката у државној својини у Граду Вршцу у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха,ари, м²)	Површина пољопривредног објекта (м²)	Почетна цена пољопривредног објекта (дин/м²)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа	Степен заштите
Вршац	1	0,74			12.740	1.886	1	
Вршац	2	0,8812			12.824	2.260	1	
Вршац	3	1,3981			15.729	4.398	1	
Вршац	4	0,2868			12.740	731	1	
Вршац	5	0,1193			15.729	375	1	
Вршац	23	41,223			11.326	93.378	1	
Вршац	25	1,3671			6.370	1.742	1	
Вршац	39	3,7431			12.740	9.537	1	
Вршац	40	0,4118			12.740	1.049	1	
Вршац	62	28,714			6.664	38.270	1	
Вршац	89	29,9271			11.228	67.204	1	
Вршац	91	25,3972			6.888	34.987	1	
Вршац	92	29,6988			11.207	66.567	1	
Вршац	93	29,7255			11.949	71.038	1	
Вршац	94	27,8853			11.326	63.165	1	

Вршац	98	29,139		9.576	55.807	1	
Вршац	101	29,8881		9.471	56.614	1	
Вршац	102	29,1695		9.506	55.477	1	
Вршац	103	29,5865		11.326	67.019	1	
Вршац	106	228,2277		5.096	233.248	1	
Вршац	107	18,5893		5.096	18.946	1	
Вршац	108	14,472		9.744	28.193	1	
Вршац	109	31,5943		10.024	63.328	1	
Вршац	110	13,248		13.727	36.371	1	
Вршац	113	20,1346		1.442	5.807	1	
Вршац	114	26,3131		4.529	23.834	1	
Вршац	115	143,173		3.969	113.551	1	
Вршац	116	11,1253		8.610	19.158	1	
Вршац	117	20,0579		8.071	32.377	1	
Вршац	118	28,6762		9.870	56.607	1	
Вршац	119	23,498		6.370	29.936	1	
Вршац	120	23,7994		10.423	49.612	1	
Вршац	126	4,9822		9.912	9.877	1	
Вршац	127	21,9451		9.597	42.109	1	
Вршац	128	17,3957		6.181	21.505	1	
Вршац	129	16,1921		6.167	19.971	1	
Вршац	130	18,0829		6.510	23.544	1	
Вршац	132	20,1376		6.293	25.345	1	
Вршац	133	22,6844		5.054	22.929	1	
Вршац	134	11,8988		8.225	19.574	1	
Вршац	141	6,0748		12.775	15.521	1	
Вршац	142	0,0779		12.740	198	1	
Вршац	143	22,357		11.669	52.177	1	
Вршац	144	23,3474		6.454	30.137	1	
Вршац	145	28,4078		6.342	36.032	1	
Вршац	146	14,5678		6.279	18.294	1	
Вршац	147	15,3583		13.937	42.810	1	
Вршац	148	2,2967		12.740	5.852	1	
Вршац	149	4,3766		12.684	11.103	1	
Вршац	150	20,2321		13.195	53.393	1	
Вршац	151	23,7542		11.942	56.735	1	
Вршац	152	22,4865		12.068	54.273	1	
Вршац	153	29,1999		12.474	72.848	1	
Вршац	154	9,3742		12.663	23.741	1	
Вршац	155	14,4517		11.746	33.950	1	
Вршац	156	20,3566		4.711	19.180	1	
Вршац	157	9,2403		9.422	17.412	1	
Вршац	158	0,9394		10.787	2.027	1	
Вршац	159	13,4742		6.461	17.411	1	
Вршац	160	6,0793		11.326	13.771	1	
Вршац	161	17,6639		5.082	17.954	1	

Вршац	162	13,3097		4.326	11.516	1	
Вршац	163	2,9817		10.871	6.483	1	
Вршац	164	9,8105		4.690	9.202	1	
Вршац	165	21,171		4.347	18.406	1	
Вршац	166	0,7215		6.076	877	1	
Вршац	167	0,5538		3.969	440	1	
Вршац	168	1,6251		5.075	1.649	1	
Вршац	176	31,7209		7.511	47.651	1	
Вршац	179	18,8577		8.050	30.361	1	
Вршац	180	28,0424		8.953	50.213	1	
Вршац	181	12,2176		9.912	24.220	1	
Вршац	183	18,6818		10.444	39.023	1	
Вршац	190	1,5781		12.740	4.021	1	
Вршац	206	8,4148		4.956	8.341	1	
Вршац	209	77,0079		13.426	206.751	1	
Вршац	214	18,1304		14.315	51.907	1	
Вршац	215	29,2059		11.564	67.547	1	
Вршац	227	0,63		12.740	1.605	1	
Вршац	237	0,5689		7.672	873	1	
Вршац	243	23,8496		9.051	43.173	1	
Вршац	244	13,6031		9.086	24.720	1	
Вршац	246	2,6958		4.956	2.672	1	
Вршац	247	7,423		5.817	8.636	1	
Вршац	248	7,0231		5.299	7.443	1	
Вршац	249	7,346		4.788	7.035	1	
Вршац	250	14,8581		4.795	14.249	1	
Вршац	251	7,3284		4.445	6.515	1	
Вршац	252	1,3877		5.474	1.519	1	
Вршац	253	1,1398		12.740	2.904	1	
Вршац	254	2,0225		5.985	2.421	1	
Вршац	255	2,1913		4.529	1.985	1	
Вршац	256	2,0789		3.822	1.589	1	
Вршац	257	21,2126		4.977	21.115	1	
Вршац	258	8,0011		8.218	13.151	1	
Вршац	260	0,2452		11.326	555	1	
Вршац	267	14,3328		13.517	38.747	1	
Вршац	268	3,8026		12.208	9.284	1	
Вршац	270	4,8653		12.299	11.838	1	
Вршац	290	19,3925		6.510	25.249	1	
Вршац	291	0,2612		11.326	592	1	
Вршац	294	0,0962		4.529	87	1	
Вршац	299	54,9777		13.272	142.449	1	
Мали Жам	300	9,8533		13.125	25.865	1	
Мали Жам	301	173,8262		5.663	196.876	1	
Мали Жам	303	1,1953		14.315	3.422	1	
Мали Жам	304	10,9824		11.326	24.877	1	

Мали Жам	305	30,8888			11.326	69.969	1	
Мали Жам	308	21,5248			9.044	38.934	1	
Мали Жам	310	10,7013			11.228	24.031	1	
Мали Жам	311	10,7161			8.064	17.283	1	
Мали Жам	312	13,8164			9.513	26.287	1	
Мали Жам	316	22,0091			8.904	39.194	1	
Мали Жам	325	9,3808			11.326	21.249	1	
Мали Жам	326	2,201			12.740	5.608	1	
В. Средиште	327	0,2115			12.355	523	1	
В. Средиште	329	36,6298			14.315	104.871	1	
В. Средиште	330	5,5089			5.404	5.954	1	
В. Средиште	331	19,2988			11.326	43.715	1	
В. Средиште	332	11,2573			9.912	22.316	1	
В. Средиште	334	17,923			11.326	40.599	1	
В. Средиште	335	10,1074			11.326	22.895	1	
В. Средиште	337	13,9581			12.740	35.565	1	
В. Средиште	347	5,5064			12.740	14.030	1	
В. Средиште	348	52,9763			11.326	120.002	1	
В. Средиште	349	36,5192			11.326	82.723	1	
В. Средиште	350	19,3147			8.022	30.989	1	
В. Средиште	351	2,6659			10.431	5.561	1	
В. Средиште	352	8,4422			9.580	16.180	1	
В. Средиште	353	61,6416			11.326	139.631	1	
В. Средиште	354	19,7133			9.912	39.080	1	
В. Средиште	355	5,5112			9.912	10.925	1	
В. Средиште	356	4,7137			9.912	9.344	1	
В. Средиште	357	16,5926			12.334	40.931	1	
В. Средиште	359	0,8851			13.384	2.369	1	
В. Средиште	360	2,4045			8.022	3.858	1	
В. Средиште	361	14,9826			9.912	29.702	1	
В. Средиште	362	17,9748			9.912	35.633	1	

В. Средиште	363	1,7261	0,0849	50	27.977	9.641	1	
В. Средиште	364	1,3556			9.912	2.687	1	
В. Средиште	366	14,7017			8.043	23.649	1	
В. Средиште	367	3,6366			6.671	4.852	1	
В. Средиште	368	22,4734			4.529	20.356	1	
В. Средиште	370	22,454			4.599	20.653	1	
В. Средиште	373	25,8162			7.231	37.335	1	
В. Средиште	374	20,9504			5.663	23.728	1	
В. Средиште	375	25,8286			5.726	29.579	1	
В. Средиште	376	58,837			5.096	60.131	1	
В. Средиште	377	67,1979			5.096	68.676	1	
В. Средиште	378	66,7365			5.726	76.427	1	
В. Средиште	379	0,7673			3.612	554	1	
В. Средиште	380	28,0537			2.527	14.178	1	
В. Средиште	381	28,2835			2.562	14.492	1	
В. Средиште	382	35,1358			4.116	28.924	1	
В. Средиште	383	3,3458			8.022	5.368	1	
В. Средиште	384	6,8123			11.326	15.431	1	
В. Средиште	385	5,6408			6.608	7.455	1	
В. Средиште	386	6,9646			9.254	12.890	1	
В. Средиште	387	5,5633			8.022	8.926	1	
В. Средиште	388	6,7576			8.022	10.842	1	
В. Средиште	389	6,431			7.406	9.526	1	
В. Средиште	390	7,4397			9.912	14.748	1	
В. Средиште	392	6,0184			6.608	7.954	1	
В. Средиште	393	4,3867			8.785	7.707	1	
В. Средиште	394	1,1855			8.022	1.902	1	
В. Средиште	395	1,0225			11.326	2.316	1	

В. Средиште	396	15,3366			9.870	30.274	1	
В. Средиште	397	2,0105			11.326	4.554	1	
М. Средиште	398	0,8361			8.022	1.341	1	
М. Средиште	399	0,7661			9.912	1.519	1	
М. Средиште	400	0,2392			9.912	474	1	
Гудурица	401	0,2359			3.969	187	1	
Гудурица	402	0,6266			3.969	497	1	
Гудурица	403	6,3743			4.165	5.310	1	
Гудурица	404	0,2848			3.969	226	1	
Гудурица	405	16,9662			3.969	13.468	1	
Гудурица	406	5,8341			3.969	4.631	1	
Гудурица	407	3,5037			10.563	7.402	1	
Гудурица	408	15,8835			3.969	12.608	1	
Гудурица	409	2,0109			9.912	3.986	1	
Гудурица	410	0,5671			9.912	1.124	1	
Гудурица	411	12,2013			3.969	9.685	1	
Гудурица	412	3,0306			7.602	4.608	1	
Гудурица	413	7,9214			3.969	6.288	1	
Гудурица	414	13,1272			4.795	12.589	1	
Гудурица	415	2,4247			3.969	1.925	1	
Гудурица	416	1,8886			3.969	1.499	1	
Гудурица	417	0,9796			3.969	778	1	
Гудурица	418	0,9369			12.740	2.387	1	
Гудурица	419	0,2014			3.969	160	1	
Гудурица	420	23,3114			11.487	53.556	1	
Гудурица	421	3,7485			9.513	7.132	1	
Гудурица	422	1,1074			10.213	2.262	1	
Гудурица	423	1,0585			10.822	2.291	1	
Гудурица	424	2,5041			12.544	6.282	1	
Гудурица	425	3,4323			9.464	6.497	1	
Гудурица	426	14,738			9.912	29.217	1	
Гудурица	427	3,2273			3.969	2.562	1	
Марковац	428	9,4333			6.559	12.373	1	
Марковац	429	2,2255			8.554	3.807	1	
Марковац	430	26,647			7.154	38.127	1	
Марковац	431	16,3392			6.734	22.006	1	

Марковац	432	26,6528			7.637	40.709	1	
Марковац	433	29,2728			7.315	42.826	1	
Марковац	434	30,5075			7.546	46.042	1	
Марковац	435	29,0097			8.085	46.909	1	
Марковац	436	29,1741			7.406	43.213	1	
Марковац	437	13,1249			7.476	19.624	1	
Марковац	438	11,5537			6.706	15.496	1	
Марковац	439	6,4336			6.349	8.169	1	
Марковац	440	4,9479			3.990	3.948	1	
Марковац	441	22,5939			3.969	17.935	1	
Марковац	442	21,2262			4.130	17.533	1	
Марковац	443	4,8548			3.969	3.854	1	
Марковац	444	21,5306			6.062	26.104	1	
Марковац	445	21,9257			6.020	26.399	1	
Марковац	446	25,2351			6.993	35.294	1	
Марковац	447	21,1934			6.776	28.721	1	
Марковац	448	29,9474			6.510	38.992	1	
Марковац	449	28,0809			5.852	32.866	1	
Марковац	450	29,0363			6.944	40.326	1	
Марковац	451	28,9096			6.132	35.455	1	
Марковац	452	28,3182			6.237	35.324	1	
Марковац	453	29,6565			5.761	34.170	1	
Марковац	454	26,9096			5.376	28.933	1	

Марковац	455	13,6577			6.657	18.184	1	
Марковац	456	25,8163			3.969	20.493	1	
Марковац	457	16,7424			5.754	19.267	1	
Марковац	458	4,0583			4.851	3.937	1	
Марковац	459	12,6364			4.921	12.437	1	
Марковац	460	19,7592			5.558	21.964	1	
Марковац	461	20,1722			4.844	19.543	1	
Марковац	462	21,8986			4.809	21.062	1	
Марковац	463	2,1505			11.977	5.151	1	
Марковац	464	2,8224			9.982	5.635	1	
Марковац	465	0,3597			8.022	577	1	
Марковац	466	8,7113			7.623	13.281	1	
Марковац	467	11,3337			5.852	13.265	1	
Марковац	468	16,2793			7.007	22.814	1	
Месић	469	21,8738			7.063	30.899	1	
Месић	470	0,5999			4.305	517	1	
Месић	471	23,2427			5.376	24.991	1	
Месић	472	5,0616			7.399	7.490	1	
Месић	473	3,2315			9.436	6.098	1	
Месић	474	5,7357			4.620	5.300	1	
Месић	475	1,0412			6.608	1.376	1	
Јабланка	476	0,1673			11.613	389	1	
Јабланка	481	6,2472			7.707	9.629	1	
Јабланка	484	30,7178			7.511	46.144	1	
Јабланка	485	5,3967			5.663	6.112	1	
Јабланка	486	66,5926			7.812	104.044	1	
Куштиљ	489	0,888			12.740	2.263	1	
Куштиљ	490	0,5152			12.271	1.264	1	
Куштиљ	491	0,3604			5.663	408	1	
Куштиљ	498	0,1996			11.326	452	1	
Куштиљ	511	27,8953			5.663	31.595	1	

Куштиљ	512	20,58			8.785	36.159	1	
Куштиљ	513	8,4631			9.982	16.896	1	
Куштиљ	514	19,4355			9.100	35.373	1	
Куштиљ	515	17,7944			8.414	29.944	1	
Куштиљ	516	20,1025			7.658	30.789	1	
Куштиљ	517	18,1345			7.805	28.308	1	
Куштиљ	519	4,6467			4.683	4.352	1	
Куштиљ	520	28,7717			9.226	53.090	1	
Куштиљ	521	26,9394			8.400	45.258	1	
Куштиљ	522	27,5109			9.254	50.917	1	
Куштиљ	523	25,5764			10.654	54.498	1	
Куштиљ	524	25,8348			10.276	53.096	1	
Куштиљ	525	10,7179			10.759	23.063	1	
Куштиљ	526	4,1725			11.326	9.452	1	
Куштиљ	527	27,2046			10.199	55.492	1	
Куштиљ	528	25,3036			10.570	53.492	1	
Куштиљ	529	2,3581			11.942	5.632	1	
Куштиљ	536	9,3087			8.498	15.821	1	
Куштиљ	537	3,3411			8.708	5.819	1	
Куштиљ	538	1,5761			4.921	1.551	1	
Куштиљ	539	9,7059			8.155	15.830	1	
Куштиљ	542	2,0397			10.871	4.435	1	
Куштиљ	543	2,0372			7.140	2.909	1	
Куштиљ	544	0,4517			11.326	1.023	1	
Куштиљ	545	5,021			11.053	11.099	1	
Војводинц и	546	1,0106			9.429	1.906	1	
Војводинц и	547	6,6883			10.458	13.989	1	
Војводинц и	548	22,2302			10.822	48.115	1	
Војводинц и	549	12,4662			9.464	23.596	1	
Војводинц и	550	11,8989			8.211	19.540	1	
Војводинц и	551	18,005			9.884	35.592	1	
Војводинц и	552	13,8139			10.227	28.255	1	
Војводинц и	554	6,6284			7.133	9.456	1	
Војводинц и	555	0,0632			11.326	143	1	
Стража	560	10,4683			6.468	13.542	1	
Стража	561	20,8911			5.642	23.574	1	
Стража	562	4,4153			6.608	5.835	1	
Стража	564	2,1953			11.886	5.219	1	
Стража	565	5,3936			12.719	13.720	1	
Стража	566	0,0137			12.740	35	1	
Стража	567	0,0486			12.740	124	1	

Стража	569	8,4345		12.740	21.491	1	
Стража	570	9,6397		12.740	24.562	1	
Орешац	571	5,8114		9.072	10.544	1	
Орешац	572	23,1388		5.824	26.952	1	
Потпорањ	573	14,2614		6.307	17.989	1	
Парга	574	5,6875		13.300	15.133	1	
Парга	581	5,1849		6.713	6.961	1	
Загајица	583	1,688		8.372	2.826	1	
Избиште	590	1,9107		14.917	5.700	1	
Избиште	593	13,4149		5.992	16.076	1	
Избиште	596	4,1212		10.395	8.568	1	
Избиште	597	8,9129		11.753	20.951	1	
Избиште	598	4,5763		10.584	9.687	1	
Избиште	599	1,3949		13.342	3.722	1	
Уљма	602	27,2291		15.358	83.637	1	
Уљма	604	17,2441		9.212	31.787	1	
Уљма	606	9,1924		12.565	23.101	1	
Уљма	610	21,0267		8.995	37.827	1	
Уљма	611	13,9457		9.352	26.084	1	
Уљма	612	50,996		12.740	129.938	1	
Уљма	614	47,496		12.740	121.020	1	
Уљма	617	0,9019		10.395	1.875	1	
Уљма	619	1,2948		15.022	3.890	1	
Уљма	625	0,7098		15.729	2.233	1	
Влајковац	627	18,259		7.140	26.074	1	
Влајковац	628	17,9324		6.559	23.524	1	
Влајковац	629	16,7977		8.421	28.283	1	
Влајковац	630	23,9516		7.518	35.994	1	
Влајковац	633	23,196		9.968	46.244	1	
Влајковац	634	22,6094		9.422	42.605	1	
Влајковац	647	101,3858		10.741	217.801	1	
Влајковац	654	21,3866		11.326	48.445	1	
Влајковац	657	10,9415		9.912	21.690	1	
Влајковац	665	0,2721		14.315	779	1	
Влајковац	673	16,422		9.079	29.819	1	
Ригишево	676	11,2182		9.324	20.919	1	
Ригишево	677	15,6888		3.682	11.553	1	
Шушара	678	17,2665		4.774	16.486	1	
Шушара	679	14,6743		11.326	33.240	1	
Шушара	680	18,8249		10.857	40.876	1	
Шушара	681	11,9294		11.326	27.022	1	
Шушара	682	20,4552		10.605	43.385	1	
Шушара	683	8,4874		10.262	17.420	1	
Шушара	684	21,216		9.975	42.326	1	
Шушара	685	17,872		10.087	36.055	1	
Шушара	686	16,2295		11.326	36.763	1	

Шушара	687	73,2568		11.326	165.941	1	
Шушара	688	73,2569		9.912	145.224	1	
Шушара	689	21,5522		10.619	45.773	1	
Шушара	690	16,6		10.822	35.929	1	
Шушара	691	14,5449		11.326	32.947	1	
Шушара	692	16,7777		11.326	38.005	1	
Шушара	693	13,9266		10.927	30.435	1	
Шушара	694	0,2529		10.612	537	1	
Шушара	695	1,5678		10.262	3.218	1	
Шушара	696	1,2567		9.912	2.491	1	
Шушара	697	10,6417		9.849	20.962	1	
Шушара	698	27,7293		10.472	58.076	1	
Шушара	699	21,6271		10.969	47.446	1	
Шушара	700	28,7793		10.619	61.121	1	
Шушара	701	29,3487		10.619	62.331	1	
Шушара	702	29,3485		10.619	62.330	1	
Шушара	703	29,3488		10.619	62.331	1	
Шушара	704	29,3487		10.619	62.331	1	
Шушара	705	19,7851		10.318	40.829	1	
Шушара	706	24,6659		8.946	44.132	1	
Шушара	707	24,6556		4.235	20.883	1	
Шушара	708	18,3131		3.969	14.537	1	
Шушара	709	9,7632		6.202	12.110	1	
Шушара	710	8,3878		5.628	9.441	1	
Шушара	711	26,0346		4.445	23.145	1	
Шушара	712	0,1583		8.022	254	1	
Шушара	713	15,9356		4.445	14.167	1	
Шушара	714	17,7765		4.403	15.654	1	
Шушара	715	40,5343		4.347	35.241	1	
Шушара	716	31,7332		4.347	27.589	1	
Шушара	717	36,5096		4.347	31.741	1	
Шушара	718	31,7297		4.347	27.586	1	
Шушара	719	13,9104		10.101	28.102	1	
Шушара	720	45,5444		4.347	39.596	1	
Шушара	721	17,0661		4.347	14.837	1	
Шушара	722	23,3729		4.375	20.451	1	
Шушара	723	21,5816		7.378	31.846	1	
Шушара	724	29,2336		4.529	26.480	1	
Шушара	725	14,6168		3.969	11.603	1	
Шушара	726	25,734		4.550	23.418	1	
Шушара	727	27,8024		4.487	24.950	1	
Шушара	728	29,5825		4.347	25.719	1	
Шушара	729	30,5068		4.284	26.138	1	
Шушара	730	16,8755		6.692	22.586	1	
Шушара	731	28,7229		4.347	24.972	1	
Шушара	732	22,9338		4.480	20.549	1	

Шушара	733	36,0215		4.347	31.317	1	
Шушара	734	20,7948		4.347	18.079	1	
Шушара	735	17,1888		4.347	14.944	1	
Шушара	736	23,7036		4.319	20.475	1	
Шушара	737	28,6546		4.249	24.351	1	
Шушара	738	22,9739		4.249	19.523	1	
Шушара	739	0,3816		4.249	324	1	
Шушара	740	0,1712		11.326	388	1	
Шушара	741	26,2768		10.990	57.756	1	
Шушара	743	2,3189		10.619	4.925	1	
Шушара	744	1,3318		4.501	1.199	1	
Шушара	745	2,0949		8.022	3.361	1	
Шушара	746	9,4763		7.868	14.912	1	
Шушара	747	1,125		8.022	1.805	1	
Шушара	748	23,3031		6.979	32.526	1	
Шушара	749	12,8334		5.593	14.350	1	
Шушара	750	22,5276		10.472	47.182	1	
Шушара	751	1,8516		11.326	4.194	1	
Шушара	752	2,2515		10.619	4.782	1	
Шушара	753	2,4544		8.106	4.095	1	
Павлиш	756	5,8061		5.096	5.918	1	
Павлиш	757	16,4211		6.559	21.541	1	
Павлиш	766	0,8351		11.326	1.892	1	
Павлиш	768	0,0883		11.326	200	1	
Павлиш	770	0,734		11.326	1.663	1	
Павлиш	772	0,7427		11.326	1.682	1	
Павлиш	773	1,3162		7.357	1.937	1	
Павлиш	776	0,4098		4.529	371	1	
Павлиш	777	2,9968		5.355	3.210	1	
Павлиш	779	0,2822		4.529	256	1	
Павлиш	781	1,1695		11.326	2.649	1	
Павлиш	783	0,4849		15.456	1.499	1	
Павлиш	786	1,3728		9.597	2.635	1	
Павлиш	787	2,588		6.202	3.210	1	
Павлиш	788	3,4348		8.043	5.525	1	
Павлиш	789	2,5492		5.789	2.951	1	
Павлиш	791	1,6724		4.529	1.515	1	
Павлиш	793	3,1456		6.832	4.298	1	
Павлиш	795	0,8764		11.326	1.985	1	
Павлиш	796	0,4544		4.529	412	1	
Павлиш	797	17,9417		7.833	28.107	1	
Павлиш	798	13,6512		7.511	20.507	1	
Павлиш	803	0,1661		12.740	423	1	
Павлиш	804	6,4349		5.761	7.414	1	
Павлиш	805	0,2443		11.326	553	1	
Павлиш	810	13,7038		6.433	17.631	1	

Павлиш	818	8,2761		4.529	7.496	1	
Ватин	833	21,6831		7.168	31.085	1	
Ватин	834	23,8219		9.191	43.789	1	
Ватин	835	19,118		8.029	30.700	1	
Ватин	836	27,1903		8.883	48.306	1	
Ватин	853	29,8153		11.599	69.166	1	
Ватин	854	27,7619		8.834	49.050	1	
Ватин	855	28,7398		9.429	54.198	1	
Ватин	856	27,5795		10.934	60.311	1	
Ватин	857	19,0778		10.381	39.609	1	
Ватин	858	17,6938		9.849	34.853	1	
Ватин	859	13,7787		10.094	27.816	1	
Ватин	860	0,8969		14.315	2.568	1	
Сочица 1	861	25,8098		6.167	31.834	1	
Сочица 1	862	28,838		7.574	43.684	1	
Сочица 1	863	18,9779		5.677	21.548	1	
Сочица 1	864	29,0678		5.376	31.254	1	
Сочица 1	865	19,6085		6.223	24.405	1	
Сочица 1	866	24,3645		9.947	48.471	1	
Сочица 1	867	19,514		7.301	28.494	1	
Сочица 1	868	11,3737		8.022	18.248	1	
Сочица 1	869	41,4333		5.096	42.229	1	
Сочица 1	870	31,0751		3.969	24.667	1	
Сочица 1	871	31,0751		3.213	19.969	1	
Сочица 1	872	8,632		12.740	21.994	1	
Сочица 1	873	21,8676		11.326	49.534	1	
Сочица 1	874	10,646		8.022	17.080	1	
Сочица 1	875	31,9383		6.608	42.210	1	
Сочица 1	876	26,3323		5.740	30.229	1	
Сочица 1	877	16,745		5.866	19.645	1	
Сочица 1	878	18,009		7.245	26.095	1	
Сочица 1	879	1,939		7.294	2.829	1	
Сочица 2	880	26,3544		6.706	35.347	1	
Сочица 2	881	26,0662		6.251	32.588	1	
Сочица 2	882	26,152		6.468	33.830	1	
Сочица 2	883	26,8048		6.426	34.450	1	
Сочица 2	884	27,4796		6.545	35.971	1	
Сочица 2	885	25,5401		6.531	33.360	1	
УКУПНО		7.720,0402					

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Града Вршца сепаре Велике сале, а остала обавештења у канцеларији бр 124 сваког радног дана.

Контакт особа Мирко Тешић, тел. 062 8654913 и Славица Поповић 060 8070154.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта и пољопривредних објеката, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:
- за КО Уљма, Влајковац, Ритишево, Павлиш, Избиште, Шушара, Загајица, Парта, Орешац и Потпорањ дана 11.03.2019. године од 12 часова,
- за КО Вршац, Стража, Војводинци, Куштиљ, Јабланка, Сочица, Месић дана 12.03.2019. године од 12 часова,
- за Вел. Средиште, Мало Средиште, Мали Жам, Ватин, Гудурица, Марковац дана 13.03.2019.године од 12 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта и пољопривредних објеката у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште и пољопривредни објекти из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште и пољопривредни објекти у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште и објекти из овог огласа не могу се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Градске управе Вршац број: **840-720804-40** с позивом на број: број јавног надметања за које се депозит уплаћује.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;

- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом Града, се могу преузети сваког радног дана на писарници Града Вршца. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Град Вршац, **улица и број:** Трг Победи бр 1, **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15,00 сати, дана 14.03.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу Градске управе Града Вршца као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Града Вршца, улица и број: Трг Победи бр 1., и то:

1.К.О. Уљма, Влајковац, Ритишево, Павлиш, Избиште, Шушара, Загајица, Парта, Орешац, Вел. Средиште, Мало Средиште, Мали Жам, Ватин, Гудурица, Марковац, Вршац, Потпорањ, Стража, Војводинци, Куштиљ, Јабланка, Сочица, Месић дана 19.03.2019. године са почетком у 08,00 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Градске управе Града Вршца.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у «Службеном листу Града Вршца», на огласној табли Градске управе Вршац и месним канцеларијама, и на веб страни Града, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од првог наредног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Број: 320-____/2019-I-01

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Дана: _____2019. године

Драгана Митровић