

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ» број 5/2014), Председник општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ је дана 18.10.2019. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бискупље	1	1,0860	12.948,79	2.812,47	15	
Бискупље	2	0,1952	14.222,44	555,24	15	
Бискупље	3	7,3414	10.147,43	14.899,27	15	
Бискупље	4	0,4301	10.250,71	881,77	15	
Бискупље	5	0,0012	14.233,33	3,42	15	
Бискупље	6	0,0012	14.233,33	3,42	15	
Бискупље	7	0,0338	11.526,33	77,92	15	
Бискупље	8	0,0012	10.241,67	2,46	15	
Бискупље	9	0,0012	8.966,67	2,15	15	
Бискупље	10	0,0012	8.966,67	2,15	15	
Бискупље	11	0,0012	10.241,67	2,46	15	
Бискупље	12	0,0031	10.245,16	6,35	15	
Бискупље	13	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Бискупље	14	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Бискупље	15	0,0025	10.244,00	5,12	15	
Бискупље	16	0,0019	12.052,63	4,58	15	
Бискупље	17	0,0019	12.947,37	4,92	15	
Бискупље	18	0,0013	14.230,77	3,70	15	
Бискупље	19	0,0012	14.233,33	3,42	15	
Бискупље	20	0,0012	12.950,00	3,11	15	

Велико Градиште	21	14,2462	10.224,94	29.133,32	15	
Велико Градиште	22	4,9238	2.589,38	2.549,92	15	
Велико Градиште	23	0,7206	11.526,23	1.661,16	15	
Велико Градиште	24	1,3995	9.819,33	2.748,43	15	
Велико Градиште	25	25,6181	10.015,99	51.318,12	15	
Велико Градиште	26	48,4576	12.166,70	117.913,84	15	
Велико Градиште	27	63,9439	12.788,42	163.548,23	15	
Велико Градиште	28	18,0377	12.948,79	46.713,28	15	
Велико Градиште	29	1,6960	11.526,23	3.909,70	15	
Велико Градиште	30	1,1167	12.948,79	2.891,98	15	
Велико Градиште	31	0,0219	11.526,03	50,48	15	
Велико Градиште	32	0,1951	12.948,80	505,26	15	
Велико Градиште	33	2,0740	11.526,23	4.781,08	15	
Гарево	34	5,1502	10.736,00	11.058,51	15	
Десина	35	10,1098	9.556,71	19.323,28	15	
Десина	36	0,5872	1.793,02	210,57	15	
Десина	37	0,1837	10.245,62	376,42	15	
Десина	38	1,3259	10.245,64	2.716,94	15	
Дољашница	39	2,0596	10.974,72	4.520,71	15	
Ђураково	40	2,7582	6.896,11	3.804,17	15	
Затоње	41	96,5711	1.439,71	27.806,95	15	
Затоње	42	38,2333	1.440,99	11.018,72	15	
Затоње	43	19,2524	2.437,34	9.384,93	15	
Затоње	44	11,2851	11.417,60	25.769,76	15	
Затоње	45	3,3405	12.429,04	8.303,84	15	
Затоње	46	0,0015	11.526,67	3,46	15	
Затоње	47	0,0015	11.526,67	3,46	15	
Затоње	48	0,0012	11.525,00	2,77	15	
Затоње	49	0,0022	11.527,27	5,07	15	
Затоње	50	0,0017	11.523,53	3,92	15	
Затоње	51	0,0015	11.526,67	3,46	15	
Затоње	52	0,0030	11.526,67	6,92	15	
Затоње	53	0,4589	8.695,66	798,09	15	
Затоње	54	4,0362	5.511,31	4.448,95	15	
Затоње	55	0,0013	11.523,08	3,00	15	
Затоње	56	0,0013	11.523,08	3,00	15	
Затоње	57	0,0033	11.527,27	7,61	15	

Затоње	58	0,0017	11.523,53	3,92	15
Затоње	59	0,0017	11.523,53	3,92	15
Затоње	60	0,0015	11.526,67	3,46	15
Затоње	61	0,0016	11.525,00	3,69	15
Затоње	62	0,2243	8.965,05	402,17	15
Затоње	63	0,0719	8.965,09	128,92	15
Затоње	64	0,0569	14.230,40	161,94	15
Затоње	65	0,0027	10.244,44	5,53	15
Затоње	66	0,0028	8.964,29	5,02	15
Затоње	67	0,0016	10.243,75	3,28	15
Затоње	68	0,0016	8.962,50	2,87	15
Затоње	69	0,0007	12.942,86	1,81	15
Затоње	70	0,0015	11.526,67	3,46	15
Затоње	71	0,0015	11.526,67	3,46	15
Затоње	72	0,4058	10.245,64	831,54	15
Затоње	73	0,5355	5.719,37	612,54	15
Камијево	74	0,1194	2.408,38	57,51	15
Камијево	75	0,9312	8.965,05	1.669,65	15
Кисилјево	76	0,0012	12.950,00	3,11	15
Кисилјево	77	0,0011	12.945,45	2,85	15
Кисилјево	78	0,0012	12.950,00	3,11	15
Кисилјево	79	0,0011	12.945,45	2,85	15
Кисилјево	80	0,0011	12.945,45	2,85	15
Кисилјево	81	0,0030	12.950,00	7,77	15
Кисилјево	82	0,0014	12.950,00	3,63	15
Кисилјево	83	0,0016	12.950,00	4,14	15
Кисилјево	84	0,0062	14.230,65	17,65	15
Кисилјево	85	0,0031	14.229,03	8,82	15
Кисилјево	86	0,0031	14.229,03	8,82	15
Кисилјево	87	1,2143	12.948,79	3.144,74	15
Кисилјево	88	0,0012	12.950,00	3,11	15
Кисилјево	89	0,0014	12.950,00	3,63	15
Кисилјево	90	0,0016	12.150,00	3,89	15
Кисилјево	91	0,0016	12.950,00	4,14	15
Кисилјево	92	0,0015	12.473,33	3,74	15
Кисилјево	93	0,0015	12.473,33	3,74	15
Кумане	97	1,0477	10.888,80	2.281,64	15
Кумане	98	1,0564	12.213,81	2.580,53	15
Кумане	99	0,9000	10.245,64	1.844,22	15
Кумане	101	3,7578	9.886,90	7.430,60	15
Кумане	102	0,0016	11.525,00	3,69	15
Кумане	103	0,0031	11.525,81	7,15	15
Кумане	104	0,0031	11.525,81	7,15	15
Кумане	105	0,0015	11.526,67	3,46	15
Кумане	106	0,0015	11.526,67	3,46	15
Кумане	107	0,0024	11.525,00	5,53	15
Кумане	108	0,0013	11.523,08	3,00	15
Кумане	109	0,0011	11.527,27	2,54	15

Кумане	110	0,0027	10.244,44	5,53	15	
Кумане	111	0,0022	9.722,73	4,28	15	
Кумане	112	0,0016	8.962,50	2,87	15	
Кумане	113	0,0012	10.241,67	2,46	15	
Кумане	114	0,0021	10.247,62	4,30	15	
Кумане	115	0,0016	2.306,25	0,74	15	
Кумане	116	0,0022	8.963,64	3,94	15	
Кумане	117	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Кумане	118	0,0013	11.523,08	3,00	15	
Кумане	119	0,0024	11.525,00	5,53	15	
Кумане	120	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Кумане	121	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Кумане	122	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Курјаче	126	0,2811	12.948,77	727,98	15	
Курјаче	127	1,2414	12.948,79	3.214,93	15	
Курјаче	128	1,3687	12.948,79	3.544,60	15	
Курјаче	129	5,0786	12.948,79	13.152,34	15	
Курјаче	130	0,2298	12.948,78	595,13	15	
Курјаче	131	0,5168	12.948,78	1.338,39	15	
Курјаче	132	0,7049	12.948,79	1.825,52	15	
Кусиће	133	10,1643	2.079,58	4.227,50	15	
Кусиће	134	1,2929	4.576,05	1.183,27	15	
Кусиће	135	0,4454	6.378,96	568,24	15	
Кусиће	136	0,4504	2.048,76	184,55	15	
Кусиће	137	0,0013	11.523,08	3,00	15	
Кусиће	138	0,0012	2.050,00	0,49	15	
Кусиће	139	0,0031	8.964,52	5,56	15	
Кусиће	140	0,0031	10.245,16	6,35	15	
Кусиће	141	0,0001	10.200,00	0,20	15	
Кусиће	142	0,0014	11.528,57	3,23	15	
Кусиће	143	0,0025	12.948,00	6,47	15	
Кусиће	144	0,0002	12.950,00	0,52	15	
Кусиће	145	0,0482	11.526,14	111,11	15	
Кусиће	146	8,2108	6.308,85	10.360,14	15	
Кусиће	147	0,0030	11.526,67	6,92	15	
Кусиће	148	0,0027	11.525,93	6,22	15	
Кусиће	149	0,0016	12.950,00	4,14	15	
Кусиће	150	0,0016	12.950,00	4,14	15	
Кусиће	151	0,0014	11.528,57	3,23	15	
Кусиће	152	0,0031	11.525,81	7,15	15	
Кусиће	153	0,0013	11.523,08	3,00	15	
Кусиће	154	0,0012	10.241,67	2,46	15	
Љубиње	155	5,2692	10.245,64	10.797,27	15	
Љубиње	156	3,1310	4.996,37	3.128,73	15	
Љубиње	157	0,6700	2.708,07	362,88	15	
Љубиње	158	0,1945	7.371,11	286,74	15	
Љубиње	159	0,2627	8.965,06	471,02	15	
Љубиње	160	0,0903	5.976,97	107,94	15	

Љубиње	161	0,2913	7.257,60	422,83	15	
Мајиловац	162	1,0300	14.230,32	2.931,45	15	
Мајиловац	163	0,2657	14.230,33	756,20	15	
Мајиловац	164	1,9900	13.195,44	5.251,78	15	
Мајиловац	165	2,3903	12.948,79	6.190,30	15	
Мајиловац	166	1,1181	12.948,79	2.895,61	15	
Мајиловац	167	0,2757	12.948,78	714,00	15	
Мајиловац	168	0,2855	12.948,79	739,38	15	
Мајиловац	169	0,2765	12.948,79	716,07	15	
Мајиловац	170	0,2756	12.948,80	713,74	15	
Мајиловац	171	0,1787	14.230,33	508,59	15	
Мајиловац	172	0,2724	14.230,32	775,27	15	
Мајиловац	173	0,5188	11.526,23	1.195,96	15	
Мајиловац	174	0,2397	3.073,59	147,35	15	
Мајиловац	175	0,0892	2.589,35	46,19	15	
Мајиловац	176	0,3652	12.948,80	945,78	15	
Макце	177	1,3323	10.656,17	2.839,44	15	
Макце	178	0,1533	2.048,73	62,81	15	
Острово	179	1,5789	2.048,75	646,95	15	
Острово	180	0,3879	5.806,63	450,48	15	
Острово	181	0,9391	12.030,51	2.259,57	15	
Острово	182	1,2764	9.704,07	2.477,25	15	
Острово	183	1,2130	2.048,75	497,03	15	
Острово	184	3,0376	1.451,70	881,94	15	
Острово	185	0,7734	7.257,60	1.122,61	15	
Печаница	186	0,1718	9.257,74	318,10	15	
Печаница	187	0,5640	3.055,82	344,70	15	
Печаница	188	0,8334	9.701,22	1.617,00	15	
Печаница	189	0,3495	5.160,52	360,72	15	
Печаница	190	1,8070	10.245,64	3.702,77	15	
Пожежено	191	1,9617	9.234,22	3.622,95	15	
Пожежено	192	0,2782	10.584,22	588,91	15	
Пожежено	193	40,7628	5.702,10	46.486,72	15	
Пожежено	194	2,9657	6.914,27	4.101,13	15	
Пожежено	195	0,1238	11.526,25	285,39	15	
Пожежено	196	7,5563	1.360,56	2.056,17	15	
Пожежено	197	0,2790	10.245,63	571,71	15	
Пожежено	198	2,2884	5.977,01	2.735,56	15	
Пожежено	199	0,1354	7.257,61	196,54	15	
Пожежено	200	0,1950	7.257,59	283,05	15	
Пожежено	201	0,1720	4.411,51	151,76	15	
Пожежено	202	0,1465	8.965,05	262,68	15	
Пожежено	203	0,1318	8.965,02	236,32	15	
Пожежено	204	3,3455	5.101,60	3.413,48	15	
Пожежено	205	140,7057	7.221,07	203.209,00	15	
Пожежено	206	0,3125	1.793,02	112,06	15	
Поповац	207	1,4297	2.721,96	778,32	15	
Поповац	208	0,2199	3.458,16	152,09	15	

Поповац	209	0,3370	2.844,75	191,74	15	
Поповац	210	0,8219	12.948,79	2.128,52	15	
Поповац	211	0,0036	14.230,56	10,25	15	
Поповац	212	0,0036	14.230,56	10,25	15	
Поповац	213	0,0047	14.229,79	13,38	15	
Поповац	214	0,0011	14.227,27	3,13	15	
Поповац	215	0,0010	11.530,00	2,31	15	
Поповац	216	0,0047	14.229,79	13,38	15	
Поповац	217	0,2911	2.589,39	150,75	15	
Рам	218	1,3061	9.879,43	2.580,71	15	
Рам	219	1,0059	11.526,23	2.318,85	15	
Рам	220	1,1711	11.390,42	2.667,86	15	
Рам	221	1,0572	5.623,00	1.188,93	15	
Рам	222	1,6749	3.207,85	1.074,57	15	
Рам	223	0,0009	7.255,56	1,31	15	
Рам	224	0,0039	11.394,87	8,89	15	
Рам	225	0,0026	11.526,92	5,99	15	
Рам	226	0,0011	11.527,27	2,54	15	
Рам	227	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Рам	228	0,0014	11.528,57	3,23	15	
Рам	229	0,0023	10.191,30	4,69	15	
Рам	230	0,0003	10.233,33	0,61	15	
Рам	231	0,0016	11.525,00	3,69	15	
Рам	232	0,0011	11.527,27	2,54	15	
Рам	233	0,0011	11.527,27	2,54	15	
Рам	234	0,0008	11.525,00	1,84	15	
Рам	235	0,0020	11.525,00	4,61	15	
Рам	236	0,0020	11.525,00	4,61	15	
Сираково	237	0,1360	12.948,82	352,21	15	
Сираково	238	0,1307	1.980,87	51,78	15	
Сираково	239	5,2970	1.990,25	2.108,48	15	
Сираково	240	1,3810	3.085,27	852,15	15	
Сираково	241	6,7305	10.330,68	13.906,13	15	
Сираково	242	0,1008	11.526,19	232,37	15	
Сираково	243	4,8368	12.948,79	12.526,14	15	
Сираково	244	1,4796	12.948,79	3.831,81	15	
Сираково	245	0,3313	12.948,78	857,99	15	
Сираково	246	0,6799	12.948,79	1.760,78	15	
Сираково	247	0,7293	12.948,79	1.888,71	15	
Сираково	248	0,0288	12.948,96	74,59	15	
Сираково	249	0,2649	14.230,31	753,92	15	
Сираково	251	3,1188	14.230,32	8.876,30	15	
Средњево	252	0,4507	11.526,23	1.038,97	15	
Средњево	253	2,1412	11.736,24	5.025,93	15	
Средњево	254	0,8796	2.589,38	455,52	15	
Средњево	255	2,8473	12.880,34	7.334,84	15	
Средњево	256	0,8677	9.795,81	1.699,96	15	
Средњево	257	0,2324	1.793,03	83,34	15	

Средњево	258	0,3399	10.245,63	696,50	15	
Средњево	259	0,1869	11.526,22	430,85	15	
Тополовни к	260	0,2131	11.526,23	491,25	15	
Тополовни к	261	0,0029	14.231,03	8,25	15	
Тополовни к	262	0,0016	14.231,25	4,55	15	
Тополовни к	263	1,2152	10.444,60	2.538,46	15	
Тополовни к	264	11,0785	10.118,00	22.418,46	15	
Тополовни к	265	0,0016	14.231,25	4,55	15	
Тополовни к	266	0,0016	14.231,25	4,55	15	
Тополовни к	267	0,0016	14.231,25	4,55	15	
Тополовни к	268	0,0012	12.950,00	3,11	15	
Тополовни к	269	0,0012	12.950,00	3,11	15	
Тополовни к	270	0,0016	13.831,25	4,43	15	
Тополовни к	271	0,0016	13.831,25	4,43	15	
Тополовни к	272	0,0033	12.948,48	8,55	15	
Триброде	273	0,5643	3.639,52	410,76	15	
Триброде	274	0,2654	4.420,99	234,67	15	
Триброде	275	0,1538	1.194,99	36,76	15	
Триброде	276	4,2633	1.793,01	1.528,83	15	
Царевац	277	0,7829	12.654,08	1.981,38	15	
Царевац	278	0,2397	11.526,24	552,57	15	
Царевац	279	0,0233	12.948,93	60,34	15	
Царевац	280	0,1584	10.245,64	324,58	15	
Царевац	281	0,0874	14.230,32	248,75	15	
Чешљева Бара	282	0,5593	12.948,79	1.448,45	15	
Чешљева Бара	283	0,0725	12.948,83	187,76	15	
Чешљева Бара	284	0,2425	2.206,60	107,02	15	
Чешљева Бара	285	0,1816	3.458,15	125,60	15	
Чешљева Бара	286	0,2252	3.263,68	147,00	15	
Укупно		725,5563				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, у канцеларији бр 13 сваког радног дана од 10:00 до 14:00 часова.

Контакт особа Александар Игњатијевић, тел. 063215200.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бискупље	29.10.2019	10:00
Царевац	29.10.2019	10:00
Чешљева Бара	29.10.2019	10:00
Десина	29.10.2019	10:00
Дољашница	29.10.2019	10:00
Ђураково	29.10.2019	10:00
Гарево	29.10.2019	10:00
Камијево	29.10.2019	10:00
Кисиљево	29.10.2019	10:00
Кумане	29.10.2019	10:00
Курјаче	29.10.2019	10:00
Кусиће	29.10.2019	10:00
Љубиње	29.10.2019	10:00
Мајиловац	29.10.2019	10:00
Макце	29.10.2019	10:00
Острово	29.10.2019	10:00
Печаница	29.10.2019	10:00
Поповац	29.10.2019	10:00
Пожежено	29.10.2019	10:00
Рам	29.10.2019	10:00
Сираково	29.10.2019	10:00
Средњево	29.10.2019	10:00
Тополовник	29.10.2019	10:00
Триброде	29.10.2019	10:00
Велико Градиште	29.10.2019	10:00
Затоње	29.10.2019	10:00

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну

производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља

најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ број: 840-961804-78

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у

делу II тачка 3. овог огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, **улица и број:** Житни трг 1.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 10:00 сати, дана 01.11.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ, улица и број: Житни трг 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бискупље	06.11.2019	11:00
Царевац	06.11.2019	11:00
Чешљева Бара	06.11.2019	11:00
Десина	06.11.2019	11:00
Дољашница	06.11.2019	11:00
Ђураково	06.11.2019	11:00
Гарево	06.11.2019	11:00
Камијево	06.11.2019	11:00
Кисиљево	06.11.2019	11:00
Кумане	06.11.2019	11:00
Курјаче	06.11.2019	11:00

Кусиће	06.11.2019	11:00
Љубиње	06.11.2019	11:00
Мајиловац	06.11.2019	11:00
Макце	06.11.2019	11:00
Острово	06.11.2019	11:00
Печаница	06.11.2019	11:00
Поповац	06.11.2019	11:00
Пожежено	06.11.2019	11:00
Рам	06.11.2019	11:00
Сираково	06.11.2019	11:00
Средњево	06.11.2019	11:00
Тополовник	06.11.2019	11:00
Триброде	06.11.2019	11:00
Велико Градиште	06.11.2019	11:00
Затоње	06.11.2019	11:00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Službenom glasniku opštine Veliko Gradište », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ
Председник општине

Број: 320-68/29/2018-07
Дана: 18.10.2019. године

Председник општине

Председник општине, Драган

Милић