

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени гласник општине ТОПОЛА» број 7/2018), Председник општине ТОПОЛА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ТОПОЛА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ТОПОЛА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ТОПОЛА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Белосавци	1	0,5225	6.556,42	685,14	10	
Белосавци	2	6,6778	8.347,25	11.148,25	10	
Белосавци	3	1,3791	8.269,55	2.280,90	10	
Белосавци	4	0,3781	8.269,56	625,34	10	
Белосавци	5	0,3600	9.290,17	668,89	10	
Белосавци	6	1,0464	8.269,55	1.730,65	10	
Белосавци	7	0,5863	1.470,13	172,38	10	
Белосавци	8	0,3000	8.269,57	496,17	10	
Белосавци	9	0,0686	8.269,53	113,45	10	
Белосавци	10	0,3344	8.269,56	553,06	10	
Белосавци	11	0,4086	8.269,55	675,78	10	
Белосавци	12	7,6217	9.290,17	14.161,37	10	
Блазнава	13	0,2781	6.431,86	357,74	10	
Блазнава	14	0,4566	6.431,87	587,35	10	
Блазнава	15	0,0808	5.206,81	84,14	10	
Блазнава	16	0,4417	2.481,32	219,20	10	
Блазнава	17	0,0942	3.164,54	59,62	10	
Блазнава	18	0,2270	7.350,70	333,72	10	
Блазнава	19	0,1416	5.162,29	146,19	10	
Блазнава	20	0,3348	6.431,87	430,67	10	

Блазнава	21	0,0018	7.350,00	2,64	10	
Божурња	22	0,1897	7.350,71	278,88	10	
Божурња	23	7,5143	9.290,17	13.961,82	10	
Божурња	24	1,2693	6.431,87	1.632,79	10	
Божурња	25	0,3051	9.290,17	566,88	10	
Божурња	26	3,1635	8.561,41	5.416,80	10	
Божурња	27	5,3162	8.449,13	8.983,44	10	
Божурња	28	2,3551	7.633,96	3.595,74	10	
Божурња	29	2,8160	7.598,33	4.279,38	10	
Божурња	30	3,6884	7.870,34	5.805,79	10	
Божурња	31	4,7771	8.059,65	7.700,34	10	
Божурња	32	0,1613	8.269,56	266,77	10	
Божурња	33	0,3680	7.350,71	541,01	10	
Божурња	34	0,5658	8.269,55	935,78	10	
Божурња	35	0,6695	6.431,87	861,22	10	
Божурња	36	0,0765	1.470,20	22,49	10	
Божурња	37	0,1770	8.269,55	292,74	10	
Божурња	38	0,2699	9.290,18	501,48	10	
Божурња	39	0,1093	1.041,35	22,76	10	
Божурња	40	0,5620	6.431,87	722,94	10	
Божурња	41	0,0586	7.350,68	86,15	10	
Божурња	42	0,0797	8.269,51	131,81	10	
Божурња	43	0,4181	6.431,86	537,83	10	
Божурња	44	0,5136	7.350,70	755,06	10	
Божурња	45	0,6935	7.714,41	1.069,98	10	
Божурња	46	0,1877	8.269,53	310,43	10	
Божурња	47	0,1098	7.350,73	161,42	10	
Божурња	48	0,2976	8.269,56	492,20	10	
Божурња	49	1,4086	8.269,55	2.329,69	10	
Божурња	50	0,5330	9.290,17	990,33	10	
Божурња	51	1,7290	9.290,17	3.212,54	10	
Божурња	52	0,6403	1.631,95	208,98	10	
Божурња	53	0,2256	1.858,42	83,85	10	
Божурња	54	0,5790	1.727,94	200,09	10	
Винча	55	1,2998	6.381,16	1.658,84	10	
Винча	56	0,6476	5.206,75	674,37	10	
Винча	57	0,2103	6.431,86	270,52	10	
Винча	58	0,2563	6.431,88	329,69	10	
Винча	59	0,8274	8.269,56	1.368,44	10	
Винча	60	1,8858	1.653,91	623,78	10	
Винча	61	2,9284	1.653,91	968,66	10	
Винча	62	0,1073	6.431,87	138,02	10	
Винча	63	0,2641	8.269,56	436,79	10	
Горња Шаторња	64	1,4734	6.431,87	1.895,34	10	
Горња Шаторња	65	1,6120	7.350,71	2.369,86	10	

Горња Шаторња	66	4,6012	6.431,87	5.918,86	10	
Горња Шаторња	67	0,1477	7.350,71	217,14	10	
Горња Шаторња	68	0,2937	1.653,90	97,15	10	
Горња Шаторња	69	0,8069	6.431,88	1.037,97	10	
Горња Шаторња	70	1,1005	7.350,71	1.617,89	10	
Доња Трешњевица	71	3,9346	8.259,37	6.499,46	10	
Доња Трешњевица	72	0,5624	1.041,36	117,13	10	
Доња Трешњевица	73	0,2746	1.653,90	90,83	10	
Доња Шаторња	74	0,1657	6.431,86	213,15	10	
Доња Шаторња	75	1,0238	7.350,71	1.505,13	10	
Доња Шаторња	76	4,8225	7.350,71	7.089,76	10	
Доња Шаторња	77	0,9444	5.906,00	1.115,52	10	
Доња Шаторња	78	0,1864	6.431,87	239,78	10	
Доња Шаторња	79	0,1382	7.350,72	203,17	10	
Доња Шаторња	80	1,5515	6.431,87	1.995,81	10	
Доња Шаторња	81	0,4669	6.431,87	600,60	10	
Доња Шаторња	82	1,4575	7.350,71	2.142,73	10	
Доња Шаторња	83	1,8339	6.793,66	2.491,78	10	
Доња Шаторња	84	1,1893	7.350,71	1.748,44	10	
Доња Шаторња	85	0,2178	7.350,69	320,19	10	
Доња Шаторња	86	0,1944	6.431,89	250,07	10	
Доња Шаторња	87	0,4540	6.431,87	584,01	10	
Доња Шаторња	88	0,1488	6.431,85	191,41	10	
Доња Шаторња	89	1,0919	6.431,87	1.404,59	10	
Доња Шаторња	90	0,3908	7.350,72	574,53	10	
Доња Шаторња	91	0,1794	1.286,34	46,15	10	

Доња Шаторња	92	0,0552	7.350,72	81,15	10	
Доња Шаторња	93	0,0795	7.350,69	116,87	10	
Доња Шаторња	94	0,2829	7.350,72	415,90	10	
Загорица	95	0,0259	8.269,50	42,83	10	
Загорица	96	0,3454	8.269,54	571,26	10	
Загорица	97	0,5101	8.269,55	843,66	10	
Загорица	98	0,1572	2.481,36	78,01	10	
Загорица	99	0,5570	8.269,55	921,22	10	
Загорица	100	0,2447	9.290,15	454,66	10	
Загорица	101	0,1050	8.269,52	173,66	10	
Загорица	102	0,2209	1.653,92	73,07	10	
Загорица	103	0,9784	8.269,55	1.618,18	10	
Загорица	104	1,0175	7.350,71	1.495,87	10	
Загорица	105	1,0541	8.269,55	1.743,38	10	
Загорица	106	0,6990	8.269,56	1.156,08	10	
Загорица	107	0,1498	2.786,65	83,48	10	
Загорица	108	4,0012	8.269,55	6.617,62	10	
Загорица	109	0,5200	2.786,67	289,81	10	
Загорица	110	0,2085	1.653,91	68,96	10	
Загорица	111	0,7699	1.858,41	286,15	10	
Загорица	112	0,2350	1.653,91	77,73	10	
Загорица	113	0,0587	8.269,51	97,08	10	
Загорица	114	0,3131	8.269,56	517,84	10	
Јеленац	115	0,0340	1.470,00	9,99	10	
Јеленац	116	0,2681	7.500,86	402,19	10	
Јеленац	117	0,1080	10.208,98	220,51	10	
Јеленац	118	0,5274	1.470,14	155,07	10	
Јеленац	119	0,2579	8.269,56	426,54	10	
Јеленац	120	0,1315	10.208,97	268,49	10	
Јеленац	121	0,0912	1.470,18	26,81	10	
Липовац	122	0,1593	1.286,38	40,98	10	
Липовац	123	0,3654	7.350,71	537,19	10	
Липовац	124	0,2454	7.350,69	360,77	10	
Липовац	125	0,0242	8.269,42	40,02	10	
Липовац	126	0,4085	1.653,90	135,12	10	
Липовац	127	0,1298	7.350,69	190,82	10	
Маскар	128	0,1629	1.653,90	53,88	10	
Маскар	129	1,4567	8.269,55	2.409,25	10	
Маскар	130	0,0962	8.269,54	159,10	10	
Маскар	131	0,2355	8.269,55	389,49	10	
Маскар	132	0,5709	8.269,56	944,21	10	
Маскар	133	3,6209	8.269,55	5.988,64	10	
Маскар	134	0,1008	1.653,87	33,34	10	
Овсиште	135	0,1725	6.431,88	221,90	10	
Овсиште	136	0,8743	7.741,24	1.353,63	10	

Овсиште	137	0,0190	5.206,84	19,78	10	
Овсиште	138	0,1044	6.431,90	134,29	10	
Овсиште	139	0,0056	7.350,00	8,23	10	
Овсиште	140	0,0507	1.041,42	10,56	10	
Овсиште	141	0,3828	3.164,58	242,28	10	
Овсиште	142	0,1960	1.041,33	40,82	10	
Овсиште	143	0,1423	1.041,32	29,63	10	
Овсиште	144	0,1319	1.041,32	27,47	10	
Овсиште	145	0,1595	7.353,04	234,56	10	
Пласковац	147	0,2639	8.269,53	436,46	10	
Пласковац	148	0,3982	7.350,70	585,41	10	
Пласковац	149	0,0271	1.653,87	8,96	10	
Пласковац	150	0,3050	6.431,87	392,34	10	
Пласковац	151	0,4763	8.269,56	787,75	10	
Пласковац	152	0,0673	7.350,67	98,94	10	
Пласковац	155	0,8458	6.695,74	1.132,65	10	
Рајковац	156	0,3452	7.350,72	507,49	10	
Рајковац	157	0,9808	8.269,55	1.622,15	10	
Рајковац	158	1,2479	2.786,67	695,49	10	
Рајковац	159	0,1177	1.858,37	43,74	10	
Рајковац	160	1,1107	7.350,71	1.632,88	10	
Рајковац	161	0,6715	8.269,55	1.110,60	10	
Рајковац	162	0,2016	7.350,69	296,38	10	
Рајковац	163	0,1940	9.290,15	360,45	10	
Рајковац	164	0,6134	8.269,55	1.014,50	10	
Топола (варошица)	165	1,3845	8.269,55	2.289,83	10	
Топола (варошица)	166	1,5831	8.269,55	2.618,30	10	
Топола (варошица)	167	0,8979	7.350,71	1.320,04	10	
Топола (варошица)	168	0,1351	7.350,70	198,61	10	
Топола (варошица)	169	0,0734	6.431,88	94,42	10	
Топола (варошица)	170	0,4783	7.350,70	703,16	10	
Топола (варошица)	171	2,1594	8.269,55	3.571,45	10	
Топола (варошица)	172	0,9092	8.269,54	1.503,73	10	
Топола (варошица)	173	0,1372	8.269,53	226,91	10	
Топола (село)	174	0,0200	2.481,50	9,92	10	
Топола (село)	175	0,1843	8.269,56	304,81	10	
Топола (село)	176	3,1795	8.269,55	5.258,60	10	
Топола (село)	177	0,4451	9.198,45	818,84	10	

Топола (село)	178	0,0529	1.653,88	17,49	10	
Топола (село)	179	0,0760	1.653,95	25,14	10	
Топола (село)	180	0,1824	8.269,57	301,67	10	
Топола (село)	181	1,0244	9.290,17	1.903,37	10	
Топола (село)	182	0,0839	1.653,87	27,75	10	
Топола (село)	183	1,0781	6.431,87	1.386,84	10	
Топола (село)	184	0,4340	8.269,54	717,79	10	
Топола (село)	185	2,3039	1.653,91	762,08	10	
Топола (село)	186	0,3543	1.653,91	117,19	10	
Топола (село)	187	0,4376	9.290,17	813,07	10	
Топола (село)	188	1,7860	7.350,71	2.625,67	10	
Топола (село)	189	0,3635	2.481,32	180,39	10	
Топола (село)	190	1,1159	8.269,55	1.845,59	10	
Топола (село)	191	0,2232	1.653,90	73,83	10	
Топола (село)	192	0,3128	8.269,57	517,34	10	
Топола (село)	193	0,0400	9.290,25	74,32	10	
Топола (село)	194	0,1097	8.269,55	181,43	10	
Топола (село)	195	0,9725	8.269,55	1.608,42	10	
Топола (село)	196	9,1167	8.269,55	15.078,20	10	
Топола (село)	197	0,1842	2.786,64	102,66	10	
Топола (село)	198	0,4010	2.786,66	223,49	10	
Топола (село)	199	0,7372	8.269,55	1.219,26	10	
Топола (село)	200	1,0871	8.269,55	1.797,96	10	
Топола (село)	201	3,1700	9.290,17	5.889,96	10	
Топола (село)	202	0,1200	8.269,58	198,47	10	
Топола (село)	203	1,0100	2.786,67	562,90	10	
Топола (село)	204	0,3466	1.653,92	114,65	10	

Топола (село)	205	1,7247	8.269,55	2.852,49	10	
Топола (село)	206	1,2223	8.269,55	2.021,57	10	
Топола (село)	207	0,0896	1.653,91	29,63	10	
Топола (село)	208	0,3671	8.269,55	607,15	10	
Топола (село)	209	0,2781	9.290,18	516,72	10	
Топола (село)	210	6,3366	16.239,40	20.580,51	10	
Топола (село)	211	0,0548	8.269,53	90,63	10	
Топола (село)	212	0,4789	8.269,56	792,05	10	
Светлић	213	0,7934	8.269,55	1.312,21	10	
Светлић	214	0,0936	8.269,55	154,80	10	
Светлић	215	2,9788	7.350,71	4.379,25	10	
Светлић	216	0,8722	8.269,55	1.442,54	10	
Светлић	217	0,0381	8.269,55	63,01	10	
Светлић	218	0,1168	8.269,52	193,17	10	
Светлић	219	0,6981	8.269,55	1.154,59	10	
Војковци	220	0,8170	3.164,57	517,09	10	
Војковци	221	0,3673	4.287,91	314,99	10	
Војковци	222	0,5807	1.286,38	149,40	10	
Војковци	223	3,4653	2.469,86	1.711,76	10	
Војковци	224	0,5452	857,58	93,51	10	
Војковци	225	0,4561	857,58	78,22	10	
Војковци	226	0,4303	5.206,74	448,09	10	
Војковци	227	0,2243	5.206,73	233,57	10	
Војковци	228	2,8189	1.562,49	880,90	10	
Гуришевци	229	0,9358	1.286,38	240,75	10	
Јарменовци	230	0,4512	6.157,73	555,67	10	
Јарменовци	231	0,1157	7.350,73	170,09	10	
Јарменовци	232	0,0980	1.930,00	37,82	10	
Јарменовци	233	0,0738	1.930,08	28,48	10	
Јарменовци	234	0,6785	7.350,71	997,49	10	
Јарменовци	235	0,0348	7.350,57	51,16	10	
Јарменовци	236	0,0965	1.286,32	24,82	10	
Јарменовци	237	0,0404	7.350,74	59,39	10	
Манојловци	238	0,0186	413,98	1,54	10	
Горович	239	0,0430	1.653,95	14,22	10	
Горович	240	1,9407	7.350,71	2.853,10	10	
Горович	241	0,3586	8.269,55	593,09	10	
Горович	242	0,3234	9.290,17	600,88	10	
Горович	243	0,4261	2.786,67	237,48	10	
Горович	244	0,1642	8.269,55	271,57	10	
Горович	245	0,4405	8.269,56	728,54	10	

Горович	246	0,1680	8.269,52	277,85	10	
Горович	247	0,2128	7.350,70	312,84	10	
Горович	248	0,0938	7.350,75	137,90	10	
Горович	249	0,8519	8.269,55	1.408,96	10	
Горович	250	0,1305	2.481,30	64,76	10	
Жабаре	251	0,5394	7.350,70	792,99	10	
Жабаре	252	0,2519	7.350,69	370,32	10	
Жабаре	253	0,2685	7.350,73	394,73	10	
Жабаре	254	0,2959	7.350,73	435,01	10	
Жабаре	255	0,1692	7.350,71	248,74	10	
Жабаре	256	30,3751	8.269,55	50.237,68	10	
Жабаре	257	0,0547	8.269,47	90,46	10	
Жабаре	258	0,1985	1.470,13	58,36	10	
Жабаре	259	0,2760	7.350,72	405,76	10	
Жабаре	260	0,0658	8.269,60	108,82	10	
Жабаре	261	0,3651	8.269,54	603,84	10	
Жабаре	262	0,0067	8.270,15	11,08	10	
Јунковац	263	0,4440	7.350,72	652,74	10	
Јунковац	264	3,4800	7.350,71	5.116,09	10	
Јунковац	265	1,3255	8.269,55	2.192,25	10	
Јунковац	266	1,6000	2.752,24	880,71	10	
Јунковац	267	1,1352	8.269,55	1.877,51	10	
Јунковац	268	0,3197	1.470,13	94,00	10	
Јунковац	269	1,1741	9.290,17	2.181,51	10	
Јунковац	270	3,3422	8.320,61	5.561,82	10	
Јунковац	271	3,7702	8.630,19	6.507,50	10	
Јунковац	272	3,3430	7.350,71	4.914,68	10	
Јунковац	273	2,7140	7.350,71	3.989,96	10	
Јунковац	274	1,6000	8.269,55	2.646,25	10	
Јунковац	275	0,1963	7.350,69	288,58	10	
Јунковац	276	3,2600	8.269,55	5.391,74	10	
Јунковац	277	0,0779	9.290,12	144,74	10	
Клока	278	0,3481	8.269,55	575,72	10	
Клока	279	0,1288	8.269,57	213,02	10	
Клока	280	0,3023	8.269,53	499,97	10	
Клока	281	0,9396	8.269,55	1.554,01	10	
Клока	282	1,2028	8.269,55	1.989,32	10	
Клока	283	1,2422	7.350,71	1.826,21	10	
Клока	284	0,7370	8.269,55	1.218,93	10	
Клока	285	0,9312	7.350,71	1.368,99	10	
Клока	286	0,8638	8.269,55	1.428,64	10	
Клока	287	0,8647	8.269,55	1.430,13	10	
Клока	288	0,1006	8.269,58	166,38	10	
Клока	289	0,6534	7.350,70	960,59	10	
Клока	290	0,6717	8.269,55	1.110,93	10	
Клока	291	0,4143	8.269,54	685,21	10	
Клока	292	0,1448	1.653,94	47,89	10	
Клока	293	0,0600	7.350,67	88,20	10	

Клока	294	0,5684	7.350,70	835,62	10	
Клока	295	0,4527	7.350,72	665,53	10	
Клока	296	0,7370	8.269,55	1.218,93	10	
Наталинци	297	0,0750	1.858,40	27,87	10	
Наталинци	298	0,9346	8.269,55	1.545,74	10	
Наталинци	299	0,9455	8.269,55	1.563,77	10	
Наталинци	300	5,9582	8.725,23	10.397,33	10	
Наталинци	301	0,3525	9.290,16	654,95	10	
Наталинци	302	0,6963	8.269,55	1.151,61	10	
Наталинци	303	0,6100	8.269,56	1.008,88	10	
Наталинци	304	0,1988	2.786,67	110,79	10	
Наталинци	305	1,1804	8.269,55	1.952,27	10	
Наталинци	306	0,2118	9.290,18	393,53	10	
Наталинци	307	0,3705	9.290,18	688,40	10	
Наталинци	308	0,7024	10.172,51	1.429,03	10	
Наталинци	309	0,1487	10.209,01	303,61	10	
Наталинци	310	1,1982	10.209,01	2.446,48	10	
Наталинци	311	2,0438	9.290,17	3.797,45	10	
Наталинци	312	1,5375	9.290,17	2.856,72	10	
Наталинци	313	0,3030	9.290,17	562,98	10	
Наталинци	314	0,4637	9.290,17	861,57	10	
Наталинци	315	0,7204	9.290,17	1.338,52	10	
Наталинци	316	0,0437	2.786,73	24,35	10	
Наталинци	317	2,2373	7.885,27	3.528,34	10	
Наталинци	318	0,4230	8.304,85	702,59	10	
Павловац	319	0,1722	8.269,57	284,80	10	
Трнава	320	0,8416	6.431,87	1.082,61	10	
Трнава	321	0,2501	7.350,70	367,68	10	
Трнава	322	0,3370	2.205,22	148,63	10	
Трнава	323	0,0750	6.431,87	96,47	10	
Трнава	324	0,0300	8.269,67	49,61	10	
Трнава	325	1,6561	6.431,87	2.130,36	10	
Трнава	326	1,6217	7.350,71	2.384,13	10	
Трнава	327	0,7805	8.269,55	1.290,87	10	
Трнава	328	0,2383	1.286,36	61,30	10	
Трнава	329	0,3656	7.350,71	537,48	10	
Трнава	330	0,2613	7.350,71	384,14	10	
Трнава	331	0,3889	1.286,37	100,05	10	
Трнава	332	0,4111	6.431,87	528,82	10	
Трнава	333	0,2346	1.653,92	77,60	10	
Трнава	334	1,2792	7.601,18	1.944,68	10	
Трнава	335	0,8707	7.350,71	1.280,05	10	
Трнава	336	0,5002	6.431,87	643,44	10	
Трнава	337	0,6185	7.350,70	909,28	10	
Трнава	338	0,3700	7.350,70	543,95	10	
Трнава	339	0,5701	7.350,71	838,12	10	
Трнава	340	0,5198	7.453,77	774,89	10	
Трнава	341	1,4952	7.390,04	2.209,91	10	

Трнава	342	0,0181	6.432,04	23,28	10	
Трнава	343	0,0104	9.290,38	19,32	10	
Шуме	344	2,0993	7.350,71	3.086,27	10	
Шуме	345	4,2472	7.350,71	6.243,98	10	
Шуме	346	2,1360	7.350,71	3.140,22	10	
Шуме	347	0,0199	8.269,35	32,91	10	
Шуме	348	0,8953	7.034,78	1.259,64	10	
Шуме	349	5,0914	7.350,71	7.485,08	10	
Шуме	350	0,0713	2.205,19	31,44	10	
Шуме	351	0,5826	6.431,87	749,44	10	
Шуме	352	0,0730	8.269,59	120,73	10	
Шуме	353	0,1296	6.431,87	166,71	10	
Шуме	354	0,1360	2.481,32	67,49	10	
Шуме	355	0,6082	8.269,55	1.005,90	10	
Шуме	356	0,4695	9.290,16	872,34	10	
Шуме	357	1,2201	8.269,55	2.017,93	10	
Шуме	358	1,6546	8.691,53	2.876,20	10	
Шуме	359	1,2305	8.269,55	2.035,13	10	
Шуме	360	0,8428	8.269,55	1.393,91	10	
Шуме	361	0,8316	9.290,18	1.545,14	10	
Шуме	362	1,7979	8.269,55	2.973,56	10	
Шуме	363	0,7568	8.269,56	1.251,68	10	
Шуме	364	1,3000	9.290,17	2.415,44	10	
Шуме	365	0,5371	8.269,56	888,31	10	
Шуме	366	0,1883	9.290,18	349,86	10	
Шуме	367	1,4203	8.269,55	2.349,04	10	
Шуме	368	0,7468	8.269,55	1.235,14	10	
Шуме	369	2,5330	8.269,55	4.189,35	10	
Шуме	370	1,5525	8.269,55	2.567,69	10	
Шуме	371	0,4760	9.290,17	884,42	10	
Укупно		348,1357				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ТОПОЛА, у канцеларији бр 24 сваког радног дана од 7 до 14 часова.

Контакт особа Радослав Матић, тел. 034/6811-008.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
----	------	-------------

Белосавци	21.10.2019	11
Блазнава	21.10.2019	11
Божурња	21.10.2019	11
Доња Шаторња	21.10.2019	11
Доња Трешњевица	21.10.2019	11
Горња Шаторња	21.10.2019	11
Горович	21.10.2019	11
Гуришевици	21.10.2019	11
Јарменовци	21.10.2019	11
Јеленац	21.10.2019	11
Јунковац	21.10.2019	11
Клока	21.10.2019	11
Липовац	21.10.2019	11
Манојловци	21.10.2019	11
Маскар	21.10.2019	11
Наталинци	21.10.2019	11
Овсиште	21.10.2019	11
Павловац	21.10.2019	11
Пласковац	21.10.2019	11
Рајковац	21.10.2019	11
Шуме	21.10.2019	11
Светлић	21.10.2019	11
Топола (село)	21.10.2019	11
Топола (варошица)	21.10.2019	11
Трнава	21.10.2019	11
Винча	21.10.2019	11
Војковци	21.10.2019	11
Жабаре	21.10.2019	11
Загорица	21.10.2019	11

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ТОПОЛА број: 840-745151843-03

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ТОПОЛА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ТОПОЛА, улица и број: ТОПОЛА, Булевар краља Александра1 бр. 9

Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 25.10.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ТОПОЛА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ТОПОЛА, улица и број: Булевар краља Александра1 бр. 9 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Белосавци	30.10.2019	11
Блазнава	30.10.2019	11
Божурња	30.10.2019	11
Доња Шаторња	30.10.2019	11
Доња Трешњевица	30.10.2019	11
Горња Шаторња	30.10.2019	11
Горович	30.10.2019	11
Гуришевци	30.10.2019	11
Јарменовци	30.10.2019	11
Јеленац	30.10.2019	11
Јунковац	30.10.2019	11
Клока	30.10.2019	11
Липовац	30.10.2019	11
Манојловци	30.10.2019	11
Маскар	30.10.2019	11
Наталинци	30.10.2019	11
Овсиште	30.10.2019	11
Павловац	30.10.2019	11
Пласковац	30.10.2019	11
Рајковац	30.10.2019	11
Шуме	30.10.2019	11

Светлић	30.10.2019	11
Топола (село)	30.10.2019	11
Топола (варошица)	30.10.2019	11
Трнава	30.10.2019	11
Винча	30.10.2019	11
Војковци	30.10.2019	11
Жабаре	30.10.2019	11
Загорица	30.10.2019	11

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ТОПОЛА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Sl. gl. SO Торола », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ТОПОЛА
Председник општине

Број: 320-204/2019-03
Дана: 19.09.2019. године

Председник општине

Драган Живановић