

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА» број 28/2019 МСЛ општине), Председник општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА је дана 19.03.2020. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Мала Плана	1	4,7397	7.363,48	6.980,14	15	
Мала Плана	2	1,2760	7.956,39	2.030,47	15	
Мала Плана	3	2,0305	10.222,31	4.151,28	15	
Мала Плана	4	2,1494	8.175,02	3.514,28	15	
Мала Плана	5	3,2400	6.798,92	4.405,70	15	
Мала Плана	6	0,1507	7.646,85	230,48	15	
Азања	7	3,7558	5.747,96	4.317,64	15	
Азања	8	3,6945	8.514,49	6.291,36	15	
Азања	9	0,0830	10.635,90	176,56	15	
Азања	10	0,6595	4.551,21	600,30	15	
Азања	11	0,2034	10.635,94	432,67	15	
Азања	12	0,1217	10.635,91	258,88	15	
Азања	13	0,5924	10.635,94	1.260,15	15	
Азања	14	0,5505	10.635,93	1.171,02	15	
Азања	15	0,0400	10.636,00	85,09	15	
Азања	16	0,3073	10.635,93	653,68	15	

Азања	17	0,0195	10.635,90	41,48	15	
Азања	18	2,1426	7.892,13	3.381,94	15	
Азања	19	0,1267	10.635,91	269,51	15	
Азања	20	0,4957	5.799,03	574,92	15	
Азања	21	0,2388	10.211,22	487,69	15	
Азања	22	1,2273	7.867,25	1.931,09	15	
Азања	23	2,0010	7.363,48	2.946,86	15	
Азања	24	3,5169	9.467,34	6.659,14	15	
Азања	25	2,7772	6.032,04	3.350,44	15	
Азања	26	2,2326	9.467,34	4.227,36	15	
Азања	27	3,9241	5.234,10	4.107,83	15	
Азања	28	1,5399	2.840,57	874,84	15	
Азања	29	1,6536	2.840,57	939,43	15	
Азања	30	3,0073	5.789,36	3.482,07	15	
Азања	31	1,2675	7.293,35	1.848,86	15	
Азања	32	3,1297	9.261,50	5.797,15	15	
Азања	33	5,9466	4.964,02	5.903,81	15	
Азања	34	4,0322	9.467,34	7.634,84	15	
Азања	35	2,2331	7.492,74	3.346,41	15	
Азања	36	4,1129	7.996,47	6.577,74	15	
Азања	37	4,3679	8.501,80	7.427,00	15	
Азања	38	0,8272	8.415,41	1.392,25	15	
Азања	39	1,7331	2.840,57	984,60	15	
Азања	40	1,8976	7.363,48	2.794,59	15	
Азања	41	1,3622	8.415,41	2.292,69	15	
Баничина	42	1,3241	8.415,41	2.228,57	15	
Баничина	43	0,0875	8.415,43	147,27	15	
Баничина	44	0,1200	8.415,42	201,97	15	
Баничина	45	0,0730	8.415,34	122,86	15	
Баничина	46	1,5986	7.363,48	2.354,25	15	
Баничина	47	0,5105	7.363,49	751,81	15	
Баничина	48	0,1045	8.415,41	175,88	15	
Баничина	49	0,3307	8.415,42	556,60	15	
Баничина	50	0,4276	8.415,41	719,69	15	
Баничина	51	0,3591	1.683,26	120,89	15	
Баничина	52	0,8365	7.791,42	1.303,50	15	
Баничина	53	0,2709	1.683,28	91,20	15	
Баничина	54	0,1500	7.363,47	220,90	15	
Баничина	55	0,6800	7.363,49	1.001,43	15	
Баничина	56	0,9705	8.415,41	1.633,43	15	
Баничина	57	1,3199	6.214,19	1.640,42	15	
Баничина	58	3,6709	7.350,21	5.396,38	15	
Баничина	59	6,4711	7.045,69	9.118,67	15	
Баничина	60	41,1553	8.293,56	68.264,77	15	
Баничина	61	4,1184	7.378,54	6.077,56	15	
Баничина	62	1,9734	7.363,48	2.906,22	15	
Баничина	63	3,5280	6.985,76	4.929,15	15	
Баничина	64	3,1104	7.424,39	4.618,56	15	

Баничина	65	0,8948	8.415,41	1.506,02	15	
Баничина	66	3,5123	5.733,49	4.027,54	15	
Баничина	67	1,9263	5.960,60	2.296,38	15	
Бачинац	68	1,4428	7.648,15	2.206,95	15	
Бачинац	69	0,6343	8.415,40	1.067,58	15	
Бачинац	70	0,6515	5.405,94	704,39	15	
Бачинац	71	0,1439	8.415,43	242,20	15	
Бачинац	72	0,3823	2.840,57	217,19	15	
Бачинац	73	0,2320	8.415,43	390,48	15	
Бачинац	74	0,2162	1.683,26	72,78	15	
Бачинац	75	0,0601	1.683,19	20,23	15	
Бачинац	76	3,4662	7.060,11	4.894,35	15	
Бачинац	77	2,6359	4.730,81	2.493,99	15	
Бачинац	78	3,2747	2.510,08	1.643,95	15	
Башин	79	0,4725	8.001,99	756,19	15	
Башин	80	1,8397	6.668,57	2.453,63	15	
Башин	81	0,4902	5.889,15	577,37	15	
Башин	82	1,0000	9.467,34	1.893,47	15	
Башин	83	0,9338	9.467,34	1.768,12	15	
Башин	84	4,8242	9.467,34	9.134,47	15	
Башин	85	3,5809	8.607,91	6.164,81	15	
Башин	86	3,2631	8.431,88	5.502,81	15	
Влашки До	87	0,7497	10.635,93	1.594,75	15	
Влашки До	88	0,3177	10.635,95	675,81	15	
Влашки До	89	0,2100	10.635,95	446,71	15	
Влашки До	90	0,0918	9.467,32	173,82	15	
Влашки До	91	0,0524	2.524,43	26,46	15	
Влашки До	92	0,0533	2.524,39	26,91	15	
Влашки До	93	1,9488	8.415,41	3.279,99	15	
Влашки До	94	1,1270	8.415,41	1.896,83	15	
Влашки До	95	1,1063	7.148,53	1.581,68	15	
Влашки До	96	1,3159	6.601,88	1.737,48	15	
Влашки До	97	0,7525	8.493,95	1.278,34	15	
Влашки До	98	2,9751	8.918,55	5.306,72	15	
Влашки До	99	2,9671	8.621,85	5.116,38	15	
Влашки До	100	1,6081	8.218,44	2.643,22	15	
Влашки До	101	4,4600	8.255,92	7.364,28	15	
Влашки До	102	5,8596	9.507,40	11.141,92	15	
Влашки До	103	1,1331	8.415,41	1.907,10	15	
Влашки До	104	4,7156	8.676,87	8.183,33	15	
Влашки До	105	2,7438	7.713,51	4.232,87	15	
Влашки До	106	4,8357	8.940,56	8.646,77	15	
Водице	107	1,2348	9.776,81	2.414,48	15	
Водице	108	2,0552	11.172,70	4.592,43	15	
Водице	109	2,9258	8.415,41	4.924,36	15	
Водице	110	1,9931	6.067,92	2.418,80	15	
Водице	111	0,0080	9.467,50	15,15	15	
Водице	112	0,0076	9.467,11	14,39	15	

Водице	113	0,3239	9.467,34	613,29	15	
Водице	114	0,0297	9.467,34	56,24	15	
Водице	115	0,7838	9.467,34	1.484,10	15	
Водице	116	0,6378	9.467,34	1.207,65	15	
Водице	117	0,1957	7.747,11	303,22	15	
Водице	118	0,7906	8.415,41	1.330,64	15	
Водице	119	0,7582	8.415,40	1.276,11	15	
Водице	120	0,5420	8.415,41	912,23	15	
Водице	121	0,7880	7.363,48	1.160,48	15	
Водице	122	0,1367	5.960,57	162,96	15	
Водице	123	0,2572	5.960,61	306,61	15	
Водице	124	2,5120	9.002,97	4.523,09	15	
Водице	125	2,8953	7.961,22	4.610,03	15	
Водице	126	0,2431	7.780,17	378,27	15	
Водице	127	1,0692	6.880,11	1.471,24	15	
Глибовац 1	129	1,8151	6.915,24	2.510,37	15	
Глибовац 1	130	1,5818	9.596,47	3.035,94	15	
Глибовац 1	131	0,0762	9.467,32	144,28	15	
Глибовац 1	132	0,0045	9.466,67	8,52	15	
Глибовац 1	133	0,8946	5.960,60	1.066,47	15	
Глибовац 1	134	0,1040	1.788,65	37,20	15	
Глибовац 1	135	0,5356	9.467,35	1.014,14	15	
Глибовац 1	136	0,4233	9.467,35	801,51	15	
Глибовац 1	137	0,0406	2.524,38	20,50	15	
Глибовац 1	138	0,3457	2.337,20	161,59	15	
Глибовац 1	139	2,1914	7.044,48	3.087,45	15	
Глибовац 1	140	0,2138	7.534,10	322,16	15	
Глибовац 1	141	0,5780	9.467,34	1.094,42	15	
Глибовац 1	142	0,1747	9.467,32	330,79	15	
Глибовац 1	143	0,9086	1.726,96	313,82	15	
Глибовац 1	144	0,4872	6.643,51	647,34	15	
Глибовац 1	145	0,8390	8.563,59	1.436,97	15	
Глибовац 1	146	0,3095	8.102,75	501,56	15	
Глибовац 1	147	1,9345	9.039,06	3.497,21	15	
Глибовац 1	148	0,3611	10.635,95	768,13	15	
Глибовац 1	149	4,4478	7.686,85	6.837,91	15	
Глибовац 1	150	3,6783	6.412,75	4.717,60	15	
Глибовац 1	151	0,5370	9.467,34	1.016,79	15	
Глибовац 1	152	1,3902	9.467,34	2.632,30	15	
Глибовац 1	153	0,9985	9.467,34	1.890,63	15	
Глибовац 1	154	0,1684	9.467,34	318,86	15	
Глибовац 1	155	1,9431	8.409,98	3.268,29	15	
Глибовац 1	156	0,8171	5.809,20	949,34	15	
Глибовац 1	157	0,1458	9.467,35	276,07	15	
Глибовац 2	160	2,5018	6.997,67	3.501,35	15	
Голобок	161	2,3806	5.776,37	2.750,24	15	
Голобок	162	6,5733	10.410,50	13.686,26	15	
Голобок	163	1,8887	8.117,81	3.066,42	15	

Голобок	164	2,7765	6.510,06	3.615,03	15	
Голобок	165	9,4210	7.363,48	13.874,27	15	
Голобок	166	1,3440	5.310,63	1.427,50	15	
Голобок	167	2,1276	8.415,41	3.580,93	15	
Голобок	168	4,2969	7.997,21	6.872,64	15	
Голобок	169	0,4405	5.960,59	525,13	15	
Голобок	170	4,0870	8.315,42	6.797,02	15	
Голобок	171	0,4065	7.363,47	598,65	15	
Голобок	172	3,4491	7.301,60	5.036,79	15	
Голобок	173	6,1814	6.492,89	8.027,03	15	
Голобок	174	5,7048	6.796,48	7.754,51	15	
Голобок	175	2,7378	8.415,41	4.607,94	15	
Голобок	176	3,3669	8.452,21	5.691,55	15	
Голобок	177	1,4710	7.363,48	2.166,34	15	
Голобок	178	4,8733	6.936,27	6.760,51	15	
Голобок	179	8,7040	6.881,05	11.978,54	15	
Голобок	180	4,5516	8.415,41	7.660,72	15	
Голобок	181	3,8419	5.020,88	3.857,94	15	
Голобок	182	1,8678	6.738,72	2.517,32	15	
Голобок	183	4,7873	4.120,29	3.945,02	15	
Голобок	184	1,6247	6.667,91	2.166,67	15	
Голобок	185	0,7550	7.363,48	1.111,89	15	
Голобок	186	0,1410	7.363,48	207,65	15	
Голобок	187	0,4101	7.363,47	603,95	15	
Голобок	188	0,8998	7.363,48	1.325,13	15	
Голобок	189	0,3951	7.363,48	581,86	15	
Голобок	190	0,3967	7.363,47	584,22	15	
Голобок	191	0,0348	7.363,51	51,25	15	
Голобок	192	0,5378	7.363,48	792,02	15	
Голобок	193	0,1604	7.363,47	236,22	15	
Голобок	194	0,4594	7.363,47	676,56	15	
Голобок	195	0,5759	7.363,48	848,13	15	
Голобок	196	1,9384	7.363,48	2.854,67	15	
Голобок	197	2,3421	7.360,92	3.448,00	15	
Голобок	198	0,2983	10.545,86	629,17	15	
Голобок	199	1,8922	6.066,84	2.295,93	15	
Голобок	200	3,9728	9.073,52	7.209,46	15	
Грчац	201	0,0994	1.683,30	33,46	15	
Грчац	202	1,9790	7.373,16	2.918,30	15	
Грчац	203	3,8282	8.494,19	6.503,49	15	
Грчац	204	2,8696	9.467,34	5.433,50	15	
Грчац	205	2,2665	5.792,92	2.625,93	15	
Грчац	206	1,6181	8.415,41	2.723,39	15	
Грчац	207	0,3979	8.415,41	669,70	15	
Грчац	208	0,2599	8.415,43	437,43	15	
Грчац	209	0,1614	8.415,43	271,65	15	
Грчац	210	0,9312	8.415,41	1.567,29	15	
Грчац	211	0,3045	8.415,40	512,50	15	

Грчац	212	3,0769	8.415,41	5.178,68	15	
Грчац	213	0,2652	7.661,61	406,37	15	
Грчац	214	0,5483	8.415,41	922,83	15	
Грчац	215	1,2203	8.415,41	2.053,86	15	
Грчац	216	1,1356	8.415,41	1.911,31	15	
Грчац	217	0,3132	7.363,47	461,25	15	
Грчац	218	1,0806	7.997,31	1.728,38	15	
Грчац	219	1,8601	9.467,34	3.522,04	15	
Кусадак	220	2,3256	8.343,39	3.880,68	15	
Кусадак	221	0,6969	8.501,89	1.184,99	15	
Кусадак	222	2,7263	7.247,54	3.951,79	15	
Кусадак	223	5,5141	8.415,41	9.280,68	15	
Кусадак	224	3,2685	6.653,65	4.349,49	15	
Кусадак	225	3,4041	8.502,96	5.788,98	15	
Кусадак	226	2,1534	8.415,41	3.624,35	15	
Кусадак	227	2,7110	8.803,13	4.773,06	15	
Кусадак	228	4,7690	10.635,94	10.144,56	15	
Кусадак	229	4,0975	8.272,03	6.778,93	15	
Кусадак	230	1,1903	7.890,98	1.878,53	15	
Кусадак	231	2,0804	8.209,26	3.415,71	15	
Кусадак	232	4,0582	8.415,41	6.830,28	15	
Кусадак	233	3,4935	4.705,12	3.287,47	15	
Кусадак	234	0,4971	8.185,60	813,81	15	
Кусадак	235	2,4333	4.269,05	2.077,57	15	
Кусадак	236	3,5576	9.863,94	7.018,39	15	
Кусадак	237	5,5818	8.106,81	9.050,11	15	
Кусадак	238	3,3811	7.695,37	5.203,76	15	
Кусадак	239	3,6098	8.303,93	5.995,10	15	
Кусадак	240	1,0261	7.072,51	1.451,42	15	
Кусадак	241	2,5392	5.841,31	2.966,45	15	
Кусадак	242	5,6120	7.867,68	8.830,69	15	
Кусадак	243	5,2993	8.446,52	8.952,12	15	
Кусадак	244	2,3707	5.359,86	2.541,33	15	
Кусадак	245	5,4709	5.441,30	5.953,76	15	
Кусадак	246	4,3582	9.042,07	7.881,43	15	
Кусадак	247	0,7493	8.415,41	1.261,13	15	
Кусадак	248	0,2583	8.415,41	434,74	15	
Кусадак	249	0,1242	8.415,38	209,04	15	
Кусадак	250	1,2100	8.770,98	2.122,58	15	
Кусадак	251	0,4023	9.467,34	761,74	15	
Кусадак	252	3,7967	7.680,31	5.831,96	15	
Кусадак	253	0,2123	3.648,52	154,92	15	
Кусадак	254	0,0780	9.467,31	147,69	15	
Кусадак	255	1,2374	4.005,22	991,21	15	
Кусадак	256	0,7665	6.445,24	988,06	15	
Мраморац	257	2,1684	7.063,29	3.063,21	15	
Мраморац	258	4,1895	7.175,46	6.012,32	15	
Мраморац	259	3,0037	6.776,40	4.070,86	15	

Мраморац	260	2,0294	8.076,49	3.278,09	15	
Мраморац	261	3,3360	6.928,52	4.622,71	15	
Придвориц е	262	4,1201	9.630,77	7.935,95	15	
Придвориц е	263	2,3804	9.372,44	4.462,03	15	
Придвориц е	264	2,3679	8.528,36	4.038,86	15	
Ратари	266	3,2792	11.030,58	7.234,30	15	
Ратари	267	3,8365	8.128,72	6.237,16	15	
Ратари	268	4,4882	7.073,16	6.349,15	15	
Ратари	269	2,5442	9.143,63	4.652,64	15	
Ратари	270	2,2645	9.028,26	4.088,90	15	
Ратари	271	0,0694	2.840,63	39,43	15	
Ратари	272	0,2715	6.304,57	342,34	15	
Ратари	273	2,7316	7.447,51	4.068,72	15	
Ратари	274	8,0349	9.467,34	15.213,83	15	
Ратари	275	2,0408	8.415,41	3.434,83	15	
Ратари	276	2,9523	7.734,17	4.566,72	15	
Ратари	277	4,1207	7.592,84	6.257,56	15	
Ратари	278	2,3284	9.722,50	4.527,57	15	
Ратари	279	0,3082	9.467,33	583,57	15	
Ратари	280	0,1618	9.467,37	306,36	15	
Ратари	281	1,2686	8.944,44	2.269,38	15	
Ратари	282	0,7214	8.280,43	1.194,70	15	
Ратари	283	0,5718	6.838,65	782,07	15	
Ратари	284	3,8639	8.409,24	6.498,50	15	
Ратари	285	2,1251	10.578,68	4.496,15	15	
Ратари	286	3,0333	8.922,16	5.412,72	15	
Ратари	287	3,2457	7.445,06	4.832,88	15	
Ратари	288	3,1325	7.363,48	4.613,22	15	
Ратари	289	2,0019	7.363,48	2.948,19	15	
Ратари	290	0,8395	7.363,48	1.236,33	15	
Ратари	291	3,0486	7.363,48	4.489,66	15	
Ратари	292	3,1560	7.363,48	4.647,83	15	
Ратари	293	3,2311	7.363,48	4.758,43	15	
Селевац	294	0,4975	4.355,40	433,36	15	
Селевац	295	3,1841	7.258,09	4.622,10	15	
Селевац	296	0,5201	7.363,49	765,95	15	
Селевац	297	1,4168	7.345,86	2.081,52	15	
Селевац	298	5,1028	5.418,62	5.530,02	15	
Селевац	299	4,7444	6.089,97	5.778,65	15	
Селевац	300	4,2729	6.539,71	5.588,71	15	
Селевац	301	1,9547	2.524,43	986,90	15	
Селевац	302	2,2279	7.363,48	3.281,02	15	
Селевац	303	2,1546	5.960,60	2.568,54	15	
Селевац	304	1,5529	6.433,40	1.998,08	15	
Селевац	305	2,2656	6.294,88	2.852,34	15	

Селевац	306	1,9433	4.639,53	1.803,20	15	
Селевац	307	0,6829	5.483,48	748,93	15	
Селевац	308	3,6073	9.210,52	6.645,02	15	
Селевац	309	3,9223	8.415,41	6.601,55	15	
Селевац	310	0,4814	8.415,41	810,24	15	
Селевац	311	0,0778	8.415,42	130,94	15	
Селевац	312	1,1789	7.433,88	1.752,76	15	
Селевац	313	6,3484	5.863,79	7.445,14	15	
Селевац	314	0,8213	7.783,25	1.278,48	15	
Селевац	315	9,3639	7.950,66	14.889,84	15	
Селевац	316	2,8488	8.649,15	4.927,94	15	
Селевац	317	0,6524	7.573,94	988,25	15	
Селевац	318	3,7387	7.124,01	5.326,90	15	
Селевац	319	2,3387	6.849,18	3.203,63	15	
Селевац	320	2,4698	7.613,77	3.760,90	15	
Селевац	321	3,2724	2.840,57	1.859,10	15	
Селевац	322	1,9657	9.296,58	3.654,86	15	
Селевац	323	1,8678	8.014,08	2.993,74	15	
Селевац	324	4,2579	7.363,48	6.270,59	15	
Селевац	325	0,4072	8.415,40	685,35	15	
Селевац	326	41,4059	8.322,68	68.921,62	15	
Селевац	327	5,5646	7.363,48	8.194,96	15	
Селевац	328	4,3791	7.363,48	6.449,08	15	
Селевац	329	6,9483	7.408,69	10.295,55	15	
Селевац	330	0,5866	1.973,76	231,56	15	
Селевац	331	2,3876	9.137,70	4.363,43	15	
Смедеревска Паланка 1	332	0,7838	7.363,49	1.154,30	15	
Смедеревска Паланка 1	333	1,1821	5.119,44	1.210,34	15	
Смедеревска Паланка 1	334	9,1251	8.415,41	15.358,29	15	
Смедеревска Паланка 1	335	0,7017	9.467,34	1.328,65	15	
Смедеревска Паланка 1	336	0,2444	9.467,35	462,76	15	
Смедеревска Паланка 1	337	0,1190	9.467,31	225,32	15	
Смедеревска Паланка 1	338	0,1767	10.635,94	375,87	15	
Смедеревска Паланка 2	340	0,3005	2.696,44	162,06	15	
Смедеревска Паланка 2	341	0,3042	9.467,32	575,99	15	
Смедеревска Паланка 2	342	1,0028	9.467,34	1.898,77	15	
Смедеревска Паланка 2	343	0,6948	7.286,47	1.012,53	15	
Стојачак	344	1,2952	7.363,48	1.907,44	15	
Стојачак	345	2,2076	5.023,53	2.217,99	15	

Стојачак	346	2,3010	7.374,81	3.393,89	15	
Стојачак	347	4,8050	8.323,82	7.999,19	15	
Стојачак	348	2,8392	7.371,24	4.185,69	15	
Стојачак	349	3,2076	7.363,48	4.723,82	15	
Стојачак	350	3,1270	3.190,59	1.995,39	15	
Стојачак	351	1,3649	7.164,55	1.955,78	15	
Стојачак	352	2,1671	9.674,95	4.193,32	15	
Стојачак	353	4,6477	2.915,88	2.710,43	15	
Церовац	354	0,0902	1.683,26	30,37	15	
Церовац	355	0,2156	8.415,40	362,87	15	
Церовац	356	0,1171	8.415,37	197,09	15	
Церовац	357	0,1091	8.415,40	183,62	15	
Церовац	358	0,1473	8.415,41	247,92	15	
Церовац	359	0,2185	2.127,37	92,97	15	
Церовац	360	0,5447	2.344,92	255,46	15	
Церовац	361	4,9129	10.557,28	10.373,37	15	
Церовац	362	2,6329	9.911,83	5.219,37	15	
Церовац	363	1,6274	5.517,62	1.795,87	15	
Церовац	364	2,0123	7.526,07	3.028,94	15	
Церовац	365	4,5532	10.253,78	9.337,50	15	
Церовац	366	3,2478	9.409,87	6.112,27	15	
Церовац	367	2,6909	9.751,02	5.247,80	15	
Церовац	368	1,3327	10.505,03	2.800,01	15	
Церовац	369	5,3276	5.817,81	6.199,00	15	
Церовац	370	5,3076	5.437,79	5.772,33	15	
Церовац	371	4,0956	9.298,62	7.616,68	15	
Церовац	372	1,4365	6.804,69	1.954,99	15	
Церовац	373	0,6909	10.635,94	1.469,67	15	
Церовац	374	1,3793	7.813,12	2.155,33	15	
Грчац Паланка	375	0,6341	9.467,34	1.200,65	15	
Смедеревска Паланка 3	377	2,1371	2.127,37	909,28	15	
Укупно		828,2644				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, у канцеларији бр 204 сваког радног дана од 08 до 10 часова.

Контакт особа Мима Благојевић, тел. 026/316001.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Азања	25.03.2020	12
Бачинац	25.03.2020	12
Баничина	25.03.2020	12
Башин	25.03.2020	12
Церовац	25.03.2020	12
Глибовац 1	25.03.2020	12
Глибовац 2	25.03.2020	12
Голобок	25.03.2020	12
Грчац	25.03.2020	12
Грчац Паланка	25.03.2020	12
Кусадак	25.03.2020	12
Мала Плана	25.03.2020	12
Мраморац	25.03.2020	12
Придворице	25.03.2020	12
Ратари	25.03.2020	12
Селевац	25.03.2020	12
Смедеревска Паланка 1	25.03.2020	12
Смедеревска Паланка 2	25.03.2020	12
Смедеревска Паланка 3	25.03.2020	12
Стојачак	25.03.2020	12
Влашки До	25.03.2020	12
Водице	25.03.2020	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у

државној својини

- за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредноземљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног

надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА број: 840-636804-34

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, улица и број: Вука Караџића 25.,

**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта
у државној својини**

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 30.03.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, улица и број: Вука Караџића 25 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Азања	06.04.2020	10
Бачинац	06.04.2020	10
Баничина	06.04.2020	10
Башин	06.04.2020	10
Церовац	06.04.2020	10
Глибовац 1	06.04.2020	10
Глибовац 2	06.04.2020	10
Голобок	06.04.2020	10
Грчац	06.04.2020	10
Грчац Паланка	06.04.2020	10
Кусадак	06.04.2020	10
Мала Плана	06.04.2020	10
Мраморац	06.04.2020	10
Придворице	06.04.2020	10
Ратари	06.04.2020	10
Селевац	06.04.2020	10
Смедеревска Паланка 1	06.04.2020	10
Смедеревска Паланка 2	06.04.2020	10
Смедеревска Паланка 3	06.04.2020	10
Стојачак	06.04.2020	10
Влашки До	06.04.2020	10
Водице	06.04.2020	10

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « MSL opština Velika Plana i Smederevska Palanka i oglasnim tablama », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Председник општине

Број: 320-32/2020-01
Дана: 17.03.2020. године

Председник општине

Никола Вучен