

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА» број 7/1/2018), Председник општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Мала Плана	1	2,2731	13.231,86	6.015,47	10	
Мала Плана	2	3,7128	12.689,72	9.422,88	10	
Мала Плана	3	1,2760	13.711,78	3.499,25	10	
Мала Плана	4	2,0305	17.617,11	7.154,31	10	
Мала Плана	5	2,1494	14.088,90	6.056,54	10	
Мала Плана	6	3,2400	11.716,97	7.592,60	10	
Мала Плана	7	0,1507	13.178,23	397,19	10	
Азања	8	3,7558	9.905,94	7.440,95	1	
Азања	9	3,6945	14.673,86	10.842,51	1	
Азања	10	0,0830	18.329,76	304,27	1	
Азања	11	0,6595	7.844,47	1.034,69	1	
Азања	12	0,2034	18.329,74	745,65	1	
Азања	13	0,1217	18.329,75	446,15	1	
Азања	14	0,5924	18.329,74	2.171,71	1	
Азања	15	0,5505	18.329,74	2.018,10	1	
Азања	16	0,0400	18.329,75	146,64	1	
Азања	17	0,3073	18.329,74	1.126,55	1	
Азања	18	0,0195	18.329,74	71,49	1	
Азања	19	2,1426	13.601,47	5.828,50	1	
Азања	20	0,1267	18.329,76	464,48	1	

Азања	21	0,4957	9.994,37	990,84	1	
Азања	22	0,2388	17.598,37	840,50	1	
Азања	23	1,2273	13.558,31	3.328,02	1	
Азања	24	2,0010	12.689,72	5.078,43	1	
Азања	25	3,5169	16.316,38	11.476,62	1	
Азања	26	2,7772	10.395,81	5.774,25	1	
Азања	27	2,2326	16.316,38	7.285,59	1	
Азања	28	3,9241	9.020,21	7.079,24	1	
Азања	29	1,5399	4.895,50	1.507,72	1	
Азања	30	1,6536	4.895,50	1.619,04	1	
Азања	31	3,0073	9.977,25	6.000,92	1	
Азања	32	1,2675	12.569,28	3.186,31	1	
Азања	33	3,8257	15.366,32	11.757,39	1	
Азања	34	5,9466	8.555,17	10.174,83	1	
Азања	35	4,2161	15.764,58	13.293,01	1	
Азања	36	2,4346	12.249,53	5.964,54	1	
Азања	37	4,9815	11.884,13	11.840,16	1	
Азања	38	4,3679	14.652,12	12.799,80	1	
Азања	39	0,8272	14.503,05	2.399,38	1	
Азања	40	1,7331	4.895,50	1.696,88	1	
Азања	41	1,8976	12.689,72	4.816,00	1	
Азања	42	1,3622	14.503,05	3.951,21	1	
Баничина	43	1,3241	14.503,05	3.840,70	10	
Баничина	44	0,0875	14.503,09	253,80	10	
Баничина	45	0,1200	14.503,08	348,07	10	
Баничина	46	0,4812	14.503,05	1.395,77	10	
Баничина	47	0,0730	14.503,01	211,74	10	
Баничина	48	1,5986	12.689,72	4.057,16	10	
Баничина	49	0,5105	12.689,72	1.295,62	10	
Баничина	50	0,1045	14.503,06	303,11	10	
Баничина	51	0,3307	14.503,05	959,23	10	
Баничина	52	0,4276	14.503,04	1.240,30	10	
Баничина	53	0,3591	2.901,09	208,36	10	
Баничина	54	0,8112	13.393,86	2.173,02	10	
Баничина	55	0,2709	2.901,07	157,18	10	
Баничина	56	0,1500	12.689,73	380,69	10	
Баничина	57	0,6800	12.689,72	1.725,80	10	
Баничина	58	0,9705	14.503,05	2.815,04	10	
Баничина	59	1,3199	10.709,43	2.827,08	10	
Баничина	60	3,6709	12.666,95	9.299,82	10	
Баничина	61	5,3887	12.032,62	12.968,03	10	
Баничина	62	41,1553	14.293,12	117.647,57	10	
Баничина	63	4,1184	12.716,18	10.474,07	10	
Баничина	64	1,9734	12.689,72	5.008,38	10	
Баничина	65	3,5280	12.038,85	8.494,61	10	
Баничина	66	3,1104	12.794,72	7.959,34	10	
Баничина	67	3,3748	14.503,05	9.788,98	10	
Баничина	68	3,5123	9.881,19	6.941,14	10	

Баничина	69	1,9263	10.272,75	3.957,68	10	
Бачинац	70	1,4428	13.180,66	3.803,41	10	
Бачинац	71	0,6343	14.503,04	1.839,86	10	
Бачинац	72	0,2998	14.503,04	869,60	10	
Бачинац	73	0,1439	14.503,06	417,40	10	
Бачинац	74	0,3823	4.895,50	374,31	10	
Бачинац	75	0,2320	14.503,06	672,94	10	
Бачинац	76	0,2162	2.901,06	125,44	10	
Бачинац	77	0,0601	2.901,00	34,87	10	
Бачинац	78	3,4662	12.167,20	8.434,79	10	
Бачинац	79	2,8785	7.832,64	4.509,25	10	
Бачинац	80	3,2747	4.326,08	2.833,33	10	
Башин	81	0,2265	14.985,78	678,86	10	
Башин	82	1,8397	11.492,92	4.228,71	10	
Башин	83	0,4902	10.149,76	995,08	10	
Башин	84	1,0000	16.316,38	3.263,28	10	
Башин	85	0,9338	16.316,38	3.047,25	10	
Башин	86	4,8242	16.316,38	15.742,70	10	
Башин	87	3,5809	14.834,89	10.624,45	10	
Башин	88	3,2631	14.531,17	9.483,33	10	
Влашки До	89	0,7497	18.329,75	2.748,36	10	
Влашки До	90	0,3177	18.329,75	1.164,67	10	
Влашки До	91	0,2100	18.329,76	769,85	10	
Влашки До	92	0,0918	16.316,34	299,57	10	
Влашки До	93	0,3806	4.351,02	331,20	10	
Влашки До	94	0,0524	4.350,95	45,60	10	
Влашки До	95	0,0533	4.351,03	46,38	10	
Влашки До	96	15,8599	16.498,84	52.333,99	10	
Влашки До	97	2,4493	12.132,25	5.943,11	10	
Влашки До	98	1,1270	14.503,05	3.268,99	10	
Влашки До	99	1,1063	12.319,84	2.725,89	10	
Влашки До	100	1,3159	11.377,96	2.994,45	10	
Влашки До	101	0,7525	14.638,84	2.203,15	10	
Влашки До	102	2,9751	15.370,37	9.145,68	10	
Влашки До	103	2,9671	14.858,92	8.817,58	10	
Влашки До	104	1,6081	14.164,04	4.555,44	10	
Влашки До	105	4,4600	14.228,52	12.691,84	10	
Влашки До	106	5,1960	16.201,46	16.836,55	10	
Влашки До	107	2,6801	10.966,56	5.878,30	10	
Влашки До	108	0,9462	14.503,05	2.744,56	10	
Влашки До	109	4,7156	14.953,64	14.103,07	10	
Влашки До	110	2,7438	13.293,10	7.294,72	10	
Влашки До	111	4,8357	15.408,31	14.901,99	10	
Водице	112	1,2348	16.849,49	4.161,15	10	
Водице	113	0,5744	11.188,20	1.285,30	10	
Водице	114	2,4026	19.214,95	9.233,17	10	
Водице	115	2,9258	14.503,05	8.486,60	10	
Водице	116	1,9931	10.457,72	4.168,66	10	

Водице	117	0,0080	16.316,25	26,11	10	
Водице	118	0,0076	16.315,79	24,80	10	
Водице	119	0,3239	16.316,39	1.056,98	10	
Водице	120	0,0297	16.316,50	96,92	10	
Водице	121	0,7838	16.316,38	2.557,76	10	
Водице	122	0,6378	16.316,38	2.081,32	10	
Водице	123	0,1957	13.351,71	522,59	10	
Водице	124	0,7906	14.503,05	2.293,22	10	
Водице	125	0,7582	14.503,05	2.199,24	10	
Водице	126	0,5420	14.503,04	1.572,13	10	
Водице	127	0,7880	12.689,72	1.999,90	10	
Водице	128	0,1367	10.272,71	280,86	10	
Водице	129	0,2572	10.272,74	528,43	10	
Водице	130	2,5120	15.515,61	7.795,04	10	
Водице	131	2,8953	13.720,70	7.945,11	10	
Глибовац 1	133	1,8151	11.918,12	4.326,52	1	
Глибовац 1	134	1,6713	16.526,84	5.524,26	1	
Глибовац 1	135	0,0762	16.316,40	248,66	1	
Глибовац 1	136	0,0045	16.315,56	14,68	1	
Глибовац 1	137	0,8946	10.272,75	1.838,00	1	
Глибовац 1	138	0,1040	3.082,21	64,11	1	
Глибовац 1	139	0,5356	16.316,37	1.747,81	1	
Глибовац 1	140	0,4233	16.316,37	1.381,34	1	
Глибовац 1	141	0,0406	4.350,99	35,33	1	
Глибовац 1	142	0,3457	4.029,07	278,57	1	
Глибовац 1	143	2,1914	12.141,07	5.321,19	1	
Глибовац 1	144	0,2138	12.984,19	555,20	1	
Глибовац 1	145	0,5780	16.316,38	1.886,17	1	
Глибовац 1	146	0,1747	16.316,37	570,09	1	
Глибовац 1	147	0,9086	2.976,50	540,89	1	
Глибовац 1	148	0,4872	11.449,65	1.115,65	1	
Глибовац 1	149	0,8390	14.758,65	2.476,50	1	
Глибовац 1	150	0,3095	13.964,56	864,41	1	
Глибовац 1	151	1,9345	15.577,81	6.027,06	1	
Глибовац 1	152	3,3914	6.325,91	4.290,74	1	
Глибовац 1	153	4,4478	13.247,62	11.784,55	1	
Глибовац 1	154	3,6783	11.052,12	8.130,60	1	
Глибовац 1	155	0,5370	16.316,39	1.752,38	1	
Глибовац 1	156	1,3902	16.316,38	4.536,61	1	
Глибовац 1	157	0,9985	16.316,38	3.258,38	1	
Глибовац 1	158	0,6056	16.316,38	1.976,24	1	
Глибовац 1	159	1,9431	14.493,69	5.632,54	1	
Глибовац 1	160	0,8171	10.011,75	1.636,12	1	
Глибовац 1	161	0,1458	16.316,39	475,79	1	
Глибовац 2	163	2,5018	12.059,36	6.034,02	1	
Голобок	164	2,3806	9.955,02	4.739,78	10	
Голобок	165	6,5733	17.941,52	23.587,00	10	
Голобок	166	1,8887	13.990,11	5.284,62	10	

Голобок	167	2,7765	11.219,32	6.230,09	10	
Голобок	168	9,4210	12.689,72	23.909,97	1	
Голобок	169	1,3440	9.152,49	2.460,19	10	
Голобок	170	2,1276	14.503,05	6.171,34	10	
Голобок	171	4,2969	13.782,22	11.844,16	10	
Голобок	172	0,4405	10.272,76	905,03	10	
Голобок	173	4,0870	14.330,68	11.713,89	1	
Голобок	174	0,4065	12.689,72	1.031,67	10	
Голобок	175	3,4491	12.583,28	8.680,20	10	
Голобок	176	6,1814	11.189,82	13.833,75	10	
Голобок	177	5,7048	11.712,93	13.363,99	10	
Голобок	178	2,7378	14.503,05	7.941,29	10	
Голобок	179	2,8650	15.318,67	8.777,60	10	
Голобок	180	1,4710	12.689,72	3.733,32	10	
Голобок	181	5,4031	14.217,17	15.363,36	1	
Голобок	182	4,8733	11.953,65	11.650,74	10	
Голобок	183	8,7040	11.858,57	20.643,40	10	
Голобок	184	4,5516	14.503,05	13.202,41	1	
Голобок	185	3,8419	8.653,13	6.648,89	10	
Голобок	186	1,8678	11.613,35	4.338,28	10	
Голобок	187	2,7412	9.130,13	5.005,50	10	
Голобок	188	1,6247	11.491,51	3.734,05	10	
Голобок	189	0,7550	12.689,72	1.916,15	10	
Голобок	190	0,1410	12.689,72	357,85	10	
Голобок	191	0,4101	12.689,71	1.040,81	10	
Голобок	192	0,8998	12.689,72	2.283,64	10	
Голобок	193	0,3951	12.689,72	1.002,74	10	
Голобок	194	0,3967	12.689,72	1.006,80	10	
Голобок	195	0,0348	12.689,66	88,32	10	
Голобок	196	0,5378	12.689,72	1.364,91	10	
Голобок	197	0,1604	12.689,71	407,09	10	
Голобок	198	0,4594	12.689,73	1.165,93	10	
Голобок	199	0,5759	12.689,72	1.461,60	10	
Голобок	200	1,9384	12.689,72	4.919,55	10	
Голобок	201	2,3421	12.685,72	5.942,25	10	
Голобок	202	0,2983	18.174,82	1.084,31	10	
Голобок	203	1,8922	10.455,85	3.956,91	10	
Грчац	204	0,0994	2.901,11	57,67	10	
Грчац	205	0,8678	15.469,27	2.684,85	10	
Грчац	206	2,5099	15.797,44	7.930,00	10	
Грчац	207	1,9790	12.707,18	5.029,50	10	
Грчац	208	3,8282	14.639,09	11.208,27	10	
Грчац	209	2,8696	16.316,38	9.364,30	10	
Грчац	210	2,2665	9.983,56	4.525,55	10	
Грчац	211	1,3511	14.503,05	3.919,01	10	
Грчац	212	0,3979	14.503,04	1.154,15	10	
Грчац	213	0,2599	14.503,04	753,87	10	
Грчац	214	0,1614	14.503,04	468,16	10	

Грчац	215	0,9312	14.503,05	2.701,05	10	
Грчац	216	0,3045	14.503,05	883,24	10	
Грчац	217	3,0769	14.503,05	8.924,89	10	
Грчац	218	0,2652	13.204,00	700,34	10	
Грчац	219	0,5483	14.503,05	1.590,40	10	
Грчац	220	1,2203	14.503,05	3.539,61	10	
Грчац	221	1,1356	14.503,05	3.293,93	10	
Грчац	222	0,3132	12.689,72	794,88	10	
Грчац	223	1,0806	13.782,32	2.978,63	10	
Кусадак	224	2,3256	14.379,22	6.688,06	10	
Кусадак	225	0,6969	14.652,15	2.042,22	10	
Кусадак	226	2,7263	12.490,42	6.810,53	10	
Кусадак	227	5,5141	14.503,05	15.994,25	10	
Кусадак	228	3,2685	11.466,86	7.495,88	10	
Кусадак	229	3,4041	14.654,10	9.976,81	10	
Кусадак	230	2,1534	14.503,05	6.246,17	1	
Кусадак	231	2,7110	15.171,44	8.225,96	10	
Кусадак	232	4,7690	18.329,74	17.482,91	10	
Кусадак	233	4,0975	14.255,89	11.682,70	10	
Кусадак	234	1,1903	13.599,00	3.237,38	10	
Кусадак	235	2,0804	14.147,69	5.886,57	10	
Кусадак	236	4,0582	14.503,05	11.771,26	10	
Кусадак	237	3,4935	8.108,84	5.665,64	1	
Кусадак	238	0,4971	14.106,90	1.402,51	10	
Кусадак	239	2,4333	7.357,30	3.580,51	10	
Кусадак	240	3,5576	16.999,36	12.095,38	1	
Кусадак	241	5,5818	13.971,29	15.596,99	10	
Кусадак	242	3,3811	13.262,28	8.968,21	1	
Кусадак	243	3,6098	14.310,91	10.331,90	1	
Кусадак	244	1,2815	10.337,71	2.649,56	10	
Кусадак	245	2,5392	10.066,78	5.112,31	1	
Кусадак	246	5,6120	13.558,87	15.218,48	10	
Кусадак	247	5,2993	14.556,67	15.428,03	10	
Кусадак	248	2,3707	9.237,21	4.379,73	10	
Кусадак	249	5,4709	9.377,39	10.260,55	10	
Кусадак	250	4,3582	15.583,30	13.583,03	10	
Кусадак	251	0,1910	2.901,10	110,82	10	
Кусадак	252	0,7313	14.503,05	2.121,22	10	
Кусадак	253	0,7493	14.503,06	2.173,43	10	
Кусадак	254	0,2583	14.503,06	749,23	10	
Кусадак	255	0,1242	14.503,06	360,26	10	
Кусадак	256	1,2100	15.115,98	3.658,07	10	
Кусадак	257	0,4023	16.316,38	1.312,82	10	
Кусадак	258	3,7967	13.236,09	10.050,69	10	
Кусадак	259	0,2123	6.288,08	266,99	10	
Кусадак	260	0,0780	16.316,41	254,54	10	
Кусадак	261	1,2374	6.902,73	1.708,29	10	
Кусадак	262	0,7665	11.107,75	1.702,82	10	

Мраморац	263	2,1684	12.172,53	5.278,98	10	
Мраморац	264	4,1895	12.366,06	10.361,52	10	
Мраморац	265	3,0037	11.678,49	7.015,73	1	
Мраморац	266	2,2451	12.779,02	5.738,04	10	
Мраморац	267	3,2960	12.060,37	7.950,19	1	
Придворице	268	4,1201	16.597,95	13.677,04	10	
Придворице	269	2,3804	16.152,68	7.689,97	10	
Придворице	270	2,3679	14.698,19	6.960,77	10	
Ратари	271	3,2792	19.010,19	12.467,64	10	
Ратари	272	3,8365	14.008,85	10.748,99	10	
Ратари	273	4,4882	12.189,45	10.941,73	10	
Ратари	274	2,8412	17.004,25	9.662,49	10	
Ратари	275	2,5442	15.758,26	8.018,43	10	
Ратари	276	2,2645	15.559,19	7.046,76	10	
Ратари	277	0,0694	4.895,53	67,95	10	
Ратари	278	0,2715	10.865,27	589,98	10	
Ратари	279	2,4909	12.848,56	6.400,90	10	
Ратари	280	8,0349	16.316,38	26.220,10	10	
Ратари	281	2,0408	14.503,05	5.919,56	10	
Ратари	282	1,4192	12.657,19	3.592,62	10	
Ратари	283	4,1207	13.085,48	10.784,26	10	
Ратари	284	2,3284	16.755,99	7.802,93	10	
Ратари	285	0,3082	16.316,39	1.005,74	10	
Ратари	286	0,1618	16.316,38	528,00	10	
Ратари	287	1,2686	15.415,00	3.911,09	10	
Ратари	288	0,7214	14.270,36	2.058,93	10	
Ратари	289	0,5718	11.785,43	1.347,78	10	
Ратари	290	3,8639	14.492,81	11.199,75	10	
Селевац	291	0,4975	7.506,13	746,86	10	
Селевац	292	3,1841	12.508,15	7.965,44	10	
Селевац	293	0,5201	12.689,71	1.319,98	10	
Селевац	294	1,4168	12.659,65	3.587,24	10	
Селевац	295	5,4530	9.018,39	9.835,46	10	
Селевац	296	4,7444	10.495,63	9.959,09	10	
Селевац	297	4,2729	11.270,24	9.631,32	10	
Селевац	298	2,1544	4.351,03	1.874,77	10	
Селевац	299	2,2279	12.689,72	5.654,29	10	
Селевац	300	2,1546	10.272,75	4.426,73	10	
Селевац	301	1,5529	11.087,16	3.443,45	10	
Селевац	302	2,2656	10.848,51	4.915,68	10	
Селевац	303	1,9433	7.995,86	3.107,67	10	
Селевац	304	0,6829	9.450,24	1.290,71	10	
Селевац	305	3,6073	15.873,67	11.452,22	10	
Селевац	306	2,2193	14.503,05	6.437,32	10	
Селевац	307	0,4814	14.503,05	1.396,35	10	
Селевац	308	0,0778	14.503,08	225,67	10	
Селевац	309	1,1789	12.811,08	3.020,60	10	
Селевац	310	5,8968	10.546,34	12.437,93	10	

Селевац	311	0,9695	13.580,20	2.633,20	10	
Селевац	312	9,3639	13.701,91	25.660,67	10	
Селевац	313	2,8488	14.905,97	8.492,83	10	
Селевац	314	0,6524	13.052,91	1.703,14	10	
Селевац	315	6,3116	14.338,86	18.100,23	10	
Селевац	316	3,7387	12.277,14	9.180,11	10	
Селевац	317	2,6560	10.639,07	5.651,48	10	
Селевац	318	2,4698	13.121,30	6.481,40	10	
Селевац	319	3,2724	4.895,50	3.204,01	10	
Селевац	320	1,9657	16.022,01	6.298,89	10	
Селевац	321	1,8678	13.811,23	5.159,32	10	
Селевац	322	4,2579	12.689,72	10.806,31	10	
Селевац	323	0,4072	14.503,05	1.181,13	10	
Селевац	324	41,4059	14.343,20	118.778,64	10	
Селевац	325	5,5646	12.689,72	14.122,64	10	
Селевац	326	4,3791	12.689,72	11.113,91	10	
Селевац	327	6,9483	12.767,65	17.742,69	10	
Селевац	328	0,5866	3.401,23	399,03	10	
Селевац	329	2,3876	15.748,14	7.520,05	10	
Смедеревска Паланка 1	331	0,0514	18.329,77	188,43	1	
Смедеревска Паланка 1	332	0,1306	16.316,39	426,18	1	
Смедеревска Паланка 1	333	0,3190	4.640,75	296,08	1	
Смедеревска Паланка 1	334	0,7838	12.689,72	1.989,24	1	
Смедеревска Паланка 1	335	1,6019	19.036,09	6.098,78	1	
Смедеревска Паланка 1	336	2,3819	17.408,81	8.293,21	1	
Смедеревска Паланка 1	337	2,8614	14.503,05	8.299,81	1	
Смедеревска Паланка 1	338	1,0371	18.329,74	3.801,95	1	
Смедеревска Паланка 1	339	0,7967	18.329,74	2.920,66	1	
Смедеревска Паланка 1	340	1,1939	16.316,38	3.896,03	1	
Смедеревска Паланка 1	341	1,6835	20.143,06	6.782,17	1	
Смедеревска Паланка 1	342	0,7785	18.329,74	2.853,94	1	
Смедеревска Паланка 1	343	2,0539	16.316,38	6.702,44	1	
Смедеревска Паланка 1	344	0,7178	18.329,74	2.631,42	1	
Смедеревска Паланка 1	345	0,7274	18.329,74	2.666,61	1	
Смедеревска Паланка 1	346	0,9799	5.499,15	1.077,72	1	



Смедеревска Паланка 1	347	0,8752	5.499,15	962,57	1	
Смедеревска Паланка 1	348	9,1251	14.503,05	26.468,36	1	
Смедеревска Паланка 1	349	0,7017	16.316,37	2.289,84	1	
Смедеревска Паланка 1	350	0,2444	16.316,37	797,54	1	
Смедеревска Паланка 1	351	0,1190	16.316,39	388,33	1	
Смедеревска Паланка 1	352	0,1767	18.329,77	647,77	1	
Смедеревска Паланка 2	353	0,3005	4.647,29	279,30	10	
Смедеревска Паланка 2	354	0,3042	16.316,37	992,69	10	
Смедеревска Паланка 2	355	0,2591	16.316,36	845,51	10	
Стојачак	356	1,2952	12.689,72	3.287,15	10	
Стојачак	357	2,2076	8.657,61	3.822,51	10	
Стојачак	358	2,3010	12.709,74	5.849,02	10	
Стојачак	359	4,8050	14.345,25	13.785,78	10	
Стојачак	360	2,8392	12.703,67	7.213,65	10	
Стојачак	361	3,2076	12.689,72	8.140,71	10	
Стојачак	362	3,1270	5.499,15	3.439,17	10	
Стојачак	363	1,3649	12.347,64	3.370,66	10	
Стојачак	364	2,1671	16.674,07	7.226,87	10	
Стојачак	365	4,6477	5.025,38	4.671,29	10	
Церовац	366	0,0902	2.901,11	52,34	10	
Церовац	367	0,2156	14.503,06	625,37	10	
Церовац	368	0,1171	14.503,07	339,66	10	
Церовац	369	0,1091	14.503,02	316,46	10	
Церовац	370	0,1473	14.503,05	427,26	10	
Церовац	371	0,2185	3.665,72	160,19	10	
Церовац	372	0,5447	4.041,40	440,27	10	
Церовац	373	4,9129	18.194,22	17.877,27	1	
Церовац	374	2,6329	17.082,18	8.995,13	10	
Церовац	375	1,6274	9.509,22	3.095,06	10	
Церовац	376	2,0123	12.970,02	5.219,91	10	
Церовац	377	4,5532	17.671,33	16.092,21	1	
Церовац	378	3,2478	16.216,98	10.533,90	1	
Церовац	379	2,6909	16.804,82	9.044,02	10	
Церовац	380	1,3327	18.104,19	4.825,49	10	
Церовац	381	5,3276	10.026,31	10.683,23	10	
Церовац	382	5,2526	9.277,72	9.746,43	10	
Церовац	383	3,1550	14.440,42	9.111,91	10	
Церовац	384	4,0956	16.025,07	13.126,45	10	
Церовац	385	1,4365	11.726,92	3.369,14	10	
Грчац Паланка	386	2,8935	14.291,23	8.270,33	10	
Укупно		855,3301				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, у канцеларији бр 204 сваког радног дана од 12 до 15 часова.

Контакт особа Мима Благојевић, тел. 026/310122.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Азања	17.01.2019	12
Бачинац	17.01.2019	12
Баничина	17.01.2019	12
Башин	17.01.2019	12
Церовац	17.01.2019	12
Глибовац 1	17.01.2019	12
Глибовац 2	17.01.2019	12
Голобок	17.01.2019	12
Грчац	17.01.2019	12
Грчац Паланка	17.01.2019	12
Кусадак	17.01.2019	12
Мала Плана	17.01.2019	12
Мраморац	17.01.2019	12
Придворице	17.01.2019	12
Ратари	17.01.2019	12
Селевац	17.01.2019	12
Смедеревска Паланка 1	17.01.2019	12
Смедеревска Паланка 2	17.01.2019	12
Стојачак	17.01.2019	12
Влашки До	17.01.2019	12
Водице	17.01.2019	12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и

\*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је

предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА број: 840-636804-34

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, **улица и број:** Вука Караџића 25, **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 22.01.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

### V

**– Јавно надметање –**

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА, улица и број: Вука Караџића 25 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Азања	28.01.2019	12
Бачинац	28.01.2019	12
Баничина	28.01.2019	12
Башин	28.01.2019	12
Церовац	28.01.2019	12
Глибовац 1	28.01.2019	12
Глибовац 2	28.01.2019	12
Голобок	28.01.2019	12
Грчац	28.01.2019	12
Грчац Паланка	28.01.2019	12
Кусадак	28.01.2019	12
Мала Плана	28.01.2019	12
Мраморац	28.01.2019	12
Придворице	28.01.2019	12
Ратари	28.01.2019	12
Селевац	28.01.2019	12
Смедеревска Паланка 1	28.01.2019	12
Смедеревска Паланка 2	28.01.2019	12
Стојачак	28.01.2019	12
Влашки До	28.01.2019	12
Водице	28.01.2019	12

**VI**

**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII**

**– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « "МСЛ Општина Велика Плана и Смедеревска Паланка" и огласним таблама месник канцеларија », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
**Председник општине**

**Број: 320-05/2019-01**  
**Дана: 10.01.2019. године**

**Председник општине**

---

Никола Вучен