

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист града ШАБАЦ» број 32/08), Градоначелник ШАБАЦ је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ГРАДУ ШАБАЦ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У**  
**У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У**  
**ГРАДУ ШАБАЦ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ШАБАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бела Река	1	0,0575	15.811,65	181,83	10	
Дреновац	2	10,1067	15.811,62	31.960,66	10	
Дреновац	3	0,9399	19.532,06	3.671,63	10	
Дреновац	4	1,2532	4.464,14	1.118,89	10	
Дреновац	5	0,6467	19.532,06	2.526,27	10	
Дреновац	6	3,4988	3.906,60	2.733,68	10	
Дреновац	7	2,6001	19.629,71	10.207,84	10	
Дреновац	8	13,2192	19.927,62	52.685,44	10	
Дуваниште	9	0,1441	22.322,62	643,33	10	
Змињак	10	2,9999	22.322,62	13.393,12	10	
Змињак	11	2,8811	28.213,08	16.256,94	10	
Змињак	12	1,3899	28.213,08	7.842,67	10	
Змињак	13	0,3612	22.413,76	1.619,17	10	
Липолист	14	0,8519	22.322,62	3.803,32	10	
Липолист	15	4,5806	24.526,87	22.469,56	10	
Липолист	16	2,2725	19.691,67	8.949,86	10	
Липолист	17	0,8998	12.007,28	2.160,83	10	
Липолист	18	1,8253	19.868,96	7.253,36	10	
Липолист	19	5,3636	19.169,34	20.563,33	10	
Липолист	20	0,5646	19.532,06	2.205,56	10	
Липолист	21	0,4721	15.811,63	1.492,93	10	

Мачвански Причиновић	22	0,4705	21.770,44	2.048,59	10	
Мачвански Причиновић	23	0,9903	22.322,62	4.421,21	10	
Мачвански Причиновић	24	0,7823	15.811,62	2.473,88	10	
Мачвански Причиновић	25	6,1069	15.811,62	19.311,99	10	
Мачвански Причиновић	26	8,4487	16.566,13	27.992,45	10	
Мачвански Причиновић	27	4,3556	15.811,62	13.773,81	10	
Мачвански Причиновић	28	5,4689	18.844,19	20.611,40	10	
Мачвански Причиновић	29	0,8721	18.392,43	3.208,00	10	
Мачвански Причиновић	30	4,2191	15.811,62	13.342,16	10	
Петковица	31	10,2003	19.532,06	39.846,57	10	
Петковица	32	1,8493	16.504,08	6.104,20	10	
Петковица	33	2,3475	22.076,24	10.364,79	10	
Петковица	34	2,0233	12.518,20	5.065,61	10	
Петловача	35	0,1027	28.213,05	579,49	10	
Прњавор	36	5,7156	25.112,25	28.706,31	10	
Прњавор	37	4,5417	25.112,25	22.810,46	10	
Прњавор	38	0,5236	25.112,24	2.629,75	10	
Прњавор	39	0,5926	25.112,25	2.976,30	10	
Прњавор	40	0,4479	15.811,61	1.416,40	10	
Прњавор	41	0,7459	22.322,62	3.330,08	10	
Прњавор	42	1,7891	19.532,06	6.988,96	10	
Прњавор	43	0,2339	19.532,06	913,71	10	
Прњавор	44	5,1335	28.213,08	28.966,37	10	
Прњавор	45	2,7022	28.213,08	15.247,47	10	
Прњавор	46	1,1540	24.553,21	5.666,88	10	
Прњавор	47	1,0004	19.532,06	3.907,97	10	
Рибари	48	2,2336	25.112,25	11.218,14	10	
Слепчевић	49	0,3575	5.642,24	403,42	10	
Слепчевић	50	0,2979	3.906,61	232,75	10	
Слепчевић	51	1,2568	24.460,57	6.148,40	10	
Слепчевић	52	2,5374	20.590,15	10.449,09	10	
Слепчевић	53	0,7515	23.618,14	3.549,80	10	
Табановић	55	8,0045	27.062,62	43.324,55	10	
Шеварице	56	0,7795	17.769,44	2.770,25	10	

Шеварице	57	0,9951	15.811,62	3.146,82	10	
Шеварице	58	1,5194	15.793,45	4.799,31	10	
Шеварице	59	0,8262	19.532,06	3.227,47	10	
Шеварице	60	1,0329	19.532,06	4.034,93	10	
Шеварице	61	2,2294	22.322,62	9.953,21	10	
Шеварице	62	1,2708	16.483,51	4.189,45	10	
Шеварице	63	0,3931	25.680,67	2.019,01	10	
Штитар	64	1,1074	22.322,62	4.944,01	10	
Штитар	65	0,9782	22.322,62	4.367,19	10	
Штитар	66	1,4785	24.733,57	7.313,71	10	
Штитар	67	0,3069	25.112,25	1.541,39	10	
Штитар	68	0,5919	25.112,25	2.972,78	10	
Штитар	69	0,6750	28.213,08	3.808,76	10	
Штитар	70	1,7536	25.112,25	8.807,36	10	
Штитар	72	0,3618	22.322,61	1.615,26	10	
Церовац	73	1,2332	28.213,08	6.958,47	10	
Церовац	74	3,0855	28.213,08	17.410,29	10	
Церовац	75	6,4151	28.082,88	36.030,89	10	
Богосавац	76	1,1680	21.654,85	5.058,57	10	
Богосавац	77	1,0695	25.112,25	5.371,51	10	
Бојић	78	1,4982	21.348,67	6.396,91	10	
Бојић	79	1,3891	17.832,74	4.954,29	10	
Букор	80	2,0496	11.337,27	4.647,37	10	
Букор	81	0,8347	13.021,06	2.173,73	10	
Букор	82	0,8927	12.258,19	2.188,57	10	
Букор	83	1,6170	13.021,06	4.211,01	10	
Букор	84	4,9984	13.531,13	13.526,80	10	
Букор	85	5,2239	12.921,77	13.500,40	10	
Букор	86	2,8613	13.021,06	7.451,43	10	
Букор	87	3,5501	13.021,06	9.245,21	10	
Букор	88	4,3902	13.021,06	11.433,01	10	
Букор	89	2,8035	13.729,23	7.697,97	10	
Варна	90	4,1763	22.322,62	18.645,19	10	
Варна	91	2,0019	22.322,62	8.937,53	10	
Варна	92	0,9697	25.112,25	4.870,27	10	
Варна	93	0,9539	19.532,06	3.726,32	10	
Варна	94	2,0310	20.902,06	8.490,41	10	
Варна	95	4,0464	19.532,06	15.806,90	10	
Варна	96	0,8930	19.532,06	3.488,42	10	
Горња Врањска	98	3,0951	22.429,79	13.884,48	10	
Горња Врањска	99	1,9523	28.060,29	10.956,42	10	
Горња Врањска	100	1,8190	28.213,08	10.263,91	10	
Грушић	101	0,3175	19.958,58	1.267,37	10	
Грушић	102	1,3447	19.532,06	5.252,95	10	
Грушић	103	1,8877	19.532,06	7.374,13	10	

Грушић	104	2,2318	19.532,06	8.718,33	10	
Грушић	105	0,8870	22.322,62	3.960,03	10	
Грушић	106	2,6534	19.532,06	10.365,27	10	
Грушић	107	0,8900	20.565,98	3.660,74	10	
Грушић	108	0,8680	19.532,06	3.390,76	10	
Двориште	109	2,9105	15.811,62	9.203,94	10	
Двориште	110	0,5270	15.811,61	1.666,54	10	
Десић	111	1,9043	15.811,62	6.022,01	10	
Десић	112	1,5258	15.811,62	4.825,07	10	
Десић	113	1,6476	15.219,66	5.015,18	10	
Десић	114	2,6174	10.164,33	5.320,82	10	
Десић	115	1,9179	13.021,06	4.994,61	10	
Добрић	116	1,0508	21.382,78	4.493,80	10	
Добрић	117	1,2646	20.319,79	5.139,28	10	
Добрић	118	0,4219	17.049,96	1.438,67	10	
Добрић	119	1,9789	23.106,41	9.145,05	10	
Жабар	120	2,6606	20.679,43	11.003,93	10	
Заблаће	121	2,4984	21.596,61	10.791,39	10	
Јевремовац	122	1,1214	23.372,90	5.242,07	10	
Јевремовац	123	1,9515	22.322,62	8.712,51	10	
Јевремовац	124	2,8998	25.112,25	14.564,10	10	
Јеленча	126	0,5619	23.897,40	2.685,59	10	
Јеленча	127	0,6263	22.322,62	2.796,13	10	
Јеленча	128	0,0752	22.322,61	335,73	10	
Јеленча	129	0,6228	25.112,25	3.127,98	10	
Јеленча	130	1,2687	23.268,33	5.904,10	10	
Корман	131	0,4846	20.202,27	1.958,00	10	
Криваја	132	0,9333	21.466,62	4.006,96	10	
Криваја	133	0,3600	15.811,61	1.138,43	10	
Криваја	134	0,8528	9.762,66	1.665,12	10	
Криваја	135	1,1558	15.811,62	3.655,01	10	
Криваја	136	1,6478	13.984,66	4.608,78	10	
Криваја	137	1,6872	15.811,62	5.335,47	10	
Криваја	138	0,9352	13.021,07	2.435,46	10	
Криваја	139	0,8635	13.021,07	2.248,73	10	
Криваја	140	0,8384	15.811,62	2.651,29	10	
Криваја	141	1,0870	15.811,62	3.437,44	10	
Мајур	142	3,6629	24.221,87	17.744,46	10	
Мала Врањска	145	1,6786	26.399,40	8.862,80	10	
Мала Врањска	146	0,8317	28.213,08	4.692,96	10	
Мала Врањска	147	1,0038	28.213,08	5.664,05	10	
Мала Врањска	148	0,7862	24.698,17	3.883,54	10	
Мала Врањска	149	1,7117	25.224,01	8.635,18	10	

Мала Брањска	150	2,0746	21.059,85	8.738,15	10	
Маови	151	1,0225	22.322,62	4.564,97	10	
Маови	152	0,8571	19.532,06	3.348,18	10	
Маови	153	0,9341	22.322,62	4.170,31	10	
Маови	154	1,0250	22.322,62	4.576,13	10	
Маови	155	0,4001	22.322,62	1.786,25	10	
Маови	156	0,5723	25.112,25	2.874,34	10	
Поцерски Метковић	157	0,5818	16.210,66	1.886,27	10	
Поцерски Метковић	158	0,9132	19.906,09	3.635,64	10	
Поцерски Метковић	159	2,7632	19.703,14	10.888,74	10	
Поцерски Метковић	160	7,0079	20.718,82	29.039,08	10	
Поцерски Метковић	161	0,7638	20.924,42	3.196,41	10	
Поцерски Метковић	162	1,7832	22.322,62	7.961,14	10	
Метлић	163	6,0685	19.532,06	23.706,06	10	
Метлић	164	2,3136	20.815,78	9.631,87	10	
Метлић	165	3,1455	22.322,62	14.043,16	10	
Метлић	166	1,1618	18.128,81	4.212,41	10	
Метлић	167	0,3497	22.322,62	1.561,24	10	
Метлић	168	2,5976	19.532,06	10.147,29	10	
Миокус	169	0,4475	19.760,69	1.768,58	10	
Миокус	170	0,8270	25.439,79	4.207,74	10	
Миокус	171	0,7334	25.112,24	3.683,46	10	
Миокус	172	0,8435	25.112,25	4.236,43	10	
Накучани	173	0,5842	19.532,06	2.282,12	10	
Орашац	174	0,3966	28.213,09	2.237,86	10	
Поцерски Причиновић	175	0,6155	22.911,37	2.820,39	10	
Предворица	176	1,9579	25.112,25	9.833,45	10	
Румска	177	2,4799	15.811,62	7.842,24	10	
Румска	178	0,4883	14.343,05	1.400,74	10	
Румска	179	1,5672	15.811,62	4.955,99	10	
Румска	180	2,0975	19.193,81	8.051,80	10	
Румска	181	3,5210	15.811,62	11.134,54	10	
Румска	182	0,7963	20.093,12	3.200,03	10	
Румска	183	1,2424	22.322,62	5.546,72	10	
Румска	184	1,2862	19.532,06	5.024,42	10	
Румска	185	0,8876	14.792,35	2.625,93	10	
Румска	186	1,1240	15.811,62	3.554,45	10	
Румска	187	0,7600	15.811,62	2.403,36	10	
Румска	188	4,6298	15.811,62	14.640,92	10	
Синошевић	189	0,6893	19.885,88	2.741,46	10	

Цуљковић	190	1,1221	19.532,06	4.383,38	10	
Цуљковић	191	2,8903	19.532,06	11.290,70	10	
Цуљковић	192	1,2500	22.322,62	5.580,65	10	
Шабац	193	2,0818	31.003,64	12.908,67	10	
Шабац	194	0,9347	28.213,08	5.274,15	10	
Шабац	195	0,8977	28.213,08	5.065,37	10	
Шабац	196	1,1345	28.213,08	6.401,54	10	
Шабац	197	6,9428	25.112,25	34.869,86	10	
Шабац	198	4,3352	25.112,25	21.773,32	10	
Шабац	199	4,5647	28.213,08	25.756,85	10	
Шабац	200	4,0920	31.003,64	25.373,37	10	
Шабац	201	1,0928	28.213,08	6.166,25	10	
Шабац	202	2,0838	6.200,72	2.584,21	10	
Шабац	203	3,3080	28.213,08	18.665,77	10	
Шабац	204	0,5562	28.213,09	3.138,42	10	
Шабац	205	0,5971	28.213,08	3.369,20	10	
Шабац	206	0,5037	28.213,08	2.842,18	10	
Шабац	207	0,6337	28.213,08	3.575,72	10	
Шабац	208	0,6406	28.213,08	3.614,66	10	
Шабац	209	0,5645	25.112,26	2.835,17	10	
Шабац	210	0,7599	28.213,08	4.287,82	10	
Шабац	211	0,7885	25.112,25	3.960,20	10	
Шабац	212	1,3397	27.165,28	7.278,66	10	
Шабац	213	0,6644	26.562,79	3.529,66	10	
Шабац	214	0,7409	27.034,96	4.006,04	10	
Шабац	215	1,5561	27.628,38	8.598,50	10	
Шабац	216	0,5179	19.937,50	2.065,12	10	
Шабац	218	1,6020	28.213,08	9.039,47	10	
Шабац	219	1,1908	28.213,08	6.719,22	10	
Шабац	220	0,9766	25.112,25	4.904,92	10	
Шабац	221	0,3694	31.003,63	2.290,54	10	
Шабац	222	1,7854	31.003,64	11.070,78	10	
Шабац	223	0,3077	28.213,06	1.736,23	10	
Шабац	224	4,5804	25.112,25	23.004,83	10	
Укупно		413,8745				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ШАБАЦ, у канцеларији бр 4 сваког радног дана од 09:00 до 12:00 часова.

Контакт особа Предраг Срдановић, тел. 063/232-850.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бела Река	08.11.2019	08:00
Богосавац	08.11.2019	08:00
Бојић	08.11.2019	08:00
Букор	08.11.2019	08:00
Церовац	08.11.2019	08:00
Цуљковић	08.11.2019	08:00
Десић	08.11.2019	08:00
Добрић	08.11.2019	08:00
Дреновац	12.11.2019	08:00
Дуваниште	12.11.2019	08:00
Двориште	12.11.2019	08:00
Горња Врањска	12.11.2019	08:00
Грушић	12.11.2019	08:00
Јеленча	12.11.2019	08:00
Јевремовац	12.11.2019	08:00
Корман	12.11.2019	08:00
Криваја	12.11.2019	08:00
Липолист	13.11.2019	08:00
Мачвански Причиновић	13.11.2019	08:00
Мајур	13.11.2019	08:00
Мала Врањска	13.11.2019	08:00
Маови	13.11.2019	08:00
Метлић	13.11.2019	08:00
Миокус	13.11.2019	08:00
Накучани	13.11.2019	08:00
Орашац	13.11.2019	08:00
Петковица	13.11.2019	08:00
Петловача	13.11.2019	08:00
Поцерски Метковић	13.11.2019	08:00
Поцерски Причиновић	13.11.2019	08:00
Предворица	13.11.2019	08:00
Прњавор	13.11.2019	08:00
Рибари	13.11.2019	08:00
Румска	14.11.2019	08:00
Шабац	14.11.2019	08:00
Шеварице	14.11.2019	08:00
Синошевић	14.11.2019	08:00
Слепчевић	14.11.2019	08:00
Штитар	14.11.2019	08:00
Табановић	14.11.2019	08:00
Варна	14.11.2019	08:00
Жабар	14.11.2019	08:00
Заблаће	14.11.2019	08:00

Змињак	14.11.2019	08:00
--------	------------	-------

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:



- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа,

за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ШАБАЦ број: 840-1108804-40, модел 97, позив на број 92-099

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града ШАБАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: град ШАБАЦ, улица и број: Господар Јевремова бр.6.,  
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта  
у државној својини
- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача  
Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 15.11.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ШАБАЦ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

#### V

##### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду ШАБАЦ, улица и број: Господар Јевремова 6 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бела Река	22.11.2019	10:00
Богосавац	22.11.2019	10:00
Бојић	22.11.2019	10:00
Букор	22.11.2019	10:00
Церовац	22.11.2019	10:00
Цуљковић	22.11.2019	10:00
Десић	22.11.2019	10:00
Добрић	22.11.2019	10:00
Дреновац	22.11.2019	10:00
Дуваниште	22.11.2019	10:00
Двориште	22.11.2019	10:00
Горња Врањска	22.11.2019	10:00
Грушић	22.11.2019	10:00
Јеленча	22.11.2019	10:00
Јевремовац	22.11.2019	10:00
Корман	22.11.2019	10:00
Криваја	22.11.2019	10:00
Липолист	22.11.2019	10:00
Мачвански Причиновић	22.11.2019	10:00
Мајур	22.11.2019	10:00
Мала Врањска	22.11.2019	10:00
Маови	22.11.2019	10:00
Метлић	22.11.2019	10:00
Миокус	22.11.2019	10:00
Накучани	22.11.2019	10:00
Орашац	22.11.2019	10:00
Петковица	22.11.2019	10:00
Петловача	22.11.2019	10:00
Поцерски Метковић	22.11.2019	10:00

Поцерски Причиновић	22.11.2019	10:00
Предворица	22.11.2019	10:00
Прњавор	22.11.2019	10:00
Рибари	22.11.2019	10:00
Румска	22.11.2019	10:00
Шабац	22.11.2019	10:00
Шеварице	22.11.2019	10:00
Синошевић	22.11.2019	10:00
Слепчевић	22.11.2019	10:00
Штитар	22.11.2019	10:00
Табановић	22.11.2019	10:00
Варна	22.11.2019	10:00
Жабар	22.11.2019	10:00
Заблаће	22.11.2019	10:00
Змињак	22.11.2019	10:00

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ШАБАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Гласу Подриња », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД ШАБАЦ**  
**Градоначелник**

**Број: 320-00-43/2019-13**  
**Дана: 31.10.2019. године**

**Градоначелник**

---

Небојша Зеленовић