

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПРИЈЕПОЉЕ» број Службени лист 19/201), Председник општине ПРИЈЕПОЉЕ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРИЈЕПОЉЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Балићи	1	0,1771	245,12	8,68	10	
Балићи	2	0,8478	245,14	41,56	10	
Баре	3	0,3116	267,62	16,67	10	
Брајковац	4	0,7527	245,14	36,90	10	
Брајковац	5	0,6099	198,52	24,21	10	
Брајковац	6	0,2980	245,13	14,61	10	
Брвине	7	0,9443	415,24	78,42	10	
Брвине	8	1,5428	818,10	252,43	10	
Брвине	9	0,2746	245,16	13,46	10	
Брвине	10	0,1749	1.227,16	42,92	10	
Брвине	11	6,5068	245,14	319,01	10	
Брвине	12	0,6801	245,14	33,34	10	
Брвине	13	0,0702	818,09	11,48	10	
Брвине	14	0,0270	818,15	4,41	10	
Брвине	15	0,2133	421,05	17,96	10	
Брвине	16	0,3397	1.227,14	83,37	10	
Брвине	17	0,1005	245,17	4,92	10	
Бродарево	18	16,2561	1.830,75	5.952,16	10	
Бродарево	19	0,1851	847,81	31,38	10	
Бродарево	20	0,4052	1.402,37	113,64	10	

Бродарево	21	0,2324	1.402,37	65,18	10	
Бродарево	22	0,1815	1.483,09	53,83	10	
Бродарево	23	0,1866	1.487,62	55,51	10	
Бродарево	24	0,3602	1.493,89	107,62	10	
Бродарево	25	0,3060	1.505,42	92,13	10	
Бродарево	26	0,3099	1.504,74	93,26	10	
Бродарево	27	0,1946	1.227,13	47,76	10	
Бродарево	28	0,1005	1.772,54	35,62	10	
Бродарево	29	0,2562	1.860,34	95,32	10	
Бродарево	30	0,2378	1.884,99	89,65	10	
Бродарево	31	0,4956	1.805,75	178,98	10	
Бродарево	32	0,1289	1.577,58	40,67	10	
Бродарево	33	0,1642	1.289,04	42,33	10	
Бродарево	34	0,1874	1.947,76	73,00	10	
Буковик	35	1,0079	238,84	48,14	10	
Буковик	36	1,5394	245,14	75,47	10	
Виницка	37	0,1140	1.947,72	44,40	10	
Виницка	38	0,3945	280,48	22,13	10	
Виницка	39	0,3043	245,15	14,92	10	
Виницка	40	0,2312	280,45	12,96	10	
Гојаковићи	41	1,8929	245,14	92,80	10	
Горње Бабине	42	0,8888	280,47	49,85	10	
Горње Бабине	43	9,9917	198,52	396,71	10	
Горње Бабине	44	1,5927	181,56	57,83	10	
Горњи Страњани	45	0,8722	181,56	31,67	10	
Горњи Страњани	46	1,1333	221,79	50,27	10	
Горњи Страњани	47	1,6726	260,89	87,27	10	
Горњи Страњани	48	9,1764	640,22	1.174,98	10	
Горњи Страњани	49	0,1736	245,16	8,51	10	
Горњи Страњани	50	2,2515	201,45	90,71	10	
Горњи Страњани	51	8,9456	257,22	460,20	10	
Горњи Страњани	52	37,9166	239,53	1.816,45	10	
Горњи Страњани	53	0,4872	298,13	29,05	10	
Гостун	54	0,2862	245,14	14,03	10	
Грачаница	55	0,0714	1.577,59	22,52	10	
Грачаница	56	3,6798	1.886,99	1.388,75	10	
Грачаница	57	0,1407	473,35	13,32	10	
Грачаница	58	0,9065	531,97	96,44	10	
Грачаница	59	0,1922	1.947,76	74,87	10	

Грачаница	60	0,2488	1.947,75	96,92	10	
Грачаница	61	0,1247	532,00	13,26	10	
Доње Бабине	62	0,8827	201,69	35,60	10	
Доње Бабине	63	0,9349	365,16	68,27	10	
Доње Бабине	64	2,6819	232,31	124,60	10	
Доње Бабине	65	1,0146	312,05	63,32	10	
Доње Бабине	66	4,3987	253,42	222,94	10	
Доње Бабине	67	2,5882	234,67	121,47	10	
Доње Бабине	68	1,0082	431,09	86,92	10	
Доње Бабине	69	0,2836	261,64	14,84	10	
Доњи Страњани	70	5,0938	261,26	266,15	10	
Доњи Страњани	71	29,2548	277,97	1.626,38	10	
Доњи Страњани	72	3,2254	243,76	157,24	10	
Доњи Страњани	73	4,5835	245,14	224,72	10	
Доњи Страњани	74	0,8843	245,14	43,35	10	
Доњи Страњани	75	0,2474	245,15	12,13	10	
Доњи Страњани	76	1,5162	198,52	60,20	10	
Доњи Страњани	77	0,7873	245,14	38,60	10	
Дренова	78	0,3472	1.577,56	109,54	10	
Дренова	79	0,4851	1.577,55	153,05	10	
Дренова	80	0,3276	1.577,56	103,36	10	
Дренова	81	0,2745	1.577,56	86,60	10	
Дренова	82	0,3644	1.577,55	114,97	10	
Дренова	83	0,2015	1.577,57	63,57	10	
Дренова	84	0,2273	1.577,56	71,71	10	
Дренова	85	0,2289	1.577,54	72,22	10	
Дренова	86	0,2186	1.577,54	68,97	10	
Дренова	87	0,1264	1.577,53	39,88	10	
Дренова	88	0,1286	1.577,53	40,57	10	
Дренова	89	0,5411	1.577,56	170,72	10	
Дренова	90	0,2648	1.577,57	83,54	10	
Дренова	91	1,2121	469,66	113,85	10	
Душманић и	92	0,1437	245,16	7,04	10	
Душманић и	93	0,4207	245,14	20,62	10	

Ђурашићи	94	0,1892	315,80	11,95	10	
Забрдњи Тоци	95	73,9789	198,52	2.937,25	10	
Завинограђе	96	0,6853	280,48	38,44	10	
Завинограђе	97	0,1252	245,13	6,13	10	
Завинограђе	98	0,7112	1.880,10	267,42	10	
Завинограђе	99	1,0473	1.650,19	345,64	10	
Завинограђе	100	0,7752	1.631,02	252,87	10	
Завинограђе	101	0,5950	1.507,43	179,38	10	
Завинограђе	102	0,6179	1.577,55	194,95	10	
Завинограђе	103	0,0690	280,43	3,87	10	
Завинограђе	104	0,4779	1.577,57	150,78	10	
Завинограђе	105	0,2635	1.857,99	97,91	10	
Завинограђе	106	0,3343	1.871,70	125,14	10	
Завинограђе	107	0,0372	245,16	1,82	10	
Јабука	108	1,2136	558,67	135,60	10	
Јабука	109	0,0147	244,90	0,72	10	
Јабука	110	0,0831	818,05	13,59	10	
Јабука	111	0,8913	280,47	49,99	10	
Јунчевићи	112	0,0899	298,11	5,36	10	
Камена Гора	113	0,2899	378,16	21,92	10	
Камена Гора	114	0,1391	245,15	6,82	10	
Камена Гора	115	0,3157	818,09	51,65	10	
Камена Гора	116	0,1402	347,08	9,73	10	
Камена Гора	117	1,2090	245,14	59,27	10	
Каћево	118	0,1782	198,54	7,07	10	
Ковачевац	119	0,3000	1.577,57	94,65	10	
Ковачевац	120	0,2402	1.577,56	75,78	10	
Ковачевац	121	0,2042	1.283,69	52,42	10	
Ковачевац	122	0,3042	1.402,37	85,32	10	
Ковачевац	123	0,3655	1.577,56	115,32	10	
Ковачевац	124	0,4256	1.577,56	134,28	10	
Ковачевац	125	0,3577	271,29	19,40	10	
Коловрат	126	0,5546	245,13	27,19	10	
Копривна	127	0,1289	618,93	15,95	10	

Копривна	128	2,2001	210,86	92,78	10	
Косатица	129	0,1346	553,86	14,91	10	
Косатица	130	0,3695	792,94	58,59	10	
Косатица	131	0,0765	394,64	6,03	10	
Косатица	132	0,1584	928,98	29,43	10	
Кошеvine	133	0,1724	993,27	34,24	10	
Кошеvine	134	0,4554	278,13	25,33	10	
Кошеvine	135	0,3947	1.077,93	85,09	10	
Матаруге	136	1,2388	604,03	149,65	10	
Међани	137	0,1827	298,14	10,89	10	
Милаковић и	138	0,7649	120,80	18,48	10	
Милаковић и	139	0,3015	280,46	16,91	10	
Милаковић и	140	0,3280	282,47	18,53	10	
Миљевићи	141	0,8157	280,47	45,75	10	
Миљевићи	142	0,3459	935,36	64,70	10	
Миљевићи	143	0,1079	280,44	6,05	10	
Миљевићи	144	0,2003	245,13	9,82	10	
Миљевићи	145	0,4085	245,14	20,02	10	
Миљевићи	146	0,1984	198,54	7,87	10	
Мрчковина	147	0,9458	280,47	53,05	10	
Мрчковина	148	0,5218	298,12	31,11	10	
Орашац	149	0,6100	245,15	29,90	10	
Орашац	150	0,3195	245,13	15,66	10	
Орашац	151	0,1140	198,51	4,52	10	
Осоје	152	0,1243	874,74	21,74	10	
Осоје	153	0,0421	1.255,34	10,57	10	
Осоје	154	0,0644	856,06	11,02	10	
Осоје	155	0,0461	993,28	9,15	10	
Осоје	156	0,0494	834,62	8,24	10	
Осоје	157	0,0561	1.227,09	13,76	10	
Осоје	158	0,3450	245,13	16,91	10	
Осоје	159	0,0652	315,80	4,11	10	
Оштра Стијена	160	0,1871	245,16	9,17	10	
Оштра Стијена	161	0,4142	597,01	49,45	10	
Оштра Стијена	162	0,1260	245,16	6,17	10	
Пријеполје	163	0,6119	1.232,23	150,80	10	
Пријеполје	164	0,4094	354,64	29,03	10	
Пријеполје	165	0,1328	1.947,74	51,73	10	
Пријеполје	166	0,1921	1.947,74	74,83	10	
Пријеполје	167	0,7351	1.947,76	286,36	10	
Пријеполје	168	0,3580	1.894,08	135,61	10	
Пријеполје	169	0,1828	1.881,46	68,78	10	
Пријеполје	170	0,6322	1.947,75	246,27	10	

Пријепоље	171	0,3296	1.765,05	116,35	10	
Пријепоље	172	0,3329	1.875,61	124,87	10	
Пријепоље	173	0,2541	389,26	19,78	10	
Пријепоље	174	0,1146	1.577,57	36,15	10	
Пријепоље	175	0,4474	389,25	34,83	10	
Пријепоље	176	0,4180	1.696,56	141,83	10	
Пријепоље	177	0,4025	1.809,76	145,68	10	
Пријепоље	178	0,3905	1.772,55	138,43	10	
Пријепоље	179	0,4270	1.840,70	157,19	10	
Пријепоље	180	0,2100	1.773,57	74,49	10	
Пријепоље	181	0,2334	1.772,54	82,74	10	
Пријепоље	182	0,3933	1.772,54	139,42	10	
Пријепоље	183	0,4731	1.947,77	184,29	10	
Пријепоље	184	0,2542	1.711,01	86,98	10	
Пријепоље	185	0,2119	1.007,93	42,71	10	
Пријепоље	186	0,3422	531,97	36,40	10	
Пријепоље	187	0,5434	1.947,75	211,68	10	
Пријепоље	188	0,3169	1.351,31	85,64	10	
Пријепоље	189	0,1251	879,22	21,99	10	
Пријепоље	190	0,2408	1.772,55	85,36	10	
Пријепоље	191	0,3783	1.772,56	134,11	10	
Пријепоље	192	0,3005	1.410,85	84,79	10	
Пријепоље	193	0,2658	1.626,86	86,48	10	
Пријепоље	194	0,3894	1.685,44	131,26	10	
Пријепоље	195	0,8126	1.828,41	297,15	10	
Пријепоље	196	0,3944	343,56	27,10	10	
Пријепоље	197	0,3514	1.756,12	123,42	10	
Пријепоље	198	0,2366	1.755,92	83,09	10	
Пријепоље	199	0,4858	1.577,56	153,27	10	
Пријепоље	200	0,5099	409,63	41,77	10	
Пријепоље	201	0,7908	1.156,70	182,94	10	
Пријепоље	202	0,6466	280,47	36,27	10	
Пријепоље	203	0,3189	1.402,35	89,44	10	
Пријепоље	204	1,3378	1.481,48	396,38	10	
Пријепоље	205	0,4107	1.577,55	129,58	10	
Пријепоље	206	1,0775	1.370,36	295,31	10	
Пријепоље	207	0,3276	1.145,79	75,07	10	
Пријепоље	208	1,6610	1.235,31	410,37	10	
Пријепоље	209	0,7573	472,98	71,63	10	
Пријепоље	210	0,7397	643,15	95,14	10	
Пријепоље	211	0,4887	766,65	74,93	10	
Пријепоље	212	0,6500	937,55	121,88	10	
Пријепоље	213	0,3067	1.402,35	86,02	10	
Пријепоље	214	0,2589	715,91	37,07	10	
Пријепоље	215	1,8767	734,37	275,64	10	
Пријепоље	216	1,0264	1.847,08	379,16	10	
Пријепоље	217	0,2061	1.772,54	73,06	10	
Пријепоље	218	0,5957	1.341,53	159,83	10	

Пријепоље	219	1,0917	1.856,87	405,42	10	
Пријепоље	220	0,2770	1.772,56	98,20	10	
Пријепоље	221	0,7341	1.772,55	260,24	10	
Пријепоље	222	0,5205	1.772,55	184,52	10	
Пријепоље	223	0,4146	1.915,82	158,86	10	
Пријепоље	224	0,4750	1.947,77	185,03	10	
Пријепоље	225	0,4773	1.772,55	169,20	10	
Пријепоље	226	0,1873	1.947,78	72,96	10	
Пријепоље	227	0,1596	1.869,74	59,68	10	
Пријепоље	228	0,1792	1.947,77	69,80	10	
Пријепоље	229	0,3225	1.227,16	79,15	10	
Пријепоље	230	0,2652	1.402,38	74,38	10	
Пријепоље	231	0,2203	1.577,58	69,50	10	
Пријепоље	232	0,4382	1.732,63	151,84	10	
Пријепоље	233	1,1311	1.498,17	338,91	10	
Пријепоље	234	0,6846	1.607,41	220,08	10	
Пријепоље	235	0,5264	1.086,82	114,42	10	
Пријепоље	236	0,3717	1.365,94	101,54	10	
Пријепоље	237	0,2487	1.293,97	64,36	10	
Пријепоље	238	0,6768	1.947,75	263,64	10	
Пријепоље	239	0,7485	1.665,04	249,25	10	
Пријепоље	240	0,2899	1.577,54	91,46	10	
Пријепоље	241	0,6502	368,07	47,86	10	
Пријепоље	242	1,5427	1.081,41	333,65	10	
Пријепоље	243	0,1855	1.772,56	65,76	10	
Пријепоље	244	0,2085	1.772,57	73,91	10	
Пријепоље	245	0,7457	1.402,36	209,14	10	
Пријепоље	246	0,1638	348,84	11,42	10	
Пријепоље	247	0,1850	1.947,78	72,06	10	
Пријепоље	248	0,2784	1.947,77	108,45	10	
Пријепоље	249	0,1797	1.577,57	56,69	10	
Пријепоље	250	0,5889	1.577,57	185,80	10	
Пријепоље	251	0,5215	1.577,56	164,54	10	
Пријепоље	252	1,5538	1.822,02	566,21	10	
Пријепоље	253	0,2826	1.615,71	91,32	10	
Пријепоље	254	0,1090	368,07	8,02	10	
Пријепоље	255	1,0621	1.106,40	235,02	10	
Пријепоље	256	0,6418	1.701,09	218,35	10	
Пријепоље	257	0,0956	1.577,51	30,16	10	
Пријепоље	258	0,0228	1.943,86	8,86	10	
Пријепоље	259	0,2685	1.947,75	104,59	10	
Пријепоље	260	0,0596	1.939,09	23,11	10	
Пријепоље	261	0,4229	315,80	26,71	10	
Расно	262	2,0227	1.907,72	771,74	10	
Расно	264	0,1542	473,35	14,59	10	
Расно	265	6,4251	1.742,17	2.238,72	10	
Расно	266	0,7901	368,07	58,16	10	
Ратајска	267	0,1426	245,16	6,99	10	

Ратајска	268	0,4819	421,06	40,58	10	
Ратајска	269	0,7281	1.329,39	193,58	10	
Ратајска	270	0,1041	584,25	12,16	10	
Ратајска	271	0,2246	1.577,56	70,86	10	
Ратајска	272	0,0512	473,44	4,84	10	
Ратајска	273	0,3615	1.577,57	114,05	10	
Ратајска	274	0,6183	1.402,36	173,41	10	
Сељане	275	0,5467	275,21	30,09	10	
Сељашница	276	1,0930	1.406,28	307,41	10	
Скокуће	277	0,2813	245,15	13,79	10	
Скокуће	278	0,2812	280,48	15,77	10	
Слатина	279	0,5201	1.259,22	130,98	10	
Сопотница	280	0,9034	258,89	46,77	10	
Сопотница	281	3,8140	245,14	186,99	10	
Сопотница	282	0,2553	731,06	37,32	10	
Сопотница	283	2,9922	462,92	277,02	10	
Сопотница	284	0,3124	1.227,14	76,67	10	
Ташево	285	0,3617	280,48	20,29	10	
Ташево	286	0,2953	211,65	12,50	10	
Ташево	287	0,2732	198,54	10,84	10	
Хисарцик	288	0,5094	198,53	20,22	10	
Црквени Тоци	289	21,4063	245,14	1.049,50	10	
Црквени Тоци	290	2,4651	280,47	138,27	10	
Чаушевићи	291	0,3184	386,43	24,60	10	
Алиновићи	292	11,5375	1.066,94	2.461,97	10	
Алиновићи	293	0,6209	895,33	111,18	10	
Алиновићи	294	0,6598	399,05	52,66	10	
Алиновићи	295	1,0855	422,91	91,81	10	
Алиновићи	296	4,7861	658,53	630,35	10	
Горње Горачиће	297	0,0615	245,20	3,01	10	
Горње Горачиће	298	2,5782	651,61	335,99	10	
Горње Горачиће	299	3,6430	292,01	212,75	10	
Караула	300	6,6536	245,14	326,21	10	
Милошев До	301	0,4456	256,04	22,81	10	
Милошев До	302	0,1253	298,16	7,47	10	
Милошев До	303	0,2671	645,04	34,45	10	
Укупно		414,1554				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРИЈЕПОЉЕ, у канцеларији бр број 4 сваког радног дана од 08 до 14 часова.

Контакт особа Ифет Хамзић, тел. 033-714 073.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Аљиновићи	08.08.2019	8
Балићи	09.08.2019	8
Баре	09.08.2019	8
Брајковац	09.08.2019	8
Бродарево	09.08.2019	8
Брвине	09.08.2019	8
Буковик	09.08.2019	8
Чашевићи	13.08.2019	8
Црквени Тоци	12.08.2019	8
Доње Бабине	13.08.2019	8
Доњи Страњани	09.08.2019	8
Дренова	12.08.2019	8
Ђурашићи	12.08.2019	8
Душманићи	13.08.2019	8
Гојаковићи	09.08.2019	8
Горње Бабине	13.08.2019	8
Горње Горачиће	08.08.2019	8
Горњи Страњани	09.08.2019	8
Гостун	09.08.2019	8
Грачаница	14.08.2019	8
Хисарцик	08.08.2019	8
Јабука	13.08.2019	8
Јунчевићи	13.08.2019	8
Каћево	08.08.2019	8
Камена Гора	15.08.2019	8
Караула	08.08.2019	8
Коловрат	14.08.2019	8
Копривна	09.08.2019	8
Косатица	08.08.2019	8
Кошевине	08.08.2019	8
Ковачевац	14.08.2019	8
Матаруге	09.08.2019	8
Међани	08.08.2019	8
Милаковићи	09.08.2019	8
Миљевићи	14.08.2019	8

Милошев До	08.08.2019	8
Мрчковина	09.08.2019	8
Орашац	09.08.2019	8
Осоје	13.08.2019	8
Оштра Стијена	09.08.2019	8
Пријепоље	14.08.2019	8
Расно	14.08.2019	8
Ратајска	14.08.2019	8
Сељане	13.08.2019	8
Сељашница	13.08.2019	8
Скокуће	14.08.2019	8
Слатина	09.08.2019	8
Сопотница	14.08.2019	8
Ташево	16.08.2019	8
Виницка	14.08.2019	8
Забрдњи Тоци	12.08.2019	8
Завинограђе	09.08.2019	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу;**
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих**

извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРИЈЕПОЉЕ број: 840-745151843-03

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног

надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРИЈЕПОЉЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

· **Адреса:** општина ПРИЈЕПОЉЕ, **улица и број:** Трг братства и јединства 1, 31300 Пријепоље .,

Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

· Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 22.08.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПРИЈЕПОЉЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради општине ПРИЈЕПОЉЕ, улица и број: Трг братства и јединства 1, 31300 Пријепоље и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аљиновићи	28.08.2019	12
Балићи	28.08.2019	12
Баре	28.08.2019	12
Брајковац	28.08.2019	12
Бродарево	28.08.2019	12
Брвине	28.08.2019	12
Буковик	28.08.2019	12
Чаушевићи	28.08.2019	12
Црквени Тоци	28.08.2019	12
Доње Бабине	28.08.2019	12
Доњи Страњани	28.08.2019	12
Дренова	28.08.2019	12
Ђурашићи	28.08.2019	12
Душманићи	28.08.2019	12
Гојаковићи	28.08.2019	12
Горње Бабине	28.08.2019	12
Горње Горачиће	28.08.2019	12
Горњи Страњани	28.08.2019	12
Гостун	28.08.2019	12
Грачаница	28.08.2019	12
Хисарцик	28.08.2019	12
Јабука	28.08.2019	12
Јунчевићи	28.08.2019	12
Каћево	28.08.2019	12
Камена Гора	28.08.2019	12
Караула	28.08.2019	12
Коловрат	28.08.2019	12
Копривна	28.08.2019	12
Косатица	28.08.2019	12
Кошевине	28.08.2019	12
Ковачевац	28.08.2019	12

Матаруге	28.08.2019	12
Међани	28.08.2019	12
Милаковићи	28.08.2019	12
Миљевићи	28.08.2019	12
Милошев До	28.08.2019	12
Мрчковина	28.08.2019	12
Орашац	28.08.2019	12
Осоје	28.08.2019	12
Оштра Стијена	28.08.2019	12
Пријепоље	28.08.2019	12
Расно	28.08.2019	12
Ратајска	28.08.2019	12
Сељане	28.08.2019	12
Сељашница	28.08.2019	12
Скокуће	28.08.2019	12
Слатина	28.08.2019	12
Сопотница	28.08.2019	12
Ташево	28.08.2019	12
Виницка	28.08.2019	12
Забрдњи Тоци	28.08.2019	12
Завинограђе	28.08.2019	12

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРИЈЕПОЉЕ.

Уколико је преиод закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања

рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Огласна табла општине, Сајт општине », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРИЈЕПОЉЕ
Председник општине

Број: 320-101-1/2019
Дана: 07.08.2019. године

Председник општине

Драгољуб Зиндовић