

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана И. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине Бујановац» број "сл.гласник Општине ), Скупштина општине ПРЕШЕВО је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ПРЕШЕВО**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У**  
**У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У**  
**ОПШТИНИ ПРЕШЕВО**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРЕШЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Алиђерце	1	114,6726	2.511,49	57.599,81	10	
Алиђерце	2	14,2414	2.825,87	8.048,87	10	
Алиђерце	3	13,7010	2.825,87	7.743,44	10	
Алиђерце	4	21,7603	2.511,49	10.930,15	10	
Алиђерце	5	19,2388	2.723,74	10.480,29	10	
Алиђерце	6	11,7730	2.371,56	5.584,06	10	
Алиђерце	7	3,5258	2.511,49	1.771,00	10	
Алиђерце	8	0,5422	2.825,88	306,43	10	
Алиђерце	9	13,9294	2.744,52	7.645,91	10	
Бујић	10	0,5652	8.896,80	1.005,69	10	
Бујић	11	0,1941	8.896,81	345,37	10	
Бујић	12	0,1999	7.326,06	292,89	10	
Бујић	13	0,6916	9.689,89	1.340,30	10	
Бујић	14	0,2229	12.559,85	559,91	10	
Бујић	15	0,2572	2.669,28	137,30	10	
Букаревац 1	16	0,0537	4.238,73	45,52	10	
Букаревац 1	17	0,0243	12.559,67	61,04	10	
Букаревац 1	18	0,0131	12.559,54	32,90	10	

Букаревац 1	19	0,0348	14.129,31	98,34	10	
Букаревац 1	20	0,1045	14.129,38	295,30	10	
Букаревац 1	21	0,0386	14.129,27	109,07	10	
Букаревац 1	22	0,0255	14.129,41	72,06	10	
Букаревац 1	23	0,0766	14.129,37	216,46	10	
Букаревац 1	24	0,0614	14.129,32	173,50	10	
Букаревац 2	25	16,8257	1.779,12	5.986,98	10	
Букаревац 2	26	21,5663	8.734,97	37.676,19	10	
Букаревац 2	27	3,6075	2.511,49	1.812,04	10	
Букаревац 2	28	28,8091	2.198,29	12.666,15	10	
Букаревац 2	29	0,7631	2.198,30	335,50	10	
Буковац	30	1,1423	2.511,49	573,77	10	
Буковац	31	0,7820	2.545,35	398,09	10	
Буковац	32	0,7046	2.511,50	353,92	10	
Буковац	33	2,3918	2.511,49	1.201,39	10	
Буковац	34	2,3997	2.511,49	1.205,36	10	
Буковац	35	0,1098	2.511,48	55,15	10	
Буштрање	36	1,2006	5.923,90	1.422,44	10	
Буштрање	37	0,8250	7.326,08	1.208,80	10	
Буштрање	38	0,0161	2.826,09	9,10	10	
Буштрање	39	0,0310	12.560,00	77,87	10	
Буштрање	40	2,8818	2.511,49	1.447,52	10	
Буштрање	41	90,9687	2.511,49	45.693,39	10	
Буштрање	42	66,8315	2.511,49	33.569,32	10	
Буштрање	43	15,6473	2.859,47	8.948,59	10	
Буштрање	44	0,3349	6.492,39	434,86	10	
Буштрање	45	0,4027	5.034,57	405,48	10	
Буштрање	46	0,6506	2.511,50	326,79	10	
Буштрање	47	0,3042	2.825,87	171,92	10	
Буштрање	48	0,1041	2.825,84	58,83	10	
Гаре	49	0,2025	2.198,27	89,03	10	
Гаре	50	0,1640	2.198,29	72,10	10	
Гаре	51	0,2207	2.198,28	97,03	10	
Гаре	52	0,7686	1.975,34	303,65	10	
Големи Дол	53	1,5162	2.825,87	856,91	10	
Големи Дол	54	0,4767	2.825,87	269,41	10	
Големи Дол	55	10,8207	2.825,87	6.115,57	10	

Големи Дол	56	23,4420	2.511,49	11.774,87	10	
Големи Дол	57	20,9950	2.825,87	11.865,82	10	
Големи Дол	58	22,3276	2.825,87	12.618,98	10	
Големи Дол	59	0,9840	2.825,87	556,13	10	
Големи Дол	60	0,9223	2.511,49	463,27	10	
Големи Дол	61	75,4208	2.517,82	37.979,27	10	
Големи Дол	62	23,1257	2.511,49	11.615,99	10	
Горња Шушаја	63	1,0303	2.511,49	517,51	10	
Горња Шушаја	64	0,9523	2.669,27	508,39	10	
Горња Шушаја	65	0,2337	2.511,51	117,38	10	
Горња Шушаја	66	0,6008	2.511,48	301,78	10	
Горња Шушаја	67	0,8158	2.511,49	409,77	10	
Горња Шушаја	68	0,0681	2.825,84	38,48	10	
Депце	69	0,5904	1.779,12	210,07	10	
Депце	70	1,2667	1.779,12	450,72	10	
Депце	71	0,3604	2.198,28	158,45	10	
Депце	72	0,3840	2.198,28	168,82	10	
Депце	73	1,4180	1.779,12	504,55	10	
Депце	74	0,1767	2.198,30	77,68	10	
Депце	75	1,6416	1.779,12	584,12	10	
Депце	76	0,9155	2.198,29	402,50	10	
Депце	77	0,0868	2.198,27	38,16	10	
Депце	78	0,0870	2.198,28	38,25	10	
Доња Шушаја	79	0,0755	7.326,09	110,62	10	
Доња Шушаја	80	0,0588	10.990,31	129,24	10	
Жујинце 1	81	0,2199	12.143,70	534,08	10	
Жујинце 1	82	0,2486	12.559,86	624,47	10	
Жујинце 1	83	0,7846	11.317,55	1.775,95	10	
Жујинце 1	84	0,1669	12.559,86	419,24	10	
Жујинце 1	85	0,1365	9.577,51	261,46	10	
Жујинце 1	86	0,3863	12.559,85	970,37	10	
Жујинце 1	87	0,0650	12.559,85	163,27	10	
Жујинце 1	88	8,2905	12.520,01	20.759,43	10	
Жујинце 1	89	7,4402	12.559,84	18.689,54	10	
Жујинце 1	90	6,1587	10.349,00	12.747,27	10	
Жујинце 1	91	5,3489	11.562,64	12.369,47	10	

Жујинце 1	92	6,4118	12.559,84	16.106,23	10	
Жујинце 1	93	0,1646	14.129,40	465,14	10	
Жујинце 1	94	0,3889	6.591,64	512,69	10	
Жујинце 1	95	0,0541	12.559,89	135,89	10	
Жујинце 1	96	0,0680	12.559,85	170,81	10	
Жујинце 1	97	0,0494	12.559,92	124,09	10	
Жујинце 1	98	0,1581	2.825,87	89,35	10	
Жујинце 1	99	0,1168	12.559,85	293,39	10	
Жујинце 1	100	1,2319	12.559,84	3.094,49	10	
Жујинце 1	101	0,2518	13.631,97	686,50	10	
Жујинце 1	102	0,0461	2.825,81	26,05	10	
Жујинце 1	103	0,0502	2.825,90	28,37	10	
Жујинце 1	104	0,5728	14.129,38	1.618,66	10	
Жујинце 1	105	0,1185	11.774,43	279,05	10	
Жујинце 1	106	0,0234	14.129,49	66,12	10	
Жујинце 1	107	0,1037	5.233,75	108,54	10	
Жујинце 1	108	0,1920	5.233,75	200,97	10	
Жујинце 1	109	0,0584	10.990,24	128,36	10	
Жујинце 1	110	0,2935	7.024,16	412,31	10	
Жујинце 1	111	0,0774	872,48	13,50	10	
Жујинце 1	112	0,1846	12.559,86	463,71	10	
Жујинце 1	113	0,0786	8.636,01	135,75	10	
Жујинце 1	114	0,4803	10.990,30	1.055,72	10	
Жујинце 1	115	0,0518	10.990,35	113,86	10	
Жујинце 1	116	0,0123	14.129,27	34,75	10	
Жујинце 1	117	0,0113	14.129,20	31,93	10	
Жујинце 1	118	0,2554	3.296,87	168,40	10	
Жујинце 1	119	0,0943	3.767,87	71,06	10	
Жујинце 1	120	0,1034	4.238,78	87,65	10	
Жујинце 1	121	0,1494	3.767,80	112,58	10	
Жујинце 1	122	1,5169	3.174,40	963,05	10	
Жујинце 1	123	0,0279	14.129,39	78,84	10	
Жујинце 1	124	0,2596	10.265,10	532,96	10	
Илинце	125	0,2805	8.896,79	499,11	10	
Илинце	126	0,1194	10.990,28	262,44	10	
Илинце	127	0,0628	10.990,29	138,03	10	
Илинце	128	0,1414	11.432,11	323,30	10	
Илинце	129	0,1730	5.408,03	187,11	10	
Илинце	130	0,6149	5.408,02	665,07	10	
Илинце	131	0,2753	7.326,08	403,37	10	
Илинце	132	1,2150	8.896,80	2.161,92	10	
Илинце	133	1,4649	5.408,02	1.584,44	10	
Илинце	134	0,1700	1.779,12	60,49	10	
Илинце	135	0,1163	5.408,00	125,79	10	
Илинце	136	0,2080	2.198,27	91,44	10	
Илинце	137	0,3775	1.464,74	110,58	10	
Љаник	138	0,1525	7.326,10	223,44	10	
Љаник	139	0,6163	2.669,27	329,01	10	

Љаник	140	0,3483	5.408,01	376,72	10	
Љаник	141	0,1362	1.779,15	48,46	10	
Љаник	142	0,6039	5.408,01	653,18	10	
Љаник	143	0,5209	3.249,76	338,56	10	
Љаник	144	0,3249	1.779,13	115,60	10	
Љаник	145	7,5835	2.198,29	3.334,14	10	
Љаник	146	1,4796	2.198,29	650,51	10	
Љаник	147	0,2667	2.198,28	117,25	10	
Љаник	148	0,1876	2.198,29	82,48	10	
Љаник	149	2,4185	2.398,76	1.160,28	10	
Љаник	150	1,4197	2.198,29	624,18	10	
Љаник	151	119,7984	2.198,29	52.670,32	10	
Љаник	152	1,8384	2.198,29	808,26	10	
Љаник	153	0,2515	2.198,29	110,57	10	
Миратовац	154	0,5303	14.129,38	1.498,56	10	
Миратовац	155	0,1609	10.990,30	353,66	10	
Миратовац	156	0,0582	10.990,38	127,92	10	
Миратовац	157	0,1834	2.511,50	92,12	10	
Миратовац	158	0,1879	1.779,14	66,86	10	
Миратовац	159	0,4589	8.637,76	792,77	10	
Миратовац	160	0,2669	8.896,82	474,91	10	
Миратовац	161	3,9441	6.788,93	5.355,24	10	
Миратовац	162	0,0445	3.174,38	28,25	10	
Миратовац	163	0,1313	7.326,05	192,38	10	
Миратовац	164	0,3765	10.990,31	827,57	10	
Миратовац	165	0,5535	10.099,28	1.117,99	10	
Миратовац	166	0,2457	10.082,74	495,46	10	
Миратовац	167	0,1775	5.438,20	193,05	10	
Миратовац	168	0,1456	6.618,20	192,72	10	
Миратовац	169	0,0656	12.992,84	170,46	10	
Миратовац	170	0,2013	3.261,05	131,29	10	
Миратовац	171	0,1097	5.305,38	116,40	10	
Миратовац	172	0,1726	10.172,77	351,16	10	
Миратовац	173	0,3288	10.990,30	722,72	10	
Миратовац	174	0,2805	10.990,30	616,55	10	
Миратовац	175	0,1851	10.990,28	406,86	10	
Миратовац	176	0,4135	5.408,03	447,24	10	
Миратовац	177	0,0621	12.559,90	155,99	10	
Миратовац	178	0,4351	8.896,81	774,20	10	
Миратовац	179	0,4041	8.896,81	719,04	10	
Миратовац	180	1,7407	8.896,80	3.097,33	10	
Миратовац	181	5,9448	1.464,74	1.741,51	10	
Миратовац	182	20,4544	2.198,29	8.992,94	10	
Миратовац	183	2,0337	2.198,29	894,13	10	
Миратовац	184	7,3425	2.198,29	3.228,18	10	
Миратовац	185	14,4641	2.337,93	6.763,19	10	
Миратовац	186	0,6351	2.198,28	279,22	10	
Миратовац	187	0,1121	10.990,28	246,40	10	

Миратовац	188	0,0405	8.896,79	72,06	10	
Миратовац	189	0,3803	6.220,06	473,09	10	
Миратовац	190	0,4302	10.861,34	934,51	10	
Ораовица	191	0,0617	15.874,39	195,89	10	
Ораовица	192	0,0519	14.129,29	146,66	10	
Ораовица	193	0,1442	10.990,29	316,96	10	
Ораовица	194	0,4265	10.990,29	937,47	10	
Ораовица	195	0,0465	14.129,46	131,40	10	
Ораовица	196	1,0035	14.129,38	2.835,76	10	
Ораовица	197	0,6780	3.174,40	430,44	10	
Печено	198	1,2805	2.198,29	562,98	10	
Прешево	199	1,9658	3.174,40	1.248,04	10	
Прешево	200	0,7996	7.326,08	1.171,58	10	
Прешево	201	0,7924	17.443,90	2.764,51	10	
Прешево	202	0,1389	10.990,28	305,31	10	
Прешево	203	0,9127	15.874,36	2.897,70	10	
Прешево	204	0,3111	12.114,85	753,78	10	
Прешево	205	0,2641	12.559,83	663,41	10	
Прешево	206	2,1323	15.874,36	6.769,78	10	
Прешево	207	0,0542	11.949,26	129,53	10	
Прешево	208	0,0890	15.665,84	278,85	10	
Прешево	209	0,1610	3.174,41	102,21	10	
Прешево	210	0,0431	4.762,88	41,05	10	
Прешево	211	0,0430	17.443,95	150,01	10	
Прешево	212	0,0430	17.443,95	150,01	10	
Прешево	213	0,0413	17.443,83	144,08	10	
Прешево	214	0,0427	17.443,79	148,97	10	
Прешево	215	0,0322	17.443,79	112,33	10	
Прешево	216	0,0354	17.443,79	123,50	10	
Прешево	217	0,0210	12.700,00	53,34	10	
Прешево	218	0,8431	17.028,86	2.871,40	10	
Прешево	219	0,2112	14.843,28	626,98	10	
Прешево	220	0,0225	17.444,00	78,49	10	
Прешево	221	0,7091	4.762,78	675,45	10	
Рајинце	222	0,3018	7.326,08	442,20	10	
Рајинце	223	12,1127	4.771,63	11.559,46	10	
Рајинце	224	0,0240	1.779,17	8,54	10	
Рајинце	225	0,1870	2.511,50	93,93	10	
Рајинце	226	0,1176	3.296,85	77,54	10	
Рајинце	227	0,0313	2.511,50	15,72	10	
Рајинце	228	0,1831	2.511,47	91,97	10	
Рајинце	229	0,3692	1.779,12	131,37	10	
Рајинце	230	0,3402	2.511,49	170,88	10	
Рајинце	231	8,2248	2.511,49	4.131,30	10	
Рајинце	232	0,6912	2.511,49	347,18	10	
Рајинце	233	0,9913	2.198,29	435,83	10	
Рајинце	234	0,1877	2.198,30	82,52	10	
Ранатовце	235	0,3177	2.198,30	139,68	10	

Рељан	236	0,0146	14.129,45	41,25	10	
Рељан	237	0,2445	2.825,89	138,18	10	
Рељан	238	0,3425	4.046,98	277,21	10	
Рељан	239	0,2016	14.129,37	569,69	10	
Рељан	240	0,4935	3.174,41	313,31	10	
Рељан	241	1,7040	2.511,49	855,91	10	
Рељан	242	0,3909	2.511,49	196,34	10	
Рељан	243	0,0780	2.511,54	39,18	10	
Рељан	244	17,7633	2.720,11	9.663,64	10	
Рељан	245	0,6722	2.511,48	337,64	10	
Рељан	246	0,3388	2.511,48	170,17	10	
Рељан	247	0,4096	8.896,80	728,82	10	
Рељан	248	0,1337	9.994,91	267,26	10	
Рељан	249	0,5207	9.694,87	1.009,62	10	
Рељан	250	0,7410	3.174,40	470,44	10	
Свињиште	251	0,4349	5.408,02	470,39	10	
Свињиште	252	3,6641	2.993,78	2.193,90	10	
Свињиште	253	0,1879	5.408,04	203,23	10	
Свињиште	254	0,1442	2.511,51	72,43	10	
Свињиште	255	0,1825	8.139,40	297,08	10	
Свињиште	256	0,7063	2.198,29	310,53	10	
Свињиште	257	0,0211	8.896,68	37,54	10	
Свињиште	258	0,0717	7.326,08	105,05	10	
Свињиште	259	0,8135	5.954,55	968,80	10	
Свињиште	260	12,7655	2.198,29	5.612,45	10	
Свињиште	261	37,8801	2.196,22	16.638,61	10	
Свињиште	262	2,1624	1.529,15	661,32	10	
Сефер	263	0,1687	2.198,28	74,17	10	
Сефер	264	0,1083	2.669,25	57,81	10	
Сефер	265	0,0272	2.198,16	11,95	10	
Сефер	266	0,4179	7.326,08	612,31	10	
Сефер	267	2,2925	5.029,16	2.305,86	10	
Сефер	268	0,2962	2.669,28	158,12	10	
Сефер	269	6,1817	4.910,00	6.070,43	10	
Сефер	270	0,5127	1.779,11	182,43	10	
Славујевац	271	0,1125	7.326,04	164,83	10	
Славујевац	272	2,4311	2.511,49	1.221,13	10	
Славујевац	273	1,1121	2.511,49	558,60	10	
Славујевац	274	1,4292	2.511,49	717,88	10	
Славујевац	275	0,8588	12.559,84	2.157,27	10	
Славујевац	276	0,2707	6.560,21	355,17	10	
Славујевац	277	0,5473	5.408,02	591,96	10	
Славујевац	278	0,0134	3.297,01	8,83	10	
Славујевац	279	0,1295	7.326,10	189,74	10	
Славујевац	280	0,2509	2.669,27	133,94	10	
Славујевац	281	33,1484	2.909,05	19.286,09	10	
Славујевац	282	23,6245	2.825,87	13.351,95	10	
Славујевац	283	0,1994	5.408,02	215,67	10	

Славујевац	284	6,7363	2.689,78	3.623,83	10	
Славујевац	285	0,1440	10.990,28	316,52	10	
Станевце	286	0,0665	2.198,35	29,23	10	
Станевце	287	0,1207	10.990,31	265,30	10	
Стрезовце	288	0,2108	4.702,13	198,24	10	
Стрезовце	289	49,3389	2.825,87	27.885,06	10	
Стрезовце	290	0,1742	8.355,80	291,11	10	
Стрезовце	291	0,1456	8.896,77	259,07	10	
Стрезовце	292	28,8168	2.825,87	16.286,50	10	
Трнава	293	0,8748	2.198,29	384,61	10	
Трнава	294	7,2380	1.674,98	2.424,69	10	
Цакановац	295	0,2001	3.174,41	127,04	10	
Цакановац	296	0,3684	2.825,87	208,21	10	
Цакановац	297	14,7932	12.749,33	37.720,68	10	
Цакановац	298	0,6013	3.070,06	369,20	10	
Цакановац	299	4,2376	2.825,87	2.394,98	10	
Церевајка	300	0,4644	6.832,73	634,62	10	
Церевајка	301	0,1086	2.198,25	47,74	10	
Церевајка	302	0,2573	7.995,14	411,43	10	
Церевајка	303	0,3588	3.872,97	277,92	10	
Церевајка	304	0,0425	10.990,35	93,41	10	
Црнотинце	305	1,0924	2.585,00	564,77	10	
Црнотинце	306	0,1792	2.182,42	78,21	10	
Чукарка	307	0,5075	4.099,29	416,07	10	
Чукарка	308	0,3008	10.368,09	623,74	10	
Чукарка	309	0,1527	14.129,40	431,51	10	
Чукарка	310	0,0415	3.488,67	28,95	10	
Чукарка	311	0,0074	14.129,73	20,91	10	
Чукарка	312	0,6294	6.069,53	764,03	10	
Чукарка	313	0,0548	3.488,87	38,23	10	
Чукарка	314	0,4253	12.972,42	1.103,43	10	
Чукарка	315	2,4245	11.322,58	5.490,31	10	
Чукарка	316	1,5646	8.686,76	2.718,26	10	
Чукарка	317	0,1675	9.539,52	319,57	10	
Чукарка	318	0,1488	2.326,08	69,22	10	
Чукарка	319	0,7948	13.274,70	2.110,14	10	
Чукарка	320	4,2480	2.825,87	2.400,86	10	
Чукарка	321	0,4793	14.129,38	1.354,44	10	
Чукарка	322	0,0270	14.129,26	76,29	10	
Чукарка	323	0,0376	14.129,26	106,25	10	
Чукарка	324	0,3890	13.225,99	1.028,98	10	
Чукарка	325	0,1661	10.990,31	365,09	10	
Чукарка	326	0,7033	10.990,30	1.545,89	10	
Чукарка	327	0,0695	12.559,86	174,58	10	
Чукарка	328	2,2132	3.015,74	1.334,88	10	
Чукарка	329	0,0335	14.129,25	94,66	10	
Чукарка	330	0,1178	14.129,37	332,88	10	
УКУПНО		1.244,1402				



2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРЕШЕВО, у канцеларији бр бр. 36 сваког радног дана од 8 до 14 часова.

Контакт особа Нехат Мурати, тел. 066/5157585.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алиђерце	30.08.2019	8,30
Бујић	30.08.2019	8,30
Букаревац 1	30.08.2019	8,30
Букаревац 2	30.08.2018	8,30
Буковац	30.08.2019	8,30
Буштрање	30.08.2019	8,30
Цакановац	30.08.2019	8,30
Церевајка	30.08.2019	8,30
Црнотинце	30.08.2019	8,30
Чукарка	30.08.2019	8,30
Депце	30.08.2019	8,30
Доња Шушаја	30.08.2019	8,30
Гаре	30.08.2019	8,30
Големи Дол	30.08.2019	8,30
Горња Шушаја	30.08.2019	8,30
Илинце	30.08.2019	8,30
Љаник	30.08.2019	8,30
Миратовац	30.08.2019	8,30
Ораовица	30.08.2019	8,30
Печено	30.08.2019	8,30
Прешево	30.08.2019	8,30
Рајинце	30.08.2019	8,30
Ранатовце	30.08.2019	8,30
Рељан	30.08.2019	8,30
Сефер	30.08.2019	8,30
Славујевац	30.08.2019	8,30
Станевце	30.08.2019	8,30
Стрезовце	30.08.2019	8,30
Свињиште	30.08.2019	8,30
Трнава	30.08.2019	8,30
Жујинце 1	30.08.2019	8,30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада

катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРЕШЕВО број: 840-79640-22 са позивом на број 46-082, модел 97

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног

надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРЕШЕВО. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПРЕШЕВО, улица и број: Мршала Тита 36 ,17523 Прешево.,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

**IV**  
**– Рок за подношење пријаве -**

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 28.08.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПРЕШЕВО као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

**V**  
**– Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПРЕШЕВО, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алиђерце	05.09.2019	11,00
Бујић	05.09.2019	11,00
Букаревац 1	05.09.2019	11,00
Букаревац 2	05.09.2019	11,00
Буковац	05.09.2019	11,00
Буштрање	05.09.2019	11,00
Цакановац	05.09.2019	11,00
Церевајка	05.09.2019	11,00
Црнотинце	05.09.2019	11,00
Чукарка	05.09.2019	11,00
Депце	05.09.2019	11,00
Доња Шушаја	05.09.2019	11,00
Гаре	05.09.2019	11,00
Големи Дол	05.09.2019	11,00
Горња Шушаја	05.09.2019	11,00
Илинце	05.09.2019	11,00
Љаник	05.09.2019	11,00
Миратовац	05.09.2019	11,00
Ораовица	05.09.2019	11,00
Печено	05.09.2019	11,00
Прешево	05.09.2019	11,00
Рајинце	05.09.2019	11,00
Ранатовце	05.09.2019	11,00
Рељан	05.09.2019	11,00
Сефер	05.09.2019	11,00
Славујевац	05.09.2019	11,00
Станевце	05.09.2019	11,00
Стрезовце	05.09.2019	11,00
Свињиште	05.09.2019	11,00
Трнава	05.09.2019	11,00
Жујинце 1	05.09.2019	11,00

**VI**  
**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII**  
**– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРЕШЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у « веб презентацији управе за пољопривредно земљиште, огласним таблама и у [www.пресево.рса](http://www.пресево.рса) пољопривредно земљиште », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ПРЕШЕВО**  
**Скупштина општине**

**Број: П.320 - 609/19**  
**Дана: 02.08.2019. године**

---

Схрпим Ариф