

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине Бујановац» број 12/2014), Председник општине ПРЕШЕВО је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ПРЕШЕВО**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У**  
**У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У**  
**ОПШТИНИ ПРЕШЕВО**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРЕШЕВО у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Алићерце	1	114,6726	3.947,86	90.542,27	10	
Алићерце	2	14,2414	4.441,47	12.650,55	10	
Алићерце	3	13,7010	4.441,47	12.170,51	10	
Алићерце	4	21,7603	3.947,86	17.181,32	10	
Алићерце	5	19,2388	4.281,11	16.472,69	10	
Алићерце	6	11,7730	3.727,33	8.776,36	10	
Алићерце	7	3,5258	3.947,86	2.783,87	10	
Алићерце	8	0,5422	4.441,48	481,63	10	
Алићерце	9	13,9294	4.314,07	12.018,47	10	
Бујић	10	0,5652	13.980,96	1.580,40	10	
Бујић	11	0,1941	13.980,99	542,74	10	
Бујић	12	0,1999	11.513,91	460,32	10	
Бујић	13	0,6916	15.227,79	2.106,30	10	
Бујић	14	0,2229	19.738,40	879,93	10	
Бујић	15	0,2572	4.194,21	215,75	10	
Букаревац 1	16	0,0537	6.661,27	71,54	10	
Букаревац 1	17	0,0243	19.738,27	95,92	10	
Букаревац 1	18	0,0131	19.738,17	51,71	10	

Букаревац 1	19	0,0348	22.205,46	154,55	10	
Букаревац 1	20	0,1045	22.205,45	464,09	10	
Букаревац 1	21	0,0386	22.205,44	171,42	10	
Букаревац 1	22	0,0255	22.205,49	113,24	10	
Букаревац 2	23	16,8257	2.795,81	9.408,29	1	
Букаревац 2	24	21,5663	13.727,25	59.209,22	1	
Букаревац 2	25	3,6075	3.947,86	2.848,38	1	
Букаревац 2	26	28,8091	3.454,26	19.902,82	1	
Букаревац 2	27	0,7631	3.454,27	527,19	1	
Буковац	28	1,1423	3.947,86	901,93	1	
Буковац	29	0,7820	4.001,01	625,76	1	
Буковац	30	0,7046	3.947,86	556,33	1	
Буковац	31	2,3918	3.947,86	1.888,50	1	
Буковац	32	2,3997	3.947,86	1.894,74	1	
Буковац	33	0,1098	3.947,91	86,70	1	
Буштрање	34	1,2006	9.309,93	2.235,50	10	
Буштрање	35	0,8250	11.513,90	1.899,79	10	
Буштрање	36	0,0161	4.441,61	14,30	10	
Буштрање	37	0,0310	19.738,39	122,37	10	
Буштрање	38	2,8818	3.947,86	2.275,38	10	
Буштрање	39	90,9687	3.947,86	71.826,33	10	
Буштрање	40	66,8315	3.947,86	52.768,28	10	
Буштрање	41	15,6473	4.494,37	14.064,96	10	
Буштрање	42	0,3349	10.202,54	683,36	10	
Буштрање	43	0,4027	7.912,27	637,25	10	
Буштрање	44	0,6506	3.947,86	513,69	10	
Буштрање	45	0,3042	4.441,49	270,22	10	
Буштрање	46	0,1041	4.441,50	92,47	10	
Гаре	47	0,2025	3.454,27	139,90	1	
Гаре	48	0,1640	3.454,27	113,30	1	
Гаре	49	0,2207	3.454,28	152,47	1	
Гаре	50	0,7686	3.104,05	477,15	1	
Големи Дол	51	1,5162	4.441,47	1.346,83	10	
Големи Дол	52	0,4767	4.441,47	423,45	10	
Големи Дол	53	10,8207	4.441,47	9.611,96	10	
Големи Дол	54	23,4420	3.947,86	18.509,14	10	
Големи Дол	55	20,9950	4.441,47	18.649,73	10	

Големи Дол	56	22,3276	4.441,47	19.833,47	10	
Големи Дол	57	0,9840	4.441,47	874,08	10	
Големи Дол	58	0,9223	3.947,86	728,22	10	
Големи Дол	59	75,4208	3.957,81	59.700,18	10	
Големи Дол	60	23,1257	3.947,86	18.259,40	10	
Горња Шушаја	61	1,0303	3.947,86	813,49	10	
Горња Шушаја	62	0,9523	4.194,19	798,82	10	
Горња Шушаја	63	0,2337	3.947,84	184,52	10	
Горња Шушаја	64	0,6008	3.947,85	474,37	10	
Горња Шушаја	65	0,8158	3.947,85	644,13	10	
Горња Шушаја	66	0,0681	4.441,41	60,49	10	
Депце	67	0,5904	2.795,82	330,13	10	
Депце	68	1,2667	2.795,81	708,29	10	
Депце	69	0,3604	3.454,27	248,98	10	
Депце	70	0,3840	3.454,27	265,28	10	
Депце	71	0,6481	3.454,27	447,74	10	
Депце	72	0,2982	3.454,26	206,01	10	
Депце	73	1,3930	3.454,26	962,35	10	
Депце	74	1,4180	2.795,81	792,89	10	
Депце	75	0,1767	3.454,27	122,07	10	
Депце	76	1,6416	2.795,81	917,92	10	
Доња Шушаја	77	0,0755	11.513,91	173,86	10	
Доња Шушаја	78	0,0588	17.271,26	203,11	10	
Жујинце 1	79	0,2199	19.084,31	839,32	10	
Жујинце 1	80	0,2486	19.738,37	981,39	10	
Жујинце 1	81	0,7846	17.785,74	2.790,93	10	
Жујинце 1	82	0,1669	19.738,41	658,86	10	
Жујинце 1	83	0,2596	16.132,16	837,58	10	
Жујинце 1	84	0,1365	15.051,28	410,90	10	
Жујинце 1	85	0,3863	19.738,39	1.524,98	10	
Жујинце 1	86	0,0650	19.738,46	256,60	10	
Жујинце 1	87	8,2905	19.676,21	32.625,12	10	
Жујинце 1	88	7,4402	19.738,39	29.371,51	10	
Жујинце 1	89	6,1587	16.264,05	20.033,08	10	
Жујинце 1	90	5,3489	18.171,20	19.439,18	10	
Жујинце 1	91	6,4118	19.738,39	25.311,72	10	
Жујинце 1	92	0,1646	22.205,47	731,00	10	
Жујинце 1	93	0,3889	10.359,19	805,73	10	

Жујинце 1	94	0,0541	19.738,45	213,57	10	
Жујинце 1	95	0,0680	19.738,38	268,44	10	
Жујинце 1	96	0,0494	19.738,46	195,01	10	
Жујинце 1	97	0,1581	4.441,49	140,44	10	
Жујинце 1	98	0,1168	19.738,36	461,08	10	
Жујинце 1	99	1,2319	19.738,39	4.863,14	10	
Жујинце 1	100	0,2518	21.423,59	1.078,89	10	
Жујинце 1	101	0,0461	4.441,43	40,95	10	
Жујинце 1	102	0,0502	4.441,43	44,59	10	
Жујинце 1	103	0,5728	22.205,46	2.543,85	10	
Жујинце 1	104	0,1185	18.503,80	438,54	10	
Жујинце 1	105	0,0234	22.205,56	103,92	10	
Жујинце 1	106	0,1037	8.224,49	170,57	10	
Жујинце 1	107	0,1920	8.224,48	315,82	10	
Жујинце 1	108	0,0584	17.271,40	201,73	10	
Жујинце 1	109	0,2935	11.038,71	647,97	10	
Жујинце 1	110	0,0774	1.370,93	21,22	10	
Жујинце 1	111	0,1846	19.738,41	728,74	10	
Жујинце 1	112	0,0786	13.571,76	213,34	10	
Жујинце 1	113	0,4803	17.271,33	1.659,08	10	
Жујинце 1	114	0,0518	17.271,24	178,93	10	
Жујинце 1	115	0,0123	22.205,69	54,62	10	
Жујинце 1	116	0,0113	22.205,31	50,18	10	
Жујинце 1	117	0,2554	5.181,40	264,66	10	
Жујинце 1	118	0,0943	5.921,31	111,67	10	
Жујинце 1	119	0,1034	6.661,22	137,75	10	
Жујинце 1	120	0,1494	5.921,35	176,93	10	
Жујинце 1	121	0,0881	7.062,54	124,44	10	
Жујинце 1	122	1,5169	4.989,07	1.513,58	10	
Жујинце 1	123	0,0279	22.205,38	123,90	10	
Илинце	124	0,2805	13.980,96	784,33	10	
Илинце	125	0,1194	17.271,36	412,44	10	
Илинце	126	0,0628	17.271,34	216,92	10	
Илинце	127	0,1414	17.965,77	508,07	10	
Илинце	128	0,1730	8.498,27	294,04	10	
Илинце	129	0,6149	8.498,29	1.045,12	10	
Илинце	130	0,2753	11.513,91	633,95	10	
Илинце	131	1,2150	13.980,97	3.397,37	10	
Илинце	132	1,4649	8.498,29	2.489,83	10	
Илинце	133	0,1700	2.795,82	95,05	10	
Илинце	134	0,1163	8.498,28	197,67	10	
Илинце	135	0,2080	3.454,28	143,69	10	
Илинце	136	0,3775	2.303,15	173,88	10	
Љаник	137	0,1525	11.513,90	351,17	1	
Љаник	138	0,6163	4.194,19	516,98	1	
Љаник	139	0,3483	8.498,28	591,99	1	
Љаник	140	0,1362	2.795,81	76,16	1	
Љаник	141	0,6039	8.498,29	1.026,42	1	

Љаник	142	0,5209	5.106,80	532,03	1	
Љаник	143	0,3249	2.795,81	181,67	1	
Љаник	144	7,5835	3.454,26	5.239,08	1	
Љаник	145	1,4796	3.454,26	1.022,18	1	
Љаник	146	0,2667	3.454,26	184,25	1	
Љаник	147	0,1876	3.454,26	129,60	1	
Љаник	148	2,4185	3.770,20	1.823,64	1	
Љаник	149	1,4197	3.454,26	980,80	1	
Љаник	150	119,7984	3.454,26	82.762,96	1	
Миратовац	151	0,5303	22.205,47	2.355,11	1	
Миратовац	152	0,1609	17.271,35	555,79	1	
Миратовац	153	0,0582	17.271,31	201,04	1	
Миратовац	154	0,1834	3.947,87	144,81	1	
Миратовац	155	0,1879	2.795,80	105,07	1	
Миратовац	156	0,4589	13.574,55	1.245,87	1	
Миратовац	157	0,2669	13.980,97	746,30	10	
Миратовац	158	3,9441	10.669,65	8.416,43	1	
Миратовац	159	0,0445	4.988,99	44,40	1	
Миратовац	160	0,1313	11.513,94	302,36	1	
Миратовац	161	0,4238	10.544,27	893,73	1	
Миратовац	162	0,3765	17.271,34	1.300,53	1	
Миратовац	163	0,5535	15.871,13	1.756,93	1	
Миратовац	164	0,2457	15.845,30	778,64	1	
Миратовац	165	0,1775	8.547,15	303,42	1	
Миратовац	166	0,1456	10.401,30	302,89	1	
Миратовац	167	0,0656	20.419,05	267,90	1	
Миратовац	168	0,2013	5.125,14	206,34	1	
Миратовац	169	0,1097	8.337,74	182,93	1	
Миратовац	170	0,1726	15.986,44	551,85	1	
Миратовац	171	0,3288	17.271,32	1.135,76	1	
Миратовац	172	0,2805	17.271,34	968,92	1	
Миратовац	173	0,1851	17.271,31	639,38	1	
Миратовац	174	0,4135	8.498,28	702,81	1	
Миратовац	175	0,0621	19.738,33	245,15	1	
Миратовац	176	0,4351	13.980,97	1.216,62	1	
Миратовац	177	0,4041	13.980,97	1.129,94	1	
Миратовац	178	1,6706	13.980,97	4.671,32	1	
Миратовац	179	0,0324	14.570,06	94,41	1	
Миратовац	180	0,2936	17.271,32	1.014,17	1	
Миратовац	181	0,0608	17.271,38	210,02	1	
Миратовац	182	5,9448	2.303,16	2.738,37	1	
Миратовац	183	20,4544	3.454,26	14.130,96	1	
Миратовац	184	4,4273	3.454,26	3.058,61	1	
Миратовац	185	2,0337	3.454,26	1.404,99	1	
Миратовац	186	7,3425	3.454,26	5.072,58	1	
Миратовац	187	14,4641	3.674,32	10.629,15	10	
Миратовац	188	0,6351	3.454,26	438,76	1	
Миратовац	189	6,4023	2.795,81	3.579,92	1	

Миратовац	190	29,0475	2.583,80	15.010,60	1	
Ораовица	191	0,0617	24.947,33	307,85	10	
Ораовица	192	0,0519	22.205,39	230,49	10	
Ораовица	193	0,1442	17.271,36	498,10	10	
Ораовица	194	0,4265	17.271,32	1.473,24	10	
Ораовица	195	0,0465	22.205,38	206,51	10	
Ораовица	196	1,0035	22.205,46	4.456,63	10	
Ораовица	197	0,6780	4.989,07	676,51	10	
Печено	198	1,2805	3.454,26	884,63	10	
Прешево	199	1,9658	4.989,07	1.961,50	10	
Прешево	200	0,0277	21.931,77	121,50	10	
Прешево	201	0,0278	22.205,40	123,46	10	
Прешево	202	0,7996	11.513,89	1.841,30	10	
Прешево	203	0,1421	16.554,96	470,49	10	
Прешево	204	0,4116	27.414,33	2.256,74	10	
Прешево	205	0,4473	26.184,93	2.342,50	10	
Прешево	206	0,1092	26.584,89	580,61	10	
Прешево	207	0,1940	26.203,40	1.016,69	10	
Прешево	208	0,1559	27.414,30	854,77	10	
Прешево	209	0,3748	24.947,28	1.870,04	10	
Прешево	210	0,2331	24.947,28	1.163,04	10	
Прешево	211	0,3715	27.414,32	2.036,88	10	
Прешево	212	0,0431	27.414,39	236,31	10	
Прешево	213	0,5299	27.414,32	2.905,37	10	
Прешево	214	0,5136	27.414,33	2.816,00	10	
Прешево	215	0,7924	27.414,34	4.344,62	10	
Прешево	216	0,5265	18.528,02	1.951,00	10	
Прешево	217	0,3693	25.767,64	1.903,19	10	
Прешево	218	0,2262	22.205,48	1.004,57	10	
Прешево	219	0,1389	17.271,35	479,79	10	
Прешево	220	0,3681	7.484,57	551,01	10	
Прешево	221	0,9127	24.947,27	4.553,87	10	
Прешево	222	0,2211	21.382,00	945,51	10	
Прешево	223	0,5114	20.760,62	2.123,39	10	
Прешево	224	0,1302	22.205,45	578,23	10	
Прешево	225	0,1469	22.205,45	652,39	10	
Прешево	226	0,1388	20.419,88	566,85	10	
Прешево	227	0,3111	19.038,96	1.184,60	10	
Прешево	228	0,2641	19.738,39	1.042,58	10	
Прешево	229	0,3133	23.274,88	1.458,40	10	
Прешево	230	0,1835	22.205,45	814,94	10	
Прешево	231	0,1211	22.205,45	537,81	10	
Прешево	232	0,3174	22.205,45	1.409,60	10	
Прешево	233	0,1011	24.947,28	504,43	10	
Прешево	234	0,6186	22.205,46	2.747,26	10	
Прешево	235	2,1323	24.947,27	10.639,01	10	
Прешево	236	0,0868	20.679,15	358,99	10	
Прешево	237	0,0614	24.947,23	306,35	10	

Прешево	238	0,0542	18.778,97	203,56	10	
Прешево	239	0,0749	17.763,95	266,10	10	
Прешево	240	0,0732	22.205,46	325,08	10	
Прешево	241	0,0969	27.414,34	531,29	10	
Прешево	242	0,0210	19.958,10	83,82	10	
Прешево	243	0,0250	24.947,20	124,73	10	
Прешево	244	0,0483	21.931,68	211,86	10	
Прешево	245	0,0616	22.205,52	273,57	10	
Прешево	246	0,0571	22.205,43	253,58	10	
Прешево	247	0,0353	22.205,38	156,77	10	
Прешево	248	0,0503	21.906,76	220,38	10	
Прешево	249	0,0501	22.205,39	222,49	10	
Прешево	250	0,0217	27.414,29	118,97	10	
Рајинце	251	0,3018	11.513,92	694,98	10	
Рајинце	252	12,1127	7.499,17	18.167,04	10	
Рајинце	253	0,5765	2.795,80	322,35	10	
Рајинце	254	0,0240	2.795,83	13,42	10	
Рајинце	255	0,1870	3.947,86	147,65	10	
Рајинце	256	0,1176	5.181,38	121,86	10	
Рајинце	257	0,0313	3.947,92	24,71	10	
Рајинце	258	0,1831	3.947,84	144,57	10	
Ранатовце	259	0,3177	3.454,27	219,48	1	
Рељан	260	0,0146	22.205,48	64,84	10	
Рељан	261	0,2445	4.441,47	217,18	10	
Рељан	262	0,3425	6.359,88	435,65	10	
Рељан	263	0,2016	22.205,46	895,32	10	
Рељан	264	0,4935	4.989,08	492,42	10	
Рељан	265	1,7040	3.947,86	1.345,43	10	
Рељан	266	0,3909	3.947,86	308,64	10	
Рељан	267	0,0780	3.947,82	61,58	10	
Рељан	268	17,7633	4.275,42	15.189,12	10	
Рељан	269	0,6722	3.947,86	530,75	10	
Рељан	270	0,3388	3.947,85	267,50	10	
Рељан	271	0,4096	13.980,98	1.145,32	10	
Рељан	272	0,1337	15.706,88	420,00	10	
Рељан	273	0,5207	15.235,32	1.586,60	10	
Рељан	274	0,7410	4.989,07	739,38	10	
Свињиште	275	0,4349	8.498,30	739,18	1	
Свињиште	276	3,6641	4.704,36	3.447,45	1	
Свињиште	277	0,1879	8.498,30	319,37	1	
Свињиште	278	0,1442	3.947,85	113,86	1	
Свињиште	279	0,1825	12.791,34	466,88	1	
Свињиште	280	0,7063	3.454,25	487,95	1	
Свињиште	281	0,0211	13.981,04	59,00	1	
Свињиште	282	0,0717	11.513,95	165,11	1	
Свињиште	283	0,8135	9.357,57	1.522,48	1	
Свињиште	284	12,7655	3.454,26	8.819,07	1	
Сефер	285	0,1687	3.454,24	116,55	1	

Сефер	286	0,1083	4.194,18	90,85	1	
Сефер	287	0,0272	3.454,41	18,79	1	
Сефер	288	0,4179	11.513,90	962,33	1	
Сефер	289	2,2925	7.903,55	3.623,78	1	
Сефер	290	0,2962	4.194,19	248,46	1	
Сефер	291	6,1817	7.716,36	9.540,04	1	
Сефер	292	0,5127	2.795,81	286,68	1	
Славујевац	293	0,1125	11.513,87	259,06	10	
Славујевац	294	2,4311	3.947,86	1.919,52	10	
Славујевац	295	1,1121	3.947,86	878,08	10	
Славујевац	296	1,4292	3.947,86	1.128,45	10	
Славујевац	297	0,8588	19.738,39	3.390,26	10	
Славујевац	298	0,2707	10.308,98	558,12	10	
Славујевац	299	0,5473	8.498,28	930,22	10	
Славујевац	300	0,0134	5.181,34	13,88	10	
Славујевац	301	0,1295	11.513,90	298,21	10	
Славујевац	302	0,2509	4.194,18	210,46	10	
Славујевац	303	33,1484	4.572,18	30.312,09	10	
Славујевац	304	23,6245	4.441,47	20.985,50	10	
Славујевац	305	0,1994	8.498,29	338,91	10	
Славујевац	306	6,7363	4.227,80	5.695,94	10	
Станевце	308	0,0665	3.454,29	45,94	10	
Станевце	309	0,1207	17.271,33	416,93	10	
Стрезовце	310	0,2108	7.389,66	311,54	10	
Стрезовце	311	49,3389	4.441,47	43.827,44	10	
Стрезовце	312	0,1742	13.131,23	457,49	10	
Стрезовце	313	0,1456	13.980,98	407,12	10	
Стрезовце	314	28,8168	4.441,47	25.597,79	10	
Трнава	316	0,8748	3.454,26	604,35	10	
Трнава	317	7,2380	2.632,61	3.810,97	10	
Цакановац	318	0,2001	4.989,06	199,66	10	
Цакановац	319	0,3684	4.441,48	327,24	10	
Цакановац	320	14,7932	20.036,24	59.280,03	10	
Цакановац	321	0,6013	4.825,15	580,27	10	
Цакановац	322	4,2376	4.441,47	3.764,23	10	
Церевајка	323	0,4644	10.738,44	997,39	1	
Церевајка	324	0,1086	3.454,24	75,03	1	
Церевајка	325	0,2573	12.564,79	646,58	1	
Церевајка	326	0,3588	6.086,51	436,77	1	
Церевајка	327	0,0425	17.271,29	146,81	1	
Црнотинце	328	1,0924	4.105,01	896,86	10	
Црнотинце	329	0,1792	3.497,77	125,36	10	
Чукарка	330	0,5075	6.442,13	653,87	1	
Чукарка	331	0,3008	16.294,02	980,24	1	
Чукарка	332	0,1527	22.205,44	678,15	1	
Чукарка	333	0,0415	5.482,65	45,50	1	
Чукарка	334	0,0074	22.205,41	32,86	1	
Чукарка	335	0,6294	9.538,43	1.200,69	1	



Чукарка	336	0,0548	5.482,66	60,09	1	
Чукарка	337	0,4253	20.386,95	1.734,11	1	
Чукарка	338	2,4245	17.793,76	8.628,19	1	
Чукарка	339	1,5646	13.651,47	4.271,81	1	
Чукарка	340	0,1675	14.991,76	502,22	1	
Чукарка	341	0,1488	3.655,31	108,78	1	
Чукарка	342	0,7948	20.862,04	3.316,23	1	
Чукарка	343	4,2480	4.441,47	3.773,47	1	
Чукарка	344	0,4793	22.205,47	2.128,61	1	
Чукарка	345	0,0335	16.670,45	111,69	1	
Чукарка	346	0,0270	22.205,56	119,91	1	
Чукарка	347	0,0376	22.205,59	166,98	1	
Чукарка	348	0,3890	20.785,48	1.617,11	1	
Чукарка	349	0,1661	17.271,34	573,75	1	
Чукарка	350	0,7033	17.271,34	2.429,38	1	
Укупно		1.236,3911				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРЕШЕВО, у канцеларији бр Самосталног Саветника за пољопривреду и рурални развој сваког радног дана од 10 до 14 часова. Контакт особа Нехат Мурати, тел. 0665157585.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алиђерце	12.02.2019	08,30
Бујић	13.02.2019	08,30
Букаревац 1	11.02.2019	08,30
Букаревац 2	14.02.2019	08,30
Буковац	13.02.2019	08,30
Буштрање	12.02.2019	08,30
Цакановац	18.02.2019	08,30
Церевајка	13.02.2019	08,30
Црнотинце	14.02.2019	08,30
Чукарка	18.02.2019	08,30
Депце	13.02.2019	08,30
Доња Шушаја	14.02.2019	08,30
Гаре	13.02.2019	08,30
Големи Дол	11.02.2019	08,30
Горња Шушаја	14.02.2019	08,30

Илинце	13.02.2019	08,30
Љаник	12.02.2019	08,30
Миратовац	18.02.2019	08,30
Ораовица	14.02.2019	08,30
Печено	13.02.2019	08,30
Прешево	14.02.2019	08,30
Рајинце	14.02.2019	08,30
Ранатовце	13.02.2019	08,30
Рељан	12.02.2019	08,30
Сефер	13.02.2019	08,30
Славујевац	11.02.2019	08,30
Станевце	13.02.2019	08,30
Стрезовце	11.02.2019	08,30
Свињиште	12.02.2019	08,30
Трнава	14.02.2019	08,30
Жујинце 1	18.02.2019	08,30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је

предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРЕШЕВО број: 840-79640-22 са позивом на број 46-082, модел 97

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посета пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;

5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРЕШЕВО. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПРЕШЕВО, улица и број: ., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14 сати, дана 25.02.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПРЕШЕВО као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

#### V

##### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПРЕШЕВО, улица и број: и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Алиђерце	01.03.2019	10,00
Бујић	01.03.2019	10,00
Букаревац 1	01.03.2019	10,00
Букаревац 2	01.03.2019	10,00
Буковац	01.03.2019	10,00
Буштрање	01.03.2019	10,00
Цакановац	01.03.2019	10,00
Церевајка	01.03.2019	10,00
Црнотинце	01.03.2019	10,00
Чукарка	01.03.2019	10,00
Депце	01.03.2019	10,00
Доња Шушаја	01.03.2019	10,00
Гаре	01.03.2019	10,00
Големи Дол	01.03.2019	10,00

Горња Шушаја	01.03.2019	10,00
Илинце	01.03.2019	10,00
Љаник	01.03.2019	10,00
Миратовац	01.03.2019	10,00
Ораовица	01.03.2019	10,00
Печено	01.03.2019	10,00
Прешево	01.03.2019	10,00
Рајинце	01.03.2019	10,00
Ранатовце	01.03.2019	10,00
Рељан	01.03.2019	10,00
Сефер	01.03.2019	10,00
Славујевац	01.03.2019	10,00
Станевце	01.03.2019	10,00
Стрезовце	01.03.2019	10,00
Свињиште	01.03.2019	10,00
Трнава	01.03.2019	10,00
Жујинце 1	01.03.2019	10,00

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРЕШЕВО.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном гласнику Општине Бујановац, Веб страници општине [www.пресево.рс](http://www.пресево.рс) », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ПРЕШЕВО**  
Председник општине

Број: П.Врој:320-11/2019  
Дана: 05.02.2019. године

Председник општине

---

Шџиприм Арифи