

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општина Срема» број 27), Председник општине ПЕЋИНЦИ је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ ПЕЋИНЦИ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПЕЋИНЦИ**

**I**  
**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПЕЋИНЦИ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Брестач	1	0,3010	22.383,12	1.347,46	1	
Брестач	2	2,3150	3.831,56	1.774,01	1	
Брестач	3	32,3037	3.831,56	24.754,71	1	
Брестач	4	6,4113	4.435,81	5.687,87	1	
Брестач	5	21,0278	2.713,55	11.412,00	1	
Брестач	6	2,6658	4.260,20	2.271,37	1	
Брестач	7	0,7470	19.641,06	2.934,37	1	
Брестач	8	1,7649	19.489,24	6.879,31	1	
Брестач	9	2,7586	18.576,44	10.249,00	1	
Брестач	10	1,1692	24.212,58	5.661,87	1	
Брестач	11	5,3511	19.055,76	20.393,86	1	
Брестач	12	2,4006	19.156,88	9.197,60	1	
Брестач	13	0,4032	20.354,49	1.641,39	1	
Брестач	15	0,2521	4.310,04	217,31	1	
Брестач	16	1,0056	3.831,56	770,60	1	
Сибач	27	0,9586	4.842,51	928,41	1	
Сибач	30	1,4175	19.437,76	5.510,60	1	
Сибач	31	0,4400	14.110,41	1.241,72	1	
Сибач	32	2,3930	4.842,51	2.317,63	1	
Сибач	34	0,4493	4.842,51	435,15	1	
Суботиште	42	2,7852	17.547,90	9.774,88	1	

Суботиште	43	1,4596	23.426,95	6.838,80	1	
Суботиште	59	0,4291	19.156,89	1.644,04	1	
Суботиште	60	0,8656	6.465,53	1.119,31	1	
Суботиште	61	0,2501	18.685,89	934,67	1	
Суботиште	69	6,8403	11.175,40	15.288,62	1	
Суботиште	70	0,1371	3.831,58	105,06	1	
Суботиште	71	0,1139	18.692,36	425,81	1	
Доњи Товарник	72	3,5882	13.661,21	9.803,83	1	
Доњи Товарник	73	1,9196	6.527,34	2.505,98	1	
Доњи Товарник	74	18,4695	13.569,65	50.124,93	1	
Доњи Товарник	75	13,3595	16.343,71	43.668,77	1	
Доњи Товарник	76	22,1482	15.892,74	70.399,13	1	
Доњи Товарник	77	20,8515	14.612,68	60.939,24	1	
Доњи Товарник	80	21,0302	15.186,74	63.876,02	1	
Доњи Товарник	81	20,0567	14.385,51	57.705,16	1	
Доњи Товарник	82	11,7686	16.762,63	39.454,54	1	
Доњи Товарник	83	11,9818	19.156,88	45.906,78	1	
Доњи Товарник	84	14,2653	19.156,88	54.655,73	1	
Доњи Товарник	85	16,1858	16.762,63	54.263,32	1	
Доњи Товарник	86	2,9210	19.156,88	11.191,45	1	
Доњи Товарник	87	0,8634	13.569,65	2.343,21	1	
Доњи Товарник	88	24,8825	16.762,63	83.419,23	1	
Доњи Товарник	89	25,3331	19.156,88	97.060,63	1	
Доњи Товарник	90	14,8002	17.542,82	51.927,45	1	
Доњи Товарник	91	19,2957	19.156,88	73.929,08	1	
Доњи Товарник	92	25,8238	19.156,88	98.940,69	1	
Доњи Товарник	93	1,9272	16.762,63	6.460,99	1	
Доњи Товарник	94	2,0673	19.156,88	7.920,60	1	
Доњи Товарник	95	4,9433	8.816,33	8.716,35	1	
Доњи Товарник	96	1,5180	15.045,97	4.567,96	1	
Доњи Товарник	97	0,9133	16.762,63	3.061,86	1	
Доњи Товарник	100	1,5108	13.569,65	4.100,21	1	
Доњи Товарник	101	0,2899	21.552,09	1.249,59	1	
Доњи Товарник	102	1,9287	12.467,99	4.809,40	1	
Доњи Товарник	104	27,6316	19.156,88	105.867,05	1	
Огар	105	1,3095	17.529,97	4.591,10	1	
Огар	106	4,2102	18.240,10	15.358,89	1	
Огар	107	5,7883	18.147,87	21.009,06	1	
Огар	108	0,5540	19.156,88	2.122,58	1	
Огар	109	1,9483	19.156,88	7.464,67	1	
Огар	110	0,8334	13.569,65	2.261,79	1	
Огар	111	12,6101	13.569,65	34.222,93	1	
Огар	112	37,1068	11.648,20	86.445,50	1	
Огар	113	8,9642	16.762,63	30.052,71	1	
Огар	129	4,2337	16.097,60	13.630,48	1	
Огар	130	6,9994	13.569,65	18.995,88	1	
Огар	131	10,0226	13.569,65	27.200,63	1	
Огар	132	22,4587	16.762,63	75.293,38	1	

Огар	133	2,2372	13.569,65	6.071,60	1	
Огар	134	1,7724	13.569,65	4.810,17	1	
Огар	135	2,5798	18.449,31	9.519,11	1	
Огар	136	17,8786	18.209,68	65.112,71	1	
Огар	137	5,1947	15.017,56	15.602,35	1	
Огар	138	7,0278	17.338,79	24.370,71	1	
Огар	139	8,1704	13.949,34	22.794,34	1	
Огар	140	7,1184	14.267,31	20.312,08	1	
Огар	141	16,5194	12.470,70	41.201,71	1	
Огар	142	0,4800	13.569,65	1.302,69	1	
Огар	144	0,7049	21.552,09	3.038,41	1	
Огар	153	2,5629	16.762,63	8.592,19	1	
Огар	154	55,1090	16.762,63	184.754,36	1	
Огар	155	10,2358	21.552,09	44.120,58	1	
Огар	156	20,7225	21.552,09	89.322,64	1	
Огар	157	17,9237	21.552,09	77.258,64	1	
Огар	158	10,5022	24.212,58	50.857,07	1	
Огар	159	36,2878	21.552,09	156.415,59	1	
Ашања	160	11,5207	13.569,65	31.266,37	1	
Ашања	161	15,6975	13.569,65	42.601,92	1	
Ашања	162	24,2866	12.652,00	61.454,80	1	
Ашања	163	43,9964	13.569,65	119.403,15	1	
Ашања	164	8,6090	15.071,53	25.950,15	1	
Ашања	165	41,2179	13.569,65	111.862,50	1	
Ашања	166	18,6011	12.828,29	47.724,05	1	
Ашања	167	3,6175	13.569,65	9.817,64	1	
Ашања	168	19,0193	13.198,96	50.206,99	1	
Ашања	169	9,2584	13.569,65	25.126,65	1	
Ашања	170	3,5349	13.569,65	9.593,47	1	
Ашања	171	9,9861	16.448,48	32.851,24	1	
Ашања	172	3,1084	14.800,34	9.201,08	1	
Ашања	173	1,7339	14.934,94	5.179,14	1	
Ашања	174	23,9105	16.762,63	80.160,57	1	
Ашања	175	33,5557	10.904,86	73.184,02	1	
Ашања	176	10,9719	4.310,03	9.457,84	1	
Ашања	177	3,6023	16.762,63	12.076,80	1	
Ашања	178	5,4889	16.762,63	18.401,68	1	
Ашања	179	0,9251	16.762,63	3.101,42	1	
Ашања	180	8,6786	19.156,88	33.250,98	1	
Ашања	181	8,7213	19.156,88	33.414,58	1	
Ашања	182	4,4020	13.090,68	11.525,03	1	
Ашања	183	1,9111	12.456,90	4.761,28	1	
Ашања	184	0,7550	16.762,64	2.531,16	1	
Ашања	185	2,9832	17.809,35	10.625,77	1	
Ашања	186	29,3325	14.181,43	83.195,35	1	
Ашања	187	7,3479	17.803,93	26.164,30	1	
Ашања	188	5,7810	17.757,51	20.531,23	1	
Ашања	189	0,5253	16.762,63	1.761,08	1	

Ашања	190	3,7227	16.762,63	12.480,45	1	
Ашања	191	2,6507	19.156,88	10.155,83	1	
Ашања	192	0,6160	16.985,49	2.092,61	1	
Ашања	193	0,7367	15.090,05	2.223,37	1	
Ашања	194	24,2639	12.416,80	60.255,98	1	
Ашања	195	7,5992	13.749,04	20.896,35	1	
Ашања	196	8,8367	6.467,61	11.430,47	1	
Ашања	197	2,6929	14.640,34	7.884,99	1	
Ашања	198	6,9703	18.323,46	25.544,01	1	
Ашања	199	5,3477	20.902,42	22.355,97	1	
Ашања	200	6,4627	19.868,14	25.680,36	1	
Ашања	201	5,8667	18.221,90	21.380,49	1	
Ашања	202	2,6534	19.156,88	10.166,17	1	
Ашања	203	5,0821	17.063,42	17.343,60	1	
Ашања	204	4,4134	17.971,20	15.862,82	1	
Ашања	205	0,5521	20.989,84	2.317,70	1	
Ашања	207	40,7051	12.139,21	98.825,51	1	
Ашања	208	8,7286	17.265,91	30.141,45	1	
Ашања	209	0,2933	19.156,87	1.123,74	1	
Деч	210	3,3172	4.970,14	3.297,39	1	
Деч	211	11,3510	6.690,18	15.188,04	1	
Деч	212	1,4978	7.237,56	2.168,08	1	
Деч	222	1,2447	11.517,02	2.867,05	1	
Деч	223	0,4953	14.441,59	1.430,58	1	
Деч	224	3,7784	10.902,50	8.238,80	1	
Деч	225	1,6961	18.109,32	6.143,04	1	
Деч	226	1,6137	14.999,35	4.840,89	1	
Деч	227	0,4968	13.809,80	1.372,14	1	
Деч	228	1,2310	14.650,51	3.606,96	1	
Деч	229	2,2239	19.707,46	8.765,48	1	
Деч	232	6,6776	13.128,25	17.533,04	1	
Деч	233	1,6220	17.813,43	5.778,68	1	
Деч	234	14,9387	7.249,63	21.660,02	1	
Деч	235	1,4274	14.152,73	4.040,32	1	
Деч	236	1,7566	14.137,45	4.966,77	1	
Деч	237	1,1509	15.268,60	3.514,53	1	
Деч	238	3,5462	7.884,43	5.591,95	1	
Деч	239	5,3299	12.843,77	13.691,21	1	
Деч	240	3,9741	11.847,73	9.416,81	1	
Деч	241	5,4649	11.123,28	12.157,52	1	
Деч	242	3,3128	6.559,18	4.345,85	1	
Деч	243	0,2552	21.552,08	1.100,02	1	
Деч	244	1,3132	13.555,01	3.560,09	1	
Деч	245	7,1362	6.465,53	9.227,86	1	
Деч	246	2,5298	13.157,15	6.656,99	1	
Деч	247	5,1040	8.431,52	8.606,89	1	
Деч	248	1,4329	10.540,63	3.020,73	1	
Деч	249	1,3658	12.438,43	3.397,68	1	

Деч	250	4,0912	10.604,44	8.676,98	1	
Деч	251	3,6059	9.203,29	6.637,23	1	
Деч	252	2,2863	19.156,88	8.759,67	1	
Деч	253	0,7800	13.569,65	2.116,87	1	
Деч	254	1,0055	4.842,51	973,83	1	
Деч	255	0,3976	19.156,89	1.523,36	1	
Деч	256	0,2017	6.465,54	260,82	1	
Деч	257	7,1668	7.944,51	11.387,35	1	
Деч	258	59,5497	11.275,79	134.293,98	1	
Деч	259	2,5792	7.215,05	3.721,81	1	
Деч	260	4,8849	9.697,72	9.474,48	1	
Деч	261	9,1959	13.569,65	24.957,03	1	
Деч	262	17,4144	17.577,84	61.221,52	1	
Деч	263	5,9214	15.866,49	18.790,36	1	
Деч	264	15,7215	16.762,63	52.706,74	1	
Деч	265	15,2943	17.083,55	52.256,18	1	
Деч	266	26,9318	17.314,22	93.260,63	1	
Деч	267	19,0638	16.762,63	63.911,89	1	
Деч	268	20,6858	15.667,56	64.819,22	1	
Деч	269	1,0833	19.156,88	4.150,53	1	
Деч	270	1,2414	12.577,83	3.122,82	1	
Деч	271	6,1376	15.148,82	18.595,48	1	
Деч	273	0,6671	16.762,63	2.236,47	1	
Деч	274	1,9834	10.621,90	4.213,49	1	
Деч	275	9,1759	4.829,20	8.862,45	1	
Деч	276	0,8812	4.842,51	853,44	1	
Деч	277	0,2494	4.310,02	214,98	1	
Карловчић	278	4,5503	16.752,48	15.245,76	1	
Карловчић	279	3,3215	16.212,47	10.769,95	1	
Карловчић	280	7,1457	13.106,42	18.730,91	1	
Карловчић	281	6,0833	13.895,92	16.906,60	1	
Карловчић	282	2,9821	18.913,93	11.280,65	1	
Карловчић	283	6,7713	12.163,55	16.472,60	1	
Карловчић	284	3,9231	16.563,96	12.996,41	1	
Карловчић	285	15,1057	15.924,93	48.111,43	1	
Карловчић	286	6,6885	15.979,15	21.375,31	1	
Карловчић	287	16,0889	15.359,86	49.424,64	1	
Карловчић	288	7,8372	14.142,35	22.167,29	1	
Карловчић	289	2,4617	15.227,23	7.496,98	1	
Карловчић	290	4,4596	10.783,51	9.618,03	1	
Карловчић	291	2,6009	17.673,42	9.193,36	1	
Карловчић	292	3,4324	19.156,88	13.150,81	1	
Карловчић	293	2,2077	19.156,88	8.458,53	1	
Карловчић	294	0,6138	16.944,02	2.080,05	1	
Карловчић	295	3,3467	6.762,11	4.526,15	1	
Карловчић	296	7,3222	9.429,28	13.808,61	1	
Карловчић	297	4,8938	13.963,85	13.667,26	1	
Карловчић	298	2,3993	12.505,76	6.001,02	1	

Карловчић	299	3,7845	13.844,52	10.478,92	1	
Карловчић	300	5,6706	11.406,53	12.936,37	1	
Карловчић	301	0,1200	19.156,92	459,77	1	
Карловчић	302	0,3149	16.016,35	1.008,71	1	
Карловчић	303	5,0608	4.071,27	4.120,78	1	
Карловчић	304	27,4081	16.762,63	91.886,37	1	
Карловчић	305	9,8740	16.839,79	33.255,21	1	
Карловчић	306	2,2900	16.762,63	7.677,28	1	
Карловчић	307	6,3227	19.156,88	24.224,64	1	
Карловчић	308	14,2353	16.762,63	47.724,21	1	
Карловчић	309	12,4389	16.762,63	41.701,74	1	
Карловчић	310	1,8172	13.569,65	4.931,75	1	
Карловчић	311	5,6749	7.015,93	7.962,94	1	
Карловчић	312	9,5006	8.924,67	16.957,94	1	
Карловчић	313	6,3701	5.029,16	6.407,25	1	
Карловчић	314	9,0726	16.843,20	30.562,32	1	
Карловчић	315	1,1579	14.569,13	3.373,92	1	
Карловчић	316	12,8922	18.565,27	47.869,44	1	
Карловчић	317	0,8873	5.029,16	892,47	1	
Карловчић	318	2,8528	7.658,69	4.369,74	1	
Карловчић	319	4,1748	17.278,24	14.426,64	1	
Карловчић	320	3,2441	17.863,61	11.590,27	1	
Карловчић	321	0,7335	12.709,43	1.864,47	1	
Карловчић	322	1,0730	16.762,63	3.597,26	1	
Карловчић	323	31,4286	16.762,63	105.365,20	1	
Карловчић	324	32,8101	16.762,63	109.996,71	1	
Карловчић	325	3,3598	16.762,63	11.263,82	1	
Карловчић	326	18,9580	4.310,03	16.341,91	1	
Карловчић	327	17,6941	16.410,37	58.073,33	1	
Карловчић	328	6,1406	15.542,45	19.087,99	1	
Карловчић	329	4,5787	14.135,17	12.944,14	1	
Карловчић	330	3,6980	4.310,03	3.187,70	1	
Карловчић	331	3,3941	4.310,03	2.925,73	1	
Карловчић	332	0,7878	4.310,03	679,09	1	
Карловчић	333	5,5170	4.310,03	4.755,69	1	
Карловчић	334	28,3572	16.762,63	95.068,25	1	
Карловчић	336	54,2138	16.762,63	181.753,17	1	
Карловчић	338	37,0198	17.292,24	128.031,03	1	
Карловчић	339	31,0271	19.156,88	118.876,49	1	
Карловчић	340	19,2318	16.762,63	64.475,11	1	
Карловчић	341	29,2089	19.156,88	111.910,28	1	
Карловчић	342	0,6483	17.999,83	2.333,86	1	
Карловчић	343	8,7568	16.762,63	29.357,40	1	
Купиново	344	2,5222	16.762,63	8.455,74	1	
Купиново	345	0,5554	16.762,62	1.861,99	1	
Купиново	348	0,8408	19.156,87	3.221,42	1	
Купиново	349	0,7275	21.552,10	3.135,83	1	
Купиново	350	0,4812	21.552,10	2.074,17	1	

Купиново	351	0,6536	21.552,10	2.817,29	1	
Купиново	352	0,8700	16.762,63	2.916,70	1	
Купиново	353	0,9426	24.212,58	4.564,56	1	
Обреж	354	6,0353	20.641,92	24.916,03	1	
Обреж	355	2,4558	16.487,64	8.098,07	1	
Обреж	356	7,1251	16.748,04	23.866,30	1	
Обреж	357	6,5992	16.482,48	21.754,24	1	
Обреж	358	1,9595	16.762,63	6.569,27	1	
Обреж	359	3,9510	9.522,55	7.524,72	1	
Обреж	360	7,0147	16.490,84	23.135,66	1	
Обреж	361	8,2263	15.075,31	24.802,81	1	
Обреж	362	3,7196	12.394,66	9.220,63	1	
Обреж	363	3,4864	16.249,80	11.330,66	1	
Обреж	364	11,6699	15.759,75	36.782,95	1	
Обреж	365	3,5129	15.020,60	10.553,18	1	
Обреж	366	5,5920	15.736,32	17.599,50	1	
Обреж	367	5,9145	13.528,92	16.003,35	1	
Обреж	368	6,3875	16.455,10	21.021,40	1	
Обреж	369	5,7477	16.103,22	18.511,30	1	
Обреж	370	16,3890	15.533,72	50.916,41	1	
Обреж	371	4,2695	19.156,88	16.358,06	1	
Обреж	372	18,5674	3.831,56	14.228,42	1	
Обреж	373	2,1015	3.831,56	1.610,40	1	
Обреж	374	25,8492	13.569,65	70.152,92	1	
Обреж	375	3,8341	16.251,28	12.461,81	1	
Обреж	376	41,2320	3.352,14	27.643,09	1	
Обреж	377	26,7979	14.519,62	77.819,07	1	
Обреж	378	10,6010	11.175,40	23.694,08	1	
Обреж	379	25,2041	11.805,91	59.511,45	1	
Обреж	380	28,7618	11.175,40	64.284,92	1	
Обреж	382	43,2951	14.735,59	127.595,78	1	
Обреж	383	7,8288	15.549,97	24.347,52	1	
Обреж	384	37,5866	15.491,90	116.457,57	1	
Обреж	385	2,9753	16.168,64	9.621,31	1	
Обреж	386	7,0914	16.267,25	23.071,52	1	
Обреж	387	47,3904	15.187,97	143.952,83	1	
Обреж	388	1,6450	5.747,35	1.890,88	1	
Пећинци	389	0,3232	6.879,52	444,69	1	
Пећинци	390	0,5851	4.842,51	566,67	1	
Пећинци	392	0,6425	21.940,92	2.819,41	1	
Пећинци	394	0,2017	22.935,75	925,23	1	
Пећинци	395	1,6739	21.552,09	7.215,21	1	
Пећинци	396	2,8381	21.552,09	12.233,40	1	
Пећинци	397	0,6291	21.552,09	2.711,68	1	
Пећинци	398	1,1171	19.156,88	4.280,03	1	
Пећинци	399	0,3178	21.585,59	1.371,98	1	
Пећинци	400	1,4473	19.647,41	5.687,14	1	
Пећинци	401	0,2871	21.032,29	1.207,67	1	

Пећинци	402	0,1727	21.552,11	744,41	1	
Пећинци	403	2,0956	20.474,33	8.581,20	1	
Пећинци	404	0,1253	21.552,11	540,10	1	
Пећинци	405	0,7093	16.762,63	2.377,95	1	
Пећинци	406	0,1135	24.212,60	549,63	1	
Пећинци	407	0,5075	21.552,10	2.187,54	1	
Пећинци	408	0,1133	21.552,07	488,37	1	
Пећинци	412	2,4982	22.556,78	11.270,27	1	
Пећинци	413	0,3709	21.552,09	1.598,73	1	
Пећинци	414	1,1527	20.593,34	4.747,59	1	
Попинци	415	0,0389	21.552,19	167,68	1	
Попинци	416	0,1009	19.156,89	386,59	1	
Попинци	422	3,3440	21.888,15	14.638,80	1	
Прхово	424	15,8738	4.842,51	15.373,81	1	
Прхово	425	3,4297	13.149,43	9.019,72	1	
Прхово	426	21,8374	21.552,09	94.128,32	1	
Прхово	435	0,3823	19.156,89	1.464,74	1	
Прхово	436	0,5917	19.156,89	2.267,03	1	
Прхово	438	1,9810	17.699,42	7.012,51	1	
Прхово	439	3,5837	16.344,26	11.714,59	1	
Прхово	440	0,3237	19.156,87	1.240,22	1	
Прхово	441	1,3981	11.936,54	3.337,69	1	
Прхово	442	3,2353	20.195,64	13.067,79	1	
Прхово	443	2,8587	19.721,60	11.275,63	1	
Прхово	444	1,1166	19.401,70	4.332,79	1	
Прхово	445	2,0781	17.692,91	7.353,53	1	
Прхово	446	0,7143	22.265,10	3.180,79	1	
Прхово	447	3,0399	21.552,09	13.103,24	1	
Прхово	448	14,9352	21.552,09	64.376,95	1	
Прхово	449	2,0253	21.552,09	8.729,89	1	
Прхово	450	0,8758	6.588,08	1.153,97	1	
Прхово	451	0,2341	21.552,07	1.009,07	1	
Прхово	452	4,6619	21.552,09	20.094,74	1	
Прхово	453	0,2341	21.552,07	1.009,07	1	
Прхово	454	1,5390	5.029,16	1.547,98	1	
Прхово	455	0,0386	16.762,69	129,41	1	
Прхово	456	13,6000	21.552,09	58.621,68	1	
Прхово	457	1,0715	15.472,10	3.315,67	1	
Прхово	458	1,3291	16.762,63	4.455,84	1	
Прхово	461	0,3823	16.762,62	1.281,67	1	
Прхово	465	5,7199	4.310,03	4.930,59	1	
Прхово	466	0,2879	21.552,10	1.240,97	1	
Прхово	467	0,5210	21.552,09	2.245,73	1	
Прхово	470	0,9187	19.156,88	3.519,89	1	
Сремски Михаљевци	475	3,7835	15.782,39	11.942,54	1	
Сремски Михаљевци	476	21,1022	5.029,16	21.225,27	1	



Сремски Михаљевци	477	7,6609	1.077,27	1.650,57	1	
Сремски Михаљевци	478	1,5225	18.029,02	5.489,84	1	
Сремски Михаљевци	479	8,0546	19.156,88	30.860,20	1	
Сремски Михаљевци	480	5,6139	11.135,74	12.502,98	1	
Сремски Михаљевци	481	3,8614	5.127,69	3.960,01	1	
Сремски Михаљевци	482	0,8668	15.524,41	2.691,31	1	
Сремски Михаљевци	483	0,7220	16.762,63	2.420,52	1	
Сремски Михаљевци	484	4,2333	3.831,56	3.244,03	1	
Сремски Михаљевци	485	1,2217	17.418,00	4.255,91	1	
Сремски Михаљевци	486	0,1503	21.552,10	647,86	1	
Сремски Михаљевци	487	2,9815	21.278,50	12.688,37	1	
Сремски Михаљевци	491	3,7621	13.569,65	10.210,08	1	
Сремски Михаљевци	495	1,0569	21.552,09	4.555,68	1	
Сремски Михаљевци	496	2,6893	15.657,26	8.421,42	1	
Сремски Михаљевци	497	3,3678	16.762,63	11.290,64	1	
Сремски Михаљевци	498	1,7904	19.871,93	7.115,74	1	
Сремски Михаљевци	499	0,5445	20.656,36	2.249,48	1	
Сремски Михаљевци	500	1,3847	19.156,88	5.305,31	1	
Сремски Михаљевци	501	2,1235	8.088,82	3.435,32	1	
Сремски Михаљевци	503	3,5087	19.156,88	13.443,15	1	
Сремски Михаљевци	504	3,5317	13.569,65	9.584,79	1	
Сремски Михаљевци	505	0,2827	17.153,52	969,86	1	
Сремски Михаљевци	506	0,9357	20.354,36	3.809,11	1	
Сремски Михаљевци	507	3,7858	5.029,16	3.807,88	1	
Сремски Михаљевци	508	0,8024	13.569,65	2.177,66	1	
Шимановци	509	1,8507	21.552,09	7.977,29	1	
Шимановци	510	0,7744	23.599,33	3.655,06	1	
Шимановци	511	2,9703	14.613,51	8.681,30	1	
Шимановци	512	1,7695	14.879,55	5.265,87	1	

Шимановци	513	1,6785	17.844,71	5.990,47	1	
Шимановци	514	1,0989	13.945,27	3.064,89	1	
Шимановци	520	3,0778	19.156,88	11.792,21	1	
Шимановци	521	3,6276	18.681,81	13.554,02	1	
Шимановци	522	1,3964	20.564,61	5.743,28	1	
Шимановци	523	0,5837	19.156,88	2.236,37	1	
Шимановци	524	0,1629	21.552,12	702,17	1	
Шимановци	525	0,3722	21.552,10	1.604,34	1	
Шимановци	526	0,8381	4.310,03	722,45	1	
Укупно		2.898,7269				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПЕЋИНЦИ, у канцеларији бр 30 сваког радног дана од 9 до 13 часова.

Контакт особа Перица Граовац, тел. 064/898-3626.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Ашања	03.01.2019	9
Брестач	04.01.2019	9
Деч	09.01.2019	9
Доњи Товарник	10.01.2019	9
Карловчић	10.01.2019	9
Купиново	03.01.2019	9
Обреж	03.01.2019	9
Огар	03.01.2019	9
Пећинци	04.01.2019	9
Попинци	04.01.2019	9
Прхово	09.01.2019	9
Сибач	04.01.2019	9
Шимановци	09.01.2019	9
Сремски Михаљевци	10.01.2019	9
Суботиште	04.01.2019	9

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком

законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПЕЋИНЦИ број: 840-1137804-49 модел 97 позив на број 96-227

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног

надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПЕЋИНЦИ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПЕЋИНЦИ, **улица и број:** Слободана Бајића 5,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 11.01.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ПЕЋИНЦИ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

## V

### – Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПЕЋИНЦИ, улица и број: Слободана Бајића 5 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Ашања	17.01.2019	9
Брестач	21.01.2019	9
Деч	18.01.2019	9
Доњи Товарник	18.01.2019	9
Карловчић	17.01.2019	9
Купиново	17.01.2019	9
Обреж	21.01.2019	9
Огар	21.01.2019	9
Пећинци	18.01.2019	9
Попинци	17.01.2019	9
Прхово	21.01.2019	9
Сибач	18.01.2019	9
Шимановци	21.01.2019	9
Сремски Михаљевци	18.01.2019	9
Суботиште	21.01.2019	9

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПЕЋИНЦИ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је

доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « огласној табли », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА ПЕЋИНИ**  
**Председник општине**

**Број: 011-192/2018-IV**  
**Дана: 25.12.2018. године**

**Председник општине**

---

Жељко Трбовић