

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине КОСЈЕРИЋ» број 4/19), Председник општине КОСЈЕРИЋ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ КОСЈЕРИЋ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини КОСЈЕРИЋ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бјелоперица	1	0,0789	3.409,76	53,81	10	
Бјелоперица	2	0,0855	11.364,09	194,33	10	
Бјелоперица	3	0,0457	4.383,15	40,06	10	
Бјелоперица	4	0,5933	4.383,23	520,11	10	
Бјелоперица	5	0,0604	4.383,28	52,95	10	
Брајковићи	6	0,4776	2.597,63	248,13	10	
Брајковићи	7	0,6126	2.272,35	278,41	10	
Брајковићи	8	0,1742	4.383,24	152,71	10	
Брајковићи	9	0,0696	730,75	10,17	10	
Брајковићи	10	0,2765	730,74	40,41	10	
Брајковићи	11	0,2940	3.896,46	229,11	10	
Брајковићи	12	0,2085	730,74	30,47	10	
Брајковићи	13	0,2729	2.921,77	159,47	10	
Брајковићи	14	0,0132	4.924,24	13,00	10	
Брајковићи	15	0,0164	14.610,98	47,92	10	
Галовићи	16	0,1875	10.090,61	378,40	10	
Галовићи	17	0,0486	14.611,11	142,02	10	

Галовићи	18	0,2749	4.383,23	240,99	10	
Галовићи	19	0,0414	12.988,16	107,54	10	
Галовићи	20	0,2475	12.988,24	642,92	10	
Галовићи	21	0,0266	3.896,62	20,73	10	
Годчево 1	22	0,0920	3.409,67	62,74	10	
Годчево 1	23	0,6947	7.576,08	1.052,62	10	
Годчево 1	24	0,4354	7.576,09	659,73	10	
Годчево 1	25	0,1703	3.409,69	116,13	10	
Годчево 1	26	0,0786	2.597,58	40,83	10	
Годчево 2	27	0,3403	5.592,48	380,62	10	
Годчево 2	28	0,7135	4.824,75	688,49	10	
Годчево 2	29	0,4035	5.592,49	451,31	10	
Годчево 2	30	0,1656	2.597,64	86,03	10	
Годчево 2	31	0,1078	7.576,07	163,34	10	
Годчево 2	32	0,1041	3.409,70	70,99	10	
Годчево 2	33	0,0608	9.200,16	111,87	10	
Дреновци	34	0,1795	5.592,48	200,77	10	
Дреновци	35	0,3525	3.409,70	240,38	10	
Дреновци	36	0,3200	5.592,50	357,92	10	
Дреновци	37	0,7250	7.576,08	1.098,53	10	
Дреновци	38	0,1306	9.744,49	254,53	10	
Дреновци	39	0,1520	11.364,14	345,47	10	
Дреновци	40	0,3323	2.272,34	151,02	10	
Дреновци	41	0,0701	3.409,70	47,80	10	
Дреновци	42	0,1275	5.592,47	142,61	10	
Дреновци	43	0,6860	3.409,71	467,81	10	
Дреновци	44	1,0637	5.592,49	1.189,75	10	
Дреновци	45	0,1518	3.896,44	118,30	10	
Дреновци	46	0,1037	5.592,48	115,99	10	
Дреновци	47	0,4720	5.592,50	527,93	10	
Дреновци	48	0,1591	5.592,52	177,95	10	
Дреновци	49	0,0361	11.363,99	82,05	10	
Дреновци	50	0,3972	1.678,32	133,33	10	
Дреновци	51	1,0335	11.364,12	2.348,96	10	
Дреновци	52	0,3272	3.409,72	223,13	10	
Дреновци	53	0,3360	11.364,11	763,67	10	
Дубница	54	0,1626	3.896,49	126,71	10	
Дубница	55	0,4324	4.383,23	379,06	10	
Дубница	56	1,1535	10.593,91	2.444,01	10	
Дубница	57	2,4171	2.272,35	1.098,50	10	
Косјерић (варош)	58	0,1414	14.611,17	413,20	10	
Косјерић (варош)	59	0,0419	12.988,31	108,84	10	
Косјерић (село)	60	0,0784	13.565,82	212,71	10	
Косјерић (село)	61	0,6847	3.409,71	466,93	10	

Косјерић (село)	62	0,1941	2.597,63	100,84	10	
Маковиште 1	63	0,6551	7.576,08	992,62	10	
Маковиште 1	64	0,2642	3.409,73	180,17	10	
Маковиште 1	65	2,1030	7.576,08	3.186,50	10	
Маковиште 1	66	0,4046	2.597,65	210,20	10	
Маковиште 1	67	0,3084	2.597,63	160,22	10	
Маковиште 1	68	0,6770	3.409,70	461,67	10	
Маковиште 1	69	0,5328	3.409,70	363,34	10	
Маковиште 1	70	1,4485	3.409,71	987,79	10	
Маковиште 1	71	0,4448	3.409,71	303,33	10	
Маковиште 1	72	0,1514	3.896,50	117,99	10	
Маковиште 1	73	0,2210	3.896,47	172,22	10	
Маковиште 1	74	0,6076	3.896,48	473,50	10	
Маковиште 1	75	0,6123	3.409,72	417,55	10	
Маковиште 1	76	0,2146	3.896,46	167,24	10	
Маковиште 1	77	0,1421	2.597,61	73,82	10	
Маковиште 1	78	0,0660	2.921,82	38,57	10	
Маковиште 1	79	0,4084	3.409,72	278,51	10	
Маковиште 1	80	1,7654	3.409,71	1.203,90	10	
Маковиште 1	81	2,2672	3.409,71	1.546,10	10	
Маковиште 1	82	1,7139	2.597,64	890,42	10	
Маковиште 1	83	0,4103	2.597,64	213,16	10	
Маковиште 1	84	0,6247	3.668,95	458,40	10	
Маковиште 1	85	0,2079	2.597,64	108,01	10	
Маковиште 1	86	0,1513	3.409,72	103,18	10	
Маковиште 1	87	0,1772	3.409,71	120,84	10	
Маковиште 1	88	0,3721	3.409,70	253,75	10	

Маковиште 1	89	0,2421	3.409,71	165,10	10	
Маковиште 1	90	0,1183	3.409,72	80,67	10	
Маковиште 2	91	0,2856	3.409,70	194,76	10	
Маковиште 2	92	0,2092	7.576,10	316,98	10	
Маковиште 2	93	0,1155	12.988,23	300,03	10	
Маковиште 2	94	0,2706	7.576,09	410,02	10	
Маковиште 2	95	0,2305	7.576,10	349,26	10	
Маковиште 2	96	0,3594	7.576,07	544,57	10	
Маковиште 2	97	0,5543	7.576,08	839,88	10	
Маковиште 2	98	0,5744	3.409,71	391,71	10	
Маковиште 2	99	0,0620	3.409,68	42,28	10	
Маковиште 2	100	0,0180	7.576,11	27,27	10	
Маковиште 2	101	0,0224	7.575,89	33,94	10	
Маковиште 2	102	0,0280	3.409,64	19,09	10	
Маковиште 2	103	0,1314	2.272,37	59,72	10	
Маковиште 2	104	0,0361	7.576,18	54,70	10	
Маковиште 2	105	0,8267	9.107,63	1.505,86	10	
Мионица	106	0,0675	2.272,30	30,68	10	
Мрчићи	107	0,7757	2.272,35	352,53	10	
Мрчићи	108	1,4481	2.921,76	846,20	10	
Мрчићи	109	0,0700	2.272,29	31,81	10	
Мрчићи	110	0,1780	2.272,36	80,90	10	
Мрчићи	111	0,2875	2.272,35	130,66	10	
Мрчићи	112	0,0900	2.272,33	40,90	10	
Мрчићи	113	0,0973	2.272,35	44,22	10	
Мрчићи	114	0,0561	3.896,43	43,72	10	
Парамун	115	0,0840	9.200,24	154,56	10	
Полошница 1	116	0,0613	11.364,11	139,32	10	
Полошница 1	117	0,6684	2.597,64	347,25	10	
Полошница 1	118	0,1917	7.576,06	290,47	10	
Полошница 2	119	0,6104	12.988,24	1.585,60	10	

Полошница 2	120	0,1715	7.576,09	259,86	10	
Полошница 2	121	0,0535	3.409,72	36,48	10	
Полошница 2	122	2,4692	3.409,71	1.683,85	10	
Полошница 2	123	0,2987	4.992,70	298,26	10	
Полошница 2	124	0,5616	1.515,69	170,24	10	
Полошница 2	125	0,1066	7.576,08	161,52	10	
Полошница 2	126	0,0520	2.272,31	23,63	10	
Радановци	127	0,6461	2.272,36	293,63	10	
Радановци	128	1,4204	2.272,35	645,53	10	
Радановци	129	0,0920	2.272,39	41,81	10	
Радановци	130	0,4498	2.272,34	204,42	10	
Радановци	131	0,0820	2.272,32	37,27	10	
Радановци	132	0,2553	11.364,12	580,25	10	
Радановци	133	0,0073	14.610,96	21,33	10	
Радановци	134	0,2273	2.921,78	132,82	10	
Радановци	135	0,5699	11.364,12	1.295,28	10	
Радановци	136	0,7549	11.364,11	1.715,75	10	
Радановци	137	0,2525	4.383,25	221,35	10	
Радановци	138	0,2697	2.272,34	122,57	10	
Росићи	139	0,2108	2.272,34	95,80	10	
Росићи	140	0,1503	2.597,67	78,09	10	
Руда Буква	141	0,1300	3.409,69	88,65	10	
Сеча Река	142	0,2461	7.576,07	372,89	10	
Сеча Река	143	0,4327	7.576,08	655,63	10	
Сеча Река	144	0,3929	3.409,72	267,94	10	
Сеча Река	145	0,0538	3.409,67	36,69	10	
Сеча Река	146	0,0937	3.409,71	63,90	10	
Сеча Река	147	1,5796	3.409,71	1.077,20	10	
Сеча Река	148	0,7426	3.896,47	578,70	10	
Сеча Река	149	0,4971	7.576,08	753,21	10	
Сеча Река	150	0,4799	3.409,71	327,26	10	
Сеча Река	151	0,7174	7.576,08	1.087,02	10	
Сеча Река	152	1,5259	7.576,08	2.312,07	10	
Сеча Река	153	0,5204	3.409,70	354,88	10	
Сеча Река	154	0,0680	3.607,65	49,06	10	
Сеча Река	155	1,0700	4.383,23	938,01	10	
Сеча Река	156	0,0423	3.409,69	28,85	10	
Сеча Река	157	1,2121	9.200,20	2.230,31	10	
Сеча Река	158	0,6000	7.576,08	909,13	10	
Сеча Река	159	1,4765	7.576,08	2.237,22	10	
Сеча Река	160	0,0500	2.921,80	29,22	10	
Сеча Река	161	0,0200	3.896,50	15,59	10	

Сеча Река	162	0,2881	3.409,72	196,47	10	
Сеча Река	163	0,2797	7.576,08	423,81	10	
Сеча Река	164	0,0300	11.364,00	68,18	10	
Сеча Река	165	0,5114	3.409,72	348,75	10	
Сеча Река	166	0,2084	9.200,19	383,46	10	
Сеча Река	167	0,3942	17.808,27	1.404,00	10	
Сеча Река	168	0,0010	4.920,00	0,98	10	
Сеча Река	169	0,0368	13.253,26	97,54	10	
Сеча Река	170	0,0054	16.414,81	17,73	10	
Сеча Река	171	3,8868	3.304,78	2.569,00	10	
Сеча Река	173	7,2242	3.409,71	4.926,49	10	
Скакавци	174	6,7875	2.366,94	3.213,13	10	
Скакавци	175	0,3937	11.364,11	894,81	10	
Стојићи	176	0,1572	2.597,65	81,67	10	
Стојићи	177	0,2656	2.272,36	120,71	10	
Субјел	178	6,3145	4.383,23	5.535,58	10	
Субјел	179	0,2151	11.364,11	488,88	10	
Субјел	180	0,1072	4.383,21	93,98	10	
Субјел	181	0,1181	11.364,10	268,42	10	
Субјел	182	0,2045	11.364,11	464,79	10	
Субјел	183	0,0701	4.383,17	61,45	10	
Субјел	184	1,4511	3.896,47	1.130,83	10	
Субјел	185	0,3681	14.611,19	1.075,68	10	
Субјел	186	0,6370	14.611,19	1.861,47	10	
Субјел	187	0,2795	11.364,11	635,25	10	
Субјел	188	8,5215	4.383,23	7.470,34	10	
Субјел	189	1,3370	14.611,19	3.907,03	10	
Субјел	190	0,2105	12.785,13	538,25	10	
Тубићи	191	0,0684	2.921,78	39,97	10	
Цикоте	192	0,0398	3.409,80	27,14	10	
Цикоте	193	0,9104	7.576,08	1.379,45	10	
Цикоте	194	0,1022	7.576,13	154,86	10	
Цикоте	195	0,7211	7.576,08	1.092,62	10	
Цикоте	196	5,4040	10.052,50	10.864,74	10	
Цикоте	197	4,4540	11.364,12	10.123,16	10	
Цикоте	198	0,0472	14.611,23	137,93	10	
Цикоте	199	0,0284	14.611,27	82,99	10	
Цикоте	200	1,4492	3.409,71	988,27	10	
Цикоте	201	0,7851	3.409,71	535,39	10	
Цикоте	202	0,2698	3.409,71	183,99	10	
Шеврљуге	203	0,0450	3.896,44	35,07	10	
Укупно		121,3378				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у

закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине КОСЈЕРИЋ, у канцеларији бр 5 сваког радног дана од 10 до 12 часова.

Контакт особа Весна Тошић, тел. 031/783-582.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бјелоперица	22.07.2019	8
Брајковићи	22.07.2019	8
Цикоте	22.07.2019	8
Дреновци	22.07.2019	8
Дубница	22.07.2019	8
Галовићи	22.07.2019	8
Годечево 1	22.07.2019	8
Годечево 2	22.07.2019	8
Косјерић (село)	22.07.2019	8
Косјерић (варош)	22.07.2019	8
Маковиште 1	22.07.2019	8
Маковиште 2	22.07.2019	8
Мионица	22.07.2019	8
Мрчићи	22.07.2019	8
Парамун	22.07.2019	8
Полошница 1	22.07.2019	8
Полошница 2	22.07.2019	8
Радановци	22.07.2019	8
Росићи	22.07.2019	8
Руда Буква	22.07.2019	8
Сеча Река	22.07.2019	8
Шеврљуге	22.07.2019	8
Скакавци	22.07.2019	8
Стојићи	22.07.2019	8
Субјел	22.07.2019	8
Тубићи	22.07.2019	8

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и

** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха

пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе КОСЈЕРИЋ број: 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине КОСЈЕРИЋ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина КОСЈЕРИЋ, **улица и број:** Олге Грбић 10 31260 Косјерић.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 26.07.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине КОСЈЕРИЋ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини КОСЈЕРИЋ, улица и број: Олге Грбић 10 31260 Косјерић и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бјелоперица	31.07.2019	8
Брајковићи	31.07.2019	8
Цикоте	31.07.2019	8
Дреновци	31.07.2019	8
Дубница	31.07.2019	8
Галовићи	31.07.2019	8
Годечево 1	31.07.2019	8
Годечево 2	31.07.2019	8
Косјерић (село)	31.07.2019	8
Косјерић (варош)	31.07.2019	8
Маковиште 1	31.07.2019	8
Маковиште 2	31.07.2019	8
Мионица	31.07.2019	8
Мрчићи	31.07.2019	8
Парамун	31.07.2019	8
Полошница 1	31.07.2019	8
Полошница 2	31.07.2019	8
Радановци	31.07.2019	8
Росићи	31.07.2019	8
Руда Буква	31.07.2019	8
Сеча Река	31.07.2019	8
Шеврљуге	31.07.2019	8
Скакавци	31.07.2019	8
Стојићи	31.07.2019	8
Субјел	31.07.2019	8
Тубићи	31.07.2019	8

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине КОСЈЕРИЋ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « "Сл.листу општине Косјерић" », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КОСЈЕРИЋ
Председник општине

Број: 320-5/2019
Дана: 12.07.2019. године

Председник општине

Жарко Ђокић