

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општина Срема» број 19/06), Председник општине ИНЂИЈА је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ИНЂИЈА
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ ИНЂИЈА

I

- Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ИНЂИЈА у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Инђија	7	3,5650	46.845,71	33.400,99	1	
Инђија	10	1,7818	51.477,83	18.344,64	1	
Инђија	13	15,0365	8.339,46	25.079,26	1	
Инђија	14	2,5300	7.412,33	3.750,64	1	
Инђија	15	20,0161	8.788,88	35.183,84	1	
Инђија	16	2,3757	16.324,62	7.756,48	1	
Инђија	17	2,3444	17.226,52	8.077,17	1	
Инђија	18	4,1281	12.425,59	10.258,82	1	
Инђија	19	2,1263	20.412,74	8.680,72	1	
Инђија	20	3,8171	13.420,19	10.245,24	1	
Инђија	21	1,9001	9.362,94	3.558,11	1	
Инђија	22	3,5100	10.461,34	7.343,86	1	
Инђија	24	1,3151	7.412,33	1.949,59	1	
Инђија	26	8,3019	9.673,92	16.062,38	1	
Инђија	27	7,4216	8.362,23	12.412,23	1	
Инђија	28	4,0241	7.412,33	5.965,59	1	
Инђија	29	0,9568	7.412,33	1.418,42	1	
Инђија	30	0,1388	37.064,05	1.028,90	1	
Инђија	31	0,1162	41.697,33	969,05	1	
Инђија	32	0,3781	38.686,49	2.925,47	1	
Инђија	33	0,5480	50.077,21	5.488,46	1	

Инђија	34	0,0642	51.477,88	660,98	1	
Инђија	35	1,4732	7.412,33	2.183,97	1	
Инђија	36	0,0187	51.478,07	192,53	1	
Инђија	37	0,0787	51.477,89	810,26	1	
Инђија	38	0,4265	51.477,82	4.391,06	1	
Инђија	39	0,4453	51.477,84	4.584,62	1	
Инђија	40	0,4470	51.477,83	4.602,12	1	
Инђија	41	0,2568	51.477,84	2.643,90	1	
Инђија	42	0,4273	51.477,84	4.399,30	1	
Инђија	43	0,2876	51.477,82	2.961,00	1	
Инђија	44	1,1469	51.477,83	11.807,98	1	
Инђија	45	0,4304	51.477,83	4.431,21	1	
Инђија	46	0,4269	51.477,84	4.395,18	1	
Инђија	47	0,4747	51.477,84	4.887,31	1	
Инђија	48	0,1361	51.477,81	1.401,23	1	
Инђија	49	0,4101	51.477,83	4.222,21	1	
Инђија	50	0,4656	46.845,70	4.362,27	1	
Инђија	51	0,7767	46.845,71	7.277,01	1	
Инђија	52	0,7792	46.845,71	7.300,44	1	
Инђија	53	0,0214	41.697,20	178,46	1	
Инђија	54	0,0205	41.697,56	170,96	1	
Инђија	55	0,3205	51.477,82	3.299,73	1	
Инђија	56	1,0413	51.477,83	10.720,77	1	
Инђија	57	2,1435	51.477,83	22.068,55	1	
Инђија	58	0,1000	51.473,20	1.029,46	1	
Инђија	59	22,6906	49.616,28	225.164,62	1	
Инђија	60	68,3984	48.513,71	663.652,03	1	
Инђија	61	0,7779	50.820,26	7.906,62	1	
Инђија	62	0,5188	46.845,70	4.860,71	1	
Инђија	64	4,6798	46.845,71	43.845,71	1	
Љуково	65	2,7407	39.637,96	21.727,15	1	
Љуково	66	0,6790	51.477,84	6.990,69	1	
Љуково	67	0,8632	46.845,71	8.087,44	1	
Љуково	68	0,7643	46.845,72	7.160,84	1	
Љуково	69	0,0902	51.477,83	928,66	1	
Љуково	70	0,6299	41.697,33	5.253,03	1	
Љуково	71	2,0446	38.534,75	15.757,63	1	
Љуково	72	0,3733	46.845,70	3.497,50	1	
Љуково	73	1,0688	41.697,34	8.913,22	1	
Љуково	74	0,7437	19.445,65	2.892,35	1	
Љуково	76	5,7384	41.697,34	47.855,20	1	
Љуково	77	4,9673	41.697,34	41.424,64	1	
Љуково	78	0,0370	51.477,84	380,94	1	
Љуково	79	0,2079	46.845,70	1.947,84	1	
Љуково	80	0,4316	41.697,34	3.599,31	1	
Љуково	81	0,8091	41.697,34	6.747,46	1	
Љуково	82	0,1075	51.477,86	1.106,77	1	
Љуково	83	0,6323	51.477,83	6.509,89	1	

Љуково	84	0,4316	46.845,71	4.043,72	1	
Љуково	85	0,0525	51.477,90	540,52	1	
Љуково	86	0,8956	46.845,71	8.391,00	1	
Љуково	87	7,8059	30.977,98	48.362,21	1	
Марадик	92	0,5621	46.845,70	5.266,39	1	
Марадик	94	0,9394	42.986,37	8.076,28	1	
Марадик	95	0,1956	41.252,15	1.613,78	1	
Марадик	96	1,1786	35.590,04	8.389,28	1	
Марадик	97	0,1698	41.697,35	1.416,04	1	
Марадик	98	0,1155	41.697,32	963,21	1	
Марадик	99	0,3512	19.499,54	1.369,65	1	
Марадик	100	0,0439	41.697,27	366,10	1	
Марадик	101	0,0392	9.729,59	76,28	1	
Марадик	102	0,1341	6.997,69	187,68	1	
Марадик	103	0,5456	32.430,74	3.538,84	1	
Марадик	104	5,2739	21.144,17	22.302,45	1	
Марадик	106	6,1829	6.486,38	8.020,93	1	
Марадик	107	7,4243	8.339,46	12.382,93	1	
Марадик	108	9,7262	7.412,33	14.418,76	1	
Марадик	109	4,6287	33.031,33	30.578,42	1	
Марадик	110	0,2611	6.486,37	338,72	1	
Марадик	111	1,2016	36.209,55	8.701,88	1	
Марадик	112	3,8677	36.704,43	28.392,34	1	
Марадик	113	11,7031	24.882,66	58.240,86	1	
Марадик	114	0,3122	37.064,03	2.314,28	1	
Марадик	115	3,9737	32.430,73	25.774,00	1	
Марадик	116	1,9797	16.068,59	6.362,20	1	
Марадик	117	3,7721	32.123,00	24.234,23	1	
Марадик	118	4,5657	37.765,37	34.485,07	1	
Марадик	119	2,0217	35.251,33	14.253,52	1	
Марадик	120	0,2075	46.845,69	1.944,10	1	
Марадик	121	1,6317	37.893,20	12.366,07	1	
Марадик	122	1,3005	38.083,50	9.905,52	1	
Марадик	123	0,0575	46.845,74	538,73	1	
Марадик	124	0,1331	46.845,68	1.247,03	1	
Марадик	125	0,9059	32.604,95	5.907,36	1	
Марадик	126	3,0438	27.179,39	16.545,73	1	
Марадик	127	0,8670	23.489,97	4.073,16	1	
Марадик	128	0,1439	41.697,36	1.200,05	1	
Марадик	129	1,5318	26.507,46	8.120,83	1	
Марадик	130	0,6312	23.661,25	2.987,00	1	
Марадик	131	4,4407	41.508,82	36.865,64	1	
Марадик	132	0,8564	37.064,04	6.348,33	1	
Марадик	133	2,1540	46.845,71	20.181,13	1	
Марадик	134	0,4650	41.697,33	3.877,85	1	
Марадик	135	0,2839	7.103,84	403,36	1	
Марадик	136	2,2328	45.129,74	20.153,14	1	
Марадик	137	0,5086	46.845,71	4.765,15	1	

Марадик	138	0,7348	46.845,71	6.884,45	1	
Марадик	139	0,9003	45.969,89	8.277,34	1	
Марадик	140	4,4023	38.235,78	33.665,07	1	
Марадик	141	0,0313	41.697,44	261,03	1	
Марадик	142	0,1284	32.430,76	832,82	1	
Марадик	143	0,2148	6.486,36	278,65	1	
Марадик	144	7,3608	18.084,74	26.623,63	1	
Бешка	149	0,4076	41.697,35	3.399,17	1	
Бешка	150	0,2452	41.697,35	2.044,84	1	
Бешка	151	0,6499	10.072,27	1.309,19	1	
Бешка	152	0,1510	41.697,35	1.259,26	1	
Бешка	153	0,2719	37.064,03	2.015,54	1	
Бешка	157	2,2887	46.845,71	21.443,16	1	
Бешка	158	0,2158	44.271,55	1.910,76	1	
Бешка	159	0,0186	46.845,70	174,27	1	
Бешка	160	0,0011	46.845,45	10,31	1	
Бешка	161	5,8975	46.845,71	55.254,51	1	
Бешка	162	0,4217	41.697,34	3.516,75	1	
Бешка	163	0,0855	41.697,31	713,02	1	
Бешка	164	0,5538	44.595,03	4.939,35	1	
Бешка	165	0,3014	41.697,35	2.513,52	1	
Бешка	166	0,0704	41.697,30	587,10	1	
Бешка	167	0,0636	46.845,75	595,88	1	
Бешка	168	0,1075	41.697,30	896,49	1	
Бешка	169	0,0576	46.845,66	539,66	1	
Бешка	170	0,4287	46.845,72	4.016,55	1	
Бешка	171	0,5996	7.412,32	888,89	1	
Бешка	172	1,7793	41.697,34	14.838,42	1	
Бешка	173	0,4172	46.845,71	3.908,81	1	
Бешка	174	0,7230	46.845,71	6.773,89	1	
Бешка	175	0,4320	41.697,34	3.602,65	1	
Бешка	176	0,3845	46.845,72	3.602,44	1	
Бешка	177	0,2158	51.477,85	2.221,78	1	
Бешка	178	0,1139	41.697,37	949,87	1	
Бешка	179	35,7519	41.630,45	297.673,55	1	
Бешка	180	0,0253	11.119,76	56,27	1	
Бешка	181	0,0755	26.253,38	396,43	1	
Бешка	182	0,0585	7.412,31	86,72	1	
Бешка	183	0,1571	41.697,33	1.310,13	1	
Бешка	184	0,0565	7.412,39	83,76	1	
Бешка	185	0,1000	7.412,30	148,25	1	
Бешка	186	0,0946	26.253,38	496,71	1	
Бешка	187	0,1450	41.697,31	1.209,22	1	
Бешка	188	3,6243	46.845,71	33.956,58	1	
Бешка	189	0,8035	7.412,33	1.191,16	1	
Бешка	190	0,2485	7.412,31	368,39	1	
Бешка	191	1,1632	7.412,33	1.724,40	1	
Бешка	192	2,2360	7.412,33	3.314,79	1	

Бешка	193	0,1500	51.477,80	1.544,33	1	
Бешка	194	0,1356	51.477,80	1.396,08	1	
Бешка	195	0,0083	51.478,31	85,45	1	
Бешка	196	0,0490	41.697,35	408,63	1	
Бешка	197	0,0424	41.697,41	353,59	1	
Бешка	198	0,0496	46.845,77	464,71	1	
Бешка	199	0,2860	37.064,06	2.120,06	1	
Бешка	200	1,7392	46.850,77	16.296,57	1	
Бешка	201	0,9089	9.781,44	1.778,07	1	
Бешка	202	127,6883	7.404,55	189.094,95	1	
Чортановци	206	25,6408	32.430,73	166.309,97	1	
Чортановци	209	0,0246	37.064,23	182,36	1	
Чортановци	210	0,5750	37.064,03	4.262,36	1	
Чортановци	211	4,4102	7.412,33	6.537,97	1	
Чортановци	212	0,7706	7.412,33	1.142,39	1	
Чортановци	213	0,2122	26.253,39	1.114,19	1	
Чортановци	215	0,1277	12.509,79	319,50	1	
Чортановци	216	0,0829	8.339,45	138,27	1	
Чортановци	217	0,0160	7.412,50	23,72	1	
Чортановци	218	0,2647	7.412,32	392,41	1	
Чортановци	219	0,1439	37.064,07	1.066,70	1	
Чортановци	220	0,1439	32.430,72	933,36	1	
Чортановци	221	0,8549	26.253,39	4.488,80	1	
Чортановци	222	0,2554	37.064,06	1.893,23	1	
Чортановци	223	0,1061	8.339,49	176,96	1	
Чортановци	224	0,0126	37.064,29	93,40	1	
Чортановци	225	0,5399	37.064,05	4.002,18	1	
Чортановци	226	0,4496	37.064,03	3.332,80	1	
Чортановци	227	1,6379	38.441,67	12.592,72	1	
Чортановци	228	0,6481	6.486,38	840,76	1	
Чортановци	229	1,7714	9.729,57	3.446,99	1	
Чортановци	230	0,2496	11.119,67	555,09	1	
Чортановци	231	0,6276	22.670,94	2.845,66	1	
Чортановци	232	0,7016	6.486,37	910,17	1	
Чортановци	233	0,4352	27.147,04	2.362,88	1	
Чортановци	234	0,1061	8.339,49	176,96	1	
Чортановци	235	2,6421	7.412,33	3.916,82	1	
Чортановци	236	0,1499	7.412,34	222,22	1	
Чортановци	237	1,5969	37.064,04	11.837,51	1	
Чортановци	238	0,2069	7.412,32	306,72	1	
Чортановци	239	0,3705	8.339,46	617,95	1	
Чортановци	240	0,3489	7.412,32	517,23	1	
Чортановци	242	0,3848	31.609,51	2.432,67	1	
Чортановци	243	0,2195	20.380,73	894,71	1	
Чортановци	244	0,0792	32.430,68	513,70	1	
Чортановци	246	0,0295	37.064,07	218,68	1	
Чортановци	248	0,8704	37.064,04	6.452,11	1	
Чортановци	249	1,0636	37.064,04	7.884,26	1	

Чортановци	250	2,3615	22.594,97	10.671,61	1	
Чортановци	251	36,3211	27.993,18	203.348,62	20	
Чортановци	252	54,1731	6.484,13	70.253,08	1	
Крчедин	255	115,3159	34.110,30	786.691,99	30	
Крчедин	256	1,8310	15.230,01	5.577,23	1	
Крчедин	259	0,1497	46.845,69	1.402,56	1	
Крчедин	260	0,2888	51.477,84	2.973,36	1	
Крчедин	261	0,2172	46.845,72	2.034,98	1	
Крчедин	262	0,7168	37.064,03	5.313,50	1	
Крчедин	263	0,3118	33.307,47	2.077,05	1	
Крчедин	264	1,2067	16.933,99	4.086,85	1	
Крчедин	266	0,4373	32.430,73	2.836,39	1	
Крчедин	267	0,6697	6.486,38	868,79	1	
Крчедин	268	0,2398	25.649,42	1.230,15	1	
Крчедин	272	1,7265	41.697,34	14.398,09	1	
Крчедин	273	4,0853	46.845,71	38.275,76	1	
Крчедин	277	0,2877	46.845,71	2.695,50	1	
Крчедин	282	0,8452	45.040,29	7.613,61	1	
Крчедин	283	0,4675	40.626,97	3.798,62	1	
Крчедин	284	1,3621	23.407,55	6.376,68	1	
Крчедин	285	0,0821	37.064,07	608,59	1	
Крчедин	286	0,2332	8.339,45	388,95	1	
Крчедин	287	2,8144	35.909,70	20.212,85	1	
Крчедин	288	0,3884	41.697,35	3.239,05	1	
Крчедин	289	0,6484	41.697,35	5.407,31	1	
Крчедин	290	0,1524	11.119,69	338,93	1	
Крчедин	291	0,4340	41.697,35	3.619,33	1	
Крчедин	292	0,1978	41.697,32	1.649,55	1	
Крчедин	293	0,1352	6.486,39	175,39	1	
Крчедин	294	0,1151	41.697,31	959,87	1	
Крчедин	295	0,5966	48.945,16	5.840,14	1	
Крчедин	296	0,0448	32.430,80	290,58	1	
Крчедин	297	1,0218	51.477,83	10.520,01	1	
Крчедин	298	0,0624	32.430,77	404,74	1	
Крчедин	299	21,5000	8.339,46	35.859,68	1	
Крчедин	300	3,7170	8.339,46	6.199,55	1	
Крчедин	301	3,6231	37.064,04	26.857,34	1	
Крчедин	303	0,3290	37.064,04	2.438,81	1	
Крчедин	304	5,7868	34.239,28	39.627,17	1	
Крчедин	305	0,2005	8.339,45	334,41	1	
Крчедин	306	0,1384	7.412,36	205,17	1	
Крчедин	307	0,0608	7.412,34	90,13	1	
Крчедин	308	0,1185	7.412,32	175,67	1	
Крчедин	309	0,1560	7.412,31	231,26	1	
Крчедин	310	0,0520	7.412,31	77,09	1	
Крчедин	311	0,0668	7.412,28	99,03	1	
Крчедин	312	0,1578	7.412,36	233,93	1	
Крчедин	313	0,2247	7.412,33	333,11	1	

Крчедин	314	0,2250	7.412,31	333,55	1	
Крчедин	315	0,1168	46.845,72	1.094,32	1	
Крчедин	316	0,8330	32.430,73	5.402,96	1	
Крчедин	317	0,2748	8.339,45	458,34	1	
Крчедин	318	0,0932	7.412,34	138,17	1	
Крчедин	319	1,2856	46.412,26	11.933,52	1	
Крчедин	320	1,0502	7.412,33	1.556,89	1	
Крчедин	321	209,7063	8.229,99	345.176,10	1	
Нови Карловци	325	8,8150	46.649,94	82.243,84	1	
Нови Карловци	341	0,7894	51.477,83	8.127,32	1	
Нови Карловци	353	2,0141	46.845,71	18.870,39	1	
Нови Карловци	356	0,5755	46.845,72	5.391,94	1	
Нови Карловци	359	0,4953	51.477,83	5.099,39	1	
Нови Карловци	360	5,9847	12.524,13	14.990,62	20	
Нови Карловци	361	0,5493	46.845,71	5.146,47	1	
Нови Карловци	363	7,0433	11.971,72	16.864,08	1	
Нови Карловци	364	0,4883	23.719,43	2.316,44	1	
Нови Карловци	365	0,0397	51.477,83	408,73	1	
Нови Карловци	366	0,2527	51.477,84	2.601,69	1	
Нови Карловци	368	0,5898	51.477,82	6.072,32	1	
Нови Карловци	369	0,2327	51.477,83	2.395,78	1	
Нови Карловци	370	0,1809	51.477,83	1.862,47	1	
Нови Карловци	371	0,4204	46.845,72	3.938,79	1	
Нови Карловци	372	0,7532	10.114,47	1.523,64	1	
Нови Карловци	373	2,3400	10.295,56	4.818,32	1	
Нови Карловци	374	0,2640	51.477,84	2.718,03	1	
Нови Карловци	375	1,1519	10.295,56	2.371,89	1	
Нови Карловци	376	3,3102	10.295,56	6.816,07	1	
Нови Карловци	377	0,2402	46.845,71	2.250,47	1	
Нови Карловци	378	0,2640	51.477,84	2.718,03	1	

Нови Карловци	379	0,1439	51.477,83	1.481,53	1	
Нови Карловци	380	0,2392	46.845,69	2.241,10	1	
Нови Карловци	381	0,1496	46.845,72	1.401,62	1	
Нови Карловци	382	0,0963	51.477,88	991,46	1	
Нови Карловци	383	0,7193	51.477,83	7.405,60	1	
Нови Карловци	384	0,1035	51.477,87	1.065,59	1	
Нови Карловци	385	0,3352	46.845,70	3.140,54	1	
Нови Карловци	386	0,0174	46.845,98	163,02	1	
Нови Карловци	387	0,0590	46.845,76	552,78	1	
Нови Карловци	388	0,2273	11.119,67	505,50	1	
Нови Карловци	389	0,1838	51.477,86	1.892,33	1	
Нови Карловци	390	0,0755	51.477,88	777,32	1	
Нови Карловци	391	0,0133	46.845,86	124,61	1	
Нови Карловци	392	0,3566	50.496,38	3.601,40	1	
Нови Карловци	393	0,1233	46.845,74	1.155,22	1	
Нови Карловци	394	1,1247	2.574,18	579,03	20	
Нови Карловци	396	0,0321	47.711,53	306,31	1	
Нови Карловци	399	0,7666	49.122,49	7.531,46	1	
Нови Карловци	401	0,4799	46.845,72	4.496,25	1	
Нови Карловци	402	3,2154	48.323,91	31.076,14	1	
Нови Сланкамен	413	9,9306	6.597,70	13.103,83	1	
Нови Сланкамен	414	0,5488	41.697,34	4.576,70	1	
Нови Сланкамен	416	0,2100	41.697,33	1.751,29	1	
Нови Сланкамен	417	0,2002	46.845,70	1.875,70	1	
Нови Сланкамен	423	0,6118	41.697,34	5.102,09	1	
Нови Сланкамен	424	0,0939	41.697,34	783,08	1	
Нови Сланкамен	425	0,1279	46.845,74	1.198,31	1	

Нови Сланкамен	426	0,3126	51.477,83	3.218,39	1	
Нови Сланкамен	427	0,8473	32.683,96	5.538,62	1	
Нови Сланкамен	428	0,7895	27.701,93	4.374,13	1	
Нови Сланкамен	429	0,6641	33.936,33	4.507,42	1	
Нови Сланкамен	430	0,0374	37.064,17	277,24	1	
Нови Сланкамен	431	0,2608	32.430,71	1.691,59	1	
Нови Сланкамен	432	0,2759	41.697,35	2.300,86	1	
Нови Сланкамен	435	0,4921	29.831,56	2.936,02	1	
Нови Сланкамен	436	1,7747	26.172,21	9.289,56	1	
Нови Сланкамен	437	0,4126	32.430,73	2.676,18	1	
Нови Сланкамен	438	0,3302	26.253,39	1.733,77	1	
Нови Сланкамен	439	0,6923	34.837,57	4.823,61	1	
Нови Сланкамен	440	1,3729	37.064,04	10.177,04	1	
Нови Сланкамен	441	0,5413	14.744,67	1.596,26	1	
Нови Сланкамен	442	0,8059	32.430,74	5.227,19	1	
Нови Сланкамен	443	0,8158	16.151,81	2.635,33	1	
Нови Сланкамен	444	0,6586	32.430,73	4.271,78	1	
Нови Сланкамен	445	0,4453	6.486,39	577,68	1	
Нови Сланкамен	446	0,1589	13.294,97	422,51	1	
Нови Сланкамен	448	0,2151	26.253,37	1.129,42	1	
Нови Сланкамен	449	0,2625	46.845,71	2.459,40	1	
Нови Сланкамен	450	0,1719	6.486,39	223,00	1	
Нови Сланкамен	451	0,0227	41.697,36	189,31	1	
Нови Сланкамен	452	0,0903	41.697,34	753,05	1	
Нови Сланкамен	454	0,2608	32.430,71	1.691,59	1	
Нови Сланкамен	455	0,3776	37.064,04	2.799,08	1	
Нови Сланкамен	456	0,0169	41.697,63	140,94	1	

Нови Сланкамен	457	0,1611	46.845,69	1.509,37	1	
Нови Сланкамен	459	0,1219	32.430,76	790,66	1	
Нови Сланкамен	460	0,0687	41.697,38	572,92	1	
Нови Сланкамен	461	0,0989	37.064,00	733,13	1	
Нови Сланкамен	462	0,1169	37.064,07	866,56	1	
Нови Сланкамен	463	0,3259	41.697,33	2.717,83	1	
Нови Сланкамен	464	0,1866	43.585,16	1.626,60	1	
Нови Сланкамен	465	0,1202	32.430,70	779,63	1	
Нови Сланкамен	466	0,1689	32.430,73	1.095,51	1	
Нови Сланкамен	467	0,1521	9.369,63	285,02	1	
Нови Сланкамен	468	1,0358	38.100,02	7.892,80	1	
Стари Сланкамен	469	1,7720	41.697,34	14.777,54	1	
Стари Сланкамен	474	0,8755	7.485,88	1.310,78	1	
Стари Сланкамен	477	0,0809	41.697,28	674,66	1	
Стари Сланкамен	478	0,2877	6.486,37	373,23	1	
Стари Сланкамен	479	1,3498	6.486,38	1.751,06	1	
Стари Сланкамен	481	0,1180	46.845,68	1.105,56	1	
Стари Сланкамен	482	2,3648	6.486,38	3.067,80	1	
Стари Сланкамен	483	0,5071	6.486,37	657,85	1	
Стари Сланкамен	485	0,2000	6.486,40	259,46	1	
Стари Сланкамен	486	3,2923	9.990,61	6.578,41	1	
Укупно		1.138,8874				

Јавно надметање број 255 опредељено је за подизање воћњака. Закупац предметног јавног надметања је дужан да поднесе захтев за давање одобрења Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде у смислу члана 67. Закона о пољопривредном земљишту (“Службени гласник РС”, број 62/06,65/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17) по закључењу Уговора о закупу, а најкасније у року од 60 дана.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у

закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ИНЂИЈА, у канцеларији бр Агенција за економски развој општине Инђија сваког радног дана од 10.00 до 14.00 часова.

Контакт особа Лазар Горјановић, тел. 022 561 322 локал 121.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бешка	30.01.2019	10
Чортановци	30.01.2019	10
Инђија	31.01.2019	10
Крчедин	30.01.2019	10
Љуково	31.01.2019	10
Марадик	31.01.2019	10
Нови Карловци	01.02.2019	10
Нови Сланкамен	01.02.2019	10
Стари Сланкамен	01.02.2019	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;

- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од

биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ИНЂИЈА број: 840-974804-72

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

За јавна надметања број 255 елаборат за подизање воћњака, који садржи кратак опис инвестиције, врсту, сортимент (за вишегодишње засаде), динамику радова, предмер и предрачун радова (елаборат се доставља за сваку јединицу јавног надметања посебно). Динамику радова треба дефинисати тако да се укупна инвестиција реализује најкасније у року од пет година од дана закључења Уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде. Закупац предметног земљишта дужан је да поступа у складу са динамиком наведеном у Елаборату.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ИНЂИЈА. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ИНЂИЈА, **улица и број:** Цара Душана 1.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14.00 сати, дана 07.02.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине ИНЂИЈА као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ИНЂИЈА, улица и број: Цара Душана 1 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бешка	13.02.2019	10
Чортановци	13.02.2019	10
Инђија	13.02.2019	10
Крчедин	13.02.2019	10
Љуково	13.02.2019	10

Марадик	13.02.2019	10
Нови Карловци	13.02.2019	10
Нови Сланкамен	13.02.2019	10
Стари Сланкамен	13.02.2019	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ИНЂИЈА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу општине Инђија; Сремским новинама; огласним таблама ОУ; www.инђија.нет; », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
Председник општине

Број: 320-5/2019-П
Дана: 14.01.2019. године

Председник општине

Владимир Гак