

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ЧАЧАК» број 11/2009), Градоначелник ЧАЧАК је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ГРАДУ ЧАЧАК
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ГРАДУ ЧАЧАК

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у граду ЧАЧАК у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Брезовица	1	0,3960	2.681,11	212,34	10	
Атеница	2	1,2271	2.681,12	658,00	10	
Атеница	3	0,5319	2.681,12	285,21	10	
Атеница	4	0,2395	3.482,96	166,83	10	
Атеница	5	0,0263	5.809,13	30,55	10	
Атеница	6	1,1436	5.808,94	1.328,62	10	
Атеница	7	2,1869	4.035,86	1.765,20	10	
Атеница	8	0,2589	4.596,10	237,98	10	
Атеница	9	0,0076	5.809,21	8,83	10	
Атеница	10	0,6661	5.808,93	773,86	10	
Атеница	11	0,0134	5.170,90	13,85	10	
Атеница	12	0,7537	5.170,94	779,46	10	
Атеница	13	1,1517	5.808,94	1.338,03	10	
Атеница	14	0,0517	3.692,46	38,18	10	
Атеница	15	0,1108	4.596,12	101,85	10	
Балуга (Трнавска)	16	0,0371	1.742,59	12,93	10	
Балуга (Трнавска)	17	0,0941	6.383,85	120,14	10	
Балуга (Трнавска)	18	0,2846	6.383,80	363,36	10	
Бањица	19	0,2123	1.033,82	43,89	10	

Бањица	20	0,0351	3.255,84	22,85	10	
Бањица	21	0,0720	5.170,97	74,46	10	
Бањица	22	0,2012	803,88	32,34	10	
Бањица	23	0,1594	5.170,95	164,85	10	
Бањица	24	0,0093	3.996,77	7,43	10	
Бањица	25	0,0005	4.600,00	0,46	10	
Бањица	26	0,0176	4.596,02	16,17	10	
Бањица	27	0,0019	4.021,05	1,52	10	
Бањица	28	0,0045	3.255,56	2,93	10	
Вапа	29	0,5040	5.808,95	585,54	10	
Вапа	30	0,1911	6.383,83	243,99	10	
Вапа	31	0,2048	1.002,15	41,04	10	
Виљуша	32	0,0096	5.170,83	9,92	10	
Виљуша	33	0,0072	6.383,33	9,19	10	
Виљуша	34	0,0096	290,63	0,55	10	
Виљуша	35	0,0482	1.033,82	9,96	10	
Горичани	36	0,1957	1.033,83	40,46	10	
Горичани	37	0,0018	5.411,11	1,94	10	
Горичани	38	0,5422	2.501,05	271,21	10	
Горичани	39	1,1244	1.561,93	351,24	10	
Горичани	40	0,2385	4.021,22	191,81	10	
Горичани	41	0,0360	4.021,11	28,95	10	
Горичани	42	0,3189	5.808,94	370,49	10	
Жаочани	43	0,5669	4.021,20	455,92	10	
Заблаће	44	0,1294	5.170,94	133,82	10	
Заблаће	45	1,4321	1.551,18	444,28	10	
Заблаће	46	0,2253	290,24	13,07	10	
Заблаће	47	1,1538	4.105,76	947,44	10	
Заблаће	48	0,0062	5.170,97	6,41	10	
Јежевица	49	0,3519	803,86	56,57	10	
Јежевица	50	0,6619	4.596,09	608,43	10	
Јежевица	51	0,1300	5.808,92	151,03	10	
Јежевица	52	0,0410	5.809,02	47,63	10	
Јежевица	53	0,2243	4.596,08	206,18	10	
Јездина	54	0,0142	1.378,87	3,91	10	
Јездина	55	0,0058	4.596,55	5,33	10	
Јездина	56	0,1367	1.161,96	31,76	10	
Качулице	57	0,3313	1.161,97	76,99	10	
Качулице	58	0,0542	918,82	9,96	10	
Качулице	59	0,1256	3.255,97	81,79	10	
Кукићи	60	2,2634	5.170,94	2.340,78	10	
Кукићи	61	0,1451	1.161,96	33,72	10	
Кукићи	62	0,0468	5.170,94	48,40	10	
Кукићи	63	0,0516	5.808,91	59,94	10	
Кукићи	64	1,2461	4.596,08	1.145,43	10	
Кулиновци	65	0,1145	4.596,07	105,25	10	
Кулиновци	66	0,0094	1.206,38	2,26	10	
Кулиновци	67	0,0023	4.595,65	2,11	10	

Кулиновци	68	0,0705	290,21	4,09	10	
Липница	69	4,1316	4.364,51	3.606,47	10	
Липница	70	0,5416	3.736,93	404,78	10	
Липница	71	0,1802	5.040,29	181,65	10	
Липница	72	4,0396	4.024,47	3.251,44	10	
Липница	73	0,0335	2.282,09	15,29	10	
Липница	74	1,4741	3.242,53	955,96	10	
Липница	75	0,5303	2.097,61	222,47	10	
Липница	76	0,1943	2.623,62	101,95	10	
Лозница	77	0,5441	4.021,21	437,58	10	
Лозница	78	0,2774	5.170,94	286,88	10	
Међувршје	79	0,1215	986,17	23,96	10	
Мршинци	80	1,2878	5.278,38	1.359,50	10	
Мршинци	81	0,4752	6.383,82	606,71	10	
Мршинци	82	0,5131	3.619,88	371,47	10	
Мршинци	83	1,2441	5.070,47	1.261,63	10	
Мршинци	84	2,3309	757,67	353,21	10	
Мршинци	85	0,0950	290,21	5,51	10	
Мршинци	86	1,1525	1.551,18	357,54	10	
Паковраће	87	0,2529	4.937,05	249,71	10	
Петница	88	0,0401	3.255,86	26,11	10	
Премећа	89	0,4380	3.255,98	285,22	10	
Придворица	90	0,1781	918,81	32,72	10	
Придворица	91	0,2649	2.331,63	123,53	10	
Придворица	92	1,7256	862,48	297,65	10	
Придворица	93	0,3985	4.156,09	331,24	10	
Рајац	94	0,1465	651,19	19,08	10	
Рајац	95	0,1310	4.596,11	120,41	10	
Слатина	96	0,1119	803,84	17,99	10	
Слатина	97	2,0565	4.596,08	1.890,36	10	
Трнава	98	1,2066	3.050,32	736,10	10	
Трнава	99	0,8129	6.383,81	1.037,88	10	
Трнава	100	0,0359	1.033,70	7,42	10	
Трнава	101	0,3283	1.069,02	70,19	10	
Чачак	102	3,7218	6.383,81	4.751,85	1	
Чачак	103	6,8113	6.383,81	8.696,41	1	
Чачак	104	3,1315	6.383,81	3.998,18	1	
Чачак	105	4,2190	4.583,94	3.867,93	10	
Чачак	106	0,8667	6.383,81	1.106,57	10	
Чачак	107	0,0094	5.808,51	10,92	10	
Чачак	108	0,0977	5.808,90	113,50	10	
Чачак	109	0,2768	6.383,82	353,40	10	
Чачак	110	0,3989	1.161,97	92,70	10	
Чачак	111	0,2326	1.161,95	54,05	10	
Чачак	112	0,3408	6.383,80	435,12	10	

Чачак	113	1,9932	6.358,84	2.534,88	10	
Чачак	114	2,4427	5.436,34	2.655,86	10	
Чачак	115	0,4135	6.383,82	527,94	10	
Чачак	116	1,2788	3.939,21	1.007,49	10	
Балуга (Љубићска)	117	0,5776	6.383,81	737,45	10	
Балуга (Љубићска)	118	0,3225	6.299,84	406,34	10	
Балуга (Љубићска)	119	0,3296	1.276,94	84,17	10	
Балуга (Љубићска)	120	0,4788	6.383,81	611,31	10	
Балуга (Љубићска)	121	0,1146	5.331,24	122,19	10	
Балуга (Љубићска)	122	0,2622	5.170,94	271,16	10	
Балуга (Љубићска)	123	1,4834	5.653,45	1.677,26	10	
Балуга (Љубићска)	124	7,5853	5.778,26	8.765,96	10	
Балуга (Љубићска)	125	0,6563	290,25	38,09	10	
Балуга (Љубићска)	126	2,7272	1.879,77	1.025,30	10	
Бечањ	127	0,4931	4.021,21	396,57	10	
Бечањ	128	0,3639	4.020,83	292,63	10	
Бечањ	129	0,2848	1.033,81	58,88	10	
Бечањ	130	0,7567	3.255,98	492,76	10	
Бечањ	131	1,2703	4.446,74	1.129,73	10	
Бечањ	132	0,9454	3.255,98	615,64	10	
Бечањ	133	0,1556	3.656,81	113,80	10	
Бечањ	134	0,2108	1.206,26	50,85	10	
Бресница	135	0,1842	4.021,23	148,14	10	
Бресница	136	0,5780	1.206,26	139,44	10	
Бресница	137	0,9770	5.808,94	1.135,06	10	
Бресница	138	0,1359	1.023,55	27,82	10	
Бресница	139	0,7493	3.765,66	564,32	10	
Бресница	140	0,3968	1.206,28	95,73	10	
Бресница	141	0,0805	1.378,76	22,19	10	
Бресница	142	0,8000	889,49	142,31	10	
Бресница	143	1,6646	3.383,92	1.126,57	10	
Бресница	144	0,9633	4.021,21	774,72	10	
Бресница	145	0,1705	5.170,97	176,33	10	
Бресница	146	0,0088	4.596,59	8,09	10	
Бресница	147	0,3100	4.596,06	284,95	10	
Бресница	148	0,4510	2.681,13	241,83	10	
Бресница	149	0,0216	4.596,30	19,85	10	
Бресница	150	0,0642	918,85	11,79	10	
Бресница	151	0,5653	3.949,73	446,55	10	
Бресница	152	0,3682	395,79	29,14	10	

Бресница	153	1,3737	1.540,98	423,36	10	
Вранићи	154	1,6535	5.808,94	1.921,01	10	
Вранићи	155	0,6825	5.808,94	792,92	10	
Вранићи	156	0,0299	4.595,99	27,48	10	
Вранићи	157	0,6465	4.596,09	594,27	10	
Вранићи	158	0,9841	4.596,08	904,60	10	
Вранићи	159	0,1336	1.033,83	27,62	10	
Вранићи	160	0,8729	4.815,58	840,70	10	
Вранићи	161	0,0384	1.274,48	9,78	10	
Врчани	162	0,2509	3.256,00	163,38	10	
Врчани	163	0,1321	2.681,15	70,83	10	
Врчани	164	0,7920	1.752,65	277,62	10	
Врчани	165	0,0145	3.255,86	9,44	10	
Врчани	166	0,0437	4.021,28	35,14	10	
Врчани	167	0,7859	4.021,21	632,05	10	
Вујетинци	168	1,1645	1.845,26	429,76	10	
Вујетинци	169	1,2403	1.249,56	309,96	10	
Вујетинци	170	0,3420	3.202,28	219,03	10	
Вујетинци	171	0,4379	804,80	70,48	10	
Вујетинци	172	1,3323	395,80	105,46	10	
Вујетинци	173	0,3316	2.992,64	198,47	10	
Вујетинци	174	0,3336	395,80	26,40	10	
Вујетинци	175	1,5768	457,28	144,20	10	
Вујетинци	176	0,4287	593,70	50,90	10	
Горња Горевница	177	2,1298	482,05	205,33	10	
Горња Горевница	178	0,0147	2.104,08	6,18	10	
Горња Горевница	179	0,0123	3.144,72	7,73	10	
Горња Горевница	180	0,0337	2.681,01	18,07	10	
Горња Горевница	181	2,8599	536,22	306,70	10	
Горња Горевница	182	0,9446	2.681,12	506,51	10	
Горња Горевница	183	0,2386	536,21	25,58	10	
Горња Горевница	184	0,1696	918,81	31,16	10	
Горња Горевница	185	4,2457	395,80	336,09	10	
Горња Горевница	186	0,9385	2.681,12	503,24	10	
Горња Горевница	187	0,1156	4.596,11	106,26	10	
Горња Горевница	188	1,9911	657,14	261,68	10	
Горња Горевница	189	0,0483	5.171,01	49,95	10	

Горња Горевница	190	0,4695	1.378,72	129,46	10	
Горња Горевница	191	0,2384	5.170,93	246,55	10	
Горња Горевница	192	0,8247	3.255,98	537,04	10	
Горња Горевница	193	0,5128	536,21	54,99	10	
Горња Горевница	194	0,0184	4.196,20	15,44	10	
Горња Горевница	195	0,0010	5.810,00	1,16	10	
Горња Горевница	196	0,0114	4.124,56	9,40	10	
Горња Горевница	197	0,0412	4.021,12	33,13	10	
Горња Горевница	198	0,0143	4.059,44	11,61	10	
Горња Трепча	199	0,1930	804,82	31,06	10	
Горња Трепча	200	0,1668	395,80	13,20	10	
Горња Трепча	201	0,1308	395,80	10,35	10	
Горња Трепча	202	0,3414	3.273,93	223,54	10	
Горња Трепча	203	0,0700	4.596,14	64,34	10	
Горња Трепча	204	0,4353	804,80	70,06	10	
Доња Горевница	205	0,0097	5.171,13	10,03	10	
Доња Горевница	206	0,3080	918,83	56,60	10	
Доња Горевница	207	0,0100	4.596,00	9,19	10	
Доња Горевница	208	0,7292	5.503,15	802,58	10	
Доња Горевница	209	0,0100	5.171,00	10,34	10	
Доња Горевница	210	0,6142	4.596,08	564,58	10	
Доња Горевница	211	0,2940	290,24	17,06	10	
Доња Трепча	212	1,6076	3.255,98	1.046,86	10	
Доња Трепча	213	0,4805	4.596,09	441,68	10	
Доња Трепча	214	0,1837	3.255,96	119,62	10	
Доња Трепча	215	0,0350	3.256,00	22,79	10	
Доња Трепча	216	1,0457	1.378,73	288,34	10	

Доња Трепча	217	0,6754	4.596,08	620,83	10	
Доња Трепча	218	0,0402	4.596,02	36,95	10	
Доња Трепча	219	0,0664	2.681,17	35,60	10	
Јанчићи	220	0,3631	2.530,71	183,78	10	
Јанчићи	221	0,8122	1.607,28	261,08	10	
Јанчићи	222	0,3998	2.681,12	214,38	10	
Јанчићи	223	0,3693	1.979,04	146,17	10	
Јанчићи	224	0,1052	593,73	12,49	10	
Јанчићи	225	0,1421	2.681,14	76,19	10	
Јанчићи	226	0,1365	2.681,10	73,19	10	
Катрга	227	0,1147	5.808,98	133,25	10	
Катрга	228	0,3019	3.559,49	214,92	10	
Катрга	229	0,4516	3.906,95	352,87	10	
Катрга	230	0,1229	1.378,76	33,89	10	
Катрга	231	0,2672	4.021,22	214,89	10	
Катрга	232	0,1952	1.161,99	45,36	10	
Катрга	233	0,9368	1.489,13	279,00	10	
Катрга	234	0,4831	4.021,22	388,53	10	
Катрга	235	0,7755	1.551,18	240,58	10	
Катрга	236	0,6289	5.170,93	650,40	10	
Катрга	237	0,5564	4.900,25	545,30	10	
Катрга	238	0,1469	1.033,83	30,37	10	
Катрга	239	0,0008	287,50	0,04	10	
Катрга	240	0,6259	4.021,22	503,37	10	
Коњевићи	241	0,0399	5.809,02	46,35	10	
Коњевићи	242	0,0329	290,27	1,91	10	
Коњевићи	243	0,4033	290,26	23,41	10	
Коњевићи	244	0,0956	290,27	5,55	10	
Коњевићи	245	1,7988	1.551,18	558,05	10	
Коњевићи	246	0,1401	290,22	8,13	10	
Коњевићи	247	0,5356	4.496,51	481,66	10	
Коњевићи	248	0,1080	290,28	6,27	10	
Коњевићи	249	0,6984	3.927,00	548,52	10	
Коњевићи	250	3,2951	5.760,97	3.796,59	10	
Љубић	251	2,3733	4.173,86	1.981,16	10	
Љубић	252	1,3169	5.435,39	1.431,57	10	
Љубић	253	0,3274	5.808,95	380,37	10	
Љубић	254	33,4780	4.944,82	33.108,56	1	
Милићевци	255	0,3460	4.596,07	318,04	10	
Милићевци	256	0,3507	1.321,90	92,71	10	
Милићевци	257	0,6758	1.934,89	261,52	10	
Милићевци	258	0,6238	4.021,21	501,68	10	
Милићевци	259	0,4000	4.596,08	367,68	10	
Милићевци	260	0,6118	4.633,67	566,97	10	
Милићевци	261	0,5518	1.085,43	119,78	10	

Милићевци	262	0,0076	1.034,21	1,57	10	
Милићевци	263	0,0009	1.211,11	0,21	10	
Милићевци	264	0,0014	1.207,14	0,33	10	
Милићевци	265	0,0072	977,78	1,40	10	
Милићевци	266	0,0041	1.034,15	0,84	10	
Милићевци	267	0,8920	536,22	95,66	10	
Милићевци	268	0,0064	5.809,38	7,43	10	
Милићевци	269	0,6213	650,25	80,80	10	
Милићевци	270	0,4914	3.255,98	319,99	10	
Милићевци	271	0,3099	4.021,20	249,23	10	
Миоковци	272	0,5684	804,80	91,49	10	
Миоковци	273	0,1540	4.574,35	140,89	10	
Миоковци	274	0,4015	2.681,12	215,29	10	
Миоковци	275	0,5898	2.681,11	316,26	10	
Миоковци	276	1,8439	443,55	163,57	10	
Миоковци	277	0,8506	395,80	67,33	10	
Миоковци	278	0,9727	2.681,12	521,58	10	
Миоковци	279	0,2152	4.021,19	173,07	10	
Миоковци	280	0,4561	4.512,63	411,64	10	
Миоковци	281	0,0879	5.170,99	90,90	10	
Миоковци	282	0,6151	1.948,07	239,65	10	
Миоковци	283	0,7123	2.892,73	412,09	10	
Миоковци	284	0,0721	1.742,44	25,12	10	
Миоковци	285	0,1460	4.341,71	126,77	10	
Миоковци	286	0,4707	4.021,20	378,55	10	
Миоковци	287	0,8960	2.757,51	494,14	10	
Миоковци	288	0,5804	1.857,37	215,60	10	
Мојсиње	289	0,1383	4.423,43	122,35	10	
Мојсиње	290	0,2431	4.596,09	223,46	10	
Мојсиње	291	0,3230	5.170,93	334,04	10	
Мојсиње	292	0,0907	5.808,93	105,37	10	
Мојсиње	293	0,1585	5.308,52	168,28	10	
Мојсиње	294	0,3068	4.596,09	282,01	10	
Мрчајевци	295	0,5058	5.170,94	523,09	10	
Мрчајевци	296	0,4828	1.161,97	112,20	10	
Мрчајевци	297	1,8142	4.021,21	1.459,05	10	
Мрчајевци	298	0,1065	4.021,22	85,65	10	
Мрчајевци	299	0,4656	3.933,66	366,30	10	
Мрчајевци	300	1,0501	3.255,98	683,82	10	
Мрчајевци	301	7,4306	5.178,35	7.695,65	10	
Мрчајевци	302	8,8381	5.376,72	9.503,99	10	
Мрчајевци	303	0,4361	1.871,98	163,27	10	
Мрчајевци	304	0,5903	1.549,96	182,98	10	
Мрчајевци	305	0,3779	1.378,72	104,20	10	
Мрчајевци	306	0,3899	290,25	22,63	10	
Мрчајевци	307	0,0619	4.801,78	59,44	10	
Остра	308	0,2084	395,78	16,49	10	
Остра	309	0,0250	3.256,00	16,28	10	

Остра	310	0,5420	3.255,98	352,94	10	
Остра	311	0,5694	395,80	45,07	10	
Прељина	312	1,2294	4.596,08	1.130,08	10	
Прељина	313	0,4285	1.033,82	88,59	10	
Прељина	314	14,4018	3.255,98	9.378,39	1	
Прељина	315	0,2771	4.778,78	264,84	10	
Прељина	316	0,2218	4.854,24	215,33	10	
Пријевор	317	0,2128	536,23	22,82	10	
Пријевор	318	0,5998	4.596,08	551,34	10	
Пријевор	319	0,3775	5.533,19	417,75	10	
Пријевор	320	0,0300	4.021,33	24,12	10	
Пријевор	321	0,0460	3.927,61	36,13	10	
Пријевор	322	0,0385	5.808,83	44,72	10	
Пријевор	323	0,0360	5.170,83	37,23	10	
Прислоница	324	1,0368	3.921,02	813,06	10	
Прислоница	325	0,0396	2.681,06	21,23	10	
Прислоница	326	0,4602	5.170,95	475,93	10	
Прислоница	327	1,0299	5.808,94	1.196,52	10	
Прислоница	328	0,0415	1.378,80	11,44	10	
Прислоница	329	0,5261	5.272,84	554,80	10	
Прислоница	330	0,0342	803,80	5,49	10	
Прислоница	331	0,3458	4.596,07	317,86	10	
Прислоница	332	0,0016	4.018,75	1,28	10	
Прислоница	333	0,0009	3.600,00	0,64	10	
Прислоница	334	0,5451	290,26	31,64	10	
Ракова	335	0,5115	2.902,21	296,89	10	
Ракова	336	0,8503	4.021,20	683,84	10	
Ракова	337	1,7811	4.290,14	1.528,23	10	
Ракова	338	0,2352	4.021,22	189,15	10	
Ракова	339	0,6950	4.742,76	659,24	10	
Ракова	340	0,7372	5.170,94	762,40	10	
Ракова	341	1,0866	3.651,71	793,59	10	
Ракова	342	0,4415	5.808,95	512,93	10	
Ракова	343	1,1091	1.655,64	367,25	10	
Ракова	344	2,8810	1.742,49	1.004,02	10	
Ракова	345	2,3516	3.195,86	1.503,07	10	
Ракова	346	0,5386	4.021,20	433,16	10	
Ракова	347	0,3516	1.650,00	116,02	10	
Ракова	348	1,0149	3.255,98	660,89	10	

Ракова	349	0,4721	1.855,86	175,23	10	
Ракова	350	0,4302	4.639,68	399,19	10	
Ракова	351	0,4497	5.808,94	522,45	10	
Ракова	352	0,2214	4.137,13	183,19	10	
Ракова	353	0,1687	5.808,95	195,99	10	
Ракова	354	1,3538	5.411,49	1.465,21	10	
Рошци	355	0,2241	1.979,03	88,70	10	
Рошци	356	0,5594	536,22	59,99	10	
Рошци	357	0,0100	651,00	1,30	10	
Рошци	358	0,7106	2.681,11	381,04	10	
Соколићи	359	0,1895	2.400,42	90,97	10	
Соколићи	360	0,0447	5.808,95	51,93	10	
Соколићи	361	0,0819	1.742,49	28,54	10	
Соколићи	362	0,2584	1.551,16	80,16	10	
Соколићи	363	0,0116	829,31	1,92	10	
Соколићи	364	0,0421	5.809,03	48,91	10	
Соколићи	365	0,2645	5.808,92	307,29	10	
Станчићи	366	0,0784	5.230,87	82,02	10	
Станчићи	367	0,4987	5.808,94	579,38	10	
Станчићи	368	0,1553	5.808,95	180,42	10	
Станчићи	369	0,4906	4.596,09	450,96	10	
Станчићи	370	0,2038	5.808,93	236,77	10	
Станчићи	371	1,9989	5.170,94	2.067,23	10	
Трбушани	372	0,0498	4.021,29	40,05	10	
Трбушани	373	0,1607	1.168,57	37,55	10	
Трбушани	374	0,5346	3.379,35	361,32	10	
Трбушани	375	0,3377	5.270,12	355,94	1	
Трбушани	376	1,0894	5.563,79	1.212,23	10	
Укупно		283,7523				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради града ЧАЧАК, у канцеларији бр 108 сваког радног дана од 7 до 15 часова.

Контакт особа Миланка Крцић, тел. 032/309-135.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Атеница	16.09.2019	11-13
Балуга (Љубићска)	16.09.2019	8-10

Бечањ	17.09.2019	08-10
Бресница	17.09.2019	11-14
Горња Горевница	19.09.2019	08-12
Трнава	20.09.2019	13-14
Вранићи	19.09.2019	13-14
Заблаће	20.09.2019	08-12

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом

67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун градске управе ЧАЧАК број: 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници града ЧАЧАК. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** град ЧАЧАК, улица и број: Жупана Страцимира бр. 2.,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта

у државној својини

- Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ

· Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 23.09.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу градске управе града ЧАЧАК као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у граду ЧАЧАК, улица и број: Жупана Страцимира 2 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Атеница	27.09.2019	10.00
Балуга (Љубићска)	27.09.2019	10.00
Балуга (Трнавска)	27.09.2019	10.00
Бањица	27.09.2019	10.00
Бечањ	27.09.2019	10.00
Бресница	27.09.2019	10.00
Брезовица	27.09.2019	10.00
Чачак	27.09.2019	10.00
Доња Горевница	27.09.2019	10.00
Доња Трпча	27.09.2019	10.00
Горичани	27.09.2019	10.00
Горња Горевница	27.09.2019	10.00
Горња Трпча	27.09.2019	10.00
Јанчићи	27.09.2019	10.00
Јездина	27.09.2019	10.00
Јежевица	27.09.2019	10.00
Качулице	27.09.2019	10.00
Катрга	27.09.2019	10.00
Коњевићи	27.09.2019	10.00
Кукићи	27.09.2019	10.00
Кулиновци	27.09.2019	10.00
Липница	27.09.2019	10.00
Љубић	27.09.2019	10.00
Лозница	27.09.2019	10.00
Међувршје	27.09.2019	10.00

Милићевци	27.09.2019	10.00
Миоковци	27.09.2019	10.00
Мојсиње	27.09.2019	10.00
Мрчајевци	27.09.2019	10.00
Мршинци	27.09.2019	10.00
Остра	27.09.2019	10.00
Паковраће	27.09.2019	10.00
Петница	27.09.2019	10.00
Прељина	27.09.2019	10.00
Премећа	27.09.2019	10.00
Придворица	27.09.2019	10.00
Пријевор	27.09.2019	10.00
Прислоница	27.09.2019	10.00
Рајац	27.09.2019	10.00
Ракова	27.09.2019	10.00
Рошци	27.09.2019	10.00
Слатина	27.09.2019	10.00
Соколићи	27.09.2019	10.00
Станчићи	27.09.2019	10.00
Трбушани	27.09.2019	10.00
Трнава	27.09.2019	10.00
Вапа	27.09.2019	10.00
Виљуша	27.09.2019	10.00
Вранићи	27.09.2019	10.00
Врнчани	27.09.2019	10.00
Вујетинци	27.09.2019	10.00
Заблаће	27.09.2019	10.00
Жаочани	27.09.2019	10.00

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко градске управе града ЧАЧАК.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « чачанске новине », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЧАЧАК

Градоначелник

Број: 320-890/2019-П

Дана: 10.09.2019. године

Градоначелник

Милун Годоровић