

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17, 95/18 и други закони), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017 и 111/2017) и Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине Алибунар”, број 14/2009) председник општине АЛИБУНАР је дана 11. марта 2019. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

У ОПШТИНИ АЛИБУНАР

и расписује

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ АЛИБУНАР

І

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у **другом кругу** за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини АЛИБУНАР у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
АЛИБУНАР	1	10,0925	9663	19504	3	
АЛИБУНАР	4	5,2502	4748	4985	3	
АЛИБУНАР	6	31,5606	8974	56645	3	
АЛИБУНАР	7	25,9683	3139	16302	3	
АЛИБУНАР	8	52,7765	3076	32468	3	
АЛИБУНАР	9	52,7765	3076	32468	3	
АЛИБУНАР	10	52,7762	2692	28415	3	
АЛИБУНАР	11	52,7762	2179	23000	3	
АЛИБУНАР	12	8,4317	4855	8187	3	
АЛИБУНАР	13	3,1960	13461	8604	3	

АЛИБУНАР	14	2,7306	13461	7351	3	
АЛИБУНАР	15	18,2966	9620	35201	3	
АЛИБУНАР	16	31,1274	3094	19262	3	
АЛИБУНАР	17	5,5030	3076	3385	3	
АЛИБУНАР	19	21,9263	3076	13489	3	
АЛИБУНАР	20	21,9262	3076	13489	3	
АЛИБУНАР	21	21,9259	2692	11805	3	
АЛИБУНАР	22	21,9258	2179	9555	3	
АЛИБУНАР	23	35,7947	3088	22106	3	
АЛИБУНАР	24	13,2551	6830	18107	3	
АЛИБУНАР	25	26,4103	4506	23799	3	
АЛИБУНАР	26	4,4177	10593	9360	3	
АЛИБУНАР	29	7,6064	11210	17054	3	
АЛИБУНАР	30	9,7772	13215	25842	3	
АЛИБУНАР	35	24,6472	9269	45690	3	
АЛИБУНАР	36	21,8954	6891	30177	3	
АЛИБУНАР	37	10,7729	4780	10299	3	
АЛИБУНАР	38	29,3316	6054	35515	3	
АЛИБУНАР	40	10,5639	5105	10785	3	
АЛИБУНАР	41	9,1696	6780	12433	3	
АЛИБУНАР	42	38,9922	8923	69587	3	
АЛИБУНАР	43	8,6988	8891	15467	3	
АЛИБУНАР	47	11,2840	9074	20479	3	
АЛИБУНАР	48	11,3900	13709	31229	3	
АЛИБУНАР	50	30,4304	3076	18721	3	
АЛИБУНАР	52	20,1572	2793	11259	3	
АЛИБУНАР	53	15,5332	10897	33853	3	
АЛИБУНАР	55	16,9886	10897	37025	3	
АЛИБУНАР	56	5,3140	10897	11581	3	
АЛИБУНАР	82	11,1493	12036	26839	3	
АЛИБУНАР	84	31,9131	4199	26802	3	
АЛИБУНАР	90	69,0221	3461	47777	3	
АЛИБУНАР	91	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	92	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	93	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	94	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	95	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	96	50,0000	3461	34610	3	
АЛИБУНАР	97	20,8080	3461	14403	3	
АЛИБУНАР	98	4,8068	13492	12970	3	
АЛИБУНАР	100	23,7243	7927	37613	3	
АЛИБУНАР	101	8,7110	6260	10906	3	
АЛИБУНАР	102	8,8920	5516	9810	3	
АЛИБУНАР	103	2,3647	5352	2531	3	
АЛИБУНАР	104	5,1171	5652	5784	3	
АЛИБУНАР	105	2,3447	9850	4619	3	
АЛИБУНАР	106	23,1222	7084	32760	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	123	7,2721	11628	16912	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	124	18,1477	12175	44190	3	

БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	126	34,8197	10897	75886	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	127	9,5257	10897	20760	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	128	27,8227	8600	47858	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	130	15,1780	10897	33079	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	131	4,9784	11759	11709	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	138	6,1499	12999	15989	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	154	32,1408	12978	83427	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	158	97,5676	3461	67536	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	159	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	160	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	161	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	162	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	163	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	164	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	165	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	166	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	167	51,5752	2179	22476	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	168	53,8395	2204	23733	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	169	11,1653	8200	18311	3	
БАНАТСКИ КАРЛОВАЦ	170	46,8451	13513	126601	3	
ДОБРИЦА	171	29,0407	15384	89352	3	
ДОБРИЦА	172	29,0406	15384	89352	3	
ДОБРИЦА	173	29,0407	15384	89352	3	
ДОБРИЦА	174	29,0406	15384	89352	3	
ДОБРИЦА	175	33,2784	13920	92647	3	
ДОБРИЦА	178	26,3894	3888	20520	3	
ДОБРИЦА	179	26,3895	3888	20520	3	
ДОБРИЦА	180	40,2061	3888	31264	3	
ДОБРИЦА	181	37,8204	3888	29409	3	
ДОБРИЦА	182	25,3155	3461	17523	3	
ДОБРИЦА	183	25,3156	3461	17523	3	
ДОБРИЦА	184	27,5476	3461	19068	3	
ДОБРИЦА	185	27,5475	3461	19068	3	
ДОБРИЦА	186	29,2760	3461	20265	3	
ДОБРИЦА	187	29,2759	3461	20265	3	
ДОБРИЦА	188	36,6435	3461	25365	3	
ДОБРИЦА	189	47,0170	3888	36560	3	
ДОБРИЦА	190	8,4548	12022	20329	3	
ДОБРИЦА	191	20,7400	5108	21189	3	
ДОБРИЦА	192	22,7716	5567	25354	3	
ДОБРИЦА	194	6,3623	6510	8284	3	
ДОБРИЦА	195	34,2216	13366	91484	3	
ДОБРИЦА	196	10,8729	16242	35320	3	
ДОБРИЦА	197	6,7886	17307	23498	3	
ДОБРИЦА	200	3,0651	15988	9801	3	
ДОБРИЦА	203	13,6166	10584	28824	3	
ДОБРИЦА	204	13,3810	12060	32275	3	
ДОБРИЦА	206	7,7097	16385	25264	3	
ДОБРИЦА	209	12,4446	5799	14434	3	

ДОБРИЦА	211	10,7574	15384	33098	3	
ДОБРИЦА	212	15,5927	15384	47976	3	
ДОБРИЦА	213	37,1075	15384	114172	3	
ДОБРИЦА	217	12,6970	10955	27820	3	
ДОБРИЦА	218	1,3195	17307	4567	3	
ДОБРИЦА	219	2,7889	17307	9653	3	
ДОБРИЦА	220	0,8219	19242	3163	3	
ДОБРИЦА	221	1,3166	15384	4051	3	
ДОБРИЦА	222	10,1063	5800	11723	3	
ДОБРИЦА	224	11,8647	8069	19147	3	
ИЛАНЦА	226	13,0442	4273	11148	3	
ИЛАНЦА	228	7,8505	4273	6709	3	
ИЛАНЦА	229	2,4547	4273	2098	3	
ИЛАНЦА	233	18,8029	5177	19470	3	
ИЛАНЦА	244	8,3045	5441	9037	3	
ИЛАНЦА	245	0,5098	10277	1048	3	
ИЛАНЦА	255	1,9475	10897	4244	3	
ИЛАНЦА	262	3,5547	8974	6380	3	
ИЛАНЦА	264	6,9665	10536	14680	3	
ИЛАНЦА	265	7,1830	9828	14120	3	
ИЛАНЦА	266	0,9513	12271	2335	3	
ИЛАНЦА	269	9,2538	12590	23301	3	
ИЛАНЦА	270	13,1743	6090	16046	3	
ИЛАНЦА	272	2,0685	14877	6155	3	
ИЛАНЦА	273	4,7473	12382	11756	3	
ИЛАНЦА	274	7,6050	8177	12436	3	
ИЛАНЦА	275	35,2074	2948	20756	3	
ИЛАНЦА	276	32,0113	3103	19867	3	
ИЛАНЦА	277	17,4746	3049	10657	3	
ИЛАНЦА	278	33,2485	3259	21674	3	
ИЛАНЦА	279	36,7049	4273	31368	3	
ИЛАНЦА	280	30,4448	4079	24840	3	
ЈАНОШИК	281	9,8409	15384	30278	3	
ЈАНОШИК	282	5,8413	13342	15587	3	
ЈАНОШИК	284	8,5420	10431	17820	3	
ЛОКВЕ	286	12,8899	10897	28092	1	
ЛОКВЕ	289	3,8356	10897	8359	1	
ЛОКВЕ	292	5,5331	13461	14896	1	
ЛОКВЕ	297	17,1677	11723	40253	1	
ЛОКВЕ	298	29,5473	9938	58727	1	
ЛОКВЕ	300	3,9815	9208	7333	1	
ЛОКВЕ	301	4,2591	12746	10857	1	
ЛОКВЕ	302	6,6988	11685	15655	1	
ЛОКВЕ	303	5,7650	11754	13552	1	
ЛОКВЕ	304	9,5601	12904	24674	1	
ЛОКВЕ	305	7,5342	11336	17082	1	
ЛОКВЕ	306	6,8939	8974	12373	1	
ЛОКВЕ	307	7,3970	12415	18367	1	
ЛОКВЕ	309	1,2721	10897	2772	1	

ЛОКВЕ	311	4,1094	14549	11958	1	
ЛОКВЕ	312	2,0770	10351	4300	1	
ЛОКВЕ	313	38,1539	3306	25229	1	
ЛОКВЕ	314	28,2138	3461	19530	1	
ЛОКВЕ	315	21,3846	3461	14802	1	
ЛОКВЕ	316	64,3397	3461	44536	1	
ЛОКВЕ	317	27,0035	2758	14896	1	
ЛОКВЕ	318	79,0582	2692	42565	1	
ЛОКВЕ	319	20,0502	3210	12871	1	
ЛОКВЕ	320	13,7556	6775	18640	1	
НИКОЛИНЦИ	322	3,8122	4273	3258	3	
НИКОЛИНЦИ	330	29,7979	19443	115872	3	
НИКОЛИНЦИ	333	2,6173	12602	6597	3	
НИКОЛИНЦИ	334	5,2129	8710	9080	3	
НИКОЛИНЦИ	339	2,6695	15384	8214	3	
НИКОЛИНЦИ	341	14,9981	15384	46146	3	
НИКОЛИНЦИ	352	6,7407	7459	10055	3	
НИКОЛИНЦИ	356	5,8348	11348	13242	3	
НИКОЛИНЦИ	385	17,5129	11325	39665	3	
НИКОЛИНЦИ	386	13,1714	11675	30754	3	
НИКОЛИНЦИ	387	11,5026	8974	20645	3	
НИКОЛИНЦИ	388	38,6000	8974	69279	3	
НИКОЛИНЦИ	389	12,7518	14849	37870	3	
НИКОЛИНЦИ	392	9,3656	11361	21281	3	
НИКОЛИНЦИ	393	11,5093	19127	44028	3	
НИКОЛИНЦИ	394	19,7308	3241	12790	3	
НИКОЛИНЦИ	395	76,3446	3461	52846	3	
НИКОЛИНЦИ	396	73,2479	3461	50702	3	
НИКОЛИНЦИ	397	74,2327	3461	51384	3	
НИКОЛИНЦИ	399	11,0888	3076	6822	3	
НИКОЛИНЦИ	400	34,4937	3076	21221	3	
НИКОЛИНЦИ	401	1,0381	13728	2850	3	
НИКОЛИНЦИ	402	68,5299	3227	44229	3	
НОВИ КОЗЈАК	405	0,4172	14582	1217	3	
НОВИ КОЗЈАК	406	24,5316	4500	22080	3	
НОВИ КОЗЈАК	418	5,6315	4273	4813	3	
НОВИ КОЗЈАК	419	24,9517	15384	76771	3	
НОВИ КОЗЈАК	420	14,0667	4691	13197	3	
НОВИ КОЗЈАК	421	6,5757	4273	5620	3	
НОВИ КОЗЈАК	422	79,4399	4538	72106	3	
НОВИ КОЗЈАК	423	6,5285	3888	5077	3	
СЕЛЕУШ	434	4,2167	13461	11352	3	
СЕЛЕУШ	439	4,1081	13410	11018	3	
СЕЛЕУШ	461	13,8568	3374	9351	3	
СЕЛЕУШ	462	29,4185	3461	20363	3	
СЕЛЕУШ	463	70,6097	3284	46375	3	
СЕЛЕУШ	464	29,3518	3269	19187	3	
СЕЛЕУШ	465	92,2863	3461	63881	3	
СЕЛЕУШ	466	55,0000	3299	36291	3	

СЕЛЕУШ	467	33,1222	3269	21652	3	
СЕЛЕУШ	468	47,3749	3461	32793	3	
СЕЛЕУШ	469	28,2556	3112	17585	3	
СЕЛЕУШ	470	2,4827	14420	7160	3	
СЕЛЕУШ	471	1,1381	12241	2786	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	494	0,4473	13461	1204	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	498	222,3942	3461	153941	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	499	19,6469	3461	13600	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	500	1,1213	10068	2258	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	501	3,4073	4655	3172	3	
ВЛАДИМИРОВАЦ	502	2,0335	14820	6027	3	
УКУПНО:		5043,4214				

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Пољочуварске службе општине Алибунар, сваког радног дана од 08.00 до 13,00 часова.

Контакт особа: Биљана Враговић, 013/ 641 038

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за све катастарске општине: 14. 03. 2019. године од 08,00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- правно и физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-за пољопривредну производњу;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- лична карта или прочитана лична карта за личне карте са чипом за физичка лица,
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- за правна лица - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- за физичка лица Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда

оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Алибунар број: 840-2237740-84, модел: 97, позив на број: 74-202.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Алибунар.

Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: **Општина Алибунар**, Трг слободе број 4, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача
Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је **до 15,00 сати, дана 18. марта 2019. године.** Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Алибунар до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине Алибунар, Трг слободе бр 15, и то:

ЗА СВЕ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ: дана 21. МАРТА 2019. године са почетком у 09,00 часова

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинск управе општине Алибунар.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у „Службеном листу општине Алибунар“, на огласној табли Општинске управе Алибунар и месним канцеларијам и на веб презентацији општине, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛИБУНАР
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: 320-10/2019-04

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Душан Дакић

Дана: 11. 03. 2019.године
