

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019 и 45/2019) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине АЛЕКСАНДРОВАЦ» број 9), Председник општине АЛЕКСАНДРОВАЦ је дана _____ године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ АЛЕКСАНДРОВАЦ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У
У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У
ОПШТИНИ АЛЕКСАНДРОВАЦ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини АЛЕКСАНДРОВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Бзенице	4	2,9988	882,19	529,10	10	
Бзенице	5	1,1863	1.177,50	279,37	10	
Бзенице	6	2,9432	1.358,72	799,79	10	
Бзенице	7	0,4830	1.177,49	113,74	10	
Бзенице	8	0,8716	790,80	137,85	10	
Бзенице	9	0,6021	784,21	94,43	10	
Бзенице	10	0,5436	1.514,16	164,62	10	
Бзенице	11	0,5207	2.680,01	279,09	10	
Бзенице	12	1,3628	888,03	242,04	10	
Бзенице	13	1,1063	969,08	214,41	10	
Боботе	14	0,1092	1.661,45	36,28	10	
Ботурићи	15	1,0393	1.177,50	244,75	10	
Ботурићи	16	1,4421	1.759,07	507,35	10	
Ботурићи	17	0,0714	3.931,93	56,14	10	
Ботурићи	18	2,0058	4.846,59	1.944,25	10	
Велика Врбница Горња	19	0,2234	1.982,63	88,58	10	
Велика Врбница Горња	20	0,0351	968,95	6,80	10	

Велика Врбница Горња	21	0,5924	2.311,11	273,82	10	
Велика Врбница Горња	22	0,2616	2.038,57	106,65	10	
Велика Врбница Горња	23	1,2987	2.852,01	740,78	10	
Велика Врбница Горња	24	1,2807	1.013,09	259,49	10	
Велика Врбница Горња	25	0,4562	2.125,01	193,88	10	
Велика Врбница Горња	26	2,2670	969,08	439,38	10	
Велика Врбница Горња	27	1,1923	4.846,59	1.155,71	10	
Велика Врбница Горња	28	0,5955	1.175,38	139,98	10	
Велика Врбница Горња	29	0,3275	969,07	63,47	10	
Велика Врбница Горња	30	0,2849	1.177,50	67,09	10	
Веља Глава	31	0,1443	2.384,41	68,81	10	
Веља Глава	32	0,1160	784,22	18,19	10	
Витково	33	0,7280	7.268,72	1.058,32	10	
Витково	34	0,2058	6.509,96	267,95	1	
Вражогрнц и	35	0,2439	6.306,60	307,63	10	
Вражогрнц и	36	2,2431	6.450,34	2.893,75	10	
Вранштица	37	2,1045	1.248,78	525,61	10	
Вранштица	38	0,3725	778,36	57,98	10	
Вранштица	39	0,8147	516,42	84,14	10	
Вранштица	40	1,3368	969,08	259,09	10	
Вранштица	41	1,1459	782,85	179,41	10	
Вранштица	42	1,1539	845,47	195,11	10	
Вранштица	43	0,6260	1.513,98	189,55	10	
Вранштица	44	1,4791	2.384,44	705,36	10	
Вранштица	45	1,1472	476,88	109,41	10	
Горња Злегиња	46	1,1833	6.444,76	1.525,21	10	
Горња Злегиња	47	0,3739	7.000,24	523,48	1	
Горњи Вратари	48	1,0500	4.872,26	1.023,17	1	

Горњи Вратари	49	0,7538	1.434,85	216,31	10	
Горњи Вратари	50	0,9001	4.737,77	852,89	10	
Горњи Вратари	51	1,6801	4.881,21	1.640,18	10	
Горњи Ступањ	52	0,1086	6.231,31	135,34	10	
Горњи Ступањ	53	0,1531	7.000,26	214,34	10	
Грчак	54	0,1021	969,05	19,78	10	
Дашница	55	0,9760	6.231,34	1.216,36	1	
Дашница	56	0,1018	5.386,54	109,67	10	
Доброљубци	58	0,5065	3.054,23	309,39	10	
Доброљубци	59	0,5613	5.525,39	620,28	10	
Доброљубци	60	7,8290	1.400,04	2.192,18	10	
Доброљубци	61	0,1318	2.100,68	55,37	10	
Доњи Вратари	62	2,5292	6.231,34	3.152,06	10	
Дренча	63	0,0941	6.231,35	117,27	10	
Дренча	64	1,8580	3.923,43	1.457,94	10	
Јелакци	65	0,3756	2.384,45	179,12	10	
Јелакци	66	0,4733	646,44	61,19	10	
Јелакци	67	3,6790	1.125,07	827,83	10	
Јелакци	68	2,4059	767,94	369,51	10	
Јелакци	69	3,3142	476,88	316,09	10	
Јелакци	70	3,4159	476,88	325,79	10	
Јелакци	71	0,3222	3.231,07	208,21	10	
Јелакци	72	3,8098	476,88	363,36	10	
Јелакци	73	0,3103	476,89	29,59	10	
Јелакци	74	0,2002	476,87	19,09	10	
Јелакци	75	4,3972	563,63	495,68	10	
Јелакци	76	0,7554	613,74	92,72	10	
Јелакци	77	1,2708	969,08	246,30	10	
Јелакци	78	5,1231	476,88	488,62	10	
Јелакци	79	1,6759	969,08	324,81	10	
Јелакци	80	3,8332	627,14	480,79	10	
Јелакци	81	0,2752	3.231,07	177,83	10	
Јелакци	82	2,1645	646,44	279,84	10	
Козница	84	1,3873	1.471,46	408,27	10	
Козница	85	3,1940	969,08	619,04	10	
Козница	86	0,4733	2.263,62	214,27	10	
Козница	87	0,1883	3.231,07	121,68	10	
Козница	88	1,7987	784,21	282,11	10	
Латковац	89	0,5652	1.606,63	181,61	10	
Латковац	90	0,1207	969,10	23,39	10	

Лесеновци	91	0,3622	4.846,27	351,06	10	
Лесковица	92	1,2738	2.374,35	604,89	10	
Лесковица	93	2,8462	1.088,92	619,85	10	
Лесковица	94	1,2312	2.770,21	682,13	10	
Лесковица	95	0,8007	1.873,65	300,04	10	
Лесковица	96	0,1046	3.231,07	67,59	10	
Лесковица	97	0,0253	969,17	4,90	10	
Лесковица	98	0,4096	4.732,06	387,65	10	
Новаци	99	0,0694	1.245,82	17,29	10	
Плеш	100	0,3597	1.712,76	123,21	10	
Плеш	101	0,5076	6.073,38	616,57	10	
Плеш	102	0,2547	5.011,58	255,29	1	
Плеш	103	10,7605	784,21	1.687,69	10	
Плоча	104	5,4856	947,73	1.039,77	10	
Плоча	105	0,9002	950,78	171,17	10	
Плоча	106	0,4665	1.630,80	152,15	10	
Плоча	107	1,1150	1.066,05	237,73	10	
Плоча	108	1,8696	969,08	362,35	10	
Плоча	109	2,7832	1.275,32	709,89	10	
Плоча	110	4,3484	2.384,44	2.073,70	10	
Плоча	111	15,3791	2.787,46	8.573,73	10	
Плоча	112	0,4032	969,07	78,14	10	
Плоча	113	2,4569	1.135,90	558,16	10	
Плоча	114	2,1328	3.231,06	1.378,24	10	
Плоча	115	0,6634	669,34	88,80	10	
Плоча	116	0,8643	2.384,44	412,17	10	
Плоча	117	9,9598	476,88	949,92	10	
Плоча	118	1,7777	1.240,36	440,99	10	
Плоча	119	0,6261	969,08	121,34	10	
Плоча	120	0,6560	1.177,50	154,48	10	
Плоча	121	1,6447	3.231,06	1.062,82	10	
Плоча	122	1,4795	3.231,06	956,07	10	
Ракља	123	0,5714	1.108,02	126,62	10	
Ратаје	124	1,2734	6.231,34	1.586,99	10	
Ратаје	125	1,6227	6.231,34	2.022,32	10	
Ратаје	126	0,4936	6.231,34	615,15	10	
Ратаје	127	0,1682	2.768,43	93,13	10	
Ратаје	128	1,3252	6.231,34	1.651,55	1	
Ратаје	129	0,2721	6.449,25	350,96	10	
Ржаница	130	0,5336	969,08	103,42	10	
Ржаница	131	0,4735	1.772,95	167,89	10	
Ржаница	132	0,3865	1.042,17	80,56	10	
Рогавчина	133	1,0641	784,21	166,89	10	
Рогавчина	134	0,7799	2.775,83	432,97	10	
Рогавчина	135	1,7100	964,11	329,72	10	
Рогавчина	136	3,6003	784,21	564,67	10	
Рогавчина	137	1,0610	1.177,50	249,86	10	
Рогавчина	138	1,9669	1.288,83	506,99	10	

Рогавчина	139	2,6831	871,37	467,59	10	
Рогавчина	140	0,4775	828,54	79,12	10	
Рогавчина	141	1,4814	969,08	287,12	10	
Рогавчина	142	1,9981	896,93	358,43	10	
Рогавчина	143	1,0126	2.292,41	464,25	10	
Рогавчина	144	0,8173	969,08	158,40	10	
Рогавчина	145	0,6541	969,09	126,77	10	
Рогавчина	146	0,9789	2.343,89	458,88	10	
Рогавчина	147	2,8547	1.266,18	722,91	10	
Рокци	148	0,2623	2.384,45	125,08	10	
Рокци	149	0,3172	646,44	41,01	10	
Рокци	150	25,5635	646,44	3.305,05	10	
Рокци	151	1,0536	2.129,34	448,69	10	
Руденице	152	0,9326	2.982,85	556,36	10	
Стањево	153	0,1110	5.843,87	129,73	10	
Стањево	154	0,2103	6.959,01	292,70	1	
Стањево	155	0,3655	7.692,61	562,33	1	
Стањево	156	1,2028	5.690,15	1.368,82	10	
Старци- Поповци	158	9,7323	6.231,34	12.129,05	10	
Старци- Поповци	159	1,4507	4.846,59	1.406,19	10	
Стрменица	160	1,0214	784,21	160,19	10	
Стрменица	161	0,7917	784,21	124,17	10	
Стрменица	162	1,3491	1.208,87	326,17	10	
Стрменица	163	0,8749	784,22	137,22	10	
Стрменица	164	0,7518	1.164,09	175,03	10	
Стрменица	165	0,2576	1.682,45	86,68	10	
Стрменица	166	0,7608	2.530,26	385,00	10	
Стрменица	167	0,0791	784,20	12,40	10	
Стрменица	168	2,2987	784,21	360,53	10	
Стубал	169	0,0721	6.231,35	89,85	10	
Стубал	170	0,0995	7.000,20	139,30	10	
Стубал	171	2,9005	7.692,62	4.462,48	10	
Стубал	172	0,0646	6.925,23	89,47	10	
Стубал	173	0,2594	7.692,64	399,09	10	
Стубал	174	0,0618	7.692,56	95,08	10	
Суботица	175	0,1488	7.000,27	208,32	10	
Суботица	176	0,1930	7.000,26	270,21	10	
Трнавци	177	0,2533	3.497,12	177,16	10	
Трнавци	178	0,9852	969,08	190,94	10	
Трнавци	179	0,2048	4.846,58	198,51	10	
Тулеш	180	0,3491	1.400,14	97,75	10	
Шљивово	181	0,2162	5.538,95	239,50	10	
Шљивово	182	0,1067	1.108,06	23,64	10	
Доњи Ступањ	185	0,7222	986,28	142,45	10	
Доњи Ступањ	186	0,3470	3.923,43	272,28	10	

Доњи Ступањ	187	0,6031	4.216,75	508,62	10	
Доњи Ступањ	188	0,1285	1.709,42	43,93	10	
Доњи Ступањ	189	0,2912	3.231,04	188,17	10	
Доњи Ступањ	190	0,0850	4.523,65	76,90	10	
Доњи Ступањ	191	0,2543	4.846,60	246,49	10	
Лаћислед	192	0,0542	5.057,75	54,82	10	
Укупно		268,4501				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине АЛЕКСАНДРОВАЦ, у канцеларији бр 6 сваког радног дана од 12 до 15 часова.

Контакт особа Радица Џамић Старицац, тел. 037/3751-069.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Боботе	22.08.2019	8-18
Ботурићи	22.08.2019	8-18
Бзенице	22.08.2019	8-18
Дашница	22.08.2019	8-18
Доброљубци	22.08.2019	8-18
Доњи Ступањ	22.08.2019	8-18
Доњи Вратари	22.08.2019	8-18
Дренча	22.08.2019	8-18
Горња Злегиња	22.08.2019	8-18
Горњи Ступањ	22.08.2019	8-18
Горњи Вратари	22.08.2019	8-18
Грчак	22.08.2019	8-18
Јелакци	22.08.2019	8-18
Козница	22.08.2019	8-18
Лаћислед	22.08.2019	8-18
Латковац	22.08.2019	8-18
Лесеновци	22.08.2019	8-18
Лесковица	22.08.2019	8-18
Новаци	22.08.2019	8-18
Плеш	22.08.2019	8-18

Плоча	22.08.2019	8-18
Ракља	22.08.2019	8-18
Ратаје	22.08.2019	8-18
Рогавчина	22.08.2019	8-18
Рокци	22.08.2019	8-18
Руденице	22.08.2019	8-18
Ржаница	22.08.2019	8-18
Шљивово	22.08.2019	8-18
Стањево	22.08.2019	8-18
Старци-Поповци	22.08.2019	8-18
Стрменица	22.08.2019	8-18
Стубал	22.08.2019	8-18
Суботица	22.08.2019	8-18
Трнавци	22.08.2019	8-18
Тулеш	22.08.2019	8-18
Велика Врбница Горња	22.08.2019	8-18
Веља Глава	22.08.2019	8-18
Витково	22.08.2019	8-18
Враншница	22.08.2019	8-18
Вражогрнци	22.08.2019	8-18

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела

- граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања

огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;

- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе АЛЕКСАНДРОВАЦ број: 840-741522843-14

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;

3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине АЛЕКСАНДРОВАЦ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина АЛЕКСАНДРОВАЦ, **улица и број:** Јаше Петровића бр. 26., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 23.08.2019. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине АЛЕКСАНДРОВАЦ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини АЛЕКСАНДРОВАЦ, улица и број: Јаше Петровића 26 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Боботе	29.08.2019	15
Ботурићи	29.08.2019	15
Бзенице	29.08.2019	15
Дашница	29.08.2019	15
Доброљубци	29.08.2019	15
Доњи Ступањ	29.08.2019	15
Доњи Вратари	29.08.2019	15
Дренча	29.08.2019	15
Горња Злегиња	29.08.2019	15
Горњи Ступањ	29.08.2019	15

Горњи Вратари	29.08.2019	15
Грчак	29.08.2019	15
Јелакци	29.08.2019	15
Козница	29.08.2019	15
Лаћислед	29.08.2019	15
Латковац	29.08.2019	15
Лесеновци	29.08.2019	15
Лесковица	29.08.2019	15
Новаци	29.08.2019	15
Плеш	29.08.2019	15
Плоча	29.08.2019	15
Ракља	29.08.2019	15
Ратаје	29.08.2019	15
Рогавчина	29.08.2019	15
Рокци	29.08.2019	15
Руденице	29.08.2019	15
Ржаница	29.08.2019	15
Шљивово	29.08.2019	15
Стањево	29.08.2019	15
Старци-Поповци	29.08.2019	15
Стрменица	29.08.2019	15
Стубал	29.08.2019	15
Суботица	29.08.2019	15
Трнавци	29.08.2019	15
Тулеш	29.08.2019	15
Велика Врбница Горња	29.08.2019	15
Веља Глава	29.08.2019	15
Витково	29.08.2019	15
Вранштица	29.08.2019	15
Вражогрнци	29.08.2019	15

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине АЛЕКСАНДРОВАЦ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Службеном листу, огласној табли и сајту општине Александровац », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА АЛЕКСАНДРОВАЦ
Председник општине

Број: 020-261-9/2019-01
Дана: 05.08.2019. године

Председник општине

Др Мирко Михајловић